Lucrări de reabilitare, inclusiv proiectare și asistență tehnică pentru sediul administrativ al Sucursalei Zonale București și sediul administrativ al Sucursalei Zonale Constanța

---

Detalii

- Organizator: COMPANIA NATIONALA LOTERIA ROMANA S.A.
- Localizare: Bucuresti
- Tip anunț: Anunț de participare
- Sursă: S.E.A.P.
- Estimare: 3.209.380,65 RON
- Termen limită: 25-01-2027 15:00
- Publicat în: 11-11-2026
- Număr SEAP: [CN1098290]

Descriere

- Lucrări de reabilitare, proiectare (arhitectură, structuri, instalații electrice, sanitare, termice, ventilație, detectare incendiu), execuție de lucrări de construcții, transport și evacuare de materiale și deșeuri, asistență tehnică, elaborare documentație tehnico-economică și planșe tehnice, consultanță tehnică, procurare și aprovizionare de materiale, garanție.

Domenii

- Lucrari de reparatii generale si de renovare (CPV: 45453000)

Achizitie initiata prin anunt de participare: [CN1098290]

Lucrări de reabilitare, inclusiv proiectare și asistență tehnică pentru sediul administrativ al Sucursalei Zonale București și sediul administrativ al Sucursalei Zonale Constanța

Sectoriale: Nu Legea nr. 98/23.05.2016
Modalitatea de atribuire: ONLINE
Data transmitere: 11.11.2026 09:44
Data publicare: 11.11.2026 09:44

Autoritate contractanta: COMPANIA NATIONALA LOTERIA ROMÂNA S.A.

Detalii

Documentatie de atribuire:
DF1284493 / 06.11.2026 14:04
Anunt de intentie:
-
Anunt cu transmitere la JOUE:
Nu

Sectiunea I: Autoritatea contractanta

I.1) Denumire si adrese
COMPANIA NATIONALA LOTERIA ROMÂNA S.A.
Adresa:Strada: Poenaru Bordea, col., nr. 20 Tipul juridic al cumparatorului:Organism de drept public Cod fiscal:RO12397185 Cod postal:040094 Cod NUTS:RO321 Bucuresti Localitate:Bucuresti Tara:Romania E-mail:achizitii.publice@loto.ro Telefon:+40 372137303 Fax:- Adresa Internet (URL):https://www.loto.ro Adresa profilului cumparatorului:https://www.e-licitatie.ro
I.2) Achizitie comuna
Contractul implica o achizitie comuna:Nu
Contractul este atribuit de un organism central de achizitie:Nu
Rolul organismului central pe achizitie:-
I.3) Comunicare
Documentele de achizitii publice sunt disponibile pentru access direct, nerestrictionat, complet si gratuit la:https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100214152
Accesul la documentele de achizitii publice este restrictionat. Informatii suplimentare pot fi obtinute la:-
Comunicarea electronica necesita utlizarea de instrumente si de dispozitive care nu sunt disponibile in mod general. Accesul direct nerestrictionat si complet la aceste instrumente si dispozitive este gratuit, la:https://e-licitatie.ro:8881/ca/home
Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor18.
Informatii suplimentare pot fi obtinute de la:
adresa mentionata mai sus
Ofertele, candidaturile sau cererile de participare trebuie depuse la:
I.4) Tipul autoritatii contractante
Organism de drept public
I.5) Activitate principala
Recreere, cultura si religie

Sectiunea II: Obiect

II.1) Obiectul achizitiei
II.1.1) Titlu:
Lucrări de reabilitare, inclusiv proiectare și asistență tehnică pentru sediul administrativ al Sucursalei Zonale București și sediul administrativ al Sucursalei Zonale Constanța Numar de referinta:12397185202642
II.1.2) Cod CPV principal:
45453000-7 Lucrari de reparatii generale si de renovare (Rev.2)
II.1.3) Tipul contractului:
Lucrari / Proiectare si executare
II.1.4) Descriere succinta:
Obiectul achizitiei îl reprezintă: Executarea lucrărilor de reabilitare, inclusiv proiectare și asistență tehnică pentru sediul administrativ al Sucursalei Zonale București și sediul administrativ al Sucursalei Zonale Constanța. Autoritatea contractantă va răspunde la clarificări în a 11 zi înaintea termenului limită de depunere a ofertelor: Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor – 18 zile. Autoritatea contractantă va răspunde DOAR la solicitările de clarificări adresate de către operatorii economici până la termenul limită stabilit.
II.1.5) Valoarea totala estimata:
Valoarea totala estimata:3209380.65 Moneda: RON
II.1.6) Informatii privind loturile:

Contractul este impartit in loturi:Da
Pot fi depuse oferte pentru:Numarul maxim de loturi: 2
Numarul maxim de loturi care pot fi atribuite unui singur ofertant:2
Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a atribui contracte prin combinarea urmatoarelor loturi sau grupuri de loturi:-

Sectiunea III: Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

III.1) Conditii de participare
III.1.1) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, inclusiv cerintele privind inscrierea in registrele profesionale sau comerciale:
Motive excludere privind situația operatorului economic:
Pentru loturile: 1,2
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu
Ofertanții nu trebuie să se afle în situația de excludere prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016. În acest sens, în conformitate cu art. 193 din aceeași lege, ofertanții vor completa DUAE, urmând ca, la solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire să prezinte documente justificative, precum cazier judiciar, cazier fiscal, certificate constatatoare emise de ONRC și/sau alte documente echivalente emise de autoritățile competente din țara în care este stabilit operatorul economic, valabile la momentul prezentării.
Se va prezenta DUAE împreună cu angajament ferm și acordul de asociere (dacă este cazul), ca prima dovadă a neîncadrării în situațiile de exludere și a îndeplinirii cerințelor de capacitate, conform art.193 din Legea nr.98/2016.
Pentru loturile: 1,2
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii
Ofertanții nu trebuie să se afle în situația de excludere prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016. În acest sens, în conformitate cu art. 193 din aceeași lege, ofertanții vor completa DUAE, urmând ca, la solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire să prezinte documente justificative, precum cazier judiciar, cazier fiscal, certificate constatatoare emise de ONRC și/sau alte documente echivalente emise de autoritățile competente din țara în care este stabilit operatorul economic, valabile la momentul prezentării.
Se va prezenta DUAE împreună cu angajament ferm și acordul de asociere (dacă este cazul), ca prima dovadă a neîncadrării în situațiile de exludere și a îndeplinirii cerințelor de capacitate, conform art.193 din Legea nr.98/2016.
Pentru loturile: 1,2
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale
Ofertanții nu trebuie să se afle în situația de excludere prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016. În acest sens, în conformitate cu art. 193 din aceeași lege, ofertanții vor completa DUAE, urmând ca, la solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire să prezinte documente justificative, precum cazier judiciar, cazier fiscal, certificate constatatoare emise de ONRC și/sau alte documente echivalente emise de autoritățile competente din țara în care este stabilit operatorul economic, valabile la momentul prezentării.
Se va prezenta DUAE împreună cu angajament ferm și acordul de asociere (dacă este cazul), ca prima dovadă a neîncadrării în situațiile de exludere și a îndeplinirii cerințelor de capacitate, conform art.193 din Legea nr.98/2016.
Pentru loturile: 1,2
Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței
Ofertanții nu trebuie să se afle în situația de excludere prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016. În acest sens, în conformitate cu art. 193 din aceeași lege, ofertanții vor completa DUAE, urmând ca, la solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire să prezinte documente justificative, precum cazier judiciar, cazier fiscal, certificate

constatatoare emise de ONRC și/sau alte documente echivalente emise de autoritățile competente din țara în care este stabilit operatorul economic, valabile la momentul prezentării.
Se va prezenta DUAE împreună cu angajament ferm și acordul de asociere (dacă este cazul), ca prima dovadă a neîncadrării în situațiile de excludere și a îndeplinirii cerințelor de capacitate, conform art.193 din Legea nr.98/2016.
Pentru loturile: 1,2
Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice
Persoanele cu funcții de decizie la nivelul autorității contractante, în sensul prevederilor art. 60 și art. 167 lit. e) din Legea nr. 98/2016
privind achizițiile publice, sunt:
1. Ionuț-Valeriu ANDREI-Director General;
2. Claudiu Mindrut - Director General Adjunct;
3. Dragos Vasile POPEANGA - Director Direcția Economică;
4. Cătălin-Marian LOVIN – Șef Serviciu – Serviciul Investiții, Derulare Contracte;
5. Traian RÂMNICEANU-Șef Serviciul Juridic;
6. Gabriel PANAIT-Șef Serviciu Achiziții Publice;
7. Maria-Antoaneta IONESCU-Expert achiziții publice pr. I;
8. Florin-Dan TEODORESCU-Expert achiziții publice pr. I;
9. Sebastian GHERLAGIU-Expert achiziții publice pr. I;
10. Ion NIŢĂ - Expert achiziții publice pr. I;
11. Elena-Mirabela BAMBU –Expert achiziții publice pr. I;
12. Ana-Maria BOICEA - Expert achiziții publice pr. I;
13. Corina-Luminita RADUCEA - Consilier Juridic Definitiv
14. Toma-Robert POPA - Economist pr. I-CFP;
15. Marieta HRISTACHE-Economist pr. I-CFP;
16. George-Marius ICATOIU - Consilier Juridic Definitiv;
17. Claudia CIOBOTARU-Consilier Juridic Definitiv;
18. Luminița NACU - Luminița NACU - Inginer pr. I - Serviciul Investiții, Derulare Contracte;
18. Irina-Elena GUȚĂ - Expert achiziții publice pr. I;
19. Luminița NACU - Inginer pr. I - Serviciul Investiții, Derulare Contracte;
20. Vasilica CEAUSU - Economist pr. I-CFP
21. Simona-Ștefana LIMIȘCĂ -Inginer pr. I - Serviciul Investiții, Derulare Contracte;
22. Adrian JOGHIU - Inginer pr. I - Serviciul Investiții, Derulare Contracte
23. Valeriu PISOIU - Inginer pr. I - Serviciul Investiții, Derulare Contracte
In conformitate cu art. 193 din din Legea nr. 98/2016, ofertanții vor completa DUAE, urmand ca la solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire să prezinte documente justificative, precum certificate constatatoare emise de ONRC și/sau alte documente echivalente emise de autoritățile competente din țara în care este stabilit operatorul economic.
Se va prezenta DUAE impreuna cu angajament ferm si acordul de asociere (daca este cazul), ca prima dovada a neincadrarii in situatiile de excludere si a indeplinirii cerintelor de capacitate, conform art.193 din Legea nr.98/2016.
Pentru loturile: 1,2
Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice
Persoanele cu funcții de decizie la nivelul autorității contractante, în sensul prevederilor art. 60 și art. 167 lit. e) din Legea nr. 98/2016
privind achizițiile publice, sunt:
1. Ionuț-Valeriu ANDREI-Director General;
2. Claudiu Mindrut - Director General Adjunct;
3. Dragos Vasile POPEANGA - Director Direcția Economică;
4. Cătălin-Marian LOVIN – Șef Serviciu – Serviciul Investiții, Derulare Contracte;

5. Traian RÂMNICEANU-Șef Serviciul Juridic;
6. Gabriel PANAIT-Șef Serviciu Achiziții Publice;
7. Maria-Antoaneta IONESCU-Expert achiziții publice pr. I;
8. Florin-Dan TEODORESCU-Expert achiziții publice pr. I;
9. Sebastian GHERLAGIU-Expert achiziții publice pr. I;
10. Ion NIŢĂ - Expert achiziții publice pr. I;
11. Elena-Mirabela BAMBU –Expert achiziții publice pr. I;
12. Ana-Maria BOICEA - Expert achiziții publice pr. I;
13. Corina-Luminita RADUCEA - Consilier Juridic Definitiv
14. Toma-Robert POPA - Economist pr. I-CFP;
15. Marieta HRISTACHE-Economist pr. I-CFP;
16. George-Marius ICATOIU - Consilier Juridic Definitiv;
17. Claudia CIOBOTARU-Consilier Juridic Definitiv;
18. Luminița NACU - Luminița NACU - Inginer pr. I - Serviciul Investiții, Derulare Contracte;
18. Irina-Elena GUȚĂ - Expert achiziții publice pr. I;
19. Luminița NACU - Inginer pr. I - Serviciul Investiții, Derulare Contracte;
20. Vasilica CEAUSU - Economist pr. I-CFP
21. Simona-Ștefana LIMIȘCĂ -Inginer pr. I - Serviciul Investiții, Derulare Contracte;
22. Adrian JOGHIU - Inginer pr. I - Serviciul Investiții, Derulare Contracte
23. Valeriu PISOIU - Inginer pr. I - Serviciul Investiții, Derulare Contracte;
In conformitate cu art. 193 din din Legea nr. 98/2016, ofertanții vor completa DUAE, urmand ca la solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire să prezinte documente justificative, precum certificate constatatoare emise de ONRC și/sau alte documente echivalente emise de autoritățile competente din țara în care este stabilit operatorul economic.
Se va prezenta DUAE impreuna cu angajament ferm si acordul de asociere (daca este cazul), ca prima dovada a neincadrarii in situatiile de exludere si a indeplinirii cerintelor de capacitate, conform art.193 din Legea nr.98/2016.
Pentru loturile: 1,2
Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile
Ofertantii nu trebuie să se afle în situația de excludere prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016. În acest sens, în conformitate cu art. 193 din aceeași lege, ofertanții vor completa DUAE, urmând ca, la solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire să prezinte documente justificative.
Se va prezenta DUAE impreuna cu angajament ferm si acordul de asociere (daca este cazul), ca prima dovada a neincadrarii in situatiile de exludere si a indeplinirii cerintelor de capacitate, conform art.193 din Legea nr.98/2016.
Pentru loturile: 1,2
Activitățile economice sunt suspendate
Ofertanții nu trebuie să se afle în situația de excludere prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016. În acest sens, în conformitate cu art. 193 din aceeași lege, ofertanții vor completa DUAE, urmând ca, la solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire să prezinte documente justificative, precum cazier judiciar, cazier fiscal, certificate constatatoare emise de ONRC și/sau alte documente echivalente emise de autoritățile competente din țara în care este stabilit operatorul economic, valabile la momentul prezentării.
Se va prezenta DUAE împreună cu angajament ferm și acordul de asociere (dacă este cazul), ca prima dovadă a neîncadrării în situațiile de exludere și a îndeplinirii cerințelor de capacitate, conform art.193 din Legea nr.98/2016.
Pentru loturile: 1,2
Faliment
Ofertanții nu trebuie să se afle în situația de excludere prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016. În

acest sens, în conformitate cu art. 193 din aceeași lege, ofertanții vor completa DUAE, urmând ca, la solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire să prezinte documente justificative, precum cazier judiciar, cazier fiscal, certificate constatatoare emise de ONRC și/sau alte documente echivalente emise de autoritățile competente din țara în care este stabilit operatorul economic, valabile la momentul prezentării.
Se va prezenta DUAE împreună cu angajament ferm și acordul de asociere (dacă este cazul), ca prima dovadă a neîncadrării în situațiile de excludere și a îndeplinirii cerințelor de capacitate, conform art.193 din Legea nr.98/2016.
Pentru loturile: 1,2
Insolvență
Ofertanții nu trebuie să se afle în situația de excludere prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016. În acest sens, în conformitate cu art. 193 din aceeași lege, ofertanții vor completa DUAE, urmând ca, la solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire să prezinte documente justificative, precum cazier judiciar, cazier fiscal, certificate constatatoare emise de ONRC și/sau alte documente echivalente emise de autoritățile competente din țara în care este stabilit operatorul economic, valabile la momentul prezentării.
Se va prezenta DUAE împreună cu angajament ferm și acordul de asociere (dacă este cazul), ca prima dovadă a neîncadrării în situațiile de excludere și a îndeplinirii cerințelor de capacitate, conform art.193 din Legea nr.98/2016.
Pentru loturile: 1,2
Active administrate de lichidator
Autoritatea contractantă va solicita ofertantului clasat pe primul loc în clasamentul întocmit după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte Ofertantii nu trebuie să se afle în situația de excludere prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016. În acest sens, în conformitate cu art. 193 din aceeași lege, ofertanții vor completa DUAE, urmând ca, la solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire să prezinte documente justificative, precum cazier judiciar, cazier fiscal, certificate constatatoare emise de ONRC și/sau alte documente echivalente emise de autoritățile competente din țara în care este stabilit operatorul economic, valabile la momentul prezentării.
Se va prezenta DUAE impreuna cu angajament ferm si acordul de asociere (daca este cazul), ca prima dovada a neincadrarii in situatiile de exludere si a indeplinirii cerintelor de capacitate, conform art.193 din Legea nr.98/2016.
Pentru loturile: 1,2
Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul
Ofertanții nu trebuie să se afle în situația de excludere prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016. În acest sens, în conformitate cu art. 193 din aceeași lege, ofertanții vor completa DUAE, urmând ca, la solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire să prezinte documente justificative, precum cazier judiciar, cazier fiscal, certificate constatatoare emise de ONRC și/sau alte documente echivalente emise de autoritățile competente din țara în care este stabilit operatorul economic, valabile la momentul prezentării.
Se va prezenta DUAE împreună cu angajament ferm și acordul de asociere (dacă este cazul), ca prima dovadă a neîncadrării în situațiile de excludere și a îndeplinirii cerințelor de capacitate, conform art.193 din Legea nr.98/2016.
Pentru loturile: 1,2
Concordat
Ofertanții nu trebuie să se afle în situația de excludere prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016. În acest sens, în conformitate cu art. 193 din aceeași lege, ofertanții vor completa DUAE, urmând ca, la solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire să prezinte documente justificative, precum cazier judiciar, cazier fiscal, certificate constatatoare emise de ONRC și/sau alte documente echivalente emise de autoritățile competente din țara în care este stabilit operatorul economic, valabile la momentul prezentării.

Se va prezenta DUAE împreună cu angajament ferm și acordul de asociere (dacă este cazul), ca prima dovadă a neîncadrării în situațiile de excludere și a îndeplinirii cerințelor de capacitate, conform art.193 din Legea nr.98/2016.
Pentru loturile: 1,2
Abaterea profesională gravă
Ofertanții nu trebuie să se afle în situația de excludere prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016. În acest sens, în conformitate cu art. 193 din aceeași lege, ofertanții vor completa DUAE, urmând ca, la solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire să prezinte documente justificative, precum cazier judiciar, cazier fiscal, certificate constatatoare emise de ONRC și/sau alte documente echivalente emise de autoritățile competente din țara în care este stabilit operatorul economic, valabile la momentul prezentării.
Se va prezenta DUAE împreună cu angajament ferm și acordul de asociere (dacă este cazul), ca prima dovadă a neîncadrării în situațiile de excludere și a îndeplinirii cerințelor de capacitate, conform art.193 din Legea nr.98/2016.
Pentru loturile: 1,2
Au fost găsiți vinovați de fals în declarații, au divulgat informații, nu au putut furniza documentele necesare și au obținut informații confidențiale ale acestei proceduri
Ofertanții nu trebuie să se afle în situația de excludere prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016. În acest sens, în conformitate cu art. 193 din aceeași lege, ofertanții vor completa DUAE, urmând ca, la solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire să prezinte documente justificative, precum cazier judiciar, cazier fiscal, certificate constatatoare emise de ONRC și/sau alte documente echivalente emise de autoritățile competente din țara în care este stabilit operatorul economic, valabile la momentul prezentării.
Se va prezenta DUAE împreună cu angajament ferm și acordul de asociere (dacă este cazul), ca prima dovadă a neîncadrării în situațiile de excludere și a îndeplinirii cerințelor de capacitate, conform art.193 din Legea nr.98/2016.
Criterii selecție privind capacitatea de a corespunde cerințelor:
Pentru loturile: 1,2
Înregistrare într-un registru comercial
Se vor solicita urmatoarele documente justificative din care sa reiasa capacitatea fiecarui operator economic participant la procedura (nominalizat la nivelul ofertei) de a executa activitatile care cad în sarcina sa, conform ofertei depuse, pe parcursul implementarii contractului:
1. pentru persoanele juridice române: se va solicita certificatul constatator emis de Ministerul Justitiei - Oficiul Registrului Comertului din care sa rezulte datele de identificare ale operatorului economic, actionarii/ asociatii, organele de conducere, administratorii, membrii Consiliului de Administratie, membrii Consiliului de Supraveghere, cotele de participare, domeniul de activitate principal/domeniile de activitate secundare si codificarea CAEN care sa corespunda obiectului contractului de furnizare. Informatiile cuprinse in interiorul certificatul constatator sa prezinte situatia operatorului economic reala/actualizata la data depunerii acestuia, iar obiectului procedurii sa aiba corespondent in domeniile de activitate ale ofertantului si care sunt autorizate conform L359/2004.
2. pentru persoanele juridice straine: se vor solicita documente edificatoare care sa dovedeasca o forma de înregistrare/atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional, în conformitate cu legislatia din tara de rezidenta a operatorului economic.
3. pentru persoanele fizice române/straine: se vor solicita documente edificatoare care sa dovedeasca o forma de înregistrare ca persoana fizica autorizata, în conformitate cu legislatia din tara de rezidenta a operatorului economic.
Nota 2: a) Documentele emise într-o alta limba decât limba româna vor fi prezentate însotite de traducerile autorizate în limba româna.
b) In cazul asocierii unui grup de operatori economici in scopul depunerii unei oferte comune, cerinta trebuie sa fie indeplinita de fiecare asociat in parte, proportional cu cota de implicare in executarea viitorului contract de achizitie publica, respectiv proportional cu cota procentuala si/sau descrierea

activitatii pe care urmeaza sa o realizeaza in executarea viitorului contract, asa cum sunt ele mentionate in acordul de asociere.
Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului de achiziție publică/sectorială.
Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți pentru partea din contract pe care aceștia urmează să o realizeze, care vor completa informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct.
Modalitatea de îndeplinire:
În ceea ce priveste indeplinirea tuturor criteriilor de selectie impuse in documentia de atribuire, operatorul economic va selecta dupa caz in DUAE - sectiunea Criterii de selectie - A: Indicatie globala pentru toate criteriile de selectie, optiunea DA sau NU. În conformitate cu prevederile art. 196, alin (2) din Legea 98/2016, autoritatea contractantă va solicita ofertantului clasat pe primul loc in clasamentul intocmit după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documente justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de selecţie, în conformitate cu cele asumate în DUAE.
Documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea Autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul întocmit după aplicarea criteriului de atribuire.
În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza.
III.1.2) Situatia economica si financiara:
III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala:
Listă şi descriere succintă a criteriilor de selecţie:
Experiența similară Pentru loturile:1, 2
Subcontractarea Pentru loturile:1, 2
Nivel(uri) minim(e) al(e) standardelor care ar putea fi impuse:
Ofertanților li se solicită să demonstreze lucrări de montaj reabilitare, efectuate în cel mult ultimii 5 ani până la data limită de depunere a ofertei, în valoare de minimum, respectiv:
- pentru lotul nr. 1 – sediul SZ București: 1.800.000,00 lei.
- pentru lotul nr. 2 - sediul SZ Constanța: 1.300.000,00 lei;
Ofertantul trebuie să facă dovada experienței similare, respectiv să fi executat lucrări similare celor ce fac obiectul contractului, în ultimii 5 ani, calculați până la data limită de depunere a ofertelor.
Prin sintagma „lucrări similare” se înțelege orice tip de lucrări de reabilitare.
Modalitate de îndeplinire
Ofertantul va prezenta o listă a principalelor lucrări executate în ultimii 5 ani, calculați până la data limită de depunere a ofertelor, cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privați cu condiția ca lucrările prezentate să fie duse la bun sfârșit.
Prin sintagma „lucrări duse la bun sfârșit în cadrul perioadei de 5 ani calculați până la data limită de depunere a ofertelor”, se va înțelege:
a) lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului;
sau
b) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor;
sau
c) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală.
Documentele prin care operatorii economici pot îndeplini cerința privind experiența similară sunt următoarele, fără a se limita la, enumerarea nefiind cumulativă:

- copii ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit;
- certificate de predare-primire;
- recomandări;
- procese-verbale de recepție;
- certificări de bună execuție;
- certificate constatatoare,
acestea fiind documente suport pentru informațiile incluse în DUAE (răspuns) în legătură cu demonstrarea experienței similare și pe care ofertantul le propune Autorității Contractante ca fiind adecvate pentru a dovedi nivelul solicitat al experienței similare.
Documentele emise într-o alta limbă decât limba română vor fi însoțite de traduceri autorizate în limba română, de asemenea semnate cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat, conform celor menționate anterior.
Pentru contractele/ angajamentele/ documentele a căror valoare este în valută, calculul echivalenței se va aplica la cursul lei/valută de la data publicării anunțului în SEAP.
Se va consulta http://www.bnr.ro/Cursul-de-schimb-3544.aspx.
Proporția de subcontractare Operatorilor economici li se solicită precizarea părţii/părţilor din contract pe care intenţionează să o/le subcontracteze, prin completarea Declaraţiei privind partea/partile din contract pe care operatorul economic intentioneaza sa o/le subcontracteze (Formularul nr.7 si Formularul 8).
În cazul, existentei subcontractantilor ofertantul are obligatia de a preciza partea/partile din contract pe care urmeaza să le subcontracteze (prin indicarea procentului de subcontractare), datele de recunoastere ale subcontractorilor daca se cunosc la momentul depunerii ofertei si descrierea activitatii care se va subcontracta.
Alaturi de formularul DUAE se va prezenta si Acordul de subcontractare, asa cum este el menționat la Sectiune Formulare – Formularul nr. 9.
Modalitatea de îndeplinire
Este solicitată în scopul aflării intentiei operatorului economic de a îndeplini contractul de prestare individual sau cu unul sau mai mulți subcontractanți.
În cazul în care ofertantul utilizează capacitățile subcontractantului/subcontractantilor pentru a îndeplini criteriile de calificare, se va completa câte un DUAE separat pentru fiecare dintre respectivii subcontractanți, completat și semnat în mod corespunzator de către aceștia.
Dacă prin subcontractant nu se îndeplinește o cerința de calificare, atunci acesta va prezenta DUAE doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere.
Autoritatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motivele de excludere și solicită ofertantului, o singură dată, înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant.
III.1.5) Informatii privind contractele rezervate:
Contractul este rezervat atelierelor protejate si operatorilor economici al caror scop este integrarea sociala si profesionala a persoanelor cu handicap sau defavorizate:Nu
Contractul poate fi executat numai in cadrul unor programe de angajare protejata:Nu
III.2) Conditii referitoare la contract
III.2.1) Informatii privind o anumita profesie:
Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii:Nu
III.2.2) Conditii de executare a contractului:
Executarea contractului este supusa unor conditii speciale:Nu
III.2.3) Informatii privind personalul responsabil cu executarea contractului:
Obligatie de a preciza numele si calificarile profesionale ale angajatilor desemnati pentru executarea contractului:Nu

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere
IV.1.1) Tipul procedurii:
Licitatie deschisa
IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii:
Achizitia implica incheierea unui acord-cadru:Nu
Achizitia implica instituirea unui sistem dinamic de achizitii:Nu
IV.1.4) Informatii privind reducerea numarului de solutii sau de oferte in timpul negocierii sau al dialogului:
Aplicarea unei licitatii care sa se deruleze in etape succesive pentru a reduce progresiv numarul solutiilor care trebuie discutate sau al ofertelor care trebuie negociate:Nu
IV.1.5) Informatii privind negocierea (numai pentru procedurile competitive cu negociere):
Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor initiale fara a desfasura negocieri:Nu
IV.1.6) Informatii despre licitatia electronica:
Se va organiza o licitatie electronica:Nu
IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP):
Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice:Da
IV.2) Informatii administrative
IV.2.1) Publicare anterioara privind aceasta procedura:
IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare:
Data si ora locala:25.01.2027 15:00 pentru toate loturile
IV.2.3) Data estimata a expedierii invitatiilor de prezentare a ofertelor sau de participare catre candidatii selectati:
Data si ora locala:-
IV.2.4) Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare:
Romana
IV.2.6) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta:
Oferta trebuie sa fie valabila pana la:25.05.2027 pentru toate loturile
IV.2.7) Conditii de deschidere a ofertelor:
Data de deschidere a ofertelor:25.01.2027 15:00 pentru toate loturile
Locul de deschidere a ofertelor:In SEAP
Persoane autorizate sa asiste la deschiderea ofertelor:Comisia de evaluare

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.1) Informatii privind periodicitatea
Aceasta achizitie este periodica:Nu
VI.2) Informatii privind fluxurile de lucru electronice
Se va utiliza sistemul de comenzi electronice:Nu
Se va accepta facturarea electronica:Da
Se vor utiliza platile electronice:Nu
VI.3) Informatii suplimentare
Ofertanții nu trebuie să se afle în situația de excludere prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016. În acest sens, în conformitate cu art. 193 din aceeași lege, ofertanții vor completa DUAE, urmând ca, la solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire să prezinte documente justificative". Ofertantii nu trebuie sa se regaseasca in situatiile de excludere prevazute la art 164 si art 165 din Legea 98/2016. În acest sens, în conformitate cu art. 193 din aceeași lege, ofertanții vor completa DUAE până la termenul limită de depunere a ofertelor, urmând ca, la solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire să prezinte documente justificative, precum: - certificate de atestate fiscala privind lipsa datoriilor restante, cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuţiilor la bugetul

general consolidat (buget local, buget de stat etc.) pentru sediul social, valabile la momentul prezentării, iar pentru sediile secundare/punctele de lucru, o declaraţie pe propria răspundere privind îndepl. obligaţiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuţiilor la bugetul general consolidat datorate; - cazierul judiciar al op. ec. și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv; după caz, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevederile la art.166 alin. (2), art.167 alin. (2), art.171 Lg.98/2016; alte documente edificatoare, după caz. Pentru persoanele juridice străine, în conformitate cu art. 168 alin.1 din Legea nr. 98/2016, va fi acceptat ca fiind suficient și relevant pentru membru al un faptului ca ofertanții nu se incadreaza în una dintre situatii prevăzute la art. 164,165 si 167, orice document considerat edificator, in tara de origine sau in tara in care ofertantul este stabilit, cum ar fi: certificate, caziere judiciare sau alte doc. echivalente emise de autoritati competente din tara respectiva. Odata cu DUAE se va prezenta acordul de asociere, acordul de subcontractare și angajamentul tertului sustinator (după caz). 1) În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. Noua propunere financiară nu va influența în niciun caz propunerea tehnică, aceasta rămânând neschimbată. Dacă și în această situație persistă egalitatea, se va solicita ofertanților prezentarea, în SEAP, a unei noi oferte, până la departajarea ofertanților. 2) Elemente de confidentialitate: Ofertantul va elabora oferta în conformitate cu prevederile documentatiei de atribuire si va indica, motivat, în cuprinsul acesteia, care informatii din propunerea tehnica si/sau propunerea financiara sunt confidentiale conform legislatiei aplicabile. 3) AC are dreptul sa solicite în original orice document cu regim special a carui valabilitate este conditionata de prezentarea în aceasta forma. 4) Daca este cazul, ofertantii vor completa si depune in cadrul ofertei Formularul nr. 4 - Informatii privind asocierea si Formularul nr. 5- Acordul de asociere, mentionate in Sectiunea Formulare. 5) toate fisierele semnate electronic încărcate în SEAP pot fi deschise cu aplicatia shellSAFE Verify. Aplicatia shellSAFE Verify este gratuită și poate fi descarcată de pe site-ul certSIGN, utilizând link-ul următor: http://www.certsign.ro/certsign/produse/sigurantadocumentelor/shellsafe-verify. 6) ”Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea ”sau echivalent”. Instrucțiuni privind notificarea rezultatului procedurii Autoritatea contractantă va informa operatorii economici implicați în procedura de atribuire despre deciziile referitoare la rezultatul procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică, ori după caz, la anularea procedurii de atribuire și eventuala inițiere ulterioară a unei noi proceduri, în scris și cât mai curând posibil, dar nu mai târziu de 3 zile lucrătoare de la emiterea acestora. În cadrul comunicării, autoritatea contractantă va informa ofertantul /ofertanții câștigător /câștigători cu privire la acceptarea ofertei /ofertelor prezentate. Autoritatea contractantă va informa ofertanții care au fost respinși sau a căror ofertă nu a fost declarată câștigătoare asupra motivelor care au stat la baza deciziei respective, după cum urmează: i. pentru fiecare ofertă respinsă, motivele concrete care au stat la baza deciziei de respingere, detaliindu-se argumentele în temeiul cărora oferta a fost considerată inacceptabilă, neadecvată şi/sau neconformă, îndeosebi elementele ofertei care nu au corespuns cerințelor de funcționare și performanță prevăzute în caietul de sarcini; ii. fiecărui ofertant care a prezentat o ofertă acceptabilă și conformă, prin urmare admisibilă, dar care nu a fost declarată câștigătoare, caracteristicile și avantajele relative ale ofertei/ofertelor câștigătoare în raport cu oferta sa, numele ofertantului căruia urmează să i se atribuie contractul de achiziție publică/sectorială sau, după caz, ale ofertanților cu care urmează să se încheie un acord-cadru; iii. fiecărui operator economic dintre cei prevăzuți la pct. i) - ii), data-limită până la care au dreptul de a depune

contestație. Autoritatea contractantă are dreptul de a nu comunica anumite informații numai în situația în care divulgarea acestora: - ar conduce la neaplicarea unei prevederi legale, ar constitui un obstacol în aplicarea unei prevederi legale sau ar fi contrară interesului public; - ar prejudicia interesele comerciale legitime ale operatorilor economici, publici sau privați, sau ar prejudicia concurență loială dintre aceștia. Instrucțiuni privind anularea procedurii de atribuire Autoritatea contractantă are obligația de a anula aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de achiziție publică, dacă ia această decizie, de regulă, înainte de data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire și, oricum, înainte de data încheierii contractului, numai în următoarele cazuri: - au fost depuse numai oferte inacceptabile, inadmisibile și/sau neconforme; - nu a fost depusă nicio ofertă sau au fost depuse oferte care, deși pot fi luate în considerare, nu pot fi comparate datorită modului neuniform de abordare a soluțiilor tehnice și/sau financiare; - abateri grave de la prevederile legislative afectează procedura de atribuire sau este imposibilă încheierea contractului. În sensul prevederilor de mai sus, prin abateri grave de la prevederile legislative se înțelege: - criteriile de calificare și selecție, precum și criteriul de atribuire prevăzuți în cadrul anunțului de participare, precum și în documentația de atribuire au fost modificați având ca efect restrângerea participării; - pe parcursul analizei, evaluării și/sau finalizării procedurii de atribuire se constată erori sau omisiuni, iar Autoritatea contractantă se află în imposibilitatea de a adopta măsuri corective fără ca acestea să conducă, la încălcarea principiilor. Prin excepție, autoritatea contractantă are dreptul de a anula aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de achiziție publică, dacă ia această decizie, de regulă, înainte de data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire și, oricum, înainte de data încheierii contractului, numai în următoarele cazuri: - ca urmare a deciziei pronunțate de Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor prin care dispune eliminarea oricăror specificații tehnice, economice sau financiare din anunțul de participare, din documentația de atribuire ori din alte documente emise în legătură cu procedura de atribuire; - autoritatea contractantă nu mai are asigurate fondurile necesare realizării achiziției sau nu mai există necesitatea ce urma a fi acoperită; cele două situații nedatorându-se unei acțiuni sau inacțiuni a Autorității contractante. Autoritatea contractantă are obligația de a comunica în scris tuturor participanților la procedura de atribuire, în cel mult 3 zile lucrătoare de la data anulării, atât încetarea obligațiilor pe care aceștia și le-au creat prin depunerea de oferte, cât și motivul concret care a determinat decizia de anulare.

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor:

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa:Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3 Tipul juridic al cumparatorului:- Cod fiscal:20329980 Cod postal:030084 Cod NUTS:RO321 Bucuresti Localitate:Bucuresti Tara:Romania E-mail:office@cnsc.ro Telefon:+40 213104641 Fax:+40 213104642 Adresa Internet (URL):http://www.cnsc.ro Adresa profilului cumparatorului:https://www.e-licitatie.ro

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere:

-

VI.4.3) Procedura de contestare:

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:Persoana care se consideră vătămată poate sesiza CNSC în termenul prevăzut la art. 8 din Legea nr. 101/2016, cu modificările și completările ulterioare

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare:

COMPANIA NATIONALA LOTERIA ROMÂNA S.A. - Serviciul achizitii publice

Adresa:str. Poenaru Bordea nr.20, sector 4 Tipul juridic al cumparatorului:- Cod fiscal:RO12397185 Cod postal:040094 Cod NUTS:RO321 Bucureşti Localitate:Bucuresti Tara:Romania E-mail:florin.teodorescu@loto.ro Telefon:0372137303 Fax:- Adresa Internet (URL):http://WWW.LOTO.RO Adresa profilului cumparatorului:https://www.e-licitatie.ro

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

11.11.2026 09:44
