NICULAE VLAD-STEFAN

Secretar de Stat - Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei

Din Bucuresti

Date contact

Despre mine

Optimizarea, planificarea si organizarea proiectelor de constructii

Experiență profesională

Experiență pe departamente

Funcții publice: **1 lună**
Construcții / Instalații: **13 ani și 1 lună**

Ian 2022 - prezent
1 lună

Secretar de Stat - Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei
București | Funcții publice | Construcții

-Coordonator pentru activitatea desfasurata de MDLPA in domeniul Amenajarii Spatiului Maritim.
-Urmarirea exercitiului Semestrului European 2022;
- Coordonator al activitatii Agentiei Nationale a Functionarilor Publici

Abilități și competențe dobândite:
Comunicare, microsoft word excel, lucru echipa, comunicare relationare, organizatorice

Oct 2018 - Ian 2022
3 ani și 4 luni

Inspector tehnic departament promovare proiecte majore - Compania Nationala de Investitii
București | Construcții / Instalații | Construcții

Inginer constructor, coordonator al departamentului
Promovare Investitii Majore din cadrul CNI SA.

Manager de proiect la investitii precum sali de sport, stadioane, patinoare, bazine, complexuri sportive, camine culturale etc.
Sarcini de lucru:
-Promovarea proiectelor, verificarea documentatiilor SF/DALI in vederea obtinerii ordinelor de ministru pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ;
-Intocmirea documentatiilor in vederea obtinerii Hotararilor de Guvern pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectelor de investitii;
-Intocmirea caietelor de sarcini necesare procedurilor de licitatie publica.

Abilități și competențe dobândite:
AutoCAD, Microsoft Project, comunicare relationare, organizatorice

Ian 2017 - Oct 2018
1 an și 10 luni

Manager dezvoltare, inginer amenajari - HelpNet Farma

București | Construcții / Instalații | Construcții

Manager de dezvoltare companie farmaceutica.
Sarcini de lucru:
-contractare si preluare spatiu comercial;
-proiectare planuri amenajare farmacie conform standardelor impuse de Ministerul Sanatatii;
-intocmire devize economice;
-organizarea activitatii de la preluarea spatiului pana la mobilare inclusiv.

Manager de proiect amenajare parfumerie de lux Beautik Haute Parfumerie in Afi Palace Cotroceni, in Palas Iasi si in MarioPlaza Dorbanti.

Sep 2014 - Dec 2016
2 ani și 4 luni

Project Manager - C&I

București | Construcții / Instalații | Construcții

Manager de proiect la obiective de interes public finantate din bugetul de stat sau din fonduri europene.

Sarcini de lucru:
-Coordonarea echipei de project management.
-Urmarirea si analizarea lucrarilor ce nu fac parte din listele de cantitati si evaluarea acestora in acte aditionale la contractul de executie astfel incat optimizarea raportului costuri/venituri sa produca profit societatii.

Obiective coordonate :

-MUZEU-Consolidare, reabilitare si extindere Muzeu Nicolae Minovici -Cladire monument- Sector 1, Fantana Miorita, Valoare proiect: 12.120.000 RON?2.730.000 EUR; Durata :14 luni ; Stadiu : Receptionat in decembrie 2015; Pozitia ocupata in cadrul proiectului: MANAGER DE PROIECT

-SPITAL-Consolidare, supraetajare si constructie noua pentru realizarea Centrului de Excelenta si Medicina Translationala CEMT Fundeni ; Valoare proiect : 17.241.000 RON?3.890.000 EUR ; Durata :12 luni ; Stadiu: Receptionat in septembrie 2015 ; Pozitia ocupata in cadrul proiectului : MANAGER DE PROIECT

-SPITAL-CERCETARE-Modernizarea infrastructurii INCD VICTOR BABES pentru cercetare avasata in medicina celulara si moleculara-Bucuresti; Valoare proiect: 2.431.000 RON?548.000 EUR; Durata: 6 luni; Stadiu: Receptionat in octombrie 2015; Pozitia ocupata in cadru proiectului: MANAGER DE PROIECT

-SPITAL-Dezvoltarea infrastructurii de cercetare integrata pentru medicina avansata si medicina translationala - MEDFUTURE UMF CLUJ-NAPOCA: Valoarea proiectului : 13.029.000 RON?2.940.000 EURO; Durata : 10 luni; Stadiu: Receptionat in noiembrie 2015; Pozitia ocupata in cadul proiectului :MANAGER DE PROIECT

-SPITAL-Reabilitarea, modernizarea si echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr Victor Gomoiu; Valoare 8.830.000 RON?1.990.000 EUR; Stadiu : Receptionat in decembrei 2015; Pozitia ocupata in cadrul proiectului: inginer controlul calitatii

-CENTRU DE INVATAMANT-BIROURI-Consolidare , restaurare si extindere imobil - academia de studii economice din bucuresti, spatii administrative si de birouri-Piata Romana-PLAZA ROMANA ; Valoare proiect:27.400.000 RON?6.185.000 EUR ; Durata 24 luni; Stadiu : in curs de executie; Functia ocupata in cadrul proiectului: MANAGER DE PROIECT.

Indrumator de practica pentru studentii de anul III propusi de Dl conf.univ.dr.ing. Daniel STOICA si intensa colaborare cu Universitatea de Constructii pe diverse proiecte precum expertize tehnice si proiecte de specialitate

Abilități și competențe dobândite:
Microsoft Project, Team leadership, Team Management, Managementul echipei

Mai 2013 - Sep 2014
1 an și 5 luni

General Project Manager - Management

București | Construcții / Instalații | Construcții

Project Manager

Manager de proiect la obiective de interes public si private. Experienta in lucrarile finantate de la bugetul de stat si fonduri UE.

Sarcini de lucru
-Administrarea bugetului de proiect in conformitate cu procedurile interne
-Raportare directa catre Consiliul Administrativ al Societatii.
-Analizarea proiectelor tehnice si intocmirea planului managerial in conformitate cu procedurile interne ale societatii in vederea stabilirii unui plan de lucru;
-Urmarirea executiei lucrarilor de constructii si intocmirea documentatiilor pentru decontarea acestora.

Project manager la urmatoarele investitii:
-Investitie UE-Contract 14 Gradinite in Jud Giurgiu, Teleorman, Brasov -1.4 mil Euro
-Investitie-Consolidare si modernizare Primaria Mizil-Prahova- 581.000 Euro
- Acord cadru AUIPUSP S1-Reparatii, modernizari la 15 unitati scolare- 4.3 mil Euro
-contracte de tip FIDIC - proiectare si executie- Contractul Charles de Gaulles Plazza etaj 3
-recompartimentare si refunctionalizare spatiul pentru birouri - 550.000 Euro- Investitie privata-REGUS

Abilități și competențe dobândite:
Project management, Team leadership, crm customer relationship management, Budgeting Forecasting

Aug 2011 - Dec 2013
2 ani și 5 luni

Project manager, inginer constructor - SC DCO General CI SRL

București | Construcții / Instalații | Construcții

Manager general

Sarcini de lucru
-Formarea echipei de Project Management a societatii;
-Verificarea si implementarea proiectelor in santier;
-Verificarea situatiilor de lucrari si obtinerea aprobarilor pentru finantarea situatiilor de lucrari;
-Intocmirea graficelor de lucrari corelate cu forta financiara si cea de munca pentru atingerea obiectivului in termenele contractuale;

Project manager la urmatoarele investitii:
-Constructie Biserica Izvorul Tamaduirii Sector 1 - 1.5 mil Euro -INVESTITIE
-Constructie Liceul de arte Nicolae Tonitza- Bucuresti Sector 1- 4.2 mil Euro -INVESTITIE
-Consolidare si modernizare Scoala de pompieri Pavel Zaganescu-Prahova -1.4 mil Euro -INVESTITIE
-Retea canalizare str Acvariului-Bucuresti Sector 6 - 420.000 Euro -INVESTITIE
-Asfaltare si modernizare Str Dobreni- Bucuresti Sector 6 -280.000 Euro -INVESTITIE
-Programul national de reabilitare termica a cladirilor -Sector 1
-Programul de reabilitare al unitatilor scolare al Sectorului 4- Acord Cadru-Reparatii
-Programul de reabilitare termica al unitatilor scolare al Sectorului 4- INVESTITIE

Indrumator de practica pentru studentii de anul III propusi de Dl conf.univ.dr.ing. Mirel-Florin DELIA si intensa colaborare cu Universitatea de Constructii pe diverse proiecte precum expertize tehnice si proiecte de specialitate

Abilități și competențe dobândite:
AutoCAD, Microsoft Project, ETABS, Project management, WinDev, Project Planning

Ian 2009 - Dec 2011
3 ani

Sef punct de lucru - C&I

București | Construcții / Instalații | Construcții

Sef punct de lucrupentru urmatoarele obiective de investitii:
-Constructie sediul nou Gradinita Nr 192 Bucuresti sector 4 - 1.1 mil Euro
-Gradinita Nr 206 Bucuresti - 816.000 Euro

Abilități și competențe dobândite:
SAP, CorelDRAW, AutoCAD, Microsoft Office, ETABS, microsoft word, auto cad, word excel powerpoint

Educație

2012 - 2014

Masterat - Universitatea Tehnica de Constructii Bucuresti-Constructii Civile, Industriale si Agricole

Inginer Civil | București

Masterat: Tehnologia si Managementul Lucrarilor de Constructii ; Nota 9.66

2007 - 2011

Facultate - Universitatea Tehnica de Constructii Bucuresti-Constructii Civile, Industriale si Agricole

Inginer Civil | București

2003 - 2007

Liceu / Școală profesională - Liceul Th Tudor Vladimirescu

Matematica-Informatica | București

Abilități

Abilități generale

coreldraw - nivel avansat, autocad - nivel avansat, microsoft word, SAP 2000, Corel Photo Paint, Microsoft Project, Microsoft Office, ETABS

Limbi străine

engleză - Mediu

Alte informații

Calificări

Diploma Project Manager

dobândit în Iun 2013

Hobby-uri

muzica, sport, tenis

Permis de conducere

Categoria: B / dobândit în: 07 sep 2006