

**Servicii de proiectare (PT+DDE), verificare tehnică și
asistență tehnică din partea proiectantului pentru
obiectivul de investiție „Centru de artă, recreere și tradiții
Canlia - CT ART**

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

U.A.T JUDETUL CONSTANTA - CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Cod de identificare fiscala: 2981739; Adresa: Strada: Tomis , nr. 51; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate locală; Localitatea: Constanta; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 900725; Tara: Romania; Persoana de contact: ATENA CARANICOLA; Telefon: +40 241488413; Fax: -E-mail: atena.caranicola@cjc.ro; Adresa internet: (URL) https://www.cjc.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Servicii publice generale

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Servicii de proiectare (PT+DDE), verificare tehnică și asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiție „Centru de artă, recreere și tradiții Canlia - CT ART

Numar referinta: 2981739_2025_PAAPD1551882

II.1.2) Cod CPV principal

71322000-1 Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Servicii

II.1.4) Descrierea succinta

Obiectul contractului de achiziție publică îl reprezintă prestarea Serviciilor de proiectare (PT+DDE), verificare tehnică și asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiție „Centru de artă, recreere și tradiții Canlia - CT ART.”

Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare, numai prin SEAP. Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor este de 7 zile, conf art. 160 alin. (1) si (2) din Legea 98/2016. In masura in care solicitarile de clarificari sau informatii suplimentare au fost adresate in termenul prevazut anterior, răspunsul Autoritatii contractante va fi publicat in SICAP in a 4 a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor, conf. art. 161 alin.(2) din Legea 98/2016, autoritatea contractanta urmand sa nu dea curs solicitărilor adresate prin altă modalitate de comunicare sau la un alt termen decat cel stabilit. Orice solicitare de clarificări trebuie transmisă în SEAP.

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este împartit în loturi: Nu

II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 204000

Moneda: RON

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 71322000-1 Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO223 Constanța

Locul principal de executare:

Municipiul Constanta Municipiul Constanta

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Obiectul achiziției îl reprezintă achiziția publică de Servicii de proiectare (PT+DDE), verificare tehnică și asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiție „Centrul de Artă, Recreere și Tradiții Canlia - CT ART” în vederea realizării cu succes a proiectului, din punct de vedere al parametrilor timp, cost, calitate și siguranță și în conformitate cu legislația, standardele și reglementările tehnice în vigoare.

Documentația tehnico-economică (faza SF/DALI) a obținut toate avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism nr. 63/11.03.2024, respectiv:

Agenția pentru Protecția Mediului (APM): Clasarea notificării Nr. 1624/13.09.2024;

Aviz de plasament RAJA + Anexă Nr. 9312/2024;

Aviz Rețele Electrice Dobrogea S. A. + Anexe Nr. 24721093/25.09.2024;

Aviz de Salubritate Iridex Group Nr. 2274/04.09.2024 + Anexă nr. 1 din 22.08.2025 la Aviz de salubritate (prelungire aviz);

Aviz Direcția Județeană pentru Cultură Constanța Nr. 3761/28.10.2024;

Proiectul a fost finalizat și predat către Consiliul Județean Constanța și a fost supus analizei Comisiei Tehnico-Economice din cadrul CJC obținând Avizul nr. 14607/3/11.04.2025.

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

Sectiunea V: Atribuirea contractului

Se atribuie un contract/un lot: Da

V.2) Atribuirea contractului

Servicii de proiectare (PT+DDE), verificare tehnică și asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiție „Centru de artă, recreere și tradiții Canlia – CT ART”.

V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

33959/30.09.2026 - 208/06.10.2026 / 06.10.2026

V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 15

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 15

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 15

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Da

V.2.3) Numele si adresa contractantului

UNBUILT

Cod de identificare fiscala: 41173718; Adresa: Strada Sării, Nr. 18, Sector: 6; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Bucuresti;

Cod NUTS: RO321 Bucuresti; Cod postal: 060156; Tara: Romania; Telefon: +40 723303927; Fax: -E-mail: arh.aurelia.stan@gmail.com;

Adresa internet: (URL) https://www.e-licitatie.ro; Contractul este un IMM Da

V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 394411,7

Valoarea totala a contractului/lotului: 204000

Moneda: RON

V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu

Secțiunea VI: Informatii complementare

VI.3) Informatii suplimentare

1. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare simplificat, specificatiilor tehnice sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/ prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

2. Autoritatea contractanta publica urmatoarele informatii in temeiul art. 63 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, actualizată - persoanele cu functie de decizie din cadrul autoritatii contractante la data initiierii achiziției sunt: Florin Mitroi - Președinte Consiliul Judetean Constanta, Răzvan Filipescu- Vicepreședinte Consiliul Judetean Constanta, Daniela Șerban -Administrator public, Geafar Nesrin-Secretar General al județului, Virginia Voicu- Director General Adjunct, Direcția Generală Administrație Locală, Țuțui Emilia-Georgeta-Director General DGEF, Georgescu Elena-Director General- Direcția Generală de Proiecte, Victoria-Ivonne Saghiu- Director General Adjunct al Direcției Generale de Proiecte, Voitinovici Diana Roxana- Director General Executiv - Direcția Patrimoniu, Bîrcă Alexandru Gabriel-Arhitect Șef- DGTU, Blaciotti Georgeta- Șef Serviciu Financiar-Contabilitate, Direcția Generală Economico-Financiară DGEF, Bănică Marian- Șef Serviciu-Serviciul Pregătire Proiecte - Direcția Generală de Proiecte - DGP, Atena Caranicola - Șef Serviciu-Serviciul Achiziții Public, Cîrciu Veronica- Șef Serviciu-Serviciul Venituri, Buget si Evidență bugetară-Direcția Generală Economico-Financiară, Alcea Livia Laurenția - Șef Serviciu - Serviciul Resurse Umane, Salarizare - Direcția Generală Economico -Financiară, Morariu Raluca Florentina- Șef Serviciu - Serviciul Management Proiecte si Monitorizare - Direcția Generală de Proiecte, Rancichi Sebastian Florin - Șef Serviciu-Serviciul Patrimoniu și ADPP -Direcția Patrimoniu.

Consilieri județeni: Theodor-Ionuț Babă, Enache Bucovală, Ionel Bucur, Stere Bușu, Mihai Butnaru, Stelică Caprinciu, Cristina-Elena Ciobanu, Dana-Mariana Constantinescu, Petre Enciu, Andreea Gheorghe, Stelian Gima, Alexandru Grăniceru, Andrei Gurgu, Stere Guteanu, Iulian – Sorin Istrate, Marinela Gela Ivașcu, Gilda-Valentina Lazăr, Dumitru Daniel Learciu, Ana – Maria Malciu, Sorin Cristian Mateescu, Mirea Cristian, Andra – Diana Morar, Adnan Mustafa, George Niță, Claudiu-Iorga Palaz, Cornelia Pindichi, Ioan – Alexandru Picu, Alexandru Pintilie, Liviu Popa, Maria Saioc, Marius Stamate, Daniela Stan, Marian Surdu., Cornelia-Simona Dumitrașcu, Ionel Caracudă..

3.Conform art 57 alin.4 din Legea nr.98/2016, actualizata, "Operatorii economici indică și dovedesc în cuprinsul ofertei informațiile din propunerea tehnică, elemente din propunerea financiară și/sau fundamentări/justificări de preț/cost sunt confidențiale întrucât sunt: date cu caracter personal, secrete tehnice sau comerciale sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală. Informațiile indicate de operatorii economici din propunereatehnică, elemente din propunerea financiară și/sau fundamentări/justificări de preț/cost ca fiind confidențiale trebuie să fie însoțite de dovada care le conferă caracterul de confidențialitate, dovadă ce devine anexă la ofertă, în caz contrar nefiind aplicabile prevederile alin. (1)."

4.Solicitarile de clarificari referitoare la prezenta documentație de atribuire, se vor adresa în mod exclusiv în SEAP la Secțiunea „Clarificări”. Prin urmare, pentru transmiterea solicitărilor de clarificări în legătură cu Documentația de atribuire operatorii economici trebuie să se înregistreze în SEAP (www.e-licitatie.ro) ca operator economic conform prevederilor art. 5 din H.G. nr. 395/2016; Orice operator economic are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare, semnate cu semnătură electronică extinsă, numai prin SEAP/SICAP, autoritatea contractantă urmând să nu dea curs solicitărilor adresate prin altă modalitate de comunicare sau alt termen decât cel stabilit. Pentru comunicările ulterioare depunerii ofertelor: comisia de evaluare va transmite solicitările de clarificare în legătură cu oferta prin utilizarea facilitatilor tehnice disponibile în SEAP acordând în acest sens un termen de raspuns, de regula, de minimum o zi lucratoare de la primirea unei astfel de solicitări din partea comisiei de evaluare. Operatorii economici vor transmite răspunsurile la clarificări și eventualele documente solicitate pe parcursul evaluării ofertelor prin intermediul SEAP, în format electronic, semnate cu semnătură electronică extinsă.

5.Ofertantii vor prezenta o declaratie de consimtamant privind prelucrarea datelor cu caracter personal conform dispozițiilor „REGULAMENTULUI (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și

privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), conform Formular nr. 9 din Sect. Formulare.

6. Presumția de legalitate și autenticitate a documentelor prezentate: ofertantul își asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate în copie în vederea participării la procedură. În acest scop, analizarea de către comisia de evaluare a documentelor prezentate de ofertanți nu angajează din partea acestora nicio răspundere sau obligație față de acceptarea respectivelor documente ca fiind autentice sau legale și nu înlătură răspunderea exclusivă a ofertantului sub acest aspect.

Ofertanții/Ofertanții asociați/subcontractanții/terții susținători vor completa DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (6) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice coroborat cu Notificarea ANAP nr. 1/2021 cu privire la posibilitatea de completare a DUAE conferită de Regulamentul de punere în aplicare (UE) 2016/7 al Comisiei din 5 ianuarie 2016 de stabilire a formularului standard pentru documentul european de achiziție unic.

Durata estimată totală a contractului pentru achiziția publică de Servicii de proiectare (PT+DDE) și asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiție „Centrul de Artă, Recreere și Tradiții Canlia – CT ART, este de 94 de luni, conform cap. 8 Durata contractului, din caietul de sarcini.

Clasamentul ofertelor va fi determinat pe baza punctajului total al factorilor de evaluare: Punctaj total = Po (Prețul ofertei) + Pom (Organizarea și metodologia) + Pes (Experiența specialiștilor/expertilor)

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de soluționare a contestațiilor

Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: București; Cod postal: 030084; Tara: Romania;
Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cnsr.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare: -

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obține informații privind procedura de contestare

-

VI.4.5) Numărul deciziei emise de CNSC aferentă procedurii în baza căreia s-a atribuit contractul/acordul cadru

2689/C5/1165

VI.4.6) Numărul hotărârii instanței aferentă procedurii în baza căreia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.7) Procedura verificată ANAP

Nu

Nu

VI.5) Data expedierii prezentului anunț

08.10.2026