

**Executie lucrari constructie „CENTRU MULTIFUNȚIONAL
INTEGRAT CU DOTĂRI SPORTIVE ȘI CULTURALE PENTRU
COPII TEOHARIE COCA COSMA"**

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

COMUNA LUNCAVITA

Cod de identificare fiscala: 4508576; Adresa: Strada: Valea Fagilor, nr. 101; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate locală; Localitatea: Luncavita (Tulcea); Cod NUTS: RO225 Tulcea; Cod postal: 827120; Tara: Romania; Persoana de contact: STEFAN ILIE; Telefon: +40 240541201; Fax: +40 240541201; E-mail: primaria@comunaluncavita.ro; Adresa internet: (URL) https://www.comunaluncavita.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Servicii publice generale

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Executie lucrari constructie „CENTRU MULTIFUNȚIONAL INTEGRAT CU DOTĂRI SPORTIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII TEOHARIE COCA COSMA"

Numar referinta: 11

II.1.2) Cod CPV principal

45212000-6 Lucrari de constructii de cladiri destinate activitatilor de recreere, sportive, culturale, de cazare si restaurante (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Lucrari

II.1.4) Descrierea succinta

II.1.5) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor

Contractul presupune executia lucrarilor prevazute în proiectul „CENTRU MULTIFUNȚIONAL INTEGRAT CU DOTĂRI SPORTIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII TEOHARIE COCA COSMA" , cod SMIS:335762

Lucrarile constau in construirea unei cladiri noi ce va adăposti un bazin de inot de dimensiuni semiolimpice si construirea unui teren multifunctional cu suprafata de joc sintetica.

Bazin de inot

Cladirea bazinului de inot va avea regim de inaltime subsol (partial), parter si partial etaj și o forma dreptunghiulara, în plan cu dimensiunile de 31,1m x 18,10m și o inaltime maxima fata de cota 00, de 8,50m.

Terenul multifunctional

S-a avut în vedere proiectarea unui teren multifunctional cu o suprafată de 800 m2.

Suprafata terenului multifunctională cu suprafata de contact gazon sintetic are functiunea de teren de minifotbal, teren de handbal și de tenis de câmp avand dimensiuni standard de 20 x 40 metri. Zona de protecție până la 24x44 m.

Datorita dimensiunii terenul poate fi omologat pentru competitii nationale.

Amenajari exterioare

Imprejmuirea de la strada se va executa cu un soclu de beton armat pozitionat pe o fundatie continua din beton simplu si stalpi metalici. Intre stalpi se vor monta panouri fier forjat, vopsite cu vopsea de protectie, lungime totala la strada =81ml. Imprejmuirea de la strada va fi prevazuta cu o poarta auto, cu deschidere simpla, in doua canaturi, avand latimea de 4.0 m si o poarta pietonala avand latimea de 1,0 m. Portile se vor executa din profiluri metalice, asigurate cu incuietori si vopsite cu vopsea de protectie.

Lucrari de amenajare spatii verzi

Spatiu se va amenaja cu mobilier urban, respectiv 6 banci pentru odihnă, 3 coșuri de gunoi. După finalizarea lucrărilor de pe amplasament, se va amenaja spațiul verde din zona aleilor.

Valoarea estimată totală a contractului de lucrări este 5.627.973,40 lei, fără TVA, din care:

4.1 Construcții și instalații, din care:

- 4.199.390,28 lei cheltuieli eligibile
- 70.577,99 lei cheltuieli neeligibile 4.269.968,27

4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj, din care:

- 247.199,66 lei cheltuieli eligibile
- 1.073.188,24 lei cheltuieli neeligibile 1.320.387,90

4.5 Dotări (cheltuieli neeligibile) 37.617,23

Total: 5.627.973,40 lei fără TVA, din care:

cheltuieli eligibile: 4.446.589,94 lei fără TVA

cheltuieli neeligibile: 1.181.383,46 lei fără TVA

Categoria de Cheltuieli "Diverse și neprevăzute" nu a fost luată în considerare pentru determinarea valorii procedurii aplicabile, astfel ca acestea nu sunt incluse în valoarea estimată a contractului de lucrări.

1. În conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea 98/2016, termenul limită până la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 14 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor.

2. În conformitate cu prevederile art. 161 alin. (2) din Legea 98/2016, Autoritatea Contractantă va răspunde, în mod clar și complet, tuturor solicitărilor de clarificări/informații suplimentare, în a 7-a zi înainte de termenul limită de depunere a ofertelor.

Orice solicitare de clarificare trebuie transmisă în SEAP (<https://www.e-licitatie.ro>)

II.1.6) Informații privind loturile

Contractul este împărțit în loturi: Nu

II.1.7) Valoarea totală a achiziției

Valoare: 5621423,78

Moneda: RON

Secțiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45212000-6 Lucrări de construcții de clădiri destinate activităților de recreere, sportive, culturale, de cazare și restaurante (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: 45212172-2 Lucrări de construcții de centre de recreere (Rev.2)

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO225 Tulcea

Locul principal de executare:

comuna LUNCAVITA, județul Tulcea comuna LUNCAVITA, județul Tulcea

II.2.4) Descrierea achiziției publice

(natura și cantitatea lucrărilor, produselor sau serviciilor sau o mențiune privind nevoile și cerințele)

II.1.5) Descrierea succintă a contractului sau a achiziției/achizițiilor

Contractul presupune executia lucrărilor prevăzute în proiectul „CENTRU MULTIFUNCȚIONAL INTEGRAT CU DOTĂRI SPORTIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII TEOHARIE COCA COSMA”, cod SMIS:335762

Lucrările constau în construirea unei clădiri noi ce va adăposti un bazin de înot de dimensiuni semiolimpice și construirea unui teren multifuncțional cu suprafața de joc sintetică.

Bazin de înot

Clădirea bazinului de înot va avea regim de înălțime subsol (parțial), parter și parțial etaj și o formă dreptunghiulară, în plan cu

dimensiunile de 31,1m x 18,10m și o înălțime maximă față de cota 00, de 8,50m.

Terenul multifuncțional

S-a avut în vedere proiectarea unui teren multifuncțional cu o suprafață de 800 m2.

Suprafața terenului multifuncțională cu suprafața de contact gazon sintetic are funcțiunea de teren de minifotbal, teren de handbal și de tenis de câmp având dimensiuni standard de 20 x 40 metri. Zona de protecție până la 24x44 m.

Datorită dimensiunii terenul poate fi omologat pentru competiții naționale.

Amenajări exterioare

Împrejmuirea de la strada se va executa cu un soclu de beton armat poziționat pe o fundație continuă din beton simplu și stalpi metalici. Între stalpi se vor monta panouri fier forjat, vopsite cu vopsea de protecție, lungime totală la strada = 81m. Împrejmuirea de la strada va fi prevăzută cu o poartă auto, cu deschidere simplă, în două canaturi, având lățimea de 4.0 m și o poartă pietonală având lățimea de 1,0 m. Porțile se vor executa din profiluri metalice, asigurate cu încuietori și vopsite cu vopsea de protecție.

Lucrări de amenajare spații verzi

Spatiul se va amenaja cu mobilier urban, respectiv 6 bănci pentru odihnă, 3 coșuri de gunoi. După finalizarea lucrărilor de pe amplasament, se va amenaja spațiul verde din zona aleilor.

Valoarea estimată totală a contractului de lucrări este 5.627.973,40 lei, fără TVA, din care:

4.1 Construcții și instalații 4.269.968,27 lei

4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale 0,00 lei

4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj 1.320.387,90 lei

4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport 0,00 lei

4.5 Dotări 37.617,23 lei

Total: 5.627.973,40 lei fără TVA, din care:

cheltuieli eligibile: 4.446.589,94 lei fără TVA

cheltuieli neeligibile: 1.181.383,46 lei fără TVA

1. În conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea 98/2016, termenul limită până la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 18 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor.

2. În conformitate cu prevederile art. 161 alin. (2) din Legea 98/2016, Autoritatea Contractantă va răspunde, în mod clar și complet, tuturor solicitărilor de clarificări/informații suplimentare, în a 7-a zi înainte de termenul limită de depunere a ofertelor.

Orice solicitare de clarificare trebuie transmisă în SEAP (<https://www.e-licitatie.ro>)

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

Sectiunea V: Atribuirea contractului

Se atribuie un contract/un lot: Da

V.2) Atribuirea contractului

Contract executie lucrările aferente obiectivului de investiții: „CENTRU MULTIFUNCȚIONAL INTEGRAT CU DOTĂRI SPORTIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII TEOHARIE COCA COSMA”, cod SMIS:335762

V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

45/16122 / 29.09.2026

V.2.2) Informatii privind oferteleNumarul de oferte primite: 1Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 1Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 1Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Nu**V.2.3) Numele si adresa contractantului****Edilgalcon SRL**

Cod de identificare fiscala: RO 28598304; Adresa: Strada Principala, Nr. 17B; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Schela; Cod NUTS: RO224 Galati; Cod postal: 807265; Tara: Romania; Telefon: +40 0751315049; Fax: +40 0336437995; E-mail: edilgalcon@gmail.com; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Da

V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotuluiValoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 5627973,4Valoarea totala a contractului/lotului: 5621423,78Moneda: RON**V.2.5) Informatii privind subcontractarea**Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu**Sectiunea VI: Informatii complementare**

VI.3) Informatii suplimentare

- Operatorii economici (ofertanti/ofertanti asociati/terti sustinatori/subcontractori) nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute la art. 164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice.

Modalitatea de indeplinire: Se va completa DUAE in conformitate cu art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016. Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmeaza a fi prezentate la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire. Documentele suport includ, dar nu se limiteaza la: caziere judiciara, certificate de atestare fiscala si / sau alte documente justificative sau alte documente echivalente emise de autoritatile competente din tara in care este stabilit operatorul economic.

Interactiunea cu ofertantii, respectiv procesul de evaluare a ofertelor se va desfasura dupa urmatoarele reguli:

Pentru vizualizarea documentatiei de atribuire incarcate in SEAP, operatorii economici trebuie sa aiba un program necesar vizualizarii fisierelor semnate electronic (site-urile furnizorilor de semnatura electronica).

Reguli de comunicare si transmitere a datelor: solicitarile de clarificari referitoare la prezenta documentatie de atribuire se vor adresa in mod exclusiv in SEAP la Sectiunea "Intrebari" din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, iar raspunsurile la acestea vor fi publicate in SEAP la Sectiunea "Documentatie, clarificari si decizii" din cadrul anuntului de participare simplificat.

Pentru transmiterea solicitarilor de clarificari privind documentatia de atribuire, operatorii economici se vor inregistra in SEAP (www.elicitatie.ro) ca operator economic conform prevederilor art.5 alin.(1) din H.G. nr.395/2016 si vor transmite solicitarile avand in vedere termenele de raspuns ale autoritatii contractante prevazute la art.160-161 din Legea nr.98/2016 precum si cele de la art. 103 (2) din HG 395/2016. Pentru comunicările ulterioare depunerii ofertelor: comisia de evaluare va transmite solicitarile de clarificare in legatura cu oferta prin utilizarea facilitatilor tehnice disponibile in SEAP (Sectiunea "Intrebari").

Operatorii economici vor transmite raspunsurile la clarificari si eventualele documente solicitate pe parcursul evaluarii ofertelor prin intermediul SEAP (Sectiunea "Intrebari"), in format electronic, semnate cu semnatura electronica, conform Legii nr. 455/2001.

VI.4) Proceduri de contestare**VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor****Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor**

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: -; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cnsr.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare**Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:**

CONFORM ART 8 DIN LEGEA 101/2016

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-

VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.7) Procedura verificata ANAPNu**VI.5) Data expedierii prezentului anunt**02.10.2026