

**Servicii de supervizare a lucrărilor de construcții aferente
obiectivului de investiții „Construire Centru
Transfrontalier de răspuns la dezastre – jud. Constanța,
Detașamentul de Pompieri Palas”**

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta "Dobrogea" al judetului Constanta

Cod de identificare fiscala: 4300558; Adresa: Strada Traian, Nr. 68; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate guvernamentală centrală; Localitatea: Constanta; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 900716; Tara: Romania; Persoana de contact: MIHAIL CRISTIAN AMARANDEI; Telefon: +40 241617381; Fax: +40 241665523; E-mail: achizitii@isudobrogea.ro; Adresa internet: (URL) https://www.isudobrogea.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Minister sau orice alta autoritate nationala sau federala, inclusiv subdiviziuni regionale sau locale ale acestora

I.5) Activitate principala

Ordine si siguranta publica

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Servicii de supervizare a lucrărilor de construcții aferente obiectivului de investiții „Construire Centru Transfrontalier de răspuns la dezastre – jud. Constanța, Detașamentul de Pompieri Palas”

Numar referinta: 1.523.821

II.1.2) Cod CPV principal

71520000-9 Servicii de supraveghere a lucrarilor (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Servicii

II.1.4) Descrierea succinta

Autoritatea contractantă achiziționează serviciile de supervizare a lucrărilor de construcții pentru realizarea în bune condiții a lucrărilor aferente obiectivului de investiții „Construire Centru Transfrontalier de răspuns la dezastre – jud. Constanța, Detașamentul de Pompieri Palas” finanțat prin Programului Strategic „Streamlining cross-border cooperration: Joint approach in disaster resilience - STREAM” din programul de cooperare transfrontalieră INTERREG VI-A România-Bulgaria, aferentă perioadei 2021-2027, din localitatea Constanța.

Se are în vedere construirea unei noi clădiri administrative, care să asigure suficiente spații de birou pentru ca întregul personal din cadrul I.S.U. Dobrogea al jud. Constanța să își desfășoare activitatea în condiții optime de lucru, dotarea încăperilor cu echipamente și instalații de ultimă generație. În conformitate cu prevederile Pentru implementarea cu succes a obiectivului de investiții mai sus menționat, în termenul contractat, coroborat cu necesitatea asigurării verificării corecte a tuturor lucrărilor aferente acestuia, autoritatea contractantă achiziționează serviciile de supervizare a lucrărilor de construcții pentru realizarea în bune condiții a lucrărilor aferente obiectivului de investiții „Construire Centru Transfrontalier de răspuns la dezastre – jud. Constanța, Detașamentul de Pompieri Palas”. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor/candidaturilor: 25 zile. Termenul-limită în care Autoritatea Contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare: În a 16-a zi înainte de termenul limită de depunere a ofertelor.. Orice solicitare de clarificare în legătură cu documentația de atribuire se va transmite doar prin intermediul SEAP (<https://e-licitatie.ro>), prin accesarea secțiunii dedicate „Întrebări” din detaliul procedurii de atribuire aflate în desfășurare. Pentru respectarea principiului

tratamentului egal, operatorii economici interesați vor respecta prevederile notificării ANAP nr. 247 cu privire la modalitatea de transmitere a solicitărilor de clarificări și a informațiilor suplimentare la documentațiile de atribuire / răspunsurile formulate în cazul desfășurării procedurilor de atribuire a contractelor de achiziție publică prin intermediul mijloacelor electronice (on-line), în sensul ca documentele atașate la secțiunea „Întrebări” NU VOR CONȚINE DATELE DE IDENTIFICARE ALE ACESTORA, întrucât acestea vor deveni publice în momentul transmiterii răspunsului de către autoritatea contractantă! Pentru verificarea statusului procedurii (suspendată/în derulare) și a noilor termene de depunere vă rugăm să consultați platforma electronică SEAP.

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este împartit în loturi: Nu

II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 177200

Moneda: RON

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 71520000-9 Servicii de supraveghere a lucrarilor (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO223 Constanța

Locul principal de executare:

Strada Matei Milo, Constanta Strada Matei Milo, Constanta

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Autoritatea contractantă achiziționează serviciile de supervizare a lucrărilor de construcții pentru realizarea în bune condiții a lucrărilor aferente obiectivului de investiții „Construire Centru Transfrontalier de răspuns la dezastre – jud. Constanța, Detașamentul de Pompieri Palas” finanțat prin Programului Strategic „Streamlining cross-border cooperration: Joint approach in disaster resilience - STREAM” din programul de cooperare transfrontalieră INTERREG VI-A România-Bulgaria, aferentă perioadei 2021-2027, din localitatea Constanța.

Se are în vedere construirea unei noi clădiri administrative, care să asigure suficiente spații de birou pentru ca întregul personal din cadrul I.S.U. Dobrogea al jud. Constanța să își desfășoare activitatea în condiții optime de lucru, dotarea încăperilor cu echipamente și instalații de ultimă generație. În conformitate cu prevederile Pentru implementarea cu succes a obiectivului de investiții mai sus menționat, în termenul contractat, coroborat cu necesitatea asigurării verificării corecte a tuturor lucrărilor aferente acestuia, autoritatea contractantă achiziționează serviciile de supervizare a lucrărilor de construcții pentru realizarea în bune condiții a lucrărilor aferente obiectivului de investiții „Construire Centru Transfrontalier de răspuns la dezastre – jud. Constanța, Detașamentul de Pompieri Palas”. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor/candidaturilor: 25 zile. Termenul-limită în care Autoritatea Contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare: În a 16-a zi înainte de termenul limită de depunere a ofertelor.. Orice solicitare de clarificare în legătură cu documentația de atribuire se va transmite doar prin intermediul SEAP (<https://e-licitatie.ro>), prin accesarea secțiunii dedicate „Întrebări” din detaliul procedurii de atribuire aflate în desfășurare. Pentru respectarea principiului tratamentului egal, operatorii economici interesați vor respecta prevederile notificării ANAP nr. 247 cu privire la modalitatea de transmitere a solicitărilor de clarificări și a informațiilor suplimentare la documentațiile de atribuire / răspunsurile formulate în cazul desfășurării procedurilor de atribuire a contractelor de achiziție publică prin intermediul mijloacelor electronice (on-line), în sensul ca documentele atașate la secțiunea „Întrebări” NU VOR CONȚINE DATELE DE IDENTIFICARE ALE ACESTORA, întrucât acestea vor deveni publice în momentul transmiterii răspunsului de către autoritatea contractantă! Pentru verificarea statusului procedurii (suspendată/în derulare) și a noilor termene de depunere vă rugăm să consultați platforma electronică SEAP.

II.2.5) Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare: Pretul ofertei

Pondere: 40%

Denumire factor evaluare: Experiența profesională a persoanei nominalizate in calitate de Coordonator de contract (Inginer FIDIC/Supvizor)

Pondere: 20%

Denumire factor evaluare: Experiența profesională a persoanei nominalizate in calitate de Coordonator adjunct de contract

Pondere: 8%

Denumire factor evaluare: Experiența profesională a persoanei nominalizate in calitate de Inginer Asigurarea Calității - Responsabil Calitate

Pondere: 8%

Denumire factor evaluare: Experiența profesională a persoanei nominalizate in calitate de Inginer constructor - Responsabil Planificare și Cantități

Pondere: 8%

Denumire factor evaluare: Experiența profesională a persoanei nominalizate in calitate de Expert în soluționarea revendicărilor/disputelor

Pondere: 8%

Denumire factor evaluare: Metodologie de lucru

Pondere: 8%

II.2.11) Informatii privind optiunile

Optiuni: Nu

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

II.2.14) Informatii suplimentare

Program finantat din fonduri ale Uniunii Europene

Identificarea proiectului: Programe finanțate din Fondul European de Dezvoltare Regională(FEDR), FEN, Cofinanțare și Activități proprii, aferente cadrului financiar 2021-2027 – Proiectul strategic “Streamlining cross-border Cooperation: joint approach in disaster resilience – STREAM 2” -Programul de cooperare transfrontalieră Interreg VI-A România Bulgaria 2021 -2027 și Bugetul de Stat.

Contract de finanțare nr. 266678 din 03.12.2024

Tip de finantare : Program / Proiect

Program/Proiect: Alte programe/proiecte

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Licitatie deschisa

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

IV.2) Informatii administrative

IV.2.1) Publicarea anterioara privind aceasta procedura

Numarul anuntului in JOUE: 413267-2026

IV.2.8) Informatii privind incetarea sistemului dinamic de achizitii

Anuntul implica incetarea sistemului dinamic de achizitii publicat in anuntul de participare de mai sus: Nu

IV.2.9) Informatii privind incetarea unei invitatii la o procedura concurentiala de ofertare sub forma unui anunt orientativ periodic

Entitatea contractanta nu va atribui niciun alt contract pe baza anuntului orientativ periodic mentionat mai sus: Nu

Sectiunea V: Atribuirea contractului

Se atribuie un contract/un lot: Da

V.2) Atribuirea contractului

Contract de prestari servicii de supervizare a lucrărilor de construcții aferente obiectivului de investiții „Construire Centru Transfrontalier de răspuns la dezastre – jud. Constanța, Detașamentul de Pompieri Palas

V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

1573443 / 28.09.2026

V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 3

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 3

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 3

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Nu

V.2.3) Numele si adresa contractantului

DAIO TOTAL CONSTRUCT SRL

Cod de identificare fiscala: 33772279; Adresa: Strada Pașcani, Nr. 10, Sector: 6; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Bucuresti; Cod NUTS: RO321 Bucuresti; Cod postal: 062086; Tara: Romania; Telefon: 0721939078; Fax: -E-mail: daiototalconstruct@gmail.com; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Nu

V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 250000

Valoarea totala a contractului/lotului: 177200

Moneda: RON

V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.3) Informatii suplimentare

Ofertanții, asociații și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute de art. 164 și art. 165 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

2. Nedepunerea DUAЕ odată cu oferta (inclusiv asociații și subcontractanții) atrage respingerea acestora ca inacceptabilă.

3. Se vor depune odată cu DUAЕ, următoarele documente: - acordul de subcontractare (dacă este cazul); - acordul de asociere (dacă este cazul). Notă: Au dreptul de a participa la prezenta procedură de atribuire prevăzute la art. 68, în calitate de ofertant individual /ofertant asociat/candidat/terț susținător/subcontractant, operatorii economici definiți la art. 3 alin. (1) lit. jj) din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare. Autoritatea contractantă alege să excludă din procedura de atribuire orice persoană fizică sau juridică, având calitatea de ofertant individual/ofertant asociat/candidat/terț susținător/subcontractant, care nu se încadrează în definiția de la art. 3 alin. (1) lit. jj) din Legea 98/2016, fără a mai fi necesară verificarea încadrării în prevederile art. 164, 165 și 167 din același act normativ.

Modalitatea de îndeplinire:

1. Se va completa DUAЕ în conformitate cu art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

2. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității/entității contractante doar ofertantului clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit după aplicarea criteriului de atribuire, sunt:

2.1. certificate privind plata impozitelor, taxelor și a contribuțiilor la bugetul general consolidat și la bugetul local, valabile la momentul depunerii acestora, pentru sediul principal; pentru sediile secundare/punctele de lucru se prezintă doar o declarație pe propria răspundere

privind îndeplinirea acestor obligații;

2.2. cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv, valabile la momentul depunerii acestora; În cazul operatorilor economici străini (definiți la art. 3 litera j) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice), aceștia se vor raporta la legislația din țara de rezidență cu privire la forma juridică de organizare și de modul de administrare a operatorului economic.

2.3. după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice; 2.4. alte documente edificatoare, după caz.

3. Documentele emise în altă limbă decât română vor fi însoțite de traducerea autorizată în limba română.

4. Documentele depuse trebuie să fie valabile la momentul prezentării.

5. În cazul în care în țara de origine sau țara în care este stabilit ofertantul/terțul susținător/subcontractantul nu se emit documente de natura celor prevăzute mai sus sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167, autoritatea/entitatea contractantă are obligația de a accepta o declarație pe proprie răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens, din România. Notă: Operatorii economici (ofertanți, asociați, subcontractanți) a căror formă de organizare este de societate pe acțiuni vor depune o declarație pe propria răspundere cu privire la datele de identificare a deținătorilor/beneficiarilor reali ai acțiunilor la purtător);

II. Instrucțiuni privind notificarea rezultatului procedurii Autoritatea contractantă va informa operatorii economici implicați în procedura de atribuire despre deciziile referitoare la rezultatul selecției, la rezultatul procedurii de atribuire a contractului, ori după caz, la anularea procedurii de atribuire și eventuala inițiere ulterioară a unei noi proceduri, în scris și cât mai curând posibil, dar nu mai târziu de 3 zile lucrătoare de la emiterea acestora. În cadrul comunicării, autoritatea contractantă va informa ofertantul/ofertanții câștigător/câștigători cu privire la acceptarea ofertei/ofertelor prezentate. Autoritatea contractantă va informa ofertanții/candidații care au fost respinși sau a căror ofertă nu a fost declarată câștigătoare asupra motivelor care au stat la baza deciziei respective, după cum urmează:

i.fiecărui candidat respins, motivele concrete care au stat la baza deciziei de respingere a candidaturii sale;

ii.pentru fiecare ofertă respinsă, motivele concrete care au stat la baza deciziei de respingere, detaliindu-se argumentele în temeiul cărora oferta a fost considerată inacceptabilă, neadecvată și/sau neconformă, îndeosebi elementele ofertei care nu au corespuns cerințelor de funcționare și performanță prevăzute în caietul de sarcini;

iii.fiecărui ofertant care a prezentat o ofertă acceptabilă și conformă, prin urmare admisibilă, dar care nu a fost declarată câștigătoare, caracteristicile și avantajele relative ale ofertei/ofertelor câștigătoare în raport cu oferta sa, numele ofertantului căruia urmează să i se atribue contractul de achiziție publică/sectorială sau, după caz, ale ofertanților cu care urmează să se încheie un acord-cadru; iv.fiecărui operator economic dintre cei prevăzuți la pct. i) - iii), data-limită până la care au dreptul de a depune contestație.

III. INSTRUCȚIUNI PRIVIND SEMNAREA CONTRACTULUI

Autoritatea contractantă va încheia contractul cu ofertantul desemnat câștigător, în perioada de valabilitate a ofertelor, dar nu mai devreme de 11 zile de la data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire pentru a acorda termenul legal de 10 zile pentru formularea eventualelor contestații administrative. Ofertantul desemnat câștigător are obligația de a se prezenta în termen de maxim 10 zile lucrătoare de la primirea invitației pentru semnarea contractului, transmisă de Autoritatea contractantă. Dacă termenul de 10 zile lucrătoare a expirat iar ofertantul desemnat câștigător nu s-a prezentat pentru semnarea contractului, situația va fi asimilată refuzului de a semna contractul. În cazul în care ofertantul căruia i s-a atribuit contractul de achiziție publică a nominalizat în cadrul ofertei subcontractanți, acesta are obligația de a prezenta la semnarea contractului subsecvent, contractul/contractele încheiate cu subcontractanții nominalizați în oferta. În cazul în care autoritatea contractantă nu poate încheia contractul cu ofertantul a cărui ofertă a fost stabilită ca fiind câștigătoare, din cauza faptului că ofertantul în cauză se află într-o situație de forță majoră sau în imposibilitatea fortuită de a executa contractul/, autoritatea contractantă are obligația să declare câștigătoare oferta clasată pe locul următor, în condițiile în care aceasta există și este admisibilă. În cazul în care, în situația prevăzută la alin. anterior, nu există o ofertă clasată pe locul următor admisibilă, sunt aplicabile dispozițiile art. 212 alin.(1) lit. e) din Legea 98/2016. La semnarea contractului, ofertantul desemnat câștigător va prezenta dovada deținerii unui cont deschis la Trezoreria Statului, în conf. cu O.M.F.P. nr.1235/2003, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor O.U.G. nr.146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, cu modificările și completările ulterioare, CU EXCEȚIA operatorilor economici menționați la pct. 6.1.6 din O.M.F.P. nr.1235/2003.

IV. Departajare oferte clasate pe primul loc: Potrivit art. 139 alin (3) din Anexa la HG nr.395/2016, în cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

V. Cerințele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent". Toate documentele emise în altă limbă decât română vor fi însoțite de traducerea autorizată în limba română.Clausa suspensivă

Procedura de atribuire este inițiată sub incidența prezenței clauzei suspensive, în sensul că încheierea angajamentului legal este condiționată de emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

Perioada pe parcursul căreia se aplică clauza suspensivă este de 6 luni de la finalizarea raportului procedurii și desemnarea ofertantului câștigător. Ofertanții înțeleg că Autoritatea Contractantă nu poate fi considerată răspunzătoare pentru vreun prejudiciu în cazul anulării achiziției, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă Autoritatea Contractantă a fost notificată asupra existenței unui asemenea prejudiciu. Ofertanții din cadrul acestei proceduri de atribuire acceptă utilizarea condițiilor speciale de mai sus/clauzei suspensive,

asumându-și întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferii în situația descrisă. Ofertanții sunt obligați să își mențină valabilă și nemodificată oferta depusă în cadrul procedurii de achiziție, până la momentul încheierii angajamentului legal.

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania;
Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cnsr.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Termenele de exercitare a căii de atac sunt cele prevăzute de Legea 101/2016.

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-

VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.7) Procedura verificata ANAP

Nu

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

01.10.2026