

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 270/21.09.2026

privind trecerea unui bun imobil, teren și construcții situat în strada Calea Dobrogei nr.31, sat Căscioarele, comuna Cerchezu, județ Constanța, înscris în cartea funciară nr.101913 U.A.T. Cerchezu, din domeniul public al U.A.T. Județul Constanța în domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu

Președintele Consiliului Județean Constanța, Florin Mitroi, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate prin referatul de aprobare nr. 32736/21.09.2026, în calitatea sa de inițiator:

luând act de adresa Primăriei Comunei Cerchezu nr. 756/15.04.2026 înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 12292/16.04.2026; adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului nr. 105847/05.05.2026 înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr.15654/08.05.2026; Adresa Primăriei Comunei Cerchezu nr. 1994/03.09.2026, înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 30785/03.09.2026; Hotărârea Consiliului Local al Comunei Cerchezu nr. 40/07.08.2026 privind aprobarea transmiterii unei solicitări către Consiliul Județean Constanța pentru efectuarea demersurilor necesare privind trecerea unui bun imobil, proprietate publică a U.A.T. Județul Constanța, din domeniul public al U.A.T. Județul Constanța în domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu;

văzând Raportul de specialitate nr.32737/21.09.2026 al Direcției Generale Patrimoniu și Raportul de specialitate al Direcției Generale Administrație Locală nr. ~~32879/22.09.2026~~

în baza prevederile art.858 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

prevederilor art. 173 alin. alin.(1) lit.f), art. 294 alin (2), (4)-(6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

ținând cont de prevederile art. 80 și art. 81 din Legea nr. 24/2000 (**republicată**) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative și dispozițiile art. 5 alin. (1) și (2) din Anexa la H.G. nr. 831/2022 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul dispozițiilor art. 182 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE:

Art.1. Se aprobă trecerea imobilului teren și construcții situat în strada Calea Dobrogei nr. 31, sat Căscioarele, comuna Cerchezu, județ Constanța, înscris în cartea funciară nr.101913 U.A.T. Cerchezu, proprietate publică a Județului Constanța, din domeniul public al Județului Constanța și administrarea Consiliului Județean Constanța în domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu, identificate conform anexei la prezentul act administrativ.

Art.2 Predarea – preluarea bunurilor imobile ce fac obiectul prezentului act administrativ se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii de consiliu local privind preluarea imobilelor în cauză.

Art.3 La data adoptării prezentului act administrativ încetează uzul și interesul public județean asupra imobilelor identificate la art.1.

Art.4 Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna septembrie 2026 se transmite de Secretarul General al Județului următoarelor comisii: Comisia Juridică, Administrație și Ordine Publică, Comisiei pentru Investiții, Patrimoniu, Infrastructură, Urbanism și Protecția Mediului în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea sau, după caz, respingerea proiectului.

INIȚIATOR

PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA FLORIN MITROI

Avizează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
NESRIN GEAFAR

Datele de identificare ale bunurilor imobile ce fac obiectul prezentului act administrativ

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire bun imobil	Date de identificare	Anul dobândirii sau după caz, dării în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1.	1.6.4	Clădire – Școala Generală	Comuna Cerchezu, sat Cășcioarele, Județ Constanța, Strada Calea Dobrogei, nr. 31, intravilan Regim de înălțime P Suprafață construită 164 mp Suprafață Construită desfășurată 164 mp Carte funciară 101913 Număr cadastral 101913-C2	2022	495.490,00 lei	Domeniul public al Județului Constanța
	1.6.4	Clădire - Magazie	Comuna Cerchezu, sat Cășcioarele, Județ Constanța, Strada Calea Dobrogei, nr. 31, intravilan Regim de înălțime P Suprafață construită 43 mp Suprafață Construită desfășurată 43 mp Carte funciară 101913 Număr cadastral 101913-C3	2022	11.380,00 lei	
	1.6.4	Grup sanitar	Comuna Cerchezu, sat Cășcioarele, Județ Constanța, Strada Calea Dobrogei, nr. 31, intravilan Regim de înălțime P Suprafață construită 13 mp Suprafață Construită desfășurată 13 mp Carte funciară 101913 Număr cadastral 101913-C4	2022	3.480,00 lei	
	7.1	Teren	Comuna Cerchezu, sat Cășcioarele, Județ Constanța, Strada Calea Dobrogei, nr. 31, intravilan Categorie de folosință CC – 1571 mp Categorie de folosință arabil – 3316 mp Suprafață = 4887 mp Carte funciară 101913 Număr cadastral 101913	2022	46.040,00 lei	

Director General
Voitinovici Diana – Roxana

Șef Serviciu
Rancichi Sebastian

Inspector Uță Cecilia

REFERAT DE APROBARE

privind trecerea unui bun imobil, teren și construcții situat în strada Calea Dobrogei nr.31, sat Căscioarele, comuna Cerchezu, județ Constanța, înscris în cartea funciară nr.101913 U.A.T. Cerchezu, din domeniul public al U.A.T. Județul Constanța în domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu

Motivul adoptării proiectului de hotărâre:

1. Descriere situației actuale:

Județul Constanța deține în proprietate publică imobilul, format din teren și construcții, situat în strada Calea Dobrogei nr. 31, sat Căscioarele, comuna Cerchezu, județ Constanța,, înscris în cartea funciară nr.101913 U.A.T. Cerchezu, potrivit hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 268/2022 *privind aprobarea preluării bunului imobil situat în Comuna Cerchezu, Județ Constanța, din domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța.* Preluarea bunului imobil anterior menționat a fost efectuată prin protocol de predare primire încheiat între U.A.T. Comuna Cerchezu și Consiliul Județean Constanța potrivit protocolului nr. 2462/2022.

Conform art. 4 din hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.268/2022 imobilul a fost transmis în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța prin protocolul de predare primire nr. 22343/22.06.2023.

Totodată menționăm faptul ca imobilul în cauză a fost preluat din proprietatea publică a U.A.T. Comuna Cerchezu în proprietatea publică a Județului Constanța, în vederea transformării în locuințe protejate, centre de abilitare și reabilitare pentru persoanele adulte cu dizabilități, centre de îngrijire și de asistență pentru persoanele adulte cu dizabilități.

Prin adresa nr.756/15.04.2026, înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 12292/16.04.2026, Primăria Comunei Cerchezu solicită transmiterea imobilului situat în localitatea Căscioarele, str.Calea Dobrogei nr.31 înscris în cartea funciară nr.101913 către U.A.T. Comuna Cerchezu. Urmare a adresei anterior menționate s-a purtat o corespondență cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța prin care s-au solicitat informații dacă a fost demarat/stadiul proiectului privind transformarea imobilului în locuințe protejate, centre de abilitare și reabilitare pentru persoanele adulte cu dizabilități, centre de îngrijire și de asistență pentru persoanele adulte cu dizabilități, precum și punctul de vedere cu privire la transmiterea imobilului din domeniul public al U.A.T Județul Constanța în domeniul public al U.A.T Comuna Cerchezu.

Potrivit adresei nr. 105847/05.05.2026, înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 15654/08.05.2026, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța ne aduc la cunostință că nu au fost identificate surse de finanțare care să permită demararea unor proiecte de reabilitare a imobilului situat în strada Calea Dobrogei nr.31, localitatea Căscioarele, comuna Cerchezu, județ Constanța, astfel propun retransmiterea imobilului către U.A.T. Comuna Cerchezu pentru prevenirea degradării progresive a acestuia.

Primăria Comunei Cerchezu, prin adresa nr. 1994/03.09.2026 înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 30785/03.09.2026, transmit Hotărârea Consiliului Local al Comunei Cerchezu nr. 40/07.08.2026 *privind aprobarea transmiterii unei solicitări către Consiliul Județean Constanța pentru efectuarea demersurilor necesare privind trecerea unui bun imobil, proprietate*

publică a U.A.T. Județul Constanța, din domeniul public al U.A.T. Județul Constanța în domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu.

Cerințe care reclamă necesitatea actului administrativ:

Având în vedere cele menționate anterior și raportat la situația existentă, scopul care a stat la baza preluării imobilului în proprietatea publică a Județului Constanța și a afectării acestuia unui interes public județean în domeniul asistenței sociale nu mai poate fi atins în condițiile actuale.

În lipsa unei surse de finanțare și a unui proiect concret care să permită reabilitarea, amenajarea și punerea în funcțiune a imobilului în vederea utilizării potrivit destinației avute în vedere, acesta nu mai este utilizat și în perspectiva actuală, nu mai poate fi valorificat pentru realizarea serviciilor sociale pentru care a fost preluat.

În acest context, se constată încetarea uzului și interesului public județean care au justificat preluarea și menținerea imobilului în domeniul public al Județului Constanța, fiind necesară reevaluarea apartenenței acestuia la patrimoniul public județean, în raport cu interesul public actual și concret manifestat de U.A.T. Comuna Cerchezu.

Respectarea prevederilor art. 294 alin (2) și alin (4) – (7) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare : *Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ-teritoriale*

(2) *Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean.*

(4) *În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârilor prevăzute la alin. (1)-(3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean sau local, după caz.*

(5) *Cererile prevăzute la alin. (1)-(3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.*

(6) *În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (5) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz.*

(7) *Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condițiile prevăzute la alin. (1)-(3), după caz.*

2. Schimbări preconizate:

Impactul socio-economic:

Nu este cazul.

Impactul financiar asupra bugetului:

Nu este cazul.

Impactul asupra sistemului juridic:

Nu este cazul.

Consultare privind elaborarea și implementarea actului administrativ:

Ținând cont de obiectul proiectului de hotărâre, actul ce va fi adoptat în baza acestuia reprezintă un act administrativ cu caracter individual, care se caracterizează prin aceea că reprezintă o manifestare unilaterală de voință care creează, modifică sau stinge drepturi sau obligații în beneficiul sau sarcina uneia sau mai multor persoane dinainte determinate.

Prezentul proiect de hotărâre reprezintă un act administrativ cu caracter individual, context în care sunt incidente dispozițiile art. 5 alin. (1) și (2) din Anexa la HG nr. 831/2022 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică. Actele administrative cu caracter individual, nu fac obiectul procedurii de asigurare a transparenței decizionale, iar autoritatea sau instituția publică competentă nu are obligația realizării etapelor procedurii de transparență decizională.

Măsuri de implementare necesare, modificări instituționale și funcționale:

După adoptare actul administrativ se transmite Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat a Județului Constanța numită prin dispoziția nr. 140/2026, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 289 alin.(2)-(4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele menționate anterior, supun atenției și aprobării Consiliului Județean Constanța, proiectul de hotărâre **privind trecerea unui bun imobil, teren și construcții situat în strada Calea Dobrogei nr.31, sat Căscioarele, comuna Cerchezu, județ Constanța, înscris în cartea funciară nr.101913 U.A.T. Cerchezu, din domeniul public al U.A.T. Județul Constanța în domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu.**

**PREȘEDINTE,
FLORIN MITROI**

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun imobil, teren și construcții, situat în strada Calea Dobrogei nr.31, sat Căscioarele, comuna Cerchezu, județ Constanța, înscris în cartea funciară nr.101913 U.A.T. Cerchezu, din domeniul public al U.A.T. Județul Constanța în domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu

Proiectul de hotărâre nr. 270/21.09.2026 este elaborat în considerarea adresei Primăriei Comunei Cerchezu nr. 756/15.04.2026, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 12292/16.04.2026.

Relevante în analiza proiectului de act administrativ sunt dispozițiile:

- art. 858 Cod civil: „Proprietatea publică este dreptul de proprietate ce aparține statului sau unei unități administrativ-teritoriale asupra bunurilor care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz ori de interes public, cu condiția să fie dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege.”;
- art. 863 Cod civil: „*Dreptul de proprietate publică se dobândește:*
 - a) prin achiziție publică, efectuată în condițiile legii;
 - b) prin expropriere pentru cauză de utilitate publică, în condițiile legii;
 - c) prin donație sau legat, acceptat în condițiile legii, dacă bunul, prin natura lui sau prin voința dispunătorului, devine de uz ori de interes public;
 - d) prin convenție cu titlu oneros, dacă bunul, prin natura lui sau prin voința dobânditorului, devine de uz ori de interes public;
 - e) prin transferul unui bun din domeniul privat al statului în domeniul public al acestuia sau din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia, în condițiile legii;
 - f) *prin alte moduri stabilite de lege.*”;
- art.864 Cod civil: „*Dreptul de proprietate publică se stinge* dacă bunul a pierit ori a fost trecut în domeniul privat, *dacă a încetat uzul sau interesul public*, cu respectarea condițiilor prevăzute de lege.”;
- art.294 alin.(2), (4)-(6) din OUG nr. 57/2016 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora:
 - „(2) *Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean.*
 - [...]
 - (4) *În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârilor prevăzute la alin. (1)-(3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean sau local, după caz.*
 - (5) *Cererile prevăzute la alin. (1)-(3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.*
 - (6) *În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârilor prevăzute la alin. (5) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz.[...].*”.

Analizând documentele invocate în preambulul proiectului de hotărâre nr.270/21.09.2026, constatăm faptul că, în temeiul dispozițiilor normative anterior indicate, Consiliul Local al Comunei Cerchezu a adoptat Hotărârea nr. 40/07.08.2026 *privind aprobarea transmiterii unei solicitări către Consiliul Județean Constanța pentru efectuarea demersurilor necesare privind trecerea unui bun imobil, proprietate publică a U.A.T. Județul Constanța, din domeniul public al U.A.T. Județul Constanța în domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu.*

În concluzie, arătăm că dispozițiile legale indicate în anterioritate reprezintă cadrul legal pentru promovarea proiectului de hotărâre *privind trecerea unui bun imobil, teren și construcții, situat în strada Calea Dobrogei nr.31, sat Căscioarele, comuna Cerchezu, județ Constanța, înscris în cartea funciară nr.101913 U.A.T. Cerchezu, din domeniul public al U.A.T. Județul Constanța în domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu*, actul administrativ este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor specifice aplicabile și acesta îndeplinește condițiile de legalitate spre a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului județean.

**DIRECTOR GENERAL,
Dana-Mariana Constantinescu**

**DIRECTOR GENERAL ADJ.,
Virginia Voicu**

**Consilier juridic,
Mihaela Boacă**

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun imobil, teren și construcții situat în strada Calea Dobrogei nr.31, sat Căscioarele, comuna Cerchezu, județ Constanța, înscris în cartea funciară nr.101913 U.A.T. Cerchezu, din domeniul public al U.A.T. Județul Constanța în domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu

Județul Constanța deține în proprietate publică imobilul, format din teren și construcții, situat în strada Calea Dobrogei nr. 31, sat Căscioarele, comuna Cerchezu, județ Constanța,, înscris în cartea funciară nr.101913 U.A.T. Cerchezu, potrivit hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 268/2022 *privind aprobarea preluării bunului imobil situat în Comuna Cerchezu, Județ Constanța, din domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța.* Preluarea bunului imobil anterior menționat a fost efectuată prin protocol de predare primire încheiat între U.A.T. Comuna Cerchezu și Consiliul Județean Constanța potrivit protocolului nr. 2462/2022.

Conform art. 4 din hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.268/2022 imobilul a fost transmis în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța prin protocolul de predare primire nr. 22343/22.06.2023.

Totodată menționăm faptul ca imobilul în cauză a fost preluat din proprietatea publică a U.A.T. Comuna Cerchezu în proprietatea publică a Județului Constanța, în vederea transformării în locuințe protejate, centre de abilitare și reabilitare pentru persoanele adulte cu dizabilități, centre de îngrijire și de asistență pentru perosane adulte cu dizabilități.

Prin adresa nr.756/15.04.2026, înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 12292/16.04.2026, Primăria Comunei Cerchezu solicită transmiterea imobilului situat în localitatea Căscioarele, str.Calea Dobrogei nr.31 înscris în cartea funciară nr.101913 către U.A.T. Comuna Cerchezu. Urmare a adresei anterior menționate s-a purtat o corespondență cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța prin care s-au solicitat informații dacă a fost demarat/stadiul proiectului privind transformarea imobilului în locuințe protejate, centre de abilitare și reabilitare pentru persoanele adulte cu dizabilități, centre de îngrijire și de asistență pentru persoanele adulte cu dizabilități, precum și punctul de vedere cu privire la transmiterea imobilului din domeniul public al U.A.T Județul Constanțam în domeniul public al U.A.T Comuna Cerchezu.

Potrivit adresei nr. 105847/05.05.2026, înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 15654/08.05.2026, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța ne aduc la cunostință că nu au fost identificate surse de finanțare care să permită demararea unor proiecte de reabilitare a imobilului situat în strada Calea Dobrogei nr.31, localitatea Căscioarele, comuna Cerchezu, județ Constanța, astfel propun retransmiterea imobilului către U.A.T. Comuna Cerchezu pentru prevenirea degradării progresive a acestuia.

Primăria Comunei Cerchezu, prin adresa nr. 1994/03.09.2026 înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 30785/03.09.2026, transmit Hotărârea Consiliului Local al Comunei Cerchezu nr. 40/07.08.2026 *privind aprobarea transmiterii unei solicitări către Consiliul Județean Constanța pentru efectuarea demersurilor necesare privind trecerea unui bun imobil, proprietate publică a U.A.T. Județul Constanța, din domeniul public al U.A.T. Județul Constanța în domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu.*

Având în vedere cele menționate anterior și raportat la situația existentă, scopul care a stat la baza preluării imobilului în proprietatea publică a Județului Constanța și a afectării acestuia unui interes public județean în domeniul asistenței sociale nu mai poate fi atins în condițiile actuale. În lipsa unei surse de finanțare și a unui proiect concret care să permită reabilitarea, amenajarea și punerea în funcțiune a imobilului în vederea utilizării potrivit destinației avute în vedere, acesta nu mai este utilizat și în perspectiva actuală, nu mai poate fi valorificat pentru realizarea serviciilor sociale pentru care a fost preluat.

În acest context, se constată încetarea uzului și interesului public județean care au justificat preluarea și menținerea imobilului în domeniul public al Județului Constanța, fiind necesară reevaluarea apartenenței acestuia la patrimoniul public județean, în raport cu interesul public actual și concret manifestat de U.A.T. Comuna Cerchezu.

Respectarea prevederilor art. 294 alin (2) și alin (4) – (7) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare : *Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ-teritoriale*

(2) Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean.

(4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârilor prevăzute la alin. (1)-(3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(5) Cererile prevăzute la alin. (1)-(3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(6) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (5) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(7) Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condițiile prevăzute la alin. (1)-(3), după caz.

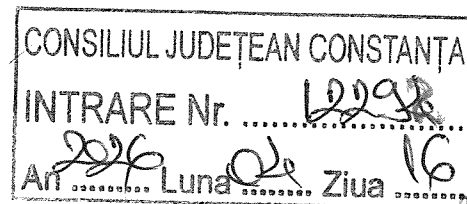
După adoptare actul administrativ se transmite Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Județului Constanța numită prin dispoziția nr. 140/2026, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 289 alin.(2)-(4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele menționate, propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre **privind trecerea unui bun imobil, teren și construcții situat în strada Calea Dobrogei nr.31, sat Căscioarele, comuna Cerchezu, județ Constanța, înscris în cartea funciară nr.101913 U.A.T. Cerchezu, din domeniul public al U.A.T. Județul Constanța în domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu.**

**Director General
Voitinovici Diana – Roxana**

**Șef Serviciu
Rancichi Sebastian**

Inspector
Ută Cecilia



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMARIA COMUNEI CERCHEZU
STRADA GENERAL CERCHEZ, NR. 28, LOCALITATEA CERCHEZU
TEL 0241.780.204 ; FAX 0241.780204

Nr. 756/15.04.2026

CĂTRE
CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

ÎN ATENȚIA: DOMNULUI PREȘEDINTE

Prin prezenta, solicităm transmiterea imobilului situat în localitatea Căscioarele, Calea Dobrogei nr. 31, județul Constanța, în domeniul public al comunei Cerchezu, imobil ce a făcut obiectul preluării de către Consiliul Județean Constanța în baza H.C.J. nr. 268/25.10.2022, privind aprobarea preluării acestuia din domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța.”

Având în vedere necesitățile actuale ale comunității locale, respectiv asigurarea spațiilor adecvate pentru desfășurarea procesului educațional, se impune relocarea unor clase de elevi, întrucât unitatea școlară în care aceștia își desfășoară în prezent activitatea urmează să intre într-un proces de reabilitare începând cu luna iunie.

În acest context, imobilul menționat reprezintă o soluție optimă și urgentă pentru organizarea activităților școlare în condiții corespunzătoare pe durata lucrărilor de reabilitare.

Precizăm că utilizarea imobilului în scop educațional răspunde unui interes public major la nivel local și contribuie la asigurarea continuității procesului educațional în condiții adecvate pentru elevii din comună.

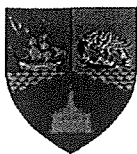
Față de cele expuse, vă rugăm să ne transmiteți punctul dumneavoastră de vedere, astfel încât să putem reveni, dacă va fi cazul, cu o hotărâre a Consiliului Local privind această solicitare.

Vă mulțumim pentru sprijin și colaborare.

Primar
Dumitru CHELARU _____

Întocmit
Consilier superior
Simona-Elena RADU





CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI

• Str. Decebal; nr. 22; Constanta – 900665 • www.dgaspc-ct.ro
• Tel.: +40-241-480851 / Fax: +40-241-694137 • e-mail: office@dgaspc-ct.ro • Operator de date cu caracter personal nr. 17764

Nr. 105847/05.05.2026

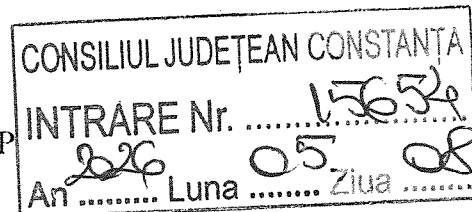
Către,

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

DIRECȚIA PATRIMONIU - Serviciul Patrimoniu și ADPP

ADRESA: Bulevardul Tomis, nr. 51, Constanța

TELEFON : +40-241.488.001; e-mail: consjud@cjc.ro



Referitor : Rapuns la Adresa nr. 12699/20.04.2026

Având în vedere adresa primită de la dumneavoastră și înregistrată la DGASPC Constanța cu nr. 102637/29.04.2026, vă aducem la cunoștință că, până la data prezentei, nu au fost identificate surse de finanțare care să permită demararea unor proiecte de reabilitare a imobilului situat în comuna Cherchezu, localitatea Cascioarele, strada Calea Dobrogei, nr. 31.

Totodată, având în vedere necesitatea prevenirii degradării progresive a acestuia, apreciem că se impune identificarea unei soluții optime pentru conservarea și valorificarea bunului.

În acest context, propunem retransmiterea imobilului către U.A.T. Comuna Cherchezu, în vederea preluării administrării directe de către autoritatea publică locală, care ar putea identifica mai eficient oportunități de utilizare și surse de finanțare adecvate nevoilor comunității.

În același timp, precizăm că, până în prezent, nu au fost realizate lucrări de reparații sau alte intervenții asupra imobilului din bugetul DGASPC Constanța.

Cu considerație,

DIRECTOR GENERAL,
Mihaila Ristea

Șef CIRUL-DASPA
Marius Măgavei

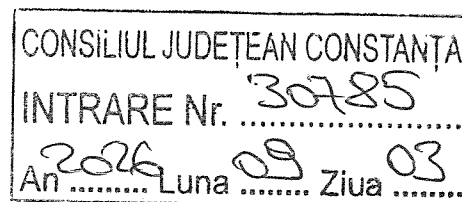
Intocmit,
ing. Ionela Iordache

Subiect **Fwd: Raspuns adresa CJC**
Expeditor <office@dgaspc-ct.ro>
Destinatar <patrimoniu@cjc.ro>
Copie (CC) Cirul Daspa <cirul.daspa@dgaspc-ct.ro>
Data 2026-05-08 12:30



-
- Raspuns la adresa nr. 12694.pdf (480 KO)
 - Raspuns la adresa nr. 12699.pdf (487 KO)
-

Buna ziua,
Atasat regasiti raspunsurile la adresele dvs nr. 12694 si 12699 din 20.04.2026.
Cu respect,
DGASPC Constanta
CIRUL DASPA
ing. Ionela Iordache



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMARIA COMUNEI CERCHEZU
STRADA GENERAL CERCHEZ, NR. 28, LOCALITATEA CERCHEZU
TEL 0241.780.204, e-mail primariacerchezu@yahoo.com

Nr. 1994/03.09.2026

CĂTRE:

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
În atenția Președintelui Consiliului Județean Constanța

Subiect: Solicitare privind trecerea unui bun imobil din domeniul public al U.A.T. Județul Constanța în domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu

Prin prezenta, vă înaintăm Hotărârea Consiliului Local al Comunei Cerchezu nr. 40 din 07.08.2026, privind aprobarea transmiterii unei solicitări către Consiliul Județean Constanța pentru efectuarea demersurilor necesare privind trecerea unui bun imobil, proprietate publică a U.A.T. Județul Constanța, din domeniul public al U.A.T. Județul Constanța în domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu.

Imobilul pentru care se solicită transmiterea în domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu este Școala Generală Căscioarele, situată în comuna Cerchezu, sat Căscioarele, str. Calea Dobrogei nr. 31, județul Constanța, identificată prin C.F. nr. 101913 și nr. cadastral 101913, împreună cu construcțiile și terenul aferent, astfel cum sunt individualizate în anexa la H.C.L. nr. 40/07.08.2026.

Solicitarea are în vedere administrarea și utilizarea eficientă a imobilului în vederea satisfacerii interesului public local și desfășurării unor activități de interes comunitar, potrivit competențelor autorității administrației publice locale.

În acest sens, vă rugăm să dispuneți analizarea solicitării și inițierea demersurilor legale necesare în vederea transmiterii imobilului din domeniul public al U.A.T. Județul Constanța în domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu.

Anexăm prezentei:

1. H.C.L. nr. 40/07.08.2026 privind aprobarea transmiterii solicitării;

Cu stimă,

PRIMAR,
Dumitru CHELARU



Secretar general,
Simona-Elena RADU



ROMANIA

JUDETUL CONSTANTA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERCHEZU

HOTĂRÂRE NR. 40/07.08.2026

privind aprobarea transmiterii unei solicitări către Consiliul Județean Constanța pentru efectuarea demersurilor necesare privind trecerea unui bun imobil, proprietate publică a U.A.T. Județul Constanța, din domeniul public al U.A.T. Județul Constanța în domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 136 alin. (4) din Constituția României, republicată,
- b) art. 858, art. 863 litera f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- d) art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6), art. 286, art. 287, art. 294 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare nr. 71/31.07.2026;
- b) raportul compartimentului de resort nr. 72/31.07.2026;
- c) avizul comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local Cerchezu;
- d) avizul secretarului general al Comunei Cerchezu ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERCHEZU

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1.(1) Se solicită trecerea din domeniul public al U.A.T. Județul Constanța în domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu a bunului imobil Școala Generala Căscioarele

situat în sat Căscioarele. str. Calea Dobrogei nr. 31, județ Constanța, identificat cadastral sub numărul 101913.

(2) Bunul imobil este identificat conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Solicitarea prevăzută la art. 1 este motivată de necesitatea administrării și utilizării eficiente a imobilului pentru satisfacerea interesului public local și pentru desfășurarea unor activități de interes comunitar, potrivit competențelor autorității administrației publice locale.

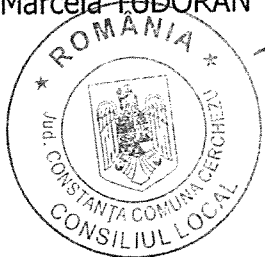
(2) După preluare, bunul imobil prevăzut în anexa la prezenta hotărâre, din domeniul public al U.A.T. Județul Constanța în domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu, se declară bun și uz și interes public.

Art. 3. Se mandatează Primarul Comunei Cerchezu să semneze solicitarea adresată Consiliului Județean Constanța și să întreprindă toate demersurile necesare pentru punerea în aplicare a prezentei hotărâri.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi comunicate celor interesați prin grija secretarului comunei Cerchezu.

Prezenta hotărâre a fost aprobată cu un număr de 8 voturi "pentru" 0 voturi „împotrivă” și 0 voturi „abținere” dintr-un număr de 8 consilieri prezenți la ședință, din totalul de 9 consilieri în funcție.

Președinte de ședință
Marcela TUDORAN



Contrasemnează pentru legalitate ,
Secretar general RADU Simona-Elena



ANEXA LA H.C.L. NR. 40/07.08.2026

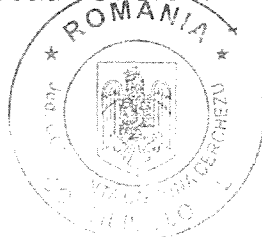
ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL CERCHEZU

**Date de identificare ale bunului care se solicită a fi transmis din domeniul public al U.A.T.
Judetul Constanța în domeniul public al U.A.T Comuna Cerchezu**

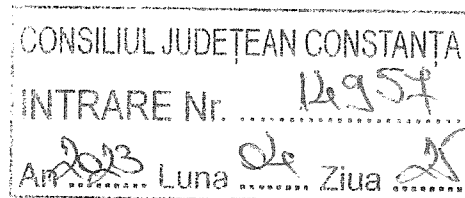
Nr. Crt.	Denumirea imobilului care se transmite	Descrierea imobilului
1.	Clădire – Școala Generală	Comuna Cerchezu, sat Căscioarele, județul Constanța, str. Calea Dobrogei nr. 31, intravilan Regim de înaltim P Suprafață construită 164 mp Suprafață construită desfășurată 164 mp Cartea funciara nr. 101913 Nr. Cadastral 101913 – C2
2.	Clădire – Magazie	Comuna Cerchezu, sat Căscioarele, județul Constanța, str. Calea Dobrogei nr. 31, intravilan Regim de înălțime P Suprafața construită 43 mp Suprafață construită desfășurată 43 mp Cartea funciară nr. 101913 Nr. Cadastral 101913 – C3
3.	Grup sanitar	Cerchezu, sat Căscioarele, județul Constanța, str. Calea Dobrogei nr. 31, intravilan Regim de înaltim P Suprafață construită 13 mp Suprafață construită desfășurată 13 mp Cartea funciara nr. 101913 Nr. Cadastral 101913 – C4
3.	Teren aferent	Comuna Cerchezu, sat Căscioarele, județul Constanța, str. Calea Dobrogei nr. 31, intravilan Suprafață categorie folosinta: - CC: 1571 mp. - Arabil : 3316 mp Cartea funciară nr. 101913 Nr. Cadastral 101913

Președinte de ședință

Marcela TUDORAN



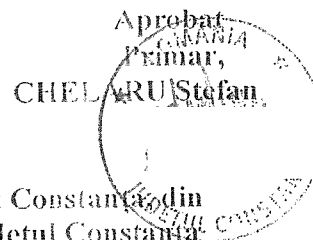
Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general RADU Simona-Elena



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA CERCHEZU
STRADA GENERAL CERCHEZ, NR. 28, LOCALITATEA CERCHEZU
TEL 0241.780.204 ; FAX 0241.780204

Nr. 2462/23.11.2022

APROBAT
TRECUTE
MIHAILU



PROTOCOL

Privind predarea – primirea bunului imobil situat în Comuna Cerchezu, Județ Constanța, din domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța

Având în vedere:

Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Hotărârea Consiliului Local al Comunei Cerchezu nr. 48/30.09.2022 privind trecerea din domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța, a unui bun imobil în suprafață de 4887 mp. situat în localitatea Căscioarele, strada Calea Dobrogei, nr. 31, Județ Constanța.

Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 268/25.10.2022 privind aprobarea preluării bunului imobil situat în Comuna Cerchezu, Județ Constanța, din domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța

PRIMĂRIA COMUNEI CERCHEZU cu sediul în localitatea Cerchezu, Județ Constanța, Str. General Cerchez, nr.28, reprezentat prin:

Comisia din partea institutiei dumneavoastra:

Presedinte:

IANCU Viorica – viceprimar al comunei Cerchezu;

Membri:

TRAISTARU Livia-Petruța - inspector principal Compartiment Agricol Cadastral;

POPA Ioana-Simona – inspector asistent Compartiment Salarizare, Resurse Umane, Contabilitate, Taxe și Impozite.

în calitate de PREDATOR

și

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA cu sediul în municipiul Constanța, b-dul Tomis nr. 51, reprezentat prin:

Președinte:

Hagea Cristian-Adi – Director General Adjunct – Direcția Generală Administrare Domeniul Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport;

Membri:

Voinescu Ionela Loredana – Inspector – Compartiment Patrimoniu – D.G.T.U.A.T.;

Nedelcu Cristian George - Inspector - Serviciul Buget - D.G.E.F.;

Voicu Silvia – Șef Serviciu – Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat – D.G.A.D.F.P. – A.J.T.;

Cuțurea Adela Mihaela – Inspector – Serviciul Administrație Publică, Relații Internaționale, Arhivă și ONG-uri.- D.G.A.P.J.

în calitate de PRIMITOR

Am procedat la predarea – primirea unui bun imobil situat în strada Calea Dobrogei, nr. 31, localitatea Căscioarele, Comuna Cerchezu, Județ Constanța, din domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța

Art.1. Bunul imobil, situat în strada Calea Dobrogei, nr. 31, localitatea Căscioarele, Comuna Cerchezu, Județ Constanța, se transmite din domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța.

Art.2. Bunul imobil menționat al art. 1 are următoarele elemente de identificare:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire bun imobil	Date de identificare	Anul dobândirii sau după caz, dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1.	-	Clădire - Școala Generală	Comuna Cerchezu, sat Căscioarele, Județ Constanța, Str. Calea Dobrogei, nr. 31, intravilan Regim de înălțime P Suprafață construită 164 mp Suprafață construită desfășurată 164 mp Carte Funciară nr. 101913 Număr cadastral 101913- C2	2022	495.490.00	Domeniul public
2.	-	Clădire Magazie	Comuna Cerchezu, sat Căscioarele, Județ Constanța, Str. Calea Dobrogei, nr. 31, intravilan Regim de înălțime P Suprafață construită 43 mp Suprafață construită desfășurată 43 mp Carte Funciară nr. 101913 Număr cadastral 101913- C3	2022	11.380.00	Domeniul public
3.	-	Grup sanitar	Comuna Cerchezu, sat Căscioarele, Județ Constanța, Str. Calea Dobrogei, nr. 31, intravilan Regim de înălțime P Suprafață construită 13 mp Suprafață construită desfășurată 13 mp Carte Funciară nr. 101913 Număr cadastral 101913- C4	2022	3.480.00	Domeniul public
4.	-	Teren	Comuna Cerchezu, sat Căscioarele, Județ Constanța, Str. Calea Dobrogei, nr. 31, intravilan Suprafață categorie folosință CC 1571 mp Suprafață categorie folosință arabil 3316 mp Carte Funciară nr. 101913 Număr cadastral 101913	2022	46.040.00	Domeniul public

Încheiat astăzi, _____ în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

AM PREDAT,

PRIMĂRIA COMUNEI CERCHEZU

Presedinte:

IANCU Viorica – viceprimar al comunei Cerchezu;

Membri:

TRAISTARU Livia-Petruța - inspector principal Compartiment Agricol Cadastral; ✓

POPA Ioana-Simona – inspector asistent Compartiment Salarizare, Resurse Umane, Contabilitate, Taxe și Impozite.

AM PRIMIT.

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

Președinte:

Hagea Cristian-Adi – Director General Adjunct – Direcția Generală Administrare Domeniul Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport;

Membri:

Voinescu Ionela Loredana / Inspector – Compartiment Patrimoniu – D.G.T.U.A.T.;

Nedeleu Cristian George - Inspector - Serviciul Buget - D.G.E.F.

Voicu Silvia – Șef Serviciu – Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat – D.G.A.D.P.P. – A.T.T.

Cuțurea Adela Mihaela - Inspector – Serviciul Administrație Publică, Relații Internaționale, Arhivă și ONG-uri - D.G.A.P.J.

JUDETUL CONSTANTA			14.09.2026		
FISA MIJLOCULUI FIX Nr. inventar: 212089 Nr. documentului de provenienta: 14957 Valoarea de inventar: 495.490,00 Valoarea amortizata: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristicile tehnice:			Cont contabil: 8039.4 - Active fixe in afara bilantului Grupa: 1.6.4 Cladiri administrative.		
Cladire - Scoala Generala, loc. Cascioarele, str. Calea Dobrogei nr. 31			Codul de clasificare: 1.6.4		
Detalii: Trecerea din domeniul public al UAT Comuna Cerchezu (HCL nr. 48/30.09.2022) in domeniul public al UAT Judetului Constanta (HCJ nr. 268/25.10.2022), dare in adm la Dgaspc 164.00 MP			Data darii in folosinta: 01.08.2024 Anul: 2024 Luna: august		
Caracteristici: Cladire - Scoala Generala, sat Cascioarele, comuna Cerchezu, str. Calea Dobrogei nr. 31, suprafata construita = 164 MP, suprafata desfasurata = 164 MP, nr. cadastral 101913 - C2, protocol nr. 14957/20.04.2023(Cerchezu si cjc), protocol 22343/22.06.2023(cjc si dgaspc)			Data amortizarii complete: Anul: Luna:		
Observatii: Cladire - Scoala Generala, sat Cascioarele, comuna Cerchezu, str. Calea Dobrogei nr. 31, suprafata construita = 164 MP, suprafata desfasurata = 164 MP, nr. cadastral 101913 - C2, protocol nr. 14957/20.04.2023(Cerchezu si cjc), protocol 22343/22.06.2023(cjc si dgaspc)			Durata normala de functionare: 600 luni		
			Cota de amortizare: 2,00 %		
Documentul (data, felul, nr.)	Operatiune	Buc.	Pret	Valoare	Observatii
2	3	4	5	6	7
Documente Intrare: Hotarare consiliu(titlu gratuit) 268/20.04.2023	Intrare in gestiune	1.00	495.490,00	495.490,00	COMUNA CERCHEZU
Nota de Transfer intre Conturi 200/01.08.2024	Transfer intre conturi	1.00	495.490,00	495.490,00	Transfer de la grupa 'Constructii - Domeniul Public al UAT (103)' la grupa 'Active fixe in afara bilantului'

JUDETUL CONSTANTA			14.09.2026		
FISA MIJLOCULUI FIX Nr. inventar: 212090 Nr. documentului de provenienta: 14957 Valoarea de inventar: 11.380,00 Valoarea amortizata: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristicile tehnice:			Cont contabil: 8039.4 - Active fixe in afara bilantului Grupa: 1.6.4 Cladiri administrative.		
Cladire Magazie - loc. Cascioarele, str. Calea Dobrogei nr. 31			Codul de clasificare: 1.6.4		
Detalii: Trecerea din domeniul public al UAT comuna Cerchezu (HCL nr. 48/30.09.2022) in domeniul public al UAT Judetului Constanta (HCJ nr. 268/25.10.2022), dare in adm la Dgaspc(prot 22343/22.06.2023) 43.00 MP			Data darii in folosinta: 01.08.2024 Anul: 2024 Luna: august		
Caracteristici: Cladire Magazie - Scoala Generala, sat Cascioarele,, comuna Cerchezu, str. Calea Dobrogei, nr. 31, suprafata construita = 43 MP, suprafata desfasurata = 43 MP, nr. cadastral 101913 - C3, protocol nr. 14957/20.04.2023(intre Cerchezu si cjc), prot. 22343/22.06.2023(predare intre cjc so Dgaspc)			Data amortizarii complete: Anul: Luna:		
Observatii: Cladire Magazie - Scoala Generala, sat Cascioarele,, comuna Cerchezu, str. Calea Dobrogei, nr. 31, suprafata construita = 43 MP, suprafata desfasurata = 43 MP, nr. cadastral 101913 - C3, protocol nr. 14957/20.04.2023(intre Cerchezu si cjc), prot. 22343/22.06.2023(predare intre cjc so Dgaspc)			Durata normala de functionare: 600 luni		
			Cota de amortizare: 2,00 %		
Documentul (data, felul, nr.)	Operatiune	Buc.	Pret	Valoare	Observatii
2	3	4	5	6	7
Documente Intrare: Hotarare consiliu(titlu gratuit) 268/20.04.2023	Intrare in gestiune	1.00	11.380,00	11.380,00	COMUNA CERCHEZU
Nota de Transfer intre Conturi 201/01.08.2024	Transfer intre conturi	1.00	11.380,00	11.380,00	Transfer de la grupa 'Constructii - Domeniul Public al UAT (103)' la grupa 'Active fixe in afara bilantului'

JUDETUL CONSTANTA			14.09.2026		
FISA MIJLOCULUI FIX			Cont contabil: 8039.4 - Active fixe in afara bilantului Grupa: 1.6.4 Cladiri administrative.		
Nr. inventar: 212091 Nr. documentului de provenienta: 14957 Valoarea de inventar: 3.480,00 Valoarea amortizata: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristicile tehnice:					
Grup sanitar - Scoala Generala - loc. Cascioarele, str. Calea Dobrogei nr. 31			Codul de clasificare: 1.6.4		
Detalii: Trecerea din domeniul public al UAT Comuna Cerchezu (HCL nr. 48/30.09.2022) in domeniul public al UAT Judetul Constanta (HCJ nr. 268/25.10.2022), prot 22343/22.06.2023(dare in adm. la Dgaspc) 13.00 MP			Data darii in folosinta: 01.08.2024		
			Anul: 2024 Luna: august		
Caracteristici: Grup sanitar - Scoala Generala - loc. Cascioarele, comuna Cerchezu, str. Calea Dobrogei nr. 31, suprafata construita = 13 MP, suprafata desfasurata = 13 MP, nr. cadastral 101913 - C4, protocol nr. 14957/20.04.2023(intre Cerchezu si cjc), prot. 22343/22.06.2023(intre cjc si Dgaspc)			Data amortizarii complete:		
			Anul: Luna:		
Observatii: Grup sanitar - Scoala Generala - loc. Cascioarele, comuna Cerchezu, str. Calea Dobrogei nr. 31, suprafata construita = 13 MP, suprafata desfasurata = 13 MP, nr. cadastral 101913 - C4, protocol nr. 14957/20.04.2023(intre Cerchezu si cjc), prot. 22343/22.06.2023(intre cjc si Dgaspc)			Durata normala de functionare: 600 luni		
			Cota de amortizare: 2,00 %		
Documentul (data, felul, nr.)	Operatiune	Buc.	Pret	Valoare	Observatii
2	3	4	5	6	7
Documente Intrare: Hotarare consiliu(titlu gratuit) 268/20.04.2023	Intrare in gestiune	1.00	3.480,00	3.480,00	COMUNA CERCHEZU
Nota de Transfer intre Conturi 202/01.08.2024	Transfer intre conturi	1.00	3.480,00	3.480,00	Transfer de la grupa 'Constructii - Domeniul Public al UAT (103)' la grupa 'Active fixe in afara bilantului'

JUDETUL CONSTANTA				14.09.2026	
FISA MIJLOCULUI FIX Nr. inventar: 212092 Nr. documentului de provenienta: 14957 Valoarea de inventar: 46.040,00 Valoarea amortizata: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristicile tehnice:				Cont contabil: 8039.4 - Active fixe in afara bilantului Grupa: 7.1 Terenuri in folosinta	
Teren, Scoala Generala loc. Cascioarele, str. Calea Dobrogei nr. 31					
				Codul de clasificare: 7.1	
Detalii: Trecerea din domeniul public al UAT Comuna Cerchezu (HCL nr. 48/30.09.2022) in domeniul public al UATJ Constanta (HCJ nr. 268/25.10.2022), prot.22343/22.06.2023- (de la cjc la Dgaspc) 3,316.00 MP				Data darii in folosinta: 01.08.2024 Anul: 2024 Luna: august	
Caracteristici: Teren in suprafata de 3316 mp - Scoala Generala, localitatea Cascioarele, comuna Cerchezu, str. Calea Dobrogei, nr. 31, nr. cadastral 101913, protocol nr. 14957/20.04.2023(intre Cerchezu si cjc), prot. 22343/22.06.2023(dare in adm de la cjc la Dgaspc)				Data amortizarii complete: Anul: Luna:	
Observatii: Teren in suprafata de 3316 mp - Scoala Generala, localitatea Cascioarele, comuna Cerchezu, str. Calea Dobrogei, nr. 31, nr. cadastral 101913, protocol nr. 14957/20.04.2023(intre Cerchezu si cjc), prot. 22343/22.06.2023(dare in adm de la cjc la Dgaspc)				Durata normala de functionare: 0 luni	
				Cota de amortizare:	
Documentul (data, felul, nr.)	Operatiune	Buc.	Pret	Valoare	Observatii
2	3	4	5	6	7
Documente Intra-re: Hotarare consiliu(titlu gratuit) 268/20.04.2023	Intra-re in gestiune	1.00	46.040,00	46.040,00	COMUNA CERCHEZU
Nota de Transfer intra-re Conturi 203/01.08.2024	Transfer intra-re conturi	1.00	46.040,00	46.040,00	Transfer de la grupa 'Terenuri - Domeniul Public al UAT (103)' la grupa 'Active fixe in afara bilantului'