



## ANUNȚ DE PUBLICITATE

**în vederea realizării achiziției publice având ca obiect execuție lucrări în cadrul obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public în Comuna Nicolae Bălcescu, județul Constanța"**

**Tipul achiziției:** Lucrări.

**Codul de clasificare CPV:** 34993000-4 – Iluminat stradal.

**Valoarea estimată a achiziției este de 761.132,64 lei fără TVA.**

**Sursa de finanțare:** Comuna Nicolae Bălcescu implementează proiectul "Creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public în Comuna Nicolae Bălcescu, județul Constanța", conform contractului de finanțare nr. 2288/F/GES din 31.12.2025 încheiat cu Administrația Fondului pentru Mediu .

### **Descrierea achiziției și condiții referitoare la contract:**

Obiectul contractului de achiziție publică îl constituie execuție lucrări în cadrul obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public în Comuna Nicolae Bălcescu, județul Constanța".

Scopul acestui proiect este asigurarea unui sistem de iluminat modern, cu eficiență luminoasă și energetică ridicată, cu durată mare de viață, cheltuieli reduse de întreținere și exploatare și o investiție justificată din punct de vedere tehnico-economic.

Conform soluției tehnice prevăzute în proiect se vor înlocui în totalitate cele 19 de corpuri de iluminat existente, se va instala un sistem de telegestiune utilizând comunicația wireless și se va extinde sistemul de iluminat public cu 26 de stalpi metalici echipați cu corpuri de iluminat LED prevăzute cu sistem de telegestiune.

Extinderea sistemului de iluminat va fi realizată prin alimentarea noilor corpuri de iluminat din un sistem fotovoltaic cu acumulare amplasat pe un stalp din beton. Mini-centrala fotovoltaică va asigura producerea energiei electrice necesare funcționării sistemului de iluminat aferent extinderii, contribuind la creșterea eficienței energetice și la reducerea consumului de energie din rețeaua electrică.

**Durata de execuție a lucrărilor este de 3 luni de la data emiterii ordinului de începere.**

### **Documentele solicitate de la potențialii Ofertanți sunt:**

- Formularul de Ofertă.
- Propunerea Financiară;
- Propunerea Tehnică;
- Documente calificare și selecție.

**Autoritatea Contractanta a stabilit urmatoarele criterii de calificare si selectie:**

**a) Situatiia personala a candidatului sau ofertantului:**

În vederea respectării regulilor de evitare a conflictului de interese, operatorii economici vor prezenta în cadrul ofertei depuse Formularul nr. 6 – Declarație privind evitarea conflictului de interese.

**b) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale:**

Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului.

În acest sens se va transmite certificatul constatator emis de ONRC, sau in cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise in tara de rezidenta.

**c) Capacitatea tehnica si/sau profesionala**

Autoritatea contractanta urmareste ca operatorii economici participanti la procedura sa dispuna de experienta similara sau superioara din punct de vedere al complexitatii si/sau scopului astfel incat achizitorul sa fie protejat iar contractul sa fie realizat in conformitate cu cele mai bune standarde.

În acest sens, ofertanții vor prezenta în cadrul ofertei depuse lista principalelor lucrari executate in cursul unei perioade care acopera cel mult ultimii 5 ani, (raportati la data limita de depunere a ofertei stabilita initial prin anuntul de publicitate fara a se lua in calcul eventualele decalari ale datei limita prevazuta in anuntul initial) cu indicarea valorilor, datelor si a beneficiarilor publici sau privati, insotita de certificari/documente constatatoare sau echivalent din care sa rezulte faptul ca au fost executate in conformitate cu normele profesionale in domeniu si duse la bun sfarsit lucrari de constructii similare cu cele care formeaza obiectul prezentei achiziții cu o valoare totala cumulata fara TVA mai mare sau cel putin egala cu **700,000.00 lei fara TVA**.

Prin lucrări de construcții similare cu obiectul contractului supus prezentei achiziții se înțelege lucrări de modernizare, extindere, reabilitare sau înființare a sistemelor de iluminat public ori rețele electrice de distribuție sau alte lucrări similare din punctul de vedere al complexității cu cea care face obiectul achiziției.

In cazul in care este depusa o oferta de catre operatori economici care participa in comun la procedura de atribuire, indeplinirea criteriilor referitoare la experienta similara se realizeaza prin cumul.

**Ofertele care nu îndeplinesc criteriile de calificare și selecție menționate mai sus vor fi respinse și declarate inacceptabile.**

**Modul de prezentare a propunerii tehnice**

Ofertanții vor întocmi propunerea tehnică într-o manieră organizată, astfel încât aceasta să asigure posibilitatea verificării în mod facil a corespondenței cu cerințele/specificațiile prevăzute în cadrul prezentei secțiuni, respectiv cu cele prevăzute în cadrul Caietului de sarcini și a documentelor anexate la acesta, care fac parte integrantă din documentația de atribuire.

În acest scop, pornind de la propria expertiză a ofertantului în domeniul contractului ce urmează să fie atribuit și prin raportare la necesitățile, obiectivele și constrângerile autorității contractante, astfel cum au fost acestea descrise în cadrul Caietului de sarcini, propunerea tehnică va cuprinde informații relevante privind abordarea propusă de ofertant pentru execuția contractului.

Propunerea tehnică trebuie să corespundă cerințelor solicitate în caietul de sarcini anexat. Prevederile cuprinse în caietul de sarcini fac parte integrantă din anunțul de publicitate pentru elaborarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează propunerea tehnică. Cerințele precizate în Caietul de sarcini sunt considerate a fi minimale.

Orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din Caietul de Sarcini.

**Propunerea tehnică va cuprinde secțiunile din structura caietului de sarcini, după cum urmează:**

**1) Metodologia de execuție;**

*În acest capitol al Propunerii Tehnice Ofertantul trebuie să documenteze metodologia de execuție a lucrărilor, abordarea proprie, din punct de vedere proces tehnologic, pentru realizarea tuturor activitatilor ce vor fi executate în cadrul contractului cu respectarea soluției tehnice elaborate și a indicatorilor tehnico - economici aprobați la faza PTh;*

*Propunerea tehnică va include, în mod obligatoriu, fișele tehnice ale echipamentelor și materialelor oferite, emise de producător, din care să rezulte conformitatea acestora cu cerințele și specificațiile tehnice prevăzute în Proiectul Tehnic (PT). Fișele tehnice prezentate de ofertant vor conține suficiente informații pentru verificarea îndeplinirii caracteristicilor tehnice minime solicitate. În cazul în care documentele sunt redactate într-o altă limbă decât limba română, acestea vor fi însoțite de traducere în limba română.*

**2) Graficul general de realizare a contractului (graficul Gantt);**

*Ofertantul va prezenta Graficul general de realizare a contractului (graficul Gantt) din care să rezulte încadrarea în durata contractului de achiziție publică prin Planificarea fizică a activităților pe săptămâni, cu indicarea detaliată a fazelor/etapelor de realizare a acestora, în ordinea și succesiunea logică a evenimentelor, informații care vor trebui să probeze transpunerea prevederilor caietului de sarcini într-un plan de implementare fezabil. Dacă anumite activități sunt realizate de subcontractanți în cadrul graficului Gantt vor fi evidențiate distinct.*

**3) Termenul de garanție acordat pentru lucrările executate;**

*Ofertanții vor prezenta o declarație pe proprie răspundere privind garanția lucrărilor oferite. Se va prezenta Planul privind măsurile de supraveghere a lucrărilor în perioada de garanție acordată. Documentul prezentat va avea în vedere precizarea modalităților, a resurselor financiare, materiale, mecanice și de personal alocate pentru punerea în aplicare a planului.*

**4) Personalul disponibil și propus pentru executarea contractului;**

*În acest capitol ofertantul va prezenta modalitatea de asigurare a accesului la specialiștii necesari și obligatorii în vederea verificării nivelului de calitate corespunzător cerințelor fundamentale aplicabile lucrărilor cuprinse în obiectul contractului, în conformitate cu prevederile Legii 10/1995 și a altor legi incidente, și va descrie momentul în care vor interveni acești specialiști în implementarea viitorului contract, precum și modul în care operatorul*

*economic ofertant și-a asigurat accesul la serviciile acestora (fie prin resurse proprii, caz în care vor fi prezentate persoanele în cauză, fie prin externalizare, situație în care se vor descrie aranjamentele contractuale realizate în vederea obținerii serviciilor respective).*

*Se va prezenta organigrama proiectului care să conțină personalul de specialitate minim implicat în derularea contractului și după caz, toți membrii asocierii și/sau subcontractorii/subantreprenorii, precum și pozițiile pe care aceștia le ocupa în structura organizațională.*

**5) Utilaje/echipamente**

*În cadrul propunerii tehnice, ofertantul va prezenta modalitatea de asigurare / acces la echipamentele și utilajele pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea activităților prevăzute în contract (proprii, închiriate sau prin alte forme de disponibilitate).*

**6) Propuneri privind clauzele contractuale și/sau declarație privind acceptarea clauzelor contractuale (dacă e cazul)**

**7) Angajamentul ofertantului de a nu subcontracta execuția lucrărilor ulterior emiterii dispoziției de începere lucrări fără acceptul autorității contractante, către operatori economici care nu au fost nominalizați ca fiind subcontractanți de specialitate în cadrul ofertei în alte condiții decât cele prevăzute la art. 219 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu cele ale art. 151 din Anexa la H.G. nr. 395/2016**

**8) Ofertantul (ofertant unic, asociați, subcontractanți) vor prezenta o declarație pe proprie răspundere din care să rezulte faptul că, la elaborarea ofertei, a ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări (model - formularul nr. 4). care sunt în vigoare în România, precum și că le va respecta în vederea implementării contractului.**

Specificațiile tehnice aferente caietului de sarcini reprezintă cerințe minimale referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, scop în care soluțiile oferite în cadrul propunerii tehnice pot face referire la atingerea unor niveluri superioare.

În cazul în care pe parcursul îndeplinirii contractului se constată faptul că nu sunt respectate elemente ale propunerii tehnice (sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini), autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul ori de a solicita sistarea executării lucrărilor până la remedierea situației constatate.

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a analiza și verifica conformitatea propunerilor/activităților oferite/propuse de operatorii economici din punctul de vedere al îndeplinirii cerințelor solicitate prin caietul de sarcini, cu scopul protejării acesteia împotriva ofertelor ce conțin propuneri/activități care intră în contradicție cu specificațiile tehnice stabilite și/sau care nu pot fi fundamentate.

**Ofertele care nu pot fi fundamentate din punct de vedere tehnic, logistic și a resurselor prevăzute în ofertă, de natură să nu asigure satisfacerea cerințelor din caietul de sarcini, vor fi respinse ca neconforme.**

### ***Modul de prezentare a propunerii financiare***

Propunerea financiară va cuprinde următoarele:

1. formularul de ofertă (formularul nr. 3); lipsa formularului de ofertă reprezintă lipsa ofertei, respectiv lipsa actului juridic de angajare în contract;
2. centralizatorul cu lucrările executate de asociați, subcontractanți;
3. centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv (formularul F1);
4. centralizatorul cheltuielilor pe obiect și categorii de lucrări (formularul F2);
5. listele cu cantitățile de lucrări, pe categorii de lucrări (formularul F3);
6. lista cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări și active necorporale (Formularul F4).

Formularele F1-F4, completate cu prețuri unitare și valori, devin formulare pentru devizul ofertei și vor fi utilizate pentru întocmirea situațiilor de lucrări executate, în vederea decontării.

Ofertantul va include, în cadrul propunerii financiare, toate și orice costuri legate de execuția tuturor lucrărilor prevăzute în listele de cantități, întocmirea instrucțiunilor de întreținere și exploatare, protejarea mediului, conform normelor legale, precum și cele legate de refacerea cadrului natural după finalizarea lucrărilor, procurarea, transportul, depozitarea și punerea în operă a materialelor necesare funcționării obiectului contractului, conform cerințelor impuse prin caietul de sarcini.

La elaborarea propunerii financiare, ofertantul va lua în calcul eventualele deduceri, dacă sunt sub efectul unei legi, toate cheltuielile pe care le implică îndeplinirea obligațiilor contractuale, precum și marja de profit.

Propunerea financiară are caracter obligatoriu, din punctul de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate stabilită de către autoritatea contractantă și asumată de ofertant. Cu excepția erorilor aritmetice, astfel cum se precizează la art. 134 alin. (10) din Anexa la H.G. nr. 395/2016, nu vor fi permise alte omisiuni, necorelări sau ajustări ale propunerii financiare. Prin erori aritmetice în sensul acestor dispoziții se înțeleg inclusiv următoarele situații: a) în cazul unei discrepante între prețul unitar și prețul total, va fi luat în considerare prețul unitar, iar prețul total va fi corectat în mod corespunzător; b) dacă există o discrepanță între litere și cifre, trebuie va fi luată în considerare valoarea exprimată în litere, iar valoarea exprimată în cifre va fi corectată corespunzător.

În vederea comparării unitare a ofertelor, se solicită ca toate prețurile să fie exprimate în cifre cu cel mult două zecimale. Niciun fel de cereri și pretenții ulterioare ale ofertantului legate de ajustări de prețuri, determinate de orice motive (cu excepția situațiilor prevăzute explicit în anunțul de publicitate și/sau prin dispozițiile legale aplicabile), nu pot face obiectul vreunei negocieri sau proceduri litigioase între părțile contractante.

**Oferta care nu respectă cerințele prezentului anunț de publicitate și ale caietului de sarcini va fi respinse.**

**Criteriu de atribuire: Prețul cel mai scăzut.**

În cazul în care se vor primi mai multe oferte, departajarea se va realiza prin aplicarea criteriului de atribuire “prețul cel mai scăzut”.

**Criteriu de atribuire: Prețul cel mai scăzut.**

În cazul în care se vor primi mai multe oferte, departajarea se va realiza prin aplicarea criteriului de atribuire “prețul cel mai scăzut”.

**Solicitarea de informații suplimentare:**

Operatorii economici interesați pot solicita informații suplimentare la adresa de e-mail: [relatii\\_public@primaria-nbalcescu.ro](mailto:relatii_public@primaria-nbalcescu.ro).

Numărul zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: **10 zile.**

Autoritatea contractantă va răspunde solicitărilor de clarificări transmise în termen cu **6 zile** înainte de data limită de depunere a ofertelor.

Răspunsurile la solicitările de clarificări vor fi publicate pe site-ul primăriei <https://primaria-nbalcescu.ro>.

**Modul de depunere a ofertei:**

În situația în care sunteți interesați, vă rugăm să ne transmiteți oferta dumneavoastră prin e-mail la adresa [relatii\\_public@primaria-nbalcescu.ro](mailto:relatii_public@primaria-nbalcescu.ro) sau la Registratura achizitorului.

**Termenul limită de depunere a ofertei:**

Ofertele se depun până cel târziu la data de 17 Iulie 2026.

Ofertele transmise după expirarea termenului-limită de depunere nu vor fi acceptate și vor fi respinse.

**Întocmit,  
Compartiment achiziții publice,  
Popa Silvana-Ștefania**



**CAIET DE SARCINI**

**Execuție lucrări în cadrul obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public în Comuna Nicolae Bălcescu, județul Constanța"**

**Contents**

<b>1</b>	<b>INTRODUCERE</b>	<b>2</b>
<b>2</b>	<b>CONTEXTUL REALIZĂRII ACESTEI ACHIZIȚII DE EXECUȚIE LUCRĂRI</b>	<b>2</b>
2.1	INFORMAȚII DESPRE AUTORITATEA CONTRACTANTĂ	2
2.2	INFORMAȚII DESPRE BENEFICIILE ANTICIPATE DE CĂTRE AUTORITATEA CONTRACTANTĂ	2
<b>3</b>	<b>INFORMAȚII PRIVIND ACTIVITĂȚILE SOLICITATE PRIN PREZENTUL CAIET DE SARCINI</b>	<b>2</b>
3.1	OBIECTUL CONTRACTULUI	2
3.2	DURATĂ CONTRACT	5
3.3	MECANISMUL DE REALIZARE A MĂSURĂTORILOR AFERENTE PROGRESULUI FIZIC AL LUCRĂRILOR EXECUTATE	5
3.4	GARANȚIE ACORDATĂ	7
<b>4</b>	<b>MODALITATI DE PLATA</b>	<b>7</b>
<b>6</b>	<b>RESPONSABILITĂȚILE/OBLIGAȚIILE CONTRACTANTULUI SI ACHIZITORULUI</b>	<b>7</b>
6.1	RESPONSABILITĂȚILE SI OBLIGAȚIILE CONTRACTANTULUI	7
6.2	RESPONSABILITĂȚI AUTORITATE CONTRACTANTA	9
<b>7</b>	<b>ALTE INFORMAȚII ȘI CERINȚE TEHNICE NECESARE ÎNTOCMIRII PROPUNERII TEHNICE</b>	<b>9</b>
7.1	AMPLASARE/LOCALIZARE	9
7.2	RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI	9
7.3	PERSONALUL CONTRACTANTULUI	10
7.4	UTILAJE/ECHIPAMENTE/TEHNOLOGII	13
7.5	CADRUL LEGAL CARE GUVERNEAZĂ RELAȚIA DINTRE AUTORITATEA CONTRACTANTĂ ȘI CONTRACTANT (INCLUSIV ÎN DOMENIILE MEDIULUI, SOCIAL ȘI AL RELAȚIILOR DE MUNCĂ)	13

## **1 Introducere**

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică pentru realizarea componentelor de infrastructură ale proiectului.

În cadrul acestei proceduri, Comuna Nicolae Bălcescu îndeplinește rolul de Autoritate Contractantă, respectiv Achizitor în cadrul Contractului.

Orice posibila denumire de marca, de fabrica sau comert, origine, sursa, productie, procedeu special, brevet de inventie, licenta de fabricatie etc. mentionate in Caietul de sarcini sau in anexele acestuia trebuie citite cu mentiunea "sau echivalent".

## **2 Contextul realizării acestei achiziții de execuție lucrări**

### **2.1 Informații despre Autoritatea Contractantă**

Comuna Nicolae Bălcescu este o unitate administrativ-teritorială. Nicolae Bălcescu este o comună situată în partea central-nordică a județului Constanța, în regiunea Dobrogea. Comuna este amplasată pe drumul național DN2A și are în componența satele Nicolae Bălcescu și Dorobanțu. Localitatea se află la aproximativ 40-42 km de municipiul Constanța. Comuna se învecinează cu localități precum Mihail Kogalniceanu, Ovidiu, Lumina și Targușor. Pentru realizarea investiției nu sunt necesare lucrări noi de căi de acces sau drumuri, fiind folosite actualele locații. Lucrările de modernizare și extindere a iluminatului public se vor realiza în comuna Nicolae Bălcescu. Zona de lucru se află în intravilanul comunei Nicolae Bălcescu.

### **2.2 Informații despre beneficiile anticipate de către Autoritatea Contractantă**

Prezenta achiziție publică este necesară în vederea modernizării și extinderii sistemului de iluminat stradal din intravilanul Comunei Nicolae Bălcescu, județul Constanța. Se va asigura un sistem de iluminat modern, cu eficiență luminoasă și energetică ridicată, cu durată mare de viață, cheltuieli reduse de întreținere și exploatare și o investiție justificată din punct de vedere tehnico-economic.

Prin realizarea acestei investiții se urmărește:

- Modernizarea și extinderea sistemului de iluminat stradal;
- Eficientizarea consumului urban de electricitate pentru iluminat;
- Creșterea calitatii serviciului de iluminat public;
- Creșterea gradului de siguranță a locuitorilor localității ;
- Sprijinirea mediului de afaceri din localitate prin crearea unui mediu placut și atractiv ce determină creșterea turismului precum și implicarea comunității locale în viața localității.

În concluzie, prezenta achiziție este necesară și oportună pentru îmbunătățirea infrastructurii iluminatului public din comuna Nicolae Bălcescu, județul Constanța și pentru satisfacerea interesului public local. Realizarea lucrărilor de modernizare a iluminatului public va contribui în mod direct la creșterea calității vieții cetățenilor și la dezvoltarea durabilă a comunității.

## **3 Informații privind activitățile solicitate prin prezentul Caiet de Sarcini**

### **3.1 Obiectul contractului**

Obiectul contractului de achiziție publică îl constituie execuție lucrări în cadrul obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public în Comuna Nicolae Bălcescu, județul Constanța".

Scopul acestui proiect este asigurarea unui sistem de iluminat modern, cu eficiență luminoasă și energetică ridicată, cu durată mare de viață, cheltuieli reduse de întreținere și exploatare și o investiție justificată din punct de vedere tehnico-economic.

Conform solutiei tehnice prevazute in proiect se vor inlocui in totalitate cele 19 de corpuri de iluminat existente, se va instala un sistem de telegestiune utilizand comunicatia wireless si se va extinde sistemul de iluminat public cu 26 de stalpi metalici echipati cu corpuri de iluminat LED prevazute cu sistem de telegestiune.

Extinderea sistemului de iluminat va fi realizata prin alimentarea noilor corpuri de iluminat din un sistem fotovoltaic cu acumulare amplasat pe un stalp din beton. Mini centrala fotovoltaica va asigura producerea energiei electrice necesare functionarii sistemului de iluminat aferent extinderii, contribuind la cresterea eficientei energetice si la reducerea consumului de energie din reseaua electrica.

Lucrarile de realizare sunt:

- Demontarea aparatelor de iluminat vechi existente;
- Demontarea consolelor vechi;
- Demontarea cablurilor de alimentare vechi;
- Demontarea clemelor de legatura vechi;
- Realizare fundatii pentru stalpi metalici/ beton;
- Montare stalpi metalici /beton;
- Montare instalatie de impamantare;
- Montarea de console de sustinere a aparatelor de iluminat cu LED dimensionate conform calculului luminotehnice și tinând cont de caracteristicile strazii și incadrarea luminotehnica ;
- Montarea de aparate de iluminat stradale cu LED-uri avand putere nominala de 30 W prin urmatoarele lucrari:
  - a. Pregatirea aparatelor de iluminat
  - b. Montarea aparatelor de iluminat
  - c. Reglarea aparatului de iluminat catre zona stradalal pietonala
  - d. Efectuare legatura electrica
- Montarea de aparate de iluminat stradale cu LED-uri avand putere nominala de 30 W pentru extinderea SIP (sistem de iluminat public) prin urmatoarele lucrari:
  - a. Pregatirea aparatelor de iluminat
  - b. Montarea aparatelor de iluminat
  - c. Reglarea aparatului de iluminat catre zona stradalal pietonala
  - d. Efectuare legatura electrica
- Realizarea legaturii electrice in reseaua proiectata de joasa tensiune iluminat public a aparatelor de iluminat prin intermediul unor elemente de protectie și derivatie ;
- Realizarea alimentarii cu energie electrica a aparatelor de iluminat cu LED din retelele de iluminat existente utilizand cablu CYYF 3x1.5mmp ;
- Sortarea și transportul reziduurilor rezultate catre depozite specializate ;
- Transport reziduuri catre zone special amenajate pentru valorificare și depozitare ;
- Montarea și instalarea sistemului de telegestiune prin urmatoarele lucrari:
  - a. Montarea controlerelor de telegestiune pe corpul corpurilor de iluminat nou proiectate
  - b. Instalarea unui software specific
- Probe și masuratori pentru PIF ;
- Aducere la stare a initiala a drumurilor și spatiilor verzi - daca este cazul.

Se vor respecta integral prevederile proiectului tehnic, ale planselor de executie, detaliilor tehnice si listelor de cantitati aferente lucrarii. Executia lucrarilor se va realiza numai pe baza documentatiei tehnice aprobate si in conformitate cu solutiile constructive prevazute in proiect.

Toate materialele, echipamentele si aparatele utilizate la executia lucrarilor vor respecta caracteristicile tehnice prevazute in proiectul tehnic, standardele si normativele tehnice aflate in vigoare.

Antreprenorul are obligatia de a verifica documentatia tehnica inainte de inceperea lucrarilor si de a semnala proiectantului orice neconcordanta, incompatibilitate sau situatie aparuta in teren care poate influenta executia lucrarii.

Orice modificare fata de solutia proiectata se va realiza numai cu acordul scris al proiectantului si al beneficiarului, pe baza unei dispozitii de santier sau a unei documentatii tehnice aprobate.

In cazul aparitiei unor necorelari intre proiectul tehnic, caietul de sarcini, listele de cantitati sau alte documente aferente investitiei, prevederile proiectului tehnic vor avea prioritate si se vor considera document de referinta pentru executia lucrarilor.

Executantul are obligatia respectarii tuturor normelor tehnice, de protectia muncii, PSI, protectia mediului si a legislatiei aplicabile pe intreaga durata de executie a lucrarilor.

Se vor respecta prevederile din Programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de ISC.

Contractantul lucrărilor va permite accesul pe șantier, reprezentanților Achizitorului și finanțatorului proiectului, ori de câte ori este nevoie.

Contractantul va prezenta la începutul contractului Graficul de execuție al lucrărilor, Programul de securitate și sănătate în muncă, Programul calității lucrărilor și Contractul încheiat cu operatorul economic de salubritate pentru managementul deșeurilor din perioada de execuție a lucrărilor și a activităților din șantier.

Toate materialele vor fi insotite de Certificate de calitate, iar inainte de punere in opera se vor face verificări vizuale, materialele necorespunzatoare fiind inlaturate.

La manipularea materialelor se vor lua masuri pentru evitarea deteriorărilor.

Se vor respecta normele de tehnica securitatii muncii si masuri de protectia si igiena muncii, masurile de prevenire si stingere a incendiilor si masurile pentru protectia mediului.

La inceperea lucrarilor, contractantul va prezenta un program de executie al lucrarilor.

Activitatea referitoare la organizarea de santier se desfasoara pe toata durata executarii lucrarilor.

Monitorizarea activitatilor realizate de contractant se realizeaza atat prin Dirigintele de santier care va prezenta la sfarsitul fiecărei luni rapoarte de activitate, cat si de catre beneficiar.

Lunar, dirigintele de șantier împreună cu contractantul lucrărilor vor efectua măsurătorile lucrărilor efectiv realizate pe șantier.

Contractantul lucrării va tine un jurnal de evidenta a activitatii zilnice de santier, pe care il va prezenta dirigintelui de santier. Jurnalul va cuprinde:

- personalul utilizat, defalcat pe meserii, defalcat pe categorii;
- utilajele echipamentele mobilizate si utilizate;
- ore om lucrate;
- conditiile meteo;
- alte evenimente, dupa caz.

În cadrul propunerii tehnice Ofertantul trebuie să documenteze metodologia de execuție a lucrărilor, abordarea proprie, din punct de vedere proces tehnologic, pentru realizarea tuturor activitatilor ce vor fi executate in cadrul contractului cu respectarea solutiei tehnice elaborate si a indicatorilor tehnico - economici aprobati la faza PTh.

Propunerea tehnică va include, în mod obligatoriu, fișele tehnice ale echipamentelor și materialelor oferite, emise de producător, din care să rezulte conformitatea acestora cu cerințele și specificațiile tehnice prevăzute în Proiectul Tehnic (PT). Fișele tehnice prezentate de ofertant vor conține suficiente informații pentru verificarea îndeplinirii caracteristicilor tehnice minime solicitate. În cazul în care documentele sunt redactate într-o altă limbă decât limba română, acestea vor fi însoțite de traducere în limba română.

### 3.2 Durată contract

Durata totala a contractului de executie lucrari care va fi incheiat in cadrul proiectului este de **3 luni** de la data de incepere a lucrarilor mentionata in ordinul de incepere, conform proiectului tehnic.

În cadrul propunerii tehnice Ofertantul va prezenta Graficul general de realizare a contractului (graficul Gantt) din care să rezulte încadrarea în durata contractului de achiziție publică prin Planificarea fizică a activităților pe săptămâni, cu indicarea fazelor/etapelor de realizare a acestora, în ordinea și succesiunea logică a evenimentelor, informații care vor trebui să probeze transpunerea prevederilor caietului de sarcini într-un plan de implementare fezabil. Dacă anumite activități sunt realizate de subcontractanți în cadrul graficului Gantt vor fi evidențiate distinct.

### 3.3.Mecanismul de realizare a măsurătorilor aferente progresului fizic al lucrărilor executate

În vederea monitorizării progresului lucrărilor executate, Contractantul va transmite spre analiza și acceptare Beneficiarului, în termen de 5 zile de la data emiterii Ordinului de începere, un Program de executie cuprinzând un grafic de esalonare al activitatilor necesare pentru executarea contractului, precum și un raport descriptiv prin care se va detalia și explica planul de lucru în cadrul acestuia.

Durata totala a planului detaliat de executie nu trebuie sa depaseasca durata de realizare a lucrarilor.

In situatia in care din culpa Contractantului:

- ritmul executiei lucrarilor este nesatisfacator;
- si/sau ritmul realizarii lucrărilor este nesatisfacator;
- si/sau evolutia executiei lucrarilor, si/sau evolutia activitatii de proiectare nu mai corespunde (sau nu va mai corespunde) cu Programul de Referinta;
- si/sau nu finalizeaza lucrarile (sau un Sector) in durata de executie, Beneficiarul va notifica Contractantul in aceasta privinta.

Contractantul, va actualiza Programul de Executie in termen de 3 zile de la primirea Notificarii.

Programul de Executie actualizat va include un plan de masuri pe care Contractantul le va lua in vederea recuperarii intarzierilor aparute. Contractantul va respecta acest plan de masuri, inclusiv orice mobilizare suplimentara de resurse. Daca nu este notificat altfel de catre Dirigintele de santier, Contractantul va adopta planuri de masuri care sa includa mobilizare suplimentara de resurse (majorarea numarului orelor de lucru si/sau a numarului de Personal si/sau Bunuri) pe riscul si pe cheltuiala Contractantului. Daca aceste masuri produc costuri suplimentare pentru Beneficiar, Contractantul va plati Beneficiarului aceste costuri, precum si penalitatile pentru intarzieri (daca e cazul), potrivit prevederilor contractuale.

Daca Contractantul nu transmite Programul de executie, inclusiv Programul de executie completat/corectat in termenul prevazut, Beneficiarul va fi indreptatit sa aplice penalitati de intarziere, conform prevederilor contractuale, pana la acceptarea Programului de executie respectiv.

In cazul in care Contractantul intarzie inceperea lucrarilor sau daca nu isi indeplineste indatoririle in mod repetat, Beneficiarul va fi indreptatit sa-i fixeze contractantului un termen pana la care activitatea sa intre in normal si sa-l avertizeze ca in cazul neconformarii, la expirarea termenului stabilit va rezilia contractul si Contractantul va fi obligat la plata de daune interese in favoarea Beneficiarului.

Decontarea se face pe baza listelor de cantitati prin inmultirea pretului unitar inscris in listele cu cantitatile reale rezultate din remasuratori.

Autoritatea contractantă va **monitoriza progresul derulării contractului** prin intermediul punctelor de referință (jaloane) stabilite și detaliate în Programul de Referință al executantului.

## **Monitorizarea se va realiza prin:**

### **a) analiza rapoartelor transmise de executant**

Pe întreaga perioadă de derulare a contractului, Executantul are obligația de a transmite Achizitorului rapoarte periodice de progres, după cum urmează:

- Rapoarte lunare privind stadiul fizic și valoric al lucrărilor executate, activitățile desfășurate, eventualele întârzieri și măsurile de remediere;
- Rapoarte trimestriale (sau finale pe faze), care vor conține analiza comparativă între graficul de execuție aprobat și progresul real, precum și propuneri de optimizare a execuției, dacă este cazul.

Nerespectarea obligațiilor de raportare sau întârzierea nejustificată în transmiterea documentelor de monitorizare constituie abatere contractuală și poate atrage aplicarea de penalități conform prevederilor contractuale.

### **b) ședințe periodice de progress**

Achizitorul va putea solicita întâlniri periodice de monitorizare (ședințe de progres), în care se vor analiza rapoartele transmise, eventualele neconformități și măsurile corective propuse de Executant.

### **c) vizite în teren efectuate de reprezentanții autorității contractante**

Achizitorul va verifica îndeplinirea jaloanelor prin vizite în teren și analiza documentației de raportare. Nerespectarea termenelor de jalonare fără justificare acceptată atrage aplicarea penalităților prevăzute în contract.

### **c) verificarea conformității cu Programul de Execuție și/sau cu Programul de Referință actualizat.**

Conformitatea evoluției lucrărilor cu Programul de Execuție sau cu Programul de Execuție actualizat/revizuit/completat/corectat (noul Program de Referință) al Executantului stabilit, este controlată printr-un sistem de **3 puncte de referință** prin care se va asigura monitorizarea și evaluarea evoluției Lucrărilor.

Punctul de referință nr. 1: În termen de 5 zile lucrătoare de la data emiterii Ordinului de începere, contractantul va realiza un Programul de Execuție detaliat al întregului contract (Graficul Gantt împreună cu un raportul descriptiv).

Punctul de referință nr. 2: Realizarea în termen de 5 zile lucrătoare de la data aprobării Programului de execuție de către Achizitor, a organizării de santier necesare pentru execuția lucrărilor și presupune îndeplinirea următorilor indicatori:

- Tot personalul, necesar în această fază a Executantului, este mobilizat pe Santier;
- Organizarea de Santier a Executantului este finalizată și funcțională;
- Toate utilajele, echipamentele, resursele tehnice și materiale ale Executantului așa cum sunt menționate în Programul de Execuție/Referință sunt mobilizate;

### Punctul de referință nr. 3: Finalizarea lucrărilor

Executantul va lua în considerare capacitatea proprie de mobilizare a resurselor și organizarea lucrărilor, astfel încât să fie respectată durata totală a contractului (3 luni). Termenele propuse vor fi supuse aprobării autorității contractante. Modificările ulterioare ale termenelor se vor realiza numai prin actualizarea Programului de Referință și aprobarea acestora de către autoritatea contractantă.

### **Penalități pentru nerespectarea obligațiilor de monitorizare și a punctelor de referință:**

a) Nerespectarea obligațiilor de raportare sau întârzierea nejustificată a transmiterii documentelor de monitorizare constituie abatere contractuală și poate atrage penalități conform prevederilor contractuale.

b) Nerespectarea termenelor de realizare a punctelor de referință, fără justificare acceptată de autoritatea contractantă, constituie abatere contractuală și atrage aplicarea penalităților conform prevederilor contractuale.

### **3.4 Garanție acordată**

Perioada de garanție a lucrărilor, curge de la data recepției la terminarea lucrărilor până la recepția finală și este de minim **60 de luni**.

În perioada de garanție Executantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte rezultate din folosirea unor echipamente sau materiale defectuase, erori în documentele executantului lucrărilor sau punerea în opera necorespunzătoare, și/sau rezultate din orice acțiune sau lipsa de acțiune a executantului în perioada de garanție.

Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepție cantitativă și calitativă a lucrărilor, va fi consemnată într-un proces verbal/notă de constatare încheiată/a între Părți. Durata de remediere a defectelor constatate va fi stabilită în funcție de complexitatea lucrărilor.

Ofertanții vor prezenta o declarație pe proprie răspundere privind garanția lucrărilor oferite.

Se va prezenta Planul privind măsurile de supraveghere a lucrărilor în perioada de garanție acordată. Documentul prezentat va avea în vedere precizarea modalităților, a resurselor financiare, materiale, mecanice și de personal alocate pentru punerea în aplicare a planului.

## **4 Modalități de plată**

Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant cel târziu la 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii. Factura se va emite doar după ce situația de lucrări aferentă a fost deja confirmată de către beneficiar.

Situațiile de lucrări vor fi depuse la Beneficiar. În cazul constatării de neconformități în situațiile de lucrări depuse, achizitorul le va restitui executantului în vederea corectării în cel mai scurt timp.

Decontarea lucrărilor se va face pe stadii fizice, în baza situațiilor de lucrări.

Plățile parțiale vor fi efectuate în baza situațiilor de lucrări întocmite de către executant și vizate de către beneficiar.

În cazul în care există nerealizări ale progresului stabilit în graficul de execuție, plata facturilor se va realiza după recuperarea acestora și după caz, diminuate cu penalitățile aferente întârzierilor.

Plata facturii finale se va face în termen după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită în termen.

Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

## **6. Responsabilitățile/obligațiile contractantului și achizitorului**

### **6.1. Responsabilitățile și obligațiile contractantului**

În conformitate cu Legea 10/1995, executantul (contractantul), are următoarele responsabilități principale:

- la începerea lucrărilor contractantul va prezenta programul de sănătate și securitate în muncă și programul calității lucrărilor.

- să execute și să finalizeze lucrările, în conformitate cu proiectul tehnic, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract;

- să notifice achizitorul asupra neconformităților/neconcordanțelor constatate la punerea în operă a proiectului tehnic, în vederea soluționării, inclusiv erorile de proiectare;
- să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția autorizată;
- să soluționeze neconformitățile, defectele și neconcordanțele apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul achizitorului, dirigintelui de santier și al verificatorilor de proiect;
- să utilizeze, în execuția lucrărilor, produsele și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor; înlocuirea produselor și a procedeelelor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate se va face numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul achizitorului, dirigintelui de santier și al verificatorilor de proiect;
- să respecte proiectele și detaliile de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;
- să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine executantului (contractantului). Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Executant, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. Aceste probe sunt prevăzute în documentația tehnico-economică. În caz contrar, Achizitorul va suporta aceste cheltuieli;
- să sesizeze în termen de 24 de ore Inspectia de Stat în Construcții, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;
- să supună la recepție numai construcțiile care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat achizitorului și dirigintelui de santier, documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;
- să aibă în vedere derularea lucrărilor în termenele de valabilitate ale autorizațiilor de construire;
- să aducă la îndeplinire, la termenele stabilite, măsurile dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;
- să remedieze fără costuri suplimentare din partea Achizitorului, pe propria cheltuială, defectele calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;
- să supravegheze lucrările, să asigure forța de muncă, a materialelor, instalațiilor, echipamentelor și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- respectarea sistemului de asigurare a calitatii nu va exonera constructorul (contractantul) de niciuna din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor legale;
- executantul (contractantul) lucrărilor va lua toate măsurile necesare pentru protecția mediului înconjurător, respectând prevederile legale în vigoare, atât pe santier cât și în afara acestuia, și pentru limitarea daunelor sau afectării populației și a proprietăților ca urmare a poluării, zgomotului și a altor consecințe ale activității sale; executantul (contractantul) se va asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile prevăzute de Lege;
- în cazul în care evenimente neprevăzute, inclusiv evenimente care tin de riscurile beneficiarului, afectează durata activităților, executantul (contractantul) lucrărilor va transmite beneficiarului o revizuire a graficului de execuție care trebuie acceptat de acesta;

- sa procure si sa intretina, pe riscul si cheltuiala sa, toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, in cazul in care sunt necesare sau au fost solicitate de catre Achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor;

- executantul(contractantul) lucrarilor isi va asuma intreaga responsabilitate pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de constructie in cadrul contractului;

- sa raspunda, potrivit obligatiilor care ii revin, pentru viciile ascunse ale constructiei, ivite intr-un interval de 10 ani de la receptia finala a lucrarii si dupa implinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta, ca urmare a nerespectarii proiectului si detaliilor de executie;

- contractantul are obligatia sa asigure disponibilitatea informatiilor si documentelor referitoare la executia lucrarilor cu ocazia misiunilor de control desfășurate de finanțator sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz, la notificarea acestora.

- contractantul are obligatia sa asigure informatiile si documentele referitoare la executia lucrarilor si la plata acestora in formatul si in termenele solicitate de finanțator in cadrul procesului de rambursare/plata pentru proiectulcu finantare europeana;

## **6.2. Responsabilități autoritate contractanta**

- Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, într-un singur exemplar, odata cu ordinul de incepere a lucrarilor.

- Achizitorul se obligă să pună la dispozitia executantului (contractantului) amplasamentul lucrării liber de orice sarcină în termen de maximum 3 zile lucrătoare de la emiterea Ordinului de începere. Ordinul de începere a lucrărilor va fi emis de către Achizitor în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la data constituirii garanției de bună execuție.

- Achizitorul are reponsabilitatea si obligatia sa achite prețul lucrărilor executate în condițiile și la termenele prevăzute în contract.

- Achizitorul participă la trasarea axelor principale, bornelor de referință și a limitelor terenului pus la dispoziție executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

- Achizitorul are obligatia de a examina și de a măsura lucrările care devin ascunse în cel mai scurt timp de la notificarea executantului.

## **7. Alte informații și cerințe tehnice necesare întocmirii propunerii tehnice.**

### **7.1 Amplasare/Localizare**

Amplasamentul proiectului aparține domeniului public al comunei Nicolae Bălcescu.

Pentru realizarea investiției nu sunt necesare lucrări noi de căi de acces sau drumuri, fiind folosite actualele localități.

Lucrările de modernizare și extindere a iluminatului public se vor realiza în comuna Nicolae Bălcescu.

Zona de lucru se află în intravilanul comunei Nicolae Bălcescu.

### **7.2 Recepție și verificări**

Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul prin dirigintele de șantier va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și în conformitate cu HG nr.343/2017 – modificarea HG nr.273/1994, privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

### 7.3 Personalul Contractantului

În vederea executării lucrărilor ce fac obiectul contractului au fost stabilite cerințe care să asigure autoritatea contractantă că ofertanții dețin capacitatea pentru implementarea corespunzătoare a acestuia.

Astfel, o premisă foarte importantă pentru realizarea contractului ce se dorește a fi atribuit, astfel încât să se asigure obținerea unor rezultate specifice, se materializează în necesitatea implicării unor resurse umane specializate.

Raportat la activitățile ce urmează a fi prestate în cadrul procedurii de atribuire, ofertanții trebuie să facă dovada asigurării accesului la specialiștii necesari și obligatorii în vederea verificării nivelului de calitate conform cerințelor fundamentale aplicabile activităților cuprinse în obiectul contractului în conformitate cu prevederile Legii 10/1995 și a altor legi incidente.

În propunerea tehnică, ofertantul va prezenta echipa de experți propusă și va descrie momentul în care vor interveni acești experți în implementarea viitorului contract, precum și modul în care operatorul economic ofertant și-a asigurat accesul la serviciile acestora (fie prin resurse proprii, caz în care vor fi prezentate persoanele în cauză, fie prin externalizare, situație în care se vor descrie aranjamentele contractuale realizate în vederea obținerii serviciilor respective).

În conformitate cu prevederile art.12 (2) din cadrul Legii nr.10/1995 cu modificările și completările ulterioare privind calitatea în construcții, la lucrările de construcții care trebuie să asigure nivelul de calitate conform cerințelor esențiale se vor folosi produse, procedee și echipamente tradiționale, precum și altele noi pentru care există acorduri tehnice corespunzătoare legislației în vigoare și prevederilor normelor europene, în vederea asigurării nivelului de calitate conform cerințelor esențiale în construcții.

Execuția lucrărilor va fi realizată de către specialiști pentru care se impune a fi atestați/autorizați în anumite domenii specifice obiectului contractului. **Execuția lucrărilor va fi realizată de un operator economic atestat ANRE, conform Ordinului Nr. 134/2021 privind aprobarea Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice.**

Pentru activitățile desfășurate pe șantier, Contractantul va numi un **Șef de șantier** care va relaționa direct cu personalul Autorității Contractante responsabil de executarea contractului. Acesta este responsabil de organizarea și supravegherea tuturor activităților realizate de Contractant pe șantier din partea contractantului. Șeful de șantier trebuie să fie permanent prezent pe șantier când se realizează activități și trebuie să poată informa reprezentantul Autorității Contractante în orice moment despre situația de pe șantier. În cazul în care Șeful de șantier nu poate fi prezent, acesta va fi înlocuit

cu acceptul prealabil al Autorității Contractante.

### **Expert cheie:**

#### **1. Șef de șantier/Coordonator execuție lucrări**

**Rol în proiect:** Responsabil cu organizarea generală a șantierului, coordonarea lucrărilor pe specialități, urmărirea execuției în conformitate cu proiectul tehnic, respectarea graficului și a normelor de calitate.

**Cerințe minime:** Studii superioare absolvite prin diplomă de licență sau similar în domeniul Inginerie Electrică, Energetică, Electrotehnică sau Instalații pentru Construcții.

Pentru a asigura succesul proiectului și conformitatea cu cerințele tehnice este esențial ca șeful de șantier/coordonatorul de lucrări să dețină studii în domeniul inginerie electrică, energetică, electrotehnică sau instalații pentru construcții, acestea fiind competențe avansate în evaluarea și interpretarea specificațiilor tehnice, gestionarea riscurilor și soluționarea problemelor complexe specifice proiectului ce face obiectul contractului.

Absolvenții de studii în domeniu pot comunica eficient cu echipele tehnice, minimizând erorile de interpretare, facilitând colaborarea și fiind capabili să implementeze și să monitorizeze procedurile de asigurare a calității, respectând standardele de siguranță și reglementare.

**Experiență profesională specifică:** Pentru Șeful de șantier/Coordonatorul de lucrări, ofertantul va face dovada experienței acestuia, pentru participarea, pe parcursul profesional în cadrul a cel puțin 1 contract/proiect similar cu obiectul contractului supus prezentei proceduri și în care să fi avut atribuții de Șef de șantier/Coordonator de lucrări.

Experiența Șefului de șantier/coordonatorului de lucrări se referă atât la contracte de lucrări, cât și la contracte de lucrări cu proiectare și execuție.

Prin contract/proiect similar cu obiectul contractului supus prezentei achiziții se înțelege lucrări de modernizare, extindere, reabilitare sau înființare a sistemelor de iluminat public ori rețele electrice de distribuție sau alte lucrări similare din punctul de vedere al complexității cu cea care face obiectul achiziției.

#### **Principalele atribuții ale Șefului de șantier/Coordonatorului de lucrări sunt:**

- Să fie singura interfață cu Autoritatea Contractantă în ceea ce privește activitățile de pe șantier
- Să fie responsabil de gestionarea tehnică și operațională a activităților de pe șantier, împreună cu aspectele organizaționale
- Să contribuie cu experiența sa tehnică prin prezentarea de propuneri potrivite ori de câte ori este necesar pentru execuția corespunzătoare a lucrărilor
- Să gestioneze și să supravegheze toate activitățile desfășurate pe șantier
- Să fie prezent în timpul tuturor activităților desfășurate pe șantier
- Să țină la zi toate documentațiile necesare execuției lucrărilor
- Să actualizeze calendarul de desfășurare a activităților și jurnalul de șantier
- Sa asigure respectarea tuturor standardelor legale in executie

### **Experți non-cheie:**

**1. Responsabili tehnici cu execuția (RTE)** atestați pentru toate domeniile de lucrări care fac obiectul contractului, conform prevederilor Legii nr. 10/1995, republicata cu modificările și completările ulterioare

Antreprenorul este răspunzător pentru asigurarea de **Responsabili tehnici cu execuția (R.T.E.) atestați M.L.P.A.T. pentru domeniile de lucrări care fac obiectul contractului** - persoane responsabile cu respectarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor esențiale, la lucrările de

construcții, în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, H.G. nr.925/1995, respectiv a Ordinului MDRAP nr. 1895/2016.

Persoana/Persoanele care vor îndeplini rolul de responsabil tehnic cu execuția trebuie să dețină autorizație și legitimație emise de Inspectoratul de Stat în Construcții sau Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice (sau echivalent), în vigoare la momentul prezentării, cel puțin pentru domeniul/subdomeniul necesare îndeplinirii activităților contractului.

O persoană propusă responsabil tehnic cu execuția autorizat poate cumula responsabilități pentru mai multe domenii.

Responsabilul Tehnic cu Execuția (RTE) autorizat va îndeplini toate sarcinile și responsabilitățile ce îi revin în conformitate cu legislația în vigoare, respectiv prevederile art. 50, 51, 52 și 53 din Ordinul MDRAP nr. 1895/2016 cu modificările și completările ulterioare și toate actele normative care reglementează activitatea acestuia.

Responsabilul Tehnic cu Execuția (RTE) autorizat va participa la verificarea tuturor lucrărilor, respectiv în fazele de recepție preliminară sau în fazele de lucrări ce devin ascunse, împreună cu reprezentanții Beneficiarului.

**2. Responsabil cu controlul calității (CQ)** în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții (republicată) și a H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;

**3. Responsabil în domeniul securității și sănătății în muncă (SSM)**, în conformitate cu prevederile Legii nr. 319/2006 și ale H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile

**4. Responsabil de mediu conform prevederilor OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor.**

**NOTA:** Pentru personalul nominalizat la secțiunea „**experți non-cheie**”, autoritatea contractantă solicită ca în propunerea tehnică să fie descris momentul în care vor interveni acești experți în implementarea viitorului contract, precum și modul în care operatorul economic ofertant și-a asigurat accesul la serviciile acestora (fie prin resurse proprii, caz în care vor fi prezentate persoanele în cauză, fie prin externalizare, situație în care se vor descrie aranjamentele contractuale realizate în vederea obținerii serviciilor respective).

**Pentru experții nominalizați se vor atașa:**

- copii după diplome de licență/studii superioare de lungă durată sau echivalent pentru operatorii străini, autorizații/atestare, care să demonstreze că persoana nominalizată are capacitatea profesională de a presta servicii în domeniul/domeniile menționat/e în prezentul caiet de sarcini;
- dovada asigurării accesului la serviciile acestuia (Extras Revisal/contract de prestări servicii/Declarație de disponibilitate/Alte documente similare – după caz);

Pentru a face **dovada experienței** pentru Șeful de șantier/Coordonatorul de lucrări ofertantul va transmite următoarele documente, dar fără a se limita la:

- CV, semnat și actualizat, care să cuprindă principalele proiecte în care a fost implicat și poziția deținută în cadrul acestora;
- documente relevante (referințe, recomandări de la beneficiarii finali, procese verbale de recepție etc.) care să confirme/demonstreze cele menționate în CV. Scrisorile de recomandare de la angajator vor fi acceptate atâta timp cât sunt confirmate de către beneficiarii finali.

Pentru persoanele responsabile pentru îndeplinirea contractului sunt necesare atestatele/autorizații valabile la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor.

Pentru operatorii economici se vor atașa copii după atestate/licențe, valabile la data limită de

depunere a ofertelor, care să demonstreze îndeplinirea cerințelor solicitate în caietul de sarcini.

Referitor la atestatele/autorizații/certificate/certificări de specialitate, în cazul persoanelor juridice/fizice străine vor fi acceptate documente echivalente emise de instituții echivalente.

Echipa Ofertantului va fi formată din numărul minim de experți solicitați în caietul de sarcini, dar și din alți experți pe care Ofertantul va considera că sunt necesari pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale.

În ceea ce privește accesul la specialiștii atestați și la personalul specializat/autorizat/atestat, persoanele juridice romane/străine care apelează la personal străin vor avea în vedere posibilitatea prezentării accesului la personal cu calificări echivalente din țara de rezidență a respectivului personal sau pentru care se poate face dovada depunerii cererii de recunoaștere a calificărilor respective autorităților române.

Persoanele juridice în cauză trebuie să întreprindă, acolo unde legislația națională impune, demersurile necesare pentru a putea prezenta până la momentul semnării contractului de achiziție publică certificatul/ autorizația/ atestatul - după caz, recunoscut de autoritățile române.

**În cazul în care, pentru îndeplinirea în bune condiții a activităților incluse în contract, în perioada derulării acestuia, contractantul va avea nevoie de personal suplimentar față de cel specificat în Propunerea Tehnică, acesta va răspunde pentru asigurarea acestor resurse, fără costuri suplimentare pentru Beneficiar. În acest caz, contractantul își va completa echipa cu personal propriu pe cheltuielă proprie.**

Atunci când se realizează înlocuirea unui membru al echipei contractantului, înlocuitorul trebuie să îndeplinească aceleași calificări și abilități ca și cele solicitate prin Caietul de sarcini pentru membrul respectiv. Înlocuirea unui membru al echipei se realizează cu respectarea prevederilor art. 162/ HG 395/ 2016.

Se va prezenta organigrama proiectului care să conțină personalul de specialitate minim implicat în derularea contractului și după caz, toți membrii asocierii și/sau subcontractorii/subantreprenorii, precum și pozițiile pe care acestia le ocupa în structura organizationala.

#### **7.4 Utilaje/echipamente**

Pentru realizarea lucrărilor aferente contractului, Executantul are obligația de a asigura utilizarea echipamentelor și utilajelor corespunzătoare naturii și volumului lucrărilor ce urmează a fi executate.

În cadrul propunerii tehnice, ofertantul va prezenta **modalitatea de asigurare / acces la echipamentele și utilajele** pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea activităților prevăzute în contract (proprii, închiriate sau prin alte forme de disponibilitate).

Ofertantul își va dimensiona resursele tehnice în concordanță cu graficul de execuție propus și cu termenul de finalizare stabilit prin contract.

#### **7.5 Cadrul legal care guvernează relația dintre Autoritatea Contractantă și Contractant (inclusiv în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă)**

Pe perioada derulării Contractului, Contractantul este responsabil pentru realizarea activităților în conformitate cu documentația tehnică și implementarea celor mai bune practici, în conformitate cu regulile și regulamentele existente la nivel național și la nivelul Uniunii Europene.

În realizarea activităților sale în cadrul Contractului Contractantul trebuie să aibă în vedere:

- i. informațiile aplicabile realizării lucrărilor în general (astfel cum sunt descrise în acest Caiet de sarcini, precum și în legislația aplicabilă);
- ii. regulile aplicabile în mod specific realizării de lucrări a căror execuție face obiectul

Contractului ce va rezulta din prezenta procedură de atribuire.

Prin depunerea unei Oferte ca răspuns la cerințele din prezentul Caiet de sarcini, se prezumă că Contractantul, are cunoștințe și are în vedere toate și orice reglementări aplicabile și că le-a luat în considerare la momentul depunerii Ofertei sale pentru atribuirea Contractului.

În cazul în care, pe parcursul derulării Contractului, apar schimbări legislative de natură să influențeze activitatea Contractantului în raport cu cerințele stabilite prin prezentul Caiet de sarcini, Contractantul are obligația de a informa Autoritatea și Dirigintele de șantier cu privire la consecințele asupra activităților sale ce fac obiectul Contractului și de a își adapta activitatea, de la data și în condițiile în care sunt aplicabile. În cazul în care vreuna din regulile generale sau specifice nu mai sunt în vigoare sau au fost modificate conform legii la data depunerii Ofertei, se consideră că regula respectivă este automat înlocuită de noile prevederi în vigoare conform legii și că Ofertantul/Contractantul are cunoștință de aceste schimbări și le-a avut în vedere la depunerea Ofertei sale în baza acestui Caiet de sarcini. Contractantul va fi deplin responsabil pentru realizarea tuturor lucrărilor în condiții de maximă securitate și în deplină conformitate cu legislația aplicabilă, precum și cu respectarea prevederilor referitoare la securitate și sănătate în muncă și controlul calității cuprinse în standarde/instrucțiuni/proceduri/ghiduri, aplicabile în speță.

Contractantul va fi ținut deplin responsabil pentru subcontractanții acestuia, chiar și în situația în care au fost în prealabil agreeți cu Autoritatea Contractantă, urmând să răspundă față de Autoritatea Contractantă pentru orice nerespectare sau omisiune a respectării oricăror prevederi legale și normative aplicabile.

Autoritatea Contractantă nu va fi ținută responsabilă pentru nerespectarea sau omisiunea respectării de către Contractant sau de către subcontractanții acestuia a oricărei prevederi legale sau normative aplicabile.

Ofertantul devenit Contractant are obligația de a respecta în execuția lucrărilor, obligațiile aplicabile în domeniul mediului, social și al muncii instituite prin dreptul Uniunii Europene, prin dreptul național, prin acorduri colective sau prin dispozițiile internaționale de drept în domeniul mediului, social și al muncii în vigoare.

Contractantul va respecta cerințele minime privind securitatea și sănătatea în muncă ale Autorității Contractante specificate în Contract, cu luarea în considerare a prevederilor HG nr. 300/2006 cu modificările și completările ulterioare.

Executantul (contractantul) are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

#### **Alte precizari:**

Toți operatorii economici interesați să participe la procedura de procedură, au posibilitatea, în baza unei notificări prealabile adresată achizitorului, să viziteze amplasamentul, astfel încât să poată să elaboreze oferte complete și conforme cu realitatea din teren.

În valorile ofertate se vor include toate cheltuielile directe, taxele și impozitele considerate ca obligații legale ale ofertantului, cheltuielile indirecte, profitul, exclusiv TVA.

*Întocmit,*

*Compartiment achiziții publice,*

*Popa Silvana-Ștefania*



## **ANEXA III FORMULARE**

### **CUPRINS**

**Formular nr. 1 - Acord de asociere**

**Formular nr. 2 – Acord de subcontractare**

**Formular nr. 3 - Formularul de ofertă**

**Formular nr. 4 - Declarație privind respectarea legislației privind condițiile de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă**

**Formular nr. 5 – DECLARAȚIE privind partea/ partile din PROPUNEREA TEHNICA si FINANCIARA care au caracter confidential**

## ACORD DE ASOCIERE

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

## CAPITOLUL I -PARTILE ACORDULUI

Art. 1 Prezentul acord se încheie între :

S.C....., cu sediul în ....., str. ....  
nr....., telefon ....., fax ....., înmatriculată la Registrul Comerțului din  
..... sub nr. ...., cod unic de înregistrare ....., cont bancar  
în care se vor efectua plățile de către Beneficiar ....., deschis la  
....., adresa banca: ....., reprezentată de .....  
având funcția de..... , în calitate de asociat - **LIDER DE ASOCIERE**

și

S.C....., cu sediul în ....., str. ...., Nr.....,  
telefon ....., fax ....., înmatriculată la Registrul Comerțului din  
....., sub nr. ...., cod unic de înregistrare ....., cont  
....., deschis la ....., reprezentată de .....  
....., având funcția de ..... , în calitate de **ASOCIAT**

## CAPITOLUL II - OBIECTUL ACORDULUI

Art. 2.1 Părțile convin înființarea unei Asocieri compusă din:

- (i -lider de asociere).....;
- (ii - Asociat 1) .....
- (iii - Asociat n),

având ca scop:

a) participarea la procedura de achiziție publică organizată de \_\_\_\_\_ pentru atribuirea contractului \_\_\_\_\_

b) derularea/implementarea în comun a contractului de achiziție publică *în cazul desemnării ofertei comune ca fiind câștigătoare,*

cu respectarea prevederilor prezentului Acord de Asociere.

Art. 2.2 Asocierea va încheia Contractul cu Beneficiarul, în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale conform prevederilor Documentației de Atribuire, în baza ofertei depuse de Asociere și declarate câștigătoare urmare transmiterii de către \_\_\_\_\_ a comunicării rezultatului procedurii.

**Art. 2.3.** Asocierea nu are personalitate juridică și nu va putea fi tratată ca o entitate de sine stătătoare, neavând calitate de subiect de drept distinct (*Art. 1951 Cod Civil*).

**Art. 2.4.** Activitatea desfășurată în cadrul Asocierii se realizează pe baza principiului independenței comerciale și juridice a fiecărei Părți și pe cel al sprijinului reciproc privind obligațiile contractuale asumate în vederea realizării scopului Asocierii.

### **CAPITOLUL III - TERMENUL DE VALABILITATE AL ACORDULUI**

**Art. 3.** Presentul acord rămâne în vigoare până la expirarea duratei de valabilitate a contractului semnat cu \_\_\_\_\_, respectiv până la stingerea tuturor datoriilor legate de acesta și îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate de Asociere față de Beneficiar.

### **CAPITOLUL IV - OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR.**

**Art. 4.1.** Părțile convin ca Liderul de asociere este .....

Contractul atribuit va fi semnat cu Beneficiarul de către Liderul de Asociere, acesta fiind desemnat ca reprezentant autorizat să primească instrucțiunile contractuale pentru și în numele tuturor membrilor Asocierii, de la Beneficiar, să poarte întreaga corespondență cu Beneficiarul și, totodată, va deține puterea de reprezentare a Asocierii în relația cu Beneficiarul.

**Art. 4.2.** Se împuternicește ....., având calitatea de Lider al asocierii, pentru întocmirea ofertei comune și depunerea acesteia în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord.

**Art. 4.3.** Părțile vor răspunde individual și solidar în fața Beneficiarului în ceea ce privește toate responsabilitățile și obligațiile decurgând din sau în legătură cu Contractul.

**Art. 4.4.** Fiecare Parte va garanta, va apăra și va despăgubi cealaltă Parte pentru toate daunele previzibile sau imprevizibile, care ar putea rezulta din sau în legătură cu încălcarea obligațiilor asumate prin Contract, de către Partea culpabilă.

**Art. 4.5.** În situația în care Beneficiarul suferă un prejudiciu în implementarea / derularea contractului "....." se va îndrepta împotriva oricărui membru al prezentei asocieri, pentru a obține recuperarea prejudiciului suferit, indiferent dacă respectivul prejudiciu a fost cauzat prin acțiunea/omisiunea unui alt membru al asocierii.

### **CAPITOLUL V - INCETAREA ACORDULUI DE ASOCIERE**

**Art. 5.** Incetarea Acordului de Asociere poate avea loc în următoarele cazuri:

- a) neîncheierea, din orice motiv, a Contractului între Asociere și Beneficiar;
- b) la îndeplinirea în integralitate a obiectului contractului;
- c) la încetarea de plin drept a Contractului încheiat între Asociere și Beneficiar, în conformitate cu prevederile Contractului.

## CAPITOLUL VI - ALTE CLAUZE

**Art. 6.1.** Membrii asocierii convin ca asociatul ..... - în calitate de Lider al Asocierii, să fie desemnat titular de cont, în vederea efectuării operațiunilor financiar-contabile, respectiv emiterea și încasarea facturilor aferente Contractului „.....”.

Datele de identificare sunt urmatoarele:

Numele titularului de cont:

Adresa:

Numar TVA:

Reprezentant Legal:

Telefon/fax/e-mail:

Denumire Banca:

Adresa Banca:

Numar cont bancar:

IBAN:

\*Asociatul ..... - in calitate de Lider al Asocierii, va emite si incasa facturile aferente Contractului prin intermediul sucursalei sale din Romania, aceasta avand urmatoarele date de identificare:

Denumire:

Sediul Social:

Cod Unic de Inregistrare:

Număr de ordine în Registrul Comertului:

Cont Bancar:

Denumire Bancă:

Adresa Bancă:

Reprezentant Legal:

*Nota: \* se va completa in cazul in care asociatul desemnat pentru emiterea si incasarea facturilor este persoana juridica nerezidenta in Romania."*

**Art. 6.2.** In caz de atribuire, asociații au convenit urmatoarele cote de participare în cadrul asocierii:

..... % (in litere),

..... % (in litere)

**Art. 6.3.** Asociații convin să se susțină ori de câte ori va fi nevoie pe tot parcursul realizării contractului, acordându-și sprijin de natură tehnică, managerială sau/și logistică ori de câte ori situația o cere.

**Art. 6.4.** Nici una dintre Părți nu va fi îndreptățită să vândă, cesioneze sau în orice altă modalitate să greveze sau să transmită cota sa sau parte din aceasta altfel decât prin efectul legii și prin obținerea consimțământului scris prealabil atât al celorlalte Parți cât și al Beneficiarului.

**Art. 6.5.** Presentul acord se completează în ceea ce privește termenele și condițiile de executare a lucrărilor, cu prevederile contractului ce se va încheia între ..... (liderul de asociere) și Beneficiar.

**Art. 6.6.** (1) Presentul Acord de Asociere împreună cu toate aspectele și toate efectele ce decurg din, sau în legătură cu acestea, vor fi guvernate de legea română.

(2) Litigiile izvorâte din sau în legătură cu Acordul de Asociere, între membrii Asocierii, sunt supuse instanțelor de drept comun.

(3) Soluționarea litigiilor izvorâte din sau în legătură cu Acordul de Asociere, între membrii Asocierii și Beneficiar, se va realiza de către instanța judecătorească de contencios administrativ și fiscal română, conform Contract.

**Art. 6.7.** Presentul Acord de Asociere va fi redactat în limba română.

Presentul Acord de Asociere s-a încheiat astăzi ..... în ..... exemplare.

**LIDER ASOCIAT**

**(reprezentant legal/imputernicit conform actelor statutare/constitutive ale societății)**

***Nume și prenume***

.....

(semnatura)

**ASOCIAT 1**

**(reprezentant legal/imputernicit conform actelor statutare/constitutive ale societății)**

***Nume și prenume***

.....

(semnatura)

**ASOCIAT n**

**(reprezentant legal/imputernicit conform actelor statutare/constitutive ale societății)**

***Nume și prenume***

.....

(semnatura)

Nota 1: Presentul Acord de Asociere conține clauzele obligatorii, partile putând adăuga și alte clauze.

Nota 2: Lipsa semnăturii reprezentantului legal sau reprezentantului împuternicit conform actelor statutare/constitutive ale societății conduce automat la nulitatea Acordului de Asociere.

**ACORD DE SUBCONTRACTARE**

nr...../.....

**Art.1. Părțile acordului :**

\_\_\_\_\_, reprezentată prin....., în calitate de contractor

(denumire operator economic, sediu, telefon)

și

\_\_\_\_\_ reprezentată prin....., în calitate de subcontractant

(denumire operator economic, sediu, telefon)

**Art. 2. Obiectul acordului:**

Părțile au convenit ca în cazul desemnării ofertei ca fiind câștigătoare la procedura de achiziție publică organizată de \_\_\_\_\_ să desfășoare următoarele activități ce se vor subcontracta \_\_\_\_\_.

**Art.3. Valoarea estimată** a lucrarilor sau procentul ce se vor executa de subcontractantul \_\_\_\_\_ este de \_\_\_\_\_ lei, sau \_\_\_\_\_ % din valoarea totală a lucrarilor oferate.

**Art.4. Durata de execuție** a \_\_\_\_\_ (lucrarilor) este de \_\_\_\_\_ luni.

**Art. 5. Alte dispoziții:**

Valoarea lucrărilor subcontractate se actualizează utilizând formula de calcul din modelul de contract încheiat între contractant și achizitor (beneficiar), în aceleași condiții.

Încetarea acordului de subcontractare

Acordul își încetează activitatea ca urmare a următoarelor cauze:

a) expirarea duratei pentru care s-a încheiat acordul;

b) alte cauze prevăzute de lege.

**Art. 6. Comunicări**

Orice comunicare între părți este valabil îndeplinită dacă se va face în scris și va fi transmisă la adresa/adresele \_\_\_\_\_, prevăzute la art.1

**Art.7.** Subcontractantul se angajează față de contractant cu aceleași obligații și responsabilități pe care contractantul le are față de investitor conform contractului \_\_\_\_\_ (denumire contract)

**Art.8.** Neînțelegerile dintre părți se vor rezolva pe cale amiabilă. Dacă acest lucru nu este posibil, litigiile se vor soluționa pe cale legală.

Prezentul acord s-a încheiat în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

\_\_\_\_\_

(contractant)

\_\_\_\_\_

(subcontractant)

Note:

Prezentul acord constituie un model orientativ și se va completa în funcție de cerințele specifice ale obiectului contractului/contractelor.

În cazul în care oferta va fi declarată câștigătoare, se va încheia un contract de subcontractare în aceleași condiții în care contractorul a semnat contractul cu autoritatea contractantă.

Este interzisă subcontractarea totală a contractului.

.....  
 (denumirea/numele ofertant)

### FORMULAR DE OFERTĂ

Către .....  
 (denumirea autorității contractante și adresa completă)

1. Examinând invitația de participare/solicitarea de ofertă de preț, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului .....(denumirea/numele ofertantului) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în Invitația de participare/Solicitarea de ofertă de preț nr. .... din data de .....să prestăm/furnizăm/executăm ..... (denumirea serviciului/produsului/lucrării) pentru suma de ..... (cifre) Lei fără TVA, respectiv.....(litere) lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de.....(cifre), respectiv.....(litere) din care:.....

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să prestăm/furnizăm/executăm serviciile/produsele/lucrările, în graficul de timp solicitat de autoritatea contractantă.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de ..... zile (*durata în litere și cifre*), respectiv până la data de ..... (*ziua/luna/anul*) și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din Invitația de participare/Solicitarea de ofertă de preț (*dacă este cazul*).

5. Precizăm că nu depunem ofertă alternativă.

6. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câștigătoare, constituie un contract angajant între noi.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice ofertă primită.

Data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

.....,  
 (nume, prenume și semnătură),

L.S.

în calitate de ..... legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele ..... (*denumirea/numele operatorului economic*).

## OFERTANT/ SUBCONTRACTANT

\_\_\_\_\_

*(în cazul unei Asocieri, se va completa denumirea întregii Asocieri)*

**Declarație privind respectarea reglementărilor obligatorii din domeniul mediului, social, al relațiilor de muncă și privind respectarea legislației de securitate și sănătate în muncă**

Subsemnatul(a) (nume/ prenume), domiciliat(a) în ..... (adresa de domiciliu), identificat(a) cu act de identitate (CI/ Pasaport), seria ....., nr. ...., eliberat de....., la data de ....., CNP ....., în calitate de reprezentant imputernicit al Ofertantului/ Subcontractantului ..... (în cazul unei Asocieri, se va completa denumirea întregii Asocieri) la procedura pentru atribuirea contractului de lucrări \_\_\_\_\_ organizată de \_\_\_\_\_ declar pe propria răspundere, ca pe toată durata contractului, voi respecta reglementările obligatorii din domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă.

De asemenea, declar pe propria răspundere, ca pe toată durata contractului, voi respecta legislația de securitate și sănătate în muncă, în vigoare, pentru tot personalul angajat în executia lucrărilor.

Totodată, declar ca am luat la cunoștință de prevederile art 326 « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la "Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unei persoane dintre cele prevăzute în art. 175 sau unei unități în care aceasta își desfășoară activitatea în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește la producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 6 luni la 2 ani sau cu amendă."

Data \_\_\_\_\_

**Reprezentant imputernicit al Ofertantului/ Subcontractantului**

(denumirea Ofertantului – în cazul unei Asocieri, toată Asociera;  
și denumirea reprezentantului imputernicit)

\_\_\_\_\_ (semnatura)

**Nota:** În situația în care ofertantul a declarat în cadrul ofertei ca va subcontracta parte/parti din contract, Formularul va fi completat și de către subcontractanții declarați în oferta.

(denumirea operatorului economic și a reprezentantului legal)

\_\_\_\_\_ (semnatura)

**Reprezentant legal Ofertant asociat n**

(denumirea operatorului economic și a reprezentantului legal)

\_\_\_\_\_ (semnatura)

## OFERTANT UNIC/OFERTANT ASOCIAT

(in cazul unei Asocieri, se va completa denumirea intregii Asocieri)

## DECLARAȚIE

privind partea/ partile din PROPUNEREA TEHNICA si FINANCIARA care au caracter confidential

Titlul Contractului .....

Subsemnatul(a) (nume/ prenume), domiciliat(a) in ..... (adresa de domiciliu), identificat(a) cu act de identitate (CI/ Pasaport), seria ....., nr. ...., eliberat de....., la data de ....., CNP ....., in calitate de reprezentant legal al operatorului economic ..... (denumire), avand calitatea de ofertant unic/ ofertant asociat, precizez ca urmatoarele parti/informatii din propunerea tehnica si din propunerea financiara

- a. \_\_\_\_\_  
 b. \_\_\_\_\_  
 c. \_\_\_\_\_

au caracter confidential, pentru a nu prejudicia interesele noastre legitime în ceea ce privește secretul comercial și dreptul de proprietate intelectuală, avand in vedere:

1. obligatiile Autoritatii contractante prevazute in cadrul art. 57 alin (1) din Legea 98/2016 „Fără a aduce atingere celorlalte prevederi ale prezentei legi sau dispozițiilor legale privind liberul acces la informațiile de interes public ori ale altor acte normative care reglementează activitatea autorității contractante, autoritatea contractantă are obligația de a nu dezvălui informațiile din propunerea tehnică, elementele din propunerea financiară și/sau fundamentări/justificări de preț/cost transmise de operatorii economici indicate și dovedite de aceștia ca fiind confidențiale întrucât sunt: date cu caracter personal, secrete tehnice sau comerciale sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală. **Caracterul confidențial se aplică doar asupra datelor/informațiilor indicate și dovedite ca fiind date cu caracter personal, secrete tehnice sau comerciale sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală.**”

2. Art. 57 alin (4) din Legea 98/2016 ”Operatorii economici **indică și dovedesc** în cuprinsul ofertei care informații din propunerea tehnică, elemente din propunerea financiară și/sau fundamentări/justificări de preț/cost sunt confidențiale întrucât sunt: date cu caracter personal, secrete tehnice sau comerciale sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală. Informațiile indicate de operatorii economici din propunerea tehnică, elemente din propunerea financiară și/sau fundamentări/justificări de preț/cost ca fiind confidențiale trebuie să fie **însoțite de dovada** care le conferă caracterul de confidențialitate, dovadă ce devine anexă la ofertă, în caz contrar nefiind aplicabile prevederile alin. (1).”

3. Art. 123, alin (1) din HG 395/2016 „Ofertantul elaborează oferta în conformitate cu prevederile documentației de atribuire și indică, motivat, în cuprinsul acesteia care informații din propunerea tehnică și/sau din propunerea financiară sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală, în baza legislației aplicabile.”

4. Art. 217, alin (5) din Legea 98/2016 "Accesul persoanelor la dosarul achiziției publice potrivit alin. (4) se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații din cadrul propunerilor tehnice, propunerilor financiare și/sau fundamentările/justificările de preț/cost au fost declarate și probate conform art. 57 alin. (4) ca fiind confidențiale, potrivit legii.”

5. Art. 217, alin (6) din Legea 98/2016 "Prin excepție de la prevederile alin. (5), după comunicarea rezultatului procedurii de atribuire, autoritatea contractantă este obligată să permită, la cerere, într-un termen care nu poate depăși o zi lucrătoare de la data primirii cererii, accesul neîngrădit al oricărui ofertant/candidat la

raportul procedurii de atribuire și la informațiile care nu fac parte din propunerile tehnice, propunerile financiare și/sau fundamentările/justificările de preț/cost. Autoritatea contractantă este obligată să permită, la cerere, într-un termen care nu poate depăși o zi lucrătoare de la data primirii cererii, accesul neîngrădit al oricărui ofertant/candidat și la informațiile din cadrul propunerilor tehnice și/sau la fundamentările/justificările de preț/cost care nu au fost declarate și probate de către ofertanți ca fiind confidențiale."

6. Art. 19, alin (1) din Legea 101/2016 " La cerere, părțile cauzei au acces la documentele dosarului constituit la Consiliu, în aceleași condiții în care se realizează accesul la dosarele constituite la instanțele de judecată potrivit prevederilor Legii nr. 134/2010, republicată, cu modificările ulterioare, cu excepția documentelor pe care operatorii economici le declară și probează ca fiind confidențiale, întrucât cuprind, fără a se limita la acestea, secrete tehnice și/sau comerciale, stabilite conform legii, iar dezvăluirea acestora ar prejudicia interesele legitime ale operatorilor economici, în special în ceea ce privește secretul comercial și proprietatea intelectuală."

7. Art. 19, alin (3) din Legea 101/2016 "În sensul alin. (1), documentele sunt marcate sau indicate de către ofertanți, în mod explicit și vizibil, ca fiind confidențiale. Consultarea documentelor confidențiale din oferte este permisă numai cu acordul scris al respectivilor ofertanți."

Atasăm prezentei, dovezi care conferă caracterul confidențial al informațiilor indicate ca fiind confidențiale deoarece sunt (se va bifa varianta corectă):

- date cu caracter personal
- secrete tehnice sau comerciale
- sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală.

Întelegem ca informațiile indicate de noi, din propunerea tehnică/din propunerea financiară ca fiind confidențiale trebuie să fie **însoțite LA DATA DEPUNERII OFERTEI de dovada care le conferă caracterul de confidențialitate, dovadă ce devine anexă la ofertă**, în caz contrar oferta va fi considerată publică fără a fi solicitate clarificări cu privire la acest aspect.

Data \_\_\_\_\_

**Reprezentant legal Ofertant unic/ Ofertant asociat/**  
(denumirea operatorului economic si a reprezentantului legal)  
\_\_\_\_\_ (semnatura si stampila)

### Declarație privind conflictul de interese

**Subsemnatul(a)** (*nume/ prenume*), domiciliat(a) în ..... (*adresa de domiciliu*), identificat(a) cu act de identitate (*CI/ Pasaport*), seria ....., nr. ...., eliberat de....., la data de ....., CNP ....., **în calitate de reprezentant legal al operatorului economic** ..... (*denumire*), având calitatea de **oferant unic/ ofertant asociat/ subcontractant** (*dupa caz*), la achiziția directă pentru atribuirea contractului de ....., « **achiziție directă** » organizată de Municipiul Braila, declar că **oferantul unic/ ofertantul asociat/ subcontractantul** (*dupa caz*) nu se afla în niciuna dintre următoarele situații:

a) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a persoanelor care dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători sau subcontractanți propuși ori a persoanelor care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători ori subcontractanți propuși;

b) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane care este soț/soție, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători ori subcontractanți propuși;

c) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane despre care se constată sau cu privire la care există indicii rezonabile/informații concrete că poate avea, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură, ori se află într-o altă situație de natură să îi afecteze independența și imparțialitatea pe parcursul procesului de evaluare;

d) situația în care ofertantul individual/ofertantul asociat/candidatul/subcontractantul propus/terțul susținător are drept membri în cadrul consiliului de administrație/organului de conducere sau de supervizare și/sau are acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire;

e) situația în care ofertantul/candidatul a nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Totodata, declar ca am luat la cunostinta de prevederile art 326 « Falsul in Declaratii » din Codul Penal referitor la "*Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unei persoane dintre cele prevăzute în art. 175 sau unei unități în care aceasta își desfășoară activitatea în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește la producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă.*"

*Nota*

Persoanele ce detin functii de decizie in cadrul autoritatii contractante in ceea ce priveste organizarea, derularea si finalizarea procedurii de atribuire, sunt:

<i>Numele si prenumele</i>	<i>Locul si data nasterii</i>	<i>Domiciliu</i>	<i>CNP</i>	<i>Functia</i>
BALAN VIOREL	Medgidia, jud. Constanta- 16.10.1966	Str. Florilor, nr.28, com.Nicolae Balcescu, jud. Constanta	1661016134006	Primar
VLAD FLORIN	Constanta, jud. Constanta- 13.04.1979	Str. Mare, nr.34, com. Nicolae Balcescu, jud. Constanta	1790413135063	Viceprimar
MUSTATA MARTIN LENUTA	Sutesti, jud. Braila- 06.10.1968	Aleea Cutezatorilor, nr.2 Bl G1, Sc.4, Ap.69, Mun. Galati	2681006092241	Secretar general
PALERU RODICA	Medgidia, jud. Constanta- 27.09.1977	Str. General Dumitrescu, nr.11, com. Nicolae Balcescu, sat Dorobantu, jud. Constanta	2770927134002	Consilier local
DRUGA MIHAI-LIVIU	Campulung, Arges- 20.06.1991	Str. Liliacului, nr.3, com. Nicolae Balcescu, sat Dorobantu, jud. Constanta	1910620030037	Consilier local
MUSETOIU ADRIAN	Constanta, jud. Constanta- 26.08.1969	Str. Morii, nr.11, com. Nicolae Balcescu, jud. Constanta	1690826134039	Consilier local
BOEAN CONSTANTIN	Tepes Voda, Constanta- 15.04.1953	Str. Carol I, nr.14, com. Nicolae Balcescu, jud. Constanta	1530415135067	Consilier local
SPULBER LIVIU	Constanta, jud. Constanta- 25.09.1989	Str. Garii, nr. 93A, com. Nicolae Balcescu, jud. Constanta	1890925134315	Consilier local
STOICA TATIANA	Constanta, jud. Constanta- 05.08.1976	Str. Primaverii, nr.20, com. Nicolae Balcescu, jud. Constanta	2760805135081	Consilier local

MOCANU ADRIAN	Constanta, jud. Constanta- 09.07.1988	Str. Plopilor, nr.41, com. Nicolae Balcescu, sat Dorobantu, jud. Constanta	1880709134133	Consilier local
POPESCU FLORIN- DANIEL	Constanta, jud. Constanta- 22.05.1986	Str. Murelor, nr.17, com. Nicolae Balcescu, sat Dorobantu, jud. Constanta	1860522134123	Consilier local
TIMOFTE VICTORIA	Babadag, jud. Tulcea- 07.02.1961	Str. Carol I, nr.36, com. Nicolae Balcescu, jud. Constanta	2610207135061	Consilier local
CRISTEA-GERST VICTORINA	Constanta, jud. Constanta- 16.08.1983	Str. Primaverii, nr. 54A, com. Nicolae Balcescu, jud. Constanta	2830816134151	Consilier local
APOSTOL CORNEL	Constanta, jud. Constanta- 16.07.1979	Str. Morii, nr.1, com. Nicolae Balcescu, jud. Constanta	1790716135062	Consilier local
ALBU CONSTANTIN ANDREI	Medgidia, jud. Constanta- 31.05.1985	Str. Mare, nr.14, com. Nicolae Balcescu, jud. Constanta	1850531132829	Consilier local
MOCANU VICTORINA	Constanta, jud. Constanta- 01.05.1973	Str. Narciselor, nr.11, com. Nicolae Balcescu, sat Dorobantu, jud. Constanta	2730501134016	Consilier local
IOAN IONEL	Loc. Roznov, jud. Neamt- 30.01.1961	Str. General Dumitrescu, nr.15, Ap.1, com. Nicolae Balcescu, sat Dorobantu, jud. Constanta	1610130270631	Consilier local
Buzoianu Oana	Constanta, Jud.Constanta- 31.05.1988	Bdul Mircea Cel Batran, nr.143, Bl TD2B, sc B, et.3, ap 17, Constanta	2800531134241	Expert tehnic

Data \_\_\_\_\_ **Reprezentant legal Ofertant unic/ Ofertant asociat//Subcontractant**  
(denumirea operatorului economic si a reprezentantului legal)  
\_\_\_\_\_ (semnatura si stampila)

**Nota:** *In cazul unei Asocieri, Formularul va fi prezentat de fiecare Ofertant asociat, semnat si stampilat de reprezentantul legal al acestuia. In situatia in care ofertantul intentioneaza sa subcontracteze parte/parti din contract, formularul va trebui completat, semnat si stampilat si de catre reprezentantul legal al subcontractorului.*

## CONTRACT EXECUTIE DE LUCRARI

nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

### 1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, a H.G. nr. 395/2016 și a Legii 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, s-a încheiat prezentul acord-cadru de executie de lucrari

între

**COMUNA NICOLAE BALCESCU**, cu sediul în Str. Carol I, nr. 26, jud. Constanța, telefon: .....fax: ..... e-mail: ..... cod fiscal 3126748, reprezentată prin **Viorel Bălan**, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,,

,

și

....., telefon ....., fax ....., număr de înmatriculare ....., cod fiscal ..... cont trezorerie ..... deschis la Trezoreria ..... reprezentată prin ....., funcția ..... în calitate de **executant**, pe de altă parte.

### 2. Definiții

2.1 - în prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

**contract** -prezentul contract și toate anexele sale;

**achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

**prețul contractului** - prețul plătit de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

**amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;

**forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

**cazul fortuit** - este un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

## Model contract

**pactul comisoriu** - Clauza cuprinsa in contract, prin care partile stipuleaza rezolutiunea lor de plin drept in cazul neexecutarii obligatiilor de catre una din ele.

**declarație de rezoluțiune** – modalitatea prin care poate opera rezoluțiunea contractului, astfel achizitorul nu mai este tinut sa recurga la instanta de judecată;

**interes public** – acel interes care implică garantarea si respectarea de catre institutiile si autoritatile publice a îndeplinirii atributiilor de serviciu, cu respectarea principiilor eficientei, eficacitatii si economicitatii cheltuirii resurselor.

**ordin de începere** - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor.

**graficul de lucrări** - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;

**recepția la terminarea lucrărilor** – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.

**recepția finală** – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție tehnica acordata lucrarilor.

**proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor** – documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor recomandând sau nu recepționarea lucrărilor, sau a unei părți de lucrare (după caz) de către achizitor;

**proces verbal de recepție finală** - documentul întocmit ulterior expirarii perioadei de garantie tehnica a lucrarilor în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, prin care se precizează data la care executantul și-a încheiat obligațiile prevăzute în contract.

**garanția de participare** - garanția care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja autoritatea contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziție publică.

**garanția de bună execuție** - garanția se constituie sub forma unei sume de bani de către executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

**perioada de garanție acordată lucrărilor** - reprezinta limita de timp care curge de la data receptionarii lucrarilor/a produselor pana la care executantul/producerul isi asuma responsabilitatea remedierii executiei lucrarilor sau inlocuirii produsului achizitionat pe cheltuiala sa, daca defectele semnalate nu sunt imputabile achizitorului. Perioada de garantie tehnica a lucrarilor decurge de la data receptiei la terminarea lucrarilor si pana la receptia finala a acestora precum si dupa implinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta rezultate din nerespectarea normelor de executie.

**conflict de interese** - înseamnă orice eveniment care influențează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte

## Model contract

angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul executantului.

**Subcontractant** - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop.

**zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

### 3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## Clauze obligatorii

### 4. Obiectul și prețul contractului

4.1- Executantul se obliga să îndeplinească prezentul contract ce are ca obiect **execuție lucrări în cadrul obiectivului de investiții “Creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public în Comuna Nicolae Bălcescu, județul Constanța”** în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului având ca obiect, **execuție lucrări în cadrul obiectivului de investiții “Creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public în Comuna Nicolae Bălcescu, județul Constanța”**.

4.3 – Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătit executantului de către achizitor, este de ..... lei fără T.V.A, la care se adaugă TVA în valoare de ..... lei, valoarea totală fiind de ..... lei, potrivit ofertei financiare adjuocate.

4.4 - Pentru lucrarile executate, platile datorate de achizitor executantului se vor face in conformitate cu preturile declarate in propunerea financiara a acestuia, anexa la prezentul contract.

4.5 - Obiectul prezentului contract îl constituie **execuție lucrări în cadrul obiectivului de investiții “Creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public în Comuna Nicolae Bălcescu, județul Constanța”** conform proiectului tehnic.

### 5. Durata contractului

5.1 - Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii acestuia de catre ambele parti și va produce efecte până la data încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate.

5.2 - Durata de execuție a lucrărilor în cadrul obiectivului de investiții “Creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public în Comuna Nicolae Bălcescu, județul Constanța”, este de **3 luni**, de la data emiterii Ordinului de începere. Ordinul de începere a

## Model contract

lucrărilor va fi emis de către Achizitor în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la data constituirii garanției de bună execuție.

### 6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- b) oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- c) dovada constituirii garanției de bună execuție;
- d) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;
- e) contractele cu subcontractanții și dacă este cazul un mecanism de efectuare a plăților directe către subcontractanți;
- f) acordul de asociere, dacă este cazul;
- g) graficul de execuție lucrări.

### 7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe de la data specificată în ordinul de începere, după constituirea garanției de bună execuție și durează până la împlinirea termenului menționat la art. 5.

7.2 – Executantul va respecta toate prevederile legale în vigoare sub incidența cărora intră obiectivul prezentului contract.

### 8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea publică a statului/achizitorului.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili prelungirea duratei de execuție la care executantul are dreptul.

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice, conform legislației în vigoare privind protecția monumentelor istorice.

### 9. Obligațiile principale ale executantului

#### 9.1. Codul de conduită

1. Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările

## Model contract

executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

2. Pe perioada executării contractului, Executantul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.

3. Pe perioada executării contractului, Executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se obligă să nu ofere, să nu dea, ori să nu fie de acord să ofere ori să dea, sau să nu dea oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta.

4. Plățile către executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta și atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

5. Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

6. Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

7. Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform art. 24 din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

8. Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

### 9.2. Conflictul de interese

1. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflicturile de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariția acestuia.

2. Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

3. Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a prezentului contract, în condițiile prevăzute la art.23.

### 9.3. Legislația Muncii și Programul de lucru

1. Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătatea, securitatea muncii, asistența socială și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

3. Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

4. Activitatea pe șantier nu se va desfășura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepții:

a) se specifică altfel în contract

b) persoana autorizată de achizitor își dă consimțământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecția vieții sau a proprietății sau pentru siguranța lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

5. Executantul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

## Model contract

### 9.4. Facilități pentru personal și forța de muncă

1. Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său. De asemenea, executantul va asigura facilități și pentru personalul achizitorului responsabil pentru buna derulare a contractului.

### 9.5. Sănătatea și securitatea muncii

1. Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

2. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

3. Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

4. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale.

5. Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de achizitor.

6. Achizitorul va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați.

7. Achizitorul nu va fi responsabil prin niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaților acestuia.

8. Executantul va elabora planul propriu de securitate și sănătate conform HG nr. 300 din 2 martie 2006 (\*actualizată\*) privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru santierele temporare sau mobile. Executantul este responsabil pentru respectarea tuturor prevederilor actelor normative în vigoare în domeniul securității și sănătății în muncă.

### 9.6 Personalul și echipamentul

1. Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate în conformitate cu prevederile Caietului de Sarcini-Anexă la contract.

2. Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:

- a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
- b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;
- c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;

## Model contract

d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța, sănătatea sau protecția mediului.

3. Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier .

### 9.7 –Execuție de lucrări

9.7.1 - Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrările, în cadrul obiectivului de investiții “Creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public în Comuna Nicolae Bălcescu, județul Constanța” în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.7.2 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract. Perioada de remediere a defectelor, de la momentul constatării acestora, este de maximum 5 zile calendaristice de la primirea notificării transmise de Achizitor. Perioada de remediere a defectelor, în funcție de complexitatea acestora, va fi aprobată de achizitor în baza graficului de remediere elaborat de executant. Nerespectarea acestui termen da dreptul achizitorului de a executa lucrarea respectiva utilizand garantia de buna executie.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract.

9.7.3 - Executantul are obligația, la începerea lucrărilor, de a realiza și monta pe amplasament, la loc vizibil, panoul de identificare al obiectivului de investiție.

9.7.4- Executantul are obligația de a notifica achizitorul, în termen de maxim 3 zile, asupra neconformităților/neconcordanțelor constatate la punerea în operă a proiectului tehnic, în vederea soluționării, inclusiv erorile de proiectare.

9.7.5- Executantul are următoarele responsabilități principale:

a. - la începerea lucrărilor, contractantul are obligația de a monta pe amplasament, la loc vizibil, panoul temporar iar la terminarea lucrărilor placa permanenta (identificarea obiectivului de investiție, in conformitate cu legislatia in vigoare);

b. - execută și finalizează lucrările, în conformitate cu Proiectul tehnic, in termenul si sumele prevazute prin prezentul contract;

c. - execută și finalizează lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract;

d. - notifică achizitorul asupra neconformităților/neconcordanțelor constatate la punerea în operă a proiectului tehnic, în vederea soluționării, inclusiv a erorilor de proiectare;

e. - asigură nivelul de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu adecvat lucrărilor și activităților de specialitate prevazute in contract și cu responsabili tehnici cu execuția autorizați;

f. - soluționează neconformitățile, defectele și neconcordanțele apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul achizitorului, al dirigintelui de șantier și al verificatorilor de proiect;

g. - utilizează, în execuția lucrărilor, produsele și procedeele prevăzute în proiectul tehnic, certificate sau pentru care există agremente tehnice in conformitate cu normele europene, care conduc la realizarea cerințelor; înlocuirea produselor și a procedeelelor

## Model contract

prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți, cu acordul achizitorului, al dirigintelui de santier și al verificatorilor de proiect;

h. - respectă proiectele și detaliile de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;

i. - supune la recepționării numai construcțiile care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat achizitorului și dirigintelui de santier, documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;

j. - aduce la îndeplinire, la termenele stabilite, măsurile dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;

k. - remediază, pe propria cheltuială, defectele calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;

l. - supraveghează lucrările, asigură forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

m. - are în vedere derularea lucrărilor în termenele de valabilitate ale autorizațiilor de construire;

n. - contractantul are obligația să asigure disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la execuția lucrărilor cu ocazia misiunilor de control desfășurate de finanțator sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz, la notificarea acestora.

o. - contractantul are obligația să asigure informațiile și documentele referitoare la execuția lucrărilor și la plata acestora în formatul și în termenele solicitate de finanțator în cadrul procesului de rambursare/plata pentru proiectul cu finanțare europeană;

9.7.6 - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilirea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația tehnico-economică predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

9.7.7 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

9.7.8 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă

## Model contract

este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.7.9- Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- c) de a lua toate măsurile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.7.10 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.7.11 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor;

sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor- interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.7.12 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum” se înțelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin „vehicul” se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

## Model contract

(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului

9.7.13 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier,
- b) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

(3) Executantul are obligația de a aduce terenul la starea inițială după finalizarea lucrărilor.

9.7.14 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei.

9.7.15 - Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.7.16 – Executantul are obligația să execute contractul în termenul stabilit prin Graficul de execuție a lucrărilor.

9.7.17 – În cazul nerespectării termenului de realizare a lucrărilor prevăzute în prezentul contract la art.5 , se vor percepe penalități de întârziere conform art. 11.1 din contract.

9.7.18 – Executantul are obligația asigurării existenței resurselor umane și materiale necesare pentru realizarea lucrărilor, conform celor declarate la nivelul ofertei, precum și obligația mobilizării de resurse suplimentare în cazul în care progresul fizic al lucrărilor executate nu corespunde celui asumat prin **Graficul de execuție a lucrărilor** aprobat de achizitor.

9.7.19 - Executantul lucrărilor va lua toate măsurile pentru angajarea întregului personal și a forței de muncă, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9.7.20 – Executantul va suporta costurile pentru consumul de utilități aferente organizării de șantier.

## Model contract

### **10. Obligațiile achizitorului**

10.1 - Achizitorul va pune la dispoziția executantului toate informații pe care le deține și sunt necesare pentru îndeplinirea contractului;

10.2 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, într-un singur exemplar, odată cu ordinul de începere a lucrărilor;

10.3 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția executantului amplasamentul lucrării liber de orice sarcină în termen de maximum 3 zile lucrătoare de la emiterea Ordinului de începere.

10.4 - Achizitorul participă la trasarea axelor principale, bornelor de referință și a limitelor terenului pus la dispoziție executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului;

10.5 - Achizitorul are obligația de a examina și de a măsura lucrările care devin ascunse în cel mai scurt timp de la notificarea executantului;

10.6 Achizitorul are reponsabilitatea și obligația să achite serviciile prestate, precum și lucrările executate la prețul convenit, în condițiile și termenele prevăzute în contract;

10.7 - Achizitorul are responsabilitatea și obligația să achite pretul lucrărilor executate în condițiile și la termenele prevăzute în contract.

10.8 - Achizitorul are obligația de anunța în scris Inspectoratul de Stat în Construcții (ISC) asupra datei de demarare a lucrărilor.

### **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1 - În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din obligația neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, numită dobânda legală penalizatoare care se stabilește la nivelul ratei dobânzii de referință calculată de BNR, la data respectivă, plus 8 puncte procentuale, conform legii 72/2013 și OG 13/2011.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile calendaristice, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, numită dobânda legală penalizatoare care se stabilește la nivelul ratei dobânzii de referință calculată de BNR, la data respectivă, plus 8 puncte procentuale, conform legii 72/2013 și OG 13/2011.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți da dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezerva dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă intră în procedura de faliment, cu condiția ca aceasta anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### Clauze specifice

#### 12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 - Contractantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul contractului fără TVA, adică ..... lei, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificativă a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

12.2. Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a) virament bancar într-un cont deschis la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia la dispoziția Achizitorului;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare sau de instituții financiare nebancale din România sau din alt stat;

(ii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) prin depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale

e) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit.

a) - c)

12.3. În cazul constituirii garanției de bună execuție prin modalitatea prevăzută la art. 12.2 lit. d) din contractat, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis va fi de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil prevăzut mai sus este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.4 Executantul se va asigura ca garantia de buna executie este valabila si in vigoare pana la semnarea procesului verbal de receptie finala a lucrarilor fara obiectiuni. In acest sens, cu

## Model contract

30 zile înainte de data expirării garanției, Executantul are obligația de a preda Achizitorului dovada prelungirii valabilității acesteia.

12.5 Eliberarea/restituirea garanției de bună execuție se va face astfel :

- 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu s-au ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

Garanția se va elibera la termenele de mai sus dacă achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

12.6 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.7 – Achizitorul este îndreptățit să emita pretenții și să rețină garanția de bună execuție și în situația în care Executantul nu reușește să facă dovada prelungirii valabilității garanției de bună execuție, conform art.12.4, situație în care Achizitorul are dreptul să revendice întreaga valoare a garanției de bună execuție, nefiind condiționat de acordul vreunui tert.

### 13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările de la data specificată în ordinul de începere.

13.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform Programului de execuție și să fie finalizate la data stabilită în acesta. Datele intermediare prevăzute în program se consideră date contractuale obligatorii. Monitorizarea progresului contractului se va face pe baza unor **puncte de referință (jaloane)**, stabilite conform prevederilor caietului de sarcini.

(2) Executantul va prezenta Achizitorului, în termen de **5 (cinci) zile lucrătoare de la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor**, Programul de execuție, cuprinzând un grafic de eșalonare al activităților necesare pentru executarea contractului (tip Gantt), însoțit de un **raport descriptiv** care va detalia și explica planul de lucru stabilit.

(3) Achizitorul va analiza și va aproba Programul de execuție în termen de **maximum 5 (cinci) zile lucrătoare de la primirea acestuia**. În cazul în care sunt necesare modificări sau completări, Achizitorul va transmite Executantului observațiile formulate, iar Executantul va avea obligația de a transmite varianta revizuită în termen de **3 (trei) zile lucrătoare** de la primirea observațiilor.

(4) Pe parcursul derulării contractului, Executantul are obligația de a solicita aprobarea Achizitorului pentru orice modificare a Programului de execuție, în termen de **maximum 3 (trei) zile** de la apariția evenimentului care justifică modificarea. Achizitorul va comunica acceptarea sau respingerea modificării propuse în termen de **maximum 5 (cinci) zile lucrătoare** de la primirea acesteia.

(5) În cazul în care, după opinia Achizitorului, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu Programul de execuție aprobat, din cauza întârzierilor de execuție, la cererea Achizitorului, Executantul va prezenta un **Program actualizat**, care va include un **plan de măsuri** privind

## Model contract

recuperarea întârzierilor. Executantul va respecta acest plan, inclusiv mobilizarea suplimentară de resurse (personal, utilaje, echipamente), pe riscul și cheltuiala proprie. Dacă aceste măsuri determină costuri suplimentare pentru Achizitor, Executantul va suporta integral aceste costuri, precum și penalitățile de întârziere aplicabile, conform art. 11.1 din prezentul contract.

(6) În cazul în care Executantul nu transmite Programul de execuție sau varianta completată/revizuită în termenele prevăzute, Achizitorul este îndreptățit să aplice penalități de întârziere conform art. 11.1, până la data acceptării Programului respectiv.

(7) Revizuirea Programului de execuție și/sau a planului de recuperare a întârzierilor nu îl exonerează pe Executant de obligațiile și sancțiunile asumate prin contract.

(8) În cazul în care Executantul întârzie începerea lucrărilor, finalizarea pregătirilor sau nu își îndeplinește obligațiile prevăzute la art. 9.7.5, Achizitorul este îndreptățit să-i stabilească un termen de remediere și să-l avertizeze că, în caz de neconformare, la expirarea termenului contractul va fi reziliat de drept, Executantul fiind obligat la plata de daune-interese în favoarea Achizitorului.

13.3 - (1) Achizitorul, are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 – (1) Materialele folosite vor respecta standardele și normativele în vigoare. La executarea lucrărilor se vor utiliza numai materialele specificate în proiect. Toate materialele vor fi însoțite de Certificate de calitate, iar înainte de punerea acestora în operă se vor face verificări vizuale. Materialele neconforme vor fi înlăturate.

(2) Documentele de calitate justificative pentru materialele/echipamentele puse în operă vor fi după caz:

- Procese verbale de recepție calitativă a lucrărilor/procese verbale pe faze determinante, etc.;
- Probe, teste, încercări și/sau rapoarte;
- Certificate de calitate;
- Certificate de performanță;
- Declarații/certificate de conformitate;
- Acorduri tehnice;
- Fișe tehnice; etc.

(3) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(4) Costul probelor neprevăzute și comodate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

## Model contract

13.5 - (1) Executantul are obligația de a acoperi lucrările care devin ascunse cu aprobarea achizitorului, după examinarea, măsurarea și obținerea acordului achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorul ori de câte ori apar astfel de lucrări, inclusiv finalizarea fundațiilor, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

13.6 - (1) Pe întreaga perioadă de derulare a contractului, Executantul are obligația de a transmite Achizitorului rapoarte periodice de progres, după cum urmează:  
a) Rapoarte lunare privind stadiul fizic și valoric al lucrărilor executate, activitățile desfășurate, eventualele întârzieri și măsurile de remediere;  
b) Rapoarte trimestriale (sau finale pe faze), care vor conține analiza comparativă între graficul de execuție aprobat și progresul real, precum și propuneri de optimizare a execuției, dacă este cazul.

(2) Nerespectarea obligațiilor de raportare sau întârzierea nejustificată în transmiterea documentelor de monitorizare constituie abatere contractuală și poate atrage aplicarea de penalități conform art. 11.1 din contract.

(3) Achizitorul va putea solicita întâlniri periodice de monitorizare (ședințe de progres), în care se vor analiza rapoartele transmise, eventualele neconformități și măsurile corective propuse de Executant.

(4) Achizitorul va realiza monitorizarea progresului contractului pe baza punctelor de referință (jaloane) stabilite în Programul de execuție.

(5) Achizitorul va verifica îndeplinirea jaloanelor prin vizite în teren și analiza documentației de raportare. Nerespectarea termenelor de realizare a punctelor de referință, fără justificare acceptată de autoritatea contractantă, constituie abatere contractuală și atrage aplicarea penalităților conform art. 11.1 din contract.

## 14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1 – (1) În cazul în care:

a) volumul sau natura serviciilor sau lucrărilor neprevăzute; sau  
b) condiții climaterice extrem de nefavorabile; sau  
c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc pe executant să solicite prelungirea termenului de prestare a serviciilor și/sau execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

(2) Suspendarea execuției lucrărilor din motivul prevăzut la pct.b al art.14.1 se realizează prin act adițional.

(3) Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

## Model contract

14.2 - Orice act adițional privind prelungirea duratei de execuție, se va face în baza unor documente justificative întocmite de proiectant, expert autorizat (după caz) și avizate de dirigintele de șantier, precum și orice alte avize/înscrisuri care se dovedesc a fi necesare și sunt solicitate de către Achizitor

### 15. Finalizarea lucrărilor

15.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul, va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

(3) În cazul în care executantul refuză efectuarea tuturor remediilor sau executarea parțială a remediilor solicitate de către achizitor, în termenul stabilit, achizitorul este îndreptățit să utilizeze garanția de bună execuție, conform art.12.6 din prezentul contract.

15.6 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.7 – Recepția lucrărilor se va face în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora aprobate prin H.G. nr. 273/1994 cu modificările și completările ulterioare. La terminarea lucrărilor se va întocmi Proces-verbal de Recepție la terminarea lucrărilor.

15.8 - Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și, respectiv, de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.

### 16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1 - Perioada de garanție pentru lucrările executate este de 60 de luni de la data recepției la terminarea lucrărilor.

16.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a începe execuția lucrărilor de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte într-un termen stabilit de către achizitor printr-o notificare scrisă, sub sancțiunea prevederilor art.15.2 alin(3).

(2) Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepție cantitativă și calitativă a lucrărilor, va fi consemnată într-un proces verbal/notă de constatare încheiat/a între Părți.

(3) Durata de remediere a defectelor constatate va fi stabilită în funcție de complexitatea lucrărilor.

## Model contract

16.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2 alin.(1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

### 17. Modalități de plată

17.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant cel târziu la 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii. Factura se va emite doar după ce situația de lucrări aferentă a fost deja confirmată de către beneficiar.

17.2 – Situațiile de lucrări vor fi depuse la Beneficiar. În cazul constatării de neconformități în situațiile de lucrări depuse, achizitorul le va restitui executantului în vederea corectării în cel mai scurt timp.

17.3 - Decontarea lucrărilor se va face pe stadii fizice, în baza situațiilor de lucrări.

17.4 - Plățile parțiale vor fi efectuate în baza situațiilor de lucrări întocmite de către executant și vizate de către beneficiar.

17.5 - În cazul în care există nerealizări ale progresului stabilit în graficul de execuție, plata facturilor se va realiza după recuperarea acestora și după caz, diminuate cu penalitățile aferente întârzierilor.

17.6 - Plata facturii finale se va face în termen după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită în termen.

17.7 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

### 18. Modificări ale contractului și ajustarea prețului contractului

18.1. – Părțile, de comun acord, au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu Instrucțiunea ANAP nr. 1/2021.

18.2- Modificările nesubstanțiale astfel cum sunt stabilite de Legea nr. 98/2016 sunt singurele modificări ale Contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

18.3- Următoarele modificări se realizează în conformitate cu prevederile Legii 98/2016, ale HG 395/2016, și ale Instrucțiunii nr.2/2018 așa cum a fost modificată prin Instrucțiunea ANAP nr.1/2019, precum și cu prevederile prezentului Contract și fără a afecta caracterul general al prezentului Contract prin acordul Părților, respectiv prin Act Adițional:

- a) înlocuirea/introducerea de Subcontractanți;
- b) orice modificare a datelor de contact, persoanelor de contact, conturilor bancare și băncilor prin care se efectuează plățile;

## Model contract

- c) schimbări la nivelul Legii, regulamente CE, reglementări, standarde comunicate prin intermediul Caietului de sarcini, și/sau "Metodologia propusă" din Propunerea Tehnică,
- d) solicitări specifice ale factorilor interesați ce pot lua inclusiv rol de entități/autorități cu atribuții în legătură cu lucrările care fac obiectul Contractului, respectiv solicitări privind necesitatea obținerii de avize/acorduri/autorizații/permise sau altele asemenea, în plus față de cele solicitate prin legislația în vigoare la data depunerii Ofertei

18.4. Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu cel puțin 30 (treizeci) de zile înainte de data la care se consideră că modificarea Contractului ar trebui să producă efecte.

18.5. Oricând înainte de aprobarea Recepției la terminarea lucrărilor beneficiarul poate aproba prin Act adițional o modificare pentru orice parte a Lucrărilor, cu condiția ca aceasta modificare să fie nesubstanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice și să fie similară și executată în aceleași condiții ca cele descrise în prezentul contract.

18.6 Orice modificare survenită în cadrul contractului se va face în baza unei dispoziții de șantier întocmită de proiectant și avizată de dirigintele de șantier în calitate de reprezentant al beneficiarului în condițiile legii și a clauzelor prezentului contract.

18.7- Orice modificări, altele decât cele prevăzute în legislație, se vor face prin act adițional.

18.8 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.9 – Prețul aferent execuției lucrărilor din cadrul contractului nu se ajustează.

18.10 – Prin excepție de la prevederile art. 18.9 prețul contractului poate fi ajustat în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat prețurile oferite.

## 19. Asigurări

19.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și documentele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subcontractanții au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subcontractanților să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și documentele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui

## Model contract

muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

### 20. Subcontractanți

20.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul,

20.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

20.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

20.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și se va realiza cu acordul achizitorului în condițiile prevăzute de art. 156 din H.G. 395/2016

### 21. Cesiunea

21.1 – În prezentul contract este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, cu acordul prealabil al Achizitorului, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

### 22. Forța majoră

22.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### 23. Suspendarea execuției lucrărilor

23.1 Execuția lucrărilor poate fi suspendată în caz de:

- Forță majoră;
- Caz fortuit;

## Model contract

- Situații care nu apar din voința părților.
- Sistarea lucrărilor

23.2 Durata contractului de execuție lucrări se prelungește cu perioada de suspendare, prin act adițional, cu acordul părților, în baza documentelor care să justifice una din situațiile mai sus menționate.

23.3 Pentru perioada de suspendare a execuției lucrărilor, amplasamentul obiectivului de investiție rămâne în sarcina executantului.

23.4 Suspendarea executiei lucrărilor se realizează prin întocmirea unui act adițional asumat de ambele parti.

### **24. Rezilierea contractului. Pact comisoriu**

24.1—În situația în care în termen de 5 zile lucrătoare de la data emiterii ordinului de începere, Executantul din propria culpa, nu s-a mobilizat și nu a demarat execuția contractului în cauză, Achizitorul poate să acorde un termen de 10 zile lucrătoare de la data notificării, în acest sens, fie, prezentul contract va înceta de drept de la data comunicării Declarației de rezoluție.(art.1552c.civ.).

24.2. Încetarea contractului de lucrări în condițiile art. 24.1 nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului și executantului dobândite în baza prezentului contract.

24.3 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

24.4- Dacă Executantul abandonează Lucrările, refuză sau nu reușește să respecte instrucțiunile Achizitorului sau nu reușește să ducă la îndeplinire obligațiile asumate, Achizitorul poate emite o notificare cu referire la acest articol, prin care să specifice obligațiile neîndeplinite, acordând un termen de 10 zile pentru executarea obligației, fără a elimina dreptul achizitorului de a percepe penalități de întârziere conform art.11. Dacă Executantul nu se conformează, Achizitorul poate considera contractul reziliat de plin drept, fără nicio altă formalitate sau intervenția vreunei instanțe, Executantul urmând să plătească penalități și daune interese în cuantum egal cu valoarea neexecutată a contractului. După reziliere Executantul trebuie să predea amplasamentul în termen de 15 zile de la primirea notificării de reziliere și să părăsească Șantierul, lăsând pe Șantier Materialele și Echipamentele plătite de către Achizitor.

24.4.1- În situația rezilierii contractului ca urmare a neîndeplinirii prevederilor acestuia, Executantul datorează Achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea garanției de bună execuție, pe care Achizitorul o reține. În situația în care valoarea prejudiciului suferit de Achizitor este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, Achizitorul solicită iar executantul este obligat să plătească diferența în termen de 30 zile de la primirea notificării Achizitorului. În orice situație, Achizitorul păstrează dreptul recuperării prejudiciului produs de Executant, în fața instanțelor judecătorești competente.

24.5 Suplimentar față de cauza de încetare definită la art. 24.1, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 5 zile executantului,

## Model contract

fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) executantul cesionează contractul în alte condiții decât cele reglementate de contractul de execuție de lucrări – cesiunea din contract sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- e) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- f) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- g) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- h) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului ;
- i) executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.
- j) în cazul prevazut la art 9.1 punctul 3, din contractul de achiziție

Cand Executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

- k) în cazul prevazut la art. 9.2 punctul 3 din contractul de achiziție.

Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariatii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a prezentului contract.

24.6 Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

24.7 În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

## Model contract

24.8 În cazul prevăzut la art.24.5., achizitorul va convoca în max 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

24.9 Oricare dintre părți încalcă prevederile Contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare (după caz, Achizitorul sau executantul) va fi îndreptățită la solicitarea de despăgubiri conform clauzelor contractuale și/sau rezilierea contractului.

24.10 După rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea execuției lucrărilor cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice.

## 25. Incetarea contractului

25.1 Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) La expirarea duratei prevăzute în contract;
- b) În cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acesteia. În caz de dezacord va fi competentă să soluționeze litigiul instanța de judecată;
- c) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract conduce la desființarea de plin drept, fără somație sau punere în întârziere și fără intervenția instanței de judecată;
- d) În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către executant, prin reziliere de către autoritatea contractantă, cu plata unei despăgubiri în sarcina executantului;
- e) În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către autoritatea contractantă, prin reziliere de către executant, prin plata unei despăgubiri în sarcina autorității contractante;
- f) În caz de forță majoră, fără plata unei despăgubiri;
- g) Contractul poate fi denunțat unilateral de partea prejudiciată cu preaviz de 5 zile, fără a fi obligată la plata de daune interese;
- h) Alte cazuri prevăzute de lege.

25.2.- Lucrarile vor fi considerate finalizate la data aprobarii receptiei la terminarea lucrarilor, de catre achizitor.

## 26. Soluționarea litigiilor

26.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2 - Dacă, în termen de 15 zile, partile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita, ca disputa să se soluționeze de către instanța de judecată competentă.

## 27. Limba care guvernează contractul

27.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

## 28. Comunicări

28.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

## Model contract

28.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **29. Legea aplicabilă contractului**

29.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi.....prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor,**

**Executant,**