

Apartament 2 camere si dependinte - Municipiul Mangalia

Detalii

- Organizator: D.G.F.P. CONSTANTA
- Localizare: Constanta
- Tip anunț: Lichidare
- Sursă: Directia Finante Publice
- Pret pornire: 301311 lei
- Termen limită: 31-07-2026 09:00
- Publicat în: 01-07-2026
- Număr ANAF: [12600020492000000006271]

Descriere

- Licitația vizează vânzarea unui apartament cu 2 camere și dependințe, boxă și curte în Mangalia.

Domenii

- Cumparare si vanzare de bunuri imobiliare (CPV: 70120000)
- Servicii de vanzare de imobile (CPV: 70121100)
- Servicii de vanzare de teren (CPV: 70122100)
- Vanzare de bunuri imobiliare (CPV: 70123000)
- Vanzare de bunuri imobiliare rezidentiale (CPV: 70123100)

Anunț licitație - Apartament 2 camere + dependințe (Mangalia, Constanța)

- Identificator publicitate: 12600020492000000006271
- Perioadă licitație: 01.07.2026 - 31.07.2026 (ora 09:00)
- Preț pornire / evaluare: 301.311,00 Lei (TVA scutit)
- Taxă participare: 30.131,00 Lei

Localizare

- Adresă de deținere: Bd. 1 Decembrie 1918, bl. 18, sc. A, parter, ap. 1, Mangalia, Jud. Constanța
- Adresă de predare: Str. Mihai Viteazu nr. 13, Mangalia, Jud. Constanța
- Telefon contact: 0241 753 795

Caracteristici imobil

- Tip: Apartament în bloc (S+P+4E)
- Suprafață utilă: 46,23 mp
- Suprafață boxă: 2,83 mp (subsol)
- Suprafață teren intravilan: 13 mp (curte)
- Număr camere: 2
- Număr băi: 1

- Stare: Bună
- Structură de rezistență: Beton (stalpi și grinzi)
- Acces: Cale rutieră, bloc securizat cu interfon, ușă metalică

Facilități și utilități în zonă

- Semi-centrală, rezidențială, aproape de magazine, transport public, școli, piață, străzi asfaltate.
- Utilități: apă, canalizare, energie electrică, termoficare, gaz.

Detalii cadastrale

- Număr cadastral: 527-C1/A-U01
- Cartea funciară: nr. 100927-C1-U1 (UAT Mangalia)
- Cota exclusivă: conform Sentința civilă nr. 1007/24.06.2021

Încărcări (sarcini)

- Creditor ipotecar: Banca Transilvania S.A. – contract ipotecă nr. 551/28.02.2007

Instrucțiuni pentru titularii de drept

Persoanele cu drepturi asupra bunului trebuie să notifice în scris organul de executare, înainte de data de începere a licitației, sub sancțiunea pierderii drepturilor legale.
