

Vinde Teren 4587 mp cu destinatia curti constructii

Detalii

- Organizator: Lichidator judiciar al S.C. Ecoplast Industries Group S.R.L
- Localizare: Constanta
- Tip anunț: Lichidare
- Sursă: Presa Nationala
- Dată licitație: 15-07-2026 14:00
- Publicat în: 25-06-2026

Descriere

- Teren de 4587 mp cu destinație curți construcții, hală industrială de producție cu structură metalică, bazin și platformă betonată, toate vândute în bloc prin licitație publică.

Domenii

- Servicii de vanzare de imobile (CPV: 70121100)
 - Servicii de vanzare de teren (CPV: 70122100)
 - Vanzare de bunuri imobiliare (CPV: 70123000)
-

Subscrisa, R.M. BUSINESS RECOVERY IPURL, prin Practician în insolvență Mîndroiu Rodica, cu sediul social în Str. Țepeș Vodă, nr. 100, et. 2, Bucuresti, Sector 2, RFO II - 1007 Tel 0722384887, E-mail: office@rmbro.ro, îndeplinește mandatul de lichidator al debitorului Ecoplast Industries Group S.R.L., conform încheierii din data de 22.12.2025 pronunțată de Tribunalul Ilfov, în dosarul 236/93/2014, anunta scoaterea la vanzare prin licitatie publica cu strigare a bunurilor imobile mentionate situate în Com. Lumina, str. IC Brătianu nr. 11 (fostă parcela A434/7 și A 434/8) UAT Lumina, jud. Constanța, formate din:

- Teren în suprafață de 4587 mp cu destinația curți construcții, nr. Cadastral 100024, carte funciară 100024 Lumina, la valoarea de piață de 227.402 lei (45.690 Euro);

- Construcții:

C1 - Hală industrială producție, structură metalică, regim înălțime P, suprafață construită la sol: 1272 mp, suprafață construită desfășurată 1400 mp, la valoare de piață 714.600 lei (143.580 Euro);

C2 - bazin, suprafață construită la sol 54 mp, la valoare de piață 53.700 lei (10.790 euro);

C - platformă betonată, la valoare de piață 187.290 lei (37.630 Euro).

Bunurile se vând în bloc, iar nu individual la prețul de 1.182.992 lei (237.690 Euro)

Vanzarea va fi prin licitatie publica cu strigare, prețul de pornire fiind și se va organiza în data de

15.07.2026, ora 14.00, prin licitație publică cu strigare.

Locul de desfășurare al licitațiilor este la sediul lichidatorului judiciar din București, Str. Țepeș Vodă, nr. 100, et. 2, București, Sector 2.

Sunt invitați toți cei ce pretind vreun drept asupra bunului să anunțe în scris lichidatorul judiciar până la data licitației.

Date despre starea bunurilor, prețul acestora, condițiile de înscriere la licitație precum și modul de organizare a acestora se pot obține de la lichidatorul judiciar office@rmbro.ro

CONDITII DE PARTICIPARE LA LICITATIE

Pot participa la licitație toate persoanele fizice și juridice care depun, cel târziu cu 24 de ore înainte de data și ora stabilite pentru desfășurarea licitației, la sediul lichidatorului judiciar din București, str. Țepeș Vodă nr. 100, et. 1, sector 2, documentele prevăzute de regulamentul de vânzare.

Persoanele juridice vor depune: actul constitutiv actualizat, certificatul constatator emis de ORC cu cel mult 20 de zile înainte de data licitației, cererea de participare, dovada constituirii garanției de participare, datele de contact, împuternicirea reprezentantului, dacă este cazul, acordul de acceptare a Regulamentului de vânzare, actele de identitate ale reprezentantului legal și/sau ale persoanei împuternicite, precum și declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal că societatea nu se află în procedură de insolvență, reorganizare judiciară, concordat preventiv, dizolvare, lichidare, faliment sau în orice altă procedură care presupune restructurarea ori reeșalonarea datoriilor.

Persoanele fizice vor depune: cartea de identitate, cererea de participare, dovada constituirii garanției de participare, datele de contact, procura notarială, dacă este cazul, declarația pe proprie răspundere privind inexistența unei proceduri de insolvență/faliment personal și acordul de acceptare a Regulamentului de vânzare.

Documentele vor fi depuse într-un plic închis și sigilat, însoțit de două exemplare ale unui opis semnat de reprezentantul ofertantului, cu indicarea documentelor depuse și a numărului de pagini aferent fiecăruia, până la data de 15.07.2026, ora 14.00.

Garanția de participare este de 10% din prețul de pornire al licitației și se poate constitui prin scrisoare de garanție bancară în original sau prin virament în contul unic de insolvență al ECOPLAST INDUSTRIES GROUP S.R.L., deschis la Libra Bank, IBAN RO22BREL0002004558910100.

Garanția de participare va avea o valabilitate de cel puțin 60 de zile de la data stabilită pentru desfășurarea licitației.
