

## Teren extravilan arabil in suprafata de 45000 mp

---

### Detalii

---

- Organizator: D.G.F.P. CONSTANTA
- Localizare: Constanta
- Tip anunț: Lichidare
- Sursă: Directia Finante Publice
- Pret pornire: 2181661 lei
- Termen limită: 24-07-2026 09:00
- Publicat în: 24-06-2026
- Număr ANAF: [12600011876000000005511]

### Descriere

---

- Teren extravilan arabil în suprafață de 45 000 mp, cu destinație agricolă și posibilă CMBU pentru curți/construcții.

### Domenii

---

- Servicii de vanzare de teren (CPV: 70122100)
- 

Teren extravilan arabil – Năvodari, jud. Constanța

- Suprafață: 45 000 mp (parcele A368/3, Tarla 51, UAT Năvodari)
- Destinație: agricolă (TDA) – posibilă CMBU: introducere în intravilan și utilizare pentru curți/construcții
- Acces: cale rutieră, deschidere la DJ 226 (acces auto facil)

Identificare și documente

- Cartea funciară nr. 104217
- Adresa de identificare: Năvodari, jud. Constanța

Procedură de licitație

- Identificator publicitate: 12600011876000000005511
- Număr lot: 1 (bucată)
- Durată licitație: 24.06.2026 09:00 – 24.07.2026 09:00
- Preț de pornire: 2 181 661 Lei (reducere 50 %)
- Preț de evaluare: 4 363 322 Lei
- Taxă participare: 218 166 Lei (TVA scutit)
- Licitație nr.: 3

Locuri de deținere / predare

- Deținere: Năvodari, jud. Constanța – tel. 0236842003
- Predare: Galați, str. Brailei nr. 33, jud. Galați – tel. 0236842003

Sarcini (încărcări)

1. Ordonanța nr. 178/P/2013 emisă de DNA - ST Constanța (Statul Român)
2. Sentința penală nr. 575 din 14.11.2025 emisă de Tribunalul Constanța, dosar nr. 6401/118/2017 (Statul Român)

Observații suplimentare

- Terenul se află în zonă de extravilan în dezvoltare, lângă Canalul Dunăre-Marea Neagră.
- Persoanele cu drepturi asupra bunului trebuie să notifice în scris organul de executare înainte de data începerii licitației, sub sancțiunea decăderii din drepturi.

-----