

Casa si teren aferent in oras Ovidiu, Judetul Constanta

Detalii

- Organizator: D.G.F.P. CONSTANTA
- Localizare: Constanta
- Tip anunț: Lichidare
- Sursă: Directia Finante Publice
- Pret pornire: 235976 lei
- Termen limită: 24-07-2026 09:00
- Publicat în: 24-06-2026
- Număr ANAF: [12600012257000000005609]

Descriere

- Casă cu teren aferent în Ovidiu, județul Constanța, cu suprafață construită de 91,11 mp (2 camere, 1 baie, bucătărie, magazie, bucătărie de vară) și teren de 507 mp lângă lacul Siutghiol.

Domenii

- Servicii de vanzare de teren (CPV: 70122100)
-

Obiectul licitației

- Tip : Casă cu teren aferent, situată în Ovidiu, județul Constanța (str. Primăriei nr. 64).
- Suprafață construcție : 43,43 mp utilă (total 91,11 mp) – 2 camere, 1 baie, bucătărie separată, magazie 32,6 mp, bucătărie de vară 13,41 mp.
- Suprafață teren : 507 mp (aprox. 190 m de lacul Siutghiol).
- An construcție : 1965, structură din zidărie, acoperiș din țiglă.
- Utilități : apă, canalizare, energie electrică, gaze; acces prin stradă asfaltată.
- Carte funciară : nr. 103075, UAT Ovidiu.

Detalii licitație

- Identificator publicitate : 12600012257000000005609
- Număr lot : 1 (bucată)
- Durată : 24 06 2026 09:00 – 24 07 2026 09:00
- Preț de pornire : 235 976,00 lei (reducere 50 %).
- Preț de evaluare : 471 952,00 lei.
- Taxă participare : 23 597,60 lei.
- TVA : scutit.
- Licitație nr. : 3.

Locuri de deținere / predare

- Adresă : Ovidiu, str. Primăriei nr. 64, jud. Constanța.
- Telefon : 0241 605 632 (administrație și predare).

Alte informații

- Administrator fiscal : Administrația Județeană a Finanțelor Publice Constanța.
- Observație : poate fi necesară evacuarea.
- Creditor ipotecar : Statul Român (ipotecă legală).

Instrucțiuni pentru pretendenți

Persoanele cu drepturi asupra bunului trebuie să notifice în scris organul de executare, înainte de data de începere a licitației, sub sancțiunea pierderii drepturilor legale.
