

Teren intravilan

Detalii

- Organizator: D.G.F.P. CONSTANTA
- Localizare: Constanta
- Tip anunț: Lichidare
- Sursă: Directia Finante Publice
- Pret pornire: 130961 lei
- Termen limită: 17-07-2026 09:00
- Publicat în: 17-06-2026
- Număr ANAF: [12600015034000000004980]

Descriere

- Vânzare teren intravilan de 4 677 mp în satul Tariverde, Cogealac, cu destinație pentru construcții noi (case unifamiliale, spații de prestări servicii).

Domenii

- Servicii de vanzare de teren (CPV: 70122100)
 - Vanzare de bunuri imobiliare (CPV: 70123000)
-

Teren intravilan – Tariverde, Cogealac, Constanța

- Identificator publicitate: 12600015034000000004980
- Lot: 1 bucată, suprafață 4 677 mp (tarla 123, parcela A662/1)
- Destinație: intravilan (TDI) – teren arabil, plan, regulat, cu posibilitate de construcții noi (case unifamiliale, spații de prestări servicii)
- Localizare: sat Tariverde, comuna Cogealac, județul Constanța; acces auto din drumul național Constanța-Tulcea și drumul comunal 226 Tariverde-Cogealac
- Cartea funciară: 112239 – UAT Cogealac

Procedura de licitație

- Număr licitație: 2
- Durată publicitate: 17.06.2026, 09:00 – 17.07.2026, 09:00
- Preț de pornire: 130 961,25 Lei (reducere 25 %)
- Preț de evaluare: 174 615,00 Lei
- Taxă participare: 13 096,13 Lei
- TVA: scutit

Locuri de deținere / predare

- Administrația Județeană a Finanțelor Publice Constanța
- Loc de deținere: comuna Cogealac, sat Tariverde, județul Constanța – telefon 0241 605 632
- Loc de predare: aceeași adresă – telefon 0241 605 632

Obligații ale pretendenților

Persoanele cu drepturi asupra bunului trebuie să notifice în scris organul de executare înainte de data începerii licitației, sub sancțiunea pierderii drepturilor legale.

Încărcări

- Ipotecă: CEC Bank – conform act nr. 3179 din 21.12.2005

- Ipotecă: Hotărâre judecătorească nr. 94/05.01.2023 – reprezentând contravaloarea sumei Ioniță Ștefan.
