



## SECRETARIATUL DE STAT PENTRU CULTE

Secretar de Stat

SSC -R - 2474/11.05.2026

**APROB**  
PRIM - MINISTRU

**ILIE - GAVRIL BOLOJAN**

De la:	CIPRIAN-VASILE OLINICI Secretar de stat Secretariatul de Stat pentru Culte
Avizat:	DAN REȘITNEC Secretar General al Guvernului  MIHAI JURCA Șef al Cancelariei Prim-Ministrului

### NOTĂ

privind transmiterea unei cereri către Consiliul Județean Constanța în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind trecerea unui imobil din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Secretariatului de Stat pentru Culte

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 18/25.03.2005 a fost atribuit în administrarea Arhiepiscopiei Tomisului un imobil situat în municipiul Constanța, Str. Nicolae Titulescu nr. 17, înscris în extrasul de Carte Funciară nr. 260546 Constanța, monument istoric de categoria B, având codul CT-II-m-B-02848.

În prezent, acest imobil, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Județean nr. 60/2026 aparține domeniului public al Județului Constanța.

*Imobilul este compus din clădire S+P+MEZ+1E având suprafața construită la sol de 332 mp și suprafața construită desfășurată de 979 mp, identificat sub număr cadastral 260546-C1 și teren în suprafață măsurată de 377 mp, identificat în acte cu suprafața de 339 mp, identificat sub număr cadastral 260546.*

*Imobilul este împrejmuit cu gard din zid și fier forjat având valoarea de inventar de 3.434,70 lei.*

*Valoarea de inventar a terenului este de 1.997.808,42 lei, iar valoarea de inventar a clădirii este de 4.382.799 lei.*

Imobilul este situat în imediata vecinătate a Palatului Arhiepiscopal și a Catedralei Arhiepiscopale din Constanța, având destinația de Cămin al elevilor Seminarului Teologic „Sfântul Dionisie Exigul” din municipiul Constanța.

Arhiepiscopia Tomisului a solicitat Secretariatului de Stat pentru Culte sprijin în reglementarea statutului juridic al imobilului deținut, ca urmare a demersului Consiliului Județean Constanța de preluare a imobilelor pe care le deține în proprietate și care sunt administrate de terți.

Solicitarea Arhiepiscopiei Tomisului este justificată de faptul că o posibilă evacuare a elevilor, în cursul anului școlar, perturbă iremediabil desfășurarea cursurilor și a programului de rugăciune, provocând destabilizarea procesului educațional specific unui liceu vocațional.

Urmare a discuțiilor purtate cu Consiliul Județean Constanța s-a propus demararea procedurii de punere în aplicare a prevederilor art. 293 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră, *„trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”*

Totodată, potrivit dispozițiilor alin.(3) al aceluiași articol, cererea sus menționată se aprobă prin Notă înaintată Guvernului de către autoritatea/instituția publică interesată, care cuprinde justificarea temeinică a uzului sau interesului public național.

Preizăm că hotărârea Consiliului Județean Constanța de trecere *„se transmite Guvernului în termen de 90 de zile de la data adoptării acesteia”*, potrivit dispozițiilor art. 293 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În considerarea celor prezentate, pentru înlăturarea oricăror riscuri la care ar putea fi expuși elevii Seminarului “Sfântul Dionisie Exigul” din Constanța, în temeiul prevederilor art. 293 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și al art. 4 alin. (2) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, **propunem**

Guvernului să aprobe transmiterea de către Secretariatul General al Guvernului a unei cereri către Consiliul Județean Constanța în scopul adoptării unei hotărâri privind trecerea unui imobil situat în municipiul Constanța, Str. Nicolae Titulescu nr. 17, înscris în extrasul de Carte Funciară nr. 260546 Constanța, monument istoric de categoria B, având codul CT-II-m-B-02848, din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Secretariatului de Stat pentru Culte.