



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA

PROIECT DE HOTĂRÂRE
AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Fulvia-Antonea DINESCU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 167/21.05.2026

pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare

Primarul municipiului Constanța, Vergil Chițac, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare nr. 122842/21.05.2026, în calitate sa de inițiator,

Având în vedere:

- raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu-Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 122841/21.05.2026;
- raportul de specialitate a Direcției servicii publice înregistrat sub nr. 122862/21.05.2026;
- raportul de specialitate al societății Confort Urban S.R.L., înregistrat sub nr. 8235/21.05.2026;

În conformitate cu prevederile:

- art. 867 și art. 868 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil cu modificările și completările ulterioare, republicată;
- art. 299 și art. 300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- H.C.L. nr.63/2023 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare;
- nr. crt. 64 la H.C.L.nr.335/2011 privind transmiterea unor imobile, aparținând domeniului public al Municipiului Constanța, din administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat;
- poz. 1552 din anexa la H.C.L. nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;
- anexa nr.1 H.C.L.nr.359/2018 privind modificare anexei la H.C.L.nr.335/2011 privind transmiterea unor imobile, aparținând domeniului public al Municipiului Constanța, din administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat;
- adresa nr.93246/17.04.2026 a Serviciului drumuri, parcări și transport din cadrul Direcției servicii publice;
- anexa nr.2 la H.C.L.nr.247/2025 pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilului-teren, proprietate privată, în suprafață de 210 mp, situat pe amplasamentul obiectivului de investiții de utilitate publică și de interes local „Reabilitarea urbană a terenurilor situate în zona Stradela Basarabi din municipiul Constanța prin amenajarea de locuri de parcare și spații verzi”

-Extrasele de Carte funciară nr.250889 și nr. 214826 emise de O.C.P.I. Constanța;
În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE:

Art.I Se aprobă modificarea anexei nr. 4 – Inventar parcări, platforme, pasaje la HCL nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, în sensul transmiterii în gestiune delegată a societății Confort Urban S.R.L. a imobilului teren intravilan în suprafața 1.948,00 mp (diferența dintre suprafața totală de teren de 2.280,00 mp și suprafața totală construită 332,00 mp din măsurători), situat în municipiul Constanța, Șos. Industrială nr.7, LOT 3 Grup Școlar industrial "Vasile Pârvan" Constanța identificat cu nr. cadastral 250889, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.II Se aprobă modificarea anexei nr.5– Inventar terenuri domeniul public și privat la H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, în sensul transmiterii în gestiunea delegată a societății Confort Urban S.R.L. a imobilului teren intravilan în suprafață de 210,00 mp situat în municipiul Constanța, Stradela Basarabi nr.13 bis, identificat cu nr.cadastral 214826, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.III Se aprobă modificarea anexei nr. 17 - Program estimativ de întreținere, reparare, investiții și modernizarea tramei stradale a municipiului Constanța din H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, conform anexei nr.3 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.IV Predarea-primirea imobilelor terenuri descrise în anexele nr.1 și nr.2 la prezentul proiect de hotărâre se realizează prin proces verbal de predare-primire încheiat între Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu și reprezentanții societății Confort Urban S.R.L. Constanța, în termen de 60 de zile calendaristice de la data adoptării hotărârii de consiliu.

Art.V Contractul nr.46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța se va modifica prin act aditional.

Art.VI Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna mai 2026 se transmite de Secretarul General al Municipiului următoarelor comisii: Comisiei de specialitate nr.1- pentru studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, Comisiei de specialitate nr.3-pentru servicii publice, comerț, turism și agreement, Comisiei de specialitate nr.5-pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea proiectului.

INIȚIATOR,
PRIMAR
VERGIL CHITAC




ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA nr.1 la H.C.L nr..... /.....05.2026

nr. crt.	Denumire bun / Elemente de identificare	Suprafața care face obiectul transmiterii în gestiunea delegată a Societății CONFORT URBAN S.R.L.	Valoarea de inventar a terenului de 5056,00 mp din care face parte suprafața de 2280,00 mp	Observații
1.	Teren intravilan situat în municipiul Constanța, șoseaua Industrială nr.7, Lot 3 - Grup Școlar Industrial "Vasile Pârvan" Număr cadastral: 250889 Carte funciară: 250889 Categorie de folosință: curți construcții	1.948,00 mp - (diferența dintre suprafața totală de teren de 2.280,00 mp și suprafața totală construită la sol de 332,00 mp)	545.739,03 lei	-domeniu public al municipiului Constanța conform - poz. 1552 din anexa la H.C.L. nr.451/2017; - adresa nr.93246/15.04.2026 al Serviciului drumuri, parcări și transport.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Fulvia-Antonela DINESCU



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA nr.2 la H.C.L nr..... /.....05.2026

nr. crt.	Denumire bun / Elemente de identificare	Suprafața care face obiectul transmiterii în gestiunea delegată a Societății CONFORT URBAN S.R.L.	Valoarea de inventar a terenului în suprafață de 210,00 mp	Observații
1.	Teren situat în municipiul Constanța, Stradela Basarabi Nr.13 bis Număr cadastral: 214826 Carte funciară: 214826 Categorie de folosință: curți construcții	210,00 mp	231.250,80 LEI	-teren expropriat conform anexei nr.2 din H.C.L. nr. 247/2025; -raportul de evaluare nr. 307/2025 înregistrat la Primăria municipiului Constanța sub nr. 154514/2025

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Fulvia-Antonela DINESCU



ANEXA NR.17 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din Municipiul Constanța

PROGRAM ESTIMATIV DE ÎNTREȚINERE, REPARARE, INVESTIȚII ȘI
MODERNIZAREA TRAMEI STRADALE A MUNICIPIULUI CONSTANȚA
ÎN ANUL 2026

LUCRĂRI DE REPARAȚII, ÎNTREȚINERE CURENTĂ ȘI INVESTIȚII

Nr. crt	DENUMIREA OBIECTIVULUI	VALOARE LEI (cu T.V.A. și cota profit)
1	Reparații curente:	
	reparații carosabil (covoare bituminoase subțiri cu adaos de material), cuprinde străzile: -str. Lahovari -str. Crișanei -str. Dobrogei -str. General Manu (str. Călărăși-str. Ștefan cel Mare) -str. Mărăști -str. Mihai Viteazu (str. Poporului-bd. Mamaia) -str. Răsuri -str. Pescăruș (bd. Mamaia-str. Unirii) -str. Ion Vodă -str. Vasile Lucaciu -str. Munții Tatra -str. Munții Carpați -str. Războieni (bd. Mamaia-str. Maramureș) -str. N. Sadoveanu (str. Ion Rațiu-str. Crișanei) -str. Radu Calomfirescu (str. Ion Rațiu-str. Crișanei) -str. Munții Dobrogei -str. Dorobanți (bd. Mamaia-str. Unirii)	60.000.000
	lucrări reparații și întreținere diverse locații reparații trotuar(intersecții, covoare bituminoase subțiri, pavele), cuprinde străzile: -str. Lahovari -str. Crișanei -str. Dobrogei -str. General Manu (str. Călărăși-str. Ștefan cel Mare) -str. Mărăști -str. Mihai Viteazu (str. Poporului-bd. Mamaia) -str. Răsuri -str. Pescăruș (bd. Mamaia-str. Unirii) -str. Ion Vodă -str. Vasile Lucaciu -str. Munții Tatra -str. Munții Carpați	

	-str. Războieni (bd. Mamaia-str. Maramureș) -str. N. Sadoveanu (str. Ion Rațiu-str. Crișanei) -str. Radu Calomfirescu (str. Ion Rațiu-str. Crișanei) -str. Munții Dobrogei -str. Dorobanți (bd. Mamaia-str. Unirii) -Întreținere spații verzi -Marcaje rutiere	
	TOTAL 1	60.000.000
2	Întreținere și reparare (montare și demontare) sistem de indicatoare rutiere	3.500.000
	Semafoare rutiere	2.500.000
	TOTAL 2	6.000.000
3	Ridicari auto masini abandonate	16.000
	TOTAL 3	16.000
4	Investiții străzi:	
	-„Lucrări de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanța – Cartier Veterani – etapa I: strada General Mr. Toma Zotter, Aleea Veteranilor - tronson 2, strada Prelungirea Tractorului - tronson 1,2,3, strada Lt.Col. Ion Jalea, strada Mareșal Alexandru Averescu, strada General de Brigadă Ioan Eremia - tronson 1, strada Locotenent Horia Hulubei - tronson 1,2,3, strada Prelungirea Meșterul Manole - extindere”	6.500.000
	-„Lucrări de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanța – Cartier Universitate – etapa I: strada Cuarțului, strada Opalului, strada Safirului, strada Agatului, strada Ametistului, strada Perlei, strada Topazului, strada Smaraldului”, cu modificările ulterioare	1.376.000
	-”Amenajare teren pentru activități sportive și pistă pentru alergat pe terenul situat între blocurile N, M, O, Q cuprins între străzile Dumitru Marinescu, Dreptății, Prieteniei și Solidarității, municipiul Constanța”	3.682.000
	-”Amenajare peisagistică și parcaje aferente zonei terenurilor de tenis din cartierul Tomis nord, Aleea Capidava/ Aleea Argeș, municipiul Constanța”	3.800.000
	-”Amenajare spațiu public situat la intersecția str. Soveja cu str. Ștefăniță-Vodă – Amenajare peisagistică Parc Soveja și reconfigurare circulații”	3.000.000
	- ”Lucrări de reparații, amenajare și modernizare loc de joacă Țara Piticilor - Parc Tăbăcărie, municipiul Constanța”	1.000
	TOTAL	18.359.000
	TOTAL GENERAL (1+2+3+4)	84.375.000

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
FULVIA - ANTONELA DINESCU



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
PRIMAR
NR. 122842/21...05.2026

REFERAT DE APROBARE

Prin H.C.L. nr.63/2013 s-a aprobat Contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din Municipiul Constanța în temeiul căruia, Consiliul Local al Municipiului Constanța poate transmite în gestiune delegată societății Confort Urban S.R.L.Constanța, inclusiv drumuri publice, parcuri, platforme și pasaje. Obiectul contractului îl constituie prestarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat de către operatorul de servicii publice (delegat) în favoarea beneficiarului (delegatar).

În conformitate cu prevederile art.3 alin. (1) lit. a) din OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare „Serviciile de administrare a domeniului public și privat sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunităților locale, contribuie la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora și grupează activități edilitar-gospodărești și acțiuni de utilitate și interes public local având ca obiect:

a) construirea, modernizarea, exploatarea și întreținerea străzilor, drumurilor, podurilor, viaductelor, a pasajelor rutiere și pietonale, subterane și supraterane”.

Prin adresa nr.93246/17.04.2026 Serviciul drumuri, parcuri și transport din cadrul Direcției servicii publice solicită transmiterea în gestiune delegată a societății CONFORT URBAN S.R.L. a terenurilor identificate cu IE:250702 și IE:250889 în vederea reamenajării zonei. Prin H.C.L. nr. 120/30.04.2026 imobilul identificat cu IE:250702 a fost transmis în gestiunea delegată a societății CONFORT URBAN S.R.L.

Luând în considerare H.C.L nr.247/2025 prin care a fost aprobat amplasamentul obiectivului de investiții de utilitate publică și de interes local “Reabilitarea urbană a terenurilor situate în zona Stradela Basarabi din municipiul Constanța prin amenajarea de locuri de parcare și spații verzi” a fost aprobată declanșarea procedurii de expropriere a imobilului identificat cu nr.cadastral 214826 situat pe acest amplasament. Se consideră necesară transmiterea în gestiunea delegate a societății CONFORT URBAN S.R.L a terenului situat în municipiul Constanța, stradela Basarabi nr.13 bis în suprafață de 210,00 mp deoarece se dorește îmbunătățirea mobilității în Municipiul Constanța conform obiectivelor Planului de Mobilitate Urbană Durabilă – PMUD. Totodată va crește gradul de confort și se va aduce un aport direct la îmbunătățirea calității vieții locuitorilor din vecinătatea Liceului Teoretic “Ovidius”.

În acest sens, pentru asigurarea unor condiții optime de utilizare de către cetățenii orașului a domeniului public și privat al municipiului Constanța, de amenajare de noi locuri de parcare și creșterea suprafețelor de spații verzi, se consideră oportună transmiterea terenurilor mai sus menționate în gestiunea delegată a societății Confort Urban S.R.L.

Conform prevederile art. 6.1 din Contractul nr. 46.590/2105/03.04.2013,

programul lucrărilor de investiții publice pentru obiective noi, de modernizări se va aproba anual sau ori de câte ori necesitățile delegatarului o impun, prin Hotărâri ale Consiliului Local.

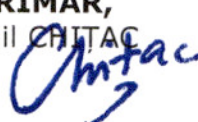
Programul lucrărilor va fi stabilit de delegatar pe baza bugetului aprobat de acesta și transmis delegatului.

Programul estimativ de întreținere, reparare, investiții și modernizarea tramei stradale a municipiului Constanța constituie anexa nr.17 la HCL nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța și la Contractul nr. 46.590/2105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța.

În vederea aprobării Programului estimativ de întreținere, reparare, investiții și modernizarea tramei stradale a municipiului Constanța pentru anul 2026, propunem modificarea anexei nr.17- Program estimativ de întreținere, reparații, investiții și modernizarea tramei stradale a municipiului Constanța în anul 2026.

Contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, se va modifica în mod corespunzător, prin act adițional.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) și alin.8 lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMAR,
Vergil CHITAC




ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR. 122.852...../21...05.2026

F02-PS32

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare

Luând în considerare referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 122.852...../21...05.2026, în calitatea sa de inițiator;

Prin H.C.L. nr.63/2013 s-a aprobat Contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din Municipiul Constanța în temeiul căruia, Consiliul Local al Municipiului Constanța poate transmite în gestiune delegată societății Confort Urban S.R.L.Constanța, inclusiv drumuri publice, parcări, platforme și pasaje. Obiectul contractului îl constituie prestarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat de către operatorul de servicii publice (delegat) în favoarea beneficiarului (delegatar).

În conformitate cu prevederile art.3 alin. (1) lit. a) din OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, „Serviciile de administrare a domeniului public și privat sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunităților locale, contribuie la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora și grupează activități edilitar-gospodărești și acțiuni de utilitate și interes public local având ca obiect:

a)construirea, modernizarea, exploatarea și întreținerea străzilor, drumurilor, podurilor, viaductelor, a pasajelor rutiere și pietonale, subterane și supraterane”.

Prin adresa nr.93246/17.04.2026 Serviciul drumuri, parcări și transport din cadrul Direcției servicii publice solicită transmiterea în gestiune delegată a societății CONFORT URBAN S.R.L. a terenurilor identificate cu IE:250702 și IE:250889 în vederea reamenajării zonei. Prin H.C.L. nr. 120/30.04.2026 imobilul identificat cu IE:250702 a fost transmis în gestiunea delegată.

Luând în considerare H.C.L nr.247/2025 prin care a fost aprobat amplasamentul obiectivului de investiții de utilitate publică și de interes local “Reabilitarea urbană a terenurilor situate în zona Stradela Basarabi din municipiul Constanța prin amenajarea de locuri de parcare și spații verzi” a fost aprobată declanșarea procedurii de expropriere a imobilului identificat cu nr.cadastral 214826 situat pe acest amplasament. Se consideră necesară transmiterea în gestiunea delegate a societății CONFORT URBAN S.R.L a terenului situat în municipiul Constanța, stradela Basarabi nr.13 bis în suprafață de 210,00 mp deoarece se dorește îmbunătățirea mobilității în Municipiul Constanța conform obiectivelor Planului de Mobilitate Urbană Durabilă – PMUD. Totodată va crește gradul de confort și se va aduce un aport direct la îmbunătățirea calității vieții locuitorilor din vecinătatea Liceului Teoretic “Ovidius”.

În acest sens, pentru asigurarea unor condiții optime de utilizare de către cetățenii orașului a domeniului public și privat al municipiului Constanța, de amenajare de noi locuri de parcare și creșterea suprafețelor de spații verzi, se consideră oportună

transmiterea terenurilor mai sus menționate în gestiunea delegată a societății Confort Urban S.R.L.

Față de cele mai sus prezentate, în temeiul prevederilor art.136 alin.(8), lit. b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L.nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța cu modificările și completările ulterioare ce va fi supus spre analiză, dezbatere și aprobare plenului Consiliului local al municipiului Constanța .

DIRECTOR EXECUTIV,

Carmen-Mihaela ISPAS

Întocmit,

Nela ANDREIĂȘ

Serviciul Juridic
Consiliul local



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANTA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECȚIA SERVICIILOR PUBLICE
SERVICIUL DRUMURI, PARCĂRI ȘI TRANSPORT
NR. 122862/21.05.2026

Report de specialitate
pentru modificarea și completarea H.C.L nr.63/2013 privind aprobarea Contractului
de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și
privat de interes local din municipiul Constanța

Luând în considerare referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac
înregistrat sub nr. 122862 / 21.05.2026 în calitate de inițiator;

Văzând:

- prevederile H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile contractului nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora societatea Confort Urban S.R.L., în calitate de delegat administrează bunurile care i-au fost încredințate în baza contractului mai sus menționat;
- prevederile art. 5.4 din contract nr. 46.590/2.105/2013, potrivit cărora delegatul are obligația să întocmească programele anuale de reparații, pe care să le supună spre aprobare delegatarului și să le execute în ordinea priorităților, în funcție de disponibilități, precum și să întocmească modificări ale programelor anuale de reparații, trimestrial, dacă acestea au suferit modificări ;
- prevederile art.6.1 din Contractul nr. 46.590/2105/03.04.2013, conform cărora programul lucrărilor de investiții publice pentru obiective noi, de modernizări, se va aproba anual sau ori de câte ori necesitățile delegatarului o impun, prin Hotărâri ale Consiliului Local. Programul lucrărilor va fi stabilit de delegatar pe baza bugetului aprobat de acesta și transmis delegatului.

Menționăm că Programul estimativ de întreținere, reparare, investiții și modernizarea tramei stradale a municipiului Constanța constituie anexa nr. 17 la H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, precum și la Contractul nr. 46.590/2105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța.

În vederea aprobării Programului estimativ de întreținere, reparare, investiții și modernizarea a tramei stradale a municipiului Constanța pentru anul 2026, propunem modificarea anexei nr.17 - Program estimativ de întreținere, reparații, investiții și modernizarea tramei stradale a municipiului Constanța în anul 2026, cu următoarele valori: reparații carosabil, trotuare, întreținere spații verzi, marcaje rutiere 60.000.000 lei, întreținere și reparații indicatoare rutiere 3.500.000 lei, semafoare rutiere 2.500.000, ridicări mașini abandonate 16.000 lei, investiții străzi 18.359.000 lei, cu un total de 84.375.000 lei cu TVA și cota de profit incluse.

Prin urmare contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța se va modifica prin act adițional.

Față de cele mai sus prezentate, în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate care însoțește proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, ce va fi supus spre analiză, dezbatere și aprobare plenului Consiliului local al municipiului Constanța.

Director executiv
Raluca GEORGESCU



Serviciul Juridic
C.j. *Here*



Șef serviciu
Constantin DAMAȘARU



Inspector
Carmen POPA



Nr. 8235 / 21.05.2026

RAPORT

pentru modificarea și completarea H.C.L nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța

Având în vedere H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare cât și prevederile contractului nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia societatea Confort Urban S.R.L., în calitate de delegat administrează bunurile care i-au fost încredințate în baza contractului mai sus menționat.

Ținând cont de prevederile art. 5.4 din contract, delegatul are obligația să întocmească programele anuale de reparații, pe care să le supună spre aprobare delegatarului și să le execute în ordinea priorităților, în funcție de disponibilități. Să întocmească modificări ale programelor anuale de reparații, trimestrial, dacă acestea au suferit modificări

Conform prevederilor art.6.1 din Contractul nr. 46.590/2105/03.04.2013, programul lucrărilor de investiții publice pentru obiective noi, de modernizări, se va aproba anual sau ori de câte ori necesitățile delegatarului o impun, prin Hotărâri ale Consiliului Local. Programul lucrărilor va fi stabilit de delegatar pe baza bugetului aprobat de acesta și transmis delegatului.

Programul estimativ de întreținere, reparare, investiții și modernizarea tramei stradale a municipiului Constanța constituie anexa nr.17 la HCL nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța și la Contractul nr. 46.590/2105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța.

În vederea aprobării Programului estimativ de întreținere, reparare, investiții și modernizarea tramei stradale a municipiului Constanța pentru anul 2026, propunem modificarea anexei nr.17- Program estimativ de întreținere, reparații, investiții și modernizarea tramei stradale a municipiului Constanța în anul 2026 cu următoarele valori: reparații carosabil, trotuare, întreținere spații verzi, marcaje rutiere 60.000.000 lei, întreținere și reparații indicatoare rutiere și semafoare 6.000.000 lei, ridicări mașini abandonate 16.000 lei, investiții străzi 18.359.000 lei, cu un total de 84.375.000 lei cu TVA și cota de profit incluse.

Contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, se va modifica în mod corespunzător, prin act adițional.

Față de cele mai sus prezentate, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8), lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate care însoțește proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare, ce va fi supus spre analiză, dezbateră și aprobare plenului Consiliului local al municipiului Constanța.

Director general,

Hira Stere

Șef Serviciu tehnic,
inspecție drumuri

Racu Constantin