

## Inchiriaza spatii comerciale

---

### Detalii

---

- Organizator: CONFORT URBAN SRL
- Localizare: Romania (Constanta)
- Tip anunț: Anunț de participare
- Sursă: Presa Nationala
- Termen limită: 22-06-2026 12:00
- Dată licitație: 23-06-2026 10:00
- Publicat în: 20-05-2026

### Domenii

---

- Servicii de inchiriere sau de vanzare de imobile (CPV: 70310000)
- 

Anunț licitație publică cu plic închis pentru atribuirea beneficiului contractului de închiriere Informații generale privind concedentul, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, fax și/sau adresa de e-mail ale persoanei de contact: CONFORT URBAN SRL, cu sediul în Vârful cu Dor nr.10, mun.Constanța, jud. Constanța, cod fiscal RO1875349, telefon/fax 0241.67.22.99, e-mail secretariat@ conforturban-ct.ro. Informații generale privind obiectul închirierii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie închiriat:

- spațiul comercial nr.1 MIC (Su=7,28 mp), situat în mun.Constanța, Complex Comercial Tomis III - AMEA I, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise: - instituții, servicii; - echipamente publice dispersate la nivel de cartier; - servicii comerciale;  
- sedii ale unor companii și firme, servicii pentru întreprinderi, proiectare, cercetare, expertizare; consultanță în diferite domenii și alte servicii profesionale;  
- sedii ale unor organizații politice; profesionale,etc; - comerț cu amănuntul; - restaurante, baruri, cofetări, cafenele, etc, la parterul clădirilor;  
- clădiri multietajate pentru gararea autovehiculelor; Spațiul comercial nr.1 MIC este publicat pentru a doua oară în cadrul aceleiași licitații, în vederea atribuirii beneficiului contractului de închiriere.

- spațiul comercial nr.14 (Su=13,90 mp), situat în mun. Constanța, Complex Comercial Tomis III - AMEA I, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise: - instituții, servicii; - echipamente publice dispersate la nivel de cartier; - servicii comerciale;  
- sedii ale unor companii și firme, servicii pentru întreprinderi, proiectare, cercetare, expertizare, consultanță în diferite domenii și alte servicii profesionale; - sedii ale unor organizații politice, profesionale,etc; - comerț cu amănuntul; - restaurante, baruri, cofetări, cafenele, etc, la parterul clădirilor; - clădiri multietajate pentru gararea autovehiculelor; Spațiul comercial nr.14 este publicat pentru a doua oară în cadrul aceleiași licitații, în vederea atribuirii beneficiului contractului de închiriere.

- spațiul comercial nr.15 (Su=13,16 mp), situat în mun.Constanța, Complex Comercial Tomis III - AMEA I, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise: - instituții, servicii; - echipamente publice

dispersate la nivel de cartier; - servicii comerciale; - sedii ale unor companii și firme, servicii pentru întreprinderi, proiectare, cercetare, expertizare, consultanță în diferite domenii și alte servicii profesionale; - sedii ale unor organizații politice, profesionale, etc; - comerț cu amănuntul; - restaurante, baruri, cofetării, cafenele, etc, la parterul clădirilor; - clădiri multietajate pentru gararea autovehiculelor;

- spațiul comercial nr.6 (Su=13,99 mp), situat în mun. Constanța, Complex Comercial Tomis III - AMEA II, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise: - instituții, servicii; - echipamente publice dispersate la nivel de cartier; - servicii comerciale; - sedii ale unor companii și firme, servicii pentru întreprinderi, proiectare, cercetare, expertizare, consultanță în diferite domenii și alte servicii profesionale; - sedii ale unor organizații politice, profesionale, etc; - comerț cu amănuntul; - restaurante, baruri, cofetării, cafenele, etc, la parterul clădirilor;

- clădiri multietajate pentru gararea autovehiculelor; - spațiul comercial în suprafață utilă de 25,79 mp, situat în Piața Agroalimentară Brotăcei - Corp C, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise de spațiu comercial; Spațiul comercial în suprafață utilă de 25,79 mp este publicat pentru a doua oară în cadrul aceleiași licitații, în vederea atribuirii beneficiului contractului de închiriere.

- spațiul comercial nr.C1 (Su=46,22 mp), situat în mun. Constanța, Stațiunea Mamaia, Zona Casino Corpuri, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise de alimentație publică, comerț, servicii; Spațiul comercial nr.C1 este publicat pentru a doua oară în cadrul aceleiași licitații, în vederea atribuirii beneficiului contractului de închiriere.

- spațiul comercial nr.C3 (Su=48,60 mp), situat în mun. Constanța, Stațiunea Mamaia, Zona Casino Corpuri, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise de alimentație publică, comerț, servicii; Spațiul comercial nr.C3 este publicat pentru a doua oară în cadrul aceleiași licitații, în vederea atribuirii beneficiului contractului de închiriere.

Toate spațiile de mai sus aparțin domeniului privat al CONFORT URBAN SRL, conform Caietelor de sarcini, HCL nr.337/30.09.2021 și în baza temeiului legal: OUG nr. 57/03.07.2019, art. 332-333. Documentația de atribuire se poate obține prin solicitare scrisă la sediul instituției, Serviciul Facturare, Evidență, Urmărire și Recuperare Debite, str.Vârful cu Dor nr.10, mun. Constanța, jud. Constanța, condiționat de achitarea unei taxe de 100 de lei/ exemplar, în numerar la casieria din str. Vârful cu Dor nr.10 (luni - joi 8.00 - 14.00, vineri 8.00 - 13.00) sau prin ordin de plată în contul nr.RO18 BTRL RONC RT00 E438 6703, deschis la Banca Transilvania - Sucursala Constanța.

Data limită pentru solicitarea clarificarilor: 16.06.2026, ora 12.00.

Ofertele vor fi depuse până la data de 22.06.2026, ora 12.00, la Serviciul Facturare, Evidență, Urmărire și Recuperare Debite din cadrul CONFORT URBAN SRL, str.Vârful cu Dor nr.10, mun. Constanța, jud. Constanța, într-un singur exemplar, în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior.

Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor, la sediul CONFORT URBAN SRL, situat în str.Vârful cu Dor nr.10, mun. Constanța, jud. Constanța, 23.06.2026, ora 10.00.

Denumirea, adresa, numărul de telefon și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: Secția de Contencios Administrativ și Fiscal a Tribunalului Constanța, str.Traian nr.31, mun. Constanța, jud. Constanța, tel. 0241/606.597, fax:0241/617.413, e-mail: tr-ct-contencios-reg@just.ro.

Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 19.05.2026.

-----