



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTAȚA
MUNICIPIUL CONSTAȚA

F01-PS32
PROIECT DE HOTĂRÂRE AVIZAT
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 121/22.04.2026

privind darea în folosință gratuită către Fundația "M.G.H. PENTRU COPII BOLNAVI DE SIDA" a Secției exterioare sanatoriale Boli Infecțioase Copii II-SIDA Casa Speranței (S tehnic+P+E), imobil situat în municipiul Constanța, str. Prelungirea Liliacului nr.12 identificat cu IE:229894

Primarul municipiului Constanța, Vergil Chițac, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare nr. 96350/22.04.2026, în calitate sa de inițiator, având în vedere:

- raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu – Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 96357/22.04.2026; În conformitate cu prevederile:

- art. 866, art. 874 alin. (1) și art. 2146-2157 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 108 lit. d), art. 287 lit. (b), art. 297 alin.(1) lit.d) art. 349-351 și art. 362 alin. (2) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

-H.G. nr.982/2025 privind recunoașterea Fundației "M.G.H. pentru copii bolnavi de SIDA " ca fiind de utilitate publică;

-adresa nr.3396/23.03.2026 a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase;

-adresa nr.132/30.03.2026 a Fundației "M.G.H. PENTRU COPII BOLNAVI DE SIDA", înregistrată la Primăria municipiul Constanța sub nr.82180/02.04.2026;

-Extrasul de Carte funciară nr.229894 emis de O.C.P.I. Constanța la data de 02.04.2026;

- adresa nr.4021/06.04.2026 a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.85601/06.04.2026;

-e-mailuri ale Spitalului Clinic de Boli Infecțioase din 03.04.2026 și 06.04.2026;

-nr.crt.10 din tabelul anexă la H.C.L. nr.712/2005 privind preluarea din administrarea R.A.E.D.P.P.Constanța în administrarea Consiliului Local Constanța a imobilului "Spital Clinic de Boli Infecțioase" ce constituie domeniu public al municipiului Constanța și transmiterea dreptului de administrare unității sanitare publice;

-nr.crt.1038 din anexa 10.SPITALUL CLINIC DE BOLI INFECȚIOASE la H.C.L.nr.211/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;

-nr.crt.1038 din anexa la H.C.L. nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;

-H.C.L nr...../.....04.2026 pentru modificarea H.C.L. nr.712/2005 privind preluarea din administrarea R.A.E.D.P.P.Constanța în administrarea Consiliului Local Constanța a imobilului "Spital Clinic de Boli Infecțioase" ce constituie domeniu public al municipiului Constanța și transmiterea dreptului de administrare unității sanitare publice;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE:

Art. 1- Se aprobă darea în folosință gratuită către Fundația "M.G.H. PENTRU COPII BOLNAVI DE SIDA" a Secției exterioare sanatoriale Boli Infecțioase Copii II-SIDA Casa Speranței (S tehnic+P+E), imobil situat în municipiul Constanța, str. Prelungirea Liliacului nr.12 identificat cu IE:229894, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2 - (1) Folosința gratuită pentru imobilul prevăzut la art.1 din prezentul proiect de hotărâre se acordă pe o perioadă determinată de 10 ani având destinația de spații pentru oferirea de servicii eficiente exclusiv din domeniul serviciilor sociale pentru comunitate, necesar realizării serviciilor publice de interes local, județean, național.

(2) Predarea-primirea imobilului identificat la art.1 din prezentul proiect de hotărâre, se va face prin Protocol de predare-primire încheiat între Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală și către Fundația "M.G.H. PENTRU COPII BOLNAVI DE SIDA", în termen de cel mult 30 zile de la data semnării contractului de comodat.

Art.3 - Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

a. să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

b. să se îngrijească de imobilul ce face obiectul prezentului contract, folosindu-l ca un bun proprietar, efectuând pe cheltuiala sa reparațiile necesare generate de culpa sa dar și îmbunătățiri considerate a fi necesare unei bune desfășurări a activității specifice comodatului;

c. să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunului;

d. să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui, fără consimțământul prealabil al comodantului exprimat în scris;

e. la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

f. să prezinte, anual, autorităților rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

g. să suporte, de la data preluării, cheltuielile necesare folosinței bunului, reprezentând utilități, neavând dreptul să ceară restituirea acestora de la comodant.

h. să înscrie dreptul de folosință gratuită în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, în condițiile legii.

i. evidența financiar contabilă se va ține distinct în contabilitate, potrivit legii.

j. Interdicția de a transmite folosința gratuită cu titlu oneros sau titlu gratuit altei persoane.

Art.4 - Se aprobă Contractul de comodat conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.5 - Se împuternicește primarul municipiului Constanța, domnul Vergil Chițac să semneze contractul de comodat menționat la art. 4 din prezentul proiect de hotărâre.

Art.6 - Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna aprilie 2026 se transmite de Secretarul General al Municipiului următoarelor comisii: Comisiei de specialitate nr.1 - pentru studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, Comisiei de specialitate nr.4 - pentru activități științifice, învățământ, sănătate,

cultură, sport, culte și protecție socială, Comisiei de specialitate nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea proiectului.

INIȚIATOR,
PRIMAR
VERGIL CHITAC





ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR.1 la H.C.L nr..... /.....04.2026

nr. crt.	Denumire bun / Elemente de identificare	imobilul care face obiectul dării în folosință gratuită către Fundația "M.G.H. PENTRU COPII BOLNAVI DE SIDA"	Valoarea de inventar a întregului imobil-construcție și teren	Observații
1.	<p>-Secție exterioară sanatorială Boli Infecțioase Copii II-SIDA Casa Speranței (S tehnic+P+E)</p> <p>-municipiul Constanța, str. Prelungirea Liliacului nr.12</p> <p>-Carte funciară:229894</p> <p>-nr.cadastral :229894-C1</p> <p>Categoria de folosință-curți construcții</p>	<p>Secție exterioară sanatorială Boli Infecțioase Copii II-SIDA Casa Speranței (S tehnic+P+E) cu suprafața construită la sol de 300,00 mp din acte/304,00 mp din măsurători și teren în suprafață de 2.541,82 mp din acte /2.542,00 mp din măsurători</p>	<p>construcție : 743.145,33 lei</p> <p>teren: 88.270,75 lei</p>	<p>-adresa nr.132/30.03.2026 a Fundației "M.G.H. PENTRU COPII BOLNAVI DE SIDA", înregistrată la Primăria Municipiul Constanța sub nr.82180/02.04.2026;</p> <p>-domeniu public al municipiului Constanța conform:</p> <p>-nr.crt.1038 din capitolul 10.SPITALUL CLINIC DE BOLI INFECȚIOASE la H.C.L. nr.211/2011,</p> <p>-nr.crt.1038 din capitolul 10.SPITALUL CLINIC DE BOLI INFECȚIOASE la H.C.L. nr.451/2017;</p> <p>- nr.crt.10 la H.C.L. nr.712/2005;</p> <p>- e-mailuri ale Spitalului Clinic de Boli Infecțioase din 03.04.2026 și 06.04.2026,</p> <p>- adresa nr.4021/06.04.2026 a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.85601/06.04.2026;</p>

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Fulvia-Antonela DINESCU

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

CONTRACT DE COMODAT

Nr. _____

CAP. I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

Municipiul Constanța, ca persoană juridică de drept public, reprezentat legal prin Primar Vergil CHIȚAC, cu sediul în Constanța, bdul. Tomis nr. 51, cod fiscal nr. 4785631, în calitate de comodat,

și

Fundația "M.G.H. PENTRU COPII BOLNAVI DE SIDA", cu sediul social în municipiul Constanța, Aleea Lirei nr.11, bloc F.C.15, sc. B, et.1, ap.22 iar punctul de lucru- Casa Speranței, str. Prelungirea Liliacului nr.12, cod fiscal 9403813, în calitate de comodatar,

CAP. II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie cedarea, de către comodat, cu titlu gratuit, a dreptului de folosință a următorului bun: Secției exterioare sanatoriale Boli Infecțioase Copii II-SIDA Casa Speranței (S tehnic+P+E), imobil situat în municipiul Constanța, str. Prelungirea Liliacului nr.12 identificat cu IE:229894, în scopul oferirii de servicii sociale pentru comunitate.

Art.2.2. Predarea - primirea imobilului dat în folosință gratuită se face prin protocol de predare- primire semnat încheiat între Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală și Fundația "M.G.H. PENTRU COPII BOLNAVI DE SIDA".

CAP. III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3.1. Părțile au convenit să încheie prezentul contract de comodat pe o perioadă determinată de 10 ani de la data semnării.

CAP. IV. DREPTURI SI OBLIGAȚII

Art. 4.1. Drepturile comodantului:

- a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită conform destinației și prin lege;
- b) să verifice modul de întreținere a imobilului;
- c) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune;
- d) investiții efectuate vor rămâne în proprietatea municipiului Constanța.

Art. 4.2 Obligațiile comodantului:

- a) să predea în bune condiții imobilul ce formează obiectul contractului;
- b) să asigure folosința nestingerită a imobilului pe toată durata contractului;

Art. 4.3. Drepturile comodatarului:

- b) să asigure de către comodat folosința imobilului pe întreaga durată a contractului.

Art. 4.4 Obligațiile comodatarului:

- a. să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b. să se îngrijească de imobilul ce face obiectul prezentului contract, folosindu-l ca un bun proprietar, efectuând pe cheltuiala sa reparațiile necesare generate de culpa sa dar și

îmbunătățiri considerate a fi necesare unei bune desfășurări a activității specifice comodatului;

c) să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunului;

d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui, fără consimțământul prealabil al comodatului exprimat în scris;

e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

f) să prezinte, anual, autorităților rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

g) să suporte, de la data preluării, cheltuielile necesare folosinței bunului, reprezentând utilități, neavând dreptul să ceară restituirea acestora de la comodant.

h) să înscrie dreptul de folosință gratuită în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, în condițiile legii.

i) Evidența financiar contabilă se va ține distinct în contabilitate, potrivit legii.

j) interdicția de a transmite folosința gratuită cu titlu oneros sau titlu gratuit altei persoane

CAP. V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.5.1. Prezentul contract încetează să mai producă efecte juridice în următoarele situații:

a) prin trecerea termenului prevăzut în contract;

b) prin reziliere. În cazul în care una din părți nu și-a exercitat în totalitate sau în parte ori își execută în mod defectuos obligațiile asumate, contractul de reziliază de plin drept, fără somație, fără punere în întârziere, intervenția instanței de judecată. Prezenta clauză constituie pact comisoriu în situația nerespectării de către părți a obligațiilor prevăzute la Cap.4 din prezentul contract

c) prin denunțare unilaterală a contractului de către comodant, cu notificarea prealabilă a celeilalte părți cu cel puțin 30 de zile înainte de data la care urmează să-și producă efectele;

d) prin denunțare unilaterală a contractului de către comodant, cu notificarea prealabilă a celeilalte părți cu cel puțin 30 de zile înainte de data la care urmează să-și producă efectele. Contractul încetează de plin drept, fără intervenția instanței de judecată.

Art. 5.2 Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

Art. 5.3 .Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

CAP.VI. FORȚA MAJORĂ

Art. 6.1. Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract;

Art. 6.2. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.

CAP.VII. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

Art. 7.1. Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la validitatea, interpretarea, executarea ori desființarea prezentului contract, se va soluționa pe cale amiabilă, în cazul în care acest lucru nu este posibil, soluționarea litigiului se va face de către instanțele judecătorești competente.

CAP.VIII. COMUNICĂRI

Art.8.1. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Art.8.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

CAP. IX. ALTE CLAUZE

Art. 9.1 Clauzele prezentului contract se vor completa cu dispozițiile privitoare la contract din Noul Cod civil.

Art.9.2. Prevederile prezentului contract vor fi guvernate de legile în vigoare din România.

Art.9.3. Părțile prezentului contract se obligă să respecte prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

Art. 9.4. Orice modificare a prezentului contract se face prin act adițional, care va constitui parte integrantă a acestuia.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, _____ 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

COMODANT,

Primar-Municipiul Constanța
Vergil CHIȚAC

DIRECTOR EXECUTIV,

Șef Serviciu,

Întocmit,

Avizat

Serviciul Juridic

COMODATOR,

Fundația "M.G.H. PENTRU COPII BOLNAVI DE SIDA"

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
NR. ...96350.../22.04.2026

F02-PS32

REFERAT DE APROBARE

Prin HCL nr.712/2005 privind preluarea din administrarea RAEDPP Constanța în administrarea Consiliului Local Constanța a imobilului „Spital Clinic de Boli Infecțioase” ce constituie domeniu public al municipiului Constanța și transmiterea dreptului de administrare unității sanitare publice a fost aprobată :

-transmiterea imobilului „Spital Clinic de Boli Infecțioase” ce constituie domeniu public al municipiului Constanța, din administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța în administrarea Consiliului Local Constanța,

-transmiterea dreptului de administrare a imobilului „Spital Clinic de Boli Infecțioase” unității sanitare publice.

Conform nr.crt.1038 din anexa 10 la H.C.L.nr.211/2011, Spitalul Clinic de Boli Infecțioase este înscris în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;

Fundația “M.G.H. PENTRU COPII BOLNAVI DE SIDA”, prin adresa nr.132/30.03.2026, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.82180/02.04.2026 solicită sprijinul municipalității pentru preluarea în administrare a imobilului situat în municipiul Constanța, str. Prelungirea Liliacului nr.12, identificat cu Carte Funciară nr. 229894 pentru oferirea de servicii sociale.

Prin H.G. nr.982/2025 se recunoaște Fundației “M.G.H.” pentru copii bolnavi de SIDA statutul de utilitate publică;

Conform extrasului de Carte funciară nr. 229894 emis de O.C.P.I.Constanța la data de 02.04.2026 imobilul situat în municipiul Constanța, str. Prelungirea Liliacului nr.12 figurează înscris cu :

-teren intravilan în suprafață de 2.541,82 mp din acte/2.542,00 mp din măsurători,
-construcții cu nr.cadastral 229894-C1 -clădire cu suprafața construită la sol de 300,00 mp din acte/304,00 mp din măsurători Secție exterioară sanatorială din imobilul Boli Infecțioase Copii II SIDA-Casa Speranței (S tehnic+P+E).

Prin e-mailuri din 03.04.2026 și 06.04.2026, Spitalul Clinic de Boli Infecțioase comunică Primăriei municipiului Constanța valorile de inventar pentru imobilul situat în municipiul Constanța, str. Prelungirea Liliacului nr.12.

Prin adresa nr.4021/06.04.2026, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 85601 /06.04.2026, Spitalul clinic de Boli Infecțioase își exprimă acordul pentru transmiterea în folosință gratuită a locației din municipiul Constanța, str. Prelungirea Liliacului nr.12 către Fundația “M.G.H. PENTRU COPII BOLNAVI DE SIDA”.

Intenția municipalității de asigurare a unor condiții optime de desfășurare a serviciilor sociale pentru comunitate din municipiul Constanța se concretizează prin supunerea dezbaterii plenului Consiliului Local al Municipiului Constanța a unui proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Fundația “M.G.H. PENTRU COPII BOLNAVI DE SIDA” a Secției exterioare sanatorială Boli Infecțioase Copii II-SIDA Casa

Speranței (S tehnic+P+E), imobil situat în municipiul Constanța, str.Prelungirea Liliacului nr.12 cu suprafața construită de 300,00 mp din acte/304,00 mp din măsurători și cu teren în suprafață de 2.541,82 mp din acte /2.542,00 mp din măsurători, identificat cu Carte Funciară nr.229894, care va fi precedat de adoptarea unui proiect de hotărâre pentru revocarea dreptului de administrare al „Spital Clinic de Boli Infecțioase” asupra acestui imobil.

În temeiul prevederilor art. 136 alin. 1 și alin.(8) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Fundația "M.G.H. PENTRU COPII BOLNAVI DE SIDA" a Secției exterioare sanatoriale Boli Infecțioase Copii II-SIDA Casa Speranței (S tehnic+P+E), imobil situat în municipiul Constanța, str. Prelungirea Liliacului nr.12 identificat cu IE:229894.

PRIMAR,

VERGIL CHITAC




ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR. 96359 / 22.04.2026

F03-PS32

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Fundația "M.G.H. PENTRU COPII BOLNAVI DE SIDA" a Secției exterioare sanatoriale Boli Infecțioase Copii II-SIDA Casa Speranței (S tehnic+P+E), imobil situat în municipiul Constanța, str. Prelungirea Liliacului nr.12 identificat cu IE:229894

Luând în considerare referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 96350 / 22.04.2026, în calitate de inițiator;

Prin HCL nr.712/2005 privind preluarea din administrarea RAEDPP Constanța în administrarea Consiliului Local Constanța a imobilului „Spital Clinic de Boli Infecțioase” ce constituie domeniu public al municipiului Constanța și transmiterea dreptului de administrare unității sanitare publice a fost aprobată :

-transmiterea imobilului „Spital Clinic de Boli Infecțioase” ce constituie domeniu public al municipiului Constanța, din administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța în administrarea Consiliului Local Constanța,

-transmiterea dreptului de administrare a imobilului „Spital Clinic de Boli Infecțioase” unității sanitare publice.

Conform nr.crt.1038 din anexa 10 la H.C.L.nr.211/2011, Spitalul Clinic de Boli Infecțioase este înscris în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;

Fundația "M.G.H. PENTRU COPII BOLNAVI DE SIDA", prin adresa nr.132/30.03.2026, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.82180/02.04.2026 solicită sprijinul municipalității pentru preluarea în administrare a imobilului situat în municipiul Constanța, str. Prelungirea Liliacului nr.12, identificat cu Carte Funciară nr. 229894 pentru oferirea de servicii sociale.

Prin H.G. nr.982/2025 se recunoaște Fundației "M.G.H." pentru copii bolnavi de SIDA statutul de utilitate publică;

Conform extrasului de Carte funciară nr.229894 emis de O.C.P.I.Constanța la data de 02.04.2026 imobilul situat în municipiul Constanța, str. Prelungirea Liliacului nr.12 figurează înscris cu :

-teren intravilan în suprafață de 2.541,82 mp din acte/2.542,00 mp din măsurători,
-construcții cu nr.cadastral 229894-C1 -clădire cu suprafața construită la sol de 300,00 mp din acte/304,00 mp din măsurători Secție exterioară sanatoriale din imobilul Boli Infecțioase Copii II SIDA-Casa Speranței (S tehnic+P+E).

Prin e-mailuri din 03.04.2026 și 06.04.2026, Spitalul Clinic de Boli Infecțioase comunică Primăriei municipiului Constanța valorile de inventar pentru imobilul situat în municipiul Constanța, str. Prelungirea Liliacului nr.12.

Prin adresa nr.4021/06.04.2026, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 85601 /06.04.2026, Spitalul Clinic de Boli Infecțioase își exprimă acordul pentru

transmiterea în folosință gratuită a locației din municipiul Constanța, str. Prolungirea Liliacului nr.12 către Fundația "M.G.H. PENTRU COPII BOLNAVI DE SIDA".

Intenția municipalității de asigurare a unor condiții optime de desfășurare a activităților sociale pentru comunitate din municipiul Constanța se concretizează prin supunerea dezbaterii plenului Consiliului Local al Municipiului Constanța a unui proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Fundația "M.G.H. PENTRU COPII BOLNAVI DE SIDA" a Secției exterioare sanatoriale Boli Infecțioase Copii II-SIDA Casa Speranței (S tehnic+P+E), imobil situat în municipiul Constanța, str. Prolungirea Liliacului nr.12 cu suprafața construită de 300,00 mp din acte/304,00 mp din măsurători și cu teren în suprafață de 2.541,82 mp din acte /2.542,00 mp din măsurători, identificat cu Carte Funciară nr.229894, care va fi precedat de adoptarea unui proiect de hotărâre pentru revocarea dreptului de administrare al „Spital Clinic de Boli Infecțioase” asupra acestui imobil.

Față de cele mai sus prezentate, în temeiul prevederilor art.136 alin.(8) lit.b), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate care însoțește proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Fundația "M.G.H. PENTRU COPII BOLNAVI DE SIDA" a Secției exterioare sanatoriale Boli Infecțioase Copii II-SIDA Casa Speranței (S tehnic+P+E), imobil situat în municipiul Constanța, str. Prolungirea Liliacului nr.12 identificat cu IE:229894, ce va fi supus spre analiză, dezbateră și aprobare plenului Consiliului local al municipiului Constanța.

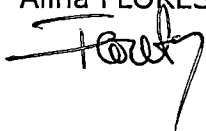
DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen-Mihaela ISPAS



ȘEF SERVICIU,
Roxana-Irina PÎNZARIU



Întocmit,
Alina FLORESCU



Serviciul juridic
c.j.

