



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA

PROIECT DE HOTĂRÂRE
AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
FULVIA - ANTONELA DINESCU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 131/22.04.2026

pentru modificarea H.C.L. nr. 271/2021 privind aprobarea documentației tehnico – economice, faza de studiu de fezabilitate pentru „Lucrări de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanța – Cartier Universitate – etapa I: strada Cuarțului, strada Opalului, strada Safirului, strada Agatului, strada Ametistului, strada Perlei, strada Topazului, strada Smaraldului”, cu modificările ulterioare

Primarul Municipiului Constanța, Vergil Chițac, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare nr. 96284/22.04.2026, în calitate sa de inițiator, avînd în vedere:

- raportul de specialitate al Direcției servicii publice, înregistrat sub nr. 96321/22.04.2026;
- raportul societății Confort Urban S.R.L., înregistrat sub nr. 6782/22.04.2026;

În conformitate cu prevederile:

- art.5 alin.(1) lit.a) pct.(ii), art.7 și art.10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- H.C.L. nr.271/2021 privind aprobarea documentației tehnico – economice, faza de studiu de fezabilitate pentru „Lucrări de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanța – Cartier Universitate – etapa I: strada Cuarțului, strada Opalului, strada Safirului, strada Agatului, strada Ametistului, strada Perlei, strada Topazului, strada Smaraldului”;
- H.C.L. nr.492/2022 pentru modificarea H.C.L. nr.271/2021 privind aprobarea documentației tehnico – economice, faza de studiu de fezabilitate pentru „Lucrări de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanța – Cartier Universitate – etapa I: strada Cuarțului, strada Opalului, strada Safirului, strada Agatului, strada Ametistului, strada Perlei, strada Topazului, strada Smaraldului”;
- H.C.L. nr. 367/2024 pentru modificarea H.C.L. nr.271/2021 privind aprobarea documentației tehnico – economice, faza de studiu de fezabilitate pentru „Lucrări de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanța – Cartier Universitate – etapa I: strada Cuarțului, strada Opalului, strada Safirului, strada Agatului, strada Ametistului, strada Perlei, strada Topazului, strada Smaraldului”.

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit. b), alin.(4) lit. d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE:

Art.I Se aprobă modificarea art.2 din H.C.L. nr.271/2021 în sensul actualizării indicatorilor tehnico-economici conform devizului general care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre, cu valoare totala de 3,505.516 mii lei fără TVA, respectiv 4,235.929 mii lei cu TVA, din care valoarea construcții montaj (C+M) 2,487.636 mii lei fără TVA, respectiv 3,010.040 mii lei cu TVA, după cum urmează:

Nr. Crt	Denumirea capitoarelor și subcapitoarelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
Cartier Universitate				
1	Strada Acad. Petre T. Frangopol (fostă str. Cuarțului)			
TOTAL GENERAL		1,151.982	239.928	1,391.987
C+M		827.662	173.809	1,001.471
2	Strada Opalului			
TOTAL GENERAL		274.628	51.684	326.312
C+M		237.471	45.120	282.591
3	Strada Safirului			
TOTAL GENERAL		184.869	34.793	219.662
C+M		159.288	30.265	189.553
4	Strada Agatului			
TOTAL GENERAL		287.857	54.172	342.029
C+M		249.125	47.334	296.459
5	Strada Ametistului			
TOTAL GENERAL		476.496	89.663	566.160
C+M		417.160	79.261	496.421
6	Strada Perlei			
TOTAL GENERAL		219.325	41.276	260.601
C+M		189.834	36.069	225.903
7	Strada Topazului			
TOTAL GENERAL		163.946	30.856	194.801
C+M		140.830	26.758	167.588
8	Strada Smaraldului			
TOTAL GENERAL		307.240	57.819	365.060
C+M		266.268	50.591	316.859

Art.II Începând cu data adoptării prezentei hotărâri de consiliu, H.C.L. nr. 492/2022 și H.C.L. 367/2024 se abrogă.

Art.III Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna aprilie 2026 se transmite de Secretarul General al Municipiului următoarelor comisii: Comisiei nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța și Comisiei nr.3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement, în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea proiectului.

INIȚIATOR,
PRIMAR
VERGIL CHIȚAC

Vergil Chițac



REFERAT DE APROBARE

Cartierul Universitate, situat la nord-vest de b-dul Aurel Vlaicu, a înregistrat de-a lungul ultimilor 10 ani o intensă dezvoltare urbanistică reprezentată în principal prin construcții de locuit proprietate privată.

Prin HCL nr. 271/31.08.2021 au fost aprobate documentațiile tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate pentru lucrările de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanța – Cartier Universitate – etapa I: strada Cuarțului, strada Opalului, strada Safirului, strada Agatului, strada Ametistului, strada Perlei, strada Topazului, strada Smaraldului”.

Prin HCL nr. 492/31.10.2022 și HCL nr.367/30.09.2024 au fost actualizate devizele generale pentru „Lucrări de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanța – Cartier Universitate – etapa I: strada Cuarțului, strada Opalului, strada Safirului, strada Agatului, strada Ametistului, strada Perlei, strada Topazului, strada Smaraldului”.

Văzând dispozițiile art. 44, alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, referitoare la competențele de aprobare a documentațiilor tehnico-economice ale obiectivelor de investiții;

Conform prevederilor HG nr. 907/2016, Secțiunea a 3-a – Studiul de fezabilitate, art.7, alin. (6) „În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau modificarea în minus a valorilor minime ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare”.

Având în vedere Hotărârea de guvern nr. 1.116 din 16 noiembrie 2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Ținând cont de faptul că la momentul aprobării documentațiilor menționate mai sus prin H.C.L. nr. 271/31.08.2021 era în vigoare Actul adițional nr. 19 la Contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, ulterior s-a făcut actualizarea devizelor generale prin H.C.L. nr. 492/31.10.2022 când era în vigoare Actul adițional nr. 22 și respectiv prin H.C.L. nr. 367/30.09.2024 când era în vigoare Actul Adițional nr. 33, ulterior s-au modificat prețurile la materiale, manoperă, transport ce sunt incluse în fundamentarea tarifelor ceea ce a determinat aprobarea prin hotărâre de consiliu a noilor tarife rezultate. În prezent este în vigoare Actul adițional nr. 39 la Contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța.

Străzile Topazului, Ametistului, Perlei, Opalului, Smaraldului, Safirului și Agatului au fost executate, iar datorită lucrărilor de investiții efectuate de deținătorii de utilități, strada Acad. Petre T. Frangopol (fostă str. Cuarțului conform HCL nr.511/2022) nu s-a realizat la acel moment.

Propunerea de actualizare a Devizului General pentru obiectivul de investiție, respectiv, pentru fiecare stradă cu funcționalitate independentă și autorizații de construire distincte, este justificat de necesitatea asigurării sustenabilității costurilor legate de execuția lucrărilor în raport cu prețurile reale la nivelul lunii aprilie 2026 pentru strada Acad. Petre T. Frangopol (fostă str. Cuarțului), celelalte rămân nemodificate.

Având în vedere cele menționate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, initiez proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr.271/2021 privind aprobarea documentației tehnico - economice; faza de studiu de fezabilitate pentru „Lucrări de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanța – Cartier Universitate – etapa I: strada Cuarțului, strada Opalului, strada Safirului, strada Agatului, strada Ametistului, strada Perlei, strada Topazului, strada Smaraldului”, cu modificările ulterioare.

PRIMAR,

VERGIL CHIȚAC




Nr. 6482 / 22.04.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea HCL nr.271/2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate pentru „Lucrări de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanța – Cartier Universitate – Etapa I: strada Cuarțului, strada Opalului, strada Safirului, strada Agatului, strada Ametistului, strada Perlei, strada Topazului, strada Smaraldului, cu modificările ulterioare

Prin HCL nr. 271/31.08.2021 au fost aprobate documentațiile tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate pentru lucrările de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanța – Cartier Universitate – etapa I: strada Cuarțului, strada Opalului, strada Safirului, strada Agatului, strada Ametistului, strada Perlei, strada Topazului, strada Smaraldului”.

Prin HCL nr. 492/31.10.2022 și HCL nr.367/30.09.2024 au fost actualizate devizele generale pentru „Lucrări de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanța – Cartier Universitate – etapa I: strada Cuarțului, strada Opalului, strada Safirului, strada Agatului, strada Ametistului, strada Perlei, strada Topazului, strada Smaraldului”.

Văzând dispozițiile art. 44, alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, referitoare la competențele de aprobare a documentațiilor tehnico-economice ale obiectivelor de investiții;

Conform prevederilor HG nr. 907/2016, Secțiunea a 3-a – Studiul de fezabilitate, art.7, alin. (6) „În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau modificarea în minus a valorilor minime ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare”.

Având în vedere Hotărârea de guvern nr. 1.116 din 16 noiembrie 2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Ținând cont de faptul că la momentul aprobării documentațiilor menționate mai sus prin H.C.L. nr. 271/31.08.2021 era în vigoare Actul adițional nr. 19 la Contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, ulterior s-a făcut actualizarea devizelor generale prin H.C.L. nr. 492/31.10.2022 când era în vigoare Actul adițional nr. 22 și respectiv prin H.C.L. nr. 367/30.09.2024 când

era în vigoare Actul Adițional nr. 33, ulterior s-au modificat prețurile la materiale, manoperă, transport ce sunt incluse în fundamentarea tarifelor ceea ce a determinat aprobarea prin hotărâre de consiliu a noilor tarife rezultate. În prezent este în vigoare Actul adițional nr. 39 la Contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța.

Străzile Topazului, Ametistului, Perlei, Opalului, Smaraldului, Safirului și Agatului au fost executate, iar datorită lucrărilor de investiții efectuate de deținătorii de utilități, strada Acad. Petre T. Frangopol (fostă str. Cuarțului conform HCL nr.511/2022) nu s-a realizat la acel moment.

Propunerea de actualizare a Devizului General pentru obiectivul de investiție, respectiv pentru fiecare stradă cu funcționalitate independentă și autorizații de construire distincte, este justificat de necesitatea asigurării sustenabilității costurilor legate de execuția lucrărilor în raport cu prețurile reale la nivelul lunii aprilie 2026 pentru strada Acad. Petre T. Frangopol (fostă str. Cuarțului), celelalte rămân nemodificate, astfel:

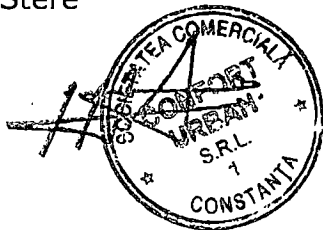
Nr. Crt	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
Cartier Universitate				
1	strada Acad. Petre T. Frangopol (fostă Strada Cuarțului)			
<i>TOTAL GENERAL</i>		1.151.982	239.928	1.391.987
<i>C+M</i>		827.662	173.809	1,001.471
2	Strada Opalului			
<i>TOTAL GENERAL</i>		274.628	51.684	326.312
<i>C+M</i>		237.471	45.120	282.591
3	Strada Safirului			
<i>TOTAL GENERAL</i>		184.869	34.793	219.662
<i>C+M</i>		159.288	30.265	189.553
4	Strada Agatului			
<i>TOTAL GENERAL</i>		287.857	54.172	342.029
<i>C+M</i>		249.125	47.334	296.459
5	Strada Ametistului			
<i>TOTAL GENERAL</i>		476.496	89.663	566.160
<i>C+M</i>		417.160	79.261	496.421
6	Strada Perlei			
<i>TOTAL GENERAL</i>		219.325	41.276	260.601
<i>C+M</i>		189.834	36.069	225.903
7	Strada Topazului			
<i>TOTAL GENERAL</i>		163.946	30.856	194.801
<i>C+M</i>		140.830	26.758	167.588
8	Strada Smaraldului			
<i>TOTAL GENERAL</i>		307.240	57.819	365.060
<i>C+M</i>		266.268	50.591	316.859

Finanțarea investiției va fi cu fonduri de la bugetul local și din alte surse legal constituite, cu valoare totală de 3.505,516 mii lei fără TVA, respectiv 4.235,929 mii lei cu TVA, din care valoarea construcției-montaj (C+M) 2.487,636 mii lei fără TVA, respectiv 3.010,040 mii lei cu TVA.

Față de cele mai sus prezentate, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8), lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate care însoțește proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr.271/2021 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici, pentru obiectivul de investiții „Lucrări de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanța – Cartier Universitate – etapa I: strada Cuarțului, strada Opalului, strada Safirului, strada Agatului, strada Ametistului, strada Perlei, strada Topazului, strada Smaraldului”, cu modificările ulterioare, spre a fi supus spre analiză, dezbateră și aprobare plenului Consiliului local al municipiului Constanța.

Director General,
Hira Stere

Șef Serviciu Tehnic, Inspecție Drumuri,
Racu Constantin



A handwritten signature, likely of Racu Constantin, written in black ink.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANTA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECȚIA SERVICIILOR PUBLICE
SERVICIUL DRUMURI, PARCĂRI ȘI TRANSPORT
NR. 36321/22.09.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 271/2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate pentru „Lucrări de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanța – Cartier Universitate – Etapa I: strada Cuarțului, strada Opalului, strada Safirului, strada Agatului, strada Ametistului, strada Perlei, strada Topazului, strada Smaraldului, cu modificările ulterioare

Luând în considerare referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 96287/22.09.2026 în calitate de inițiator;

Văzând prevederile:

- H.C.L. nr. 271/31.08.2021 potrivit căroră au fost aprobate documentațiile tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate pentru lucrările de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanța – Cartier Universitate – etapa I: strada Cuarțului, strada Opalului, strada Safirului, strada Agatului, strada Ametistului, strada Perlei, strada Topazului, strada Smaraldului”;
- H.C.L. nr. 492/31.10.2022 și H.C.L. nr. 367/30.09.2024 prin care au fost actualizate devizele generale pentru „Lucrări de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanța – Cartier Universitate – etapa I: strada Cuarțului, strada Opalului, strada Safirului, strada Agatului, strada Ametistului, strada Perlei, strada Topazului, strada Smaraldului”;

Conform prevederilor HG nr. 907/2016, Secțiunea a 3-a – Studiul de fezabilitate, art.7, alin. (6) „În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau modificarea în minus a valorilor minime ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare”.

Ținând cont de faptul că la momentul aprobării documentațiilor sus-menționate prin H.C.L. nr. 271/31.08.2021 era în vigoare Actul adițional nr. 19 la Contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, ulterior s-a făcut actualizarea devizelor generale prin H.C.L. nr. 492/31.10.2022 când era în vigoare Actul adițional nr. 22 și respectiv prin H.C.L. nr. 367/30.09.2024 când era în vigoare Actul Adițional nr. 33. Ulterior, s-au modificat prețurile la materiale, manoperă, transport, modificări care sunt incluse în fundamentarea tarifelor, ceea ce a determinat aprobarea prin hotărâre de consiliu a noilor tarife rezultate. În prezent este în vigoare Actul adițional nr. 39 la Contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța.

Străzile Topazului, Ametistului, Perlei, Opalului, Smaraldului, Safirului și Agatului au fost executate, iar datorită lucrărilor de investiții efectuate de deținătorii de utilități, strada Acad. Petre T. Frangopol (fostă str. Cuarțului conform H.C.L. Ed.I, rev. 02

nr.511/2022) nu s-a realizat la acel moment.

Propunerea de actualizare a Devizului General pentru obiectivul de investiție, este justificată de necesitatea asigurării sustenabilității costurilor legate de execuția lucrărilor în raport cu prețurile reale la nivelul lunii aprilie 2026 pentru strada Acad. Petre T. Frangopol (fostă str. Cuartului), celelalte rămân neschimbate, astfel:

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
Cartier Universitate				
1	strada Acad. Petre T. Frangopol (fostă Strada Cuartului)			
<i>TOTAL GENERAL</i>		1.151.982	239.928	1.391.987
<i>C+M</i>		827.662	173.809	1,001.471
2	Strada Opalului			
<i>TOTAL GENERAL</i>		274.628	51.684	326.312
<i>C+M</i>		237.471	45.120	282.591
3	Strada Safirului			
<i>TOTAL GENERAL</i>		184.869	34.793	219.662
<i>C+M</i>		159.288	30.265	189.553
4	Strada Agatului			
<i>TOTAL GENERAL</i>		287.857	54.172	342.029
<i>C+M</i>		249.125	47.334	296.459
5	Strada Ametistului			
<i>TOTAL GENERAL</i>		476.496	89.663	566.160
<i>C+M</i>		417.160	79.261	496.421
6	Strada Perlei			
<i>TOTAL GENERAL</i>		219.325	41.276	260.601
<i>C+M</i>		189.834	36.069	225.903
7	Strada Topazului			
<i>TOTAL GENERAL</i>		163.946	30.856	194.801
<i>C+M</i>		140.830	26.758	167.588
8	Strada Smaraldului			

TOTAL GENERAL	307.240	57.819	365.060
C+M	266.268	50.591	316.859

Față de cele arătate, în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate care însoțește proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 271/2021 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici, pentru obiectivul de investiții „Lucrări de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanța - Cartier Universitate - etapa I: strada Cuarțului, strada Opalului, strada Safirului, strada Agatului, strada Ametistului, strada Perlei, strada Topazului, strada Smaraldului”, cu modificările ulterioare, ce va fi supus spre analiză, dezbateră și aprobare plenului Consiliului local al municipiului Constanța.

Director executiv
Raluca GEORGESCU



Serviciul Juridic
C.j. Raluca



Șef serviciu
Constantin DAMAȘARU



Inspector
Carmen POPA

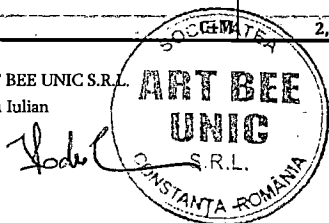


DEVIZ GENERAL

DG privind cheltuielile necesare realizării proiectului
„Lucrari de construire Strada TOPAZULUI, Strada AMETISTULUI, Strada CUARTULUI, Strada PERLEI,
Strada OPALULUI, Strada SMARALDULUI, Strada SAFIRULUI, Strada AGATULUI - etapa 1 - din cartierul
Universitate, municipiul Constanta”

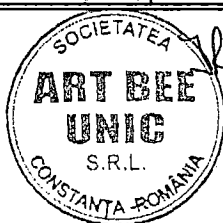
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 1	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 2	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5.000	1.050	6.050
3.2	Documentatii suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	24.000	4.560	29.040
3.3	Expertizare tehnica	0.000	0.000	0.000
3.4	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranța rutiera	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	30.200	6.342	36.542
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanță	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistență tehnică	21.600	4.536	26.136
3.8.1	Din partea proiectantului	0.800	0.168	0.968
3.8.2	Dirigentie santier	20.300	4.263	24.563
3.8.3	Coordonator in materie de SSM	0.500	0.105	0.605
	TOTAL CAPITOL 3	80.800	16.488	97.768
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.487.636	522.404	3.010.040
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 4	2.487.636	522.404	3.010.040
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.000	0.000	0.000
5.1.1	Lucrări de construcții	0.000	0.000	0.000
5.1.2	Chelt. conexe organizării șantierului	0.000	0.000	0.000
5.2	Comision, cote	27.364	0.000	27.364
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	256.844	53.937	310.781
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 5	284.208	53.937	338.145
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 6	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget și pt. const. rezervei de impl. pt. ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	642.109	134.843	776.952
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	10.764	2.260	13.024
	TOTAL CAPITOL 7	652.873	137.103	789.976
	TOTAL GENERAL	3.505.516	729.933	4.235.929
		2.487.636	522.404	3.010.040

Intocmit, ART BEE UNIC S.R.L.
Ing. Radulescu Iulian



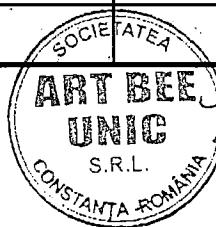
DEVIZ FINANCIAR CAP. 1**Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului**

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.000	0.000	0.000
TOTAL fără TVA		0.000	0.000	0.000



DEVIZ FINANCIAR CAP. 2**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**

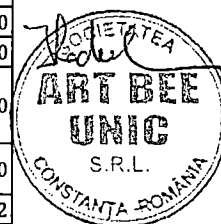
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
TOTAL fără TVA		0.000	0.000	0.000



DEVIZ FINANCIAR CAP. 3

Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică:

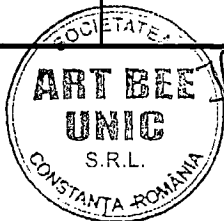
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5.000	1.050	6.050
1.	Studii teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	5.000	1.050	6.050
a.	Studii topografice	2.500	0.525	3.025
b.	Studii geotehnice	2.500	0.525	3.025
c.	Studii hidrologice	0.000	0.000	0.000
2	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	24.000	4.560	29.040
1.	Obținerea/prelungirea valabilității Certificatului de urbanism	4.000	0.840	4.840
2.	Obținerea/prelungirea valabilității Autorizației de construire/desființare	0.000	0.000	0.000
3.	Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie etc.	20.000	4.200	24.200
4.	Obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0.000	0.000	0.000
5.	Întocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciară	0.000	0.000	0.000
6.	Obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	0.000	0.000	0.000
7.	Obținerea avizului de protecție civilă	0.000	0.000	0.000
8	Avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0.000	0.000	0.000
9	Alte avize, acorduri și autorizații	0.000	0.000	0.000
3.3	Expertizare tehnica	0.000	0.000	0.000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutiera	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	30.200	6.342	36.542
1.	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000
2.	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.	Studiu de fezabilitate	10.000	2.100	12.100
4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0.000	0.000	0.000
5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.000	0.840	4.840
6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	16.200	3.402	19.602
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanță	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistență tehnică	21.600	4.536	26.136
1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.800	0.168	0.968
a.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.400	0.084	0.484
b.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.400	0.084	0.484
2.	Dirigenție de șantier	20.300	4.263	24.563
3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.500	0.105	0.605
TOTAL fără TVA		80.800	16.488	97.768



DEVIZ FINANCIAR CAP. 4

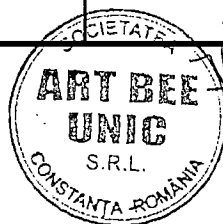
Cheltuieli pentru investiția de bază:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,487.636	522.404	3,010.040
4.1.1	„Lucrari de construire Strada TOPAZULUI, Strada AMETISTULUI, Strada CUARTULUI, Strada PERLEI, Strada OPALULUI, Strada SMARALDULUI, Strada SAFIRULUI, Strada AGATULUI - etapa 1 - din cartierul Universitate, municipiul Constanta”	2,487.636	522.404	3,010.040
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
TOTAL fără TVA		2,487.636	522.404	3,010.040



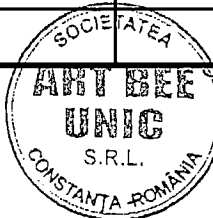
DEVIZ FINANCIAR CAP. 5**Alte cheltuieli:**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.000	0.000	0.000
1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier: 0,5%x(cap. 4)	0.000	0.000	0.000
2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	27.364	0.000	27.364
1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.000	0.000	0.000
2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%x(C+M)	12.438	0.000	12.438
3	Cota pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1%x(C+M)	2.488	0.000	2.488
4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	12.438	0.000	12.438
5	Taxe pentru acorduri, avize și autorizația de construire/desființare	0.000	0.000	0.000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	256.844	53.937	310.781
	10%x (cap. 1.2.+cap 1.3.+cap. 2+cap. 3+cap. 4)	256.844	53.937	310.781
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.000	0.000	0.000
TOTAL fără TVA		284.208	53.937	338.145



DEVIZ FINANCIAR CAP. 6**Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare beneficiar**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
TOTAL fără TVA		0.000	0.000	0.000



DEVIZ FINANCIAR CAP. 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	642.109	134.843	776.952
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	10.764	2.260	13.024
TOTAL fără TVA		652.873	137.103	789.976



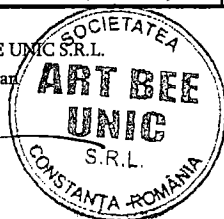
DEVIZ GENERAL

DG privind cheltuielile necesare realizării proiectului
„Lucrari de construire Strada CUARTULUI - etapa 1 - din cartierul Universitate, municipiul Constanta”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 1	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 2	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1.130	0.237	1.367
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.810	0.724	4.610
3.3	Expertizare tehnică	0.000	0.000	0.000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	6.424	1.349	7.773
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanță	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistență tehnică	5.681	1.193	6.874
3.8.1	Din partea proiectantului	0.181	0.038	0.219
3.8.2	Dirigentie șantier	5.000	1.050	6.050
3.8.3	Coordonator în materie de SSM	0.500	0.105	0.605
	TOTAL CAPITOL 3	17.045	3.503	20.624
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	827.662	173.809	1.001.471
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 4	827.662	173.809	1.001.471
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.000	0.000	0.000
5.1.1	Lucrări de construcții	0.000	0.000	0.000
5.1.2	Chelt. conexe organizării șantierului	0.000	0.000	0.000
5.2	Comision, cote	9.104	0.000	9.104
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	84.471	17.739	102.210
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 5	93.575	17.739	111.314
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 6	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget și pt const. rezervei de impl. pt. ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	211.177	44.347	255.524
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	2.524	0.530	3.054
	TOTAL CAPITOL 7	213.701	44.877	258.578
TOTAL GENERAL		1.151.982	239.928	1.391.987
C+M		827.662	173.809	1.001.471

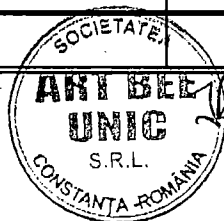
Intocmit, ART BEE UNIC S.R.L.
Ing. Radulescu Iulian

Iulian Radulescu



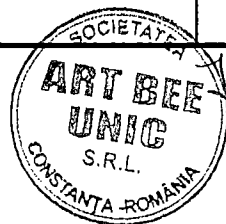
DEVIZ FINANCIAR CAP. 1**Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului**

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.000	0.000	0.000
TOTAL fără TVA		0.000	0.000	0.000



DEVIZ FINANCIAR CAP. 2**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**

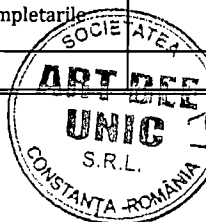
Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
TOTAL fără TVA		0.000	0.000	0.000



DEVIZ FINANCIAR CAP. 3

Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1.130	0.237	1.367
1.	Studii teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	1.130	0.237	1.367
a.	Studii topografice	0.565	0.119	0.684
b.	Studii geotehnice	0.565	0.119	0.684
c.	Studii hidrologice	0.000	0.000	0.000
2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3.	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.810	0.724	4.610
1.	Obținerea/prelungirea valabilității Certificatului de urbanism	0.905	0.190	1.095
2.	Obținerea/prelungirea valabilității Autorizației de construire/desființare	0.000	0.000	0.000
3.	Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie etc.	2.905	0.610	3.515
4.	Obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0.000	0.000	0.000
5.	Întocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciară	0.000	0.000	0.000
6.	Obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	0.000	0.000	0.000
7.	Obținerea avizului de protecție civilă	0.000	0.000	0.000
8.	Avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0.000	0.000	0.000
9.	Alte avize, acorduri și autorizații	0.000	0.000	0.000
3.3	Expertizare tehnică	0.000	0.000	0.000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	6.424	1.349	7.773
1.	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000
2.	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.	Studiu de fezabilitate	2.261	0.475	2.736
4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0.000	0.000	0.000
5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.500	0.105	0.605
6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	3.663	0.769	4.432
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanță	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistență tehnică	5.681	1.193	6.874
1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.181	0.038	0.219
a.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.090	0.019	0.109
b.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.091	0.019	0.110
2.	Dirigenție de șantier	5.000	1.050	6.050
3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.500	0.105	0.605
TOTAL fără TVA		17.045	3.503	20.624



DEVIZ FINANCIAR CAP. 4**Cheltuieli pentru investiția de bază:**

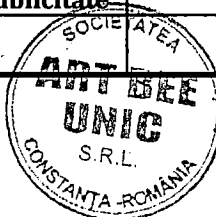
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	827.662	173.809	1,001.471
4.1.1	<i>Lucrari de construire Str. CUARTULUI - din cartierul Universitate, municipiul Constanta</i>	827.662	173.809	1,001.471
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
TOTAL fără TVA		827.662	173.809	1,001.471



DEVIZ FINANCIAR CAP. 5

Alte cheltuieli:

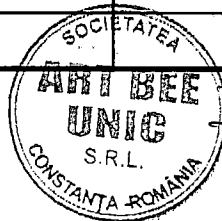
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.000	0.000	0.000
1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier: 0,5%x(cap. 4)	0.000	0.000	0.000
2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9.104	0.000	9.104
1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%x(C+M)	4.138	0.000	4.138
3	Cota pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1%x(C+M)	0.828	0.000	0.828
4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	4.138	0.000	4.138
5	Taxe pentru acorduri, avize și autorizația de construire/desființare	0.000	0.000	0.000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	84.471	17.739	102.210
	10%x (cap. 1.2.+cap 1.3.+cap. 2+cap. 3+cap. 4)	84.471	17.739	102.210
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.000	0.000	0.000
TOTAL fără TVA		93.575	17.739	111.314



Ștefan

DEVIZ FINANCIAR CAP. 6**Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare beneficiar**

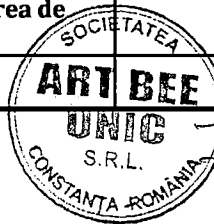
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
TOTAL fără TVA		0.000	0.000	0.000



DEVIZ FINANCIAR CAP. 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	211.177	44.347	255.524
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	2.524	0.530	3.054
TOTAL fără TVA		213.701	44.877	258.578



DEVIZ FINANCIAR CAP. 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	643.067	122.183	765.250
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	10.764	2.045	12.809
TOTAL fără TVA		653.831	124.228	778.059

