



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.117 din 17.09.2025

privind revocarea partiala a H.C.L. nr. 37/11.04.2025 privind reglementarea regimului juridic al unor cladiri din domeniul public al comunei Cumpana, judetul Constanta

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 120 alin. (1) si art. 121 alin. (1) si (2) din Constitutia Romaniei, republicata.
- b) art. 3 alin. (2) , art. 31, art. 40-49 si art. 80-83 din Legea nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.
- c) art. 2, art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- d) Legea nr.287/2009, republicata – Codul Civil.
- e) H.C.L. nr. 37/11.04.2025 privind reglementarea regimului juridic al unor cladiri din domeniul public al comunei Cumpana, judetul Constanta
- f) art. 129 alin.(2) , lit. “ c”, art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (1) si art. 196 alin. (1) , lit.“a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

Luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Cumpana, in calitatea sa de initiator al proiectului de hotarare;
- b) Adresa cu nr. 14729/25.07.2025 inaintata de catre Institutia Prefectului – Judetul Constanta si inregistrata la primaria Cumpana cu nr. 16420/31.07.2025.
- c) avizul cu caracter consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Cumpana.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUMPĂNA

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se revoca partial Hotararea Consiliului Local Cumpana nr. 37/11.04.2025 privind reglementarea regimului juridic al unor cladiri din domeniul public al comunei Cumpana, judetul Constanta.

Art. 2 - Se elimina Art. 5 din H.C.L. nr. 37/11.04.2025 – “Se cedeaza beneficiul Certificatului de Urbanism nr. 295 din data de 21.11.2024, precum si beneficiul Autorizatiei de Construire nr. 47 din data de 28.03.2025 catre SOCIETATEA AGRICOLA CUMPANA , respectiv SOCIETATEA AGRICOLA “VIITORUL”.

Art. 3 - Secretarul general al comunei Cumpana va aduce la cunostinta prezenta hotarare Institutiei Prefectului – judetul Constanta, Serviciului Urbanism din cadrul Primariei comunei Cumpana.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI CUMPĂNA
Mariana GÂJU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI CUMPĂNA
Sorin-Daniel NICOLAE