



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanta

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC

BOGDAN IONICĂ

Constanta - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Județul Constanta C.I.F. RO 19653027

iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK

tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039

e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro, office@executor-bogdanionica.ro

Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

Dosar de executare nr. 2749/2025

(conexat cu dosare de executare nr. 3048/2025 si nr. 17/2026)

Data 05.02.2026

PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa **B.E.J."BOGDAN IONICA"** cu sediul in mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanta, reprezentata prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Avand in vedere cererile prin care creditoarea **IRIDEX GROUP SALUBRIZARE S.R.L.**, cu sediul in Bucuresti - 013682, Sos. Bucuresti-Ploiesti nr. 9-13, et. 2, Sector 1 si cu adresa de corespondenta in mun. Constanta, str. Industriala nr. 2A, județul Constanta, ne-a solicitat executarea silita a titlurilor executorii constând in **Factura nr. 1479/20.01.2025, Factura nr. 1867/09.04.2025, Factura nr. 332560/30.04.2025, Factura nr. 2079/13.05.2025, Factura nr. 333003/31.05.2025, Factura nr. 2251/12.06.2025, Factura nr. 333358/30.06.2025, Factura nr. 2412/16.07.2025, Factura nr. 333705/31.07.2025, Factura nr. 2509/08.08./2025, Factura nr. 334049/31.08.2025, Factura nr. 334345/30.09.2025, Factura nr. 334742/31.10.2025, Factura nr. 4/02.09.2025, Factura nr. 36/10.09.2025, Factura nr. 68/10.10.2025, Factura nr. 100/07.11.2025 si Factura nr. 335042/30.11.2025**, împotriva debitoarei **U.A.T. COMUNA CASTELU**, cu sediul în Comuna Castelu, SAT CASTELU, STR. REPUBLICII NR. 58, județul Constanta, executarea silita fiind incuviintata prin **încheierea din data de 13.11.2025 cu numărul 4922, pronunțată de Judecătoria Medgidia, în dosarul numărul 10759/256/2025, Încheierea numărul 5810 din data de 22.12.2025, pronunțată de Judecătoria Medgidia, în dosarul numărul 13038/256/2025, Încheierea numărul 490 din data de 27.01.2026, pronunțată de Judecătoria Medgidia, în dosarul numărul 319/256/2026.**

In conformitate cu disp. art. 839 alin.1 C.P.C., aducem la cunostinta generala ca in ziua de **03.03.2026, ora 10:00**, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecatoresc „Bogdan Ionica”, din mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vanzarea la licitatie publica a **imobilului situat in loc. Castelu - 907040, Parcela Np31, Județul Constanta, compus din teren extravilan neimprejmuit, in suprafata de 73.910 mp, avand categorie folosinta "neproductiv", care are nr. cadastral 104068 si carte funciara deschisa nr. 104068 Castelu, proprietatea PRIVATA a debitoarei U.A.T. COMUNA CASTELU.**

Pretul de pornire al licitatiei este de **117.152,80 Lei.**

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil sa-si arate pretentiile la sediul Biroului Executor Judecatoresc „Bogdan Ionica”, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care vor sa cumpere imobilul sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop prin publicatie si pana la acest termen sa prezinte oferte de cumparare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit."1" C.P.C., persoanele care vor sa cumpere imobilul la licitatie sunt obligate sa depuna in contul de consemnari **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanta, la dispozitia executorului judecatoresc**, pana la termenul stabilit pentru vanzare, o cautiune reprezentand 10% din pretul de incepere al licitatiei, dovada consemnarii fiind atasata ofertei de cumparare.

Licitatia asupra bunului urmarit se va tine in conditiile C.P.C.

Prezenta publicatie de vanzare contine un numar de o pagina.

EXECUTOR JUDECĂTORESC

BOGDAN IONICA