

Finalizare actualizare PUZ Port Constanta – Zona Constanta

Detalii

- Organizator: COMPANIA NATIONALA "ADMINISTRATIA PORTURILOR MARITIME" SA CONSTANTA
- Localizare: Romania (Constanta)
- Tip anunț: Consultarea pieței
- Sursă: S.E.A.P.
- Termen limită: 09-02-2026 23:30
- Dată licitație: 18-02-2026 23:30
- Publicat în: 28-01-2026
- Număr SEAP: [MC1036340]

Domenii

- Servicii de consultanta in proiectare (CPV: 79415200)
 - Servicii de consultanta pentru lucrari de baza (CPV: 71315100)
 - Servicii de consultanta in constructii (CPV: 71530000)
 - Servicii de proiectare specializata (CPV: 79930000)
 - Pregatire de proiecte si proiectare, estimare a costurilor (CPV: 71242000)
-

Anunt de consultare a pietei [MC1036340]

Finalizare actualizare PUZ Port Constanta – Zona Constanta

Autoritate Contractanta:

COMPANIA NATIONALA "ADMINISTRATIA PORTURILOR MARITIME" SA CONSTANTA

Cod de identitate fiscala: 11062831

Tara: Romania

Judet: Constanta

Cod NUTS RO223 Constanta

Localitate: Constanta

Adresa: Strada: Incinta Port Constanta, nr. 1, Sector: -, Judet: Constanta

Cod Postal: 900900

E-mail: achizitii@constantza-port.ro

Telefon: +40 241601394

Fax: +40 241619512

Punct(e) de contact: SAPG SAPG

Adresa web: <https://www.portofconstantza.com>

Obiect consultare:

Finalizare actualizare PUZ Port Constanta – Zona Constanta

Descriere:

Consultările se vor desfășura în conformitate cu cerințele minimale din documentul atașat, înregistrat sub nr. 50111/30.12.2025, în vederea stabilirii valorii și duratei estimate pentru contractul ce are ca obiect prestarea serviciilor de proiectare "Finalizare actualizare PUZ Port Constanța - Zona Constanta"

Aspecte supuse consultării:

Achiziția serviciilor de proiectare "Finalizare actualizare PUZ Port Constanța - Zona Constanta" este necesară având în vedere că:

- Etapele de elaborare ale Planului Urbanistic Zonal sunt:

o Etapa 1 - Încadrare și analiza situației existente;

o Etapa 2 - Studii de fundamentare;

o Etapa 3 - Sinteză, diagnoză și propuneri preliminare, respectiv obținere avizare;

o Etapa 4 - Finalizare/ Aprobare P.U.Z..

- C.N. A.P.M. S.A. Constanța a încheiat cu S.C. Synergetics Corporation S.R.L. contractul ce are ca obiect „Actualizare PUZ Port Constanța - Zona Constanta”;

- Prestatorul S.C. Synergetics Corporation S.R.L. a intrat în faliment în timp ce contractul se află în Etapa a 3-a Sinteză, diagnoză și propuneri preliminare, respectiv obținere avizare;

- Prestatorul S.C. Synergetics Corporation S.R.L. a realizat primele 2 etape din contract, iar C.N. A.P.M. S.A. Constanța a aprobat și plătit contra-valoarea serviciilor prestate;

- pentru acest obiectiv a fost obținut Certificatul de urbanism nr.694 din 07.03.2023, valabil până la data de 07.03.2025, perioadă care a fost prelungită până la data de 06.03.2026. Prin acest certificat au fost solicitate avizele menționate în adresa nr. 50111/30.12.2025, atașată prezentului anunț.

- conform documentelor atașate prezentului anunț o parte din aceste avize au fost obținute;

Față de documentele menționate la punctele d.1), d.2.), d.3), d.4), e), și f) din adresa nr.

50111/30.12.2025, s-au mai solicitat următoarele avize la care s-au primit următoarele răspunsuri:

- Adresa nr.3727846 din 20.06.2024 emisă de MAI-IGSU-ISU Dobrogea - nu emite aviz/autorizație de securitate la incendiu în aceasta fază DAR PUNE ÎN VEDERE anumite aspecte

- MAI - 358340/01.07.2024 (aviz favorabil)

De asemenea, a fost obținută Decizia nr. 48/22.12.2025 emisă de ANMAP - Direcția Județeană de Mediu Constanța , atașată prezentului Anunț de consultare publică.

Oferta de preț va include studiile sau alte documentații specifice solicitate de către instituțiile abilitate să emită avizele/ acordurile/ certificatele precum și contravaloarea acestora.

Totodată, oferta prezentată va cuprinde atât prețul cât și durata estimată pentru finalizarea și obținerea aprobării Planului Urbanistic Zonal Port Constanța - Zona Constanta.

Se anexează prezentului Anunț toate documentele, respectiv avizele/adresele/ autorizațiile menționate în Adresa nr. 50111/30.12.2025, precum și Decizia nr. 48/22.12.2025 emisă de ANMAP. CN APM SA va organiza întâlniri cu toți cei interesați în perioada 10.02.2026 - 13.02.2026.

În cazul în care operatorii economici interesați de participarea la procesul de consultare a pieței consideră oportună clarificarea și a altor aspecte aferente achiziției de: "Finalizare actualizare PUZ Port Constanța - Zona Constanta" entitatea contractantă este deschisă propunerilor ce vor veni din partea acestora.

Modalitate desfășurare:

Orice persoană/organizație interesată va transmite CN APM SA opinii, sugestii sau recomandări cu privire la aspectele supuse consultării, prin e-mail la adresa achizitii@constantza-port.ro, specificând expres, la referință/subiect, mențiunea: "Finalizare actualizare PUZ Port Constanța - Zona Constanta". Entitatea contractantă va publica rezumatul procesului de consultare a pieței anterior inițierii procedurii de atribuire și respectând normele legale de asigurare a confidențialității.

Data publicare:

28-01-2026

Data limita transmite propuneri:
09-02-2026

Data limita consultare:
18-02-2026
