



Model de anunț licitație pentru vânzarea DOAR DE BUNURI PRIVATE

TERMEN: 20 zile calendaristice până la data limită de depunere a ofertelor

1. Informații generale privind autoritatea contractantă, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale persoanei de contact:

Comuna Lipnița, cu sediul în comuna Lipnița, sat Lipnița, str. Morii, nr. 350, județul Constanța, cod poștal 907165, telefon 0241 856 545, e-mail: secretariat@primaria-lipnita.ro, cod fiscal 4896001.

2. Informații generale privind obiectul vânzării, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie vândut:

3 parcele de teren, ce aparțin domeniului privat al Comunei Lipnița, conform caietului de sarcini și O.U.G. nr. 57/03.07.2019, identificate astfel:

-Teren în suprafață de 3.139 mp, nr. cadastral 101914, CF 101914, situat în intravilanul comunei Lipnița, sat Cuiugiuc, str. Principală nr. 89, și HCL Lipnița nr. 56/06.10.2025;

- Construcție în suprafață de 53 mp și teren aferent în suprafață de 393 mp, nr. cadastral 102633, CF 102633, situate în intravilanul comunei Lipnița, sat Carvăn, str. Principală, nr. 207B, H.C.L. Lipnița nr. 73/19.12.2025;

- Construcție în suprafață de 53 mp și teren aferent în suprafață de 614, nr. cadastral 102621, CF 102621, situate în intravilanul comunei Lipnița, sat Carvăn, str. Principală, nr. 207A, H.C.L. Lipnița nr. 73/19.12.2025.

3. Informații privind documentația de atribuire: se regăsesc în caietul de sarcini.

3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire:

la cerere, de la sediul instituției, Secretariat.

3.2. Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire:

Secretariatul Comunei Lipnița, comuna Lipnița, sat Lipnița, str. Morii, nr. 350, județul Constanța.

3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul: Dacă se ridică de la sediul instituției:

100 lei/exemplar, ce se achită numerar la casieria instituției.

3.4. Dată limită privind solicitarea clarificărilor: 02.02.2026, ora 10.00. **(minim 5 zile lucrătoare fără capete înainte de data limită de depunere a ofertelor)**

4. Informații privind ofertele:



4.1. Data limită de depunere a ofertelor: 10.02.2026, ora 12.00. **(minim 20 zile calendaristice fără capete până la data limită de depunere a ofertelor)**

4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele:

Secretariatul Comunei Lipnița, comuna Lipnița, sat Lipnița, str. Morii, nr. 350, județul Constanța.

4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă:

într-un singur exemplar în original, într-un plic sigilat.

5. Data și locul la care se va desfășura sesiunea publică de deschidere a ofertelor:

10.02.2026, ora 13.00, Comuna Lipnița, comuna Lipnița, sat Lipnița, str. Morii, nr. 350, județul Constanța, Sala de ședințe.

6. Instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: Secția de Contencios Administrativ a Tribunalului Constanța, Constanța, str. Traian, nr. 31, județul Constanța, telefon **0241606597**, e-mail: **tr-ct-contencios-reg@just.ro**.

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instanțele abilitate, în vederea publicării: 19.01.2026.