



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC

BOGDAN IONICĂ

Constanța - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Județul Constanța C.I.F. RO 19653027

iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK

tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039

e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro, office@executor-bogdanionica.ro

Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

Dosar de executare silită nr. 2416/2025

(conexat cu dosar de executare silită nr. 2782/2025)

Data 19.01.2026

PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa **B.E.J."BOGDAN IONICA"** cu sediul în mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanța, reprezentată prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Având în vedere cererile prin care creditoarea **IRIDEX GROUP SALUBRIZARE S.R.L.**, cu sediul în București - 013682, Sos. București-Ploiești nr. 9-13, et. 2, Sector 1 și cu adresa de corespondență în mun. Constanța, str. Industrială nr. 2A, județul Constanța, ne-a solicitat executarea silită a titlurilor executorii constând în **Factura nr.2542/08.08.2025, Factura nr. 2725/09.09.2025**, împotriva debitoarei **U.A.T. MUNICIPIUL MANGALIA**, cu sediul în Municipiul Mangalia, Șoseaua Constantei nr. 13, județul Constanța, executarea silită fiind încuviințată prin **încheierea din data de 27.10.2025 cu numărul 4035, pronunțată de Judecătoria Mangalia, în dosarul numărul 6547/254/2025, îndreptată prin Încheierea din data de 28.10.2025, pronunțată de Judecătoria Mangalia în dosarul nr. 6547/254/2025, Încheierea numărul 5259 din data de 25.11.2025, pronunțată de Judecătoria Mangalia, în dosarul numărul 7240/254/2025.**

În conformitate cu disp. art. 839 alin.1 C.P.C., aducem la cunostința generală ca în ziua de 17.02.2026, ora 09:00, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, din mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vânzarea la licitație publică a *imobilului situat în mun. Mangalia, Str. Crisanei nr. 10A, jud. Constanța, compus din teren intravilan neîmprejmuit între punctele de contur 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-1, în suprafața de 6.000 mp, având categorie folosită "curți construcții", care are nr. cadastral 111399 și C.F. nr. 111399 Mangalia, proprietatea PRIVATA a debitoarei U.A.T. MUNICIPIUL MANGALIA.*

Pretul de pornire al licitației este de **1.049.945,40 Lei + T.V.A.**

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil să-și arate pretențiile la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop prin publicatie și până la acest termen să prezinte oferte de cumpărare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit."l" C.P.C., persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună în contul de consemnări **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanța, la dispoziția executorului judecătoresc**, până la termenul stabilit pentru vânzare, o cautiune reprezentând 10% din pretul de începere al licitației, dovada consemnării fiind atasată ofertei de cumpărare.

Licitația asupra bunului urmarit se va ține în condițiile C.P.C.

Prezenta publicatie de vânzare conține un număr de o pagina.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICA**

