

Detalii

- Organizator: D.G.F.P. CONSTANTA
- Localizare: Romania (Constanta)
- Tip anunț: Lichidare
- Sursă: Directia Finante Publice
- Valoare estimativa: 830537 lei (excluziv TVA)
- Termen limită: 21-01-2026
- Dată licitație: 22-01-2026 13:30
- Publicat în: 13-01-2026

Domenii

- Servicii de vanzare de teren (CPV: 70122100)
 - Vanzare de bunuri imobiliare (CPV: 70123000)
-

Detalii gasiti in documentatia atasata

[Sumarizare AI a documentului atasat]

****Rezumat amplu al anuntului de vanzare a bunurilor imobile****

Ministerul Finantelor Publice, prin intermediul Agentiei Nationale de Administrare Fiscala (ANAF) si al Directiei Generale Regionale a Finantelor Publice din Galati, a emis un anunt de vanzare la licitatie a unui teren neproductiv situat in extravilanul comunei Corbu, judetul Constanta. Vanzarea se face in temeiul prevederilor legii privind codul de procedura fiscala, cu modificarile ulterioare.

****Detalii ale proprietatii:****

- Proprietatea apartine debitorului B BARAN CONSTRUCI INVESTMENT SRL.
- Terenul este inregistrat in cartea funciara sub numarul 110855, la parcela 539/45, lot 2, in localitatea Corbu, judetul Constanta.
- Suprafata terenului este de 25.000 de metri patrati.
- Este un teren extravilan neproductiv, fara uzura cunoscuta, situat in zona Rezervatiei Bisferei Delta Dunarii, in apropiere de Marea Neagra.
- Pretul de pornire al licitatiei este de 830.537 lei (excluziv TVA).

****Detalii ale licitatiei:****

- Data si ora licitatiei: 22 ianuarie 2026, ora 13:30.
- Locul: Municipiul Constanta, bulevardul Tomis, nr. 312A, etajul 4, camera 407.
- Licitatia este a doua in cadrul unui proces de executare fiscala.

- Creditorul principal este AJFP Constanta, sediul fiind la bulevardul Tomis, nr. 312A.

****Procedura de participare:****

- Orice persoana care pretinde drept asupra terenului trebuie sa notifice organul de executare inainte de data stabilita pentru vanzare.

- Cei interesati in achizitionarea terenului trebuie sa se prezinte la locul si data licitatiei si sa depuna o oferta de cumparare.

- Pentru a participa la licitatie, ofertantii trebuie sa depuna, cu cel putin o zi inainte de data licitatiei, urmatoarele documente:

1. Oferta de cumparare.

2. Dovada platii taxei de participare sau a garantiei (scrisoare de garantie) in valoare de 10% din pretul de pornire, transferata pe contul IBAN al AJFP Constanta.

3. Imputernicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant.

4. Pentru persoanele juridice romane: copie a certificatului unic de inregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comertului.

5. Pentru persoanele juridice straine: actul de inmatriculare tradus in limba romana.

6. Pentru persoanele fizice romane: copie a actului de identitate.

7. Pentru persoanele fizice straine: copie a actului de identitate sau pasaportului.

8. Declaratia pe propria raspundere a ofertantului, certificand ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

****Alte informatii relevante:****

- Terenul se afla in extravilanul comunei Corbu, pe raza satului Vadu, in cadrul Rezervatiei Bisferei Delta Dunarii, la aproximativ 400 de metri de Marea Neagra.

- Raportul de evaluare poate fi consultat doar la sediul AJFP Constanta, la bulevardul Tomis, nr. 312A.

- Pentru informatii suplimentare, se poate adresa la sediul institutiei.

****Concluzie:****

Acest anunt informeaza publicul despre o licitatie publica pentru un teren neproductiv de 25.000 mp, situat in extravilanul Corbu, cu pret de pornire de 830.537 lei. Participarea la licitatie necesita depunerea unei oferte, a taxei de participare (sau a garantiei), a documentelor de identificare si a declaratiei pe propria raspundere. Orice persoana care pretinde drept asupra terenului trebuie sa notifice autoritatile inainte de data licitatiei. Licitatia va avea loc la sediul AJFP Constanta, in data si ora specificate.
