

Lucrari de executie pentru obiectivul de investitii: CONSTRUIRE CENTRALA FOTOVOLTAICA
(PROSUMATOR) LIMANU DOTATA CU STATIE DE REINCARCARE PENTRU MASINI ELECTRICE

Detalii

- Organizator: COMUNA LIMANU
- Localizare: Romania (Constanta)
- Tip anunț: Anunț de participare simplificat
- Sursă: S.E.A.P.
- Estimare: 1.786.149,76 RON
- Termen limită: 15-01-2026 15:00
- Publicat în: 30-12-2025
- Număr SEAP: [SCN1171447]

Domenii

- Module solare fotovoltaice (CPV: 09331200)
 - Lucrari de amenajare a terenului (CPV: 45111291)
 - Lucrari de constructii de centrale electrice (CPV: 45251100)
 - Lucrari de instalatii electrice (CPV: 45310000)
 - Lucrari de cablare si conexiuni electrice (CPV: 45311000)
 - Celule fotovoltaice (CPV: 31712331)
-

Achizitie initiata prin anunt de participare simplificat: [SCN1171447]

Lucrări de execuție pentru obiectivul de investiții: CONSTRUIRE CENTRALĂ FOTOVOLTAICĂ
(PROSUMATOR) LIMANU DOTATĂ CU STAȚIE DE REÎNCĂRCARE PENTRU MAȘINI ELECTRICE

Sectoriale: Nu Legea nr. 98/23.05.2016

Modalitatea de atribuire: ONLINE

Data transmitere: 30.12.2025 11:15

Data publicare: 30.12.2025 11:15

Autoritate contractanta: COMUNA LIMANU

Detalii

Documentatie de atribuire:

DF1262646 / 24.12.2025 12:15

Sectiunea I: Autoritatea contractanta

I.1) Denumire si adrese

COMUNA LIMANU

Adresa:Strada: Castanului, nr. 32 Tipul juridic al cumparatorului:Autoritate locală Cod fiscal:4671688

Cod postal:907160 Cod NUTS:RO223 Constanța Localitate:Limanu Tara:Romania E-mail:achizitii@primarialimanu.ro Telefon:+40 241858204 Fax:+40 241858201 Adresa Internet (URL):<https://www.primarialimanu.ro> Adresa profilului cumparatorului:<https://www.e-licitatie.ro>

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna:Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie:Nu

Rolul organismului central pe achizitie:-

I.4) Tipul autoritatii contractante

Organism de drept public

I.5) Activitate principala

Servicii publice generale

Sectiunea II: Obiect

II.1) Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu:

Lucrări de execuție pentru obiectivul de investiții: CONSTRUIRE CENTRALĂ FOTOVOLTAICĂ (PROSUMATOR) LIMANU DOTATĂ CU STAȚIE DE REÎNCĂRCARE PENTRU MAȘINI ELECTRICE Numar de referinta:4671688_2025_PAAPD1571503

II.1.2) Cod CPV principal:

45251100-2 Lucrari de constructii de centrale electrice (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului:

Lucrari / Executarea

II.1.4) Descriere succinta:

Obiectul contractului constă în execuția lucrărilor conform proiectului elaborat de către Euro AIM Consulting SRL, pentru obiectivul stabilit în documentația tehnică. Aceste lucrări includ Realizarea unei centrale fotovoltaice destinate autoconsumului cu regim de prosumator, dotata cu stație de încărcare pentru mașini electrice în amplasamentul comunei Limanu din județul Constanța. Principalele activități ce vor fi desfășurate pentru construirea parcului fotovoltaic sunt: - Prelucrarea terenului pentru aplatizarea curbilor de nivel abrupte, taluzarea și compactarea pământului, - Înființarea căilor de acces pentru activitățile de mentenanță, (2 porti de acces auto si pietonal) - Împrejmuire perimetrală a zonei unde este amplasat parcul fotovoltaic cu sarmă bordurată pe stalpi din metal galvanizat, de formă rectangulară, - Montare structura metalica de susținere - Montare 672 panouri fotovoltaice de 630Wp, putere instalată 423,36kWp - Montarea invertoarelor trifazate (4 bucati de 100) pe suporti speciali in centrul de greutate al rețelei de c.c. - Montarea prizelor de pamant - Pozarea în subteran și conectarea cablurilor la CYABY de la tablourile electrice secundare (TES 1 + TES 5) la tabloul electric general. (TEG) - Pozarea în subteran și conectarea a două cabluri în paralel CYABY 3x185 +95mm2 de la tabloul general TEG la PT/JT (ulterior realizării BMPT împreună cu instalația de racordare); - Teste și PIF În dotarea CEF Limanu va intra și o stație de încărcare pentru mașini electrice cu două puncte de încărcare, fiecare având 22kw putere de încărcare destinate alimentării cu energie electrică a autovehiculelor electrice din zonă. Realizarea iluminatului perimetral cu corpuri de iluminat la distanta de 40-50 m (9 buc) echipate cu aparate de iluminat, montate pe stalpi metalici. Stalpi metalici prevazuti cu camere video Numarul camerelor video 10 bucati 1 Modul de Comunicație și Monitorizare Prin implementarea proiectului propus de producere a energiei electrice din surse regenerabile, se urmărește, ca obiectiv general al proiectului acoperirea unei ponderi din consumul anual de energie electrică luată din SEN cu energie electrică produsă din surse regenerabile solare, prin instalarea de noi capacități de producere a energiei din surse regenerabile.

II.1.5) Valoarea totala estimata:

Valoarea totala estimata:1786149.76 Moneda: RON

II.1.6) Informatii privind loturile:

Contractul este impartit in loturi:Nu

II.2) Descriere

II.2.2) Coduri CPV secundare:

09331200-0 Module solare fotovoltaice (Rev.2)

31712331-9 Celule fotovoltaice (Rev.2)

45111291-4 Lucrari de amenajare a terenului (Rev.2)

45310000-3 Lucrari de instalatii electrice (Rev.2)

45311000-0 Lucrari de cablare si conexiuni electrice (Rev.2)

II.2.3) Locul de executare:

Codul NUTS:RO223 Constanța

Locul de executare:Comuna Limanu, județul Constanța

II.2.4) Descrierea achizitiei publice:

Scopul achiziției este: Lucrări de execuție pentru obiectivul de investiții: CONSTRUIRE CENTRALĂ FOTOVOLTAICĂ (PROSUMATOR) LIMANU DOTATĂ CU STAȚIE DE REÎNCĂRCARE PENTRU MAȘINI ELECTRICE. Prin implementarea proiectului propus de producere a energiei electrice din surse regenerabile, se urmărește, ca obiectiv general al proiectului acoperirea unei ponderi din consumul anual de energie electrică luată din SEN cu energie electrică produsă din surse regenerabile solare, prin instalarea de noi capacități de producere a energiei din surse regenerabile. Astfel, prezentul proiect va contribui la: - Creșterea capacității nou instalate de producere a energiei din surse regenerabile (solar) pusă în funcțiune și conectată la rețea; - Reducerea gazelor cu efect de seră; - Creșterea producției brute de energie primară din surse regenerabile; - Creșterea producției totale de energie electrică din surse regenerabile.

3.1. Cerințe Tehnice Specifice

- **Panouri Fotovoltaice:**
Cantitate: 672 bucăți; Putere nominală minimă: 630 Wp per panou; Eficiență panou: 22,54% Eficiența panourilor oferite va reprezenta un criteriu de evaluare tehnică; Tehnologie: Monocristalină, de preferat tip N (ex: TOPCon) sau o tehnologie superioară.; Garanție de performanță: Garanția de performanță liniară va fi un criteriu de evaluare.; Garanție produs: Minim 12 ani. Perioadele de garanție extinse vor fi punctate suplimentar.; Certificări: IEC 61215, IEC 61730.
- **Invertoare:**
Cantitate: 4 bucăți; Putere nominală: 100 kW fiecare; Eficiență maximă: Minim 99.6%; Funcții obligatorii: Protecție la supratensiune (SPD tip II pe AC și DC), monitorizare la nivel de șir (string monitoring), grad de protecție minim IP65.; Garanție produs: Minim 5 ani.; Certificări: Conformitate cu normele ANRE, EN 50549, IEC 62109.
- **Modul de Comunicație și Monitorizare:** Cantitate: 1 bucată; Funcționalități: Colectarea centralizată a datelor de la toate cele 4 invertoare; transmiterea datelor în timp real către o platformă online (web și/sau aplicație mobilă); generarea de rapoarte de performanță și alerte de avarie; compatibilitate cu funcția "zero export"; Conectivitate: LAN și/sau Wi-Fi/4G.
- **Stație de Încărcare pentru Vehicule Electrice:** Cantitate: 1 bucată; Putere minimă per port 22 kW; Încărcare mod 3; Alimentarea vehiculelor electrice se va putea face concomitent prin două cabluri tip 2 integrate în stație; Posibilitate de conectare la internet; Protocol de comunicare: minim OCPI 1.6; Sistem iluminare LED pentru marcarea stării stației.
- **Sistem de Supraveghere Video:**
Componente: Minim 10 camere video IP POE (rezoluție min. 4 MP: 2560x1440, infraroșu 30m), NVR cu stocare pentru minim 30 de zile, acces la distanță prin aplicație, HDD stocare min 8TB special pt supraveghere video; Acoperire: Sistemul trebuie să monitorizeze perimetrul centralei fotovoltaice și zona stației de încărcare.
- **Structură de Montaj și Materiale Auxiliare:** Structura: Realizată din aluminiu și/sau oțel zincat, dimensionată să reziste la condițiile meteo specifice zonei (vânt, zăpadă), conform normativelor românești și proiectului tehnic.; Cabluri: Cabluri solare (DC) cu protecție UV și dublă izolație, cabluri AC și de date dimensionate corespunzător pentru minimizarea pierderilor conform proiectului tehnic. Pozarea în subteran și conectarea cablurilor la CYABY de la tablourile electrice secundare (TES 1 + TES 5) la tabloul electric general. (TEG). Pozarea în subteran și conectarea a două cabluri în paralel CYABY 3x185 +95mm² de la tabloul general TEG la PT/JT (ulterior realizării BMPT împreună cu instalația de racordare); Tablouri electrice: Tablouri complete de protecție DC și AC, echipate cu siguranțe, descărcătoare de supratensiune (SPD) și întrerupătoare automate de înaltă calitate. Ø Prelucrarea terenului pentru aplatizarea curbilor de nivel abrupte, taluzarea și compactarea pământului, Înființarea căilor de acces pentru activitățile de mentenanță (2 porti de

acces auto si pietonal), Împrejmuire perimetrală a zonei unde este amplasat parcul fotovoltaic cu sarmă bordurată pe stalpi din metal galvanizat, de formă rectangulară, Realizarea iluminatului perimetral cu corpuri de iluminat la distanța de 40-50 m (9 buc) echipate cu aparate de iluminat, montate pe stalpi metalici. Ø Teste și PIF. Se solicită ca ofertantul sau, după caz, membrul asocierii să fie autorizat de către Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei (ANRE) sau echivalent pentru execuția de instalații electrice, raportat la capacitatea/parametrii centralei electrice fotovoltaice care urmează să fie montată și instalată.

II.2.5) Criterii de atribuire:

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluareDescrierePondere

Pretul oferteiComponenta financiara

40 %

Invers proportional

Punctaj maxim total 40

Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

EFICIENȚA PANOURILOR FOTOVOLTAICE • Eficiență $\geq 22,54\%$ • Ofertele cu eficiență $< 22,54\%$ vor fi considerate neconforme. • punctajul se va acorda proporțional, pe baza eficienței panourilor fotovoltaice.

20 %

Direct proportional

Punctaj maxim total 20

Algoritm de calcul: Oferta cu cea mai mare eficiență a panourilor (Eficientamax) va primi 20 puncte, iar celelalte vor fi calculate astfel: $\text{Punctaj Eficienta} = (\text{Eficienta oferita} / \text{Eficienta max}) \times 20$. Daca mai multi operatori ofera aceeasi eficienta maxima, se va acorda punctaj egal. Justificare pentru criteriul „Eficiența Panourilor Fotovoltaice”: Utilizarea eficienței panourilor fotovoltaice ca factor de evaluare (20 de puncte) este justificată prin impactul direct pe care îl are asupra performanței și rentabilității întregii centrale. O eficiență mai mare a panourilor se traduce direct în următoarele beneficii: •

Producție energetică maximizată: Cu cât eficiența este mai mare, cu atât panourile pot converti mai multă lumină solară în energie electrică pe aceeași suprafață instalată. Acest lucru asigură o producție optimă de energie, chiar și pe spații limitate, și contribuie la atingerea obiectivelor de generare a energiei. • Reducerea costurilor pe termen lung: O producție energetică mai mare per panou înseamnă că sunt necesare mai puține panouri pentru a atinge o anumită capacitate instalată. Acest lucru reduce costurile inițiale de achiziție, transport, montaj și, implicit, costurile de operare și mentenanță. • Viabilitate tehnică: Pragul minim de eficiență de 22,54% este un standard ridicat care asigură că soluțiile propuse sunt bazate pe tehnologii de ultimă generație, fiabile și validate pe piață. Eliminarea ofertelor sub acest prag minimizează riscul de a achiziționa produse depășite sau de calitate inferioară, care ar compromite performanța generală a proiectului. Formula de punctare proporțională este echitabilă și încurajează competiția, recompensând cu punctaj maxim oferta care aduce cea mai mare valoare tehnică.

PERIOADA DE GARANȚIE EXTINSĂSub-criteriul 1: Garanția pentru produs - 15 puncte Sub-criteriul 2:

Garanția de performanță (eficiență liniară) - 15 puncte

30 %

Direct proportional

Punctaj maxim total 30

Algoritm de calcul: Sub-criteriul 1: Garanția pentru produs (15 puncte) Se vor acorda puncte pentru garanția extinsă a produsului, cu un minimum de 12 ani, așa cum este specificat în caietul de sarcini. Cu cât perioada de garanție este mai mare, cu atât punctajul va fi mai mare. Formula de calcul este următoarea: $\text{Punctaj produs} = (\text{Garanție oferită} / \text{Garanția maximă}) \times 15$ • Garanție oferită: Numărul de ani de garanție oferit de ofertant. • Garanție max: Oferta cu cel mai mare număr de ani de garanție

pentru produs oferit de oricare dintre ofertanți. • Se consideră un prag minim de 12 ani pentru a obține puncte. • Orice ofertă sub acest prag va fi neconformă. Sub-criteriul 2: Garanția de performanță (eficiență liniară) (15 puncte) Se vor acorda puncte pentru garanția de performanță, cu un minimum de 25 de ani, așa cum este menționat în caietul de sarcini. O garanție de performanță mai lungă va fi recompensată cu un punctaj mai mare. Formula de calcul este următoarea: $\text{Punctaj performanță} = (\text{Garanție oferită} / \text{Garanție max}) \times 15$ • Garanție oferită: Numărul de ani de garanție de performanță (eficiență liniară) oferit de ofertant. • Garanție max: Oferta cu cel mai mare număr de ani de garanție pentru produs oferit de oricare dintre ofertanți. • Se consideră un prag minim de 25 de ani pentru a obține puncte. • Ofertele sub acest prag sunt neconforme. Punctajul total și condiții de acordare Punctajul total pentru garanții va fi suma punctajelor obținute la cele două sub-criterii: $\text{Punctaj total} = \text{Punctaj produs} + \text{Punctaj performanță}$ Condiții esențiale: 1. Pentru a beneficia de punctaj, ofertantul trebuie să propună simultan garanții extinse atât pentru produs, cât și pentru performanță, care depășesc pragurile minime de 12, respectiv 25 de ani. 2. Dacă un ofertant oferă garanție extinsă doar pentru produs sau doar pentru performanță (peste pragul minim), va primi 0 puncte la acest criteriu. 3. Dacă niciun ofertant nu atinge pragul de peste 25 de ani pentru performanță, punctajul se va acorda pe baza garanției de peste 12 ani pentru produs, utilizând formula de mai sus, dar cu un punctaj maxim de 30 de puncte. Această situație ar trebui tratată ca o excepție, iar subpunctajul pentru performanță ar rămâne 0. Această abordare asigură autoritatea că se punctează atât calitatea produsului (garanția extinsă), cât și performanța sa pe termen lung (garanția de eficiență liniară), stimulând ofertanții să propună soluții superioare și fiabile.

CAPACITATEA DE INTERVENȚIE RAPIDĂ A PRESTATORULUI Acest criteriu va fi evaluat pe baza timpului de intervenție pe care ofertantul se angajează să-l respecte, de la momentul solicitării până la sosirea la amplasament (comuna Limanu, județul Constanța). Timpul maxim de intervenție acceptat în perioada de garanție este de 2 ore. Ofertele care depășesc acest prag vor fi considerate neconforme și vor fi respinse.

10 %

Direct proportional

Punctaj maxim total 10

Algoritm de calcul: Punctajul se va acorda astfel: Ofertantul care se angajează să intervină în maxim 1 oră va primi 10 puncte. Pentru ceilalți ofertanți, punctajul va fi calculat proporțional, în funcție de timpul de intervenție propus. Formula de calcul: $\text{Punctaj (TI)} = 10 \times T_{\text{min}} / T_i$ Unde: T_{min} = timpul de intervenție propus de ofertantul care a primit punctajul maxim (adică 1 oră). T_i = timpul de intervenție propus de oferta evaluată. Justificare pentru criteriul „Capacitatea de Intervenție Rapidă a Prestatorului” Alocarea a 10 de puncte pentru capacitatea de intervenție rapidă este vitală pentru asigurarea funcționării continue și eficiente a centralei fotovoltaice. Orice defecțiune sau problemă tehnică trebuie remediată rapid pentru a minimiza pierderile de producție. • Maximizarea producției energetice: Timpul scurt de intervenție (maxim 2 ore) este o cerință critică pentru a limita perioadele de inactivitate (downtime) ale sistemului. Fiecare oră de nefuncționare a unui panou sau a unui invertor înseamnă pierderi de energie și, implicit, pierderi financiare pentru autoritatea contractantă. • Menținerea securității și fiabilității: O intervenție rapidă este esențială nu doar pentru repararea defecțiunilor minore, ci și pentru gestionarea unor situații critice, cum ar fi un scurtcircuit sau o problemă la invertor, care ar putea pune în pericol întregul sistem. • Protejarea investiției prin servicii post-vânzare de calitate: Acest criteriu evaluează angajamentul ofertantului față de proiect, demonstrând capacitatea sa de a oferi servicii de asistență tehnică eficiente și rapide. Este o dovadă a seriozității și a capacității de a susține proiectul pe întreaga durată a garanției. Utilizarea unei formule inverse de calcul (punctajul scade pe măsură ce timpul de intervenție crește) recompensează cel mai bine ofertele care aduc valoare operațională.

Punctaj maxim total 100

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene:

Achiziția se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: Proiectul este finanțat prin Ministerul Energiei, Programul Fondul pentru

Modernizare, Apel proiect: PFM/169/PFM_P1/NA/P1_OS1/FM_1.1 - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice.

Tip finanțare :Program / Proiect

Program/Proiect:Alte finanțări

II.2.14) Informații suplimentare:

-

Secțiunea III: Informații juridice, economice, financiare și tehnice

III.1) Condiții de participare

III.1.1) Capacitatea de exercitare a activității profesionale, inclusiv cerințele privind înscrierea în registrele profesionale sau comerciale:

Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 59-60, 164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016.

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire (inclusiv eventualii terți și subcontractanți) cu informațiile aferente situației lor.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Aceste documente pot fi:

- certificate constatatoare privind lipsa datoriilor restante, cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) la momentul prezentării. Pentru sediile secundare/ punctele de lucru menționate în Certificatul constatator emis de ONRC, se va prezenta o Declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor datorate la bugetul general consolidat, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare.
- cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv;
- după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- alte documente edificatoare, după caz.

În cazul în care în țara de origine sau țara în care este stabilit ofertantul/terțul sustinator/subcontractantul nu se emit documente de natura celor prevăzute mai sus sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art.164, 165 și 167, autoritatea contractantă are obligația de a accepta o declarație pe proprie răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe proprie răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competența în acest sens.

Ofertanții vor depune odată cu DUAE o declarație pe proprie răspundere cu privire la deținătorii/beneficiarii reali ai fondurilor, sub sancțiunile prevăzute de art.326 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare., urmând ca documentele justificative să fie prezentate de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, respectiv extras ONRC cu denumirea de „FURNIZARE INFORMAȚII PRIVIND BENEFICIARII REALI”;

Legiuitorul conferă autorității contractante, prin dispozițiile art. 60, 164, 165 și 167 din Legea 98/2016, dreptul de a apela la orice măsuri asiguratorii în ceea ce privește situația personală a ofertantului, fapt ce generează necesitatea introducerii în Documentația de atribuire a obligației

constând în prezentarea formularului DUAЕ conform art. 193, alin. 1 din Legea 98/2016 care să probeze că ofertantul nu se află în una dintre situațiile prevăzute la art. 60, 164, 165 și 167 din Legea 98/2016.

Operatorul economic (lider, asociat, terț susținător, subcontractant) va prezenta formularul DUAЕ din documentația de atribuire. Declarația privind neîncadrarea în prevederile art.60 din Legea 98/2016 se va prezenta odată cu DUAЕ de către toți participanții la procedură. Încadrarea în situația prevăzută la art. 60 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice atrage excluderea ofertantului din procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică.

Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 60,164, 165, 167 din Legea nr.98/2016. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Persoanele ce dețin funcții de decizie din cadrul autorității contractante sunt: Feodorof Mihai – Primar, Ivan Georgiana – Secretar general delegat, Maricoiu Ionut Calin – consilier, Ciobanel Nicolae – consilier, Alecsioiu Adriana– consilier, Dumitru Marius – consilier, Enacache Fevronia Liliana – consilier, Vlădescu Ștefan-Răzvan– consilier, Vladescu Nicolae – consilier, Mirciu Ion-consilier, Vlădescu Bogdan– consilier, Zaharia Maria– consilier, Iordachescu Mariana-Iuliana– consilier, Muhuleț Nicușor Cristian– consilier, Anghelache Alexandru– consilier, Vătășelu Ion – consilier, Lazăr Mihaela- Șef birou, Savin Narcis-Arhitect Șef.

Ofertanții vor depune odată cu DUAЕ următoarele documente: angajamentul ferm al terțului susținător din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia, acordul de subcontractare și/sau a acordului de asociere, după caz.

Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți pentru partea din contract pe care acestia urmează să o realizeze, care vor completa informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAЕ distinct.

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: În conformitate cu prevederile art. 193 alin. (6), în DUAЕ este selectată opțiunea <>. Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți (ofertanți, asociați, subcontractanți) la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor, respectiv se va bifa DA sau NU.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza. În cazul unui grup de operatori economici care depun oferta comună, fiecare membru din grup trebuie să dovedească că pentru partea din contract pe care o realizează are corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC.

Pentru a verifica faptul că operatorul economic clasat pe primul loc în clasamentul intermediar este legal constituit, are înscris și autorizat domeniul de activitate ce face obiectul prezentei proceduri, autoritatea contractantă solicită prezentarea Certificatului Constatator al firmei sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise de țara de rezidență. Existența codului CAEN în cadrul Certificatului Constatator emis de ONRC sau în cazul ofertanților străini, al altor documente echivalente emise de țara de rezidență, îi asigură posibilitatea operatorului economic de a executa

lucrările supuse procedurii în condiții de legalitate.

Astfel, autoritatea contractantă va avea un instrument de verificare care să îi confere posibilitatea de a elimina orice risc care ar putea periclita constituirea în condiții legale a contractului de lucrări și ar genera imposibilitatea operatorului economic clasat pe primul loc de a executa lucrările ce fac obiectul contractului de achiziție publică.

Persoane juridice/fizice române:

Certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teritorial, copie legalizată, sau copie cu mențiunea "Conform cu originalul" din care să rezulte: adresa actuală și obiectul de activitate al societății. Informațiile cuprinse în Certificatul constatator trebuie să fie reale la momentul prezentării.

Persoane juridice/fizice străine:

În cazul ofertanților - persoane juridice/fizice străine- se vor prezenta documentele edificatoare care să dovedească o formă de înregistrare / autorizare ori apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este rezident, însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în domeniile de activitate înscrise în documentele prezentate. Informațiile cuprinse în aceste documente trebuie să fie reale/actuale la data prezentării acestora.

III.1.2) Situația economică și financiară:

III.1.3) Capacitatea tehnică și profesională:

Listă și descriere succintă a criteriilor de selecție:

Experiența similară

Nivel(uri) minim(e) al(e) standardelor care ar putea fi impuse:

Având în vedere că procedura de atribuire pentru care a optat autoritatea contractantă este procedura simplificată, au fost stabilite cerințe privind capacitatea tehnică și/sau profesională în conformitate cu art. 113, alin. (11) din Legea nr. 98/2016, precum și în acord cu tipologia procedurii de achiziție, respectiv lucrări, după cum urmează:

Experiența similară: Ofertantul trebuie să demonstreze că în ultimii 5 ani calculați până la dată limită de depunere a ofertelor, în valoare cumulată de minimum 1.786.149,76 lei fără TVA, la nivelul a maximum 3 contracte. Prin lucrări similare se înțeleg lucrări de construire/reabilitare/modernizare/extindere centrală fotovoltaică. Se acceptă și contracte în care obiectul principal este furnizare și montaj centrală fotovoltaică, iar centrala fotovoltaică reprezintă un obiect secundar, doar dacă valoarea acesteia poate fi evidențiată distinct de celelalte elemente contractuale și este minim egală cu valoarea prezentei proceduri.

NOTA: Pentru contractele a căror valoare este exprimată în altă valută decât în lei, Autoritatea Contractantă va utiliza pentru conversie cursul de schimb mediu anual publicat de Banca Centrală Europeană la <http://www.ecb.int>, pentru fiecare an în parte.

În situația în care a executat contracte în asociere, pentru a fi luate în considerare în procesul de evaluare a ofertei, ponderea executată de ofertant trebuie să depășească 50% din valoarea contractului iar lucrările executate să fie aferente construcției unei/ unor centrale fotovoltaice de producere energie electrică, având puterea electrică instalată de minim 0,43 MWp.

Dacă se vor prezenta ca experiență similară contracte care au ca obiect executia mai multor tipuri de lucrări, atunci ofertantul are obligația să evidențieze și să dovedească în mod clar în documentele reprezentând certificări de bună executie depuse, care sunt lucrările de natură celor solicitate în fișa de date a achiziției. Numărul de ani aferenți experienței similare se calculează prin raportare la data-limită de depunere a ofertelor stabilită de autoritatea contractantă anunțul de participare simplificat. Operatorii economici vor completa DUAE în baza art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016. În ceea ce privește modalitatea de completare a DUAE, operatorii economici se vor putea limita la a indica global ca îndeplinesc cerințele de calificare/selecție. În cadrul DUAE în secțiunea "Criterii de selecție", operatorii economici vor avea disponibil "pct. A: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție", unde va fi afișat textul: "În ceea ce privește criteriile de selecție, autoritatea contractantă cere operatorului economic să declare că ACESTA ÎNDEPLINEȘTE TOATE CRITERIILE DE SELECTIE IMPUSE

INDICATE IN ANUNTUL RELEVANT SAU IN DOCUMENTELE ACHIZITIEI MENTIONATE IN ANUNT."

Operatorul economic are posibilitatea de a raspunde prin selectarea uneia in optiunile DA sau NU. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate de ofertantul clasat pe primul loc (inclusiv de ofertantul asociat, terțul susținător și subcontractant, după caz), la solicitarea autorității contractante, conform art. 196 din Legea nr. 98/2016, coroborat cu art. 66 din HG 395/2016. DUAE se va depune, după caz, și de către terțul susținător.

Documentele justificative pentru executie lucrari: -procesul-verbal de recepție sau alte documente din care să reiasă următoarele informații: beneficiarul, cantitatea/valoarea (exprimata in lei fara TVA), perioada și locul livrării, recomandări; alte documente echivalente.

Pentru îndeplinirea acestui criteriu, ofertantul clasat pe primul loc:

(i) va completa Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimii 5 ani unde va include contractele cu care dovedește îndeplinirea cerinței minime de calificare.

(ii) va prezenta contractele, însoțite de procesele verbal de receptie lucrari de la beneficiarul lucrării si o recomandare din partea beneficiarului (document /documente din care sa rezulte obiectul lucrărilor executate de ofertant) cu care dovedește îndeplinirea acestei cerințe.

Documentele reprezentând certificări de bună execuție/recomandări/procese-verbale de recepție la terminarea lucrărilor vor fi prezentate în copie lizibilă cu mențiunea "conform cu originalul".

Dacă un Operator Economic (Ofertant) își exercită dreptul de a participa în comun cu alți Operatori Economici la procedura de atribuire, acesta trebuie să depună împreună cu Oferta Acordul de asociere in care sa menționeze cel puțin următoarele informații: părțile semnatare, proiectul pentru care se depune acordul de asociere, cota de participare a fiecărui asociat, activitățile pe care urmează sa le realizeze, metodologia de împărțire a sarcinilor, comunicarea între asociați și Beneficiar, sistemul de management utilizat, etc.)

Dacă un Operator Economic (Ofertant) intenționează sa subcontracteze total sau parțial anumite activități din cadrul contractului, acesta trebuie să depună împreună cu Oferta Acordul de subcontractare in care sa menționeze cel puțin următoarele informații: părțile semnatare, proiectul pentru care se depune acordul de subcontractare, procentul de subcontractare, activitățile pe care urmează sa le realizeze subcontractantul, etc.)

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii:

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii:

Achizitia implica incheierea unui acord-cadru:Nu

Achizitia implica instituirea unui sistem dinamic de achizitii:Nu

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica:

Se va organiza o licitatie electronica:Nu

IV.2) Informatii administrative

IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare:

Data si ora locala:15.01.2026 15:00

IV.2.4) Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare:

Romana

IV.2.6) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta:

Oferta trebuie sa fie valabila pana la:15.05.2026

IV.2.7) Conditii de deschidere a ofertelor:

Data de deschidere a ofertelor:15.01.2026 15:00

Locul de deschidere a ofertelor:In SEAP

Persoane autorizate sa asiste la deschiderea ofertelor:-

Secțiunea VI: Informații complementare

VI.1) Informații privind periodicitatea

Această achiziție este periodică: Nu

VI.2) Informații privind fluxurile de lucru electronice

Se va utiliza sistemul de comenzi electronice: Nu

Se va accepta facturarea electronică: Da

Se vor utiliza plățile electronice: Nu

VI.3) Informații suplimentare

Cerintele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent". Caracteristici tehnice ale ofertei privind execuția de lucrări: Ofertantul va prezenta în detaliu caracteristicile tehnice ale ofertei și va demonstra că toate etapele propuse în oferta sa, sunt corelate pentru îndeplinirea contractului, cu respectarea cerințelor din Fisa de date a achiziției, Caietul de sarcini. 1. Memoriu tehnic, în care se vor descrie detaliat metodele de lucru propuse pentru toate obiectele contractului în care se va preciza modul în care sunt considerate condițiile existente și soluțiile propuse pentru menținerea celorlalte servicii existente (pe timpul execuției lucrărilor ce fac obiectul prezentei documentații de atribuire). 2. Organizarea execuției lucrărilor: În cadrul acestui capitol ofertantul va furniza cel puțin următoarele informații minime: c) Adecvarea la constrângerile fizice impuse de amplasamentul în cauză. d) Aspecte de ordin operațional ale lucrărilor existente ce trebuie menținute: Facilitățile ce trebuie menținute vor rămâne în operare în timp ce lucrările propuse se vor afla în execuție. Vor fi prezentate toate lucrările temporare necesare pentru păstrarea funcțiilor activităților beneficiarului cât și a lucrărilor existente. Bazat pe experiența ofertanților, aceștia vor depune și organizare de șantier unde vor descrie și argumenta prin descriere detaliată caracteristicile organizării de șantier. 3. Caracteristici tehnice ale ofertei privind execuția de lucrări: În cadrul acestui capitol, ofertantul va prezenta în detaliu caracteristicile tehnice ale ofertei și va demonstra că toate etapele propuse în oferta sa, sunt corelate pentru îndeplinirea contractului, cu respectarea cerințelor din Fisa de date a achiziției, Caietul de sarcini, care va prezenta detaliat și în scris cel puțin următoarele informații minime: 3.1. Metodologia de executare a lucrărilor, va cuprinde cel puțin: Abordarea din punct de vedere al procesului tehnologic (metodologia de execuție) pentru realizarea lucrărilor de execuție. În acest capitol al propunerii tehnice ofertantul trebuie să documenteze metodologia de execuție a lucrărilor, prin raportare la informații tehnice complete privind viitoarea lucrare și la cerințele tehnice, economice și tehnologice ale beneficiarului. Metodologia de execuție va cuprinde: - Lucrări pregătitoare; - Pregătirea amplasamentului; - Pregătirea șantierului; - Activități de punere în opera a documentației tehnice; - Controlul calității lucrărilor executate; - Activități legate de recepția la terminarea lucrărilor; - Activități legate de recepția finală la expirarea perioadei de garanție de bună execuție; - Managementul schimbărilor cantitative sau calitative în timpul execuției lucrărilor; - Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră conform ofertei atât în tone cât și în procente; - Impactul asupra comunității locale/ măsuri pentru dezvoltarea comunității locale în arealul geografic/ regiunea în care se desfășoară lucrările. - Se va prezenta Planul Calității (PC), aferent execuției lucrărilor. - Se va prezenta Planul de Control al Calității, Verificării și Încercării (PCCVI), pe faze de control care să includă atât tipul cât și frecvența de efectuare a încercărilor. - Se va prezenta Planul de Management de Mediu (PMM), aferent execuției lucrărilor. Planul va cuprinde date de identificare a obiectivului, protecția așezărilor umane, mediului social și calității vieții, plan de monitorizare a mediului, lista de identificare a aspectelor de mediu și a impacturilor asociate generate de lucrare, măsurile adoptate pentru controlul zgomotului și vibrațiilor, măsurile pentru reducerea prafului, măsurile adoptate în cazul producerii unor avarii la rețelele existente în zona șantierului. - Planul de Management al Deșeurilor (PMD), adaptat la specificul și complexitatea proiectului și măsuri privind identificarea, colectarea, administrarea și evacuarea deșeurilor rezultate din realizarea lucrărilor de construcții și

instalații. - Descrierea potențialelor riscuri care, pot afecta buna desfășurare a contractului, împreună cu măsurile de reducere/ eliminare a acestora în raport cu obiectivele și rezultatele presupuse de realizare a contractului, din care să rezulte sustenabilitatea aspectelor considerate de ofertant ca fiind esențiale pentru îndeplinirea contractului. - Riscurile trebuie identificate la orice nivel unde se sesizează ca există consecințe asupra atingerii obiectivelor și pot fi luate măsuri specifice de soluționare a problemelor, ridicate de acestea. În acest sens se va întocmi Planul de management al riscurilor care va descrie sistemul de gestionare a riscurilor și oportunităților-modul de abordare a activității de identificare a riscurilor ce pot apărea pe parcursul derulării contractului, modul de abordare a activității de prevenire/ atenuare/ eliminare a efectelor, după caz, a riscurilor identificate și analiza riscurilor care va cuprinde: identificarea factorului de risc, efecte, mecanisme de gestionare, probabilitate și severitate. - Planul privind normele de sănătate și securitate a muncii implementat la nivelul organizației ofertantului: Planul va trebui să abordeze cel puțin următoarele aspecte: evaluarea riscurilor aferente construcției și prevederea măsurilor de control, organizarea și gestionarea implementării planului, cerințele de siguranță corespunzătoare. - Declarații/ certificate de conformitate/ calitate a tuturor materialelor folosite. - Copie a jurnalului de șantier semnat care va fi folosit în timpul execuției. - Program privind măsurile de supraveghere a lucrărilor în perioada de garanție acordată, cu precizarea modalităților, termenului de intervenție (nu mai mare de 3 zile calendaristice) și a duratelor de remediere a potențialelor defecțiuni datorate viciilor de execuție, a resurselor financiare, materiale și de personal alocate pentru punerea în aplicare a planului. 4. Programul de execuție a lucrărilor - În cadrul acestui capitol ofertantul va prezenta un program pentru execuție care să ilustreze ordinea și derularea în timp a activităților pe care ofertantul propune să le îndeplinească pentru execuția lucrărilor pentru toate obiectele contractului. - Se vor depune listele cu cantitățile de lucrări (fără valori) Formulare F1, F2, F3 și Formularele F4 completate conform cerințelor Caietului de sarcini, (Formular F3), Formularul F5 - Se vor depune Extrasele de resurse (fără valori) pentru: Materiale (C6), Mâna de lucru (C7), Utilaje (C8) obligatoriu și Transport (C9) după caz. Propunerea tehnică va prezenta într-o descriere toate soluțiile propuse în conformitate cu prevederile din documentația licitație, dar și modul de raportare a acestora la legislația în vigoare care guvernează activitatea de execuție de lucrări. Vor fi prezentate aspectele relevante - modalitățile de realizare, resurse umane și materiale implicate. Prezentarea Propunerii tehnice se va face cu includerea în mod obligatoriu a următoarelor aspecte: 1. Planul de lucru(sub forma de grafic) pe obiectele contractului, corelat cu graficele de realizare pe etape și subetape de execuție de lucrări, cu prezentarea modului de alocare a resurselor umane, astfel încât să fie acoperite toate sarcinile solicitate, cu respectarea obligatorie a intervalului de timp propus. Se va prezenta obligatoriu organigrama proiectului și alocarea responsabilităților personalului de specialitate. La alocarea resurselor umane, se va avea în vedere necesarul de personal de execuție corelat. Se va prezenta și plan de mentenanță, iar acesta va fi prevăzut pe zile, săptămânal, lunar, anual, la doi, trei, patru și cinci ani pentru toate componentele sistemului de iluminat, respectiv console, aparate de iluminat și sistem telegestiune, planul va fi predat ulterior operatului delegat al sistemului de iluminat. Neprezentarea documentelor solicitate duce automat la declararea ofertei ca neconformă. 2. Se vor depune Graficul Gantt cât și Drumul critic (ambele cu și fără rezervă de timp) cu Privire la execuția de lucrări. Programul de execuție (graficul gantt) va fi făcut pe luni calendaristice, la nivel de lucrare pe fiecare stradă/ zonă în parte vizate prin proiect, care să ilustreze succesiunea tehnologică de realizare a lucrărilor, ordinea și derularea în timp a activităților pe care ofertantul propune să le îndeplinească pentru realizarea lucrărilor și/sau a serviciilor: Programul de realizare a investiției publice va fi alcătuit din activitățile necesare pentru executarea contractului, conform cerințelor beneficiarului și va fi prezentat într-o structură astfel încât să fie identificate: ü Principalele faze ce alcătuiesc executarea Contractului (achiziții, construcții, inspecții, testare, recepții); ü Obiectele de construcții din care sunt alcătuite lucrările; ü Categoriile de lucrări sau stadiile fizice ce alcătuiesc lucrările; ü Sectoarele de lucru sau locul în care se vor pune în operă activitățile de construcții (străzile incluse în proiect). ü Subcontractanții, în cazul în care unele părți din Contract sunt realizate cu Subcontractanți Activitățile vor avea alocate: ü Resurse necesare execuției lucrărilor (principalele materiale care se vor pune în

operă, resurse umane disponibile pentru îndeplinirea contractului, utilaje disponibile) în concordanță cu necesarul și disponibilul acestora. Durata activităților va fi exprimată în zile, luând în considerare: ü Cantitatea de lucrare; ü Dimensiunea frontului de lucru; ü Numărul de resurse umane și utilaje; 3. Ofertanții vor depune în cadrul Propunerii tehnice toate Listele de cantități de lucrări.

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de soluționare a contestațiilor:

Consiliul National de Soluționare a Contestațiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3 Tipul juridic al cumparatorului:- Cod fiscal:20329980 Cod postal:030084 Cod NUTS:RO321 Bucuresti Localitate:Bucuresti Tara:Romania E-mail:office@cnsr.ro Telefon:+40 213104641 Fax:+40 213104642 Adresa Internet (URL):<http://www.cnsr.ro> Adresa profilului cumparatorului:<https://www.e-licitatie.ro>

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere:

-

VI.4.3) Procedura de contestare:

Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:În conformitate cu prevederile Legii nr.101/2016 privind remediile și caile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului National de Soluționare a Contestațiilor.

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obține informații privind procedura de contestare:

-

VI.5) Data expedierii prezentului anunț

30.12.2025 11:15
