

Detalii

- Organizator: LICHIDATOR JUDICIAR PRICEWATERHOUSECOOPERS BUSINESS RECOVERY SERVICES SPRL AL SC AGRO TRADE GRAINS SRL
- Localizare: Romania (Constanta)
- Tip anunț: Lichidare
- Sursă: Executori, lichidatori
- Termen limită: 14-01-2026 16:00
- Dată licitație: 15-01-2026 14:00
- Publicat în: 17-12-2025

Domenii

- Servicii de vanzare de teren (CPV: 70122100)
 - Vanzare de bunuri imobiliare (CPV: 70123000)
-

ANUNȚ DE VÂNZARE A ACTIVELOR IMOBILE

aflate în patrimoniul societății SC AGRO TRADE GRAINS SRL (în insolvență)

PricewaterhouseCoopers Business Recovery Services IPURL, în calitate de Administrator Judiciar al Debitoarei SC AGRO TRADE GRAINS SRL, cu sediul social în orașul Constanta, str. Străjerului, nr. 24, jud. Constanța, J13/514/2001, CUI: RO 13635412,

Anunță scoaterea la vânzare, în bloc, prin licitație publică deschisă, cu strigare, a activelor formate din următoarele Bunuri Imobile

– terenuri și construcții.

Activele sunt situate în Localitatea Dorobanțu, str. General Dumitrescu nr. 30, Comuna Nicolae Bălcescu, județul Constanța, compuse din:

Terenuri:

Numar cadastral Denumire Lot Suprafața lot (mp)

CF 100228 TEREN INTRAVILAN 247.75 MP LOT 6 (COTA ¼ aferentă LOT 8) BRG2570 - LOC DOROBANTUL, COM N.BALCESCU 247,75

CF 100230 TEREN INTRAVILAN 7982 MP LOT 8 BRG2572-LOC DOROBANTUL, COM N.BALCESCU 7.982

CF 100228 TEREN INTRAVILAN ALEE DE ACCES 247.75 MP LOT 6 (COTA ¼ aferentă LOT 7) BRG2571-LOC DOROBANTUL,COM N.BALCESCU 247,75

Total supafață teren (mp) 8.477,50

Constructii:

Nr. Cadrastal Nr inv Descriere Mențiuni privind imobilele împreună cu are se vând aceste bunuri
100230-C1 BRG2575 C1 MAGAZIE 1149 MP BRG2575 CF 100230

100230-C6 BRG2578 C6 DORMITOARE 114 MP BRG2578
100230-C5 BRG2579 C5 CALANDRINA 19 MP BRG2579
100230-C4 BRG2580 C4 ATELIER ELECTRIC 121 MP BRG2580
100230-C3 BRG2581 C3 CENTRALA TERMICA 358 MP BRG2581
100230-C2 BRG2582 C2 ANEXA 11 MP BRG 2582

Prețul de pornire al licitației va fi de 50.000 Euro, la care se adaugă TVA, după caz, conform prevederilor Codului Fiscal, iar Prețul minim de adjudecare nu poate fi mai mic decât 34.000 Euro la care se adaugă TVA, după caz, conform prevederilor Codului Fiscal, respectiv cea mai bună Ofertă primită .

Pentru vânzarea acestor Active imobile se va organiza o licitație la data de 15 Ianuarie 2026, ora 14:00. la sediul Administratorului Judiciar, situat pe Bld Poligrafiei, nr. 1A, clădirea Ana Tower, Sector 1, București, etaj 24.

Pentru participarea la licitație se va depune documentația obligatorie, prevăzută de Regulamentul de vânzare și inclusiv se va constitui o Garanție de participare în cuantum de 10% din prețul de pornire al Licitației iar dovada se va depune împreună cu restul documentației de participare, conform Regulamentului de vânzare, la sediul administratorului judiciar, până cel târziu cu o zi înainte de ziua ședinței de licitație, respectiv până cel târziu la data de 14 Ianuarie 2026, la orele 16:00 ale respectivei zile.

De asemenea, este obligatorie și achiziționarea și asumarea Regulamentului de vânzare, care descrie regulile procedurii de valorificare. Prețul de achiziționare a unui extras din Regulament este de 1.000 RON + TVA, sumă care se achită în contul Agro Trade Grains numărul RO26BTRL01401202S04690XX RON, deschis la Banca Transilvania.

Pentru achiziționarea Regulamentului de vânzare și obținerea oricăror informații suplimentare, vă rugăm să ne contactați la adresele de email: eugen.toia@pwc.com , medina.nicolescu@pwc.com sau ro_business_recovery@pwc.com sau tel 021.225.3000.
