

# DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, IOSEIN VIȘEL, având funcția  
de CANDIDAT la FUNCȚIA DE PRIMAR AL COM. DOBROMIR,  
CNP \_\_\_\_\_, domiciliul COM. DOBROMIR,  
JUD. CONSTANȚA,

cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere  
că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

## I. Bunuri imobile

### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zonă                  | Categorie | Anul dobândirii | Suprafață              | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul <sup>2)</sup>      |
|----------------------------------|-----------|-----------------|------------------------|------------|--------------------|------------------------------|
| COM. DOBROMIR,<br>JUD. CONSTANȚA | 3         | 2004            | 500 m <sup>2</sup>     | 50%        | CVC                | IOSEIN VIȘEL<br>IOSEIN ROȘCĂ |
| COM. DOBROMIR,<br>JUD. CONSTANȚA | 3         | 2005            | 12.000 m <sup>2</sup>  | 100%       | CONSTRUIRE         | IOSEIN VIȘEL                 |
| COM. DOBROMIR,<br>JUD. CONSTANȚA | 1         | 2000            | 300.000 m <sup>2</sup> | 100%       | CVC                | IOSEIN VIȘEL                 |
|                                  |           |                 |                        |            |                    |                              |

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zonă | Categorie | Anul dobândirii | Suprafață | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul <sup>2)</sup> |
|-----------------|-----------|-----------------|-----------|------------|--------------------|-------------------------|
|                 |           |                 |           |            |                    |                         |
|                 |           |                 |           |            |                    |                         |
|                 |           |                 |           |            |                    |                         |
|                 |           |                 |           |            |                    |                         |

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura     | Marca       | Nr. de bucati | Anul de fabricatie | Modul de dobandire |
|------------|-------------|---------------|--------------------|--------------------|
| AUTOTURISM | VW          | 1             | 2004               | CVC                |
| AUTOTURISM | MERCEDES    | 1             | 2003               | CVC                |
| AUTOTURISM | AUDI A6     | 1             | 2010               | CVC                |
| AUTOTURISM | DACIA LOGAN | 1             | 2011               | CVC                |
|            |             |               |                    |                    |
|            |             |               |                    |                    |

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descrierea sumară | Anul dobândirii | Valoarea estimată |
|-------------------|-----------------|-------------------|
|                   |                 |                   |
|                   |                 |                   |
|                   |                 |                   |
|                   |                 |                   |
|                   |                 |                   |

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana către care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
|                           |                   |                                    |                    |          |
|                           |                   |                                    |                    |          |

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează<br>și adresa acesteia | Tipul | Valută | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|-----------------------------------------------------|-------|--------|-----------------|--------------------|
|                                                     |       |        |                 |                    |
|                                                     |       |        |                 |                    |
|                                                     |       |        |                 |                    |
|                                                     |       |        |                 |                    |
|                                                     |       |        |                 |                    |
|                                                     |       |        |                 |                    |
|                                                     |       |        |                 |                    |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Titent titlu/societatea în care persoana este<br>acionar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul | Numar de titluri/<br>cota de participare | Valoarea totală la zi |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------|-----------------------|
|                                                                                             |       |                                          |                       |
|                                                                                             |       |                                          |                       |
|                                                                                             |       |                                          |                       |
|                                                                                             |       |                                          |                       |
|                                                                                             |       |                                          |                       |
|                                                                                             |       |                                          |                       |
|                                                                                             |       |                                          |                       |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

.....

.....

.....

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent la | Valoare |
|----------|--------------------|------------|---------|
|          |                    |            |         |
|          |                    |            |         |
|          |                    |            |         |
|          |                    |            |         |
|          |                    |            |         |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresă | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |                                               |                       |
|                         |                                 |                                               |                       |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |                                               |                       |
|                         |                                 |                                               |                       |
| 1.3. Copii              |                                 |                                               |                       |
|                         |                                 |                                               |                       |

*\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                             | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b>                      |                                 |                                               |                       |
| 1.1. Titular                                        |                                 |                                               |                       |
| IUSEIN VISEL                                        | PRIMĂRIA MIRONIȘ                | PRIMAR                                        | 65.412 RON            |
| 1.2. Soț/soție                                      |                                 |                                               |                       |
| IUSEIN RUVELDA                                      | SC. AGROFARM VISEL SRL          | LUCRĂRI AGRICOLE                              | 30.000 RON            |
| 1.3. Copii                                          |                                 |                                               |                       |
|                                                     |                                 |                                               |                       |
| <b>2. Venituri din activități independente</b>      |                                 |                                               |                       |
| 2.1. Titular                                        |                                 |                                               |                       |
|                                                     |                                 |                                               |                       |
| 2.2. Soț/soție                                      |                                 |                                               |                       |
|                                                     |                                 |                                               |                       |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b> |                                 |                                               |                       |
| 3.1. Titular                                        |                                 |                                               |                       |
|                                                     |                                 |                                               |                       |
| 3.2. Soț/soție                                      |                                 |                                               |                       |
|                                                     |                                 |                                               |                       |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                   |                                 |                                               |                       |
| 4.1. Titular                                        |                                 |                                               |                       |
|                                                     |                                 |                                               |                       |
| Soț/soție                                           |                                 |                                               |                       |
|                                                     |                                 |                                               |                       |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                       |                                 |                                               |                       |
| 5.1. Titular                                        |                                 |                                               |                       |
|                                                     |                                 |                                               |                       |
| 5.2. Soț/soție                                      |                                 |                                               |                       |
|                                                     |                                 |                                               |                       |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>          |                                 |                                               |                       |
| 6.1. Titular                                        |                                 |                                               |                       |
|                                                     |                                 |                                               |                       |
| 6.2. Soț/soție                                      |                                 |                                               |                       |
| IUSEIN RUVELDA                                      | SC. AGROFARM VISEL SRL          | VENITURI DIN ACTIVITĂȚI AGRICOLE              | 250.000 RON           |

| Cine a realizat venitul                              | Sursa venitului<br>Nume, adresă | Serviciul prestat/obiectul<br>generator de venit | Venitul anual<br>încasat |
|------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------|
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |                                 |                                                  |                          |
| 7.1. Titular                                         |                                 |                                                  |                          |
|                                                      |                                 |                                                  |                          |
| 7.2. Soț/soție                                       |                                 |                                                  |                          |
|                                                      |                                 |                                                  |                          |
| 7.3. Copii                                           |                                 |                                                  |                          |
|                                                      |                                 |                                                  |                          |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |                                 |                                                  |                          |
| 8.1. Titular                                         |                                 |                                                  |                          |
|                                                      |                                 |                                                  |                          |
| 8.2. Soț/soție                                       |                                 |                                                  |                          |
|                                                      |                                 |                                                  |                          |
| 7 Copii                                              |                                 |                                                  |                          |
|                                                      |                                 |                                                  |                          |

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

14.08.2020