

VINDE HALA DEPOZITARE APARTINAND DEBITORULUI ECO PLANT CATIN

Detalii

- Organizator: D.G.F.P. CONSTANTA
- Localizare: Romania (Constanta)
- Tip anunț: Lichidare
- Sursă: Directia Finante Publice
- Valoare estimativa: 890.933 lei exclusiv TVA
- Termen limită: 10-12-2025
- Dată licitație: 11-12-2025 10:00
- Publicat în: 21-11-2025

Domenii

- Servicii de vanzare de imobile (CPV: 70121100)
 - Vanzare de bunuri imobiliare (CPV: 70123000)
-

Detalii gasiti in documentatia atasata

[Sumarizare AI a documentului atasat]

****Rezumat amplu al documentului privind vanzarea la licitatie a bunurilor imobile ale debitorului ECO PLANT CATIN****

Documentul este un anunt oficial emis de Agentia Nationala de Administrare Fiscala (ANAF) si de unitatile fiscale locale (Directia Generala Regionala a Finantelor Publice Galati, Administratia Judeteana a Finantelor Publice Constanta si Unitatea Fiscala Municipala Medgidia). Anuntul face parte din procedura de executare fiscala conform Codului de procedura fiscala si a Legii nr. 207/2015, si anunta ca anumite bunuri imobile ale debitorului ECO PLANT CATIN vor fi puse la vanzare prin licitatie.

1. Contextul legal si procedural

- ****Referinte legale****: Articolul 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015, Codul de procedura fiscala, si alte modificari si completari ulterioare.
- ****Obiectul executarii****:

Vanzarea la licitatie a bunurilor imobile ale debitorului ECO PLANT CATIN, cu scopul de a satisface creantele fiscale.

- ****Locul si data licitatiei****: Strada Decebal nr. 37, municipiul Medgidia, judetul Constanta, la ora 10:00, 11:00, in data de 17.11.2025. Anuntul a fost afisat la 20.11.2025.

2. Bunurile imobile puse la vanzare

- ****Descriere****: Ansamblul de bunuri imobile include o cladire (sau parti de cladire) si un ansamblu de cladiri situate in parcela 324/1/7/1/2.

- **Suprafata**: 1.397 mp pentru zona de depozitare, prelucrare si administrare, si 483 mp pentru zona de desfasurare.
- **Locatie**: Parcele si cladirile se afla in jurul localitatii Tortoman, judetul Constanta.
- **Valoare estimata**: Pretul de pornire al licitatiei este de 890.933 lei (excluziv TVA), cu TVA de 21% aplicabil conform Codului fiscal.

3. Procedura de participare la licitatie

- **Notificare**: Persoanele care pretind drepturi asupra bunurilor trebuie sa se informeze la organul de executare inainte de data stabilita pentru vanzare.
- **Intalnirea la licitatie**: Cei interesati sa cumpere trebuie sa se prezinte la locul si data stabilita si sa depuna ofertele de cumparare.
- **Documente necesare pentru participare**:
 1. **Scrisoare de garantie**: Dovada platii taxei de participare (10% din pretul de pornire) sau constituirea garantiei, efectuata in contul IBAN specificat.
 2. **Dovada platii taxei de participare**: Confirmare a platii catre Trezoreria Municipala.
 3. **Imputernicirea**: Pentru reprezentantii ofertantilor.
 4. **Documente de identitate**: Pentru persoane fizice si juridice, inclusiv copii ale actelor de identitate, certificate de inregistrare, traduceri in romana pentru entitati straine.
 5. **Declaratie pe proprie raspundere**: Certificarea ca ofertantul nu este persoana interpusa cu debitorul si ca respecta obligatiile legale speciale (de exemplu, obligatiile de mediu si conservare a patrimoniului national).

4. Obligatii si conditii pentru cumparator

- **Respectarea legislatiei**: Cumparatorul trebuie sa se conformeze prevederilor legale privind mediul, conservarea patrimoniului national si alte obligatii speciale.
- **Conditii de vanzare**: Vanzarea se realizeaza la pretul de pornire, iar cumparatorul trebuie sa achite TVA-ul si sa respecte termenii licitatiei.

5. Informatii suplimentare

- **Raport de evaluare**: Documentul include un raport de evaluare al bunurilor, care detaliaza amplasamentul si caracteristicile interioare ale cladirilor si ale spatiilor de depozitare/prelucrare.
- **Contact pentru informatii**: Pentru detalii suplimentare, se poate contacta sediul unitatii fiscale, insa nu se furnizeaza numere de telefon sau adrese de e-mail in textul sumarizat.
