

Regenerare urbana Zona centrala – Piata "Mircea cel Batran", strada Unirii si Zona "Trei Fantani" din Municipiul Tulcea

Detalii

- Organizator: Municipiul Tulcea
- Câștigători: De Plano S.R.L. Mențiunea 2
- Localizare: Tulcea (România)
- Tip anunț: Concurs de soluții atribuit
- Sursă: S.E.A.P.
- Dată licitație: 18-11-2025
- Publicat în: 18-11-2025
- Număr SEAP: [RDC1000233]

Domenii

- Servicii de proiectare arhitecturala (CPV: 71220000)
-

Rezultat la concursul de solutii [RDC1000233]

Regenerare urbană Zona centrală – Piața „Mircea cel Bătrân”, strada Unirii și Zona „Trei Fântâni” din Municipiul Tulcea

Tip Procedura: Concurs de solutii deschis

Anunt de participare la concurs de solutii: DC1000220 / 07-05-2025

Numarul de anunt sub care a fost publicat la JOUE: 294628-2025

SECȚIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

Municipiul TulceaCIF: 4321429

Adresa: Strada: Păcii, nr. 20, Tulcea, Tulcea, Romania, 820033

Email: achizitii@primariatulcea.ro

Telefon: +40 240511440

Fax: +40 240517736

Persoana contact: Oana MARIN

Punct(e) de contact: Oana MARIN

În atenția: Roxana Unguru

URL: <https://www.primariatulcea.ro>

SECȚIUNEA II: OBIECT

Titlu: Regenerare urbană Zona centrală – Piața „Mircea cel Bătrân”, strada Unirii și Zona „Trei Fântâni” din Municipiul Tulcea

Cod CPV: 71220000-6 - Servicii de proiectare arhitecturala (Rev.2)

Tipul contractului: Servicii

Descriere:

Procedura de atribuire se va realiza prin concursul de soluții organizat ca o procedură independentă conform art. 105 lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare. Concursul de soluții are ca scop selectarea celei mai bune soluții pentru „Regenerare urbană zona centrală – Piața «Mircea cel Bătrân», str. Unirii și zona «Trei Fântâni»” în urma cărora se va încheia un contract de servicii prin negociere fără publicarea unui anunț de participare, în conformitate cu prevederile art. 104 alin. (7) din Legea nr. 98/2016. Scopul acestui concurs este selecționarea celei mai bune soluții pentru regenerarea urbană a zonei centrale a orașului Tulcea, în vederea atribuirii contractului de proiectare în toate etapele necesare realizării investiției publice. Regenerarea urbană reprezintă un proces de amploare și de durată care necesită o abordare integrată, pluridisciplinară și desfășurată etapizat. Concursul de față constă în formularea unei soluții de amenajare a spațiului public ce ține cont de patrimoniul construit actual și de straturile pe care istoria le-a sedimentat aici. Participanții la concurs sunt instruiți prin documentația de atribuire să aibă în vedere toate necesitățile zonei studiate, respectiv locuire, administrație publică, restaurante, cafenele și cofetării, spații comerciale cu suprafață redusă, loisir și divertisment, cultură și civism etc., să le potențeze și să le situeze într-o platformă urbană pentru dezvoltarea coerentă ulterioară a întregii zone centrale a municipiului Tulcea. Spațiul urban propus pentru amenajare și refacere întărește legătura pietonală a orașului cu zona Pieței „Mircea cel Bătrân”, cartierele istorice adiacente și Faleza Dunării „Ivan Patzaichin”.

Misiunile de proiectare aferente obiectivului de investiții sunt:

1. Concept definitiv/Anteproiect, ce reprezintă documentația de definitivare concept (ANTP);
2. Studiu de fezabilitate (SF);
3. Documentația pentru autorizarea executării lucrărilor (DTAC + DTOE);
4. Documentația tehnică de execuție (DT + DDE);
5. Asistența tehnică pe durata execuției și la recepția lucrărilor;
6. Documentația de mentenanță.

Valoarea totala a achizitiei (fara TVA): 0 RON

SECȚIUNEA IV: PROCEDURA

Tipul procedurii: Concurs de solutii deschis

S-a organizat o licitatie electronica: NU

SECȚIUNEA V: ATRIBUIREA CONTRACTULUI

V.1) Informatii privind neatribuirea

V.2) Atribuirea contractului

Castigator: PUNCT BIROU DE ARHITECTURĂ S.R.L. Premiul 1
