



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA

F01-PS32

PROIECT DE HOTĂRÂRE
AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 350 / 18.09.2025
pentru aprobarea solicitării privind trecerea din domeniul public al Județului
Constanța în domeniul public al UAT municipiul Constanța a imobilului
situat în str. Ștefan cel Mare nr.133, lot 2

Primarul Municipiului Constanța, Vergil Chițac, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare nr. 211931 / 18.09.2025 în calitatea sa de inițiator, având în vedere:

- raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu – Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 212410 / 18.09.2025;

În conformitate cu prevederile:

- art.294 alin.(2) – (7) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- H.C.J. nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța;

- adresa nr.10067/ 03.09.2025 a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.199450/03.09.2025.

- extrasul de Carte funciară nr.224697 eliberat de O.C.P.I. Constanța;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE:

Art. 1 - (1) - Se aprobă solicitarea privind trecerea din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al UAT municipiul Constanța a imobilului compus din teren și construcție, situat în str. Ștefan cel Mare nr.133, lot 2, identificat cu nr. cadastrale nr.224697, nr. 224697-C1, nr.224697-C2.

(2) - Datele de identificare ale imobilului de la art.1 din prezentul proiect de hotărâre se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

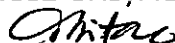
Art. 2 - Începând cu data adoptării hotărârii de consiliu, încetează uzul și interesul public județean pentru imobilul menționat la art.1 din prezentul proiect de hotărâre, în conformitate cu prevederile art.294 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3 - Predarea-preluarea imobilului prevăzut în anexă la prezentul proiect de hotărâre, se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii consiliului județean.

Art. 4 - Comisia specială de inventariere a domeniului privat al municipiului Constanța, reglementată de art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și de art. 5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța.

Art. 5 - Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna septembrie 2025 se transmite de Secretarul General al Municipiului următoarelor comisii: Comisiei de specialitate nr.1 - pentru studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, Comisiei de specialitate nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea proiectului.

INIȚIATOR,
PRIMAR
VERGIL CHIȚAC



/



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA LA H.C.L. NR. _____/_____

Elemente identificare bun	Suprafață (mp)	Observații
Imobil situat în municipiul Constanța, str. Ștefan cel Mare nr.133, lot 2, carte funciară nr.224697, - Nr. Cadastral – teren – 224697; - Nr. Cadastral – construcție – 224697-C1 - Nr. Cadastral – construcție – 224697-C2	Teren în suprafață măsurată de 3259 mp (3268 mp din acte) C1 – suprafață construită la sol – 486 mp C2 – suprafață construită la sol – 415 mp	H.C.J. nr.241/2011

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
NR.2.11.938/18.09.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea solicitării privind trecerea din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al UAT municipiul Constanța a imobilului situat în str. Ștefan cel Mare nr.133, lot 2

Văzând prevederile art. 294 alin. (2) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare "Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean".

Imobilul teren și construcție situat în municipiul Constanța, str. Ștefan cel Mare nr.133, lot 2, înscris în Cartea funciară cu nr.224697, teren în suprafață măsurată de 3259 mp (3268 mp din acte), construcția C1 (D+P+1E) în suprafață construită la sol de 486 mp identificată cu număr cadastral 224697-C1 și construcția C2 (D+P+1E) în suprafață construită la sol de 415 mp identificată cu număr cadastral 224697-C2.

Scopul trecerii acestui imobil din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța, este justificat de necesitatea urgentă de identificare a unor noi spații de depozitare, ce vor fi indispensabile pe toată perioada pentru realizarea proiectului "Creșterea eficienței energetice a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța", având în vedere adresa nr.10067/03.09.2025 a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța.

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre pentru aprobarea solicitării privind trecerea din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al UAT municipiul Constanța al imobilului situat în str. Ștefan cel Mare nr.133, lot 2.

PRIMAR,

VERGIL CHIȚAC

/



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR. 211938 / 18.09.2025

F03-PS32

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea solicitării privind trecerea din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al UAT municipiul Constanța a imobilului situat în str. Ștefan cel Mare nr.133, lot 2

Luând în considerare referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 211938 / 18.09.2025, în calitate de inițiator;

Imobilul teren și construcție situat în municipiul Constanța, str. Ștefan cel Mare nr.133, lot 2, înscris în Cartea funciară cu nr.224697, teren în suprafață măsurată de 3259 mp (3268 mp din acte), construcția C1 (D+P+1E) în suprafață construită la sol de 486 mp identificată cu număr cadastral 224697-C1 și construcția C2 (D+P+1E) în suprafață construită la sol de 415 mp identificată cu număr cadastral 224697-C2.

Scopul trecerii acestui imobil din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța, este justificat de necesitatea urgentă de identificare a unor noi spații de depozitare, ce vor fi indispensabile pe toată perioada pentru realizarea proiectului "Creșterea eficienței energetice a Spitalului Clinic de Boli infecțioase Constanța", având în vedere adresa nr.10067/03.09.2025 a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța.

Conform Ordonanței de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, art.294, alin. (2) "Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean".

Față de cele mai sus prezentate, în temeiul prevederilor art.136 alin.(8) lit.b), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate care însoțește proiectul de hotărâre pentru aprobarea solicitării privind trecerea din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al UAT municipiul Constanța a imobilului situat în str. Ștefan cel Mare nr.133, lot 2, ce va fi supus spre analiză, dezbatere și aprobare plenului Consiliului local al municipiului Constanța.

DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen Mihaela ISPAS

ȘEF SERVICIU,
Roxana Irina PINZARIU

Întocmit,
Cătălina PANTELIMON

Serviciul Juridic,
C.J. DUMITRU ANDREEA



Nr. 10067/03.09.2025



Către

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA

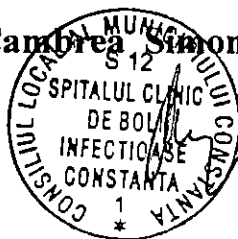
Având în vedere Proiectul „Creșterea eficienței energetice a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța” și necesitatea urgentă de identificare a unor noi spații de depozitare, vă rugăm să ne sprijiniți prin întreprinderea tuturor demersurilor necesare în vederea preluării spațiului identificat cu numărul cadastral 224697 (fosta clinică oftalmologie și chirurgie buco-maxilo-facială aflate în curtea spitalului nostru), pentru depozitarea materialelor sanitare utilizate în actul medical, în mod curent.

Preluarea acestei clădiri ar asigura o accesibilitate facilă la aceste spații de depozitare care ne sunt indispensabile pe toată perioada de reabilitare a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța.

Vă mulțumim!

MANAGER,

Prof.Univ.Dr. Cambrea Simona Claudia





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 224697 Constanța

Nr. cerere	99555
Ziua	29
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188858154



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:142577
Nr. cadastral vechi:112316

Adresa: Jud. Constanta, UAT Constanta, Loc. Constanta, Str STEFAN CEL MARE, Nr. 133, Lot 2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	224697	Din acte: 3.268 Masurata: 3.259	

Construcții

Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	224697-C1	Jud. Constanta, UAT Constanta, Loc. Constanta, Str STEFAN CEL MARE, Nr. 133, Lot 2	S. construita la sol:486 mp; CONSTRUCTIE C2-OFTALMOLOGIE+BMF D+P+1E
A1.2	224697-C2	Jud. Constanta, UAT Constanta, Loc. Constanta, Str STEFAN CEL MARE, Nr. 133, Lot 2	S. construita la sol:415 mp; CONSTRUCTIE C3-BALNEO-FIZIO TERAPIE D+P+1E

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47780 / 10/09/2009		
Dosar Cadastru nr. 86, din 09/04/2009 emis de SC TOPOCAD SERV SRL (hotarare nr.204/14.10.2004 emis de CL CONSTANTA;hotarare nr.140/06.06.2005 emis de CL CTA;hotarare nr.84/06.06.2005 emis de CL CTA; protocol nr.18438-3716/2005/11.10.2005 emis de CL CTA;hotarare nr.23/23.02.2009 emis de CL CTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL CONSTANTA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

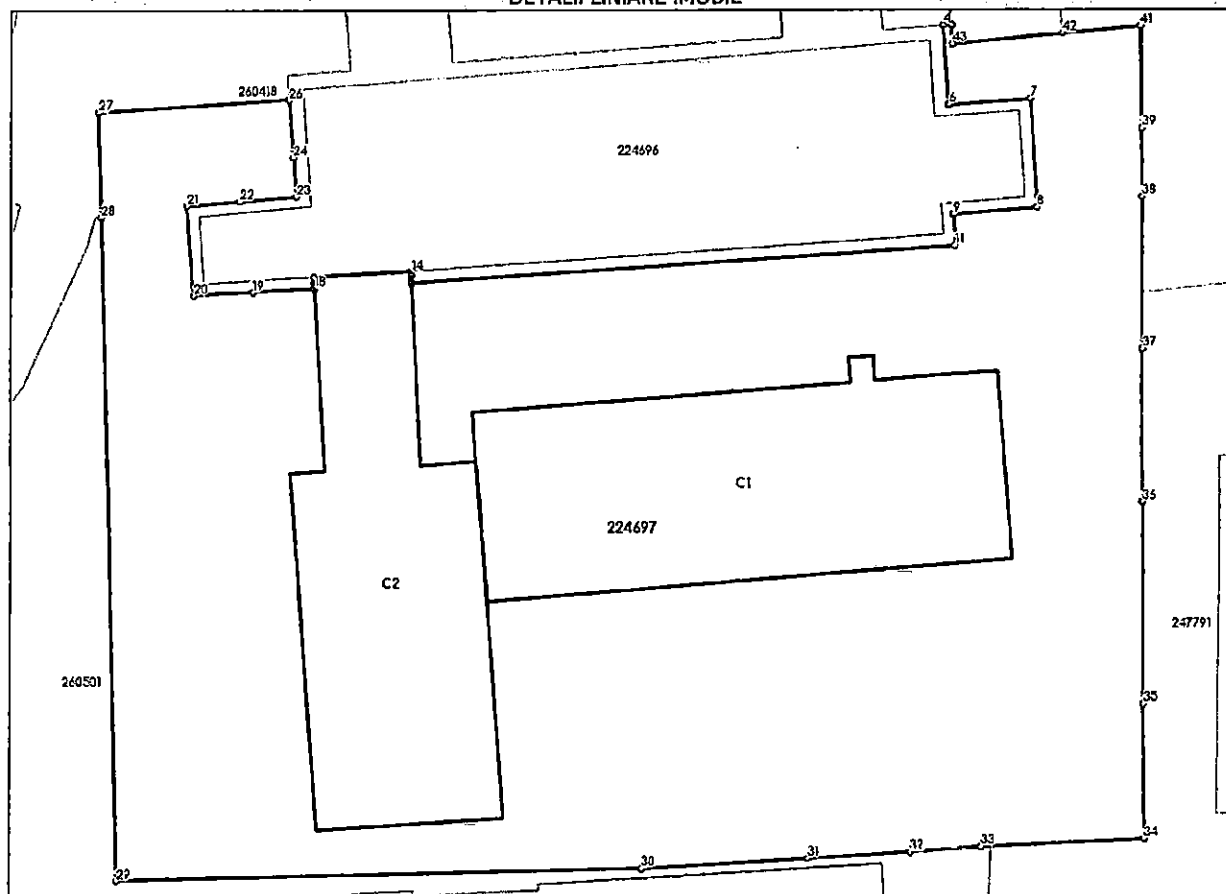
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
47780 / 10/09/2009		
Protocol nr. 18438-3716/2005, din 11/10/2005 emis de CL CTA;		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA	A1, A1.1, A1.2

Teren

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinte
224697	Din acte: 3.268 Masurata: 3.259	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	3.268	-	-	-	

Date referitoare la constructii

Crt	Numar	Destinatie constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	224697-C1	constructii administrative si social culturale	486	Cu acte	S. construita la sol:486 mp; CONSTRUCTIE C2-OFTALMOLOGIE+BMF D+P+1E
A1.2	224697-C2	constructii administrative si social culturale	415	Cu acte	S. construita la sol:415 mp; CONSTRUCTIE C3-BALNEO-FIZIO TERAPIE D+P+1E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	0,004	2	3	0,552	3	4	0,004

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
4	5	5.495	5	6	0.004	6	7	5.705
7	8	7.524	8	9	5.825	9	10	2.155
10	11	0.005	11	12	38.001	12	13	0.5
13	14	0.299	14	15	6.747	15	16	0.005
16	17	0.473	17	18	0.326	18	19	4.295
19	20	4.172	20	21	6.287	21	22	3.683
22	23	3.979	23	24	2.737	24	25	3.987
25	26	0.003	26	27	13.287	27	28	7.318
28	29	46.112	29	30	36.657	30	31	11.614
31	32	7.184	32	33	4.97	33	34	11.351
34	35	9.341	35	36	13.989	36	37	10.558
37	38	10.468	38	39	4.735	39	40	7.052
40	41	0.049	41	42	5.46	42	43	7.714
43	1	1.279						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

29/04/2025, 12:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANȚA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța



Cod verificare

100188858217

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 224697, UAT Constanța /
CONSTANȚA, Loc. Constanța, Str. Stefan Cel Mare, Nr.
133, Lot 2

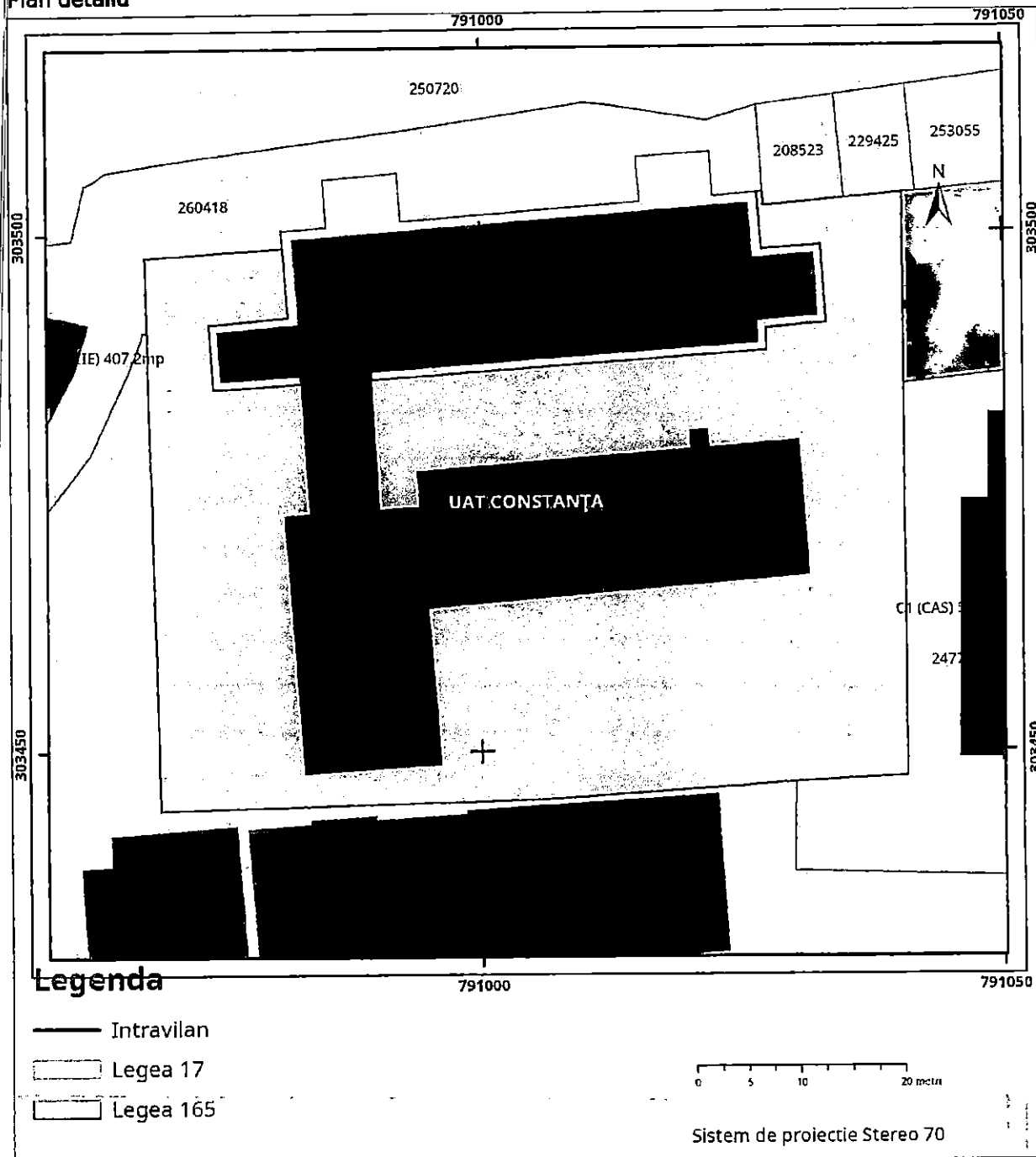
Nr. cerere	99558
Ziua	29
Luna	04
Anul	2025

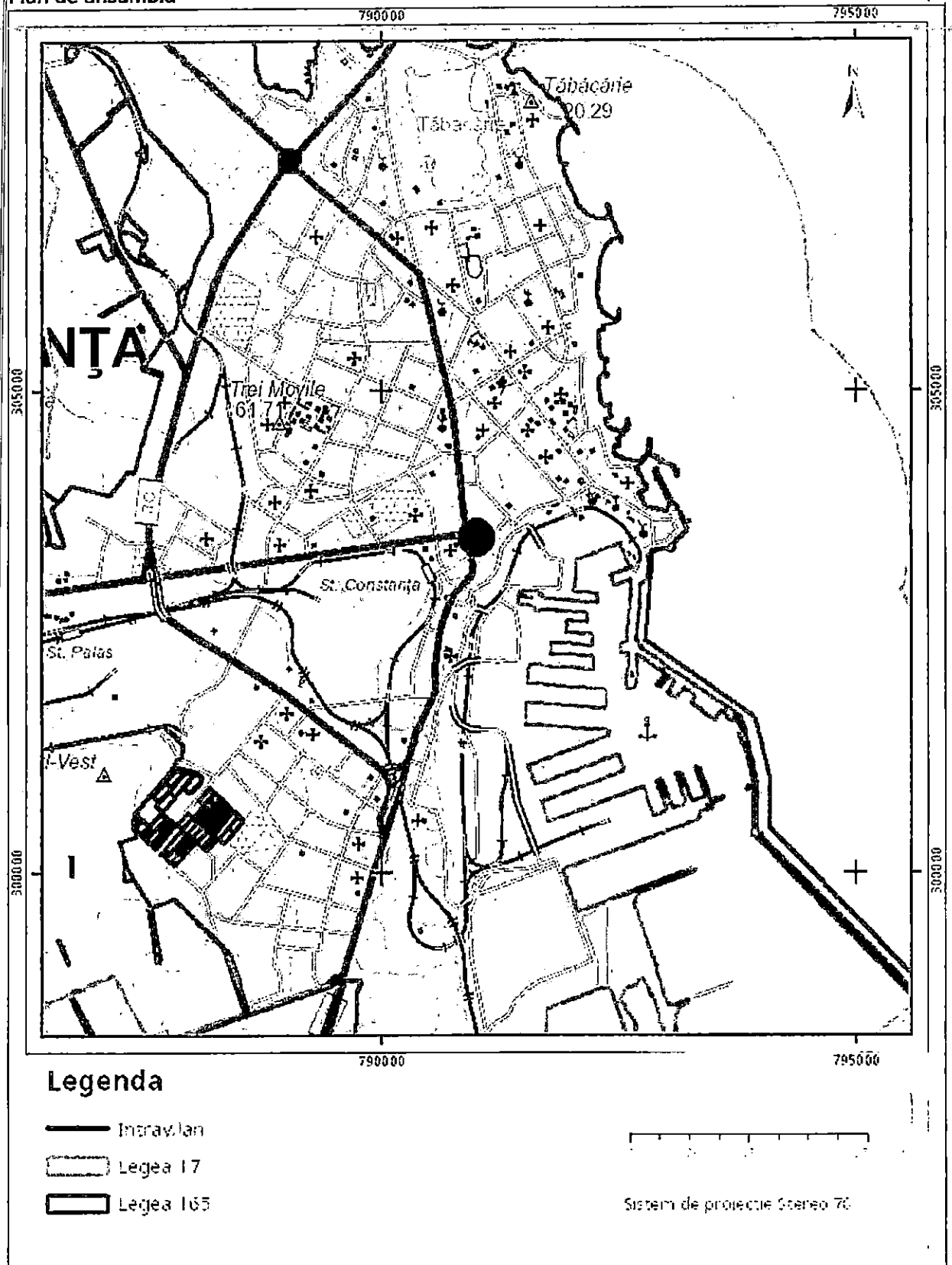
Teren: 3.259 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosință (mp): Curti Construcții 3268 mp

Plan detaliu





Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 25-05-2011
Data și ora generării: 29-04-2025 20:00

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂRE NR. 241 **privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc** **domeniul public al Județului Constanța**

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința publică din data de 20.10.2011

Analizând:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Generale Urbanism și Lucrări Publice;
- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat;
- Raportul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale Hotărârea Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În temeiul dispozițiilor art. 91 alin. 1 lit. f și ale art. 97 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește și se aprobă inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Începând cu data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea orice alte prevederi contrare.

Art.3. Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 22 voturi pentru, — voturi împotrivă și — abțineri.

PREȘEDINTE,
Nicușor Daniel Constantinescu

Contrasemnează
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Mariana Belu

JUDEȚUL CONSTANȚA
COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL JUDEȚULUI CONSTANȚA

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL JUDEȚULUI CONSTANȚA

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA						
1.	1.6.8.	Monument aniversar 2250 ani Tomis	Constanța, Bulevardul Tomis nr.51	1999	455.219,25	Legea nr.213/1998
2.	1.6.2.	Clădire Pavilion Expozițional Constanța	Constanța, Parc Tăbăcărie Clădire P+1E; Suprafață construită = 4475 mp	2009	33.852.197,37	Legea nr.213/1998
3.		Clădire (post trafo)	Constanța, Parc Tăbăcărie Suprafață construită = 27 mp	2010	310.410,72	Legea nr.213/1998
4.		Clădire (stație pompare)	Constanța, Parc Tăbăcărie Suprafață construită = 23 mp	2010	-	Legea nr.213/1998
5.	1.6.4.	Clădire Centrul Militar Zonal	Constanța, Str.Mircea cel Bătrân nr.106 Clădire D+P+2E+M; Suprafață construită = 732,81 mp	1997	6.141.993,06	Legea nr.213/1998
6.		Teren aferent - Centrul Militar Zonal	Constanța, Str.Mircea cel Bătrân nr.106 Suprafață = 1875 mp	1997	276.083,66	Legea nr.213/1998
7.	1.6.4.	Clădire (corp X+corp V)	Constanța, Str.Mircea cel Bătrân nr.106 Clădire parter; Suprafață construită = 522 mp	1999	1.784.730,85	Legea nr.213/1998
8.		Teren aferent (corp X+corp V)	Constanța, Str.Mircea cel Bătrân nr.106 Suprafață = 775 mp	1999	82.604,22	Legea nr.213/1998
9.	1.6.2.	Clădire (corp Z)	Constanța, Alea Magnoliei nr.2, bloc L4 Clădire S+P+4E ; Suprafață construită = 1098 mp	2000	5.392.026,78	Hotărârea de Guvern nr.343/02.05.2000
10.		Teren aferent (corp Z)	Constanța, Alea Magnoliei nr.2, bloc L4 Suprafață = 1260 mp	2000	182.583,33	Hotărârea de Guvern nr.343/02.05.2000
11.	1.6.4.	Clădire	Medgidia, Alea Trandafirilor nr.1 Clădire P+1E; Suprafață construită = 626 mp	1975	289.510	Legea nr.213/1998 Carte funciară nr.16551
12.		Teren aferent	Medgidia, Alea Trandafirilor nr.1 Suprafață = 2383 mp	1975	144.018,29	Legea nr.213/1998 Carte funciară nr.16551
13.	1.6.4.	Clădire	Băneasa, Str.Trandafirilor nr.79 Suprafață construită = 331,58 mp	2001	2.786.894,08	Hotărârea de Guvern nr.1224/06.12.2001
14.		Grup social	Băneasa, Str.Trandafirilor nr.79 Suprafață construită = 151,88 mp	2001	1.276.534,99	Hotărârea de Guvern nr.1224/06.12.2001

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
SPITALUL CLINIC MUNICIPAL CONSTANȚA - SECȚIA EXTERIOARĂ A SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENȚĂ CONSTANȚA						
294.	1.6.4	Clădire (poartă)	Str.Ștefan cel Mare nr.133, Constanța Suprafață construită = 38 mp	2005	42.160,39	Ordonanța de Guvern nr.70/2002
295.	1.6.2	Clădire (spații cu destinație medicală)	Str.Ștefan cel Mare nr.133, Constanța Clădire formată din 3 corpuri Suprafață construită = 1.138 mp	2005	1.185.426,36	Ordonanța de Guvern nr.70/2002
296.		Teren aferent	Str.Ștefan cel Mare nr.133, Constanța Suprafață = 6.363 mp	2005	589.551,04	Ordonanța de Guvern nr.70/2002
POLICLINICA 2 CONSTANȚA						
297.	1.6.2.	Clădire (policlinică)	Str.Ștefan cel Mare nr.133, Constanța Clădire D+P+6E+NT; Suprafață construită = 657 mp	2005	-	Ordonanța de Guvern nr.70/2002 Carte funciară nr.142576
298.		Teren aferent (policlinică)	Str.Ștefan cel Mare nr.133, Constanța Suprafață = 843 mp	2005	78.106,48	Ordonanța de Guvern nr.70/2002 Carte funciară nr.142576
299.	1.6.2.	Clădire (oftalmologie+BMF)	Str.Ștefan cel Mare nr.133, Constanța Clădire D+P+1E; Suprafață construită = 486 mp	2005	-	Ordonanța de Guvern nr.70/2002 Carte funciară nr.142577
300.	1.6.2.	Clădire (balneo-fizio-terapie)	Str.Ștefan cel Mare nr.133, Constanța Clădire D+P+1E; Suprafață construită = 415 mp	2005	-	Ordonanța de Guvern nr.70/2002 Carte funciară nr.142577
301.		Teren aferent (oftalmologie+BMF+balneo-fizio-terapie)	Str.Ștefan cel Mare nr.133, Constanța Suprafață = 3.259 mp	2005	301.946,35	Ordonanța de Guvern nr.70/2002 Carte funciară nr.142577
STR.IZVOR NR.27						
302.	1.6.4.	Clădire	Str.Izvor nr.27, Constanța Suprafață construită = 175,32 mp	2011	-	Ordonanța de Guvern nr.70/2002
303.		Teren aferent	Str.Izvor nr.27, Constanța Suprafață = 640,47 mp	2011	-	Ordonanța de Guvern nr.70/2002
DERMATO-VENERICE CONSTANTA						
304.	1.6.2.	Clădire - Dermato-venerice Constanța	Aleea Portului Nou nr.6, Constanța Suprafață construită = 462 mp	2005	424.435,66	Ordonanța de Guvern nr.70/2002
305.		Teren aferent - Dermato-venerice Constanța	Aleea Portului Nou nr.6, Constanța Suprafață = 1.674 mp	2005	-	Ordonanța de Guvern nr.70/2002
DERMATO-VENERICE AGIGEA						
306.	1.6.2.	Clădire (Dermato-venerice, centrală termică)	Str.Sudului nr.8, Constanța Clădire formată din 2 corpuri Suprafață construită = 1.643 mp	2005	251.345,59	Ordonanța de Guvern nr.70/2002
307.	1.6.2.	Clădire (anexă)	Str.Sudului nr.8, Constanța Suprafață construită = 197 mp	2005	2.274.523,65	Ordonanța de Guvern nr.70/2002