

Vinde teren 3.488 mp apartinand debitorului VEGA TURISM S.A.

Detalii

- Organizator: D.G.F.P. CONSTANTA
- Localizare: Romania (Constanta)
- Tip anunț: Lichidare
- Sursă: Directia Finante Publice
- Termen limită: 03-09-2025
- Dată licitație: 04-09-2025 13:00
- Publicat în: 20-08-2025

Domenii

- Servicii de vanzare de teren (CPV: 70122100)
 - Vanzare de bunuri imobiliare (CPV: 70123000)
-

Detalii gasiti in documentatia atasata

[Sumarizare AI a documentului atasat]

****Rezumat amplu al anuntului de vanzare cu licitatie a bunurilor imobile****

Ministerul Finantelor, in calitate de autoritate fiscala competenta, a difuzat un anunt referitor la vanzarea, prin licitatie, a anumitor bunuri imobile puse in executare in cadrul dosarului nr. 2583. Vanzarea se va desfasura la data de 4 septembrie 2025, incepand cu ora 13:00, in municipiul Constanta la adresa Bulevardul Tomis nr. 312A, in fata Aditinala a administratorului judiciar.

Bunurile subiectul licitatiei sunt doua terenuri intravilan situate in localitatea Mamaia, Judecatoria Constanta:

1. Un teren cu suprafata de 3.488 m², invecinat cu hotelul Vega, identificat in cadastru la numarul 134 315.
2. Un alt teren cu suprafata de 596 m², de asemenea situat in vecinatatea hotelului Vega, identificat la numarul 115 60.

Evaluarea fiecarui teren este exprimata in lei (exclusiv TVA), iar la aceste bunuri sunt asociate diverse sarcini reale, privilegii si sechestrul pe care creditele celor multiple institutii (AJEP Constanta, ANAF, Alte institutii de stat) le detin. In conformitate cu prevederile legii fiscale, operatiunea de vanzare este scutita de anumite taxe.

Orice persoana care isi exercita dreptul de proprietate, de posesie sau de alte drepturi asupra acestor bunuri este obligata sa prezinte la autoritatea de executare organul de executare pentru a se impiedica la data stabilita.

Participarea la licitatie presupune depunerea a cel putin trei documente justificative:

- oferta de cumparare;
- dovada platii taxei de participare (sau garantiei in valoare de 10 % din pretul de pornire), achitata la banca specificata in anunt;
- imputernicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant, alaturi de documentele corelate (certificat unic pentru firme, copie de carte de identitate pentru persoane fizice) si declaratia de neimplicare in relatia cu debitorul.

Cumparatorii pot depune oferte de cumparare pana in data stabilita pentru vanzare si sunt invitati sa se prezinte la termenul si locul specificat in anunt. In cazul achizitiei, ei vor trebui sa se asigure ca respecta toate obligatiile legale speciale (obligatiile de mediu, conservarea patrimoniului national etc.) prevazute de lege.
