

**Execuție lucrări privind obiectivul de investiții: "Renovare
energetică moderată a blocului 60, Str. 1 Decembrie,
nr.95, Orasul Isaccea, județul Tulcea "**

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

PRIMARIA ISACCEA

Cod de identificare fiscala: 3721907; Adresa: Strada: 1 Decembrie, nr. 25; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate locală; Localitatea: Isaccea; Cod NUTS: RO225 Tulcea; Cod postal: 825200; Tara: Romania; Persoana de contact: VALENTIN GHERGHINA; Telefon: +40 742139959; Fax: +40 0240506623; E-mail: gherghinaflorin67@gmail.com; Adresa internet: (URL) https://www.isaccea.ro/; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Servicii publice generale

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Execuție lucrări privind obiectivul de investiții: "Renovare energetică moderată a blocului 60, Str. 1 Decembrie, nr.95, Orasul Isaccea, județul Tulcea "

Numar referinta: 3721907/2/2025

II.1.2) Cod CPV principal

45000000-7 Lucrari de constructii (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Lucrari

II.1.4) Descrierea succinta

Obiectul contractului il reprezinta realizarea lucrarilor de constructii, organizare de santier, precum si achizitia utilajelor, echipamentelor tehnologice și funcționale care necesită montaj, pentru realizarea proiectului " Renovare energetica moderata a blocului 60, str. 1 Decembrie, nr. 95, Orasul Isaccea, Judetul Tulcea"

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este impartit în loturi: Nu

II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 1701646,04

Moneda: RON

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45000000-7 Lucrari de constructii (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO225 Tulcea

Locul principal de executare:

Imobilul analizat este situat în intravilanul orasului ISACCEA și este amplasat în Str. 1 Decembrie, nr. 95, Orasul Isaccea, Jud. Tulcea, CF 30045, nr. cad. 475/30045. Imobilul analizat este situat în intravilanul orasului ISACCEA și este amplasat în Str. 1 Decembrie, nr. 95, Orasul Isaccea, Jud. Tulcea, CF 30045, nr. cad. 475/30045.

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrurilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Executie lucrari privind obiectivul de investitii " Cresterea eficientei energetice a blocului 20, str. Theodor Neculuta, nr. 5, Orasul Isaccea, Judetul Tulcea", conform caietului de sarcini si a documentatiei aferente.

ATENTIE:

- termenul limita de primire a solicitărilor de clarificări: în a-10 zi înainte de data limita de depunere a ofertelor;
- termenul în care autoritatea contractanta va răspunde în mod clar și concret la toate solicitările de clarificări: 6 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor.

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

Sectiunea V: Atribuirea contractului

Se atribuie un contract/un lot: Da

V.2) Atribuirea contractului

Execuție lucrări privind obiectivul de investiții - "Renovare energetică moderată a blocului 60, Str. 1 Decembrie, nr.95, Orasul Isaccea, județul Tulcea "

V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

13091 / 04.08.2025

V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 8

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 8

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 8

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Da

V.2.3) Numele si adresa contractantului

BSK AG CONSTRUCT

Cod de identificare fiscala: 48218175; Adresa: Strada Bulevardul Ferdinand I, Nr. 44, Sector: 2; Tipul juridic al cumparatorului: - Localitatea: Bucuresti; Cod NUTS: RO321 Bucuresti; Cod postal: ; Tara: Romania; Telefon: 0720905408; Fax: -E-mail: bskmsk958@gmail.com; Adresa internet: (URL) https://bskmsk.webnode.ro; Contractul este un IMM Da

RAMALI CONSTRUCT

Cod de identificare fiscala: 32380897; Adresa: Strada Mangaliei, Nr. 80-80A; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Constanta;

Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 900116; Tara: Romania; Telefon: +40 0752249434; Fax: -E-mail: ofertare.ramalconstruct@gmail.com; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Da

V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 2118118,79

Valoarea totala a contractului/lotului: 1701646,04

Moneda: RON

V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.3) Informatii suplimentare

Stabilirea ofertei castigatoare se va realiza numai prin compararea punctajelor ofertelor admisibile, fara sa fie cuantificate alte elemente de natura tehnica sau alte avantaje care rezulta din modul de indeplinire a contractului de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire.

In cazul in care, in urma stabilirii clasamentului final, conform criteriului de atribuire, comisia de evaluare constata ca doua sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, oferta declarata castigatoare va fi cea a ofertantului care a obtinut cel mai bun punctaj aferent factorului de evaluare "pretul ofertei", care are ponderea cea mai mare. Daca si in acest caz se mentine egalitatea, departajarea se va face avand in vedere punctajul obtinut la factorii de evaluare tehnici, in ordinea descrescatoare a ponderilor acestora. Avand in vedere ca cei doi factorii de evaluare tehnici, respectiv "Experienta profesionala specifica a șefului de șantier" si "Termenul de garantie acordat lucrarilor" au ponderi egale, autoritatea contractanta va utiliza pentru departajare punctajele obtinute la fiecare din cei doi factori, astfel: prima data, punctajul obtinut la "Termenul de garantie acordat lucrarilor", si a doua oara punctajul obtinut la "Experienta profesionala specifica șefului de șantier".

In cazul in care egalitatea se mentine, autoritatea contractanta are dreptul sa solicite prin intermediul SEAP, noi propuneri financiare, iar oferta castigatoare va fi desemnata cea cu noua propunere financiara mai mica (art. 139 (3) din HG nr.395/2016).

VI.4) Proceduri de contestare**VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor****Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor**

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cnsr.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare: -

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-

VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.7) Procedura verificata ANAP

Nu

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

19.08.2025