

**Executia lucrarilor pentru obiectivele de investitii –
„EFICIENTA ENERGETICA CAMIN CULTURAL TORTOMAN,
JUDETUL CONSTANTA”**

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

COMUNA TORTOMAN (CONSILIUL LOCAL TORTOMAN CONSTANTA)

Cod de identificare fiscala: 4514926; Adresa: Strada: 1 decembrie, nr. 32; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate locală; Localitatea: Tortoman; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 907290; Tara: Romania; Persoana de contact: Gheorghe Grosu; Telefon: +40 241811850; Fax: +40 241811850; E-mail: primaria_tortoman@yahoo.com; Adresa internet: (URL) https://primaria-tortoman.ro/; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Servicii publice generale

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Executia lucrarilor pentru obiectivele de investitii – „EFICIENTA ENERGETICA CAMIN CULTURAL TORTOMAN, JUDETUL CONSTANTA”

Numar referinta: 4514926/2025/25/C10-I3-217

II.1.2) Cod CPV principal

45453100-8 Lucrari de renovare (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Lucrari

II.1.4) Descrierea succinta

Investitia cuprinde Executia lucrarilor pentru obiectivele de investitii – „EFICIENTA ENERGETICA CAMIN CULTURAL TORTOMAN, JUDETUL CONSTANTA”.

Potrivit Devizului general estimativ aferent Proiectului tehnic - „EFICIENTA ENERGETICA CAMIN CULTURAL TORTOMAN, JUDETUL CONSTANTA”, rezulta o Valoarea totala estimata: 1.243.648,26 lei fara TVA, din care:

Cap. 4.1. – Valoarea estimata – Constructii si instalatii: 1.094.673,65 lei fara TVA;

Cap. 4.2. – Valoarea estimata - Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale: 14.474,61 lei fara TVA;

Cap. 4.3. – Valoarea estimata - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj: 134.500,00 lei fara TVA;

Cap. 5.1. – Valoarea estimata – Organizare de şantier : 0,00 lei.

Valoarea estimata fara TVA: 1.243.648,26

Monedă: RON

Atentie: Termenul in care autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari sau informatii suplimentare este in a 6-a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor, in masura in care aceste solicitari vor fi adresate in termenul prevazut la sectiunea I din Fisa de Date/ Instructiunile pentru ofertanti, respectiv 12 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor.

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este impartit in loturi: Nu

II.1.7) Valoarea totala a achizitieiValoare: 1001150,02Moneda: RON**Sectiunea II.2 Descriere****II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare**Cod CPV principal: 45453100-8 Lucrari de renovare (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executareCod NUTS: RO223 Constanta**Locul principal de executare:**

COMUNA TORTOMANCOMUNA TORTOMAN

II.2.4) Descrierea achizitiei publice*(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)*

Investitia cuprinde Executia lucrarilor pentru obiectivele de investitii – „EFICIENTA ENERGETICA CAMIN CULTURAL TORTOMAN, JUDETUL CONSTANTA”.

Potrivit Devizului general estimativ aferent Proiectului tehnic - „EFICIENTA ENERGETICA CAMIN CULTURAL TORTOMAN, JUDETUL CONSTANTA”, rezulta o Valoarea totala estimata: 1.243.648,26 lei fara TVA, din care:

Cap. 4.1. – Valoarea estimata – Constructii si instalatii: 1.094.673,65 lei fara TVA;

Cap. 4.2. – Valoarea estimata - Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale: 14.474,61 lei fara TVA;

Cap. 4.3. – Valoarea estimata - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj: 134.500,00 lei fara TVA;

Cap. 5.1. – Valoarea estimata – Organizare de şantier : 0,00 lei.

Valoarea estimata fara TVA: 1.243.648,26

Monedă: RON

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere**IV.1.1) Tipul procedurii**Procedura simplificata**IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii****IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica**Se va organiza o licitatie electronica: Nu**IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)**Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu**Sectiunea V: Atribuirea contractului**

Se atribuie un contract/un lot: Da**V.2) Atribuirea contractului****Contract de lucrari „EFICIENTA ENERGETICA CAMIN CULTURAL TORTOMAN, JUDETUL CONSTANTA”****V.2.1) Numarul si data incheierii contractului**45 / 11.07.2025**V.2.2) Informatii privind ofertele**Numarul de oferte primite: 5Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 4Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 5

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Da

V.2.3) Numele si adresa contractantului

Sade Global

Cod de identificare fiscala: RO 16209497; Adresa: Strada Incinta Port Ovidiu, Camera C19, Nr. C19; Tipul juridic al cumparatorului: -
Localitatea: Ovidiu; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 905900; Tara: Romania; Telefon: +40 241878639; Fax: +40 241878639;
E-mail: sivriuniculae@yahoo.com; Adresa internet: (URL) https://www.e-licitatie.ro; Contractul este un IMM Da

V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 1243648,26

Valoarea totala a contractului/lotului: 1001150,02

Moneda: RON

V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Da

Valoarea sau procentul din contract care ar putea fi subcontractat unor terti:

Valoare fara TVA: 172097,68 Moneda: RON

Procent: 17,19%

Secțiunea VI: Informatii complementare

VI.3) Informatii suplimentare

Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

Garantie de participare

In cazul constituirii garantiei de participare printr-un instrument de garantare se va completa Formularul nr. 1 sau un alt model care sa contina cel putin datele din acest formular. Garantia de participare se va completa si se va posta in SEAP (scanata), semnata cu semnatura electronica pana la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor de catre toti operatorii economici.

Pentru o evaluare si raportare unitare ale cuantumului aferent garantiei de participare, echivalenta in lei pentru o garantie de participare depusa in euro/alta valuta se va face la cursul oficial BNR din data anterioara datei limita de depunere a ofertelor cu 5 zile.

Garantie de buna executie

Cuantumul garanției de bună execuție este de 10% din valoarea contractului fără TVA.

Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului.

Modalități de constituire:

- instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:

a) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare sau de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat;

b) instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurare de garanții emisă:

- fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

- virament bancar;

- numerar (pentru valori mai mici de 5000 lei);

- prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale (suma inițială nu mai mică de 0,5 % din prețul contractului);

- prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute mai sus.

În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

În cazul suplimentării valorii contractului pe parcursul executării acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția în corelație cu noua valoare.

Atentie:

În cazul în care ofertanții/asociații/ terți susținători/subcontractanți, sunt organizați ca societăți pe acțiuni cu capital social reprezentat prin acțiuni la purtător, aceștia sunt obligați să pună la dispoziția Autorităților Contractante informațiile cu privire la beneficiarul real a fondurilor alocate din PNRR.

Astfel datele privind beneficiarul real vor fi colectate de la ofertanți în faza depunerii documentelor suport DUAE, respectiv:

a) pentru ofertanții a căror acționari sunt persoane fizice sau persoane juridice înregistrate pe teritoriul României, se va depune un extras ONRC.

b) pentru ofertantul/ofertanții declarat(i) câștigător(i) are/au în structura acționariatului entități juridice străine, se va prezenta o declarație pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal, conform prevederilor articolului 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice străine în conformitate cu Legea 129/2019, cu completările și modificările ulterioare.

c) pentru ofertanții străini, înregistrați în afara României, aceștia vor depune documente justificative, certificate sau alte înscrisuri eliberate de autoritatea responsabilă de datele beneficiarului real din țara ofertantului, însoțit de traducerea în limba română, certificată de traducători autorizați, în condițiile legii.

d) pentru ofertanții de tipul asociațiilor și fundațiilor, autoritatea contractantă colectează de la aceștia un extras de la Ministerul Justiției (Registrul Național ONG) privind beneficiarii reali ai asociației/ fundației; în cazul în care asociația/ fundația este o entitate străină sau are beneficiari reali persoane străine, se va prezenta o declarație pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal/ președinte, conform prevederilor articolului 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice (cel puțin numele, prenumele și data nașterii), în conformitate cu Legea 129/2019, cu completările și modificările ulterioare.

După stabilirea clasamentului ofertelor, comisia de evaluare va solicita prezentarea documentului care conține informațiile cu privire la beneficiarul real a fondurilor alocate din PNRR odată cu documentele suport/dovezile aferente informațiilor din DUAE depuse de ofertantul clasat pe primul loc.

Înainte de semnarea contractelor de achiziție publică Autoritatea Contractantă va înscrie și verifica existența datelor privind beneficiarii reali ai destinatarilor fondurilor la ONRC.

1. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă va solicita reofertarea în SEAP, în vederea departajării ofertelor, oferta câștigătoare fiind desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

2. Pentru vizualizarea documentației de atribuire încarcate în SEAP, operatorii economici trebuie să aibă un program necesar vizualizării fișierelor semnate electronic (acest program fiind disponibil gratuit pe site-urile furnizorilor de semnatura electronică).

3. Potrivit prevederilor art.193 din Legea 98/2016, autoritatea contractantă va accepta în cadrul ofertelor DUAE (Documentul Unic de Achiziție European) în locul documentelor solicitate în vederea demonstrării cerințelor de calificare, inclusiv a capacității de exercitare, ca dovada preliminară. DUAE va fi realizat de fiecare ofertant/asociat/subcontractant/tert sustinator PRIN INTERMEDIUL SEAP. PENTRU OFERTANT (CEL CARE DEPUNE OFERTA ÎN SEAP) - ÎN SECȚIUNEA „OFERTA MEA > DUAE” PENTRU ASOCIAT/SUBCONTRACTANT/TERȚ SUSTINATOR, DUPĂ CONFIRMAREA PARTICIPĂRII ALĂTURI DE ALT OFERTANT, ÎN SECȚIUNEA „INFORMATII PRIVIND DUAE” Detalii cu privire la întocmirea DUAE se regăsesc, după autentificarea în SEAP, în secțiunea „Informații DUAE” – Ghid de completare DUAE.

4. În cazul în care la nivelul caietului de sarcini apar cerințe de calificare, altele decât cele solicitate prin fișa de date, se consideră cerințe nescrise.

5. Dacă semnatura electronică extinsă nu aparține reprezentantului legal din partea ofertantului, acesta are obligația de a transmite odată cu oferta și împuternicirea persoanei care a semnat documentele ofertei cu semnatura electronică extinsă.

6. Orice referință din cuprinsul prezentei documentații de atribuire (inclusiv a caietului de sarcini), prin care se indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție și/sau o licență de fabricație se va citi și interpreta ca fiind însoțită de mențiunea “sau echivalent”.

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de soluționare a contestațiilor

Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumpărătorului: -Localitatea: București; Cod postal: 030084; Tara: România;
Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cnsr.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Eventualele contestații se pot depune la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor și vor fi soluționate potrivit Legii 101/2016.

Termenul de depunere al contestatiei : in conformitate cu art.8 din legea 101/2016.

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-

VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.7) Procedura verificata ANAP

Nu

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

22.07.2025