

**PROCES -VERBAL**

Încheiat în ședința **ordinară** din data de **03.06.2025**

În conformitate cu prevederile **art.137, alin (1)** din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, sunt îndeplinite condițiile pentru desfășurarea legală a ședinței consiliului local, respectiv majoritatea consilierilor locali în funcție.

Consilierii prezenți și-au înregistrat prezența în Registrul de prezență ținut de secretarul general al comunei (**art.137,alin4**) și se constată că sunt prezenți un număr de **13** consilieri din totalul de **15** consilieri locali: Luca Gheorghe, Mișa Cristian, Tocica Marius, Bacu Nicu-Sebastian, Foamete Cristian, Alexa Gheorghe, Borlan Marius, Borbel Lăcrimioara, Ciobanu Vasilica, Funda Ion, Șapte Sorin, Fîntîna Ionuț, Soare Ion fiind absenți: Angeleanu Maria, Anton Ioan.

Ședința consiliului local este publică (**art.138,alin1**).

Secretarul general al comunei supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței anterioare, consilierii locali și primarul au dreptul ca, în cadrul ședinței curente a consiliului local, să conteste conținutul procesului-verbal și să ceară menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară (**art.138, alin15**); se consemnează **8 voturi „pentru”**, 5 abțineri: Funca Ion, Șapte Sorin, Fîntîna Ionuț, Ciobanu Vasilica, Soare Ion.

Convocarea consilierilor s-a efectuat în conformitate cu prevederile **art.134**, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, prin Dispoziția nr. 56 din 28.05.2025 emisă de primarul comunei și **anexa** la dispoziție, respectiv **proiectul ordinii de zi** care a fost adus la cunoștința locuitorilor comunei prin afișarea pe pagina de internet a comunei sau prin orice alte mijloace de publicitate (**art.135,alin.4**), conform procesului-verbal de afișare, înregistrat sub nr. 4857/28.05.2025, precum și prin convocarea d-nei jr. Delcea Lenuța, secretar general al comunei, înregistrată sub nr. 4826/28.05.2025, fiind anexate toate materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi.

La propunerea d-lui primar al comunei, Cati Hristu, cel care a cerut convocarea consiliului local, se supune spre aprobare ordinea de zi, cu majoritate simplă, (**art.135, alin.7**) ; se consemnează **13 voturi pentru** ordinea de zi.

**Proiectul ordinii de zi :**

1. Proiect de hotărâre privind identificarea în vederea întocmirii, actualizării și completării inventarului din domeniul privat și înscrierea în Cartea funciară a imobilelor pe UAT Cogeaalac (comisiile 1,2 și 3)
2. Proiect de hotărâre privind identificarea în vederea întocmirii, actualizării și completării inventarului din domeniul public și înscrierea în Cartea funciară a imobilelor pe UAT Cogeaalac (comisiile 1,2 și 3)
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului comunei Cogeaalac, pe cele două secțiuni pentru trimestrul I 2025 (comisiile 1,2 și 3)
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și Indicatorii Tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ Executare bransamente apă și canalizare în localitatea Râmnicu de Jos și Gura Dobrogei” (comisiile 1,2 și 3)

La propunerea d-lui primar al comunei, Cati Hristu, cel care a cerut convocarea consiliului local, se supune spre aprobare suplimentarea ordinii de zi, cu majoritate simplă, (**art.135, alin.7**), se consemnează **13 voturi pentru** suplimentarea acesteia, cu un proiect de hotărâre, respectiv:

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea transferului dreptului de proprietate cu titlu gratuit a bunului mobil – activ fix- 1 microbuz electric școlar achiziționat prin proiectul „Dotarea cu microbuze electrice pentru elevi ai unităților de învățământ preuniversitar care funcționează în localitățile eligibile de pe raza Județului Constanța”, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta 15 –Educație

**În ordinea înscrierii pe ordinea de zi se trece la punctul 1**

**1** Proiect de hotărâre privind identificarea în vederea întocmirii, actualizării și completării inventarului din domeniul privat și înscrierea în Cartea funciară a imobilelor pe UAT Cogeaalac (comisiile 1,2 și 3)

-dnul președinte de ședință dă cuvântul dlui primar care prezintă pe scurt proiectul de hotărâre;

**-dnul primar:,,** În urma finalizării Programului de Cadastru Gratuit la nivelul comunei Cogeaalac au fost identificate 145 de ha fără proprietari, teren care revine primăriei și pe care îl putem da tinerilor pentru loturi de casă, după ce va fi intabulat de OCPI.”

**-dl Ionescu Gabriel Cristian-** ing. Urbanism:,, Primul lucru care trebuie făcut este identificarea terenurilor, care a fost efectuată de firma de cadastru Car Top, ei fiind și răspunzători de identificarea acestor terenuri. Ce nu are proprietar, este al primăriei, atât teren intravilan, cât și teren extravilan. Primul pas este însușirea acestor terenuri de către primărie, ele se aprobă în consiliu, ulterior dacă apare vreun proprietar cu documente justificative, să demonstreze că este proprietar și se va rezolva în instanță. Acum se vor identifica, se vor înscrie în patrimoniu, după care le vom inventaria conform legii. La proiectul cu domeniul public sunt drumurile, și intravilan și extravilan și via.”

**-dl primar:,,** Au fost identificate 300 și ceva de ha teren agricol, 500 ha de pășune, terenuri care nu erau înscrise în Cartea funciară.”

**-dl Șapte:** „Cei care lucrează aceste terenuri să facă și contracte de arendă.”

- se supune la vot punctul 1 de pe ordinea de zi, 13 consilieri votează **pentru:** Bacu Nicu Sebastian, Mișa Cristian, Funda Ion, Șapte Sorin, Luca Gheorghe, Tocica Marius, Foamete Cristian, Ciobanu Vasilica, Borbel Lăcrimioara, Borlan Marius, Soare Ion, Alexa Gheorghe, Fintină Ionuț.

#### **În ordinea înscrierii pe ordinea de zi se trece la punctul 2**

**2.** Proiect de hotărâre privind identificarea în vederea întocmirii, actualizării și completării inventarului din domeniul public și înscrierea în Cartea funciară a imobilelor pe UAT Cogealac (comisiile 1,2 și 3)

-dnul președinte de ședință dă cuvântul dlui primar care prezintă pe scurt proiectul de hotărâre;

**-dl Ionescu Gabriel Cristian-** ing. Urbanism: „Cine va face trasarea și intabularea va face și trasarea drumurilor.”

**-dl Funda Ion:** „Avem 350 de ha, ați verificat dacă sunt lucrate sau nu? Trebuie să începem să colectăm bani la bugetul local.”

- se supune la vot punctul 2 de pe ordinea de zi, 13 consilieri votează **pentru:** Bacu Nicu Sebastian, Mișa Cristian, Funda Ion, Șapte Sorin, Luca Gheorghe, Tocica Marius, Foamete Cristian, Ciobanu Vasilica, Borbel Lăcrimioara, Borlan Marius, Soare Ion, Alexa Gheorghe, Fintină Ionuț.

#### **În ordinea înscrierii pe ordinea de zi se trece la punctul 3**

**3.** Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului comunei Cogealac, pe cele două secțiuni pentru trimestrul I 2025 (comisiile 1,2 și 3)

-dnul președinte de ședință dă cuvântul dlui primar care prezintă pe scurt proiectul de hotărâre;

- se supune la vot punctul 3 de pe ordinea de zi, **12** consilieri votează **pentru:** Bacu Nicu Sebastian, Mișa Cristian, Funda Ion, Șapte Sorin, Luca Gheorghe, Tocica Marius, Foamete Cristian, Ciobanu Vasilica, Borbel Lăcrimioara, Borlan Marius, Soare Ion, Alexa Gheorghe, **o abținere:** Fintină Ionuț

#### **În ordinea înscrierii pe ordinea de zi se trece la punctul 4**

**4.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și Indicatorii Tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Executare bransamente apă și canalizare în localitatea Râmniciu de Jos și Gura Dobrogei” (comisiile 1,2 și 3)

-dnul președinte de ședință dă cuvântul dlui primar care prezintă pe scurt proiectul de hotărâre;

**-dl primar:** „Trebuie să facem bransamentele la Rîmnic și Gura Dobrogei, dar pentru a cere bani trebuie să votăm că suntem de acord cu finanțarea. Contribuția noastră este de 5%, avem contractul semnat la minister.”

- se supune la vot punctul 4 de pe ordinea de zi, **10** consilieri votează **pentru:** Bacu Nicu Sebastian, Mișa Cristian, Funda Ion, Șapte Sorin, Luca Gheorghe, Tocica Marius, Foamete Cristian, Ciobanu Vasilica, Borbel Lăcrimioara, Borlan Marius, **3 consilieri se abțin:** Soare Ion, Fintină Ionuț, Alexa Gheorghe.

**-dna Borbel:** „Am votat, dar vă rog să vă luați angajamentul că faceți rost de bani.”

#### **În ordinea înscrierii pe ordinea de zi se trece la punctul 5- suplimentat pe ordinea de zi**

**5.** Proiect de hotărâre privind aprobarea transferului dreptului de proprietate cu titlu gratuit a bunului mobil – activ fix- 1 microbuz electric școlar achiziționat prin proiectul „Dotarea cu microbuze electrice pentru elevi ai unităților de învățământ preuniversitar care funcționează în localitățile eligibile de pe raza Județului Constanța”, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta 15 –Educație

-dnul președinte de ședință dă cuvântul dlui primar care prezintă pe scurt proiectul de hotărâre;

-se supune la vot punctul 5 de pe ordinea de zi, **13** consilieri votează **pentru:** Bacu Nicu Sebastian, Mișa Cristian, Funda Ion, Șapte Sorin, Luca Gheorghe, Tocica Marius, Foamete Cristian, Ciobanu Vasilica, Borbel Lăcrimioara, Borlan Marius, Soare Ion, Alexa Gheorghe, Fintină Ionuț.

**-dl Bacu:** „După ce se face intabularea vă rugăm să ne aduceți la cunoștință pășunea din Cogealac.”

**- dl Funda:** „Și cine lucrează pășunea.”

Dnul președinte de ședință declară închise lucrările ședinței de astăzi **03.06.2025**

Președintele de ședință, împreună cu secretarul general al comunei își asumă, prin semnătură, responsabilitatea veridicității celor consemnate (**art.138,alin14**);

În conformitate cu **art.138, alin.(17) din OUG nr.57/2019** privind **Codul administrativ** în termen de 3 zile de la **aprobarea** procesului-verbal al ședinței, secretarul general al comunei prin intermediul Compartimentului Registratură **afișează** la sediul primăriei și pe pagina de internet [www.primariacogealac.ro](http://www.primariacogealac.ro) prezentul **proces-verbal**;

Prezentul proces-verbal conține 2- file.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BACU NICU- SEBASTIAN**

**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
Jr. DELCEA LENUȚA**

Redactat Bacu Nicu- Sebastian și Delcea Lenuța \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Dactilografiat: Chendru Mihaela \_\_\_\_\_

Ex.3 din care : 1 ex. la dosarul special, 1 ex. înaintat la Instituția Prefectului, jud. Constanța, 1 ex. afișat la sediul primăriei și pe pagina de internet a comunei