

Romania – Lucrari de reparatii generale si de renovare – Executie lucrari pentru obiectivul de investitii
"REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SALA MULTIFUNCTIONALA SI BAZIN OLIMPIC DIN CADRUL
COMPLEXULUI SPORTIV „IFTIMIE ILISEI” DIN MUNICIPIUL MEDGIDIA”

Detalii

- Organizator: MUNICIPIUL MEDGIDIA
- Localizare: Romania (Constanta)
- Tip anunț: Anunț de participare
- Sursă: Jurnalul Oficial UE
- Valoare estimata: 45826727.89 RON
- Termen limită: 18-08-2025 15:00
- Publicat în: 12-07-2025
- Număr TED: [453664-2025]

Domenii

- Lucrari de reparare si de intretinere de acoperisuri (CPV: 45261900)
 - Lucrari de izolare termica (CPV: 45321000)
 - Lucrari de instalare de echipamente de incalzire, de ventilare si de aer conditionat (CPV: 45331000)
 - Lucrari de reparatii generale si de renovare (CPV: 45453000)
-

România – Lucrări de reparații generale și de renovare – Execuție lucrări pentru obiectivul de investiții
„REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE SALĂ MULTIFUNCȚIONALĂ ȘI BAZIN OLIMPIC DIN CADRUL
COMPLEXULUI SPORTIV „IFTIMIE ILISEI” DIN MUNICIPIUL MEDGIDIA”

OJ S 131/2025 11/07/2025

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1.

Cumpărător

Denumire oficială: MUNICIPIUL MEDGIDIA

E-mail: achizitii@primaria-medgidia.ro

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1.

Procedură

Titlu: Execuție lucrări pentru obiectivul de investiții „REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE SALĂ MULTIFUNCȚIONALĂ ȘI BAZIN OLIMPIC DIN CADRUL COMPLEXULUI SPORTIV „IFTIMIE ILISEI” DIN MUNICIPIUL MEDGIDIA”

Descriere: Proiectul are ca obiectiv îmbunătățirea infrastructurii sportive la nivelul municipiului Medgidia prin crearea unui spațiu de agrement și de desfășurare ale activităților sportive. Clădirea reabilitată va beneficia de un consum redus de energie și limitarea emisiilor de gaze cu efect de seră. Corpul de clădire a Sălii multifuncționale va fi reabilitată din punct de vedere structural prin înlocuirea elementelor metalice care constituie șarpanta, consolidarea elementelor structurale din beton armat și protejarea integrității structurii din beton armat prin aplicarea soluțiilor exprimate în cadrul expertizei tehnice. Pentru investitia ce face obiectul acestei documentatii, se studiaza si se intervine asupra unei suprafete de teren de cca 11.650.00mp, conform plan de situatie A001. Vecinatati: - la nord: Canal Dunare - Marea Neagra; - la est: str. Podgoriilor; - la sud str. Albinelor; - la vest: Complex sportiv Medgidia. La sfârșitul contractului de execuție, toate lucrările trebuie să fie realizate conform documentației de proiectare aprobată. Numărul de zile înainte de termenul-limită pentru primirea ofertelor, până când Ofertanții pot solicita clarificări – 15 zile. Orice solicitare de clarificări trebuie transmisă în SEAP (e-licitatie.ro). Răspunsul Autorității contractante la solicitările de clarificari va fi transmis în a 11-a zi, înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor.

Identificatorul procedurii: df12e46a-d69c-4d51-9329-1321f17f93f0

Identificator intern: 4301456/2024/7/Rev.2

Tip de procedură: Deschisă

2.1.1.

Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45453000 Lucrări de reparații generale și de renovare

2.1.3.

Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 45 826 727,89 RON

2.1.4.

Informații generale

Informații suplimentare: **CLAUZA SUSPENSIVĂ:** Procedura de atribuire/achiziția este inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive, în sensul că încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de încheierea contractului de finanțare cu orice altă autoritate de stat, semnarea contractului făcându-se cu respectarea dispozițiilor referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intra sub incidența legislației privind finanțele publice. Având în vedere dispozițiile Legii 98/2016 și H.G. nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă precizează că va încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător numai în măsura în care fondurile necesare achiziției vor fi asigurate prin semnarea contractului de finanțare cu o autoritate de stat într-un termen de 12 luni de la data publicării anunțului de participare. În cazul în care, indiferent de motive, contractul de finanțare nu se va semna, Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a anula procedura de atribuire în condițiile în care nu există o altă sursă de finanțare, în conformitate cu prevederile art. 212 alin (1) lit. c) teza 2 din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, fiind imposibilă încheierea contractului de achiziție publică. Ofertanții din cadrul acestei proceduri înțeleg că Autoritatea Contractantă și/sau orice autoritate de stat nu pot fi considerați răspunzători pentru vreun prejudiciu în cazul anulării procedurii de atribuire, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă Autoritatea Contractantă și/sau autoritatea finanțatoare au fost notificați asupra existenței unui asemenea prejudiciu. Ofertanții din cadrul acestei proceduri acceptă utilizarea condițiilor speciale de mai sus/clauzei suspensive, asumându-și întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația descrisă.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6.

Motive de excludere

Participarea la o organizație criminală: Participare la o organizație criminală

Corupție: Corupție

Frauda: Frauda

Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Spălare de bani sau finanțarea terorismului

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Exploatarea prin munca a copiilor și alte forme de trafic de persoane

Plata impozitelor: Plata impozitelor

Plata contribuțiilor la asigurările sociale: Plata asigurărilor sociale

5. Lot

5.1.

Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: II.2.4) Descrierea achiziției publice: Lucrări propuse în conformitate cu documentația tehnică anexată prezentei proceduri, se regăsesc în Caietul de Sarcini, Secțiunea II .DESCRIEREA SUCCINTĂ A PROIECTULUI și în cadrul documentației tehnice aferente elaborate de proiectant. Realizarea lucrărilor se va efectua în conformitate cu prevederile caietelor de sarcini, în termen de maxim 24 luni de la data înscrisă în ordinul de începere a lucrărilor și numai după încheierea procesului verbal de predare a amplasamentului lucrării. Emiterea ordinului de începere și predarea amplasamentului lucrărilor se vor face ulterior constituirii, de către Executant, a garanției de bună execuție. Perioada de garanție a lucrărilor va fi de minim 60 de luni (5 ani) – de la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și până la data semnării procesului-verbal de recepție finală. La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris achizitorul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Nerespectarea perioadei de garanție face ca oferta să fie declarată neconformă. Valoarea estimată a achiziției 45.826.727,89 lei fără TVA, conform Deviz General defalcat astfel: Cap. 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului – 3.970.518,98 lei Cap. 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului – 915.458,34 lei; Cap. 4 Cheltuieli pentru investiția de bază – 40.727.166,59 lei, defalcat în : 4.1 Construcții și instalații – 35.097.199,79 lei; 4.2. Montaj utiliaje, echipamente tehnologice și funcționale – 499.441,00 lei; 4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj – 4.026.530,00 lei; 4.5. Dotări – 1.103.995,80 lei; Subcap. 5.1 Organizare de șantier – 185.225,07 lei; Subcap. 6.2 Probe tehnologice și teste – 28.358,91 lei. Valoarea estimată a contractului ce urmează a fi atribuit nu cuprinde suma aferentă cheltuielilor diverse și neprevăzute precizată în devizul general, această sumă putând fi accesată, după caz, în funcție de necesități, prin modificarea contractului în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare. Legendă: AC - Autoritate contractantă ANAP - Agenția Națională pentru Achiziții Publice AP - Anunț de participare CS - Caiet de sarcini DA- Documentația de atribuire DALI - Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții DTAC - Documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire DTAD - Documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de desființare GBE -Garanție de bună execuție GP - Garanție de participare IFN - Instituție financiară nebanară IMM - Întreprindere mică și mijlocie OA - Ofertant asociat OE - Operator economic OI - Ofertant individual ONRC - Oficiul Național al fii Comerțului PF - Persoană fizică PFA - Persoană fizică autorizată PJ - Persoană juridică PT - Proiect tehnic de execuție S - Subcontractant SF - Studiu de fezabilitate

Identificator intern: 1

5.1.1.

Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45453000 Lucrări de reparații generale și de renovare

Clasificare suplimentară (cpv): 45261900 Lucrări de reparare și de întreținere de acoperișuri,

45321000 Lucrări de izolare termică, 45331000 Lucrări de instalare de echipamente de încălzire, de ventilare și de aer condiționat

5.1.2.

Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Constanța (RO223)

Țara: România

Informații suplimentare: Bazin înnot jud. Constanta, mun. Medgidia, pe strada Podgoriilor, nr.1A

5.1.3.

Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.4.

Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.6.

Informații generale

Participare rezervată: Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Intervalul de timp estimativ în care Autoritatea Contractantă va avea acces la finanțarea necesară semnării contractului este de 12 luni, de la publicarea Anuntului de atribuire.

5.1.9.

Criterii de selecție

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Denumire: III.1.1.a) Situatia personala a candidatului sau ofertantului

Descriere: Cerința nr.1 OI, OA, TS și S nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, sunt: - CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ pentru persoane juridice, eliberat de MFP sau subunitatile subordonate care au calitatea de creditor bugetar (din acest certificat trebuie sa reiasa ca ofertantul nu are datorii restante la MOMENTUL DEPUNERII ACESTORA); - CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ privind impozitele și taxele locale în cazul persoanelor juridice, eliberat de Consiliul Local (din acest certificat trebuie să reiasă că ofertantul nu are datorii restante la MOMENTUL DEPUNERII ACESTORA); - CAZIERUL JUDICIAR al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv; - după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice; - alte documente edificatoare, după caz. Nota: Conform Legii nr. 98/2016, art. 165 alineatul (3) – Pentru respectarea prevederilor alin. (2), în etapa prezăcută la art. 196 alineatul (2), operatorul economic prezintă pentru sediul principal documente din care să reiasă neîncadrarea în prevederile art. 165 alineatul (1), iar pentru sediile secundare/puncte de lucru, o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate. În cazul în care în țara de origine sau țara în care este stabilit OI, OA, TS și S, nu se emit documente de natura celor prevăzute mai sus sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art.164, 165 și 167, autoritatea contractantă are obligația de a accepta o declarație pe proprie răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens. Cerința nr.2 OI, OA, TS și S nu trebuie să se regăsească în situațiile de conflict de interese definite la art. 59 și 60 din Legea 98/2016. Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante cu privire la organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire sunt: Vrabie Valentin – Primar, Blebea Petrișor – Viceprimar, Solomon Melania - Secretar general, Ion Ionica – Director Executiv, Pascu Cristina - Administrator Public, Barău Rodica – Inspector Compartiment Contabilitate (Viză CFP), Netejoru Cătălina – Consilier Compartiment Buget, Chisoiu Claudia – Elena - Consilier Compartiment Salarizare, Gheorghe Iuliana - Consilier Compartiment Juridic, Amucilenitei Simona Marinela – Sef Serviciu Proiecte, Popovici Inesa - Consilier Serviciu Proiecte, Cernica Marian - Consilier Serviciu Proiecte, Gherasim Flaviu – Ionuț - Consilier Serviciu Proiecte, Nițu Iuliana – Inspector Serviciu Proiecte; Lădaru Valentina - Consilier Compartiment Achiziții Publice, Timofte Roxana-Diana - Consilier Compartiment Achiziții Publice, Ivan Eugen – Consilier Compartiment Tehnic-Investiții, Consilieri locali: Păun Niculae, Eftimi Sorina; Arslan Ozgün; Rapciuc Bogdan Gheorghe; Zisu Constantin; Anton Marian Valentin; Florea Elena; Oanca Mircea; Pricop Constantin; Daniel Daniela; Hagisuna Tayfun; Mevlit Genc; Bereș Adrian Petre; Drăghiceanu Bogdănel Visarion; Cîju Tănase; Luchian Alin – Mihai; Ismail Serian; Nanu Florin. Modalitatea de îndeplinire: Privind neîncadrarea în situațiile de conflict de interese definite la art. 60 din Legea 98/2016 se va prezenta în SEAP, odată cu DUAE, de către toți participanții la procedura de atribuire (OI/OA/TS/S, după caz). Cerința nr. 3: Neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 5K din Regulamentul (UE) 2022/576 al Consiliului din 8 aprilie 2022 de modificare a Regulamentului (UE) nr. 833/2014 privind măsuri restrictive având în vedere acțiunile Rusiei de destabilizare a situației în Ucraina. OI, OA, S, TS, precum și furnizorii acestora nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute

la art. 5K din Regulamentul (UE) 2022/576. Modalitate de îndeplinire: OE participanți (OI/OA, S, TS) la procedura de atribuire vor completa Formularul nr. 5 pus la dispoziție de AC.

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Denumire: III.1.1.b) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale

Descriere: Cerința nr.1 Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului de achiziție publică. Cerința se aplică inclusiv pentru S și/sauTS, care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAЕ distinct. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică cu informațiile solicitate de către autoritatea contractantă – informații referitoare la îndeplinirea cerințelor privind capacitatea de exercitare a activității profesionale. Documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, respectiv certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea Autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza. Pentru PJ/PF străine: fiecare OE participant la procedura de atribuire (OI/OA/S/TS) va prezenta documente echivalente emise în țara de rezidență care dovedesc o formă de înregistrare/atestare ori apartenență din punct de vedere profesional și din care să reiasă structura acționariatului/asociaților OE, împreună cu traducerea autorizată în limba română. Cerința nr. 2 Beneficiarul real OI/OA, S, TS trebuie să respecte prevederile normative referitoare la beneficiarii reali ai fiecăruia dintre aceștia, precum și modalitatea de exercitare a controlului. Modalitatea de îndeplinire: La momentul depunerii ofertei, OE participanți (OI/OA, S, TS) la procedura de atribuire vor completa Formularul nr. 6 pus la dispoziție de AC. În cazul PJ/PF străine se vor prezenta documente care dovedesc în mod similar cerința. Documentele vor fi prezentate împreună cu traducerea autorizată în limba română. Dacă există incertitudini referitoare la situația personală a unui OE, AC poate solicita informații direct de la autoritățile competente. În ceea ce privește documentele justificative, OI/OA, S, TS are/au obligația de a pune la dispoziția AC, la solicitarea acesteia, documente care să cuprindă informațiile cu privire la beneficiarul real a fondurilor în înțelesul Directivei nr. 1640/2024 privind mecanismele care trebuie instituite de statele membre pentru prevenirea utilizării sistemului financiar în scopul spălării banilor sau finanțării terorismului, de modificare a Directivei (UE) 2019/1937 și de modificare și abrogare a Directivei (UE) 2015/849, dar și al Legii 129/2019. Dispozițiile concrete se regăsesc în cadrul formularului dedicat, parte integrantă a documentației de atribuire.

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Capacitatea economică și financiară

Denumire: Cifra de afaceri anuală generală

Descriere: Cerința nr. 1 - Media cifrei de afaceri anuală generală a ofertantului din ultimii trei ani (2022, 2023, 2024) să fie cel puțin egală cu suma de 90.000.000 lei. Ofertantul trebuie să dovedească faptul că a realizat o cifră de afaceri de minimum valoarea precizată mai sus, calculată ca medie aritmetică a ultimilor 3 ani, așa cum au fost aceștia nominalizați anterior. Modalitatea de îndeplinire Cerința poate fi îndeplinită în oricare din următoarele moduri: - doar de OI; - doar de OA - în acest caz, vor fi luate în considerare, în mod cumulat, toate resursele membrilor asocierii, cerința putând fi îndeplinită fie doar de un singur asociat, fie de o parte dintre asociați, fie de toți asociații; - de ofertant (OI sau OA) împreună cu terțul/terții susținător(i) [în acest caz, se vor lua în calcul, în mod cumulat, resursele asocierii și cele ale terțului/terților susținător(i)]. Demonstrarea situației economice se va realiza prin completarea Formularului 7 din documentația de atribuire, însoțit de următoarele documente justificative: copii certificate pentru conformitate cu originalul ale situațiilor financiare ale companiei (bilanțul contabil la data de 31 decembrie, însoțit de dovada înregistrării la organul fiscal competent, contul de profit și pierderi sau oricare alte documente prin care se poate demonstra situația financiară) pe ultimii 3 ani financiari încheiați. Valorile vor fi exprimate în lei. Pentru conversie vor fi utilizate ratele medii anuale de schimb leu/altă valută comunicate de BNR (www.bnr.ro) pentru anii respectivi. Pentru conversia în RON, dacă situațiile financiare sunt întocmite în altă monedă, se va lua în considerare cursul mediu de referință publicat de BNR pentru anul respectiv.

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Capacitatea economică și financiară

Denumire: Alte cerințe economice sau financiare

Descriere: Cerința nr. 2 - Lichiditatea anuală Ofertantul trebuie să demonstreze că are o lichiditate anuală mai mare sau egală cu 100%, la data de 31 decembrie a anului anterior celui în care se lansează procedura de atribuire (de ex., dacă anunțul de participare este publicat în 2025, se va solicita demonstrarea lichidității prin raportare la 31 decembrie 2024). Pentru calculul lichidității anuale se va utiliza formula Active circulante/Datorii curente, iar rezultatul împărțirii trebuie să fie mai mare sau egal cu 1 (câțul ≥ 1). Modalitatea de îndeplinire La momentul depunerii ofertei, se va completa DUAE și formularul nr. 7 de către OE participanți (OI/OA, S, TS) cu informațiile aferente situației lor conform prevederilor art. 193 alin. (1) lit. a) și b) din Legea 98/2016. Ofertantul va completa DUAE, Partea IV: Criterii de selecție, B: SITUAȚIA ECONOMICA SI FINANCIARA, câmpul „Indicator financiar - Lichiditatea anuală” cu informațiile solicitate. La momentul solicitării documentelor suport DUAE, ofertantul clasat pe primul loc va transmite documentele prin care dovedește îndeplinirea cerinței și anume documente relevante care să probeze nivelul lichidității anuale sau elementele formulei de calcul al acesteia (activele circulante și datoriile curente), precum bilanțul contabil pentru anul anterior depus la organul fiscal competent. Astfel, la solicitarea AC, ofertantul va prezenta documente-justificative (ale sale și/sau ale terțului/terților susținători, după caz) relevante care susțin cele declarate în cadrul DUAE. Cerința poate fi îndeplinită în oricare din următoarele moduri: - doar de OI; - doar de ofertantul asocierii - în acest caz, vor fi luate în considerare toate resursele membrilor asocierii, în mod cumulat, dar proporțional cu cota de implicare a fiecărui asociat în executarea viitorului contract; - de ofertant (individual sau asociat) împreună cu TS; - doar de TS. Referitor la modalitatea de realizare a cumulului, se va utiliza calculul proporțional

cu cota de implicare a fiecărui OE în executarea viitorului contract, conform art. 54 alin. (5) din Legea 98/2016 coroborat cu art. 31 alin. (3) din HG 395/2016. De ex., în situația unei asocieri cu 2 (doi) asociați în care un asociat are o cotă de participare în executarea viitorului contract de 1% și un nivel al lichidității curente de 1,9 (sau 190%), iar celălalt asociat are o cotă de participare în executarea viitorului contract de 99% și un nivel al lichidității curente de 0,1 (sau 10%), rezultatul utilizării calcului proporțional cu cota de implicare a fiecărui asociat în executarea viitorului contract ar fi 0,118 (sau 11,8%) (deci criteriul nu ar fi îndeplinit). Mai exact, AC va aplica următoarea formulă: (Cotă asociat 1 x Lichiditate asociat 1) + (Cota asociat 2 x Lichiditate asociat 2). Astfel, având în vedere exemplul de mai sus, rezultă următoarele date: - Asociatul 1: are o cotă de participare de 1 % (0,01) și o lichiditate curentă de 190 %; - Asociatul 2: are o cotă de participare de 99% (0,99) și o lichiditate curentă de 10%; - De unde rezultă: $(0,01 \times 190) + (0,99 \times 10) = 1,9 + 9,9 = 11,8 \%$; - Așadar, lichiditatea curentă a asocierii va fi de 11,8 % sau 0,118, iar criteriul nu va fi îndeplinit.

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Capacitatea tehnică și profesională

Denumire: Pentru contractele de achiziție de lucrări: executarea de lucrări de tipul specificat

Descriere: Cerința nr.1 Ofertantul trebuie să fi executat si să fi dus la bun sfârșit, în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 5 ani, lucrari similare în valoare cumulată de 45.000.000 lei fara TVA, realizate în cadrul a cel mult 5 contracte. Ultimii 5 ani vor fi calculati pana la data limita de depunere a ofertei, cu mentiunea ca modul de calcul al perioadei nu va fi afectat de eventuale decalări ale termenului limită prevăzut în AP publicat. Prin „lucrări similare” se înțelege lucrări de construcții noi/reabilitare/modernizare/extindere/consolidare/reparații capitale aferente clădirilor civile și/sau industriale, din care cel puțin un contract să fi avut ca obiect lucrări de construcții noi/reabilitare/modernizare/extindere/consolidare/reparații capitale pentru un bazin artificial folosit în oricare din următoarele destinații, enumerate nefiind cumulativă: a) activități de agrement și/sau activități sportive (de ex., fără ca enumerarea să fie cumulativă sau limitativă: piscină, parc acvatic, ansamblu arhitectural pentru practicarea activităților recreative sau sportive în apă); b) complex artificial de acvacultură, cu condiția ca, în cadrul contractului/contractelor prezentat(e) ca experiență similară, să fi fost executate categorii de lucrări similare cu, cel puțin, categoriile principale de lucrări din cadrul prezentului contract (cel puțin lucrări de rezistență a bazinului, de hidroizolație, de filtrare a apei, instalații sanitare, instalații electrice).Cerința de calificare se va formula făcându-se referire la lucrări duse la bun sfârșit în cadrul perioadei de 5 ani, prin această sintagmă înțelegându-se:a) lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau b) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor; sau c) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile ce descriu nivelul lor de experiență, prin raportare la contractele executate în trecut, corespunzător cerințelor autorității contractante.Perioada de 5 ani se calculeaza prin raportare la data limita de primire a ofertelor. Dacă se decalează termenul de depunere a ofertelor se va extinde corespunzător (cu zilele de decalare) și perioada aferentă experienței similare.Cursul de referinta pentru calculul echivalentei, in cazul contractelor a căror valoare este exprimata in alta valuta decat in lei, este cursul mediu anual in lei/valuta, comunicat de Banca Nationala a Romaniei. La nivelul DUAE trebuie precizate urmatoarele informatii: numărul și data contractului / contractelor invocat /e drept experiență similară; tipul / categoriile de lucrări similare executate, valoarea fara TVA a lucrarilor efectiv executate in perioada

de referință, beneficiarul, data și numărul documentului de recepție, ponderea și activitățile / categoriile de lucrări pentru care a fost responsabil în execuția lucrărilor, calitatea în contract (contractant unic / asociat / subcontractant – caz în care se va preciza antreprenorul general și beneficiarul final). Dacă în cadrul contractului / contractelor invocate drept experiență similară s-au executat mai multe tipuri de lucrări, dacă acestea au inclus și servicii / furnizare sau au fost derulate în asociere / ca subcontractant, la nivelul DUAE se vor preciza exclusiv lucrările similare, conform cerinței, executate efectiv de către ofertant și valoarea acestora, fără TVA. Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor: - procesul-verbal de recepție finală / procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor / proces verbal pe obiect întocmit în condițiile actelor normative care reglementează recepția lucrărilor, care să ateste faptul că lucrările au fost executate în conformitate cu normele legale în domeniu și că au fost duse la bun sfârșit și/sau alte documente din care să reiasă următoarele informații: beneficiarul, cantitatea (indicatori tehnici ce caracterizează obiectul lucrării), valoarea lucrărilor executate, perioada (inclusiv data încheierii contractului) și locul execuției lucrărilor.

Cerința 2 OFERTE ÎN ASOCIERE- Modalitatea de îndeplinire: Documentele justificative, care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc (care beneficiază de susținere din partea unui terț) în urma aplicării criteriului de atribuire. Operatorul economic va depune odată cu oferta, DUAE și Acordul de asociere. Acesta va fi prezentat într-un singur exemplar și va fi semnat și ștampilat, în cazul unei asocieri, de reprezentantul legal al fiecărui ofertant asociat (în conformitate cu modelul pus la dispoziție)- Formular nr. 1.

Cerința 3 TERȚI SUSȚINĂTORI- Modalitate de îndeplinire: În DUAE completat de ofertant se vor include și informațiile cu privire la existența unei susțineri de terță parte, precum și celelalte aspecte solicitate prin formatul standard al DUAE. Terțul/terții susținători vor completa DUAE cu informații privind nivelul lor de experiență, prin raportare la contractele executate în trecut, corespunzător susținerii acordate. Odată cu DUAE, ofertanții vor prezenta și angajamentul ferm al terțului susținător/angajamentele ferme ale terților susținători (împreună cu documentele transmise de către terțul/terții susținător/susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament) – Formularul nr. 3.

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Capacitatea tehnică și profesională

Denumire: Proportia de subcontractare

Descriere: Cerința nr. 4 Subcontractare Informații privind partea din contract pe care operatorul economic are, eventual, intenția să o subcontracteze. AC solicită ofertantului să precizeze în ofertă: a) categoriile de lucrări din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți și b) datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă aceștia din urmă sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei sau a solicitării de participare. Modalitatea de îndeplinire: Dacă este aplicabil, ofertanții includ informațiile cu privire la subcontractanți în DUAE. În cazul în care ofertantul utilizează capacitățile subcontractantului/subcontractanților pentru a îndeplini criteriile de calificare, se va prezenta câte un formular DUAE separat pentru fiecare dintre respectivii subcontractanți, completat și semnat în mod corespunzător de către fiecare dintre aceștia. Subcontractanții precizează în DUAE informațiile aferente criteriilor de calificare pe care le îndeplinesc, menționând numărul și data

contractului/acordului de subcontractare pentru partea propusă pentru subcontractare. Odată cu oferta se va depune și acordul de subcontractare completat conform Formularului nr. 2. Dacă prin subcontractant nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAЕ doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere. Conform art. 218 din Legea 98/2016, subcontractorii își vor exprima opțiunea de a fi sau nu plătiți direct de către autoritatea contractantă. Operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va face dovada îndeplinirii cerințelor de calificare prin subcontractanți prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea autorității contractante.

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Denumire: Înscrierea în registrul comerțului

Descriere: Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică cu informațiile solicitate de către autoritatea contractantă – informații referitoare la îndeplinirea cerințelor privind capacitatea de exercitare a activității profesionale. Documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, respectiv certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea Autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza. Pentru PJ/PF străine: fiecare OE participant la procedura de atribuire (OI/OA/S/TS) va prezenta documente echivalente emise în țara de rezidență care dovedesc o formă de înregistrare/atestare ori apartenență din punct de vedere profesional și din care să reiasă structura acționariatului/asociaților OE, împreună cu traducerea autorizată în limba română.

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

5.1.10.

Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 80,00

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Factor tehnic

Descriere: Garantie acordata pe o perioada de 5 ani - 0% (garantia acordata pe o perioada mai mica de 5 ani conduce la declararea ofertei ca inacceptabila) Garantie acordata pe o perioada cuprinsa intre 5 ani si 6 ani inclusiv - 5 % Garantie acordata pe o perioada cuprinsa intre 6 ani si 8 ani inclusiv - 10 % Garantie acordata pe o perioada cuprinsa intre 8 ani si 9 ani inclusiv - 15 % Garantie acordata pe o perioada mai mare de 9 ani - 20 % $P \text{ preț (n)} = \text{Preț (minim)} / \text{Preț(n)} \times 80$, unde: P preț (n) - punctajul obținut de către oferta admisibilă aflată sub evaluare; Preț(minim) - cel mai scăzut dintre prețurile ofertelor admisibile; Preț(n) - prețul ofertei admisibile aflată sub evaluare. Ofertantii au obligatia de a folosi ca Unitate de masura pentru garantie anul calendaristic (12 luni). Termenul garantiei pe lucrare curge de la data admitterii receptiei la terminarea lucrarilor. ●Valabilitatea ofertei va fi de 6 luni de la termenul limită de primire a ofertelor. Notă: Se va completa o declarație privind termenul de garanție acordat lucrărilor executate. Garanția suplimentara va fi punctata conform descrierii factorului de evaluare. În declarație se vor mai preciza următoarele: măsurile luate de contractant pentru monitorizarea lucrărilor executate, în perioada de garanție acordată; modalitatea de intervenție, termenul de intervenție și durata de remediere a potențialelor defecțiuni datorate viciilor de execuție. În propunerea tehnica ofertanții vor descrie modul în care planul de management al calității va asigura nivelul necesar de calitate al rezultatelor lor și al procesele de lucru, prin prezentarea abordării generale și metodologiei pentru realizarea activităților din cadrul contractului (executarea lucrărilor), inclusiv descrieri detaliate ale metodelor de lucru pentru componentele majore ale lucrărilor precum și materialele pe care le vor pune în opera, astfel încât ofertarea unei garanții extinse a lucrărilor să nu se facă doar la nivel declarativ în vederea obținerii unui punctaj mare pentru acest factor de evaluare.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20,00

5.1.11.

Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100197885>

5.1.12.

Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 18/08/2025 15:00:00 (UTC+3) ora de vară a Europei de Est

Termenul până la care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 18/08/2025 15:00:00 (UTC+3) ora de vară a Europei de Est

Locul: In SEAP

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Acord financiar: Conform caietului de sarcini, plata se va face după cum urmează: Autoritatea contractanta in calitate de achizitor poate efectua plati partiale, conform facturii transmise de catre Executant, emise in temeiul situatiilor de plata acceptate de catre Achizitor. Plata facturii se va efectua în termen de maximum 5 (cinci) zile lucrătoare de la data încasării sumelor transferate în baza cererii de plată/transfer transmise Ministerului, ulterior semnării contractului de finanțare, în baza situațiilor de lucrări confirmate de catre dirigintele de santier si de personalul desemnat din cadrul echipei de implementare a proiectului. Acestea vor fi insotite de atasamente si documentele aferente Cartii Tehnice a constructiei in original, pentru lucrarile supuse la decontare.

5.1.15.

Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

Licitație electronică: nu

5.1.16.

Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul Național de Soluționare a Contestatiilor

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare: Eventualele contestații se pot depune la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor / instanța competentă și vor fi soluționate potrivit Legii nr. 101/2016. Termenul de depunere a unor eventuale contestații – 10 zile, conform art. 8 din Legea 101/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: MUNICIPIUL MEDGIDIA

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Compartiment Juridic

Organizația care primește cererile de participare: MUNICIPIUL MEDGIDIA

Organizația care prelucrează ofertele: MUNICIPIUL MEDGIDIA

TED eSender: Operator SEAP

8. Organizații

8.1.

ORG-0004

Denumire oficială: MUNICIPIUL MEDGIDIA

Număr de înregistrare: 4301456

Adresă poștală: Strada: DECEBAL, nr. 35

Localitate: Medgidia

Cod poștal: 905600

Subdiviziunea țării (NUTS): Constanța (RO223)

Țară: România

Punct de contact: CRISTINA PASCU

E-mail: achizitii@primaria-medgidia.ro

Telefon: +40 241820800

Fax: +40 241810619

Adresa de internet: <https://www.primaria-medgidia.ro>

Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1.

ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: office@cnsr.ro

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnsr.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1.

ORG-0005

Denumire oficială: Compartimen Juridic

Număr de înregistrare: 4301456_3

Adresă poștală: Strada Decebal nr. 35, jud. Constanța

Localitate: Medgidia

Cod poștal: 905600

Subdiviziunea țării (NUTS): Constanța (RO223)

Țara: România

E-mail: achizitii@primaria-medgidia.ro

Telefon: +40 241812300

Adresa de internet: www.primaria-medgidia.ro

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1.

ORG-0001

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: c954164d-adeb-4434-9949-5e965d34909c - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 09/07/2025 19:05:13 (UTC+3) ora de vară a Europei de Est

Data de expediere a anunțului eSender: 09/07/2025 17:02:03 (UTC+3) ora de vară a Europei de Est

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 453664-2025

Numărul ediției JO S: 131/2025

Data publicării: 11/07/2025
