

Executie lucrari pentru obiectivul de investitie: "Reabilitare si modernizare Spital Orasenesc
Cernavoda, judetul Constanta"

Detalii

- Organizator: ORASUL CERNAVODA
- Localizare: Romania (Constanta)
- Tip anunț: Anunț de participare simplificat
- Sursă: S.E.A.P.
- Estimare: 16.425.751,02 RON
- Termen limită: 28-07-2025 15:00
- Publicat în: 27-06-2025
- Număr SEAP: [SCN1164615]

Domenii

- Lucrari de sarpanta si de invelitori si lucrari conexe (CPV: 45261000)
 - Lucrari de izolare termica (CPV: 45321000)
 - Instalare de usi, de ferestre si de elemente conexe (CPV: 45421100)
-

Achizitie initiata prin anunt de participare simplificat: [SCN1164615]

Execuție lucrări pentru obiectivul de investiție: "Reabilitare și modernizare Spital Orășenesc
Cernavoda, județul Constanța"

Sectoriale: Nu Legea nr. 98/23.05.2016

Modalitatea de atribuire: ONLINE

Data transmitere: 27.06.2025 14:28

Data publicare: 27.06.2025 14:28

Autoritate contractanta: ORASUL CERNAVODA

Detalii

Documentatie de atribuire:

DF1249155 / 27.06.2025 14:06

Aviz de conformitate aferent documentatie de atribuire emis de ANAP

Data incarcarii aviz:12.06.2025 17:48:58Aviz conform conditionat ACC_7308_DF1246383.pdf

Sectiunea I: Autoritatea contractanta

I.1) Denumire si adrese

ORASUL CERNAVODA

Adresa:Strada: Ovidiu, nr. 11 Tipul juridic al cumparatorului:Autoritate locală Cod fiscal:4304568 Cod
postal:905200 Cod NUTS:RO223 Constanta Localitate:Cernavoda Tara:Romania E-

mail:deliacarmen@primaria-cernavoda.ro Telefon:+40 720027279 Fax:- Adresa Internet
(URL):<https://www.primaria-cernavoda.ro> Adresa profilului cumparatorului:<https://www.e-licitatie.ro>

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna:Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie:Nu

Rolul organismului central pe achizitie:-

I.4) Tipul autoritatii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Servicii publice generale

Sectiunea II: Obiect

II.1) Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu:

Execuție lucrări pentru obiectivul de investiție: "Reabilitare și modernizare Spital Orășenesc Cernavoda, județul Constanța" Numar de referinta:19418 din 26.05.2025 numar referinta cod unic 0.8.25.1

II.1.2) Cod CPV principal:

45321000-3 Lucrari de izolare termica (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului:

Lucrari / Executarea

II.1.4) Descriere succinta:

A) Execuție lucrări pentru obiectivul de investiție: "Reabilitare și modernizare Spital Orășenesc Cernavoda, județul Constanța" B) Valoare estimata a lucrarilor este de 16.425.751,02 lei fara TVA care este formata din: - cheltuieli pentru investitia de baza 16.394.995,57 lei fara TVA - organizarea de santier 30.755,45 lei fara TVA Valoarea cheltuielilor diverse și neprevăzute nu este inclusă în valoarea estimată a achiziției C) Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare/informatiilor suplimentare cu cel putin 6 zile inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor D) Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 14 zile

II.1.5) Valoarea totala estimata:

Valoarea totala estimata:16425751.02 Moneda: RON

II.1.6) Informatii privind loturile:

Contractul este impartit in loturi:Nu

II.2) Descriere

II.2.2) Coduri CPV secundare:

45261000-4 Lucrari de sarpana si de invelitori si lucrari conexe (Rev.2)

45421100-5 Instalare de usi, de ferestre si de elemente conexe (Rev.2)

II.2.3) Locul de executare:

Codul NUTS:RO223 Constanța

Locul de executare:Orasul Cernavoda, str. Ovidiu nr. 11

II.2.4) Descrierea achizitiei publice:

A) Execuție lucrări pentru obiectivul de investiție: "Reabilitare și modernizare Spital Orășenesc Cernavoda, județul Constanța" B) Valoare estimata a lucrarilor este de 16.425.751,02 lei fara TVA care este formata din: - cheltuieli pentru investitia de baza 16.394.995,57 lei fara TVA - organizarea de santier 30.755,45 lei fara TVA Valoarea cheltuielilor diverse și neprevăzute nu este inclusă în valoarea estimată a achiziției C) Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare/informatiilor suplimentare cu cel putin 6 zile inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor D) Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 14 zile

II.2.5) Criterii de atribuire:

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluareDescrierePondere

Pretul oferteiComponenta financiara

90 %

Invers proportional

Punctaj maxim total 90

Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Componenta tehnica- Perioada de garantie acordata LucrariiAutoritatea contractanta, va puncta suplimentar ofertele ce prezinta o perioada de garantie mai mare. Prin propunerea tehnica (in Sect. IV.4.1) ofertantii trebuie sa descrie modul in care planul de management al calitatii va asigura nivelul necesar de calitate al rezultatelor sale si al proceselor de lucru, prin prezentarea abordarii generale si metodologiei pentru realizarea activitatilor din cadrul contractului (executarea lucrarilor), inclusiv descrieri detaliate ale metodelor de lucru pentru componentele majore ale lucrarilor precum si materialele pe care le va pune in opera, astfel incat ofertarea unei garantii extinse a lucrarilor sa nu se faca doar la nivel declarativ in vederea obtinerii unui punctaj mare pentru acest factor de evaluare.

10 %

Invers proportional

Punctaj maxim total 10

Algoritm de calcul: Algoritm de calcul: Factorul de evaluare face referire la toata perioada de garantie acordata lucrarilor a) nu se accepta perioade de garantie mai mici de 36 luni calendaristice; b) pentru oferta care prevede o perioada de garantie acordata lucrarii de minim 36 de luni calendaristice se acorda 0 puncte; c) pentru oferta care prevede cea mai mare perioada de garantie acordata lucrarii, de maxim 60 de luni, se acorda 10 puncte; d) pentru alta perioada decat cea prevazuta la pct. b) si c) se acorda punctajul astfel: $P_n = (G_n - G_{\text{min. acceptata}}) / (G_{\text{max.}} - G_{\text{min. acceptata}}) \times 10$ Unde: P_n = punctajul ofertei "n" pentru factorul de evaluare „Perioada de garantie acordata lucrarii”; G_n = perioada de garantie ofertata de ofertantul pentru care se calculeaza punctajul; $G_{\text{min. acceptata}}$ = perioada de garantie minim acceptata (36 luni) in cadrul procedurii de atribuire; $G_{\text{max.}}$ = perioada de garantie maxima acceptata (60 de luni) in cadrul procedurii de atribuire; Note: • PG se va exprima in luni de la data intocmirii PV de receptie la terminarea lucrarilor; • PG maxima a lucrarii este de 60 de luni, iar PG minima este de 36 luni. • PG este perioada de timp cuprinsa intre data receptiei la terminarea lucrarilor si data receptiei finale, in cadrul careia executantul are oblig. inlaturarii pe cheltuiala sa, a tuturor deficientelor aparute datorita nerespectarii clauzelor si specificatiilor contr sau a reglementarilor teh aplicabile in domeniul lucrarii; Ofertele care prevad o durata a garantiei mai mare de 60 de luni nu se vor punct suplimentar.

Punctaj maxim total100

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene:

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene:Nu

Tip finantare :Alte fonduri

Program/Proiect:-

II.2.14) Informatii suplimentare:

VI.3) ALTE INFORMATII (dupa caz) 1. Clarificarile si/sau eventualele modificari aduse documentatiei de atribuire vor fi facute cunoscute prin crearea unui nou fisier electronic postat prin intermediul SEAP.

Riscurile neaccesarii clarificarilor cad in sarcina operatorului economic. 2. Proiectul este finantat prin programul P.N.R.R. Componenta 10, Fondul Local I.3.- Reabilitare moderata a cladirilor publice pentru a imbunatati serviciile publice prestate la nivelul prestate la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale

Titlu apel: PNRR/2022/C10/13, Runda 2, conform contract de finantare cu nr. 11043/27.01.2023

Sectiunea III: Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

III.1) Conditii de participare

III.1.1) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, inclusiv cerintele privind inscrierea in registrele profesionale sau comerciale:

III.2.1.a) Situația personală a candidatului sau ofertantului:

Operatorul economic (ofertant/ofertanti asociati/terti sustinatori/subcontractanti) nu trebuie sa se regaseasca în situatiile prevazute la art. 164; art. 165; art. 167 din Legea 98/2016.

Se va completa DUAЕ de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire cu informatiile aferente situatiei lor.

Documentele justificative care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmeaza a fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul 1 în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluarii ofertelor.

Documentele justificative sunt urmatoarele:

- a. certificate constatatoare privind lipsa datoriilor cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat, etc.) pentru sediul principal documente din care trebuie sa reiasa neincadrarea in prevederile art. 165 alin (1) din legea 98/2016, iar pentru sediile secundare/punctele de lucru, o declaratie pe propria raspundere privind indeplinirea obligatiilor de plata a impozitelor, taxelor sau contributiilor la bugetul general consolidat datorate.
- b. cazierul judiciar al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau al celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, asa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv

Si daca este cazul:

- a. documente prin care sa se demonstreaze faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogarile prevazute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2) si art. 171 din Legea 98/2016;
- b. alte documente edificatoare;

Încadrarea în situatiile prevazute la art. 59-60 din Legea nr. 98/2016 atrage excluderea ofertantului din procedura de achizitie.

Modalitatea de îndeplinire: Operatorul economic va completa si prezenta formularul DUAЕ din documentatia de atribuire.

Persoanele care detin functii de decizie în cadrul autoritatii contractante definite conform a articolului 21, alin 5 si 6 din HG nr.395/2016 în ceea ce priveste organizarea, derularea si finalizarea procedurii de atribuire, sunt:

Liviu Cristian Negoită - Primar; Șerif Cîrjali - Consilier Local; Silvica Olteanu - Secretar UAT; Roxana Nicoleta Gherase - Șef Serviciul Impozite și taxe; Dragomir Rodica - Șef Serviciu ADPP; Ardelean Radu-Alexandru - Șef Serviciul Tehnic Investitii si Achizitii Publice; Bogdan Boarca - Consilier Local; Constantin Grajdeanu - Consilier Local; Alexandru Tudor-Consilier Local; Stefan Plesa-Consilier Local; Gheorghe-Cristinel Rosu- Consilier Local; Radu-Alexandru Cojocariu - Consilier Local; Salem Zahra - Consilier Local; Catalin-Marian Apostol-Viceprimar; Petru Moraru-Consilier Local; Popa Mihai - Consilier Local; Niazi Ghiulen- Consilier Local; Valentin Bejan-Consilier Local; Dida Cileaga Margareta - Consilier Local; Alina-Diana Miesz - Director Executiv Direcția Servicii și Administrație Publică; Laura Vasilica Nicolescu - Șef Serviciu Strategie și Proiecte; Raluca Andronache - Șef Serviciul Buget Contabilitate; Simona Presadă - Șef Serviciu Fond Locativ, Spatii, Cultura si Biblioteca; Olteanu Ionuț Mihai - Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru; Georgiana Cadiu - Director Executiv Direcția Asistență Socială; Corina Ghilase - Director Cămin pentru persoane vârstnice; Anca Gutu - Responsabil Tehnic, Gabriela Carp-Consilier Local, Mirsu Adrian- Consilier Local, Cocor Constantin-Codrut Consilier Local

Declaratie cu privire la beneficiarul real al fondurilor (model formular 34)

In conformitate cu instructiunea nr. 1 emisa de MDLPA si ce se pune in aplicare din 14.09.2023, si in aplicarea prevederilor art. 22 alin 2 lit d) din Regulamentul UE 2021/241 al Parlamentului European si al Consiliului din 12 februarie 2021, instructiunea 6, revizia 2 din data de 07.06.2023: " ofertantii declarati castigatori ai procedurii de achizitii publice sunt obligati sa puna la dispozitia Autoritatii Contractante, informatii cu privire la beneficiarul real al fondurilor alocate prin PNRR.

Modalitatea de îndeplinire: Operatorul va prezenta odata cu depunerea ofertei si Declaratie cu privire la beneficiarul real al fondurilor (model formular 34)

Ofertantii vor prezenta odata cu depunerea DUAE si angajamentul tertului sustinator (impreuna cu documentele anexe la angajament, transmise acestora de catre tert/terti sustinatori, din care rezulta modul efectiv in care se va materializa sustinerea acestuia /acestora), acordul de subcontractare si acordul de asociere. Documentele justificative care probeaza cele asumate in angajamente/acorduri vor fi solicitate doar ofertentului clasat pe primul loc in urma evaluarii ofertelor, la solicitarea autoritatii contractante.

Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale in conformitate cu art 173 din Legea 98 privind achizitiile publice

Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de înregistrare în condițiile legii în țara de rezidență, sa reiasa ca acestia sunt legal constituiti, ca nu se afla în niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca au capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului.

Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE bifand DA sau NU in partea a IV. Criterii de selectie:- a: indicatie globala pentru toate criteriile de selectie, urmând ca documentul justificativ, respectiv certificat ONRC din care sa rezulte corespondentul activitatii CAEN in corelare cu obiectului contractului sau pentru ofertantii straini, document echivalent emis în țara de rezidență, sa fie prezentat doar la solicitarea autoritatii contractante la finalizarea evaluarii ofertelor si numai de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor.

III.1.2) Situatia economica si financiara:

Listă și descriere succintă a criteriilor de selecție:

Nivelul minim al mediei cifrei de afaceri a ofertantului pe ultimii 3 ani incheiati

Capacitate financiara de sustinere a lucrarii (cashflow de executie)

Nivel(uri) minim(e) al(e) standardelor care ar putea fi impuse:

Nivelul minim al mediei cifrei de afaceri a ofertantului pe ultimii 3 ani incheiati 2022, 2023 și 2024, trebuie să fie cel puțin egală cu 16.425.751,02 lei fără T.V.A.

Modalitatea de îndeplinire:

Se va completa DUAE bifand DA sau NU in partea a IV. Criterii de selectie:-a: indicatie globala pentru toate criteriile de selectie

Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul întocmit după aplicarea criteriului de atribuire/ de către ofertanții selectați să semneze contractul: bilanțuri contabile sau extrase de bilanț, rapoarte de audit financiar sau alte documente emise de organisme specializate care confirmă nivelul cifrei de afaceri înscris în DUAE.

Pentru o evaluare unitara a modului de îndeplinire a cerinței, se va menționa faptul ca pentru calculul echivalentei se va aplica cursul mediu anual lei/valuta comunicat fie de BNR fie de BCE pentru fiecare an in parte (pentru o evaluare unitara Autoritatea/entitatea contractantă va alege una din cele doua instituții pentru referință).

Ofertantii trebuie sa demonstreze ca au acces sau au disponibile resurse reale, negrevate de datorii, depozite bancare, linii de credit confirmate de bănci ori alte resurse financiare disponibile, suficiente pentru a realiza un cash flow de executie a lucrarii de minim 6.110.379,36 lei, suficient pentru desfasurarea activitatilor, suma care va fi destinata exclusiv indeplinirii viitorului contract pentru o perioada de 4 luni de la data semnarii acestuia cu autoritatea contractanta, independent de alte angajamente contractuale ale operatorului economic.

În cazul unei asocieri, cerința poate fi îndeplinită prin cumularea resurselor

In vederea indeplinirii cerintei se accepta ca aceste disponibilitati financiare sa fie dovedite prin: depozite bancare, linii de credit confirmate de bănci ori alte resurse financiare disponibile/ sume de bani constituite in conturi separate, avand destinatia executiei prezentei lucrari, insotite de o declaratie pe propria raspundere in acest sens asumata de ofertant prin semnatura si stampila.

Modalitatea de îndeplinire:

Se va completa DUAE bifand DA sau NU in partea a IV. Criterii de selectie:-a: indicatie globala pentru toate criteriile de selectie, urmând ca documentele justificative, respectiv depozite bancare, linii de credit confirmate de bănci ori alte resurse financiare disponibile/ sume de bani constituite in conturi separate, avand destinatia executiei prezentei lucrari, sa fie prezentate de operatorul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire.

III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala:

Listă și descriere succintă a criteriilor de selecție:

Cerinta privind experienta similara

Nivel(uri) minim(e) al(e) standardelor care ar putea fi impuse:

Cerinta nr. 1

Capacitatea tehnica si/sau profesionala in conformitate cu art 179 din Legea 98 privind achizitiile publice.

In vederea îndeplinirii cerintei de calificare referitoare la capacitatea tehnica si profesionala, ofertantii vor demonstra ca au executat în ultimii 5 ani, calculati prin raportare la data limita de depunere a ofertelor (cu indicarea valorilor, datelor si a beneficiarilor publici sau privati) lucrari similare celor care fac obiectul prezentei achizitii, la nivelul a unul sau a mai multor contracte, în valoare cumulata de cel puțin 16.425.751,02 lei fără T.V.A.

Prin "lucrări similare", autoritatea contractanta intelege lucrari de construire/reabilitare/renovare/modernizare/extindere aferente constructiilor civile avand minim categoria "C" de importanta a constrcutiilor in conformitate cu legea 10/1995 privind calitatea in constructii

In cazul in care autoritatea contractanta decaleaza termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, publicand in acest fel o erata, limita inferioara a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferenta decalarii, urmand a fi considerate indeplinita cerinta pentru toti operatorii care au prezentat dovada finalizarii contractului de experienta similara in intervalul de timp nou rezultat.

In cazul in care valoare lucrarilor similare este exprimata in alta moneda decat LEI, atunci se va folosi valoarea cursului mediu anual in lei/valuta comunicat de Banca Nationala a Romaniei pentru fiecare an in parte

Modalitatea de îndeplinire:

Se va completa DUAE bifand DA sau NU in partea a IV. Criterii de selectie:-a: indicatie globala pentru toate criteriile de selectie, urmând ca documentele justificative, respectiv depozite bancare, linii de credit confirmate de bănci ori alte resurse financiare disponibile/ sume de bani constituite in conturi separate, avand destinatia executiei prezentei lucrari, sa fie prezentate de operatorul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire.

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii:

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii:

Achizitia implica incheierea unui acord-cadru:Nu

Achizitia implica instituirea unui sistem dinamic de achizitii:Nu

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica:

Se va organiza o licitatie electronica:Nu

IV.2) Informatii administrative

IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare:

Data si ora locala:28.07.2025 15:00

IV.2.4) Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare:

Romana

IV.2.6) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta:

Oferta trebuie sa fie valabila pana la:28.11.2025

IV.2.7) Conditii de deschidere a ofertelor:

Data de deschidere a ofertelor:28.07.2025 15:00

Locul de deschidere a ofertelor:In SEAP

Persoane autorizate sa asiste la deschiderea ofertelor:-

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.1) Informatii privind periodicitatea

Aceasta achizitie este periodica:Nu

VI.2) Informatii privind fluxurile de lucru electronice

Se va utiliza sistemul de comenzi electronice:Nu

Se va accepta facturarea electronica:Da

Se vor utiliza platile electronice:Nu

VI.3) Informatii suplimentare

1. Clarificarile si/sau eventualele modificari aduse documentatiei de atribuire vor fi facute cunoscute prin crearea unui nou fisier electronic postat prin intermediul SEAP. Riscurile neaccesării clarificărilor cad în sarcina operatorului economic. 2. Proiectul este finantat prin programul P.N.R.R. Componenta 10, Fondul Local I..3.- Reabilitare moderata a cladirilor publice pentru a imbunatati serviciile publice prestate la nivelul prestate la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale Titlu apel: PNRR/2022/C10/13, Runda 2, conform contract de finantare cu nr. 11043/27.01.2023 3. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor:

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa:Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3 Tipul juridic al cumparatorului:- Cod fiscal:20329980 Cod postal:030084 Cod NUTS:RO321 Bucuresti Localitate:Bucuresti Tara:Romania E-mail:office@cnsr.ro Telefon:+40213104641 Fax:+40213104642 Adresa Internet (URL):http://www.cnsr.ro Adresa profilului cumparatorului:https://www.e-licitatie.ro

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere:

-

VI.4.3) Procedura de contestare:

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:Caile si termenele de atac prevazute la art. 8 din legea 101/2016, respectiv lit b) 7 zile, începând cu ziua următoare luării la cunoștință despre actul autorității contractante considerat nelegal

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare:

-

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

27.06.2025 14:28
