

Inchiriaza spati comercial in suprafata utila de 62,00 mp

Detalii

- Organizator: CONFORT URBAN SRL
- Localizare: Romania (Constanta)
- Tip anunț: Anunț de participare
- Sursă: Presa Nationala
- Termen limită: 20-06-2025 12:00
- Dată licitație: 23-06-2025 10:00
- Publicat în: 02-06-2025

Domenii

- Servicii de inchiriere sau de vanzare de imobile (CPV: 70310000)
-

Anunț licitație publică cu plic închis pentru atribuirea beneficiului contractului de închiriere.

Informații generale privind concedentul, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, fax și/sau adresa de e-mail ale persoanei de contact:

CONFORT URBAN SRL, cu sediul în Vârful cu Dor nr.10, mun. Constanța, jud. Constanța, cod fiscal RO1875349, telefon/fax 0241.67.22.99, e-mail secretariat@conforturban-ct.ro.

Informații generale privind obiectul închirierii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie închiriat:

- spațiul comercial în suprafață utilă de 62,00 mp, situat în mun.Constanța, Piața Agroalimentară Abator, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise:

- producători particulari legume-fructe;

- carne și produse din carne;

- lapte și produse lactate;

- spații comerciale produse alimentare; - birou administrativ; - birou control sanitar-veterinar; - snack bar; - spațiul comercial nr.1+2 (Su=47,67 mp), situat în mun.Constanța, Piața Agroalimentară I.L.Caragiale, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise de spații comerciale; - spațiul comercial nr.3 (Su=21,88 mp), situat în mun. Constanța, Piața Agroalimentară I.L.Caragiale, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise de spații comerciale; - spațiul comercial nr.6 (Su=21,42 mp), situat în mun.Constanța, Piața Agroalimentară I.L.Caragiale, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise de spații comerciale; - spațiul comercial nr.7 (Su=21,45 mp), situat în mun.Constanța, Piața Agroalimentară I.L. Caragiale, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise de spații comerciale; - spațiul comercial nr.11 (Su=28,49 mp), situat în mun. Constanța, Piața

Agroalimentară I.L.Caragiale, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise de spații comerciale; - spațiul comercial nr.1 MIC (Su=7,28 mp), situat în mun.Constanța, Complex Comercial Tomis III - AMEA I, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise: - instituții, servicii; - echipamente publice dispersate la nivel de cartier; - servicii comerciale; - sedii ale unor companii și firme, servicii pentru întreprinderi, proiectare, cercetare, expertizare, consultanță în diferite domenii și alte servicii profesionale; - sedii ale unor organizații politice, profesionale,etc; - comerț cu amănuntul; - restaurante, baruri, cofetări, cafenele, etc, la parterul clădirilor; - clădiri multietajate pentru gararea autovehiculelor; - spațiul comercial nr.7 (Su=17,96 mp), situat în mun.Constanța, Complex Comercial Tomis III - MAJOR COMPREST, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise: - instituții, servicii; - echipamente publice dispersate la nivel de cartier; - servicii comerciale; - sedii ale unor companii și firme, servicii pentru întreprinderi, proiectare, cercetare, expertizare, consultanță în diferite domenii și alte servicii profesionale; - sedii ale unor organizații politice, profesionale,etc; - comerț cu amănuntul; - restaurante, baruri, cofetări, cafenele, etc, la parterul clădirilor; - clădiri multietajate pentru gararea autovehiculelor; - spațiul comercial nr.9 (Su=18,94 mp), situat în mun.Constanța, Complex Comercial Tomis III - MAJOR COMPREST, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise: - instituții, servicii; - echipamente publice dispersate la nivel de cartier; - servicii comerciale; - sedii ale unor companii și firme, servicii pentru întreprinderi, proiectare, cercetare, expertizare, consultanță în diferite domenii și alte servicii profesionale; - sedii ale unor organizații politice, profesionale,etc; - comerț cu amănuntul; - restaurante, baruri, cofetări, cafenele, etc, la parterul clădirilor; - clădiri multietajate pentru gararea autovehiculelor; - spațiul comercial nr.10 (Su=18,99 mp), situat în mun.Constanța, Complex Comercial Tomis III - MAJOR COMPREST, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise: - instituții, servicii; - echipamente publice dispersate la nivel de cartier; - servicii comerciale; - sedii ale unor companii și firme, servicii pentru întreprinderi, proiectare, cercetare, expertizare, consultanță în diferite domenii și alte servicii profesionale; - sedii ale unor organizații politice, profesionale,etc; - comerț cu amănuntul; - restaurante, baruri, cofetări, cafenele, etc, la parterul clădirilor; - clădiri multietajate pentru gararea autovehiculelor; - spațiul comercial nr.12 (Su=18,09 mp), situat în mun.Constanța, Complex Comercial Tomis III - MAJOR COMPREST, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise: - instituții, servicii; - echipamente publice dispersate la nivel de cartier; - servicii comerciale; - sedii ale unor companii și firme, servicii pentru întreprinderi, proiectare, cercetare, expertizare, consultanță în diferite domenii și alte servicii profesionale; - sedii ale unor organizații politice, profesionale,etc; - comerț cu amănuntul; - restaurante, baruri, cofetări, cafenele, etc, la parterul clădirilor; - clădiri multietajate pentru gararea autovehiculelor; - spațiul comercial nr.27 (Su=19,12 mp), situat în mun.Constanța, Complex Comercial Tomis III - MAJOR COMPREST, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise: - instituții, servicii; - echipamente publice dispersate la nivel de cartier; - servicii comerciale; - sedii ale unor companii și firme, servicii pentru întreprinderi, proiectare, cercetare, expertizare, consultanță în diferite domenii și alte servicii profesionale; - sedii ale unor organizații politice, profesionale,etc; - comerț cu amănuntul; - restaurante, baruri, cofetări, cafenele, etc, la parterul clădirilor; clădiri multietajate pentru gararea autovehiculelor; - spațiul comercial nr.7A+7B (Su=34,00 mp), situat în mun.Constanța, Bd.Tomis intersecție cu str. Soveja, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise de spații comerciale. - spațiul comercial nr.9 (Su=13,62 mp), situat în mun.Constanța, Bd. Tomis intersecție cu str.Soveja, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise de spații comerciale. - spațiul comercial nr.12 (Su=13,40 mp), situat în mun.Constanța, Bd.Tomis intersecție cu str. Soveja, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise de spații comerciale. - spațiul comercial nr.17 (Su=14,63 mp), situat în mun.Constanța, Bd. Tomis intersecție cu str. Soveja, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise de spații comerciale. - spațiul comercial nr.18 (Su=14,59 mp), situat în mun.Constanța, Bd.Tomis intersecție cu str.Soveja, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise de spații comerciale. - spațiul comercial nr. 19 (Su=14,59 mp), situat în mun.Constanța, Bd.Tomis intersecție cu str. Soveja, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise de spații comerciale. - spațiul comercial nr. 24 (Su=30,58 mp) situat în mun. Constanța, Bd. Tomis intersecție cu str. Soveja, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise de spații comerciale. - spațiul comercial nr.18

(Su=89 mp), situat în mun. Constanța, Stațiunea Mamaia, Zona Perla Select, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise de comerț, alimentație publică și cazare - P+3; - spațiul comercial nr.C1 (Su=46,22 mp), situat în mun. Constanța, Stațiunea Mamaia, Zona Cazino Corpuri, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise de alimentație publică, comerț, servicii;

- spațiul comercial nr.C3 (Su=48,60 mp), situat în mun. Constanța, Stațiunea Mamaia, Zona Cazino Corpuri, proprietatea Confort Urban SRL și utilizări admise de alimentație publică, comerț, servicii;

Toate spațiile de mai sus aparțin domeniului privat al CONFORT URBAN SRL, conform Caietelor de sarcini, HCL nr. 337/30.09.2021 și în baza temeiului legal: OUG nr. 57/ 03.07.2019, art. 332-333.

Documentația de atribuire se poate obține prin solicitare scrisă la sediul instituției, Serviciul Facturare, Urmărire și Recuperare Debite, str.Vârful cu Dor nr.10, mun. Constanța, jud. Constanța, condiționat de achitarea unei taxe de 100 de lei/exemplar, în numerar la casieria din str. Vârful cu Dor nr.10 (luni - joi 8.00 - 14.00, vineri 8.00 - 13.00) sau prin ordin de plată în contul nr. RO18 BTRL RONC RT00 E438 6703, deschis la Banca Transilvania - Sucursala Constanța.

Data-limită pentru solicitarea clarificarilor: 16.06.2025, ora 12.00.

Ofertele vor fi depuse până la data de 20.06.2025, ora 12.00, la Serviciul Facturare, Urmărire și Recuperare Debite din cadrul CONFORT URBAN SRL, str. Vârful cu Dor nr.10, mun. Constanța, jud. Constanța, într-un singur exemplar, în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior.

Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor, la sediul CONFORT URBAN SRL, situat în str. Vârful cu Dor nr. 10, mun. Constanța, jud. Constanța, după cum urmează:

Ziua 1 - data de 23.06.2025, ora 10.00 - pentru următoarele spații:

- spațiul comercial în suprafață utilă de 62 mp, situat în mun. Comstanța, Piața Agroalimen- tară Abator;

- spațiul comercial nr.1+2, situat în mun. Constanța, Piața Agroalimentară I.L. Caragiale;

- spațiul comercial nr. 3, situat în mun. Constanța, Piața Agroalimentară I.L. Caragiale;

- spațiul comercial nr. 6, situat în mun. Constanța, Piața Agroalimentară I.L.Caragiale;

- spațiul comercial nr.7, situat în mun. Constanța, Piața Agroalimentară I.L.Caragiale;

- spațiul comercial nr.11, situat în mun.Constanța, Piața Agroalimentară I.L. Caragiale;

- spațiul comercial nr. 1 MIC, situat în mun.Constanța, Complex Comercial Tomis III-AMEA I;

Ziua 2 - data de 25.06.2025, ora 10.00 - pentru următoarele spații:

- spațiul comercial nr.7, situat în mun. Constanța, Complex Comercial Tomis III - Major Comprest;

- spațiul comercial nr.9, situat în mun. Constanța, Complex Comercial Tomis III - Major Comprest;

- spațiul comercial nr.10, situat în mun. Constanța, Complex Comercial Tomis III - Major Comprest;

- spațiul comercial nr. 12, situat în mun. Constanța, Complex Comercial Tomis III - Major Comprest;
- spațiul comercial nr. 27, situat în mun. Constanța, Complex Comercial Tomis III - Major Comprest;
- spațiul comercial nr. 7A+7B, situat în mun. Constanța, Bd. Tomis intersecție cu str. Soveja;
- spațiul comercial nr. 9, situat în mun. Constanța, Bd. Tomis intersecție cu str. Soveja;

Ziua 3 - data de 27.06.2025, ora 10.00 - pentru următoarele spații:

- spațiul comercial nr. 12, situat în mun. Constanța, Bd. Tomis intersecție cu str. Soveja;
- spațiul comercial nr. 17, situat în mun. Constanța, Bd. Tomis intersecție cu str. Soveja;
- spațiul comercial nr. 18, situat în mun. Constanța, Bd. Tomis intersecție cu str. Soveja;
- spațiul comercial nr. 19, situat în mun. Constanța, Bd. Tomis intersecție cu str. Soveja;
- spațiul comercial nr. 24, situat în mun. Constanța, Bd. Tomis intersecție cu str. Soveja;
- spațiul comercial nr. 18, situat în Stațiunea Mamaia, Zona Perla Select;
- spațiul comercial nr. C1, situat în Stațiunea Mamaia, Zona Cazino Corpuri;
- spațiul comercial nr. C3, situat în Stațiunea Mamaia, Zona Cazino Corpuri;
- Denumirea, adresa, numărul de telefon și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: Secția de Contencios Administrativ și Fiscal a Tribunalului Constanța, str. Traian nr. 31, mun. Constanța, jud. Constanța, tel. 0241/606.597, fax: 0241/617.413, e-mail: tr-ct-contencios-reg@just.ro.

Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 02.06.2025.
