

**Servicii de curățenie la sediile Primăriei municipiului
Constanța și la obiectivul de investiții "Reabilitarea și
amenajarea Parcului Arheologic" respectiv foșoare
grupuri sanitare**

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

MUNICIPIUL CONSTANTA

Cod de identificare fiscala: 4785631; Adresa: Strada: Bd-ul Tomis, nr. 51; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate locală; Localitatea: Constanta; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 900725; Tara: Romania; Persoana de contact: Ionela-Nicoleta Popa; Telefon: +40 241488157; Fax: +40 241488195; E-mail: ionela.popa@primaria-constanta.ro; Adresa internet: (URL) https://www.primaria-constanta.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Servicii publice generale

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Servicii de curățenie la sediile Primăriei municipiului Constanța și la obiectivul de investiții "Reabilitarea și amenajarea Parcului Arheologic" respectiv foșoare grupuri sanitare

Numar referinta: 0

II.1.2) Cod CPV principal

90910000-9 Servicii de curatenie (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Servicii

II.1.4) Descrierea succinta

Obiectul achiziției îl constituie prestarea serviciilor de curățenie, cu asigurare personal și materiale de curățenie, pentru imobilele deținute în prezent de autoritatea contractantă pe perioada derulării acordului cadru. Numărul imobilelor (locațiile Primăriei), poate varia în funcție de necesitățile achizitorului, apărute pe parcursul derulării acordului cadru.

Termenul până la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 20 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări/informațiilor suplimentare în ziua a 11-a față de termenul limită de depunere a ofertelor.

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este împartit în loturi: Nu

II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Oferta cea mai scazuta: 4365482,48

Cea mai ridicata oferta: 4365482,48

Moneda: RON

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 90910000-9 Servicii de curatenie (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO223 Constanța

Locul principal de executare:

municipiul Constanta municipiul Constanta

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Obiectul achiziției îl constituie prestarea serviciilor de curățenie, cu asigurare personal și materiale de curățenie, pentru imobilele deținute în prezent de autoritatea contractantă pe perioada derulării acordului cadru. Numărul imobilelor (locațiile Primăriei), poate varia în funcție de necesitățile achizitorului, apărute pe parcursul derulării acordului cadru.

Durata acordului cadru va fi de 24 luni de la data semnării de ambele părți. Se vor încheia 2 contracte subsecvente. Durata fiecărui contract subsecvent va fi de 12 luni de la data semnării de ambele părți.

Valoare maximă acord cadru: 6.053.015,44 lei fără TVA

- Valoare maximă contract subsecvent 1: 3.026.507,72 lei fără TVA
- Valoare maximă contract subsecvent 2: 3.026.507,72 lei fără TVA

Valoare minimă acord cadru: 5.484.180,40 lei fără TVA

- Valoare minima contract subsecvent 1: 2.742.090,20 lei fără TVA
- Valoare minima contract subsecvent 2: 2.742.090,20 lei fără TVA

Cantitatile minime si maxime aferente fiecarui contract subsecvent pentru fiecare operatiune sunt prevazute si detaliate in Anexele caietului de sarcini.

II.2.5) Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare: Pretul ofertei

Pondere: 80%

Denumire factor evaluare: Calitatea serviciilor - Componenta tehnica - Calificarea personalului desemnat pentru executarea serviciilor de curățenie

Pondere: 20%

II.2.11) Informatii privind optiunile

Optiuni: Nu

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

II.2.14) Informatii suplimentare

-

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Licitatie deschisa

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii**IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica**

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

IV.2) Informatii administrative**IV.2.1) Publicarea anterioara privind aceasta procedura**

Numarul anuntului in JOUE: 597017-2024

IV.2.8) Informatii privind incetarea sistemului dinamic de achizitii

Anuntul implica incetarea sistemului dinamic de achizitii publicat in anuntul de participare de mai sus: Nu

IV.2.9) Informatii privind incetarea unei invitatii la o procedura concurentiala de ofertare sub forma unui anunt orientativ periodic

Entitatea contractanta nu va atribui niciun alt contract pe baza anuntului orientativ periodic mentionat mai sus: Nu

Sectiunea V: Atribuirea contractului

Se atribuie un contract/un lot: Da

V.2) Atribuirea contractului**Acord cadru privind achizitia de "Servicii de curatenie"****V.2.1) Numarul si data incheierii contractului**

61431 / 18.03.2025

V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 4

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 4

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 4

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Da

V.2.3) Numele si adresa contractantului**FABRICA DE CURĂȚENIE EXPRESS**

Cod de identificare fiscala: 36746363; Adresa: Strada Mărășești, Nr. 34, Sector: 4; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Bucuresti; Cod NUTS: RO321 Bucuresti; Cod postal: 040251; Tara: Romania; Telefon: +40 743251657; Fax: -E-mail: fabricadecurateniebuc@gmail.com; Adresa internet: (URL) https://www.fabricacuratenieexpress.ro; Contractul este un IMM Da
CIP AVANTAJ

Cod de identificare fiscala: 18605579; Adresa: Strada Gării, Nr. 12; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Tulcea; Cod NUTS: RO225 Tulcea; Cod postal: 820158; Tara: Romania; Telefon: +40 0743211013; Fax: -E-mail: ciprian_pericleanu@yahoo.com; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Nu

V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 4365482,48

Oferta cea mai scazuta: 4365482,48

Cea mai ridicata oferta: 4365482,48

Moneda: RON

V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu

Secțiunea VI: Informatii complementare

VI.3) Informatii suplimentare

Autoritatea contractantă atribuie acordului cadru de achiziție publică ofertantului care a depus oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic, prin aplicarea criteriului de atribuire cel mai bun raport calitate-preț, determinat pe baza unor factori de evaluare în legătură cu obiectul acordului cadru de achiziție publică.

Clasamentul ofertelor va fi determinat pe baza punctajului total.

Oferta stabilită ca fiind câștigătoare va fi oferta care va obține cel mai mare punctaj rezultat prin însumarea punctajelor obținute de componentele tehnice și componenta financiară.

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul maxim obținut la factorul „Calitatea serviciilor”.

În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică, conform prevederilor art. 139 alin. (3) din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Garantia de participare emisă în alta limbă decât lb.romana va fi însoțită de traducerea autorizată. 2: Vizualizare documente semnate electronic: Pentru deschiderea fișierelor semnate electronic puteți utiliza gratuit aplicația EasySign pusă la dispoziție de Trans Sped. Puteți descărca aceasta aplicație de la următoarea adresă: http://www.easysign.ro/files/applications/easysign_2_setup.zip. Urmăriți apoi instrucțiunile: Instalarea aplicației software: a. Se dezarhivează și se instalează aplicația EasySign. b. Este necesar ca acțiunea să fie realizată de un administrator al sistemului. c. Pentru instalarea și funcționarea corectă este necesar să se instaleze anterior pe sistemul informatic în cauză, pachetul .NET Framework versiune 2.0.11. Verificarea validității semnăturii electronice și deschiderea / salvarea documentului original: d. Se apasă „Enter” sau se da „dublu click” pe fișierul semnat electronic, pentru a-l deschide cu aplicația EasySign sau e. Se deschide aplicația EasySign, se alege din rubrica „Semnare & Criptare” opțiunea „Verifica semnatura” și se selectează documentul care se dorește să fie deschis/verificat la rubrica „D.semnat” din fereastra care se va deschide. f. În fereastra apărută se poate verifica validitatea semnăturii electronice și se poate apăsa butonul „Salvează” pentru a salva local documentul original. g. După salvarea documentului original, acesta se poate vizualiza pe stația de lucru. Dacă nu doriți să mai realizați altă activitate privind fișierul deschis, se poate închide aplicația EasySign. 3. Întreaga documentație de atribuire este disponibilă în SEAP (www.e-licitatie.ro). Pentru a putea participa la prezenta procedură, operatorii economici interesați vor fi înregistrați în SEAP și vor achita, după caz, taxele necesare stipulate pe www.elicitatie.ro.

Ofertanții nerezidenți vor prezenta traduceri autorizate în limba română ale tuturor documentelor solicitate în prezenta documentație de atribuire.

FISIERELE CARE VOR FI ÎNCARCATE ÎN SEAP DE CĂTRE OFERTANȚI, VOR FI SEMNATE CU SEMNATURA ELECTRONICĂ EXTINSĂ BAZATĂ PE UN CERTIFICAT CALIFICAT, ELIBERAT DE UN FURNIZOR DE SERVICII DE CERTIFICARE ACREDITAT ÎN CONDIȚIILE LEGII, AL OPERATORULUI ECONOMIC, ÎN FUNCȚIE DE CALITATEA ACESTUIA ASOCIAȚI/ TERT/SUBCONTRACTANT.

NEDEPUNEREA DUA E ODATA CU OFERTA (INCLUSIV PENTRU ASOCIAȚI/TERT SUSTINATOR/SUBCONTRACTANT) ATRAGE RESPINGEREA ACESTEIA CA INACCEPTABILĂ CONFORM ART. 137 ALIN. (2), LIT. B) DIN HG NR/ 395/2016.

ODATA CU OFERTA, se va depune DUA E, ANGAJAMENTUL FERM AL TERTULUI SUSTINATOR DIN CARE REZULTĂ MODUL EFECTIV ÎN CARE SE VA MATERIALIZA SUSTINEREA ACESTUIA, SAU DUPĂ CAZ A ACORDUL DE SUBCONTRACTARE ȘI/SAU A ACORDULUI DE ASOCIERE.

PREZENTAREA DOCUMENTELOR/ÎNCRISURILOR, SE VA FACE LA SOLICITAREA AUTORITĂȚII CONTRACTANTE, DOAR DE CĂTRE OFERTANTUL CLASAT PE PRIMUL LOC DUPĂ APLICAREA CRITERIULUI DE ATRIBUIRE.

Autoritatea contractantă are dreptul de a se adresa inclusiv beneficiarului final al lucrărilor care fac obiectul contractului prezentat drept experiență similară, pentru confirmarea celor prezentate de ofertant.

RISCU ELABORĂRII ȘI DEPUȘTERII OFERTELOR ÎN SICAP APARTINE OFERTANȚILOR .

„Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare simplificat, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metodă specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea „sau echivalent”.

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de soluționare a contestațiilor

Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumpărătorului: -Localitatea: București; Cod postal: 030084; Tara: România;
Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cnsr.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare: -

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-

VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.7) Procedura verificata ANAP

Nu

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

07.05.2025