

Debitor: S.C. Tremag S.A.- în lichidare

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

S.C. Tremag S.A.-în lichidare, C.U.I. **2361559**, J36 /32 /1991, cu ultimul sediul social în Tulcea, str. Taberei, nr.49, jud.Tulcea, prin lichidator Cabinet Individual de Insolvență Ianuși Petronela Andreea, înscrisă în Tabloul de evidență al U.N.P.I.R la subsecțiunea 1 B-Practicieni definitiv organizați în cabinete, număr matricol 1B 3889, cod de identificare fiscală 32118935, cu sediul în oraș Ovidiu, str.Amurgului nr.114, jud.Constanța, tel.0726.48.47.68, fax 0241.252.145, e-mail:andreeaianusi@gmail.com, desemnat prin Încheierea nr.4429/19.09.2023, pronunțată în dosarul nr.21082/18.09.2023, de către judecătorul delegate al ORC Tulcea, în temeiul dispozițiilor din Legea nr.31/1990, coroborate cu dispozițiile Legii nr.265/2022, anunță scoaterea la **vânzare prin procedura de licitație publică cu strigare** a următoarelor bunuri imobile:

Bunuri imobile scoase la licitație

Nr. crt.	Denumire bun	Valoare de vânzare eur/mp	mp
1	Teren conform CF nr.40923,CF nr.40924, CF nr.40925, CF nr.40927 si CF nr.40928/ in suprafata totala de 70.625 mp situate in Tulcea,str.Taberei, nr.49, judet Tulcea	40,00	70.625,00

Persoanele care pretind vreun drept asupra bunului imobil ce urmează a fi scos la vânzare au obligația sub sancțiunea decăderii, să facă dovada acestui fapt până la data ținerii licitației.

Ședințele de licitație vor avea loc la sediul lichidatorului din loc.Ovidiu, str.Amurgului nr.114, județul Constanța, bilunar începând cu data de **16.01.2025 ora 13,00** și se vor desfășura în conformitate cu Regulamentul de vânzare a bunurilor conform aprobarii de adunării generale a asociaților.

Pentru cumpărarea bunurilor, la licitație pot participa persoanele fizice sau juridice de drept privat, române sau străine. Pentru a face dovada respectării condițiilor de participare la licitație, participanții trebuie să comunice lichidatorului judiciar prin orice mijloace, **1 oră înainte de începerea licitației** următoarele documente completate și semnate:

- Cerere de participare la licitație-în original;
- Împuternicirea scrisă, prin care reprezentantul legal al societății îl autorizează să angajeze ofertantul în licitație pentru achiziționarea bunului mobil -în original. Împuternicirea va fi însoțită de o copie a actului de identitate al persoanei împuternicite(buletin de identitate, carte de identitate, pașaport);
- Dovada achitării caietului de sarcini în valoare de 20.000 lei;
- Garanția de participare în valoare de 10 % plus TVA din prețul bunului prevăzut în raportul de evaluare;
- Caietul de sarcini, taxa de participare și garanția de participare se achita în contul unic de lichidare deschis pe seama averii debitoarei S.C. Tremag S.A.- **în lichidare**;

Datele suplimentare cu privire la condițiile de desfășurare a licitației sunt cuprinse în regulamentul de vânzare ce poate fi consultat la sediul la sediul lichidatorului judiciar din loc.Ovidiu, str.Amurgului nr.114, județul Constanța,, în fiecare zi de luni până vineri, orele 09,30-17,30.

Relații suplimentare:telefon 0241 252145; 0726484768; e-mail: andreeaianusi@gmail.com, petro_3008@yahoo.com.

Data afișării publicației: 09.01.2025.

S.C. Tremag S.A.-în lichidare, prin
Lichidator- CII Ianusi Petronela Andreea