



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE  
AVIZAT,  
**SECRETAR GENERAL,**  
Fulvia-Antonea DINESCU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 169/16.04.2024

privind darea în folosință gratuită pe durata existenței construcției  
Parohia „Schimbarea la față”(Biserica Greacă)- a imobilului teren în suprafață  
de 880 mp, situat în municipiul Constanța, strada Mircea cel Batran nr. 36

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data  
de .....04.2024,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub  
nr.....21689./.....16..04.2024;
- raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu, Direcției patrimoniu din cadrul  
Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 21711 /16.04.2024;
- avizul Comisiei de specialitate nr.1 pentru studii, prognoze economico-sociale,  
buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța ;
- avizul Comisiei de specialitate nr.4 pentru activități științifice,  
învățământ,sănătate cultură, sport, culte și protecție socială;
- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică,  
apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art. 8 alin (1) și (2) din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul  
general al cultelor, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 866 și art. 874 alin. (1) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil,  
republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 108 lit. d), art. 287, art. 349-351 și art. 362 alin (2) și (3) din Ordonanța  
de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și  
completările ulterioare;

Luând în considerare:

- anexa nr. 22 la H.C.L. nr. 249/2009 privind completarea și actualizarea  
inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;
- adresa nr. 10/07.02.2024 a Parohiei „Schimbarea la față”(Biserica Greacă)-  
Strada Mircea cel Batran nr. 36, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.  
26321/07.02.2024;
- extrasul de carte funciară nr.223166 eliberat de O.C.P.I. Constanța;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), art. 196 alin.(1) lit.a) din  
Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu  
modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE:

Art. 1- Se aprobă darea în folosință gratuită pe durata existenței construcției Parohia „Schimbarea la față”(Biserica Greacă)-strada Mircea cel Batran nr. 36 asupra imobilului teren în suprafață de 880 mp, identificat cu nr. cadastral 2231660, situat în municipiul Constanța, strada Mircea cel Batran nr. 36, aflat în domeniul privat al municipiului Constanța, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - (1) Folosința gratuită se acordă pe perioada existenței construcției- cu destinația Biserică.

(2) Predarea-primirea imobilului teren identificat la art.1 din prezenta hotarare, va fi dat în folosință gratuită prin Protocol de predare-primire încheiat între Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală și Parohia „Schimbarea la față”(Biserica Greacă)în termen de maxim 60 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.3 - Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- c) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

Art. 4 - Se aprobă Contractul de comodat conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 - Se împuternicește Primarul municipiului Constanța să semneze contractul de comodat menționat la art. 4 din prezenta hotărâre.

Art.6 - Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrație publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu, Serviciului topografie, cadastru și cartografie digitală, din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, Parohiei „Schimbarea la față”(Biserica Greacă), Direcției financiare și S.P.I.T. Constanța în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului-județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

\_\_\_\_\_pentru, \_\_\_\_\_împotrivă, \_\_\_\_\_abțineri.

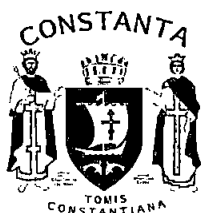
La data adoptării sunt în funcție \_\_\_\_\_consilieri din 27 membri.

INIȚIATOR,

**PRIMAR**

Vergil CHIȚAC





ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR.1 LA H.C.L. NR. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

<b>Elemente identificare bun</b>	<b>Suprafață (mp)</b>	<b>Valoare de inventar (lei)</b>	<b>Observatii</b>
Imobil teren situat în municipiul Constanța, strada Mircea cel Bătrân nr. 36, carte funciară nr.223166, nr.cadastral-teren 223166	Teren solicitat:880 mp	Teren în suprafață de 880 mp- valoare de inventar 2543205.99 lei (conform Fișei mijlocului fix 04.04.2024)	H.C.L.nr.249/2009 Anexa nr. 22

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ**

**SECRETAR GENERAL,**

**FULVIA-ANTONELA DINESCU**



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL

ANEXA Nr.2 la H.C.L.  
nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**CONTRACT DE COMODAT**  
Nr. \_\_\_\_\_

**CAP. I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:**

**Municipiul Constanța**, ca persoană juridică de drept public, reprezentată prin Primar Vergil CHIȚAC, cu sediul în Constanța, bdul. Tomis nr. 51, cod fiscal nr. 4785631, în calitate de comodant,

Și

**Parohia „Schimbarea la față”(Biserica Greacă)**, cu sediul în municipiul Constanța, strada Mircea cel Batran nr. 36, cod fiscal....., telefon....., reprezentată prin ....., în calitate de comodatari,

**CAP. II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

Art.2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie cedarea, de către comodant, cu titlu gratuit, a dreptului de folosință a următorului bun: imobil teren în suprafață de 880 mp, identificat cu nr. cadastral 223166, situat în municipiul Constanța, strada Mircea cel Batran nr. 36, aflat în domeniul privat al municipiului Constanța, in scopul exclusiv al desfășurării activității de biserică.

Art.2.2. Predarea - primirea imobilului dat în folosință gratuită se face prin proces verbal semnat încheiat între Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală și Parohia „Schimbarea la față”(Biserica Greacă).

**CAP. III. DURATA CONTRACTULUI**

Art. 3.1. Părțile au convenit să încheie prezentul contract de comodat pe durata existenței construcției.

**CAP. IV. DREPTURI SI OBLIGATII**

Art. 4.1. Drepturile comodantului:

- a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită conform destinației și prin lege;
- b) să verifice modul de întreținere a imobilului;
- c) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune;
- d) investiții efectuate vor rămâne în proprietatea municipiului Constanța.

Art. 4.2 Obligațiile comodantului:

- a) să predea în bune condiții imobilul ce formează obiectul contractului;
- b) să asigure folosința nestingerită a imobilului pe toată durata contractului;

Art. 4.3. Drepturile comodatului:

a) să asigure de către comodant folosința imobilului pe întreaga durată a contractului.

Art. 4.4 Obligațiile comodatului:

- a. să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b. să se îngrijească de imobilul ce face obiectul prezentului contract, folosindu-l ca un bun proprietar, efectuând pe cheltuiala sa reparațiile necesare generate de culpa sa dar și îmbunătățiri considerate a fi necesare unei bune desfășurări a activității specifice comodatului;
- c. să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- d. să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui, fără consimțământul prealabil al comodantului exprimat în scris;
- e. la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;
- f. să prezinte, anual, autorităților locale, rapoarte privind folosirea imobilului conform destinației sale;
- g. să suporte, de la data preluării, cheltuielile necesare folosinței bunului, reprezentând utilități, neavând dreptul să ceară restituirea acestora de la comodant.

#### **CAP. V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

Art.5.1. Prezentul contract încetează să mai producă efecte juridice în următoarele situații:

- a) prin trecerea termenului prevăzut în contract;
- b) prin reziliere. În cazul în care una din părți nu și-a exercitat în totalitate sau în parte ori își execută în mod defectuos obligațiile asumate, contractul de reziliază de plin drept, fără somație, fără punere în întârziere, intervenția instanței de judecată. Prezenta clauză constituie pact comisoriu în situația nerespectării de către părți a obligațiilor prevăzute la Cap.4 din prezentul contract
- c) prin denunțare unilaterală a contractului de către comodant, cu notificarea prealabilă a celeilalte părți cu cel puțin 30 de zile înainte de data la care urmează să-și producă efectele;
- d) prin denunțare unilaterală a contractului de către comodant, cu notificarea prealabilă a celeilalte părți cu cel puțin 30 de zile înainte de data la care urmează să-și producă efectele. Contractul încetează de plin drept, fără intervenția instanței de judecată.

Art. 5.2 Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

Art. 5.3 .Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

#### **CAP.VI. FORȚA MAJORĂ**

Art. 6.1. Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract;

Art. 6.2. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voia părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.

## **CAP.VII. SOLUTIONAREA LITIGIILOR**

Art. 7.1. Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la validitatea, interpretarea, executarea ori desființarea prezentului contract, se va soluționa pe cale amiabilă, în cazul în care acest lucru nu este posibil, soluționarea litigiului se va face de către instanțele judecătorești competente.

## **CAP.VIII. COMUNICĂRI**

Art.8.1. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Art.8.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **CAP. IX. ALTE CLAUZE**

Art. 9.1 Clauzele prezentului contract se vor completa cu dispozițiile privitoare la contract din Noul Cod civil.

Art.9.2. Prevederile prezentului contract vor fi guvernate de legile în vigoare din România.

Art.9.3. Părțile prezentului contract se obligă să respecte prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

Art. 9.4. Orice modificare a prezentului contract se face prin act adițional, care va constitui parte integrantă a acestuia.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, \_\_\_\_\_ 2 exemplare originale , câte unul pentru fiecare parte.

### **COMODANT,**

Primar-Municipiul Constanța  
VERGIL CHIȚAC

### **COMODATOR,**

Parohia „Schimbarea la față”(Biserica Greacă),

### **Direcția Patrimoniu**

Director executiv adjunct,

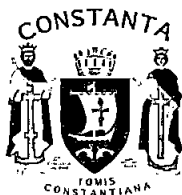
Șef serviciu patrimoniu,

Avizat de legalitate–Serviciul juridic  
Șef serviciu,

Inspector Serviciul patrimoniu,

### **PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,**

CONTRASEMNEAZĂ  
**SECRETAR GENERAL,**  
FULVIA-ANTONELA DINESCU



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
PRIMAR  
NR. ~~81689~~/16.02.2024

## REFERAT DE APROBARE

Prin adresa nr. 10/07.02.2024 a Parohiei „Schimbarea la față”(Biserica Greacă)- Strada Mircea cel Batran nr. 36, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 26321/07.02.2024, se solicită transmiterea fără plată în proprietatea Parohiei „Schimbarea la față”(Biserica Greacă) a imobilul teren în suprafață de 880 mp.

Prin adresa cu nr. 27543/2009 Serviciul cadastru din cadrul Direcției patrimoniu a emis acord de intabulare a dreptului de folosință pentru suprafața de teren de 880 mp aferentă imobilului din strada Mircea cel Batran nr. 36, în favoarea Parohiei Ortodoxe Romane “Schimbarea la Față” Constanța.

Imobilul teren aferent construcției, în suprafață de 880 mp identificat cu nr.cadastral 223166, situat în municipiul Constanța, strada Mircea cel Batran nr. 36, constituie domeniul privat al municipiului Constanța conform H.C.L. nr.249/2009, anexa nr. 22.

În temeiul prevederilor art. 136 alin. 1 și alin.(8) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărare privind darea în folosință gratuită pe durata existenței construcției Parohia „Schimbarea la față”(Biserica Greacă)- a imobilului teren în suprafață de 880 mp, situat în municipiul Constanța, strada Mircea cel Batran nr. 36.

PRIMAR

Vergil CHIȚAC



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA  
DIRECTIA GENERALA URBANISM SI PATRIMONIU  
DIRECTIA PATRIMONIU  
SERVICIUL PATRIMONIU  
NR. **81771/16** .04.2024

#### RAPORT DE SPECIALITATE

privind darea în folosință gratuită pe durata existenței construcției  
Parohia „Schimbarea la față”(Biserica Greacă)-a imobilului teren  
în suprafață de 880 mp, situat în municipiul Constanța, strada Mircea cel Batran nr. 36

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat cu nr. ... **81689/16** ...04.2024, prin care se inițiază un proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită pe durata existenței construcției Parohiei „Schimbarea la față”(Biserica Greacă)- a imobilului teren în suprafață de 880 mp, situat în municipiul Constanța, strada Mircea cel Batran nr. 36, am întocmit prezentul raport de specialitate care însoțește proiectul de hotărâre, cu următoarele precizări:

-terenul în suprafață de 880 mp prin H.C.L. nr. 249/2009, anexa nr. 22 a fost inventariat în domeniul privat al municipiului Constanța;

-prin adresa cu nr. 27543/2009 Serviciul cadastru din cadrul Direcției patrimoniu a emis acord de intabulare a dreptului de folosință pentru suprafața de teren de 880 mp aferentă imobilului din strada Mircea cel Batran nr. 36, în favoarea Parohiei Ortodoxe Romane "Schimbarea la Față" Constanța,

-prin adresa nr. 10/07.02.2024 a Parohiei „Schimbarea la față”(Biserica Greacă)-Strada Mircea cel Batran nr. 36, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 26321/07.02.2024, se solicită transmiterea fără plată în proprietatea Parohiei „Schimbarea la față”(Biserica Greacă) a imobilul teren în suprafață de 880 mp.

Imobilul teren aferent construcției, în suprafață de 880 mp identificat cu nr.cadastral 223166, situat în municipiul Constanța, strada Mircea cel Batran nr. 36, constituie domeniul privat al municipiului Constanța conform H.C.L. nr.249/2009, anexa nr. 22.

Față de cele mai sus prezentate, în temeiul prevederilor art.136 alin. (8), lit. b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul raport de specialitate care însoțește proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită pe durata existenței construcției Parohia „Schimbarea la față”(Biserica Greacă)- a imobilului teren în suprafață de 880 mp, situat în municipiul Constanța, strada Mircea cel Batran nr. 36, spre a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local al municipiului Constanța.

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT**

Carmen Mihaela ISPAS

**ȘEF SERVICIU**

Îrina Roxana PÎNZARIU

**Întocmit**

Insp. Vasilica CRISTESCU

Avizat de legalitate-Serviciul juridic

Șef serviciu,

Cj. Emanuela STOICESCU



**PAROHIA „SCHIMBAREA LA FATĂ”(BISERICA GRECĂ)**

Mun. Constanța, Str. Mircea cel Bătrân, nr. 36

Tel. 0769/223126

dmalcea@yahoo.com

Vali  
12 02

Nr. 10 / 07.02.2024

Către,

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA**

JP

09 02 2024

**REFERITOR LA:** Inițierea unui proiect de hotărâre pentru transmiterea fără plată în proprietatea Parohiei „Schimbarea la Față”- Constanța a suprafeței de teren de 880 mp, proprietate a Mun. Constanța.

Domniei Sale,  
Domnului Primar  
**Vergil CHIȚAC**



Cu deosebit respect, vă aducem la cunoștință că, **Parohia Schimbarea la Față**, CUI 9098736, cu sediul în str. Mircea cel Bătrân, nr. 36, municipiul Constanța, județul Constanța, are în curs de pregătire un proiect de investiție ce are ca scop consolidarea, restaurarea și valorificarea obiectivului de patrimoniu cultural/monumentului istoric: **Biserica “Schimbarea la Față”, fosta biserică greacă “Metamorphosis”** (cod L.M.I. CT-II-m-A-02826) din municipiul Constanța, județul Constanța, proiect ce urmează a se depune spre finanțare prin **Programul Regional Sud Est 2021-2027. Prioritatea 6 - O regiune atractivă. O.S. 5.1 - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane. Acțiunea 6.1 - Dezvoltare integrată (DUI) în zonele urbane prin regenerare urbană, conservarea patrimoniului și dezvoltarea turismului.**

1

În acest context, pentru a avea mai multe șanse în vederea obținerii acestei finanțări, vă rugăm să ne sprijiniți în fața Consiliului Local Constanța în vederea inițierii unui proiect de hotărâre pentru transmiterea fără plată în proprietatea Parohiei “Schimbarea la Față”, în baza Legii 239/12 iulie 2007 a suprafeței de teren de 880 mp care a fost atribuită parohiei noastre prin H.C.L. nr. 249/2009.

Anexăm în copie H.C.L. nr. 249/2009, extrasul de carte funciara și planul de amplasament al imobilului.

Vă mulțumim,





**ANCP**  
AGENȚIA NAȚIONALĂ  
DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE  
IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 223166 Constanța

Nr. cerere 82817  
Ziua 04  
Luna 04  
Anul 2024

Cod verificare  
100165992529



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:139666  
Nr. cadastral vechi:110785

Adresa: Loc. Constanta, Str MIRCEA CEL BĂTRÂN, Nr. 36, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	223166	880	Constructia C1 inscrista in CF 223166-C1; Constructia C2 inscrista in CF 223166-C2; Constructia C3 inscrista in CF 223166-C3; Constructia C4 inscrista in CF 223166-C4; Constructia C5 inscrista in CF 223166-C5;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>32394 / 26/06/2009</b>		
Hotarare nr. 249, din 11/06/2009 emis de CL C-TA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CONSTANTA	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>32394 / 26/06/2009</b>		
Proces Verbal Predare-Primire nr. FN, din 16/05/1974 emis de EPISCOPIA DUNARII DE JOS GALATI (proces verbal predare-primire nr.1906/23.03.1974 emis de EPISCOPIA DUNARII DE JOS GALATI;proces verbal predare-primire nr.FN/01.10.1974 emis de EPISCOPIA DUNARII DE JOS GALATI;adresa nr.27543/23.03.2009;);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) PAROHIA ORTODOXA ROMANA SCHIMBAREA LA FATA	A1

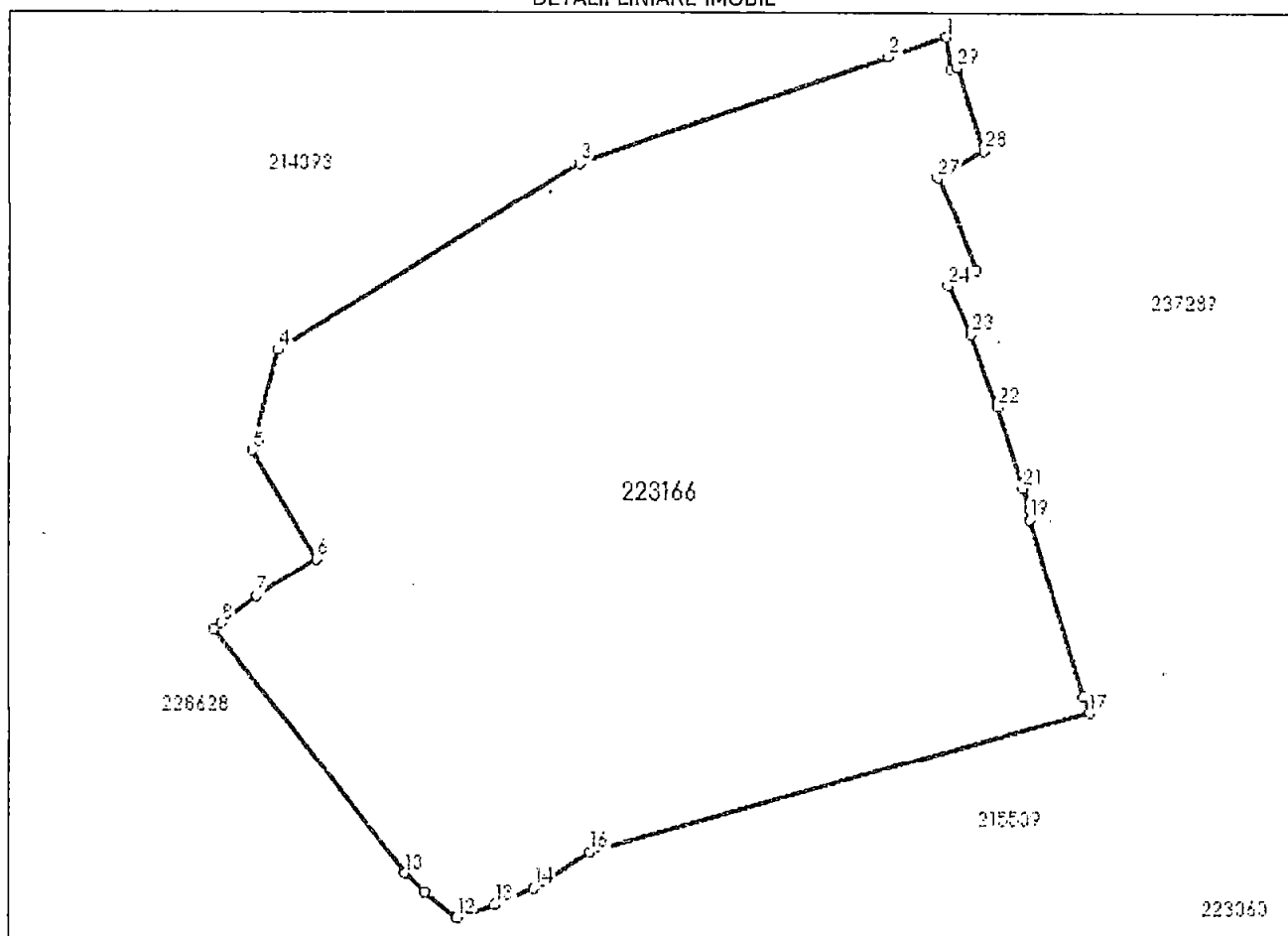
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
223166	880	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	880	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	2.593
3	4	15.213
5	6	5.364
7	8	1.885
9	10	13.234
11	12	1.762

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	13.921
4	5	4.455
6	7	3.03
8	9	0.375
10	11	1.167
12	13	1.708

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	1.82	14	15	0.523
15	16	2.317	16	17	22.166
17	18	0.721	18	19	7.946
19	20	0.42	20	21	0.949
21	22	3.643	22	23	3.331
23	24	2.343	24	25	0.899
25	26	0.497	26	27	4.269
27	28	2.298	28	29	3.716
29	30	0.286	30	1	1.392

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

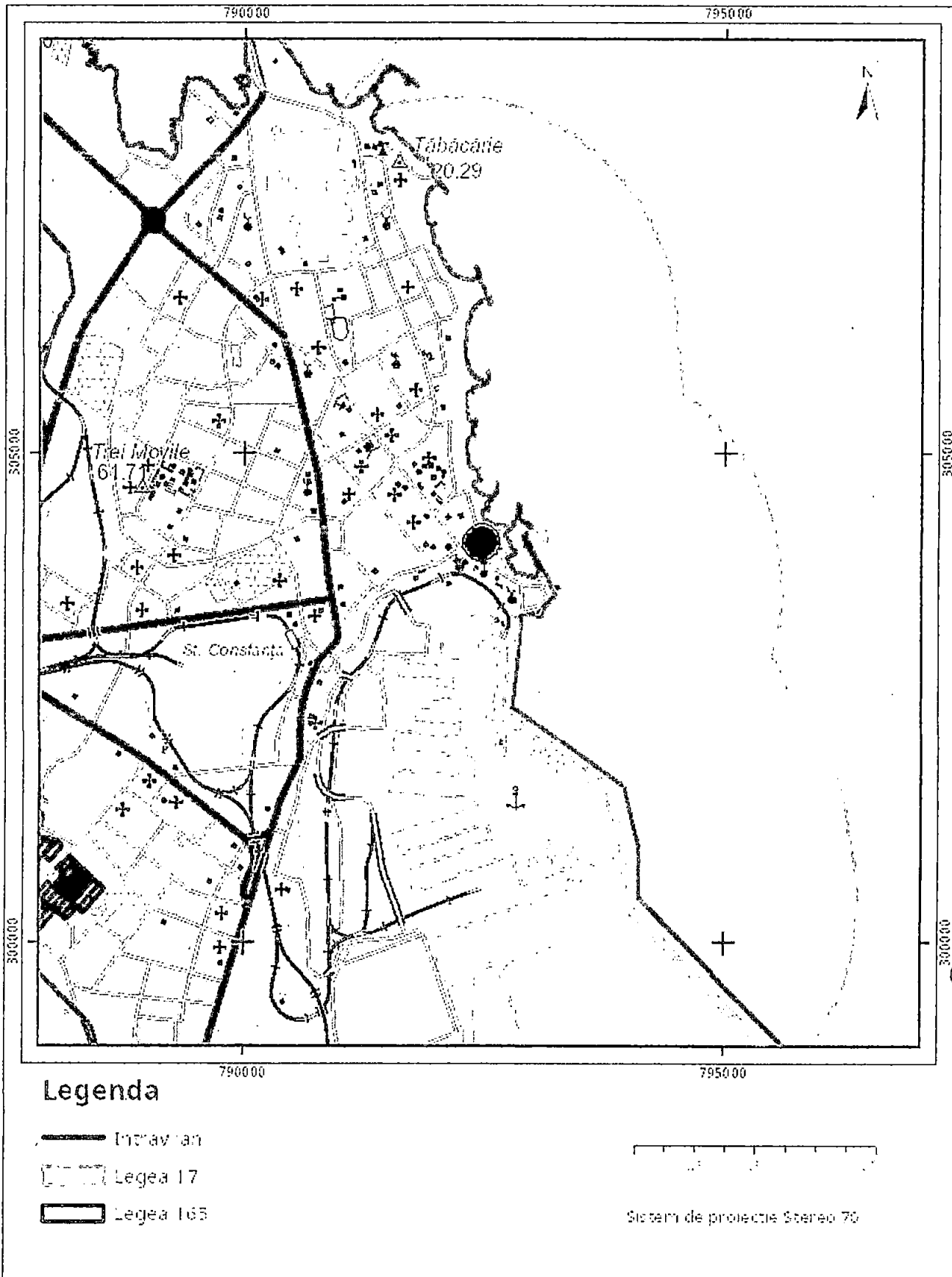
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/04/2024, 08:49



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)  
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 02-07-2009  
Data și ora generării: 04-04-2024 09:01