

ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL

F01-PS32

PROIECT DE HOTĂRÂRE  
AVIZAT  
SECRETAR GENERAL  
FULVIA-ANTONELA DINESCU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 165/16.04.2024

privind trecerea imobilului - teren în suprafață de 933 mp situat în municipiul Constanța, strada Griviței nr. 44, din domeniul privat al municipiului Constanța în domeniul privat al statului în vederea constituirii unui drept de administrare în favoarea Direcției Naționale Anticorupție, Serviciul Teritorial Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_ 2024;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 81224 / 16.04.2024;
- raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu-Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 81272 / 16.04.2024;
- avizul Comisiei de specialitate nr.1 - de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.359 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- anexa nr. 11 la H.C.L. nr. 303/2020 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța.

Luând în considerare:

- adresa nr. 916/IX-3/2024 a Direcției Naționale Anticorupție, Serviciul Teritorial Constanța înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.53137/12.03.2024;
- cererea Guvernului României înaintată de Secretariatul General al Guvernului nr. 20/10034/M.A./29.03.2024, nr. 581/DPSG/27.03.2024 și nr. 454/COM/29.03.2024 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.70926/02.04.2024;
- extrasul de carte funciară nr. 257145 eliberat de O.C.P.I. Constanța;
- adresa Direcției financiare nr. R72833/04.04.2024.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(14) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

#### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă trecerea imobilului - teren în suprafață de 933 mp situat în municipiul Constanța, strada Griviței nr.44, identificat cu număr cadastral 257145 și carte funciară nr.257145, din domeniul privat al municipiului Constanța în domeniul

privat al statului în vederea constituirii unui drept de administrare în favoarea Direcției Naționale Anticorupție, Serviciul Teritorial Constanța, având o valoare de inventar de 1.058.864,40 lei, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – (1) Trecerea imobilului - teren identificat la art.1 este condiționată de plata contravalorii bunului care reprezintă valoarea de inventar actualizată.

(2) Valoarea de inventar actualizată de 1.058.864,40 lei se va achita de către Direcția Națională Anticorupție, Serviciul Teritorial Constanța în contul RO56TREZ23121390207XXXXX – venituri din vânzarea unor bunuri aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale – beneficiar Municipiul Constanța.

Art. 3 - Predarea imobilului - teren menționat la art.1 se va face pe bază de Protocol de predare-primire încheiat între reprezentanții Direcției Naționale Anticorupție, Serviciul Teritorial Constanța și Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, după achitarea valorii de inventar actualizată.

Art.4 - Se împuternicește primarul municipiului Constanța să întreprindă toate demersurile legale, necesare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5 – Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrație publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu, Serviciului topografie, cadastru și cartografie, din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, Direcției Naționale Anticorupție, Serviciul Teritorial Constanța, Direcției financiare și S.P.I.T. Constanța în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului-județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: \_\_\_\_\_ pentru,  
\_\_\_\_\_ împotriva, \_\_\_\_\_ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție \_\_\_\_\_ consilieri din \_\_\_\_\_ membri.

INIȚIATOR,  
PRIMAR,

VERGIL CHIȚAC





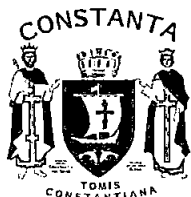
ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL

ANEXA LA H.C.L. NR. \_\_\_\_\_

Elemente identificare bun	Suprafață	Valoare de inventar - lei	Observații
Imobil - teren situat în municipiul Constanța, str.Griviței nr.44, carte funciară 257145 nr. cadastral 257145	teren - 933,00 mp	1.058.864,40 Lei	- art. 359 din O.U.G nr.57/2019; - anexa nr. 11 la H.C.L.nr. 303/2020.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ  
**SECRETAR GENERAL,**  
FULVIA-ANTONELA DINESCU



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
PRIMAR  
NR. ...8.1224.../...16.04...2024

### REFERAT DE APROBARE

Prin adresa nr. 916/IX-3/2024 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.53137/12.03.2024, Direcția Națională Anticorupție, Serviciul Teritorial Constanța, solicită un imobil -teren pe care poate fi edificat un imobil cu destinația de sediu.

Având în vedere Nota - Direcției Naționale Anticorupție nr.581/27.03.2024 prin care solicită Guvernului României transmiterea unei cereri către Consiliul Local al Municipiului Constanța, în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind transmiterea unui imobil - teren, din domeniul privat al municipiului Constanța în domeniul privat al statului, în vederea dării în administrarea Direcției Naționale Anticorupție, precum și cererea Guvernului României înaintată de Secretarul General al Guvernului nr.20/10034/M.A./29.03.2024, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 70926/02.04.2024;

Imobilul-teren, situat în municipiul Constanța, strada Griviței nr. 44 în suprafață de 933 mp constituie domeniul privat al municipiului Constanța, inventariat conform anexei nr.11 la H.C.L. nr.303/2020, identificat cu nr. cadastral 257145, carte funciară 257145, teren intravilan, împrejmuit cu gard beton.

Conform prevederilor art. 359 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al statului, se face astfel:

-„(1) Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al statului se face la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului local, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București, după caz.

- (2) Trecerea prevăzută la alin. (1) se face doar cu acordul consiliului local, al

consiliului județean, respectiv al Consiliului General al Municipiului București, după caz și cu plata contravalorii bunului aferent valorii de inventar actualizate, în condițiile legii.

- (3) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin notă înaintată Guvernului de către autoritatea/instituția publică interesată.”

Conform adresei nr. R72833/04.04.2024 a Direcției generale economico-financiare, terenul situat str. Griviței nr. 44, figurează în evidența contabilă a municipiului Constanța la valoarea de inventar de 1.058.864,40 lei;

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind trecerea imobilului - teren în suprafață de 933 mp situat în municipiul Constanța, str.Griviței nr. 44, din domeniul privat al municipiului Constanța în domeniul privat al statului în vederea constituirii unui drept de administrare în favoarea Direcției Naționale Anticorupție, Serviciul Teritorial Constanța.

**PRIMAR**

VERGIL CHIȚAC





ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA  
DIRECTIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU  
DIRECȚIA PATRIMONIU  
SERVICIUL PATRIMONIU  
NR. 8122 / 16.04 2024

## RAPORT DE SPECIALITATE

privind trecerea imobilului - teren în suprafață de 933 mp, situat în municipiul Constanța, strada Griviței nr. 44, din domeniul privat al municipiului Constanța în domeniul privat al statului în vederea constituirii unui drept de administrare în favoarea Direcției Naționale Anticorupție, Serviciul Teritorial Constanța

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat cu nr. 8122 / 16.04 2024, prin care inițiază un proiect de hotărâre privind trecerea imobilului - teren în suprafață de 933 mp, situat în municipiul Constanța, strada Griviței nr.44, din domeniul privat al municipiului Constanța în domeniul privat al statului în vederea constituirii unui drept de administrare în favoarea Direcției Naționale Anticorupție, Serviciul Teritorial Constanța, vă facem următoarele precizări:

Imobilul-teren, situat în municipiul Constanța, strada Griviței nr. 44 în suprafață de 933 mp constituie domeniul privat al municipiului Constanța, inventariat conform anexei nr.11 la H.C.L. nr.303/2020, identificat cu nr. cadastral 257145, carte funciară 257145, teren intravilan, împrejmuit cu gard beton.

Prin adresa nr. 916/2024 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.53137/12.03.2024, Direcția Națională Anticorupție, Serviciul Teritorial Constanța, solicită un imobil - teren pe care poate fi edificat un imobil cu destinația de sediu.

Având în vedere Nota – Direcției Naționale Anticorupție nr. 581/27.03.2024 prin care solicită Guvernului României transmiterea unei cereri către Consiliul Local al Municipiului Constanța, în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind transmiterea unui imobil – teren, din domeniul privat al municipiului Constanța în domeniul privat al statului, în vederea dării în administrarea Direcției Naționale Anticorupție, Guvernul României transmite prin Secretarul General cererea nr.20/10034/M.A./29.03.2024, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 70926/02.04.2024, de a dispune măsurile necesare pentru adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local al municipiului Constanța privind trecerea imobilului -teren mai sus menționat din domeniul privat al municipiului Constanța în domeniul privat al statului în vederea construirii unui sediu pentru Serviciul Teritorial Constanța din cadrul Direcției Naționale Anticorupție.

Conform prevederilor art.359 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al statului,

se face astfel:

- „(1) Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al statului se face la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului local, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București, după caz.

- (2) Trecerea prevăzută la alin. (1) se face doar cu acordul consiliului local, al consiliului județean, respectiv al Consiliului General al Municipiului București, după caz și cu plata contravalorii bunului aferent valorii de inventar actualizate, în condițiile legii.

- (3) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin notă înaintată Guvernului de către autoritatea/instituția publică interesată.”

Conform adresei nr. R72833/04.04.2024 a Direcției generale economico-financiare, terenul situat str. Griviței nr. 44, figurează în evidența contabilă a municipiului Constanța la valoarea de inventar de 1.058.864,40 lei.

Față de cele mai sus prezentate, în temeiul prevederilor art.136 alin. (8), lit. b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate care însoțește proiectul de hotărâre privind trecerea imobilului - teren în suprafață de 933 mp situat în municipiul Constanța, strada Griviței nr.44, din domeniul privat al municipiului Constanța în domeniul privat al statului în vederea constituirii unui drept de administrare în favoarea Direcției Naționale Anticorupție, Serviciul Teritorial Constanța, spre a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local al municipiului Constanța.

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,  
Carmen-Mihaela ISPAS



ȘEF SERVICIU,  
Irina Roxana PINZARIU

ÎNTOCMIT,  
Alexandru PĂTRU



Avizat de legalitate – Serviciul juridic  
Șef serviciu,  
Cj.Emanuela STOICESCU





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	82964
Ziua	04
Luna	04
Anul	2024

Cod verificare  
100165997074



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 257145 Constanța

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constanta, Str Grivitei, Nr. 44, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	257145	933	Teren împrejmuit; Teren intravilan împrejmuit de constructie si gard beton intre punctele 6-7-8 si neimprejmuit intre punctele 1-2-3-4-5-6, 8-9-1

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>151225 / 11/10/2022</b>	
Act Administrativ nr. 303, din 31/08/2020 emis de Consiliul Local al Municipiului Constanta; Act Administrativ nr. 214502, din 11/10/2022 emis de Primaria Municipiului Constanta; Act Administrativ nr. T82042, din 07/09/2022 emis de SPIT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CONSTANTA	

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

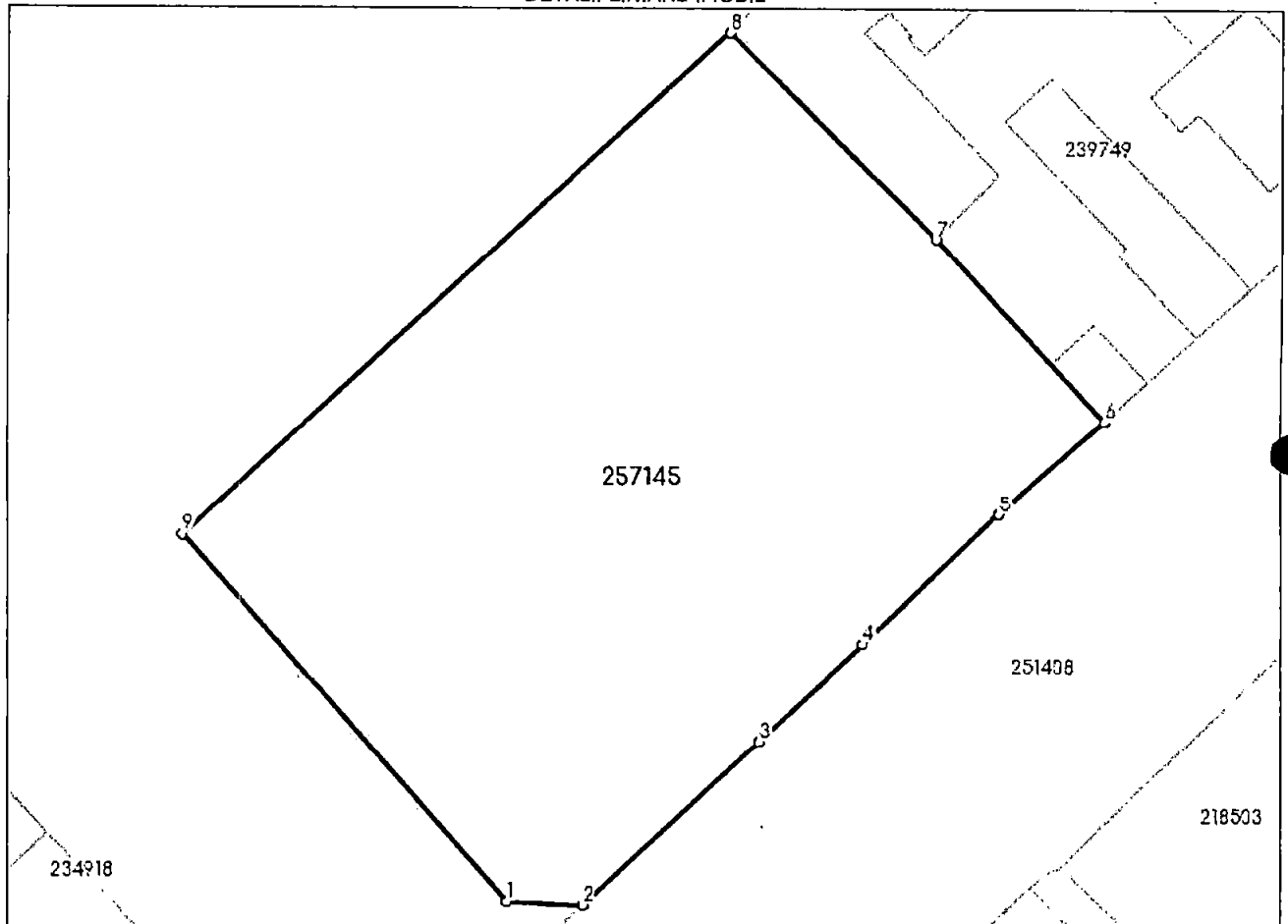


**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
257145	933	Teren intravilan împrejmuit de construcție și gard beton între punctele 6-7-8 și neîmprejmuit între punctele 1-2-3-4-5-6, 8-9-1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	933	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	3.627
2	3	11.485
3	4	6.823
4	5	9.013
5	6	6.694
6	7	11.925

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	13.934
8	9	35.51
9	1	23.413

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

04/04/2024, 09:38

România  
Strada Ion Corvin nr. 7  
Constanța, județ Constanța  
Cod poștal 900160



Telefon: 0372.777.847  
Fax: 0241.672.277  
e-mail: anticoruptie@pna.ro  
www.pna.ro

Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție  
Direcția Națională Anticorupție

*SERVICIUL TERITORIAL CONSTANȚA*

12.03.2024

Operator date nr. 4472  
Nr.916/IX-3/2023

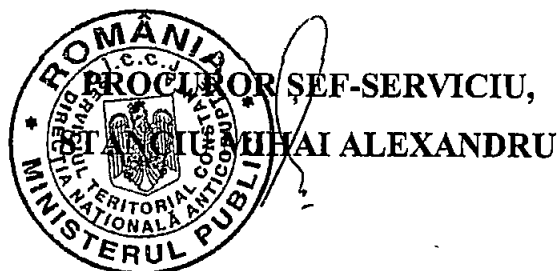
Către

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA**  
**DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU**  
**SERVICIUL PATRIMONIU**

Urmare corespondenței purtate anterior cu instituția dumneavoastră cu privire la dispozițiile legale prin care *"Statul este obligat să asigure sedii și celelalte mijloace materiale și financiare necesare pentru buna funcționare a activității instanțelor și parchetelor (...)"* - (art. 151 alin. 1 și 2 din Legea nr. 304 din 2022), vă solicităm ca, în baza prevederilor legale menționate mai sus, să ne puneți la dispoziție, în folosință, **un teren în suprafață de peste 750 mp**, pe care să poată fi edificat un imobil cu destinație de sediu pentru Direcția Națională Anticorupție-SERVICIUL TERITORIAL CONSTANȚA.

În măsura posibilităților, este necesar ca terenul în cauză să fie pretabil construirii unui astfel de obiectiv, în sensul că este necesar să fie amplasat într-o zonă centrală a municipiului Constanța concomitent cu existența unor condiții care pot asigura relativa confidențialitate a activității instituției (eventual acces la două artere de circulație publică).

Vă mulțumim !



SP  
02.04.2024



SECRETARIATUL GENERAL AL GUVERNULUI

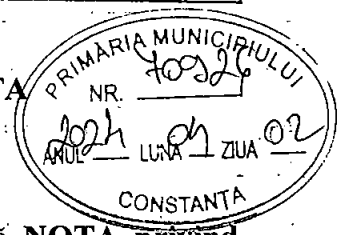
SP  
02.04.2024  
rsg motiuni fm  
sedinta

prima

Nr. 20/10034/M.A.  
DATA 29.03.2024

20D Nr. 457/COM  
29.03.2024

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CONSTANȚA



În ședința Guvernului din data de 28 martie 2024 a fost aprobată **NOTA privind transmiterea unei cereri către Consiliul Local al Municipiului Constanța, în scopul adoptării unei hotărâri care are ca obiect trecerea imobilului - teren în suprafață de 933 mp, situat în municipiul Constanța, str. Griviței nr. 44, județul Constanța, din domeniul privat al municipiului Constanța în domeniul privat al statului, în vederea construirii unui sediu pentru Serviciul teritorial Constanța din cadrul Direcției Naționale Anticorupție, anexată în copie.**

Potrivit dispozițiilor art. 359 alin. (1) din *Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare*, „Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al statului se face la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului local, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București, după caz”

În consecință, prin prezenta adresă vă transmitem **cererea Guvernului, formulată în temeiul art. 359 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare**, de a dispune măsurile necesare pentru adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Constanța privind trecerea imobilului - teren în suprafață de 933 mp, situat în municipiul Constanța, str. Griviței nr. 44, județul Constanța, din domeniul privat al municipiului Constanța în domeniul privat al statului, în vederea construirii unui sediu pentru Serviciul teritorial Constanța din cadrul Direcției Naționale Anticorupție

SECRETAR GENERAL AL GUVERNULUI

MIRCEA ABRUDEA



Nr. 20/10035/M.A.  
DATA 20.03.2024



Nr. 581/DPSG  
Data 24.03.2024

GUVERNUL ROMÂNIEI



De la: ALINA-ȘTEFANIA GORGHIU  
MINISTRUL JUSTIȚIEI

MIRCEA ABRUDEAN  
SECRETAR GENERAL



NOTĂ

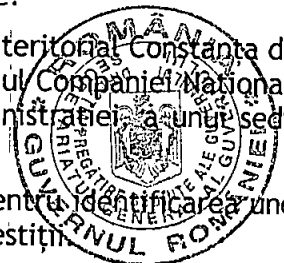
**privind transmiterea unei cereri către Consiliul Local al Municipiului Constanța, în scopul adoptării unei hotărâri care are ca obiect trecerea imobilului - teren în suprafață de 933 mp, situat în Municipiul Constanța, Str. Griviței Nr. 44, Județul Constanța, din domeniul privat al Municipiului Constanța în domeniul privat al statului, în vederea construirii unui sediu pentru Serviciul teritorial Constanța din cadrul Direcției Naționale Anticorupție**

Direcția Națională Anticorupție este o structură autonomă care funcționează în cadrul Parchetului de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție, cu personalitate juridică, specializată în combaterea infracțiunilor de corupție, care dispune de independență operațională și funcțională și își exercită atribuțiile întregul teritoriu al României.

Serviciul teritorial Constanța din cadrul Direcției Naționale Anticorupție își desfășoară activitatea în imobilul situat în Municipiul Constanța, Str. Ion Corvin Nr. 7, Județul Constanța, care este compus din clădire cu regimul de înălțime parter și un etaj, suprafața construită de 176,64 mp, suprafața desfășurată de 355,30 mp, precum și teren cu suprafața de 302,40 mp. Această structură se confruntă cu un deficit major în ceea ce privește spațiul necesar unei bune desfășurări a activității, motiv pentru care, în repetate rânduri, a fost solicitat sprijinul autorității publice locale pentru identificarea unei clădiri care să asigure spațiul necesar. Toate răspunsurile primite din partea autorității publice locale cu privire la această solicitare au fost nefavorabile.

Ca urmare, singura soluție pentru rezolvarea situației locative a Serviciului teritorial Constanța din cadrul Direcției Naționale Anticorupție constă în construirea prin intermediul Companiei Naționale de Investiții din cadrul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a unui sediu adecvat acestei structuri teritoriale.

Cu sprijinul Primăriei Municipiului Constanța au fost derulate demersuri pentru identificarea unei suprafețe de teren care să constituie amplasamentul noului obiectiv de investiții.



Ca urmare a acestor demersuri a fost identificat imobilul - teren cu suprafața de 933 mp, înscris în CF 257145, situat în Municipiul Constanța, Str. Griviței Nr. 44, Județul Constanța, care aparține domeniului privat al Municipiului Constanța.

Prin adresa nr. R53137/13.03.2024, Primăria Municipiului Constanța a formulat acordul de principiu privind transmiterea acestui teren din domeniul privat al Municipiului Constanța în domeniul privat al statului, în vederea construirii unui sediu pentru Serviciul teritorial Constanța din cadrul Direcției Naționale Anticorupție.

Ca urmare a acordului de principiu formulat de către Primăria Orașului Constanța, prin adresa nr. 439/C/14.03.2024, Direcția Națională Anticorupție a solicitat Ministerului Justiției acordarea sprijinului instituțional, prin inițierea demersurilor necesare pentru preluarea acestui teren.

Potrivit prevederilor art. 359 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare „trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al statului se face la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului local, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București, după caz”.

În considerarea celor prezentate, propunem Guvernului să aprobe transmiterea unei cereri către Consiliul Local al Municipiului Constanța, în scopul adoptării unei hotărâri având ca obiect trecerea imobilului - teren în suprafața de 933 mp, situat în Municipiul Constanța, Str. Griviței Nr. 44, Județul Constanța, din domeniul privat al Municipiului Constanța în domeniul privat al statului, în scopul construirii unui sediu pentru Serviciul teritorial Constanța din cadrul Direcției Naționale Anticorupție.

Ulterior transmiterii în domeniul privat al statului a acestui imobil - teren, având în vedere utilitatea publică a acestuia, în temeiul prevederilor art. 288 alin. (1) și (2), al art. 296 alin. (1) și (7) și al art. 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, va fi promovat proiectul de hotărâre a Guvernului privind trecerea bunului imobil - teren din domeniul privat al statului în domeniul public al statului, declararea lui ca bun de interes public național, înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Ministerului Public - Direcția Națională Anticorupție.

Anexăm prezentei note, în fotocopie, adresa Primăriei Constanța nr. R53137/13.03.2024, precum și adresa Direcției Naționale Anticorupție nr. 439/C/14.03.2024.





ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
DIRECȚIA FINANCIARĂ  
SERVICIUL CONTABILITATE  
Nr. *P.72833/04.04.2024*

Către : Direcția Generală Urbanism și Patrimoniu

Direcția Patrimoniu

Referitor la solicitarea dumneavoastră nr.72833 din data de 04.04.2024, transmisă serviciului contabilitate în data de 04.04.2024, vă comunicam că terenul situat în str.Griviței nr.44, figurează în evidența contabilă la data prezentei, astfel:

- ✓ Teren situat în str.Griviței nr.44, suprafață de **933 mp** are valoarea de inventar de **1.058.864,40 lei**, inventariat prin H.C.L. nr.303/31.08.2020 anexa 11.

În situația în care vă sunt necesare și alte informații ne arătăm disponibilitatea de a le pune la dispoziție în acest sens.

Vă mulțumim pentru colaborare.

Director Executiv,  
Ec. Gheorghe Georgeta

Șef Serviciu,  
Ec. Lenuța Petcu



Întocmit,  
Inspector Loliu Camelia

