

# Delegarea de gestiune prin concesiune a sistemului de iluminat public al Orasului Techirghiol, Judetul Constanta

## Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

---

### I.1) Denumire si adrese

#### ORAS TECHIRGHIOL

Cod de identificare fiscala: 4300540; Adresa: Strada: Dr.Victor Climescu, nr. 24; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate locală; Localitatea: Techirghiol; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 906100; Tara: Romania; Persoana de contact: NICOLETA ELENA MALAI; Telefon: +40 241735622; Fax: +40 241735314; E-mail: primariaorastechirghiol@gmail.com; Adresa internet: (URL) http://www.primariatechirghiol.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

### I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

### I.5) Activitate principala

Servicii generale ale administratiilor publice

## Sectiunea II: Obiect

---

### Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

#### II.1.1) Titlu

Delegarea de gestiune prin concesiune a sistemului de iluminat public al Orasului Techirghiol, Judetul Constanta

Numar referinta: 4300540\_2023\_PAAPD1454997

#### II.1.2) Cod CPV principal

45310000-3 Lucrari de instalatii electrice (Rev.2)

#### II.1.3) Tipul contractului

Lucrari

#### II.1.4) Descrierea succinta

Contractul de concesiune se va incheia pe o durata de 5 ani.

Obiectul concesiunii este Serviciul de Iluminat Public din Orasul Techirghiol, care presupune urmatoarele activități:

- Predarea si punerea la dispozitia delegatului prestator a bunurilor ce compun Sistemul de Iluminat Public (SIP), proprietate a Autoritatii delegate;
- Extinderea sistemului de iluminat public inclusiv intocmirea documentatiilor tehnice pentru realizarea lucrarilor de investitii conform legislatiei in vigoare, pe etape, la solicitarea autoritatii contractante, in functie de alocarile bugetare existente;
- Realizarea iluminatului festiv de sarbatori.
- Întretinerea si mentinerea în funcțiune a sistemului de iluminat public;
- Preluarea reclamatiiilor sistemului de iluminat public.

#### II.1.5) Valoarea totala estimate

Valoarea fara TVA: 5256258,75; Moneda: RON

*(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii)*

#### II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este impartit în loturi: Nu

#### II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 3799056,11

Moneda: RON

### Sectiunea II.2 Descriere

## II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45310000-3 Lucrari de instalatii electrice (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

## II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO223 Constanța

**Locul principal de executare:**

ORAS TECHIRGHIOLORAS TECHIRGHIOL

## II.2.4) Descrierea achizitiei publice

*(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)*

Obiectul contractului îl constituie delegarea gestiunii serviciului de iluminat public din Orașul Techirghiol prin contract de concesiune, constând în activitățile de operare propriu-zisă, gestiune, administrare, exploatare, întreținere-menținere, precum și activitățile de pregătire, proiectare, finanțare și realizare a investițiilor din infrastructura aferentă serviciului de iluminat public, în conformitate cu obiectivele concedentului.

Obiectul concesiunii este Serviciul de Iluminat Public din Orasul Techirghiol, care presupune urmatoarele activități:

1. Concesionarea bunurilor ce compun Sistemul de Iluminat Public (SIP), proprietate a Autorității delegate ;
2. Intocmirea documentatiilor tehnice, pe etape, la solicitarea autoritatii contractante, in functie de alocarile bugetare existente pentru realizarea lucrarilor de investitii conform legislatiei in vigoare;
3. Intreținerea și menținerea în funcțiune a sistemului de iluminat public ;
4. Realizarea iluminatului ornamental festiv de sărbători prin montare/demontare echipamente;
5. Lucrari de extindere a sistemului de iluminat public conform documentatiilor tehnice solicitate;
6. Preluarea reclamatiiilor sistemului de iluminat public si conducerea operativa prin dispeceratul concesionarului.

## II.2.5) Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare: Pretul ofertei

Pondere: 70%

Denumire factor evaluare: Pretul ofertei

Pondere: 8%

Denumire factor evaluare: Pretul ofertei

Pondere: 12%

Denumire factor evaluare: Nivelul Redevantei

Pondere: 10%

## II.2.7) Durata contractului, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii /Durata concesiunii

Durata in luni: 60; Durata in zile: -

Contractul se reînnoieste: Nu

## II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

## II.2.14) Informatii suplimentare

Se solicita Garanție de bună execuție.

Garantia de buna executie va respecta prevederile art.26 din Modelul de contract atasat si anume:

(1) - Concesionarul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5 % din prețul oferat (exclusiv TVA) aferent lucrarilor de extindere cu intocmire documentatii tehnice, din cadrul contractului de delegare, dupa semnarea contractului de catre parti.

(2) - Garantia de buna executie se va constitui prin:

a) retineri succesive din facturile ce se deconteaza. Concesionarul are obligatia de a deschide un cont la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, la dispozitia concedentului, in termen de maxim 10 zile de la semnarea contractului de catre parti. Suma initiala care se depune de catre concesionar în contul astfel deschis nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din prețul oferat.

sau (dupa caz)

b) printr-un instrument de garantare emis in condițiile legii de o societate bancara sau de o societate de asigurari, in favoarea orașului Techirghiol, in termen de maxim 10 zile de la semnarea contractului de catre parti. Perioada pentru care se constituie garantia de buna executie trebuie sa acopere intreaga durata de valabilitate a contractului.

(3) - Concedentul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului dupa semnarea acestuia de ambele parti contractante si constituirea garanției de buna executie.

(4) - Concedentul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Concesionarul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, referitoare la lucrarile de investitie (extindere SIP). Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Concedentul are obligația de a notifica acest lucru Concesionarului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

(5) - Concedentul se obligă să restituie garanția de bună execuție aferentă lucrărilor de investiții conform contractului de delegare, astfel:

a) 70% din valoarea garanției de bună execuție în termen de 14 zile de la data întocmirii procesului verbal de recepție la terminarea tuturor lucrărilor de investiții efectiv realizate in cei 5 ani contractati, daca nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) 30% din valoarea garanției de bună execuție la emiterea procesului verbal de recepție finală a tuturor lucrărilor de investiții efectiv realizate in cei 5 ani contractati, dacă beneficiarul nu a formulat până la acea dată nici o reclamație de executare a garanției de bună execuție.

(6)- Garanția lucrărilor se stabileste conform specificului acestora si este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

## Sectiunea IV: Procedura

---

### IV.1) Descriere

#### IV.1.1) Forma procedurii

Procedura de atribuire cu publicarea prealabila a unui anunt de concesiune

#### IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

#### IV.1.11) Caracteristici principale ale procedurii de atribuire

-

### IV.2) Informatii administrative

#### IV.2.1) Publicarea anterioara privind aceasta procedura

Numarul anuntului in JOUE:

## Sectiunea V: Atribuirea contractului

---

Se atribuie un contract/un lot: Da

### V.2) Atribuirea contractului

#### DELEGARE A GESTIUNII SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC DIN ORASUL TECHIRGHIOL PRIN CONCESIONARE

##### V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

9407 / 03.04.2024

##### V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 4

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 0

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Nu

##### V.2.3) Numele si adresa contractantului

EURO-AUDIT SERVICE

Cod de identificare fiscala: RO 16869469; Adresa: Strada Calafat, Nr. 7; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Targoviste; Cod NUTS: RO313 Dambovita; Cod postal: 130142; Tara: Romania; Telefon: +40 0245216015; Fax: +40 0245216015; E-mail: euro.audit.service@gmail.com; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Da

#### **V.2.4) Informatii privind valoarea concesiunii si principalele conditii de finantare**

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului/concesiunii: 5256258,75

Valoarea totala a concesiunii/lotului: 3799056,11

Moneda: RON

### **Sectiunea VI: Informatii complementare**

---

#### **VI.3) Informatii suplimentare**

"Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

#### **VI.4) Proceduri de contestare**

##### **VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor**

###### **Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor**

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cncsc.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cncsc.ro

##### **VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere**

-

##### **VI.4.3) Procedura de contestare**

###### **Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:**

Precizări privind termenul (termenele) de exercitare a căilor de atac: Eventualele contestatii se pot depune la Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor si vor fi solutionate potrivit Legii 101/2016.

Termenele de exercitare a căii de atac sunt cele prevăzute în Legea nr. 101/ 2016.

##### **VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare**

-

##### **VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru**

-

##### **VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru**

-

##### **VI.4.7) Procedura verificata ANAP**

Nu

##### **VI.5) Data expedierii prezentului anunt**

10.04.2024