



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

F01-PS32
PROIECT DE HOTĂRÂRE
AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 143/22.03.2024

privind aprobarea devizului general actualizat în etapa Proiect tehnic pentru obiectivul de investiții "Modernizare rețea de transport public prin construire/modificare/reabilitare stații de transport în comun la capete de linii"

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2024;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 62756 / 22.03.2024;
- raportul de specialitate al al Sericiului Dotări Urbane din cadrul Direcției servicii publice înregistrat sub nr. 62777 / 22.03.2024;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement;

În conformitate cu prevederile:

- art. 7 alin. (6) și art. 10 alin.(4) din Hotărârea guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. II alin. (2) din Hotărârea guvernului nr. 1.116 din 16 noiembrie 2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art. 44 alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu completările și modificările ulterioare;
- HCL nr. 622/2022 privind aprobarea Studiilor de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizare rețea de transport public prin construire/modificare/reabilitare stații de transport în comun la capete de linii";

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă devizul general actualizat în etapa Proiect tehnic pentru obiectivul de investiții "Modernizare rețea de transport public prin construire/modificare/reabilitare stații de transport în comun la capete de linii", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Valoarea totală estimativă a investiției este de 2.985.954,82 lei fără TVA, respectiv 3.553.286,24 lei cu TVA, din care C+M: 1.687.371,08 lei fără TVA, respectiv 2.007.971,59 lei cu TVA.

Art.2. Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrația publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Direcției servicii publice, în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

_____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.
La data adoptării sunt în funcție _____ de consilieri din 27 membri.

INIȚIATOR,
PRIMAR
VERGIL CHIȚAC





ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
NR. 62756/22.03.2024



REFERAT DE APROBARE

Prin HCL nr. 622/27.12.2022 s-au aprobat Studiile de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizare rețea de transport public prin construire/modificare/reabilitare stații de transport în comun la capete de linii", iar conform acesteia, la etapa Studii de fezabilitate, valoarea totală estimativă a investiției a fost de 2.334.876,72 lei fără TVA, respectiv 2.772.769,59 lei cu TVA, din care C+M: 1.687.371,08 lei fără TVA, respectiv 2.007.971,59 lei cu TVA.

Valoarea cheltuielilor pentru C+M nu s-a modificat față de cea prevăzută în devizul general aprobat conform HCL nr. 622/27.12.2022 privind aprobarea Studiilor de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizare rețea de transport public prin construire/modificare/reabilitare stații de transport în comun la capete de linii".

În urma elaborării devizului general actualizat, conform H.G.1116/2023, valoarea totală estimativă a investiției este de 2.985.954,82 lei fără TVA, respectiv 3.553.286,24 lei cu TVA, din care C+M: 1.687.371,08 lei fără TVA, respectiv 2.007.971,59 lei cu TVA, este necesară aprobarea devizului general actualizat în etapa Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții "Modernizare rețea de transport public prin construire/modificare/reabilitare stații de transport în comun la capete de linii".

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre aprobarea devizului general actualizat în etapa Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții "Modernizare rețea de transport public prin construire/modificare/reabilitare stații de transport în comun la capete de linii".

**PRIMAR,
VERGIL CHIȚAC**



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA SERVICII PUBLICE
SERVICIUL DOTĂRI URBANE
NR. 6277 / 22.03.2024



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre

privind aprobarea devizului general actualizat în etapa Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții "Modernizare rețea de transport public prin construire/modificare/reabilitare stații de transport în comun la capete de linii"

Prin HCL nr. 622/27.12.2022 s-au aprobat Studiile de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizare rețea de transport public prin construire/modificare/reabilitare stații de transport în comun la capete de linii", iar conform acesteia, la etapa Studii de fezabilitate, valoarea totală estimativă a investiției a fost de 2.334.876,72 lei fără TVA, respectiv 2.772.769,59 lei cu TVA, din care C+M: 1.687.371,08 lei fără TVA, respectiv 2.007.971,59 lei cu TVA.

Obiectivul de investiții include:

1. „MODERNIZARE REȚEA DE TRANSPORT PUBLIC PRIN CONSTRUIRE/MODIFICARE/ REABILITARE STAȚII DE TRANSPORT ÎN COMUN LA CAPĂT DE LINIE **STRADA CIȘMELEI, ZONA CIREȘICA**”.
2. MODERNIZARE REȚEA DE TRANSPORT PUBLIC PRIN CONSTRUIRE/MODIFICARE/ REABILITARE STAȚII DE TRANSPORT ÎN COMUN LA CAPĂT DE LINIE, **ZONA PESCĂRIE**”.
3. „MODERNIZARE REȚEA DE TRANSPORT PUBLIC PRIN CONSTRUIRE/MODIFICARE/ REABILITARE STAȚII DE TRANSPORT ÎN COMUN LA CAPĂT DE LINIE STRADA TERMELE ROMANE, **ZONA POARTA 1**”.

Conform contractului de prestări servicii înregistrat sub nr. 134419/14.07.2023, privind Elaborare PAC, PT, DDE CS, documentații pentru obținerea avizelor/acordurilor și asistență din partea proiectantului pentru "MODERNIZARE REȚEA DE TRANSPORT PUBLIC PRINRE/MODIFICARE/REABILITARE STAȚII DE TRANSPORT ÎN COMUN LA CAPETE DE LINII. 1.CIREȘICA , POARTA 1, PESCĂRIE, s-au elaborate documentațiile incluse în obiectul acestuia.

Luând în considerare modificările ce au intervenit în urma aprobării HG 1116/2023 și a elaborării proiectului tehnic, respectiv detaliilor de execuție, aferente investiției "Modernizare rețea de transport public prin construire/modificare/reabilitare stații de transport în comun la capete de linii", s-a actualizat devizul general, față de indicatorii tehnico-economici aprobați la faza Studii de fezabilitate, survin modificări la structura devizului general, prin includerea unor costuri destinate coordonatorului SSM (sănătate și siguranță în muncă) și constituirea unei marjei de buget, pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț, în quantum de 25% pentru subcap 7.1 și 23% pentru subcap. 7.2 din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1.;

Precizăm că valoarea cheltuielilor pentru C+M nu s-a modificat față de cea prevăzută în devizul general aprobat conform HCL nr. 622/27.12.2022 privind aprobarea Studiilor de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizare rețea de transport public prin construire/modificare/reabilitare stații de transport în comun la capete de linii".

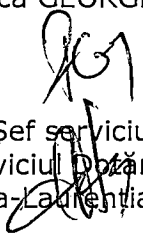
În urma elaborării devizului general actualizat, conform H.G.1116/2023, valoarea totală estimativă a investiției este de 2.985.954,82 lei fără TVA, respectiv 3.553.286,24 lei cu TVA, din care C+M: 1.687.371,08 lei fără TVA, respectiv 2.007.971,59 lei cu TVA.

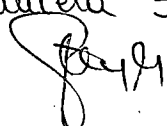
Având în vedere cele menționate, în conformitate prevederile art. 44 alin (1), din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 7 alin. (6) și art. 10 alin.(4) din Hotărârea guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare și luând în considerare art. II alin. (2) din Hotărârea guvernului nr. 1116 din 16 noiembrie 2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, este necesară aprobarea devizului general actualizat în etapa Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții "Modernizare rețea de transport public prin construire/modificare/reabilitare stații de transport în comun la capete de linii".

Față de cele specificate anterior, în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supunem spre dezbateră și aprobare, plenului Consiliului local municipal Constanța, proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat în etapa Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții "Modernizare rețea de transport public prin construire/modificare/reabilitare stații de transport în comun la capete de linii".


Viceprimar,
Ionuț RUSU

Director executive,
Direcția Servicii Publice
Raluca GEORGESCU


Șef serviciu,
Serviciul Dezapezări urbane
Cristina-Laurenția ITOAFĂ

Serviciul juridic,
Cristina Emanuela Stoicescu


Proiectant: SC NOMAD ATELIER DE ARHITECTURA SRL
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANTA

**DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITIE**

**Modernizare retea de transport public prin construire/modificare/reabilitare statii de transport
in comun la capat de linie zona Ciresica, zona Pescarie, zona Poarta 1
localitatea Constanta, judet Constanta...**

FAZA S.F.

NR. CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)	TVA	VALOARE (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
1.3.1.	Spații verzi	4.747,08	901,94	5.649,02
1.4.	CheLTuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		4.747,08	901,94	5.649,02
CAPITOLUL 2. CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1.	Alimentare cu apă	14.642,15	2.782,01	17.424,16
2.2.	Canalizare menajeră	27.710,12	5.264,92	32.975,04
TOTAL CAPITOLUL 2		42.352,27	8.046,93	50.399,20
CAPITOLUL 3. CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.1.1. Studii de teren	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații - suport și cheLTuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnică	3.000,00	570,00	3.570,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4.900,00	931,00	5.831,00
3.5	Proiectare	212.300,00	40.337,00	252.637,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	52.000,00	9.880,00	61.880,00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.500,00	1.045,00	6.545,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	139.800,00	26.562,00	166.362,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	113.400,60	21.546,11	134.946,71
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	32.400,60	6.156,11	38.556,71

3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate- conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	36.000,00	6.840,00	42.840,00
TOTAL CAPITOLUL 3	368.600,60	70.034,11	438.634,71
CAPITOLUL 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ			
4.1	Construcții și instalații		
4.1.1.	Construire statie transport public Ciresica,Pescarie,Poarta 1	1.631.876,84	310.056,59
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	68.341,00	12.984,79
	<i>Utilaj alimentare cu apa</i>	<i>2.145,00</i>	<i>407,55</i>
	<i>Utilaj construire statie</i>	<i>66.196,00</i>	<i>12.577,24</i>
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4	1.700.217,84	323.041,39	2.023.259,23
CAPITOLUL 5. ALTE CHELTUIELI			
5.1.	Organizare de șantier 1%	16.789,77	3.190,06
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	8.394,89	1.595,03
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	8.394,88	1.595,03
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	30.375,38	0,00
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	11.814,30	0,00
	5.2.2. Cota aferenta I.S.C. ptr controlul calitatii lucrarilor de constructii	8.436,86	0,00
	5.2.3. Cota aferenta I.S.C. ptr controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.687,37	0,00
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	8.436,86	0,00
	5.2.5.Taxe pentru acorduri , avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare AUT	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	211.591,78	40.202,44
TOTAL CAPITOLUL 5	258.756,93	42.708,50	301.465,43
CAPITOLUL 6. CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7. CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET SI PT. CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PT. AJUSTAREA DE PRET			
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	529.853,17	100.672,10
7.2.	Cheltuieli pt. constituirea rezervei de implementare pt. ajustarea de pret 23%	81.426,93	15.471,12
TOTAL CAPITOLUL 7	611.280,10	116.143,22	727.423,32
TOTAL GENERAL	2.985.954,82	567.331,42	3.553.286,24
din care C + M	1.687.371,08	320.600,51	2.007.971,59

1 euro = 4,9418 lei

Data: 18.11.2022

Beneficiar:
U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANTA

Proiectant:
NOMAD ATELIER ARHITECTURA SRL

Sef proiect: arh.C. Alin-Palimaru

