



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRĂRE AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Fulvia-Antonela DINESCU

PROIECT DE HOTĂRĂRE NR.....*89/23.02.2024*.....

pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de02.2024;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. *39868/23* 02.2024;
- raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu-Direcția Patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. *39882/23* 02.2024;
- avizul Comisiei de specialitate nr.1-pentru studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr.3-pentru servicii publice, comerț, turism și agrement;
- avizul Comisiei de specialitate nr.5-pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;
- HCL nr.302/2018 privind completarea și actualizarea HCL nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;

Luând în considerare:

- Extrasele de Carte Funciară CF 249301, CF 250361, CF 250397, CF 250709, CF 238584, CF 242584, CF 249643, CF 250649, CF 242594, CF 242563, CF 249152, CF 249159, CF 249164, CF 249219, CF 249234, CF 249303 emise de OCPI Constanța;
- adresa nr.35876/19.02.2024 a Serviciului management proiecte din cadrul Direcției strategii și fonduri europene;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2) lit. a), alin.3 lit.d) și art.196, alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se aprobă modificarea anexei nr.3 - Inventar drumuri publice la HCL nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare, în sensul transmiterii în gestiunea delegată a societății CONFORT URBAN S.R.L. a părților carosabile aferente străzilor identificate conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II Predarea primirea părților carosabile aferente străzilor descrise în anexa la prezenta hotărâre se realizează prin proces verbal de predare-primire încheiat între Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu și reprezentanții societății Confort Urban SRL, în termen de 60 de zile calendaristice de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.III Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrația publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, Direcției generale gestionare servicii publice, Serviciului Public de Impozite și Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local și societății Confort Urban S.R.L. în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului - județul Constanța spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: _____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ de consilieri din 27 membri.

INIȚIATOR,
PRIMAR
VERGIL CHIȚAC





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
PRIMAR
NR. 39868 / 23.02.2024

REFERAT DE APROBARE

Prin HCL nr. 63/2013 s-a aprobat Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din Municipiul Constanța în temeiul căruia, Consiliul Local al Municipiului Constanța poate transmite în gestiune delegată societății Confort Urban S.R.L., inclusiv drumuri publice.

În conformitate cu prevederile art.3 alin. (1) lit. a) din OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, "Serviciile de administrare a domeniului public și privat sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunităților locale, contribuie la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora și grupează activități edilitar-gospodărești și acțiuni de utilitate și interes public local având ca obiect:

- a) construirea, modernizarea, exploatarea și întreținerea străzilor, drumurilor, podurilor, viaductelor, a pasajelor rutiere și pietonale, subterane și supraterane".

Prin adresa nr.35876 / 19.02.2024, Serviciul management proiecte din cadrul Direcției strategii și fonduri europene aduce la cunoștință faptul că în cadrul proiectului "Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța" s-a dispus renunțarea la reabilitarea carosabilului aferent următoarelor străzi:

- str.Atelierelor – suprafața de 1277,33 mp (CF 249301, CF 250361);
- str.I.Gh. Duca – suprafața de 1271,95 mp (CF 250397, CF 250709);
- str.Mihai Viteazu – suprafața de 4979,82 mp (CF 238584, CF 242584, CF 249643);
- str.Ion Lahovari – suprafața de 625,25 mp (CF 250649);
- str.General Manu – suprafața de 909,05 mp (CF 242594);
- str.Răscoalei din 1907 – suprafața de 1597,15 mp (CF 242563);
- str.Cuza Vodă – suprafața de 8412,72 mp (CF 249152, CF 249159, CF 249164, CF 249219, CF 249234, CF 249303);

Imobilele mai sus menționate reprezintă domeniul public al municipiului Constanța:

- str. Atelierelor – domeniul public al municipiului Constanța conform poziției nr.42 din anexa la HCL nr.451/2017;
- str. I. Gh. Duca – domeniul public al municipiului Constanța conform poziției nr.12 din anexa la HCL nr.451/2017;
- str. Mihai Viteazu – domeniul public al municipiului Constanța conform poziției nr.20 din anexa la HCL nr.451/2017;

- str. Ion Lahovari – domeniul public al municipiului Constanța conform poziției nr.111 din anexa la HCL nr.451/2017;
- str. General Manu – domeniul public al municipiului Constanța conform poziției nr.99 din anexa la HCL nr.451/2017;
- str. Răscoalei din 1907 – domeniul public al municipiului Constanța conform poziției nr.27 din anexa la HCL nr.451/2017;
- str. Cuza Vodă – domeniul public al municipiului Constanța conform poziției nr.66 din anexa la HCL nr.451/2017;

motiv pentru care considerăm oportună modificarea și completarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, în sensul transmiterii în gestiunea delegată a societății Confort Urban S.R.L. a părților carosabile aferente străzilor mai sus menționate, cu suprafețele aferente.

În temeiul art. 136 alin.(1) și alin. (8) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța.

PRIMAR

VERGIL CHIȚAC





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA GENERALĂ URBANISM și PATRIMONIU
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR. 39884/25.02.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța

Prin HCL nr. 63/2013 s-a aprobat Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din Municipiul Constanța în temeiul căruia, Consiliul Local al Municipiului Constanța poate transmite în gestiune delegată societății Confort Urban S.R.L., inclusiv drumuri publice.

În conformitate cu prevederile art.3 alin. (1) lit. a) din OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, "Serviciile de administrare a domeniului public și privat sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunităților locale, contribuie la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora și grupează activități edilitar-gospodărești și acțiuni de utilitate și interes public local având ca obiect:

a) construirea, modernizarea, exploatarea și întreținerea străzilor, drumurilor, podurilor, viaductelor, a pasajelor rutiere și pietonale, subterane și supraterane".

Prin adresa nr.35876 / 19.02.2024, Serviciul management proiecte din cadrul Direcției strategii și fonduri europene aduce la cunoștință faptul că în cadrul proiectului "Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța" s-a dispus renunțarea la reabilitarea carosabilului aferent următoarelor străzi:

- str.Atelierelor – suprafața de 1277,33 mp (CF 249301, CF 250361);
- str.I.Gh. Duca – suprafața de 1271,95 mp (CF 250397, CF 250709);
- str.Mihai Viteazu – suprafața de 4979,82 mp (CF 238584, CF 242584, CF 249643);
- str.Ion Lahovari – suprafața de 625,25 mp (CF 250649);
- str.General Manu – suprafața de 909,05 mp (CF 242594);
- str.Răscoalei din 1907 – suprafața de 1597,15 mp (CF 242563);
- str.Cuza Vodă – suprafața de 8412,72 mp (CF 249152, CF 249159, CF 249164, CF 249219, CF 249234, CF 249303);

Imobilele mai sus menționate reprezintă domeniul public al municipiului Constanța:

- str. Atelierelor – domeniul public al municipiului Constanța conform poziției nr.42 din anexa la HCL nr.451/2017;
- str. I. Gh. Duca – domeniul public al municipiului Constanța conform poziției nr.12 din anexa la HCL nr.451/2017;

- str. Mihai Viteazu – domeniul public al municipiului Constanța conform poziției nr.20 din anexa la HCL nr.451/2017;
- str. Ion Lahovari – domeniul public al municipiului Constanța conform poziției nr.111 din anexa la HCL nr.451/2017;
- str. General Manu – domeniul public al municipiului Constanța conform poziției nr.99 din anexa la HCL nr.451/2017;
- str. Răscoalei din 1907 – domeniul public al municipiului Constanța conform poziției nr.27 din anexa la HCL nr.451/2017;
- str. Cuza Vodă – domeniul public al municipiului Constanța conform poziției nr.66 din anexa la HCL nr.451/2017;

motiv pentru care considerăm oportună modificarea și completarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, în sensul transmiterii în gestiunea delegată a societății Confort Urban S.R.L. a părților carosabile aferente străzilor mai sus menționate, cu suprafețele aferente.

Față de cele prezentate, în temeiul prevederilor art.136 alin.(8) lit.b), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, în vederea dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local al municipiului Constanța.

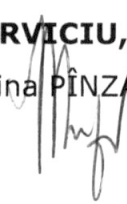
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT

Carmen-Mihaela ISPAS



ȘEF SERVICIU,

Roxana-Irina PÎNZARIU

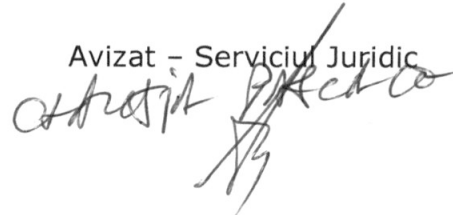


Întocmit,

Nela ANDREIAȘ



Avizat – Serviciul Juridic





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXĂ la H.C.L. NR. _____

NR. CRT	DENUMIRE BUN / ELEMENTE DE IDENTIFICARE	Suprafața părții carosabile care face obiectul transmiterii în gestiunea delegată a societății CONFORT URBAN S.R.L.	OBSERVAȚII	Valoarea de inventar a imobilelor străzi conform adresei nr. R 35917/2024 a Direcției Financiare
1	Strada Atelierelor CF 249301- Tronson 1 (8.100 mp din acte/8.230 mp din măsurători) CF 250361- Tronson 2 (770 mp)	1.277,33 mp	Domeniu public al municipiului Constanța conform poziției nr.42 din anexa la HCL nr.451/2017	949.072,58 lei
2	Strada I.Gh.Duca CF 250397 - Tronson 1 (19.088 mp) CF 250709 - Tronson 2 (774 mp)	1.271,95 mp	Domeniu public al municipiului Constanța conform poziției nr.12 din anexa la HCL nr.451/2017	4.385.494,75 lei
3	Strada Mihai Viteazu CF 238584 - Tronson 1 (27.030 mp din acte/4.202 mp din măsurători) CF 242584 - Tronson 2 (27.030 mp din acte/2.561 mp din măsurători) CF 249643 - Tronson 4(7.335 mp)	4.979,82 mp	Domeniu public al municipiului Constanța conform poziției nr.20 din anexa la HCL nr.451/2017	4.196.771,43 lei

4	Strada Ion Lahovari CF 250649- Tronson 4 (915 mp)	625,25 mp	Domeniu public al municipiului Constanța conform poziției nr.111 din anexa la HCL nr.451/2017	2.008.642,88 lei
5	Strada General Manu CF 242594- Tronson 1 (10.500 mp din acte/1.804 mp din măsurători)	909,05 mp	Domeniu public al municipiului Constanța conform poziției nr.99 din anexa la HCL nr.451/2017	2.134.183,05 lei
6	Strada Răscoalei din 1907 CF 242563- Tronson 1(13.748 mp din acte/2.363mp din măsurători)	1.597,15 mp	Domeniu public al municipiului Constanța conform poziției nr.27 din anexa la HCL nr.451/2017	2.465.609,13 lei
7	Strada Cuza Vodă CF 249152 - Tronson 5 (11.700 mp din acte/1.672 mp din măsurători) CF 249159 (11.700 mp din acte/527 mp din măsurători) CF 249164 - Tronson 4 (11.700 mp din acte/1.767 mp din măsurători) CF 249219 (11.700 mp din acte/711 mp din măsurători) CF 249234 - Tronson 1(11.700 mp din acte/1.053 mp din măsurători) CF 249303 - Tronson 6 (11.700 mp din acte/6.279 mp din măsurători)	8.412,72 mp	Domeniu public al municipiului Constanța conform poziției nr.66 din anexa la HCL nr.451/2017	2.915.552,34 lei

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Fulvia-Antonela DINESCU



4

39

HOTĂRÂRE
privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului
public al municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 28.12. 2017.

Luând în dezbateră expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău, înregistrată sub nr. 158725/13.12.2017, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu nr. 158728/13.12.2017;

Analizând HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al municipiului Constanța precum și H.C.L. nr.211/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța cu modificările și completările ulterioare;

Tinând cont de dispozițiile art.3, alin.(4), art.8 alin.(1) precum și art. 19 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit. c), art.115 alin.(1), lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - Se aprobă inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Orice alte prevederi privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța își încetează aplicabilitatea odată cu intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 5 - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției financiare, Direcției gestionare servicii publice, Direcției achiziții și investiții publice, Direcției dezvoltare și fonduri europene și S.P.I.T. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 22 pentru, — împotriva, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Coșoc Mariana

Coșoc

CONSTANȚA, NR. 451/28.12.2017

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

MARCELA ENACHE

Enache

46.	1.3.7.2.	Nicolae Bălcescu	A	Tomis II	2.735	Legea nr.213/1998
47.	1.3.7.2.	Banu Mihalcea	A	Tomis II – Faleză Nord	10.560	Legea nr.213/1998
48.	1.3.7.2.	Barbu Lăutaru	A	Centru	1.650	Legea nr.213/1998
49.	1.3.7.2.	Ioan Borcea	A	Faleză Nord	5.000	Legea nr.213/1998
50.	1.3.7.2.	Al. Brândușelor	A	Tomis III	1.400	Legea nr.213/1998
51.	1.3.7.2.	Busuiocului	A	Tomis I	1.000	Legea nr.213/1998
52.	1.3.7.2.	Constantin Brătescu	A	Centru	14.980	Legea nr.213/1998
53.	1.3.7.2.	București	A	Casa de Cultură	16590	Legea nr.213/1998
54.	1.3.7.2.	Ion Bănescu	A	Centru	2.240	Legea nr.213/1998
55.	1.3.7.2.	Dimitrie Bolintineanu	A	Centru	4.500	Legea nr.213/1998
56.	1.3.7.2.	Crișanei	A	Tomis II	11.808	Legea nr.213/1998
57.	1.3.7.2.	Aleea Crișanei	A	Tomis II	338	Legea nr.213/1998
58.	1.3.7.2.	Chiliei	A	Tomis II	10.010	Legea nr.213/1998
59.	1.3.7.2.	Piața Chiliei	A	Tomis II	800	Legea nr.213/1998
60.	1.3.7.2.	Aleea Crizantemelor	A	Tomis II	2.210	Legea nr.213/1998
61.	1.3.7.2.	Radu Calomfirescu	A	Tomis II	2.720	Legea nr.213/1998
62.	1.3.7.2.	Călugăreni	A	Tomis I	5.040	Legea nr.213/1998
63.	1.3.7.2.	Călărași	A	Tomis II	9.086	Legea nr.213/1998
64.	1.3.7.2.	Castanilor	A	Centru	5.192	Legea nr.213/1998
65.	1.3.7.2.	Ioan D. Chirescu	A	Tomis I	2.560	Legea nr.213/1998
66.	1.3.7.2.	Cuza Vodă	A	Centru	10.920	Legea nr.213/1998
67.	1.3.7.2.	Aleea Cameliei	A	Tomis III	3.136	Legea nr.213/1998
68.	1.3.7.2.	Cașin	A	Faleză nord	2.250	Legea nr.213/1998
69.	1.3.7.2.	Căiuți	A	Faleză nord	3.000	Legea nr.213/1998
70.	1.3.7.2.	Poet Panait Cerna	A	Tomis III	3.500	Legea nr.213/1998
71.	1.3.7.2.	Ciocârliei	A	Tomis II	1.120	Legea nr.213/1998
72.	1.3.7.2.	Ioan Cloșcă	A	Tomis II	900	Legea nr.213/1998
73.	1.3.7.2.	Aviator Vasile Craiu	A	Tomis II	2.200	Legea nr.213/1998
74.	1.3.7.2.	Intrarea Daciei	A	Centru	210	Legea nr.213/1998
75.	1.3.7.2.	Docherilor	A	Stadion	3.150	Legea nr.213/1998
76.	1.3.7.2.	Intrarea Docherilor	A	Tomis III	350	Legea nr.213/1998



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 249234 Constanța

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constanta, Str Cuza Vodă, Jud. Constanta, Tronson 1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	249234	Din acte: 11.700 Masurata: 1.053	Teren neimprejmuıt; Imobil neimprejmuıt. Masuratorile s-au efectuat din trotuar in trotuar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86490 / 10/07/2018		
Act Normativ nr. 645bis, din 30/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CONSTANTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
249234	Din acte: 11.700 Masurata: 1.053	Imobil neimprejmuit. Masuratorile s-au efectuat din trotuar in trotuar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 11.700 Masurata: 1.053	-	-	-	Imobil neimprejmuit. Masuratorile s-au efectuat din trotuar in trotuar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	12.737	2	3	8.524	3	4	8.594
4	5	3.772	5	6	9.942	6	7	0.66
7	8	0.819	8	9	0.777	9	10	21.647
10	11	5.952	11	12	1.426	12	13	3.199
13	14	4.66	14	15	8.99	15	16	6.063

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	0.21	17	18	6.013	18	19	1.006
19	20	1.045	20	21	4.634	21	22	11.968
22	23	7.618	23	24	12.361	24	25	2.427
25	26	8.191	26	27	0.97	27	28	0.659
28	29	1.121	29	30	4.255	30	31	11.08
31	32	17.246	32	33	18.266	33	34	9.834
34	35	2.647	35	36	0.577	36	37	7.47
37	38	8.621	38	39	2.353	39	40	17.482
40	41	2.57	41	42	23.938	42	43	7.001
43	44	3.582	44	45	0.889	45	46	1.105
46	47	8.681	47	48	1.436	48	1	2.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/02/2024, 11:20



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 249219 Constanța

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constanta, Str Cuza Vodă, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	249219	Din acte: 11.700 Masurata: 711	Teren neimprejmuit; Imobil partial imprejmuit. Din punctul 3-5 neimprejmuit, din punctul 5-7 imprejmuit cu zidul casei, din punctul 7-8 neimprejmuit, din punctul 8-11 imprejmuit cu zidul case, din punctul 11-12 neimprejmuit, din punctul 12-3 imprejmuit cu zidul casei.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
86498 / 10/07/2018	
Act Normativ nr. 645bis, din 30/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) MUNICIPIUL CONSTANTA, CIF:14758014, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

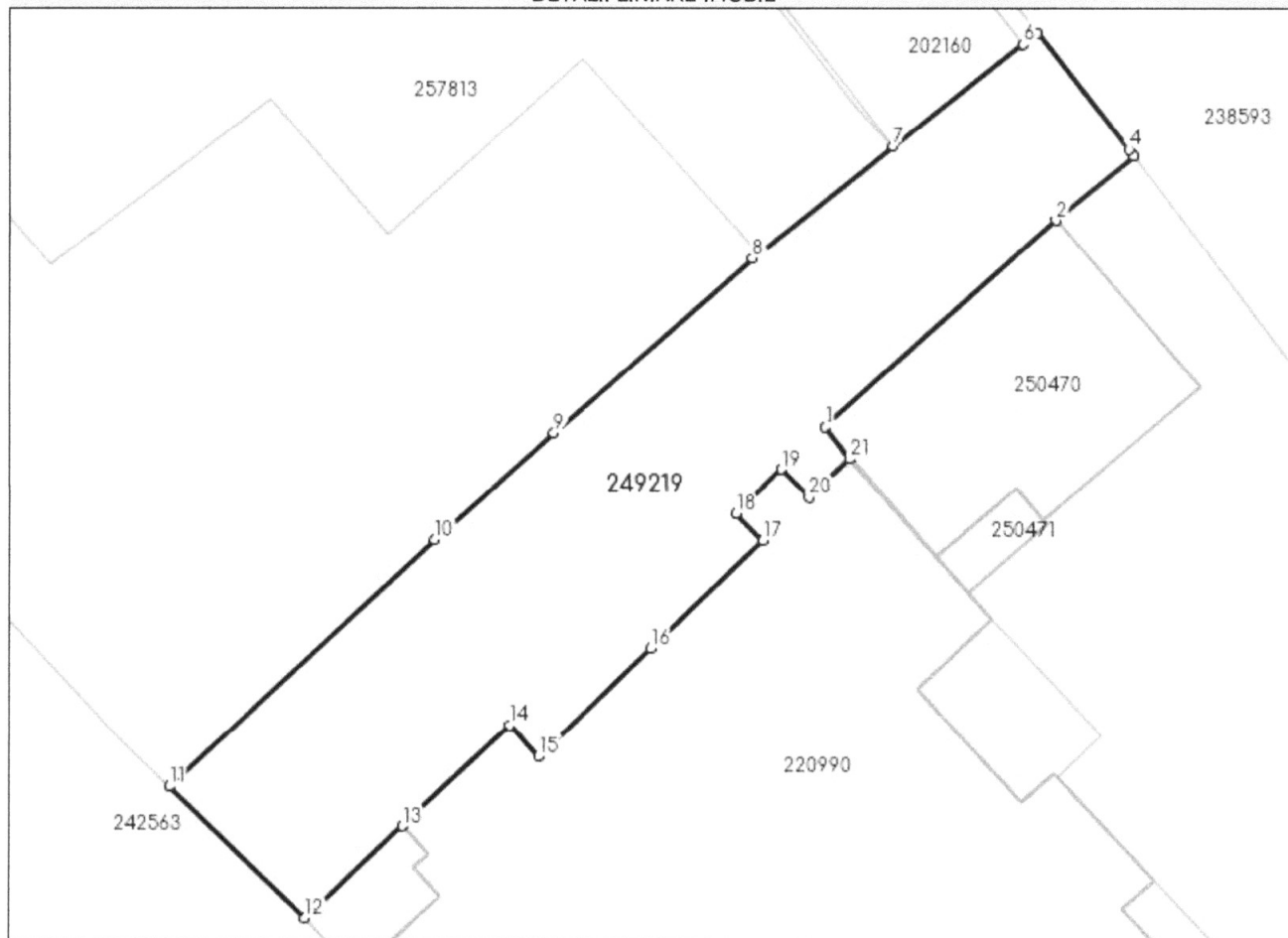
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
249219	Din acte: 11.700 Masurata: 711	Imobil partial imprejmuit. Din punctul 3-5 neimprejmuit, din punctul 5-7 imprejmuit cu zidul casei, din punctul 7-8 neimprejmuit, din punctul 8-11 imprejmuit cu zidul casei, din punctul 11-12 neimprejmuit, din punctul 12-3 imprejmuit cu zidul casei.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 11.700 Masurata: 711	-	-	-	Imobil partial imprejmuit. Din punctul 3-5 neimprejmuit, din punctul 5-7 imprejmuit cu zidul casei, din punctul 7-8 neimprejmuit, din punctul 8-11 imprejmuit cu zidul casei, din punctul 11-12 neimprejmuit, din punctul 12-3 imprejmuit cu zidul casei.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	17.703
3	4	0.485

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	5.785
4	5	8.438

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
5	6	1.026
7	8	10.304
9	10	9.186
11	12	10.797
13	14	8.459
15	16	8.901
17	18	2.138
19	20	2.24
21	1	2.272

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
6	7	9.436
8	9	15.146
10	11	20.752
12	13	7.643
14	15	2.46
16	17	8.911
18	19	3.662
20	21	3.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/02/2024, 11:20



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 249159 Constanța

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constanta, Str Cuza Vodă, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	249159	Din acte: 11.700 Masurata: 527	Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit. Masuratorile s-au efectuat din trotuar in trotuar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
86507 / 10/07/2018	
Act Normativ nr. 645bis, din 30/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CONSTANTA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

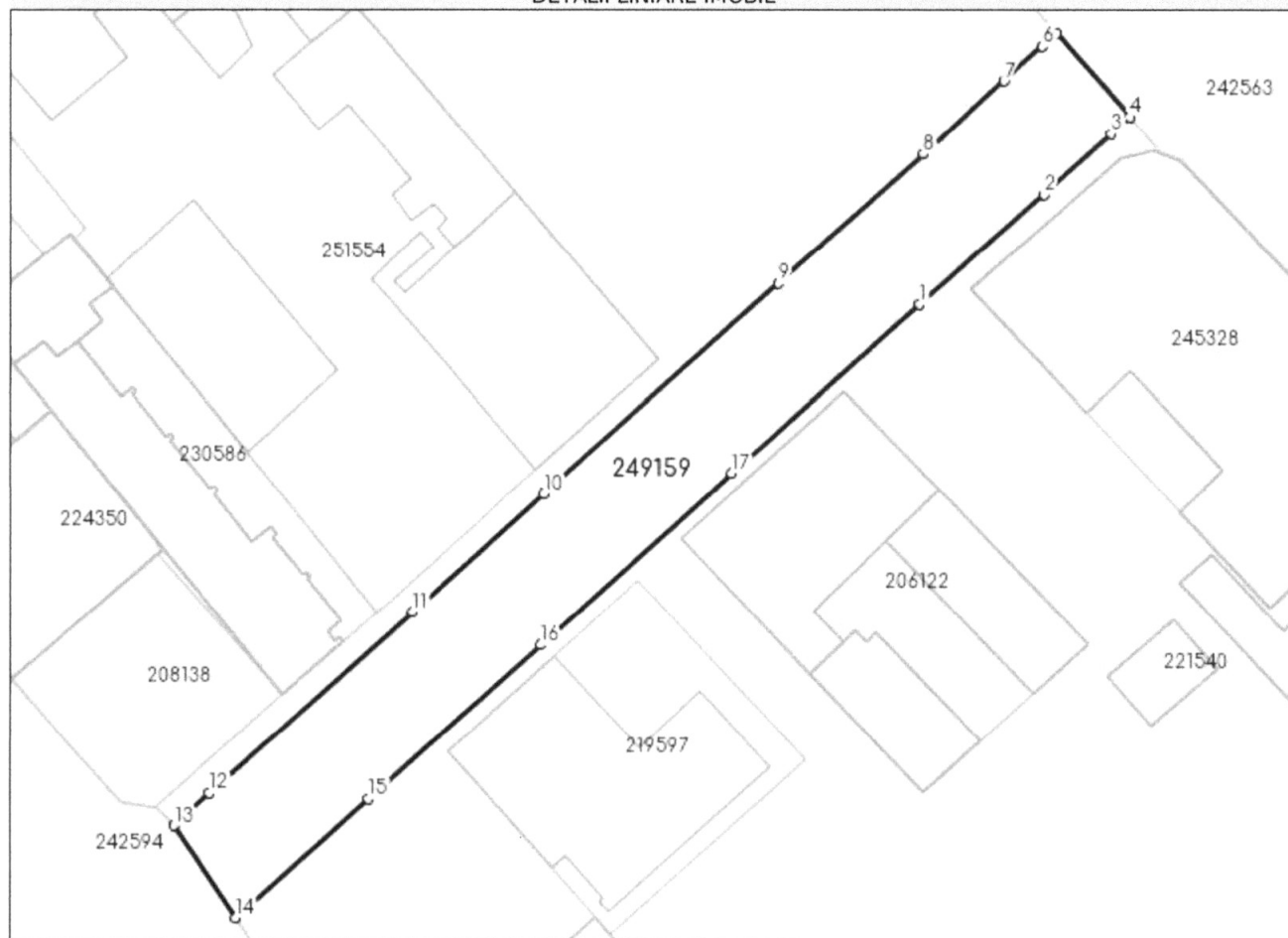
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
249159	Din acte: 11.700 Masurata: 527	Imobil neîmprejmuit. Masuratorile s-au efectuat din trotuar in trotuar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 11.700 Masurata: 527	-	-	-	Imobil neîmprejmuit. Masuratorile s-au efectuat din trotuar in trotuar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	10.5
2	3	5.729
3	4	1.601
4	5	7.044

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
5	6	1.226
6	7	3.256
7	8	6.895
8	9	12.293
9	10	19.922
10	11	11.207
11	12	17.202
12	13	3.054
13	14	6.988
14	15	11.278
15	16	14.615
16	17	16.273
17	1	15.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/02/2024, 11:18



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	36539
Ziua	20
Luna	02
Anul	2024

Cod verificare
100164451976



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 249164 Constanța

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constanta, Str Cuza Vodă, Tronson 4, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	249164	Din acte: 11.700 Masurata: 1.767	(observatiile sunt pe linia urmatoare)

Teren neimprejmuit;

Imobil partial imprejmuit. Din punctul 9-10 neimprejmuit, din punctul 9-18 imprejmuit cu gard de lemn, zidul casei si gard de fier, din punctul 18-19 neimprejmuit, din punctul 19-26 imprejmuit cu zidul casei, din punctul 26-27 neimprejmuit, din punctul 27-34 imprejmuit cu gard de beton si zidul casei, din punctul 34-40 neimprejmuit, din punctul 40-47 imprejmuit cu gard de beton, zidul casei si gard de fier, din punctul 47-48 neimprejmuit, din punctul 48-56 imprejmuit cu gard de fier si zidul casei, din punctul 56-57 neimprejmuit, din punctul 57-3 imprejmuit cu gard de beton, zidul casei si gard de fier, din punctul 3-4 neimprejmuit, din punctul 4-9 imprejmuit cu zidul casei si gard de fier.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
86513 / 10/07/2018	
Act Normativ nr. 904, din 22/08/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Normativ nr. 645bis, din 30/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 115731, din 12/07/2018 emis de Municipiul Constanta;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MUNICIPIUL CONSTANTA, -domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

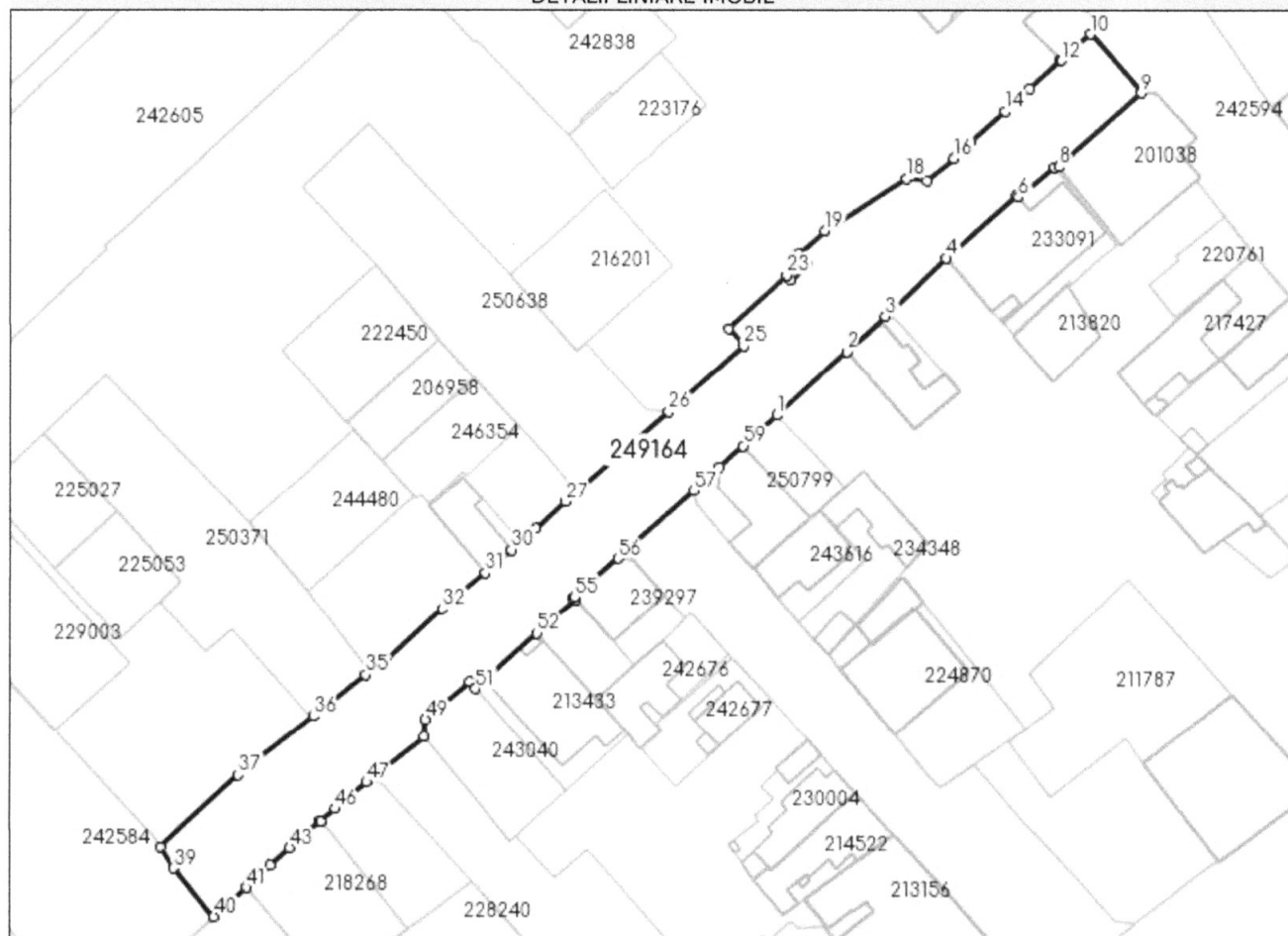
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
249164	Din acte: 11.700 Masurata: 1.767	Imobil partial imprejmuit. Din punctul 9-10 neimprejmuit, din punctul 9-18 imprejmuit cu gard de lemn, zidul casei si gard de fier, din punctul 18-19 neimprejmuit, din punctul 19-26 imprejmuit cu zidul casei, din punctul 26-27 neimprejmuit, din punctul 27-34 imprejmuit cu gard de beton si zidul casei, din punctul 34-40 neimprejmuit, din punctul 40-47 imprejmuit cu gard de beton, zidul casei si gard de fier, din punctul 47-48 neimprejmuit, din punctul 48-56 imprejmuit cu gard de fier si zidul casei, din punctul 56-57 neimprejmuit, din punctul 57-3 imprejmuit cu gard de beton, zidul casei si gard de fier, din punctul 3-4 neimprejmuit, din punctul 4-9 imprejmuit cu zidul casei si gard de fier.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
--------	---------------------	-------------	----------------	-------	---------	----------	------------------------

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 11.700 Masurata: 1.767	-	-	-	Imobil partial imprejmuit. Din punctul 9-10 neimprejmuit, din punctul 9-18 imprejmuit cu gard de lemn, zidul casei si gard de fier, din punctul 18-19 neimprejmuit, din punctul 19-26 imprejmuit cu zidul casei, din punctul 26-27 neimprejmuit, din punctul 27-34 imprejmuit cu gard de beton si zidul casei, din punctul 34-40 neimprejmuit, din punctul 40-47 imprejmuit cu gard de beton, zidul casei si gard de fier, din punctul 47-48 neimprejmuit, din punctul 48-56 imprejmuit cu gard de fier si zidul casei, din punctul 56-57 neimprejmuit, din punctul 57-3 imprejmuit cu gard de beton, zidul casei si gard de fier, din punctul 3-4 neimprejmuit, din punctul 4-9 imprejmuit cu zidul casei si gard de fier.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	12.462	2	3	6.964	3	4	11.019
4	5	12.444	5	6	0.343	6	7	6.15
7	8	0.539	8	9	14.509	9	10	10.27
10	11	5.158	11	12	0.144	12	13	5.532
13	14	4.425	14	15	5.967	15	16	3.143
16	17	4.537	17	18	2.74	18	19	12.843
19	20	4.591	20	21	1.968	21	22	3.003
22	23	0.901	23	24	10.391	24	25	2.965
25	26	13.229	26	27	18.082	27	28	5.259
28	29	2.669	29	30	1.648	30	31	4.58
31	32	7.351	32	33	10.153	33	34	1.249
34	35	1.982	35	36	8.815	36	37	12.667
37	38	13.936	38	39	3.236	39	40	8.247
40	41	5.678	41	42	4.318	42	43	3.419
43	44	5.449	44	45	0.155	45	46	2.536
46	47	5.438	47	48	9.66	48	49	2.283
49	50	7.629	50	51	1.244	51	52	10.901
52	53	6.718	53	54	0.423	54	55	0.231
55	56	7.636	56	57	13.397	57	58	4.604
58	59	4.221	59	1	6.024			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/02/2024, 11:18



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 249152 Constanța

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constanta, Str Cuza Vodă, Tronson 5, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	249152	Din acte: 11.700 Masurata: 1.672	(observatiile sunt pe linia urmatoare)

Teren neimprejmuit;

Imobil partial imprejmuit. Din punctul 6-7 neimprejmuit, din punctul 7-11 zona verde, din punctul 11-12 neimprejmuit, din punctul 12-16 imprejmuit cu zidul casei, din punctul 16-17 neimprejmuit, din punctul 17-19 imprejmuit cu gard de beton si zidul casei, din punctul 19-20 neimprejmuit, din punctul 20-24 imprejmuit cu gard de beton, gard de fier si zidul casei, din punctul 24-25 neimprejmuit, din punctul 25-38 imprejmuit cu gard de beton, gard de fier si zidul casei, din punctul 38-1 neimprejmuit, din punctul 1-6 imprejmuit cu gard de beton, gard de fier, gard de lemn si zidul casei.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
86523 / 10/07/2018	
Act Normativ nr. 645bis, din 30/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CONSTANTA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
249152	Din acte: 11.700 Masurata: 1.672	Imobil partial imprejmuit. Din punctul 6-7 neimprejmuit, din punctul 7-11 zona verde, din punctul 11-12 neimprejmuit, din punctul 12-16 imprejmuit cu zidul casei, din punctul 16-17 neimprejmuit, din punctul 17-19 imprejmuit cu gard de beton si zidul casei, din punctul 19-20 neimprejmuit, din punctul 20-24 imprejmuit cu gard de beton, gard de fier si zidul casei, din punctul 24-25 neimprejmuit, din punctul 25-38 imprejmuit cu gard de beton, gard de fier si zidul casei, din punctul 38-1 neimprejmuit, din punctul 1-6 imprejmuit cu gard de beton, gard de fier, gard de lemn si zidul casei.

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 11.700 Masurata: 1.672	-	-	-	Imobil partial imprejmuit. Din punctul 6-7 neimprejmuit, din punctul 7-11 zona verde, din punctul 11-12 neimprejmuit, din punctul 12-16 imprejmuit cu zidul casei, din punctul 16-17 neimprejmuit, din punctul 17-19 imprejmuit cu gard de beton si zidul casei, din punctul 19-20 neimprejmuit, din punctul 20-24 imprejmuit cu gard de beton, gard de fier si zidul casei, din punctul 24-25 neimprejmuit, din punctul 25-38 imprejmuit cu gard de beton, gard de fier si zidul casei, din punctul 38-1 neimprejmuit, din punctul 1-6 imprejmuit cu gard de beton, gard de fier, gard de lemn si zidul casei.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	21.729	2	3	12.136
3	4	23.275	4	5	0.368
5	6	15.451	6	7	10.036
7	8	11.144	8	9	10.289
9	10	6.301	10	11	0.846
11	12	11.962	12	13	8.208
13	14	14.588	14	15	4.569
15	16	5.507	16	17	16.18
17	18	7.997	18	19	22.321
19	20	16.806	20	21	8.726
21	22	5.558	22	23	3.466
23	24	14.551	24	25	9.887
25	26	17.205	26	27	19.364
27	28	1.331	28	29	7.918
29	30	2.747	30	31	3.171
31	32	6.853	32	33	7.428
33	34	0.073	34	35	3.29
35	36	2.581	36	37	0.193
37	38	11.982	38	1	15.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/02/2024, 11:18



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere 37578
Ziua 21
Luna 02
Anul 2024

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 249303 Constanța



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constanta, Str Cuza Vodă, Tronson 6, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	249303	Din acte: 11.700 Masurata: 6.279	(observatiile sunt pe linia urmatoare)
Teren neimprejmuit; Din punctul 45-48 neimprejmuit, din punctul 48-62 imprejmuit cu zidul casei, din punctul 62-63 neimprejmuit, din punctul 63-66 imprejmuit cu gard de beton si zidul casei, din punctul 66-67 neimprejmuit, din punctul 67-72 imprejmuit cu gard de beton si zidul casei, din punctul 72-73 neimprejmuit, din punctul 73-87 imprejmuit cu gard de beton si zidul casei, din punctul 87-88 neimprejmuit, din punctul 88-111 imprejmuit cu gard de beton, zidul casei si gard de fier, din punctul 111-112 neimprejmuit, din punctul 112-132 imprejmuit cu gard de beton, gard de sarma, zidul casei si gard de fier, din punctul 132-133 neimprejmuit, din punctul 133-16 imprejmuit cu gard de sarma si zidul casei, din punctul 16-17 neimprejmuit, din punctul 17-20 imprejmuit cu zidul casei si gard de beton, din punctul 20-21 neimprejmuit, din punctul 21-45 imprejmuit cu zidul casei, gard de beton si gard de fier.			

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86559 / 10/07/2018		
Act Normativ nr. 645bis, din 30/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CONSTANTA, DOMENIU PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

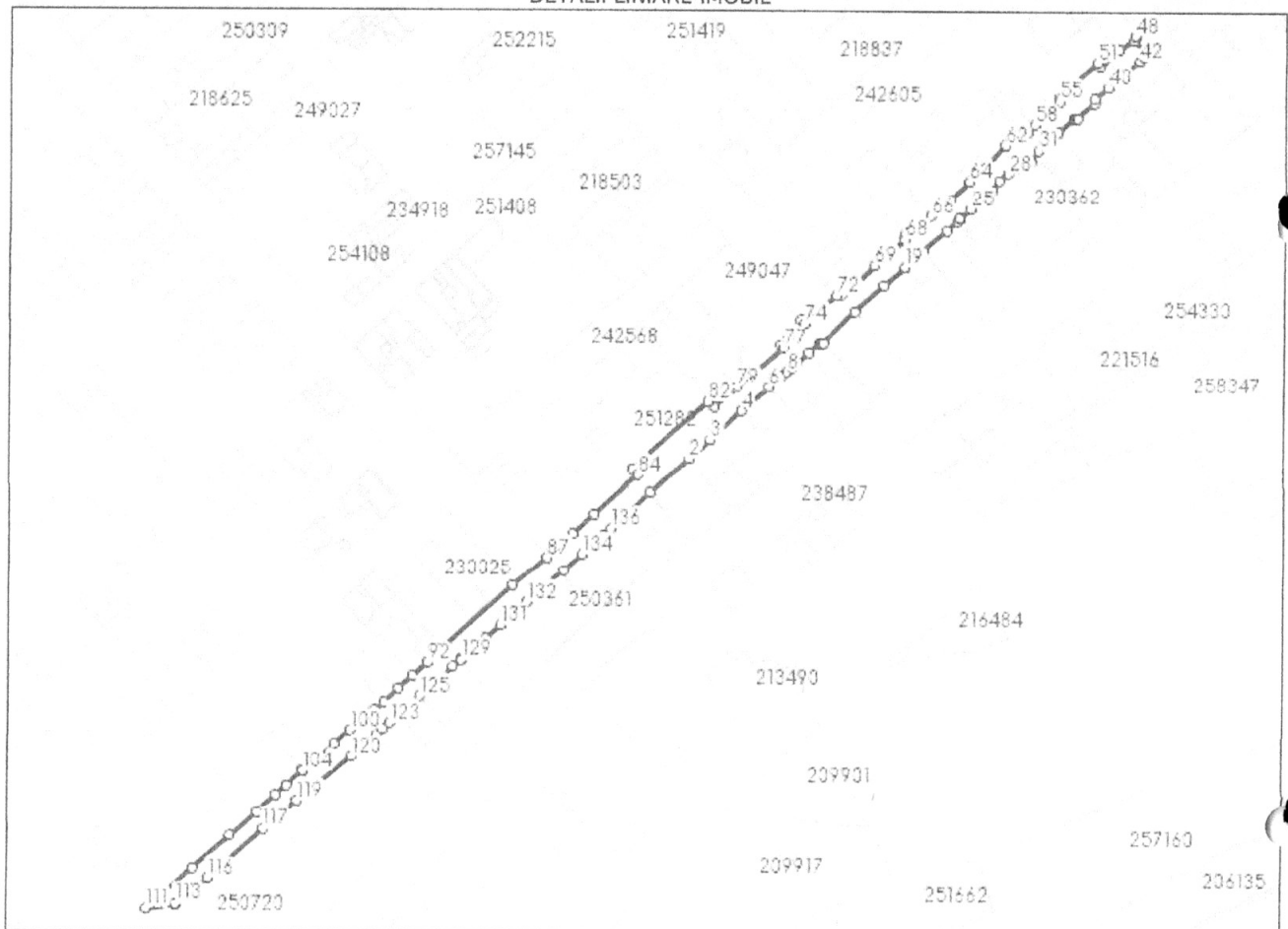
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
249303	Din acte: 11.700 Masurata: 6.279	Din punctul 45-48 neimprejmuit, din punctul 48-62 imprejmuit cu zidul casei, din punctul 62-63 neimprejmuit, din punctul 63-66 imprejmuit cu gard de beton si zidul casei, din punctul 66-67 neimprejmuit, din punctul 67-72 imprejmuit cu gard de beton si zidul casei, din punctul 72-73 neimprejmuit, din punctul 73-87 imprejmuit cu gard de beton si zidul casei, din punctul 87-88 neimprejmuit, din punctul 88-111 imprejmuit cu gard de beton, zidul casei si gard de fier, din punctul 111-112 neimprejmuit, din punctul 112-132 imprejmuit cu gard de beton, gard de sarma, zidul casei si gard de fier, din punctul 132-133 neimprejmuit, din punctul 133-16 imprejmuit cu gard de sarma si zidul casei, din punctul 16-17 neimprejmuit, din punctul 17-20 imprejmuit cu zidul casei si gard de beton, din punctul 20-21 neimprejmuit, din punctul 21-45 imprejmuit cu zidul casei, gard de beton si gard de fier.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
--------	---------------------	-------------	----------------	-------	---------	----------	------------------------

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 11.700 Masurata: 6.279	-	-	-	: Imobil partial imprejmuit. Din punctul 45-48 neimprejmuit, din punctul 48-62 imprejmuit cu zidul casei, din punctul 62-63 neimprejmuit, din punctul 63-66 imprejmuit cu gard de beton si zidul case, din punctul 66-67 neimprejmuit, din punctul 67-72 imprejmuit cu gard de beton si zidul casei, din punctul 72-73 neimprejmuit, din punctul 73-87 imprejmuit cu gard de beton si zidul casei, din punctul 87-88 neimprejmuit, din punctul 88-111 imprejmuit cu gard de beton, zidul casei si gard de fier, din punctul 111-112 neimprejmuit, din punctul 112-132 imprejmuit cu gard de beton, gard de sarma, zidul casei si gard de fier, din punctul 132-133 neimprejmuit, din punctul 133-16 imprejmuit cu gard de sarma si zidul casei, din punctul 16-17 neimprejmuit, din punctul 17-20 imprejmuit cu zidul casei si gard de beton, din punctul 20-21 neimprejmuit, din punctul 21-45 imprejmuit cu zidul casei, gard de beton si gard de fier.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	24.689	2	3	13.148	3	4	20.104
4	5	4.163	5	6	12.997	6	7	8.281
7	8	2.67	8	9	2.72	9	10	2.043
10	11	1.66	11	12	7.099	12	13	6.578
13	14	0.591	14	15	0.525	15	16	0.575
16	17	21.139	17	18	18.687	18	19	12.817
19	20	11.22	20	21	14.486	21	22	6.712
22	23	1.677	23	24	0.376	24	25	6.784
25	26	13.587	26	27	5.569	27	28	5.654
28	29	5.249	29	30	6.451	30	31	6.479
31	32	10.959	32	33	1.794	33	34	9.65
34	35	0.776	35	36	0.796	36	37	0.633
37	38	10.503	38	39	1.945	39	40	8.199
40	41	8.57	41	42	10.597	42	43	3.041
43	44	0.301	44	45	1.824	45	46	8.269
46	47	2.245	47	48	0.693	48	49	9.824
49	50	11.728	50	51	2.385	51	52	14.919
52	53	9.132	53	54	0.709	54	55	1.106
55	56	4.184	56	57	8.06	57	58	3.934
58	59	4.325	59	60	3.3	60	61	2.076
61	62	8.855	62	63	13.958	63	64	10.089
64	65	12.541	65	66	12.007	66	67	14.267
67	68	3.016	68	69	18.593	69	70	12.16
70	71	8.422	71	72	2.575	72	73	20.124
73	74	2.259	74	75	10.558	75	76	4.998
76	77	1.946	77	78	18.595	78	79	9.551
79	80	14.281	80	81	3.705	81	82	0.838
82	83	47.103	83	84	3.96	84	85	27.767

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
85	86	13.857	86	87	16.403	87	88	20.487
88	89	44.993	89	90	0.102	90	91	0.236
91	92	9.623	92	93	9.128	93	94	9.039
94	95	9.238	95	96	5.851	96	97	0.422
97	98	1.484	98	99	3.255	99	100	9.67
100	101	9.847	101	102	9.826	102	103	9.43
103	104	0.091	104	105	10.213	105	106	6.672
106	107	11.932	107	108	16.819	108	109	23.224
109	110	19.178	110	111	9.658	111	112	13.992
112	113	0.4	113	114	10.124	114	115	1.898
115	116	7.153	116	117	34.852	117	118	7.723
118	119	12.997	119	120	32.71	120	121	15.642
121	122	3.866	122	123	4.439	123	124	5.501
124	125	13.202	125	126	10.449	126	127	10.414
127	128	5.2	128	129	0.2	129	130	14.944
130	131	9.457	131	132	16.578	132	133	23.133
133	134	11.218	134	135	13.585	135	136	4.588
136	1	24.759						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

21/02/2024, 09:48



HOTĂRÂRE
privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului
public al municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 28.12. 2017.

Luând în dezbateră expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău, înregistrată sub nr. 158725/13.12.2017, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu nr. 158728/13.12.2017;

Analizând HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al municipiului Constanța precum și H.C.L. nr.211/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța cu modificările și completările ulterioare;

Tinând cont de dispozițiile art.3, alin.(4), art.8 alin.(1) precum și art. 19 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit. c), art.115 alin.(1), lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 – Se aprobă inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Orice alte prevederi privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța își încetează aplicabilitatea odată cu intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 5 – Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției financiare, Direcției gestionare servicii publice, Direcției achiziții și investiții publice, Direcției dezvoltare și fonduri europene și S.P.I.T. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 22 pentru, — împotriva, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
OO JOC MARUANA

Cg 02

CONSTANȚA, NR. 451/28.12.2017

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARCELA ENACHE

Marcela Enache

		giratoriu - Lăpușneanu – City Park Mall				
19.	1.3.7.2.	Mamaia Cuprinde și sensurile giratorii: - Hotel Delta - Hotel Rex - Hotel Condor - Hotel Marea Neagră	A	Centru – Stațiunea Mamaia	311.690,59	HCL 208/2010 Suprafața de 12.251 mp C.F. nr. 162377 Suprafața de 282 mp C.f. nr. 228849 Suprafața de 531 mp C.F. nr. 227462
20.	1.3.7.2.	Mihai Viteazu	A	Centru	27.030	Legea nr.213/1998
21.	1.3.7.2.	Mircea cel Bătrân	A	Centru – peninsulă	32.312	C.F. și Nr. cad. 228628 lot 1
22.	1.3.7.2.	Mangaliei Cuprinde și sensul gitaroriu - Șos. Mangaliei – rampa Pod Km. 4-5 Billa	A	Gară – bifurcație Cumpăna	74.560	Legea nr.213/1998
23.	1.3.7.2.	1 Mai	A	Gară - Far	84.660	Legea nr.213/1998
24.	1.3.7.2.	Meșterul Manole	A	Km 4-5 – km 5	18.900	Legea nr.213/1998
25.	1.3.7.2.	Onești	A	Faleză nord	11.560	Legea nr.213/1998
26.	1.3.7.2.	Pandurului	A	Km 5	24.290	Legea nr.213/1998
27.	1.3.7.2.	Răscoalei din 1907	A	Centru	13.748	Legea nr.213/1998
28.	1.3.7.2.	Soveja Cuprinde și sensurile giratorii: - Soveja intersecție cu Primăverii	A	Coiciu – Tomis III	42.600	Legea nr.213/1998



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	36548
Ziua	20
Luna	02
Anul	2024

Cod verificare
100164451659



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 242563 Constanța

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constanta, Str Rascoala 1907, Tronson 1, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	242563		Din acte: 13.748 Masurata: 2.363	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24581 / 12/03/2015	
Act Normativ nr. 904, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 40295/19-03-2015 emis de PRIMARIA CONSTANTA;);	
B1	A1
1/1	
1) MUNICIPIUL CONSTANTA, CIF:4785631, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
242563	Din acte: 13.748 Masurata: 2.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.363	-	-	-	Imobil materializat prin bordura(1-2), constructii(3-4-5-6, 10-11,18-19-20-21, 22-23-24-25-26, 27-28-29-30-31-32-33, 33-34-35-36-37-38-39-40-41-42), nematerializat in rest.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	16.0	2	3	14.082	3	4	6.655
4	5	0.554	5	6	5.112	6	7	0.525
7	8	6.623	8	9	7.249	9	10	11.995
10	11	23.966	11	12	14.448	12	13	31.509
13	14	15.06	14	15	10.071	15	16	0.142

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	7.793	17	18	3.081	18	19	15.82
19	20	14.391	20	21	22.554	21	22	17.668
22	23	12.886	23	24	13.611	24	25	1.183
25	26	0.166	26	27	27.543	27	28	2.885
28	29	3.279	29	30	0.38	30	31	11.948
31	32	1.806	32	33	2.472	33	34	1.76
34	35	3.108	35	36	2.621	36	37	9.138
37	38	1.312	38	39	15.525	39	40	1.591
40	41	9.573	41	42	1.209	42	1	14.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/02/2024, 11:21



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

5

39

HOTĂRÂRE
privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului
public al municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 28.12. 2017.

Luând în dezbateră expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău, înregistrată sub nr. 158725/13.12.2017, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu nr. 158728/13.12.2017;

Analizând HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al municipiului Constanța precum și H.C.L. nr.211/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța cu modificările și completările ulterioare;

Tinând cont de dispozițiile art.3, alin.(4), art.8 alin.(1) precum și art. 19 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit. c), art.115 alin.(1), lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 – Se aprobă inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Orice alte prevederi privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța își încetează aplicabilitatea odată cu intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 5 – Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției financiare, Direcției gestionare servicii publice, Direcției achiziții și investiții publice, Direcției dezvoltare și fonduri europene și S.P.I.T. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 22 pentru, — împotriva, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
OOJOC MARIANA

Cgoc

CONSTANȚA, NR. 451/28.12.2017

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARCELA ENACHE

[Signature]

77.	1.3.7.2.	Dorobanți	A	Faleză Nord	7.500	Legea nr.213/1998
78.	1.3.7.2.	Dragoslavelor	A	Faleză Nord	5.500	Legea nr.213/1998
79.	1.3.7.2.	Barbu Ștefănescu Delavrancea	A	Coiciu – Inel	16.230	Legea nr.213/1998
80.	1.3.7.2.	Constantin Dobrogeanu Gherea	A	Tomis I	5.040	Legea nr.213/1998
81.	1.3.7.2.	Dobrogei	A	Faleză Nord	7.488	Legea nr.213/1998
82.	1.3.7.2.	Dumbrava Roșie	A	Tomis I	8.280	Legea nr.213/1998
83.	1.3.7.2.	Decebal	A	Centru	12.210	Legea nr.213/1998
84.	1.3.7.2.	Dacia	A	Centru	6.500	Legea nr.213/1998
85.	1.3.7.2.	Eroilor	A	Centru	3.300	Legea nr.213/1998
86.	1.3.7.2.	Mihai Eminescu	A	Centru	8.400	Legea nr.213/1998
87.	1.3.7.2.	George Enescu	A	Centru	5.850	Legea nr.213/1998
88.	1.3.7.2.	Slt. Gheorghe Economu	A	Faleză Nord	4.000	Legea nr.213/1998
89.	1.3.7.2.	Oleg Danovski (Ecoului)	A	Faleză Nord	3.318	HCL 183/1997
90.	1.3.7.2.	General Eremia Grigorescu	A	Tomis I	3.380	Legea nr.213/1998
91.	1.3.7.2.	Flămânda	A	Tomis II	6.440	Legea nr.213/1998
92.	1.3.7.2.	Farului	A	Tomis III	5.050	Legea nr.213/1998
93.	1.3.7.2.	Făgetului	A	Tomis II – Faleză Nord	13.680	Legea nr.213/1998
94.	1.3.7.2.	Frasinului	A	Faleză Nord	1.000	Legea nr.213/1998
95.	1.3.7.2.	Aleea Grădinilor	A	Tomis III	1.925	Legea nr.213/1998
96.	1.3.7.2.	Pictor Nicolae Grigorescu	A	Tomis III	5.600	Legea nr.213/1998
97.	1.3.7.2.	Griviței	A	Centru	11.500	Legea nr.213/1998
98.	1.3.7.2.	Grozești	A	Faleză Nord	7.700	Legea nr.213/1998
99.	1.3.7.2.	General Manu	A	Centru	11.680	Legea nr.213/1998
100.	1.3.7.2.	Aleea Garofiței	A	Casa de Cultură	11.200	Legea nr.213/1998
101.	1.3.7.2.	Intrarea B.P. Hașdeu	A	Tomis I – Coiciu	4.400	Legea nr.213/1998
102.	1.3.7.2.	Panait Holban	A	Tomis I	1.350	Legea nr.213/1998



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 242594 Constanța

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constanta, Str Gen. Manu, Tronson 1, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	242594		Din acte: 10.500 Masurata: 1.804	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24600 / 12/03/2015		
Act Normativ nr. 904, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (adresa nr. 34216/10.03.2015 emisa de Primaria Mun. Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CONSTANTA, CIF:4785631, DOMENIU PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

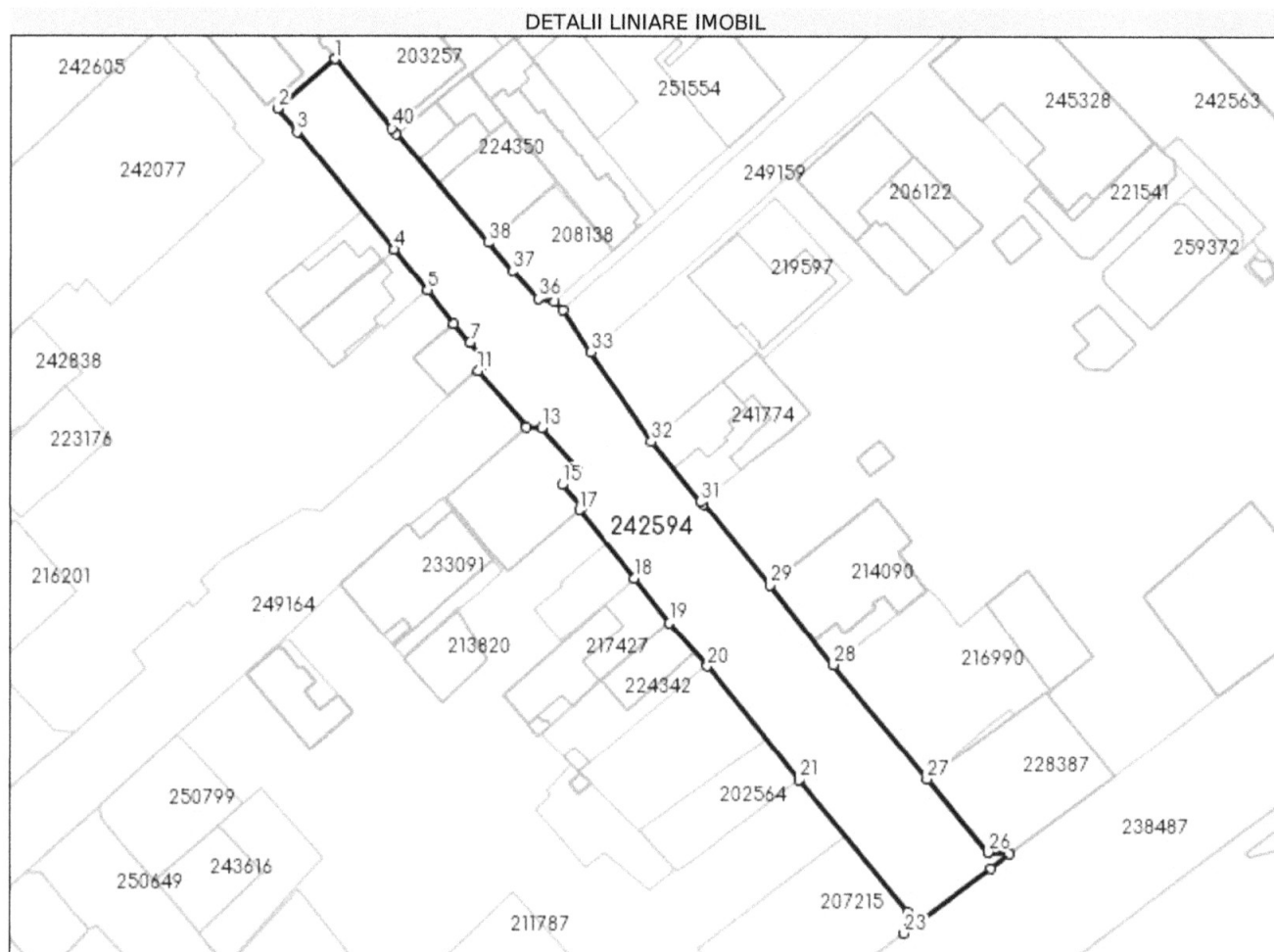
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
242594	Din acte: 10.500 Masurata: 1.804	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.804	-	-	-	Imobil materializat prin cladiri(2-3-4-5, 8-9-10, 15-16, 17-18, 19-20-21, 23-24-25, 26-27, 28-29-30-31-32-33-34, 35-36-37-38-39-40), gard metalic(5-6-7-8, 25-26-27-28), gard lemn(10-11-12), gard beton(18-19, 41-42-43), nematerializat in rest(12-13-14-15, 16-17, 21-22-23, 40-41, 43-1, 1-2).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	10.424
3	4	20.993

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	4.175
4	5	7.382

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
5	6	5.868	6	7	3.413
7	8	2.838	8	9	0.714
9	10	0.312	10	11	1.208
11	12	10.12	12	13	2.203
13	14	7.704	14	15	2.898
15	16	4.063	16	17	0.6
17	18	12.065	18	19	7.759
19	20	7.967	20	21	20.181
21	22	23.506	22	23	2.976
23	24	14.871	24	25	3.309
25	26	3.047	26	27	13.077
27	28	20.36	28	29	14.008
29	30	14.437	30	31	0.534
31	32	10.686	32	33	14.768
33	34	6.988	34	35	1.578
35	36	2.314	36	37	5.305
37	38	5.144	38	39	19.651
39	40	0.935	40	1	12.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/02/2024, 11:21



ROMANIA
JUDETUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

h

39

HOTĂRÂRE
privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 28.12. 2017.

Luând în dezbateră expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău, înregistrată sub nr. 158725/13.12.2017, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu nr. 158728/13.12.2017;

Analizând HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al municipiului Constanța precum și H.C.L. nr.211/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța cu modificările și completările ulterioare;

Tinând cont de dispozițiile art.3, alin.(4), art.8 alin.(1) precum și art. 19 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit. c), art.115 alin.(1), lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 – Se aprobă inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Orice alte prevederi privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța își încetează aplicabilitatea odată cu intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 5 – Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției financiare, Direcției gestionare servicii publice, Direcției achiziții și investiții publice, Direcției dezvoltare și fonduri europene și S.P.I.T. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 22 pentru, — împotriva, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Coșoc Mariana

Coșoc

CONSTANȚA, NR. 451/28.12.2017

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

MARCELA ENACHE

Marcela Enache

103.	1.3.7.2.	Garabet Ibrăileanu	A	Tomis II	1.350	Legea nr.213/1998
104.	1.3.7.2.	Aleea Iasomieii	A	Tomis III	600	Legea nr.213/1998
105.	1.3.7.2.	Ileana Cosânzeana	A	Tomis III	1.750	Legea nr.213/1998
106.	1.3.7.2.	Institutor Titorian	A	Faleză Nord	740	Legea nr.213/1998
107.	1.3.7.2.	Nicolae Iorga	A	Tomis II	18.340	Legea nr.213/1998
108.	1.3.7.2.	Ion Vodă	A	Tomis	3.535	Legea nr.213/1998
109.	1.3.7.2.	Vasile Lucaciu (fostă Iosub Kahane)	A	Tomis II	5.640	Legea nr.213/1998
110.	1.3.7.2.	Ion Adam	A	Tomis II	6.655	Legea nr.213/1998
111.	1.3.7.2.	Ion Lahovary	A	Centru	11.200	Legea nr.213/1998
112.	1.3.7.2.	Ioan N. Roman	A	Tomis I	2.048	Legea nr.213/1998
113.	1.3.7.2.	Jiului	A	Piața Filipescu	1.000	Legea nr.213/1998
114.	1.3.7.2.	Jupiter	A	Centru	4.900	Legea nr.213/1998
115.	1.3.7.2.	Mihail Kogălniceanu	A	Centru	3.000	Legea nr.213/1998
116.	1.3.7.2.	Lahovari	A	Centru	9.360	Legea nr.213/1998
117.	1.3.7.2.	Gheorghe Lazăr	A	Centru	5.250	Legea nr.213/1998
118.	1.3.7.2.	Libertății	A	Faleză Nord	7.230	Legea nr.213/1998
119.	1.3.7.2.	Intrarea Alexandru Lăpușeanu	A	Tomis III	4.000	Legea nr.213/1998
120.	1.3.7.2.	Laic Vodă	A	Tomis II	2.520	Legea nr.213/1998
121.	1.3.7.2.	Luminișului	A	Tomis I	4.838	Legea nr.213/1998
122.	1.3.7.2.	Aleea Lăcrămioarei	A	Tomis II	770	Legea nr.213/1998
123.	1.3.7.2.	Lacului	A	Tomis II	1.200	Legea nr.213/1998
124.	1.3.7.2.	Limanului	A	Tomis III	1.650	Legea nr.213/1998
125.	1.3.7.2.	Pictor Ștefan Luchian	A	Tomis III	600	Legea nr.213/1998
126.	1.3.7.2.	Vasile Lupu	A	Tomis II	5.376	Legea nr.213/1998
127.	1.3.7.2.	Walter Mărăcineanu	A	Centru	2.040	Legea nr.213/1998
128.	1.3.7.2.	Miron Costin	A	Centru	8.235	Legea nr.213/1998
129.	1.3.7.2.	Aleea Statuie Mărășești	A	Tomis II	3.300	Legea nr.213/1998
130.	1.3.7.2.	Ștefan Mihăileanu	A	Centru	16.250	Legea nr.213/1998
131.	1.3.7.2.	Mercur	A	Centru	3.300	Legea nr.213/1998
132.	1.3.7.2.	Munteniei	A	Tomis II	3.270	Legea nr.213/1998



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 250649 Constanța

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constanta, Str Ion Lahovari, Tronson 4, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	250649		915	Teren neimprejmuit; Imobil partial imprejmuit. Din punctul 28-31 imobil neimprejmuit, din punctul 31-11 imobil imprejmuit cu gard de fier, zidul casei si gard de beton, din punctul 11-12 imobil neimprejmuit, din punctul 12-28 imobil imprejmuit cu zidul casei, gard de table, gard de fier si gard de beton.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
66018 / 16/05/2019	
Act Administrativ nr. 302, din 31/07/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CONSTANTA; Act Administrativ nr. 451, din 28/12/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CONSTANTA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) MUNICIPIUL CONSTANTA, CIF:4785631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
250649	915	Imobil partial imprejmuit. Din punctul 28-31 imobil neimprejmuit, din punctul 31-11 imobil imprejmuit cu gard de fier, zidul casei si gard de beton, din punctul 11-12 imobil neimprejmuit, din punctul 12-28 imobil imprejmuit cu zidul casei, gard de table, gard de fier si gard de beton.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 11.200 Masurata: 915	-	-	-	Imobil partial imprejmuit. Din punctul 28-31 imobil neimprejmuit, din punctul 31-11 imobil imprejmuit cu gard de fier, zidul casei si gard de beton, din punctul 11-12 imobil neimprejmuit, din punctul 12-28 imobil imprejmuit cu zidul casei, gard de table, gard de fier si gard de beton.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	2.5	2	3	0.074

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
3	4	2.998	4	5	2.901
5	6	4.151	6	7	5.251
7	8	0.11	8	9	4.695
9	10	6.365	10	11	1.97
11	12	13.397	12	13	1.967
13	14	6.293	14	15	4.134
15	16	1.099	16	17	7.301
17	18	7.716	18	19	4.311
19	20	3.399	20	21	2.709
21	22	2.519	22	23	4.224
23	24	7.369	24	25	0.368
25	26	10.517	26	27	16.126
27	28	2.214	28	29	4.788
29	30	8.164	30	31	4.646
31	32	2.866	32	33	6.72
33	34	11.589	34	35	9.171
35	36	5.656	36	37	2.498
37	38	3.879	38	39	2.9
39	1	11.033			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/02/2024, 11:21



HOTĂRÂRE
privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului
public al municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 28.12. 2017.

Luând în dezbateră expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău, înregistrată sub nr. 158725/13.12.2017, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu nr. 158728/13.12.2017;

Analizând HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al municipiului Constanța precum și H.C.L. nr.211/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța cu modificările și completările ulterioare;

Tinând cont de dispozițiile art.3, alin.(4), art.8 alin.(1) precum și art. 19 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit. c), art.115 alin.(1), lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 – Se aprobă inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Orice alte prevederi privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța își încetează aplicabilitatea odată cu intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 5 – Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției financiare, Direcției gestionare servicii publice, Direcției achiziții și investiții publice, Direcției dezvoltare și fonduri europene și S.P.I.T. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 22 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

OO JOC MARUANA

Cgoc

CONSTANȚA, NR. 451/28.12.2017

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARCELA ENACHE

Marcela Enache

		giratoriu - Lăpușneanu – City Park Mall				
19.	1.3.7.2.	Mamaia Cuprinde și sensurile giratorii: - Hotel Delta - Hotel Rex - Hotel Condor - Hotel Marea Neagră	A	Centru – Stațiunea Mamaia	311.690,59	HCL 208/2010 Suprafața de 12.251 mp C.F. nr. 162377 Suprafața de 282 mp C.f. nr. 228849 Suprafața de 531 mp C.F. nr. 227462
20.	1.3.7.2.	Mihai Viteazu	A	Centru	27.030	Legea nr.213/1998
21.	1.3.7.2.	Mircea cel Bătrân	A	Centru – peninsulă	32.312	C.F. și Nr. cad. 228628 lot 1
22.	1.3.7.2.	Mangaliei Cuprinde și sensul giratoriu - Șos. Mangaliei – rampa Pod Km. 4-5 Billa	A	Gară – bifurcație Cumpăna	74.560	Legea nr.213/1998
23.	1.3.7.2.	1 Mai	A	Gară - Far	84.660	Legea nr.213/1998
24.	1.3.7.2.	Meșterul Manole	A	Km 4-5 – km 5	18.900	Legea nr.213/1998
25.	1.3.7.2.	Onești	A	Faleză nord	11.560	Legea nr.213/1998
26.	1.3.7.2.	Pandurului	A	Km 5	24.290	Legea nr.213/1998
27.	1.3.7.2.	Răscoalei din 1907	A	Centru	13.748	Legea nr.213/1998
28.	1.3.7.2.	Soveja Cuprinde și sensurile giratorii: - Soveja intersecție cu Primăverii	A	Coiciu – Tomis III	42.600	Legea nr.213/1998



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	36548
Ziua	20
Luna	02
Anul	2024

Cod verificare
100164451659



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 238584 Constanța

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constanta, Str Mihai Viteazu, Tronson 1, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	238584	Din acte: 27.030 Masurata: 4.202	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72800 / 05/09/2013		
Act Normativ nr. 904, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CONSTANTA, CIF:4785631, domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
95773 / 15/09/2016		
Act Notarial nr. 1860, din 14/09/2016 emis de Boruna Chirata;		
C1	Se intabuleaza DREPTUL DE ACCES in favoarea TOTAL GRUP TELECOM SRL, pe o perioada de 20 ani.	A1 / C.3
8750 / 22/01/2020		
Act Notarial nr. 2456, din 20/12/2019 emis de Boruna Chirata;		
C2	Se noteaza actul aditional aut. sub nr. 2456/2019 la contractul nr. 129034/14.09.2016 privind accesul furnizorilor de retele publice de comunicatii electronice pe proprietatea publica sau privata a municipiului Constanta, aut. sub nr. 1860/14.09.2016 la SPN Boruna Chirata	A1
116185 / 24/07/2023		
Act Notarial nr. 1395, din 21/07/2023 emis de Boruna Chirata;		
C3	Se noteaza actul aditional aut. sub nr. 1395 din 21.07.2023 emis de Boruna Chirata la contractul nr. 129034 /14.09.2016 privind accesul furnizorilor de retele publice de comunicatii electronice pe proprietatea publica sau privata a municipiului Constanta, aut. sub nr. 1860/14.09.2016 la SPN Boruna Chirata	A1

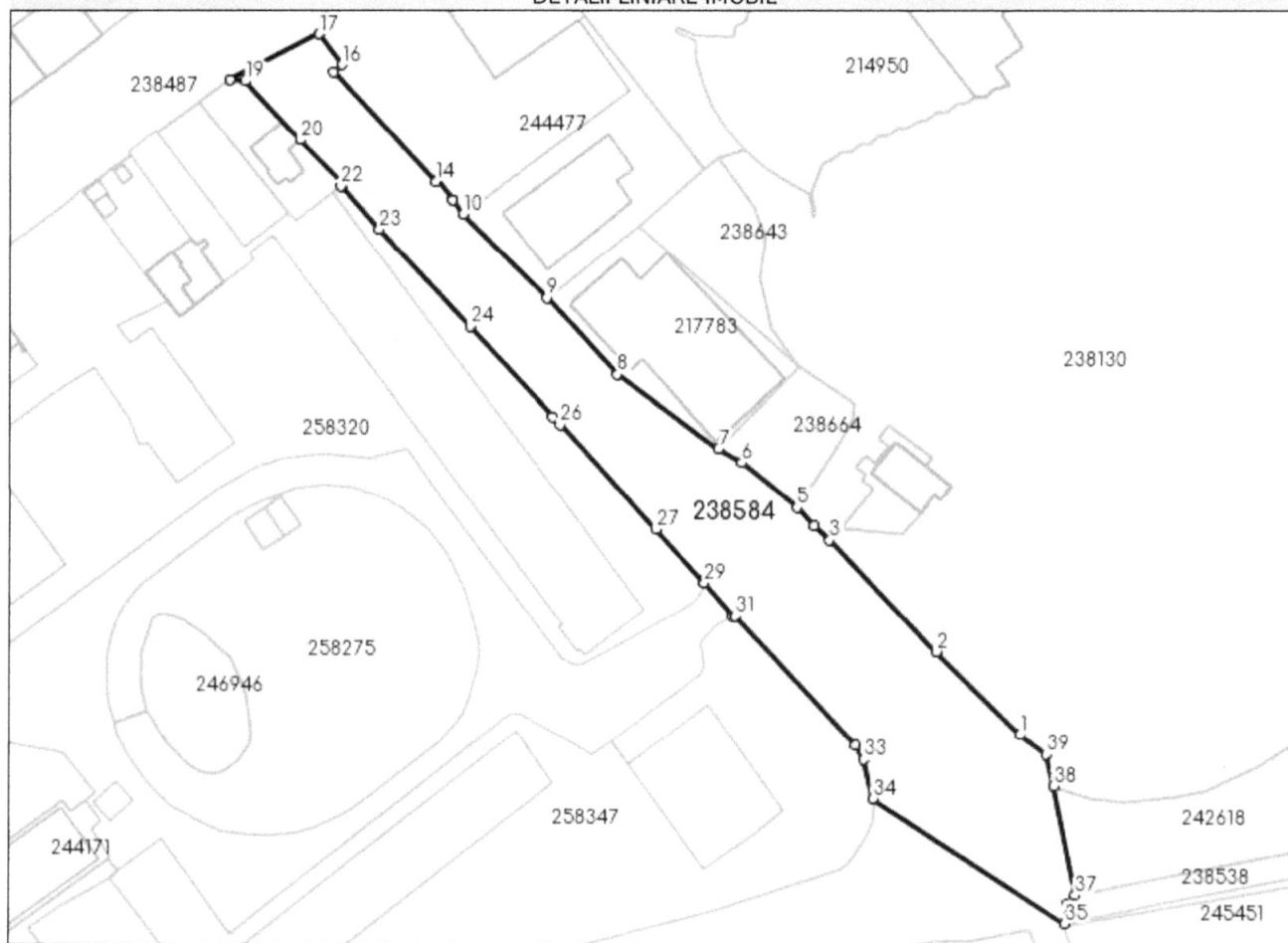
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
238584	Din acte: 27.030 Masurata: 4.202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.202	-	-	-	Materializat cu construcție(11-12-13-14-15-16-17-18, 19-20-21-22-23), buloane metalice in rest.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	22.773
3	4	4.135
5	6	13.648
7	8	24.295
9	10	23.129

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	30.004
4	5	4.83
6	7	5.334
8	9	20.199
10	11	3.418

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
11	12	0.067	12	13	4.843
13	14	0.535	14	15	29.113
15	16	2.068	16	17	7.41
17	18	19.394	18	19	3.052
19	20	15.666	20	21	11.918
21	22	0.456	22	23	11.198
23	24	26.034	24	25	23.643
25	26	2.107	26	27	27.495
27	28	13.625	28	29	0.371
29	30	8.448	30	31	0.53
31	32	34.22	32	33	3.183
33	34	7.744	34	35	44.309
35	36	3.807	36	37	2.267
37	38	21.59	38	39	6.28
39	1	6.331			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/02/2024, 11:21



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 242584 Constanța

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constanta, Str Mihai Viteazu, Tronson 2, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	242584		Din acte: 27.030 Masurata: 2.561	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24606 / 12/03/2015		
Act Normativ nr. 904, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (adresa nr. 34218/10.03.2015 PRIMARIA CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CONSTANTA, CIF:4785631, DOMENIU PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

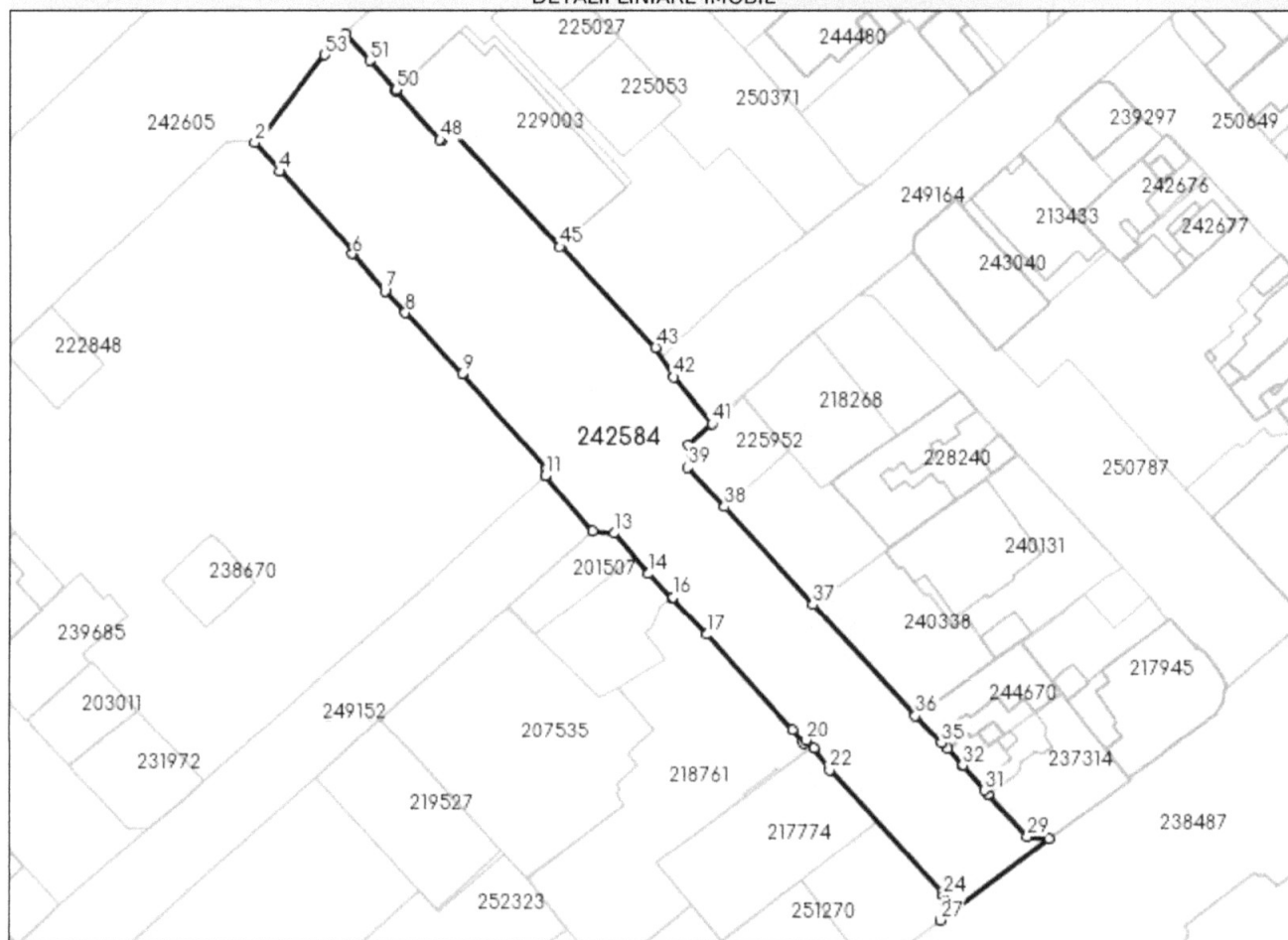
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
242584	Din acte: 27.030 Masurata: 2.561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.561	-	-	-	Materializat de constructii (3-4-5,8-9-10, 13-18-20-23-28-29-42-52-53)gard (6-7-8), buloane metalice in rest

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	1.043	2	3	5.208	3	4	0.223
4	5	15.109	5	6	0.354	6	7	6.826
7	8	4.131	8	9	11.573	9	10	17.463
10	11	0.932	11	12	10.015	12	13	3.029
13	14	7.316	14	15	4.606	15	16	0.107
16	17	7.013	17	18	17.675	18	19	2.378

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	0.646	20	21	1.49	21	22	3.68
22	23	23.296	23	24	0.117	24	25	0.829
25	26	1.492	26	27	1.343	27	28	18.666
28	29	2.991	29	30	7.889	30	31	0.841
31	32	4.478	32	33	0.09	33	34	3.055
34	35	1.151	35	36	5.258	36	37	20.813
37	38	18.137	38	39	7.486	39	40	3.125
40	41	4.33	41	42	8.247	42	43	4.808
43	44	19.303	44	45	0.215	45	46	21.734
46	47	1.846	47	48	0.295	48	49	9.224
49	50	0.216	50	51	5.437	51	52	4.986
52	53	4.078	53	1	14.411			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/02/2024, 11:21



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 249643 Constanța

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constanța, Str Mihai Viteazul, Tronson 4, Jud. Constanța

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	249643	7.335	(observațiile sunt pe linia următoare)
Din punctul 133-134 neimprejmuit, din punctul 134-119 imprejmuit cu gard de beton, zidul casei și gard de lemn, din punctul 19-20 neimprejmuit, din punctul 20-22 imprejmuit cu gard de beton și zidul casei, din punctul 22-23 neimprejmuit, din punctul 23-28 imprejmuit cu gard de beton, gard de sarma și zidul casei, din punctul 28-29 neimprejmuit, din punctul 29-34 imprejmuit cu gard de beton, din punctul 34-35 neimprejmuit, din punctul 35-39 neimprejmuit, din punctul 39-40 neimprejmuit, din punctul 40-46 imprejmuit cu zidul casei și gard de fier, din punctul 46-47 neimprejmuit, din punctul 47-52 imprejmuit cu zidul casei și gard de beton, din punctul 52-53 neimprejmuit, din punctul 53-60 imprejmuit cu zidul casei și gard de beton, din punctul 73-74 neimprejmuit, din punctul 74-84 imprejmuit cu gard de beton, zidul casei și gard de sarma, din punctul 84-85 neimprejmuit, din punctul 85-97 imprejmuit cu zidul casei și gard de beton, din punctul 97-98 neimprejmuit, din punctul 98-112 imprejmuit cu zidul casei, din punctul 112-113 neimprejmuit, din punctul 113-122 imprejmuit cu zidul casei, din punctul 122-123 neimprejmuit, din punctul 123-128 imprejmuit cu gard de beton și zidul casei, din punctul 128-129 neimprejmuit, din punctul 129-133 imprejmuit cu zidul casei și gard de beton.			

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
130252 / 11/10/2018		
Act Administrativ nr. 645bis, din 30/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CONSTANTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

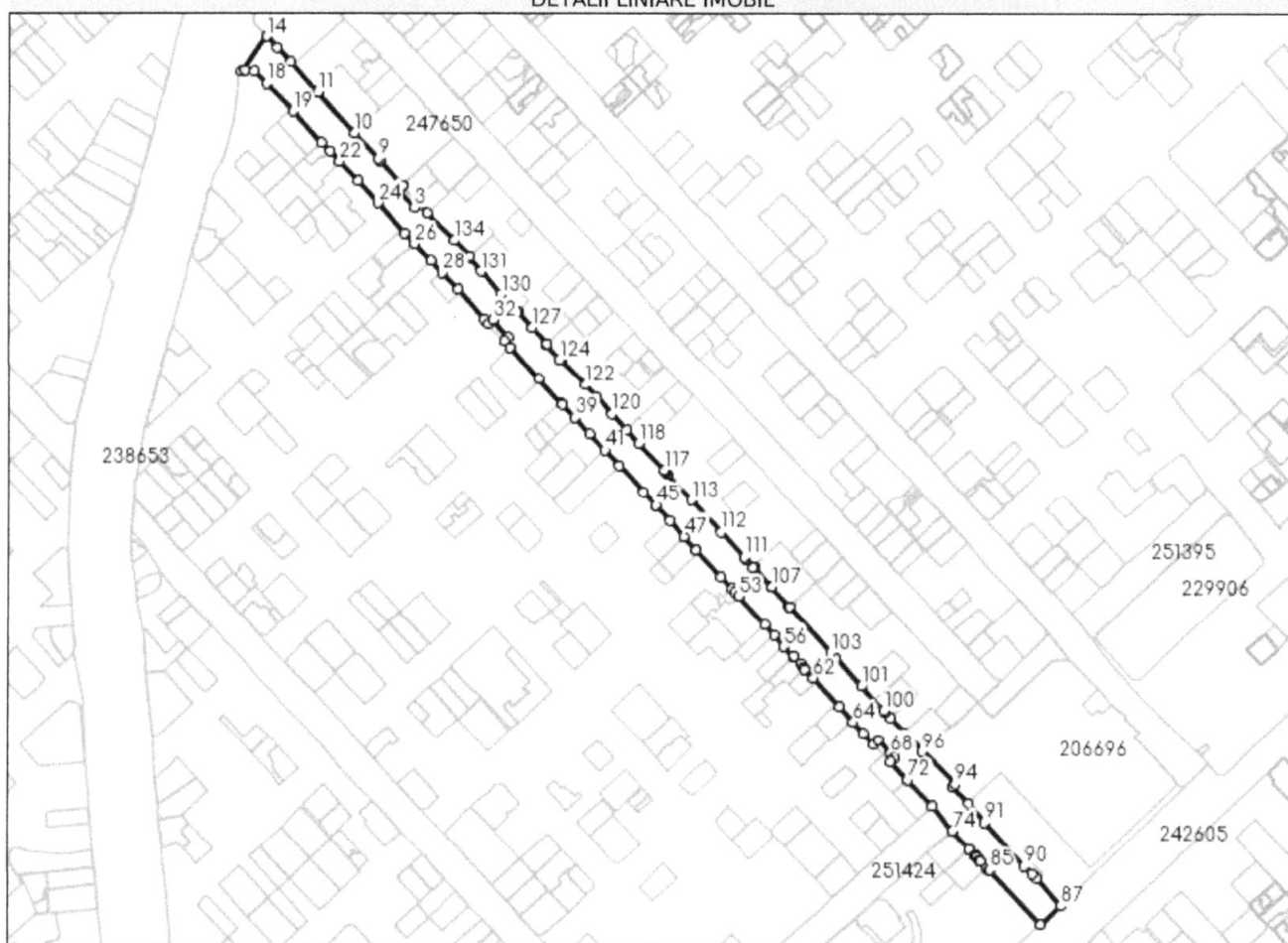
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
249643	7.335	Din punctul 133-134 neîmprejmit, din punctul 134-119 împrejmit cu gard de beton, zidul casei și gard de lemn, din punctul 19-20 neîmprejmit, din punctul 20-22 împrejmit cu gard de beton și zidul casei, din punctul 22-23 neîmprejmit, din punctul 23-28 împrejmit cu gard de beton, gard de sarma și zidul casei, din punctul 28-29 neîmprejmit, din punctul 29-34 împrejmit cu gard de beton, din punctul 34-35 neîmprejmit, din punctul 35-39 neîmprejmit, din punctul 39-40 neîmprejmit, din punctul 40-46 împrejmit cu zidul casei și gard de fier, din punctul 46-47 neîmprejmit, din punctul 47-52 împrejmit cu zidul casei și gard de beton, din punctul 52-53 neîmprejmit, din punctul 53-60 împrejmit cu zidul casei și gard de beton, din punctul 60-61 neîmprejmit, din punctul 61-73 împrejmit cu zidul casei și gard de beton, din punctul 73-74 neîmprejmit, din punctul 74-84 împrejmit cu gard de beton, zidul casei și gard de sarma, din punctul 84-85 neîmprejmit, din punctul 85-97 împrejmit cu zidul casei și gard de beton, din punctul 97-98 neîmprejmit, din punctul 98-112 împrejmit cu zidul casei, din punctul 112-113 neîmprejmit, din punctul 113-122 împrejmit cu zidul casei, din punctul 122-123 neîmprejmit, din punctul 123-128 împrejmit cu gard de beton și zidul casei, din punctul 128-129 neîmprejmit, din punctul 129-133 împrejmit cu zidul casei și gard de beton.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
--------	---------------------	-------------	----------------	-------	---------	----------	------------------------

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	7.335	-	-	-	Din punctul 133-134 neimprejmuit, din punctul 134-119 imprejmuit cu gard de beton, zidul casei si gard de lemn, din punctul 19-20 neimprejmuit, din punctul 20-22 imprejmuit cu gard de beton si zidul casei, din punctul 22-23 neimprejmuit, din punctul 23-28 imprejmuit cu gard de beton, gard de sarma si zidul casei, din punctul 28-29 neimprejmuit, din punctul 29-34 imprejmuit cu gard de beton, din punctul 34-35 neimprejmuit, din punctul 35-39 neimprejmuit, din punctul 39-40 neimprejmuit, din punctul 40-46 imprejmuit cu zidul casei si gard de fier, din punctul 46-47 neimprejmuit, din punctul 47-52 imprejmuit cu zidul casei si gard de beton, din punctul 52-53 neimprejmuit, din punctul 53-60 imprejmuit cu zidul casei si gard de beton, din punctul 60-61 neimprejmuit, din punctul 61-73 imprejmuit cu zidul casei si gard de beton, din punctul 73-74 neimprejmuit, din punctul 74-84 imprejmuit cu gard de beton, zidul casei si gard de sarma, din punctul 84-85 neimprejmuit, din punctul 85-97 imprejmuit cu zidul casei si gard de beton, din punctul 97-98 neimprejmuit, din punctul 98-112 imprejmuit cu zidul casei, din punctul 112-113 neimprejmuit, din punctul 113-122 imprejmuit cu zidul casei, din punctul 122-123 neimprejmuit, din punctul 123-128 imprejmuit cu gard de beton si zidul casei, din punctul 128-129 neimprejmuit, din punctul 129-133 imprejmuit cu zidul casei si gard de beton.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	5.537	2	3	2.667	3	4	9.937
4	5	1.213	5	6	2.749	6	7	0.134
7	8	15.512	8	9	1.129	9	10	15.933
10	11	25.199	11	12	18.636	12	13	9.019
13	14	6.942	14	15	19.983	15	16	1.874
16	17	4.087	17	18	8.139	18	19	17.444
19	20	19.327	20	21	5.611	21	22	6.448
22	23	12.188	23	24	13.851	24	25	18.307
25	26	6.665	26	27	11.052	27	28	7.435
28	29	10.658	29	30	17.835	30	31	3.163
31	32	2.833	32	33	10.614	33	34	2.794
34	35	3.972	35	36	19.545	36	37	15.523
37	38	0.522	38	39	8.486	39	40	9.866
40	41	10.4	41	42	9.726	42	43	16.35
43	44	8.474	44	45	0.222	45	46	9.525
46	47	9.829	47	48	7.601	48	49	0.654
49	50	16.598	50	51	7.469	51	52	2.4

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
52	53	2.326	53	54	17.827	54	55	6.401
55	56	7.087	56	57	6.326	57	58	0.462
58	59	4.599	59	60	2.141	60	61	0.899
61	62	5.762	62	63	17.732	63	64	9.503
64	65	6.963	65	66	7.041	66	67	2.844
67	68	8.386	68	69	2.551	69	70	2.567
70	71	11.157	71	72	0.492	72	73	16.359
73	74	14.597	74	75	11.223	75	76	0.035
76	77	4.415	77	78	0.056	78	79	0.716
79	80	2.143	80	81	0.716	81	82	0.048
82	83	4.073	83	84	1.664	84	85	0.252
85	86	33.706	86	87	12.444	87	88	16.404
88	89	3.154	89	90	4.929	90	91	26.937
91	92	11.452	92	93	10.556	93	94	1.626
94	95	21.079	95	96	0.586	96	97	12.431
97	98	8.591	98	99	4.029	99	100	0.97
100	101	15.143	101	102	17.499	102	103	3.254
103	104	28.547	104	105	0.281	105	106	12.33
106	107	0.248	107	108	12.185	108	109	0.507
109	110	5.379	110	111	0.937	111	112	15.543
112	113	20.069	113	114	16.534	114	115	0.976
115	116	0.615	116	117	0.523	117	118	17.006
118	119	8.328	119	120	9.98	120	121	10.482
121	122	7.605	122	123	15.983	123	124	0.659
124	125	9.209	125	126	1.011	126	127	10.288
127	128	9.747	128	129	0.706	129	130	10.981
130	131	13.999	131	132	8.482	132	133	1.202
133	134	10.236	134	1	18.006			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/02/2024, 11:21



2

37

HOTĂRÂRE
privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 28.12. 2017.

Luând în dezbateri expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău, înregistrată sub nr. 158725/13.12.2017, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu nr. 158728/13.12.2017;

Analizând HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al municipiului Constanța precum și H.C.L. nr.211/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța cu modificările și completările ulterioare;

Tinând cont de dispozițiile art.3, alin.(4), art.8 alin.(1) precum și art. 19 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit. c), art.115 alin.(1), lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 – Se aprobă inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Orice alte prevederi privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța își încetează aplicabilitatea odată cu intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 5 – Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției financiare, Direcției gestionare servicii publice, Direcției achiziții și investiții publice, Direcției dezvoltare și fonduri europene și S.P.I.T. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 22 pentru, — împotriva, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

OO JOC MARUANA

Cgoc

CONSTANȚA, NR. 451/28.12.2017

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARCELA ENACHE

Marcela Enache

5.	1.3.7.2.	Brizei	A	Poarta 6	11.440		Legea nr.213/1998
6.	1.3.7.2.	Albastră (fosta Brătescu)	A	Abator	8.640		HCL 414/2003
7.	1.3.7.2.	Ion Luca Caragiale Cuprinde și sensul giratoriu - Baba Novac – I.L. Caragiale	A	Cartier Brătianu – Casa de Cultura	19.780		Legea nr.213/1998
8.	1.3.7.2.	Cișmelei	A	Tomis Nord	9.300		Legea nr.213/1998
9.	1.3.7.2.	Chiliei	A	Tomis II	7.320		Legea nr.213/1998
10.	1.3.7.2.	1 Decembrie	A	Parc Gară - Casa de Cultură	23.040		Legea nr.213/1998
11.	1.3.7.2.	Dezrobirii Cuprinde și sensurile giratorii: - Dezrobirii intersecție cu B. Șt. Delavrancea - Dezrobirii intersecție cu Eliberării	A	Coiciu	26.666		Legea nr.213/1998
12.	1.3.7.2.	I.Gh. Duca	A	Centru	18.976		Legea nr.213/1998
13.	1.3.7.2.	Cpt. Dobrilă Eugeniu	A	Tomis Nord	7.300		Legea nr.213/1998
14.	1.3.7.2.	Democrației	A	Viile noi	13.130		Legea nr.213/1998
15.	1.3.7.2.	Eliberării	A	Inel II	10.940		Legea nr.213/1998
16.	1.3.7.2.	Ferdinand	A	Parc Gara – Plaja Modern	42.956		Legea nr.213/1998 nr. cadastral /CF 238487 și nr. cadastral /CF 238469
17.	1.3.7.2.	Hatman Arbore	A	Km 5	17.120		Legea nr.213/1998
18.	1.3.7.2.	Alexandru Lăpușeanu Cuprinde și sensul	A	Casa de cultura – Sat Vacanta	66.810		Legea nr.213/1998



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 250397 Constanța

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constanta, Str I.Gh.Duca, Tronson 1, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	250397		19.088	(observatiile sunt pe linia urmatoare)
<p>Imobil neimprejmuit. Imobil partial imprejmuit. Din punctul 1-4 imprejmuit cu zidul casei și gard de metal, din punctul 4-5 neimprejmuit, din punctul 5-10 imprejmuit cu zidul casei și gard de de metal, din puctul 10-11 neimprejmuit, din punctul 11-15 imprejmuit cu gard de beton, de lemn și zidul casei, din punctul 15-16 neimprejmuit, din punctul 16-19 imprejmuit cu zid de beton, lemn, metal și zidul casei, din punctul 19-20 neimprejmuit, din punctul 20-25 imrejmuit cu gard de metal, de lemn și de beton, din punctul 25-26 neimprejuit, din punctul 26-31 imprejmuit cu zidul casei, gard de metal și de beton, din punctul 31-32 neimprejmuit, din punctul 32-37 imprejmuit cu zidul casei și gard de punctul 31-32 neimprejmuit, din punctul 32-37 imprejmuit cu zidul casei și gard de lemn, de metal și de beton, din punctul 46-47 neimprejmuit, din punctul 47-57 neimprejmuit (zona verde), din punctul 57-61 neimprejmuit, din punctul 61-62 neimprejmuit (zona verde), din punctul 62-63 limita de proprietate, din punctul 63-74 neimprejmuit (zona verde), din punctul 74-75 neimprejmuit, din punctul 75-79 neimprejmuit din punctul 94-102 limita de proprietate, din punctul 102-116 imprejmuit cu zidul casei, gard de metal și de beton, din punctul 116-117 neimprejmuit, din punctul 117-139 imprejmuit cu gard de metal, beton și zidul casei, din punctul 139-140 neimprejmuit, din punctul 140-143 imprejmuit cu zidul casei și gard de beton, din punctul 143-144 neimprejmuit, din punctul 144-148 imprejmuit cu zidul casei și gard de lemn, din punctul 148-149 limita de proprietate, din punctul 149-150 neimprejmuit, din punctul 150-162 imprejmuit cu zidul casei și gard de beton, din punctul 162-163 neimprejmuit, din punctul 163-165 imprejmuit cu zidul casei, din punctul 165-166 neimprejmuit, din punctul 166-190 imprejmuit cu zidul casei, din punctul 166-190 neimprejmuit, din punctul 191-199 imprejmuit cu zidul casei și gard de metal, din punctul 199-200 neimprejmuit, din punctul 200-204 imprejmuit cu zidul casei și gard de metal, din punctul 204-205 neimprejmuit, din punctul 205-211 imprejmuit cu zidul casei, din punctul 211-215 neimprejmuit, din punctul 215-220 imprejmuit cu gard de beton și zidul casei, din punctul 220-221 neimprejmuit, din punctul 221-232 imprejmuit cu gard de beton și zidul casei, din punctul 232-234 neimprejmuit, din punctul 234-238 imprejmuit cu zidul casei și gard de lemn, din punctul 238-239 neimprejmuit, din punctul 239-245 imprejmuit cu zidul casei și gard de metal, din punctul 245-246 neimprejmuit, din punctul 246-1 imprejmuit cu zidul casei.</p>				

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28408 / 01/03/2019		
Act Administrativ nr. 451, din 28/12/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- DOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CONSTANTA, CIF:4785631	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

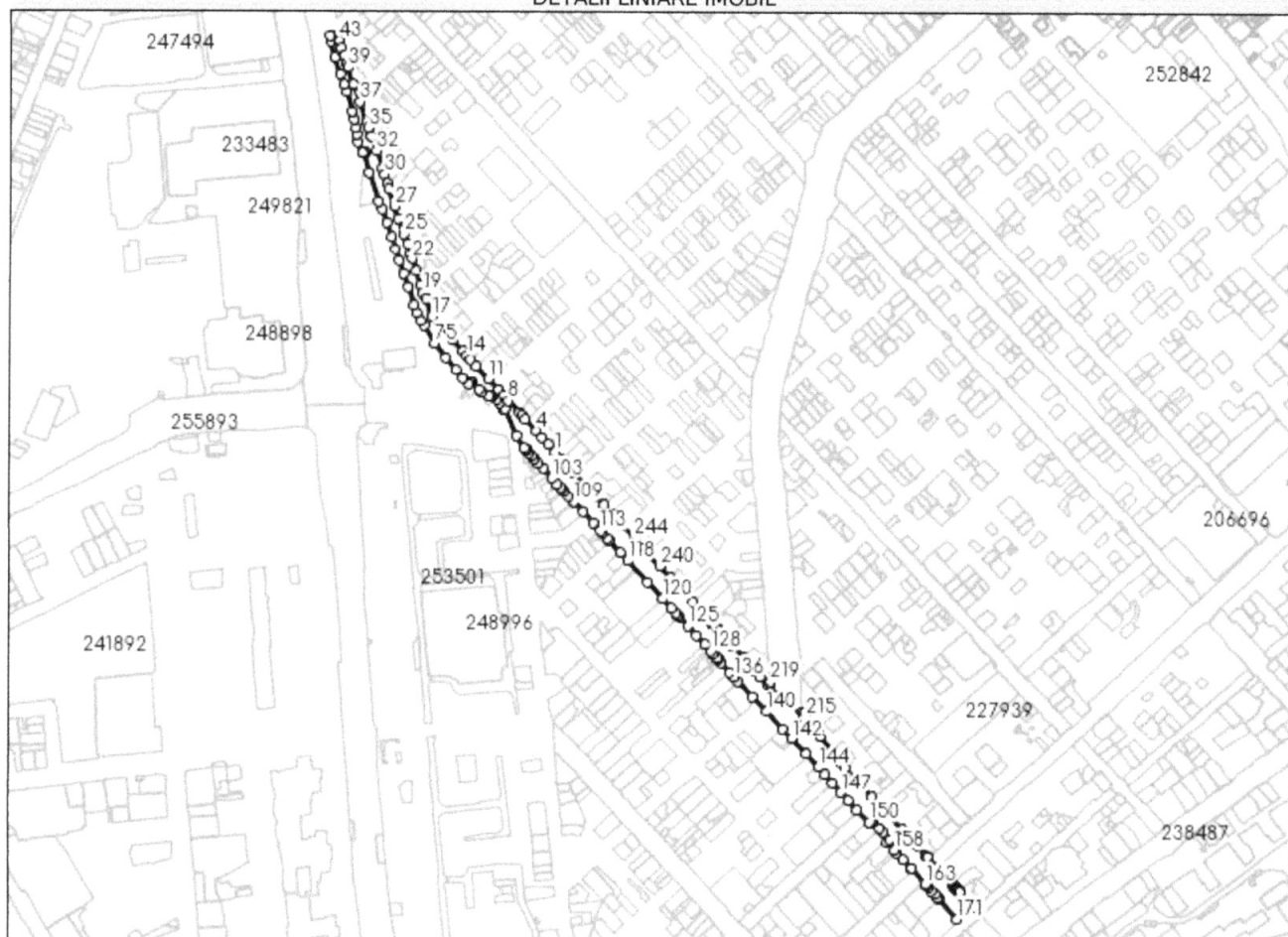
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
250397	19.088	Imobil neîmprejduit. Imobil partial împrejduit. Din punctul 1-4 împrejduit cu zidul casei și gard de metal, din punctul 4-5 neîmprejduit, din punctul 5-10 împrejduit cu zidul casei și gard de metal, din punctul 10-11 neîmprejduit, din punctul 11-15 împrejduit cu gard de beton, de lemn și zidul casei, din punctul 15-16 neîmprejduit, din punctul 16-19 împrejduit cu zid de beton, lemn, metal și zidul casei, din punctul 19-20 neîmprejduit, din punctul 20-25 împrejduit cu gard de metal, de lemn și de beton, din punctul 25-26 neîmprejduit, din punctul 26-31 împrejduit cu zidul casei, gard de metal și de beton, din punctul 31-32 neîmprejduit, din punctul 32-37 împrejduit cu zidul casei și gard de punctul 31-32 neîmprejduit, din punctul 32-37 împrejduit cu zidul casei și gard de gard de lemn, de metal și de beton, din punctul 46-47 neîmprejduit, din punctul 47-57 neîmprejduit (zona verde), din punctul 57-61 neîmprejduit, din punctul 61-62 neîmprejduit (zona verde), din punctul 62-63 limita de proprietate, din punctul 63-74 neîmprejduit (zona verde), din punctul 74-75 neîmprejduit, din punctul 75-79 neîmprejduit din punctul 94-102 limita de proprietate, din punctul 102-116 împrejduit cu zidul casei, gard de metal și de beton, din punctul 116-117 neîmprejduit, din punctul 117-139 împrejduit cu gard de metal, beton și zidul casei, din punctul 139-140 neîmprejduit, din punctul 140-143 împrejduit cu zidul casei și gard de beton, din punctul 143-144 neîmprejduit, din punctul 144-148 împrejduit cu zidul casei și gard de lemn, din punctul 148-149 limita de proprietate, din punctul 149-150 neîmprejduit, din punctul 150-162 împrejduit cu zidul casei și gard de beton, din punctul 162-163 neîmprejduit, din punctul 163-165 împrejduit cu zidul casei, din punctul 165-166 neîmprejduit, din punctul 166-190 împrejduit cu zidul casei, din punctul 166-190 neîmprejduit, din punctul 191-199 împrejduit cu zidul casei și gard de metal, din punctul 199-200 neîmprejduit, din punctul 200-204 împrejduit cu zidul casei și gard de metal, din punctul 204-205 neîmprejduit, din punctul 205-211 împrejduit cu zidul casei, din punctul 211-215 neîmprejduit, din punctul 215-220 împrejduit cu gard de beton și zidul casei, din punctul 220-221 neîmprejduit, din punctul 221-232 împrejduit cu gard de beton și zidul casei, din punctul 232-234 neîmprejduit, din punctul 234-238 împrejduit cu zidul casei și gard de lemn, din punctul 238-239 neîmprejduit, din punctul 239-245 împrejduit cu zidul casei și gard de metal, din punctul 245-246 neîmprejduit, din punctul 246-1 împrejduit cu zidul casei.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	19.088	-	-	-	Imobil neimprejmuit. Imobil partial imprejmuit. Din punctul 1-4 imprejmuit cu zidul casei si gard de metal, din punctul 4-5 neimprejmuit, din punctul 5-10 imprejmuit cu zidul casei si gard de de metal, din punctul 10-11 neimprejmuit, din punctul 11-15 imprejmuit cu gard de beton, de lemn si zidul casei, din punctul 15-16 neimprejmuit, din punctul 16-19 imprejmuit cu zid de beton, lemn, metal si zidul casei, din punctul 19-20 neimprejmuit, din punctul 20-25 imprejmuit cu gard de metal, de lemn si de beton, din punctul 25-26 neimprejmuit, din punctul 26-31 imprejmuit cu zidul casei, gard de metal si de beton, din punctul 31-32 neimprejmuit, din punctul 32-37 imprejmuit cu zidul casei si gard de punctul 31-32 neimprejmuit, din punctul 32-37 imprejmuit cu zidul casei si gard de gard de lemn, de metal si de beton, din punctul 46-47 neimprejmuit, din punctul 47-57 neimprejmuit (zona verde), din punctul 57-61 neimprejmuit, din punctul 61-62 neimprejmuit (zona verde), din punctul 62-63 limita de proprietate, din punctul 63-74 neimprejmuit (zona verde), din punctul 74-75 neimprejmuit, din punctul 75-79 neimprejmuit din punctul 94-102 limita de proprietate, din punctul 102-116 imprejmuit cu zidul casei, gard de metal si de beton, din punctul 116-117 neimprejmuit, din punctul 117-139 imprejmuit cu gard de metal, beton si zidul casei, din punctul 139-140 neimprejmuit, din punctul 140-143 imprejmuit cu zidul casei si gard de beton, din punctul 143-144 neimprejmuit, din punctul 144-148 imprejmuit cu zidul casei si gard de lemn, din punctul 148-149 limita de proprietate, din punctul 149-150 neimprejmuit, din punctul 150-162 imprejmuit cu zidul casei si gard de beton, din punctul 162-163 neimprejmuit, din punctul 163-165 imprejmuit cu zidul casei, din punctul 165-166 neimprejmuit, din punctul 166-190 imprejmuit cu zidul casei, din punctul 166-190 neimprejmuit, din punctul 191-199 imprejmuit cu zidul casei si gard de metal, din punctul 199-200 neimprejmuit, din punctul 200-204 imprejmuit cu zidul casei si gard de metal, din punctul 204-205 neimprejmuit, din punctul 205-211 imprejmuit cu zidul casei, din punctul 211-215 neimprejmuit, din punctul 215-220 imprejmuit cu gard de beton si zidul casei, din punctul 220-221 neimprejmuit, din punctul 221-232 imprejmuit cu gard de beton si zidul casei, din punctul 232-234 neimprejmuit, din punctul 234-238 imprejmuit cu zidul casei si gard de lemn, din punctul 238-239 neimprejmuit, din punctul 239-245 imprejmuit cu zidul casei si gard de metal, din punctul 245-246 neimprejmuit, din punctul 246-1 imprejmuit cu zidul casei.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	9.892	2	3	9.489	3	4	9.505
4	5	16.058	5	6	4.753	6	7	4.343
7	8	15.8	8	9	6.794	9	10	7.884
10	11	15.227	11	12	18.653	12	13	7.91
13	14	5.999	14	15	6.299	15	16	15.233
16	17	31.131	17	18	19.016	18	19	6.862
19	20	8.377	20	21	14.412	21	22	13.086
22	23	4.981	23	24	11.2	24	25	11.007
25	26	16.177	26	27	13.009	27	28	17.824
28	29	5.895	29	30	9.597	30	31	6.611
31	32	18.425	32	33	14.968	33	34	0.338
34	35	9.468	35	36	5.806	36	37	21.577
37	38	19.037	38	39	17.762	39	40	4.035
40	41	8.444	41	42	8.451	42	43	7.936
43	44	0.639	44	45	3.178	45	46	3.014
46	47	10.078	47	48	5.552	48	49	16.711
49	50	17.452	50	51	11.455	51	52	8.145
52	53	20.293	53	54	8.544	54	55	8.367
55	56	6.671	56	57	8.088	57	58	11.912
58	59	0.77	59	60	0.972	60	61	0.832
61	62	20.55	62	63	30.143	63	64	8.481
64	65	14.103	65	66	15.812	66	67	12.475
67	68	12.697	68	69	13.447	69	70	14.518
70	71	19.201	71	72	7.828	72	73	8.837
73	74	6.181	74	75	20.705	75	76	18.976
76	77	15.552	77	78	11.141	78	79	8.806
79	80	2.757	80	81	1.334	81	82	10.346
82	83	4.407	83	84	7.556	84	85	1.317
85	86	1.804	86	87	1.641	87	88	4.397
88	89	5.603	89	90	7.748	90	91	0.648
91	92	0.382	92	93	28.626	93	94	14.41
94	95	2.3	95	96	0.701	96	97	3.961
97	98	4.082	98	99	4.441	99	100	0.139
100	101	5.675	101	102	7.591	102	103	12.584
103	104	8.328	104	105	4.731	105	106	2.188
106	107	3.409	107	108	6.653	108	109	7.791
109	110	0.223	110	111	13.988	111	112	15.103
112	113	10.119	113	114	3.001	114	115	7.482
115	116	2.321	116	117	17.549	117	118	10.93
118	119	29.421	119	120	22.745	120	121	12.47
121	122	7.499	122	123	2.719	123	124	2.178
124	125	12.536	125	126	12.643	126	127	12.81
127	128	8.64	128	129	3.488	129	130	5.857
130	131	0.2	131	132	0.495	132	133	1.216
133	134	4.754	134	135	12.759	135	136	6.576
136	137	0.12	137	138	6.014	138	139	21.511
139	140	20.651	140	141	23.906	141	142	13.7
142	143	21.814	143	144	18.156	144	145	9.758
145	146	12.435	146	147	12.875	147	148	10.719
148	149	13.298	149	150	17.199	150	151	0.856
151	152	3.48	152	153	2.001	153	154	8.697
154	155	5.711	155	156	10.063	156	157	4.019

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 4 din 5

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
157	158	10.961	158	159	3.507	159	160	9.006
160	161	12.705	161	162	1.141	162	163	20.27
163	164	0.759	164	165	0.81	165	166	3.403
166	167	4.453	167	168	4.719	168	169	4.047
169	170	1.838	170	171	27.191	171	172	19.98
172	173	7.131	173	174	13.174	174	175	0.639
175	176	0.04	176	177	1.89	177	178	0.05
178	179	0.357	179	180	0.893	180	181	0.06
181	182	0.531	182	183	0.06	183	184	1.73
184	185	0.06	185	186	0.41	186	187	0.06
187	188	1.759	188	189	0.059	189	190	0.42
190	191	0.059	191	192	1.8	192	193	0.059
193	194	0.46	194	195	12.253	195	196	10.149
196	197	15.047	197	198	0.537	198	199	1.528
199	200	13.319	200	201	1.825	201	202	0.927
202	203	20.21	203	204	20.858	204	205	5.283
205	206	18.52	206	207	40.555	207	208	6.74
208	209	12.105	209	210	2.95	210	211	19.1
211	212	1.95	212	213	2.34	213	214	22.466
214	215	1.581	215	216	3.429	216	217	1.656
217	218	32.934	218	219	14.885	219	220	1.562
220	221	2.995	221	222	10.908	222	223	9.051
223	224	6.68	224	225	4.112	225	226	5.129
226	227	16.531	227	228	1.235	228	229	7.667
229	230	11.399	230	231	6.516	231	232	3.019
232	233	0.127	233	234	2.496	234	235	13.973
235	236	13.867	236	237	13.462	237	238	10.014
238	239	10.1	239	240	15.799	240	241	18.605
241	242	6.13	242	243	10.648	243	244	2.89
244	245	15.982	245	246	11.402	246	247	5.312
247	248	12.175	248	249	11.385	249	250	3.127
250	251	12.772	251	252	18.274	252	253	18.033
253	1	9.399						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/02/2024, 11:20



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 250709 Constanța

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constanta, Str I.Gh.Duca, Tronson 2, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	250709	774	Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit. Imobil partial imprejmuit. Din punctul 1-2 neimprejmuit, din punctul 2-6 limita de proprietate, din punctul 6-8 neimprejmuit, din punctul 8-1 imprejmuit cu zidul casei si gard de metal.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
70341 / 24/05/2019 Act Administrativ nr. 451, din 28/12/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA; Act Administrativ nr. 302, din 31/07/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA; Act Administrativ nr. 102153, din 24/05/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA; Act Administrativ nr. 102154, din 24/05/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) MUNICIPIUL CONSTANTA, CIF:4785631	

C. Partea III. SARCINI .

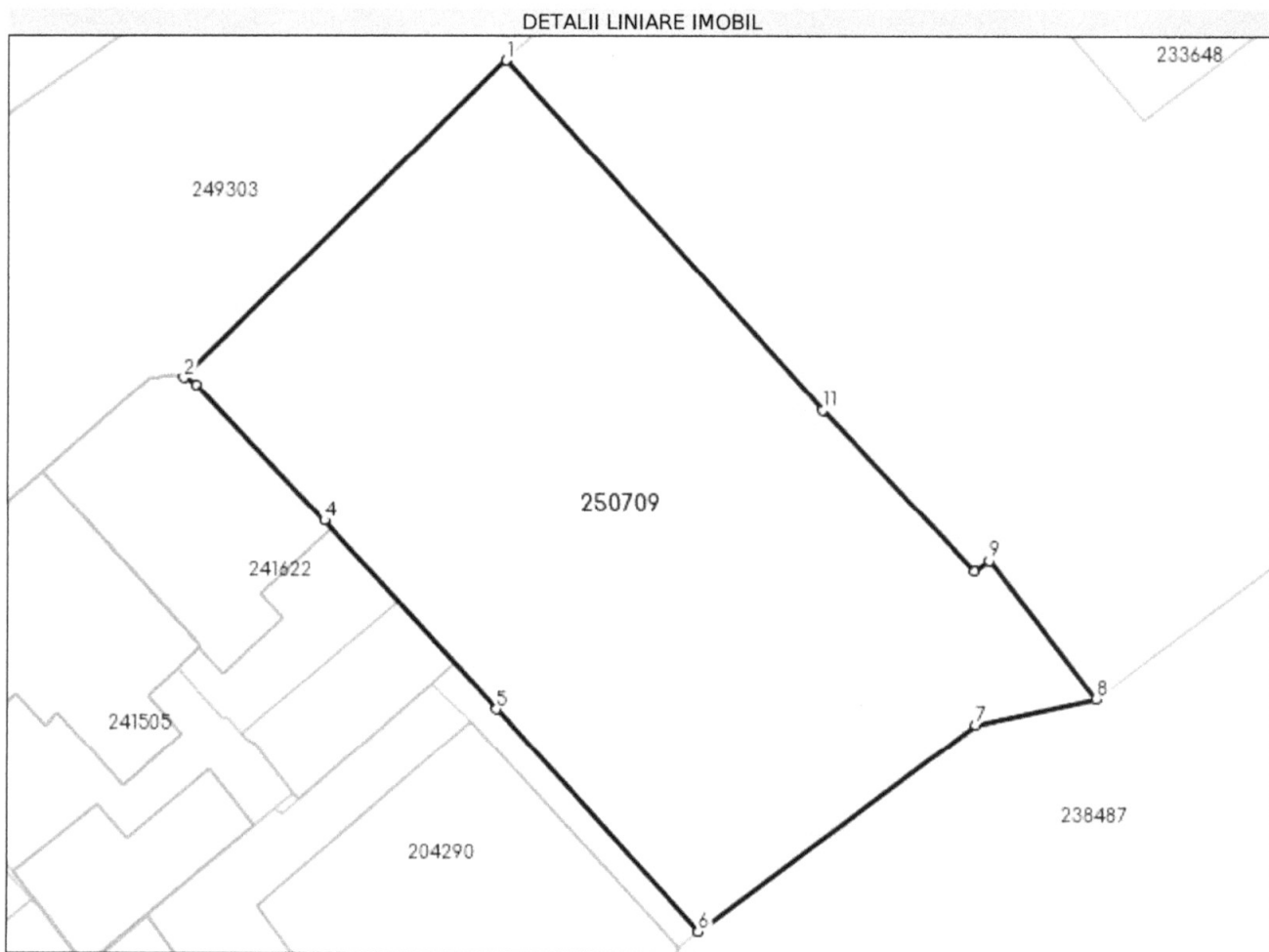
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
250709	774	Imobil neîmprejmuit. Imobil partial împrejmuit. Din punctul 1-2 neîmprejmuit, din punctul 2-6 limita de proprietate, din punctul 6-8 neîmprejmuit, din punctul 8-1 împrejmuit cu zidul casei și gard de metal.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	774	-	-	-	Imobil neîmprejmuit. Imobil partial împrejmuit. Din punctul 1-2 neîmprejmuit, din punctul 2-6 limita de proprietate, din punctul 6-8 neîmprejmuit, din punctul 8-1 împrejmuit cu zidul casei și gard de metal.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	21.139
2	3	0.673

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
3	4	8.712
4	5	11.947
5	6	14.024
6	7	16.158
7	8	5.758
8	9	8.147
9	10	0.842
10	11	10.328
11	1	22.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/02/2024, 11:20



HOTĂRÂRE
privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 28.12. 2017.

Luând în dezbateră expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău, înregistrată sub nr. 158725/13.12.2017, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu nr. 158728/13.12.2017;

Analizând HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al municipiului Constanța precum și H.C.L. nr.211/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța cu modificările și completările ulterioare;

Tinând cont de dispozițiile art.3, alin.(4), art.8 alin.(1) precum și art. 19 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit. c), art.115 alin.(1), lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 – Se aprobă inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Orice alte prevederi privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța își încetează aplicabilitatea odată cu intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 5 – Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției financiare, Direcției gestionare servicii publice, Direcției achiziții și investiții publice, Direcției dezvoltare și fonduri europene și S.P.I.T. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 22 pentru, — împotriva, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Maroana

Coș

CONSTANȚA, NR. 451/28.12.2017

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARCELA ENACHE

Enache

		- Soveja intersecție cu Adamclisi				
29.	1.3.7.2.	Tomis Cuprinde și sensul giratoriu - Bd. Tomis – Spitalul Județean	A	Peninsulă – Centru – Palazu Mare	160.800	C.F. și Nr. cad. – lot 1 -228603
30.	1.3.7.2.	Țepeș Vodă	A	Centru	5.124	Legea nr.213/1998
31.	1.3.7.2.	Verde	A	Brătianu	10.400	Legea nr.213/1998
32.	1.3.7.2.	Negru Vodă	A	Peninsulă	3.300	Legea nr.213/1998
33.	1.3.7.2.	Aurel Vlaicu Cuprinde și sensurile giratoriu: - Hotel Oxford - Aurel Vlaicu cu Caraiman - Aurel Vlaicu – Real II	A	Campus – Cișmea – Medeea – Viile Noi – Km 4-5	153.920	Legea nr.213/1998
34.	1.3.7.2.	Alexandru cel Bun	A	Centru	7.951	Legea nr.213/1998
35.	1.3.7.2.	Slt. Abdulachim Chiazim	A	centru	800	Legea nr.213/1998
36.	1.3.7.2.	23 August	A	Tomis II	2.352	Legea nr.213/1998
37.	1.3.7.2.	Aprodul Purice	A	Centru	2,320	Legea nr.213/1998
38.	1.3.7.2.	Artileriei	A	Tomis I	1.792	Legea nr.213/1998
39.	1.3.7.2.	Ion Andreescu	A	Tomis II	13.230	Legea nr.213/1998
40.	1.3.7.2.	Pictor Theodor Aman	A	Tomis III	1.410	Legea nr.213/1998
41.	1.3.7.2.	Avram Iancu	A	Centru	8.800	Legea nr.213/1998
42.	1.3.7.2.	Atelierelor	A	Centru	8.100	Legea nr.213/1998
43.	1.3.7.2.	Bogdan Vodă	A	Tomis II	9.016	Legea nr.213/1998
44.	1.3.7.2.	Bucovinei	A	Tomis II	3.947	Legea nr.213/1998
45.	1.3.7.2.	Bibescu Vodă	A	Tomis II	2.070	Legea nr.213/1998



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	36539
Ziua	20
Luna	02
Anul	2024

Cod verificare
100164451976



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 249301 Constanța

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constanta, Str Atelierelelor, Jud. Constanta, Tronson 1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	249301	Din acte: 8.100 Masurata: 8.230	Teren neimprejmuit intre pct.: 70-71, 59-60, 91-92, 9-10, 49-50, 19-20, 42-43, 27-28, 35-36, si 33-34 si delimitat garduri din fier, sirma si zidarie si pereti constructii in rest.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86574 / 10/07/2018		
Act Normativ nr. 645bis, din 30/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CONSTANTA, DOMENIU PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
249301	Din acte: 8.100 Masurata: 8.230	Teren neimprejmit între pct.: 70-71, 59-60, 91-92, 9-10, 49-50, 19-20, 42-43, 27-28, 35-36, și 33-34 și delimitat garduri din fier, sirma și zidarie și pereti constructii în rest.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 8.100 Masurata: 8.230	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	2.686	2	3	0.205	3	4	0.185
4	5	5.381	5	6	20.998	6	7	15.792
7	8	10.459	8	9	4.222	9	10	8.065
10	11	0.272	11	12	6.697	12	13	6.183
13	14	12.586	14	15	12.187	15	16	3.915

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	1.429	17	18	6.848	18	19	12.543
19	20	5.475	20	21	7.083	21	22	4.801
22	23	1.953	23	24	5.687	24	25	1.072
25	26	4.648	26	27	7.011	27	28	35.097
28	29	3.297	29	30	32.554	30	31	0.17
31	32	4.328	32	33	10.221	33	34	0.153
34	35	5.445	35	36	30.199	36	37	6.335
37	38	8.438	38	39	16.285	39	40	13.122
40	41	7.914	41	42	0.952	42	43	6.663
43	44	0.105	44	45	15.451	45	46	4.746
46	47	4.897	47	48	6.001	48	49	13.455
49	50	6.931	50	51	5.072	51	52	20.011
52	53	7.542	53	54	8.206	54	55	13.55
55	56	17.834	56	57	6.318	57	58	9.661
58	59	16.102	59	60	13.725	60	61	7.734
61	62	10.549	62	63	18.145	63	64	49.0
64	65	20.487	65	66	34.055	66	67	1.391
67	68	2.638	68	69	8.976	69	70	1.027
70	71	19.731	71	72	9.48	72	73	7.395
73	74	8.268	74	75	13.977	75	76	9.347
76	77	2.499	77	78	13.387	78	79	18.007
79	80	5.49	80	81	5.298	81	82	5.825
82	83	8.238	83	84	2.576	84	85	8.38
85	86	5.045	86	87	1.479	87	88	18.753
88	89	15.661	89	90	10.099	90	91	2.877
91	92	2.877	92	93	5.83	93	94	0.459
94	95	3.625	95	96	3.059	96	1	2.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/02/2024, 11:18



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	36539
Ziua	20
Luna	02
Anul	2024

Cod verificare
100164451976



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 250361 Constanța

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constanta, Str Atelierelelor, Tronson 2, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	250361	770	Teren neimprejmuit; : Imobil partial imprejmuit. Din punctul 1-9 imobil imprejmuit cu gard de fier, din punctul 9-10 imobil neimprejmuit, din punctul 10-13 imobil imprejmuit cu gard de beton, din punctul 13-1 imobil neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28394 / 01/03/2019	
Act Administrativ nr. 451, din 28/12/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CONSTANTA, CIF:4785631	

C. Partea III. SARCINI .

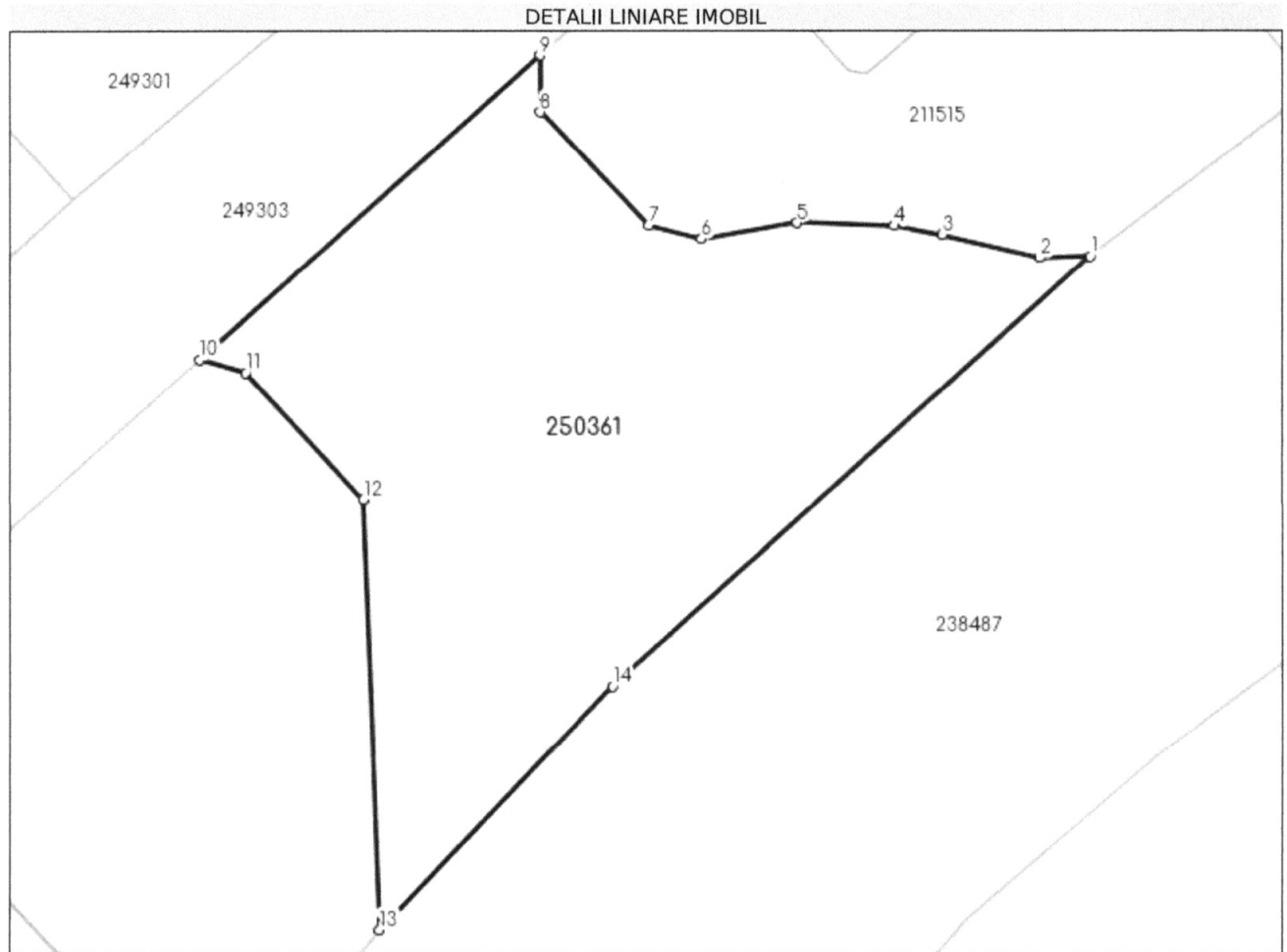
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
250361	770	: Imobil partial imprejmuit. Din punctul 1-9 imobil imprejmuit cu gard de fier, din punctul 9-10 imobil neimprejmuit, din punctul 10-13 imobil imprejmuit cu gard de beton, din punctul 13-1 imobil neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	770	-	-	-	: Imobil partial imprejmuit. Din punctul 1-9 imobil imprejmuit cu gard de fier, din punctul 9-10 imobil neimprejmuit, din punctul 10-13 imobil imprejmuit cu gard de beton, din punctul 13-1 imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	2.551
2	3	5.086
3	4	2.45

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	4.942
5	6	4.917
6	7	2.784
7	8	7.943
8	9	2.85
9	10	23.133
10	11	2.424
11	12	8.78
12	13	21.781
13	14	17.069
14	1	32.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceputul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/02/2024, 11:18