

**Execuția lucrărilor pentru implementarea investiției  
publice: "Reabilitare energetică moderată la Școala  
generală, sat Siminoc, oraș Murfatlar, jud. Constanța"-  
finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență**

## Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

---

### I.1) Denumire si adrese

#### Orasul Murfatlar

Cod de identificare fiscala: 4859712; Adresa: Strada: calea Dobrogei, nr. 1; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate locală; Localitatea: Murfatlar; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 905100; Tara: Romania; Persoana de contact: MIRELA SOVA COZMA; Telefon: +40 241234350; Fax: +40 241234516; E-mail: achizitiipublice@primaria-murfatlar.ro; Adresa internet: (URL) https://www.primaria-murfatlar.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

### I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

### I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

### I.5) Activitate principala

Servicii generale ale administratiilor publice

## Sectiunea II: Obiect

---

### Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

#### II.1.1) Titlu

Execuția lucrărilor pentru implementarea investiției publice: "Reabilitare energetică moderată la Școala generală, sat Siminoc, oraș Murfatlar, jud. Constanța"- finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență  
Numar referinta: 4859712\_2023\_PAAPD1436305

#### II.1.2) Cod CPV principal

45453000-7 Lucrari de reparatii generale si de renovare (Rev.2)

#### II.1.3) Tipul contractului

Lucrari

#### II.1.4) Descrierea succinta

Proiectul de investiții are ca scop creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru scoala generală din satul Siminoc, oraș Murfatlar, județul Constanța prin execuția de lucrări de reabilitare energetică moderată și a creșterii eficienței energetice.

Principali indicatori ai investitiei: Suprafata terenului = 3665.00 mp din masuratori si 3665.62 mp din acte.

Lucrurile si cantitatile aferente se regasesc in Proiectul Tehnic.

Valoarea estimată a contractului este de 747.923,01 lei fara TVA și este compusă din:

Cap. 4.1 Lucrari Constructii si instalatii = 563.836,70 lei fara TVA,

Cap. 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale = 14.674,06 lei fara TVA

Cap. 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj = 129.367,52 lei fara TVA

Cap. 5.1 Organizare de santier = 40.044,73 lei fara TVA

Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor: 12 zile.

Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificar/informatii suplimentare in a 6-a zi inainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor.

#### II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este impartit în loturi: Nu

**II.1.7) Valoarea totala a achizitiei**Valoare: 657968,43Moneda: RON**Sectiunea II.2 Descriere****II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare**Cod CPV principal: 45453000-7 Lucrari de reparatii generale si de renovare (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

**II.2.3) Locul de executare**Cod NUTS: RO223 Constanța**Locul principal de executare:**

UAT ORAS MURFATLARUAT ORAS MURFATLAR

**II.2.4) Descrierea achizitiei publice***(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)*

Contractul vizeaza executie lucrări pentru obiectivul „ Reabilitare energetica moderata la Scoala generala sat Siminoc, oras Murfatlar, jud.Constanța"-finantat prin Planul Național de Redresare și Reziliență.

Descrierea detaliata a lucrarilor este disponibila in sectiunea Caietul de sarcini din cadrul prezentei documentatii de atribuire.

Proiectul de investitii are ca scop cresterea eficientei energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru scoala general din satul Siminoc, oraș Murfatlar, județul Constanța prin execuția de lucrări de reabilitare energetică moderată și a creșterii eficienței energetice.

Principali indicatori ai investitiei: Suprafata terenului = 3665.00 mp din masuratori si 3665.62 mp din acte.

Lucrarile si cantitatile aferente se regasesc in Proiectul Tehnic.

Valoarea estimată a contractului este de 747.923,01 lei fara TVA și este compusă din:

Cap. 4.1 Lucrari Constructii si instalatii = 563.836,70 lei fara TVA,

Cap. 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale = 14.674,06 lei fara TVA

Cap. 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj = 129.367,52 lei fara TVA

Cap. 5.1 Organizare de santier = 40.044,73 lei fara TVA

Valoarea estimată a contractului ce urmează a fi atribuit nu cuprinde suma aferentă cheltuielilor diverse și neprevăzute, precizată în bugetul proiectului (devizul general), în valoare de 75.208,40 lei fără TVA, acestea putând fi accesate, după caz, în funcție de necesități, prin modificarea contractului în condițiile prevăzute la art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, însă pentru alegerea procedurii de achiziție s-a ținut cont și de această valoare.

Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor: 12 zile.

Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificar/informatii suplimentare in a 6-a zi inainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor.

**Sectiunea IV: Procedura**

---

**IV.1) Descriere****IV.1.1) Tipul procedurii**Procedura simplificata**IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii****IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica**Se va organiza o licitatie electronica: Nu**IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)**Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu**Sectiunea V: Atribuirea contractului**

---

Se atribuie un contract/un lot: Da

## V.2) Atribuirea contractului

### Contract Reabilitare energetică moderată la Școala generală, sat Siminoc, oraș Murfatlar, jud. Constanța

#### V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

1524 / 29.01.2024

#### V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 2

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 2

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 2

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Nu

#### V.2.3) Numele si adresa contractantului

**Sade Global**

Cod de identificare fiscala: RO 16209497; Adresa: Strada Incinta Port Ovidiu, Camera C19, Nr. C19; Tipul juridic al cumparatorului: -

Localitatea: Ovidiu; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 900900; Tara: Romania; Telefon: +40 241878639; Fax: +40 241878639;

E-mail: sivriuniculae@yahoo.com; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Da

#### V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 747923,01

Valoarea totala a contractului/lotului: 657968,43

Moneda: RON

#### V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu

## Sectiunea VI: Informatii complementare

---

### VI.3) Informatii suplimentare

"Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

Instrucțiuni privind notificarea rezultatului procedurii

Autoritatea/entitatea contractantă va informa operatorii economici implicați în procedura de atribuire despre deciziile referitoare la rezultatul selecției, la rezultatul procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică/sectorială, ori după caz, la anularea procedurii de atribuire și eventuala inițiere ulterioară a unei noi proceduri, în scris și cât mai curând posibil, dar nu mai târziu de 3 zile lucrătoare de la emiterea acestora.

În cadrul comunicării, autoritatea/entitatea contractantă va informa ofertantul/ofertanții câștigător/câștigători cu privire la acceptarea ofertei/ofertelor prezentate.

Autoritatea/entitatea contractantă va informa ofertanții/candidații care au fost respinși sau a căror ofertă nu a fost declarată câștigătoare asupra motivelor care au stat la baza deciziei respective, după cum urmează:

i.pentru fiecare ofertă respinsă, motivele concrete care au stat la baza deciziei de respingere, detaliindu-se argumentele în temeiul cărora oferta a fost considerată inacceptabilă, neadecvată și/sau neconformă, îndeosebi elementele ofertei care nu au corespuns cerințelor de funcționare și performanță prevăzute în caietul de sarcini;

ii.fiecărui ofertant care a prezentat o ofertă acceptabilă și conformă, prin urmare admisibilă, dar care nu a fost declarată câștigătoare, caracteristicile și avantajele relative ale ofertei/ofertelor câștigătoare în raport cu oferta sa, numele ofertantului căruia urmează să i se atribuie contractul de achiziție publică/sectorială sau, după caz, ale ofertanților cu care urmează să se încheie un acord-cadru;

iii.fiecărui operator economic dintre cei prevăzuți la pct. i) - iii), data-limită până la care au dreptul de a depune contestație.

Autoritatea/entitatea contractantă are dreptul de a nu comunica anumite informații numai în situația în care divulgarea acestora:

-ar conduce la neaplicarea unei prevederi legale, ar constitui un obstacol în aplicarea unei prevederi legale sau ar fi contrară interesului public;

-ar prejudicia interesele comerciale legitime ale operatorilor economici, publici sau privați, sau ar prejudicia concurență loială dintre aceștia.

Instrucțiuni privind anularea procedurii de atribuire

Autoritatea/entitatea contractantă are obligația de a anula aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de achiziție

publică/sectorială, dacă ia această decizie, de regulă, înainte de data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire și, oricum, înainte de data încheierii contractului, numai în următoarele cazuri:

- au fost depuse numai oferte inacceptabile, inadmisibile și/sau neconforme;
- nu a fost depusă nicio ofertă sau au fost depuse oferte care, deși pot fi luate în considerare, nu pot fi comparate datorită modului neuniform de abordare a soluțiilor tehnice și/sau financiare;
- abateri grave de la prevederile legislative afectează procedura de atribuire sau este imposibilă încheierea contractului.

În sensul prevederilor de mai sus, prin abateri grave de la prevederile legislative se înțelege:

- criteriile de calificare și selecție, precum și criteriul de atribuire sau factorii de evaluare prevăzuți în cadrul anunțului de participare, precum și în documentația de atribuire au fost modificați având ca efect restrângerea participării;
- pe parcursul analizei, evaluării și/sau finalizării procedurii de atribuire se constată erori sau omisiuni, iar Autoritatea/entitatea contractantă se află în imposibilitatea de a adopta măsuri corective fără ca acestea să conducă, la încălcarea principiilor.

Prin excepție, autoritatea/entitatea contractantă are dreptul de a anula aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de achiziție publică/sectorială, dacă ia această decizie, de regulă, înainte de data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire și, oricum, înainte de data încheierii contractului, numai în următoarele cazuri:

- ca urmare a deciziei pronunțate de Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor prin care dispune eliminarea oricăror specificații tehnice, economice sau financiare din anunțul de participare, din documentația de atribuire ori din alte documente emise în legătură cu procedura de atribuire;

-autoritatea/entitatea contractantă nu mai are asigurate fondurile necesare realizării achiziției sau nu mai există necesitatea ce urma a fi acoperită; cele două situații nedatorându-se unei acțiuni sau inacțiuni a Autorității/entității contractante.

Autoritatea/entitatea contractantă are obligația de a comunica în scris tuturor participanților la procedura de atribuire, în cel mult 3 zile lucrătoare de la data anulării, atât încetarea obligațiilor pe care aceștia și le-au creat prin depunerea de oferte, cât și motivul concret care a determinat decizia de anulare.]

Instrucțiuni privind semnarea contractului de achiziție

Autoritatea/entitatea contractantă va încheia contractul de achiziție/acordul-cadru cu ofertantul/ofertanții desemnat(i) câștigător(i), în perioada de valabilitate a ofertelor, dar nu mai devreme de 20 zile de la data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire pentru a acorda termenul legal de 7/10 zile pentru formularea eventualelor contestații administrative.

Ofertantul desemnat câștigător are obligația de a se prezenta în termen de 10 zile de la primirea invitației pentru semnarea contractului, transmisă de autoritatea/entitatea contractantă.

Dacă termenul a expirat iar ofertantul desemnat câștigător nu s-a prezentat pentru semnarea contractului, situația va fi asimilată refuzului de a semna contractul, iar autoritatea/entitatea contractantă va reține în favoarea sa garanția de participare.

În cazul în care ofertantul căruia i s-a atribuit contractul este un consorțiu, acesta are obligația de a prezenta la semnarea contractului următoarele documente:

- documente prin care se autorizează persoana care urmează să semneze contractul;
- acordul de asociere din care să rezulte cota de participare a fiecărui membru al asocierii, reprezentantul legal al asocierii, liderul desemnat (informații care nu trebuie să fie diferite față de cele precizate în documentele care au însoțit oferta);

În cazul în care ofertantul căruia i s-a atribuit contractul a nominalizat în cadrul ofertei subcontractanți, acesta are obligația de a prezenta la semnarea contractului contractul/contractele încheiate cu subcontractanții nominalizați în oferta.

În cazul în care autoritatea/entitatea contractantă nu poate încheia contractul cu ofertantul a cărui ofertă a fost stabilită ca fiind câștigătoare, din cauza faptului că ofertantul se află într-o situație de forță majoră sau în imposibilitatea fortuită de a executa contractul, atunci aceasta are dreptul să declare câștigătoare oferta clasată pe locul următor, în condițiile în care aceasta există și este admisibilă. În caz contrar, procedura de atribuire se anulează.

## VI.4) Proceduri de contestare

### VI.4.1) Organismul de soluționare a contestațiilor

#### Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: București; Cod postal: 030084; Tara: Romania;  
Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cncsc.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cncsc.ro;

### VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

### VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare: -

### VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-

**VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru**

-

**VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru**

-

**VI.4.7) Procedura verificata ANAP**

Nu

**VI.5) Data expedierii prezentului anunt**

05.02.2024