

Servicii elaborare tema de proiectare, studii de teren (studiu topografic, studiu geotehnic), expertiză tehnică, audit energetic, documentații obținere certificat de urbanism și avize/acorduri aferente, documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I) în vederea realizării obiectivului de investiții "Modernizarea și extinderea centralelor termice din Municipiul Tulcea"

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

Municipiul Tulcea

Cod de identificare fiscala: [4321429](#); Adresa: [Strada: Păcii, nr. 20](#); Tipul juridic al cumparatorului: [Autoritate locală](#); Localitatea: Tulcea; Cod NUTS: [RO225 Tulcea](#); Cod postal: [820033](#); Tara: [Romania](#); Persoana de contact: [Gabrielle-Corina COLNER](#); Telefon: [+40 0240511440/105](#); Fax: [+40 0240517736](#); E-mail: achizitii@primariatulcea.ro; Adresa internet: (URL) <https://www.primariatulcea.ro>; Adresa web a profilului cumparatorului: <https://www.e-licitatie.ro>;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: [Nu](#)

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: [Nu](#)

I.4) Tipul autoritii contractante

[Autoritate regionala sau locala](#)

I.5) Activitate principala

[Servicii generale ale administratiilor publice](#)

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

[Servicii elaborare tema de proiectare, studii de teren \(studiu topografic, studiu geotehnic\), expertiză tehnică, audit energetic, documentații obținere certificat de urbanism și avize/acorduri aferente, documentație de avizare a lucrărilor de intervenții \(D.A.L.I\) în vederea realizării obiectivului de investiții "Modernizarea și extinderea centralelor termice din Municipiul Tulcea"](#)

Numar referinta: [4321429/2022/3](#)

II.1.2) Cod CPV principal

[79314000-8 Studiu de fezabilitate \(Rev.2\)](#)

II.1.3) Tipul contractului

[Servicii](#)

II.1.4) Descrierea succinta

Serviciile ce formează obiectul prezentei proceduri constau în: elaborare expertiză tehnică, studiu geotehnic, studiu topografic, audit energetic, tema de proiectare, documentații pentru avize/acorduri conform certificat de urbanism și a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.) în vederea realizării obiectivului de investiții "Reabilitarea și Extinderea sistemului de alimentare cu energie termică a Municipiului Tulcea". Prin realizarea acestui obiectiv de investiții se urmărește îmbunătățirea sistemului de alimentare cu energie termică al Municipiului Tulcea, satisfacerea necesarului de energie termică (apă caldă de consum și încălzire) pe termen mediu și lung, la un preț cât mai scăzut, adecvat unei economii moderne de piață și la un standard de viață civilizat, în condiții de calitate, continuitate și siguranță în alimentarea consumatorilor, cu respectarea principiilor dezvoltării durabile.

Durata contractului de servicii atribuit în baza prezentei proceduri va fi de 150 (osutăcincizeci) zile de la data intrării în vigoare a contractului și până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale ce revin ambelor părți (stabilită conform ofertei desemnată câștigătoare), din care termenul de prestare a serviciilor este de maxim 120 (osutădouăzeci) zile de la data semnării contractului.

Date limită de primire a solicitărilor de clarificări:

Termenul limită până la care operatorii economici pot solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 7 (șapte) zile înainte de data limită de depunere a ofertelor.

Autoritatea Contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări cu 3 (trei) zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor, stabilit în Anunțul de participare.

Autoritatea Contractantă va publica în SEAP la adresa www.e-licitatie.ro răspunsurile la solicitările de clarificări primite, fără a menționa numele solicitantului, la Secțiunea Listă clarificări, notificări și decizii.

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este împartit în loturi: Nu

II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 622916,68

Moneda: RON

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 79314000-8 Studiu de fezabilitate (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO225 Tulcea

Locul principal de executare:

Municipiul Tulcea Municipiul Tulcea

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Prin elaborarea lucrării la faza DALI se urmărește stabilirea modului optim de alimentare cu energie termică a consumatorilor din Municipiul Tulcea, deci creșterea calității serviciilor de asigurare cu energie termică (încălzire și apă caldă de consum) cu respectarea principiilor privind creșterea eficienței energetice și protecție a mediului.

Contract de servicii Servicii elaborare tema de proiectare, studii de teren(studiu topografic, studiu geotehnic), expertiză tehnică, audit energetic, documentații obținere certificat de urbanism și avize/acorduri aferente, documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I) în vederea realizării obiectivului de investiții "Modernizarea și extinderea centralelor termice existente care fac parte din sistemul de alimentare cu energie termică a municipiului Tulcea" pentru următoarele centrale de cvartal:

1. CT 7 – ANL Municipiul Tulcea, Str. Lebedei-Cartierul Tineretului, Județ Tulcea;
2. CT 10 Municipiul Tulcea, Str. Isacței, Bl. I7, Județ Tulcea;
3. CT 11 Municipiul Tulcea, Str. Isacței, Bl. I5A, Județ Tulcea;
4. CT 12 Municipiul Tulcea, Str. Frumoasă, Județ Tulcea;
5. CT 13 Municipiul Tulcea, Str. Tudor Vladimirescu, nr. 3, Județ Tulcea;
6. CT 14 Municipiul Tulcea, Str. Mircea Vodă Bl.32+M, Județ Tulcea;
7. CT 15 Municipiul Tulcea, Str. Păcii, Bl.P21, Județ Tulcea;
8. CT 16 Municipiul Tulcea, Bl.S2 Egreta, Județ Tulcea;
9. CT 17 Municipiul Tulcea, Str. Sabinelor, Baia populară, Bl.E3, Județ Tulcea;
10. CT 18 Municipiul Tulcea, Str. Victoriei, Bl. 9, Județ Tulcea;
11. CT 19 Municipiul Tulcea, Str. Babadag, Bl.2, Județ Tulcea;
12. CT 20 Municipiul Tulcea, Str. Sabinelor, Bl. C1, Județ Tulcea;
13. CT 21 Municipiul Tulcea, Str. Sabinelor, Bl. C9, Județ Tulcea;
14. CT 29 Municipiul Tulcea, Str. Păcii, Bl. M2, Județ Tulcea;
15. CT 30 Municipiul Tulcea, Str. Gării, Bl. G3;
16. CT 33 Municipiul Tulcea, Str. Câmpului, Județ Tulcea;
17. CT 43 Municipiul Tulcea, Str. Babadag, Județ Tulcea;
18. CT 46 Municipiul Tulcea, Str. Taberei, Județ Tulcea;
19. CT Grădinari Municipiul Tulcea, Str. Grădinari, Bl.39, Județ Tulcea;
20. CT Mall Plaza Municipiul Tulcea, Str. Babadag, nr.140, Județ Tulcea.

Și patru centrale de bloc:

1. CT Izvor Bl.1 Municipiul Tulcea, Str. Izvorului, nr.4, Bl.1, Județ Tulcea;
2. CT Izvor Bl.2, sc. A Municipiul Tulcea, Str. Izvorului, nr.6, Bl.2, Sc. A, Județ Tulcea;
3. CT Izvor Bl.2, sc. B Municipiul Tulcea, Str. Izvorului, nr.6, Bl.2, Sc. B, Județ Tulcea;
4. CT Izvor Bl.3 Municipiul Tulcea, CT Izvor Bl.3, Județ Tulcea.

Având ca rezultat următoarele livrabile:

- 1.Tema de proiectare;
2. Studiu topografic;
3. Studiu geotehnic;
4. Expertiza tehnică;
5. Audit energetic, în conformitate cu prevederile legale;
6. Documentație pentru obținerea avizelor/acordurilor, verificate tehnic;
7. Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.), verificate tehnic;
8. Deviz general, devize pe obiecte, verificate tehnic.

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

Sectiunea V: Atribuirea contractului

Se atribuie un contract/un lot: Da

V.2) Atribuirea contractului

Servicii elaborare temă de proiectare, studii de teren (studiu topografic, studiu geotehnic), expertiză tehnică, audit energetic, documentații obținere certificat de urbanism și avize/acorduri aferente, documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I) în vederea realizării obiectivului de investiții "Modernizarea și extinderea centralelor termice existente care fac parte din sistemul de alimentare cu energie termică a Municipiului Tulcea"

V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

12455 / 23.03.2022

V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 3

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 3

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 3

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Nu

V.2.3) Numele si adresa contractantului

TOPGEOSYS

Cod de identificare fiscala: RO 17628884; Adresa: Strada Dealul Crucii, Nr. 11; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Sfantu Ilie;

Cod NUTS: RO215 Suceava; Cod postal: 720283; Tara: Romania; Telefon: +40 230512004; Fax: +40 230512004; E-mail:

achizitii@topgeosys.ro; Adresa internet: (URL) https://www.topgeosys.ro; Contractul este un IMM Da

V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 750000

Valoarea totala a contractului/lotului: 622916,68

Moneda: RON**V.2.5) Informatii privind subcontractarea**Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu**Sectiunea VI: Informatii complementare**

VI.3) Informatii suplimentare

Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

VI.4) Proceduri de contestare**VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor****Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor**

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: București; Cod postal: 030084; Tara: Romania;
Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cnsr.ro

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare: -

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-

VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.7) Procedura verificata ANAPNu**VI.5) Data expedierii prezentului anunt**29.01.2024