



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**MUNICIPIUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL LOCAL**

F01-PS32

PROIECT DE HOTĂRÂRE  
AVIZAT  
SECRETAR GENERAL  
FULVIA-ANTONELA DINESCU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 49/30.01.2024

privind aprobarea planului anual de evoluție al tarifelor, corespunzător documentației tehnico-economice aprobate Studiu de Fezabilitate „Reabilitarea rețelelor de termoficare din Municipiul Constanța – Etapa V”, pentru perioada 2024-2053

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_;

Având în vedere :

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 19905/30.01.2024;
- raportul de specialitate al Serviciului planificare urbană și mediu din Direcția patrimoniu, din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, înregistrat sub nr. 19906/30.01.2024;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului.

În conformitate cu prevederile:

- art. 8 alin. (3) lit. a) și art. 9 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare:

- H.C.L. nr. ....../.....pentru aprobarea Studiului de fezabilitate „Reabilitarea rețelelor de termoficare din Municipiul Constanța – Etapa V” și a indicatorilor tehnico-economici aferenți investiției propuse

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.b, alin. (4) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aprobă planul anual de evoluție al tarifelor, corespunzător documentației tehnico-economice aprobate Studiu de Fezabilitate „Reabilitarea rețelelor de termoficare din Municipiul Constanța – Etapa V”, pentru perioada 2024-2053, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Planul anual de evoluție al tarifelor va fi actualizat, ori de câte ori este necesar, odată cu modificarea valorii obiectivului de investiții, a devizului general și a analizei cost-beneficiu, funcție de etapele de implementare ale obiectivului de investiții Studiu de fezabilitate „Reabilitarea rețelelor de termoficare din Municipiul Constanța – Etapa V” și ținând seama de evoluția costurilor de operare.

Art. 3. Compartimentul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Direcției generale urbanism și patrimoniu - Direcția patrimoniu Serviciul programe și obiective de interes public, Biroului Legislație, Contracte, Avize de Legalitate și Legile Proprietății, operatorului Termoficare Constanța S.R.L. în vederea aducerii la îndeplinire, și Instituției Prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

\_\_\_\_\_ pentru, \_\_\_\_\_ împotriva, \_\_\_\_\_ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție \_\_\_\_\_ consilieri din 26 membri.

INIȚIATOR  
PRIMAR  
VERGIL CHIȚAC





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA**  
**PRIMAR**  
**NR. 19905/30.01.2024**



**REFERAT DE APROBARE**

Având în vedere:

- Obligația legală a autorității publice locale privind asigurarea continuității serviciului public de alimentare cu energie termică, asigurarea calității serviciului public de alimentare cu energie termică, accesibilitatea prețurilor la consumatori, asigurarea resurselor necesare serviciului public de alimentare cu energie termică pe termen lung, asigurarea siguranței în funcționare a serviciului public de alimentare cu energie termică;
- Reducerea amprenteii de carbon la nivelul municipiului Constanța;
- Faptul ca Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Constanța a demarat lucrările de reabilitare a rețelelor termice primare/transport a energiei termice din municipiului Constanța;
- Rețelele termice de distribuție au o vechime de peste 40 de ani de la punerea în funcțiune până în prezent, timp în care s-au făcut reparații în regim de avarie;
- Necesitatea optimizării rețelelor termice de distribuție ca diametre, lungimi și trasee ca urmare a modificării debitelor de agent termic față de situația avută în vedere în momentul realizării sistemului, consecință a debransărilor sau reducerilor consumurilor din ultimii ani;
- Vechimea și degradarea avansată a conductelor de distribuție a energiei termice determină creșterea semnificativă a numărului de avarii, conducând la imposibilitatea asigurării continuității furnizării energiei termice la parametri stabiliți prin contractele de furnizare încheiate cu utilizatorii de energie termică;

Luând în considerare:

- procesul verbal de predare primire al studiului de fezabilitate "Finalizarea reabilitării rețelelor termice primare, continuarea lucrărilor de reabilitare a rețelelor termice secundare și a punctelor termice din municipiul Constanța", cu nr. 19094/30.01.2024;
- procesul verbal de avizare prin care Comisia tehnico-economică a Societății Termoficare Constanța S.R.L a emis avizul favorabil pentru documentația Studiului de Fezabilitate "Finalizarea reabilitării rețelelor termice primare, continuarea lucrărilor de reabilitare a rețelelor termice secundare și a punctelor termice din municipiul Constanța";

În temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind aprobarea planului anual de evoluție al tarifelor, corespunzător documentației tehnico-economice aprobate Studiu de Fezabilitate „Reabilitarea rețelelor de termoficare din Municipiul Constanța – Etapa V”, pentru perioada 2024-2053.

PRIMAR,  
VERGIL CHIȚAC



## RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea planului anual de evoluție al tarifelor, corespunzător documentației tehnico-economice aprobate Studiu de Fezabilitate „Reabilitarea rețelelor de termoficare din Municipiul Constanța – Etapa V”, pentru perioada 2024-2053

Având în vedere:

- Obligația legală a autorității publice locale privind asigurarea continuității serviciului public de alimentare cu energie termică, asigurarea calității serviciului public de alimentare cu energie termică, accesibilitatea prețurilor la consumatori, asigurarea resurselor necesare serviciului public de alimentare cu energie termică pe termen lung, asigurarea siguranței în funcționare a serviciului public de alimentare cu energie termică;
- Reducerea amprentei de carbon la nivelul municipiului Constanța;
- Faptul ca Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Constanța a demarat lucrările de reabilitare a rețelelor termice primare/transport a energiei termice din municipiului Constanța;
- Rețeaua termică secundară de la punctele termice la consumatori (clădiri), pentru alimentarea cu agent termic pentru încălzire și apă caldă de consum este amplasată în subteran în canale termice din beton;
- Rețelele termice de distribuție au o vechime de peste 40 de ani de la punerea în funcțiune până în prezent, timp în care s-au făcut reparații în regim de avarie;
- Neefectuarea la timp a reparațiilor capitale, din lipsa permanentă a fondurilor necesare, a condus la corodarea conductelor, a suporturilor, la uzura avansată a robinetelor și a instalațiilor de golire și aerisire. Instalațiile termice sunt degradate în proporție de peste 80%, acest lucru ducând la creșterea pierderilor de agent termic și energie termică;
- Există puncte termice pe ale căror rețele termice secundare pierderile depășesc 50%, în general puncte termice cu rata de branșare scăzută, situație în care conductele rămân supradimensionate și în consecință pierderile de energie termică raportate la un consum mai redus conduc la creșterea procentuală a pierderilor și la o creștere a prețului energiei termice;
- Necesitatea optimizării rețelelor termice de distribuție ca diametre, lungimi și trasee ca urmare a modificării debitelor de agent termic față de situația avută în vedere în momentul realizării sistemului, consecință a debranșărilor sau reducerilor consumurilor din ultimii ani;
- Vechimea și degradarea avansată a conductelor de distribuție a energiei termice determină creșterea semnificativă a numărului de avarii, conducând la imposibilitatea asigurării continuității furnizării energiei termice la parametrii stabiliți prin contractele de furnizare încheiate cu utilizatorii de energie termică;
- Lipsa conductei de recirculare apă caldă de consum.

Necesitatea reabilitării rețelelor termice secundare este indicată în „Strategia locală de alimentare cu energie termică în sistem centralizat a municipiului Constanța” și în “Auditul energetic complex” fiind stabilit că termoficarea în sistem centralizat reprezintă principala măsură de reducere a impactului nociv asupra mediului, iar reabilitarea sistemului va genera eficientizarea acestuia.

Luând în considerare:

- Adresa înaintată de către Termoficare Constanța S.R.L. prin care se transmite documentația Studiu de fezabilitate „Reabilitarea rețelelor de termoficare din Municipiul Constanța – Etapa V”, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 19128/30.01.2024,


Față de cele prezentate, în temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul raport de specialitate care însoțește proiectul de hotărâre privind aprobarea planului anual de evoluție al tarifelor, corespunzător documentației tehnico-economice aprobate Studiu de Fezabilitate „Reabilitarea rețelelor de termoficare din Municipiul Constanța – Etapa V”, pentru perioada 2024-2053.



**Arhitect șef,**  
Dan Petre Leu



**Dir. ex. adj. Direcția Patrimoniu,**  
Carmen Mihaela Ispas



**Șef Serviciu S.P.O.I.P.**  
Noni Adrian Nicolae-Stîngă



Întocmit,  
Ionuț Pală

BLCALP,  
ARHITECT DAN PETRE LEU

15

**PLAN TARIFAR CONSTANTA ETAPA V**  
**2024-2053**

AN	Venituri disponibile pe gospodarie	Procent din venitul mediu pe gospodarie alocat pentru plata energiei termice	Pret local al energiei termice	Subventie unitara	Pret de facturare catre populatie	
	(lei/an)	%	(lei/Gcal, fara TVA)	(lei/Gcal, fara TVA)	(lei/Gcal, fara TVA)	(lei/Gcal, cu TVA)
2024	50.476	4,5%	1.474	1.045	429	450
2025	52.596	4,3%	1.505	1.076	429	450
2026	55.016	4,0%	1.513	1.084	429	450
2027	57.271	4,1%	1.728	1.269	459	482
2028	59.276	4,2%	1.587	1.098	489	513
2029	61.054	4,3%	1.557	1.039	518	544
2030	62.886	4,4%	1.534	984	549	577
2031	64.772	4,5%	1.511	929	582	611
2032	66.715	4,5%	1.524	907	617	648
2033	68.717	4,6%	1.534	880	654	687
2034	70.778	4,7%	1.544	851	693	728
2035	72.902	4,8%	1.556	821	735	771
2036	75.089	4,9%	1.567	789	779	817
2037	77.341	5,0%	1.588	763	825	866
2038	79.662	5,1%	1.609	735	875	918
2039	82.051	5,2%	1.631	704	927	973
2040	84.513	5,3%	1.653	671	982	1.032
2041	87.048	5,4%	1.660	619	1.041	1.093
2042	89.660	5,5%	1.667	564	1.104	1.159
2043	92.350	5,6%	1.668	509	1.159	1.217
2044	95.120	5,8%	1.670	451	1.218	1.279
2045	97.974	5,9%	1.671	391	1.280	1.344
2046	100.913	6,0%	1.673	329	1.344	1.412
2047	103.940	6,1%	1.676	263	1.413	1.483
2048	107.059	6,2%	1.678	194	1.484	1.558
2049	110.270	6,4%	1.682	122	1.559	1.637
2050	113.578	6,5%	1.685	0	1.685	1.769
2051	116.986	6,6%	1.689	0	1.689	1.773
2052	120.495	6,7%	1.693	0	1.693	1.778
2053	124.110	6,9%	1.698	0	1.698	1.783

DUICA D. IRINA

