

Renovarea integrata a sediului administrativ – Serviciul Salubritate, comuna Lumina, jud. Constanta .

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

COMUNA LUMINA

Cod de identificare fiscala: 4671807; Adresa: Strada: Mare, nr. 170; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate locală; Localitatea: Lumina; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 907175; Tara: Romania; Persoana de contact: Oncescu Florina; Telefon: +40 0241251828; Fax: +40 241251747; E-mail: achizitii@primaria-lumina.ro; Adresa internet: (URL) https://www.primaria-lumina.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Servicii generale ale administratiilor publice

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Renovarea integrata a sediului administrativ – Serviciul Salubritate, comuna Lumina, jud. Constanta .

Numar referinta: 4671807_2023_PAAPD

II.1.2) Cod CPV principal

45200000-9 Lucrari de constructii complete sau partiale si lucrari publice (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Lucrari

II.1.4) Descrierea succinta

Toate cerintele descrise incaiet de sarcini sunt obligatorii, ofertantii trebuie sa prezinte in detaliu modul in care solutia propusa indeplineste toate cerintele din prezentul Caiet de sarcini si a tuturor anexelor incarcate in SEAP.

Contractul presupune realizarea tuturor categoriilor de lucrari specifice proiectului Renovarea integrata a sediului administrativ – serviciul salubritate, comuna lumina, jud. Constanta. Care vizeaza o suprafata desfasurata de 305mp.

Atribuirea contract de executie lucrari in cadrul proiectului, din punct de vedere structural va urmarii realizarea urmatoarelor:

- Eficientizarea consumului de energie termica si electrica pentru imobilul supus proiectarii inclusiv asigurarea masurilor de cogenerare;
- Schimbarea in totalitate a sarpantei si a invelitorii si asigurarea unui confort termic al cladirii/imobilului;
- Asigurarea consolidarii imobilului si incadrarea in clasa de risc RS IV;
- Inlocuirea integrala a tamplariei exterioare cu tamplarie din pvc cu bariera termica;
- Reabilitarea instalatiilor electrice, sanitare, termice;
- Crearea unor spatii noi prin recompartimentarea spatiilor interioare;
- Refacerea finisajelor interioare;
- Refacerea trotuarului de garda pe tot perimetrul cladirii pentru a indeparta apele meteorice de fundatii.

Investiția propusă se realizează pe Terenul unde este edificat imobilul din str. MORI, nr.79G, Localitatea Lumina, Judetul Constanta, nr cadastral 106714. Conform documentatiei cadastrale terenul are o suprafata de 1047 mp.

Imobilul existent este evidentiat printr-un regim de inaltime parter cu inaltime la streasina de 3,10m si a fost realizat in anul 1960, din zidarie portanta de caramida tesuta la intersectii. Grosimea zidariei este de 30cm.

Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor: 12 zile.

Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari/informatii suplimentare in a-5-a zi inainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor.

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este impartit in loturi: Nu

II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 1669312,20

Moneda: RON

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45200000-9 Lucrari de constructii complete sau partiale si lucrari publice (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO223 Constanta

Locul principal de executare:

Comuna Lumina, judet Constanta Comuna Lumina, judet Constanta

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Toate cerintele descrise in caiet de sarcini sunt obligatorii, ofertantii trebuie sa prezinte in detaliu modul in care solutia propusa indeplineste toate cerintele din prezentul Caiet de sarcini si a tuturor anexelor incarcate in SEAP.

Contractul presupune realizarea tuturor categoriilor de lucrari specifice proiectului Renovarea integrata a sediului administrativ – serviciul salubritate, comuna lumina, jud. Constanta. Care vizeaza o suprafata desfasurata de 305mp.

Atribuirea contract de executie lucrari in cadrul proiectului, din punct de vedere structural va urmarii realizarea urmatoarelor:

- Eficientizarea consumului de energie termica si electrica pentru imobilul supus proiectarii inclusiv asigurarea masurilor de cogenerare;
 - Schimbarea in totalitate a sarpantei si a invelitorii si asigurarea unui confort termic al cladirii/imobilului;
 - Asigurarea consolidarii imobilului si incadrarea in clasa de risc RS IV;
 - Inlocuirea integrala a tamplariei exterioare cu tamplarie din pvc cu bariera termica;
 - Reabilitarea instalatiilor electrice, sanitare, termice;
 - Crearea unor spatii noi prin recompartimentarea spatiilor interioare;
 - Refacerea finisajelor interioare;
 - Refacerea trotuarului de garda pe tot perimetrul cladirii pentru a indeparta apele meteorice de fundatii.
- Investitia propusa se realizeaza pe Terenul unde este edificat imobilul din str. MORI, nr.79G, Localitatea Lumina, Judetul Constanta, nr cadastral 106714. Conform documentatiei cadastrale terenul are o suprafata de 1047 mp.
- Imobilul existent este evidentiat printr-un regim de inaltime parter cu inaltime la streasina de 3,10m si a fost realizat in anul 1960, din zidarie portanta de caramida tesuta la intersectii. Grosimea zidariei este de 30cm.

CAPITOLUL 2

Cheltuieli pentru asigurareabilitatilor necesare obiectivului de investitie

2.1 Obiect_02ASIGURARE UTILITATI 36.447,36

Total Capitol 1 36.447,36

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1 Constructii si instalatii 1.431.646,93

4.1.1 Obiect_01 Sediul Administrativ 1.431.646,93

4.1.1 LUCRARI DE CONSOLIDARE SEISMICA 760.557,38

4.1.2 LUCRARI DE RENOVARE ENERGETICA MODERATA

4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale 28.239,28

4.2.1 Obiect_01 Sediul Administrativ 28.239,28

4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj 156.625,77

4.3.1 Obiect_01 Sediul Administrativ 156.625,77

Total Capitol 4 1.616.511,98

CAPITOLUL 5
Alte cheltuieli

5.1 Organizare de santier 16.162,33

5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier 16.162,33

5.1.1.1 Obiect _01 Sediul Administrativ 13.162,33

5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului 3.000,00

Total Capitol 5 16.162,33

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.2 Probe tehnologice si teste 4.000,00

Total Capitol 6 4.000,00

Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor: 12 zile.

Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari/informatii suplimentare in a-5-a zi inainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor.

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

Sectiunea V: Atribuirea contractului

Se atribuie un contract/un lot: Da

V.2) Atribuirea contractului

Contract: RENOVARE INTEGRATA A SEDIULUI ADMINISTRATIV-SERVICIUI SALUBRIZARE

V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

27169 / 19.12.2023

V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 1

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 1

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 1

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Da

V.2.3) Numele si adresa contractantului

YLO STAR CONSULTING CONSTRUCTION S.R.L.

Cod de identificare fiscala: 42749038; Adresa: Strada ic brarianu, Nr. 98; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Constanta; Cod

NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: ; Tara: Romania; Telefon: +40 724058110; Fax: -E-mail: dumitresculelia@yahoo.com; Adresa internet: (URL) https://www.ylo-1.com; Contractul este un IMM Da

SC DAF CONSULTING STAR SRL

Cod de identificare fiscala: RO26170769; Adresa: Strada Porumbeilor, Nr. 5; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Medgidia; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 905600; Tara: Romania; Telefon: +4 0769831883; Fax: +4 0769831883; E-mail: deacu.florin@yahoo.com; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Nu

V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 1673121,67

Valoarea totala a contractului/lotului: 1669312,20

Moneda: RON

V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.3) Informatii suplimentare

Oferta castigatoare potrivit criteriului de atribuire stabilit, este cea clasata pe primul loc din clasamentul final, respectiv oferta cu punctajul cel mai mare.

-În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare (reofertare de pret) în SEAP, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. Noua oferta de pret se va depune electronic prin intermediul SICAP.

În situația în care ofertantul clasat pe primul loc nu demonstrează în mod corespunzător îndeplinirea integrală a tuturor criteriilor de calificare, autoritatea contractantă solicită ofertantului clasat pe locul următor să depună toate documentele justificative ca dovadă a informațiilor cuprinse în DUAE, în scopul verificării îndeplinirii criteriilor de calificare.

Aceeași procedură de lucru se va aplica până va fi identificată oferta operatorului economic care face dovada îndeplinirii tuturor criteriilor de calificare în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire.

Reguli de comunicare și transmitere a datelor:

Solicitarile de clarificări referitoare la prezenta documentație de atribuire, se vor adresa în mod exclusiv în S.E.A.P. la Secțiunea „Întrebări” din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice iar răspunsurile la acestea vor fi publicate în SEAP la Secțiunea “Documentație, clarificări și decizii” din cadrul anunțului de participare.

Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari înainte de data limita de depunere a ofertelor: 14 zile. Conform prevederilor art. 160 alin. 1 și 2 din Legea 98/2016, autoritatea contractantă va răspunde la solicitările de clarificări cu 7 zile înainte de data limita de depunere a ofertelor.

În cazul în care, în scopul verificării cerințelor solicitate, a conformității propunerii tehnice cu cerințele din caietul de sarcini sau în scopul verificării propunerii financiare autoritatea contractantă solicită prezentarea anumitor documente, acestea trebuie transmise în SEAP, în format electronic semnate cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat.

În perioada de evaluare, ofertanții vor urmări solicitările de clarificări și vor răspunde prin completarea spațiului creat, respectiv prin atasarea documentelor solicitate.

Comunicarea privind rezultatul procedurii va fi realizată în SEAP sau prin utilizarea uneia din următoarele modalități de comunicare: fax/email.

Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea “sau echivalent”.

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de soluționare a contestațiilor

Consiliul National de Soluționare a Contestațiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: București; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cncs.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cncs.ro

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare**Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:**

Eventualele contestații se pot depune la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor/instanța competentă în teși vor fi soluționate potrivit Legii nr. 101/2016.

Termenul de depunere al contestației : 7 zile, începând cu ziua următoare luării la cunoștință despre actul autorității contractante considerat nelegal, în conformitate cu Legea nr. 101/2016,

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-

VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.7) Procedura verificata ANAP

Nu

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

04.01.2024