



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
FULVIA - ANTONELA DINESCU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 580 / 15.12.2023

pentru modificarea HCL nr.338/2021 privind aprobarea componenței și a regulamentului de organizare și funcționare a comisiei de vânzare prin licitație publică a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța, cu modificările ulterioare

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 241125/14.12.2023
- raportul de specialitate al Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției activități economice înregistrat sub nr. 241143/15.12.2023
- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.317 coroborat cu art 338 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr.293/2021 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța;
- HCL nr.338/2021 privind aprobarea componenței și a regulamentului de organizare și funcționare a comisiei de vânzare prin licitație publică a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța, cu modificările ulterioare;

Luând în considerare :

- prevederile HCL nr.428/2023 privind constatarea încetării de drept înainte de expirarea duratei normale a mandatului de consilier local al domnului Avătavului Costin-Valeriu și vacantarea locului de consilier local deținut de acesta,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se modifică art.1 lit.a) din HCL nr. 338/2021, cu modificările ulterioare și în sensul nominalizării domnului/doamnei:

_____, consilier local, membru supleant.

Art.II. Celelalte prevederi ale HCL nr. 338/2021, cu modificările ulterioare, rămân neschimbate.

Art.III. Compartimentul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre persoanei nominalizată, Direcției financiare și Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din

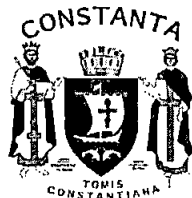
cadrul Direcției activități economice în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului - Județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
_____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ de consilieri din 27 membri.

INIȚIATOR,
PRIMAR
VERGIL CHIȚAC





ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
NR. 24185/14.12.2023

REFERAT DE APROBARE

Văzând prevederile:

- O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărâri nr.293/2021 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța;

Luând în considerare:

- HCL nr.338/2021 privind aprobarea componenței și a regulamentului de organizare și funcționare a comisiei de vânzare prin licitație publică a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța, cu modificările ulterioare;
- HCL nr.428/2023 privind constatarea încetării de drept înainte de expirarea duratei normale a mandatului de consilier local al domnului Avătavului Costin-Valeriu și vacantarea locului de consilier local deținut de acesta,

Prezentul proiect de hotărâre vizează modificarea comisiei de vânzare prin licitație publică a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța, ca urmare a încetării de drept înainte de expirarea duratei normale a mandatului de consilier local al domnului Avătavului Costin-Valeriu, comisie care are atribuții și responsabilități conform regulamentului anexă aprobat prin HCL nr. 338/2021.

Comisia de vânzare va pune în aplicare prevederile hotărârilor adoptate de Consiliul local cu privire la vânzarea prin licitație publică a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța.

În temeiul prevederilor art.136 alin.(1) și alin.(8), lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr.338/2021 privind aprobarea componenței și a regulamentului de organizare și funcționare a comisiei de vânzare prin licitație publică a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța, cu modificările ulterioare.

**PRIMAR,
VERGIL CHIȚAC**



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA ACTIVITĂȚI ECONOMICE
SERVICIUL CONTRACTE ȘI ADMINISTRAREA ECONOMICĂ A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
NR. 241743/15.12.2023

RAPORT

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar Vergil CHIȚAC în baza referatului de aprobare înregistrat sub nr. 241743/15.12.2023 pentru modificarea HCL nr.338/2021 privind aprobarea componentei și a regulamentului de organizare și funcționare a comisiei de vânzare prin licitație publică a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța, cu modificările ulterioare;

Ținând cont de prevederile:

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr.293/2021 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța;
- HCL nr.338/2021 privind aprobarea componentei și a regulamentului de organizare și funcționare a comisiei de vânzare prin licitație publică a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța, cu modificările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art.317 și art. 338 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora componența comisiei de vânzare prin licitație publică a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța se va stabili prin hotărâre a Consiliului local pentru membrii care fac parte din rândul consilierilor locali, prin Dispoziție a Primarului municipiului Constanța pentru membrii ce fac parte din aparatul de specialitate și un reprezentant al structurii teritoriale al Agenției Naționale de Administrare Fiscală;

Ținând cont de prevederile HCL nr.338/2021 privind aprobarea componentei și a regulamentului de organizare și funcționare a comisiei de vânzare prin licitație publică a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța, conform căreia domnul Avătavului Costin-Valeriu a fost nominalizat din rândul consilierilor locali în calitate de membru supleant;

Văzând prevederile HCL nr.428/2023 privind constatarea încetării de drept înainte de expirarea duratei normale a mandatului de consilier local al domnului Avătavului Costin-Valeriu și vacantarea locului de consilier local deținut de acesta;

Prin prezentul proiect de hotărâre se modifică componența comisiei de vânzare prin licitație publică a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța, prin nominalizarea unui alt membru supleant din rândul consilierilor locali.

Comisia de vânzare va pune în aplicare prevederile hotărârilor adoptate de Consiliul local cu privire la vânzarea bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța și are atribuții și responsabilități conform regulamentului aprobat prin HCL nr. 338/2021.

Față de cele prezentate mai sus, în temeiul art.136 alin.(8) lit.b) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supunem spre analiză și dezbateră plenului Consiliului Local al municipiului Constanța, stabilirea necesității și oportunității adoptării proiectului de hotărâre pentru modificarea HCL nr.338/2021 privind aprobarea componentei și a regulamentului de organizare și funcționare a comisiei de vânzare prin licitație publică a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța, cu modificările ulterioare.

Șef Serviciu contracte și administrarea economică
a domeniului public și privat,

Monica HAGI

Întocmit,
Insp. Camelia Mocanu

Avizat,
Birou legislație, contracte, avize de
legalitate și legile proprietății
C.j.

[Signature]



ROMÂNIA
JUDEJUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind constatarea încetării de drept înainte de expirarea duratei normale a mandatului de consilier local al domnului Avătavului Costin-Valeriu și vacantarea locului de consilier local deținut de acesta

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de _____, 2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 206 III / 25.10.2023;

- raportul secretarului general al municipiului Constanța înregistrat sub nr. 206958 / 25.10.2023

- avizul Comisiei de specialitate nr. 5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art. 55 din Ordinul MDLAP nr. 25/2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 54 alin. (2) lit. a), alin. (6) și alin. (7) din HCL nr. 36/2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al municipiului Constanța;

Luând în considerare:

- referatul constatator al domnului primar Vergil Chițac și al secretarului general al municipiului Fulvia-Antonela Dinescu, înregistrat sub nr. 203382/20.10.2023,

- demisia domnului Avătavului Costin-Valeriu, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 203361/20.10.2023;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14), 196 alin. (1) lit. a) și art. 204 alin. (2) lit. a), alin. (3), alin. (6), alin. (7), alin. (17) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se constată încetarea de drept înainte de expirarea duratei normale a mandatului de consilier local al domnului Avătavului Costin-Valeriu, începând cu data de 20.10.2023, ca urmare a demisiei acestuia.

Art. 2 - Se declară vacant locul de consilier local din partea Partidului Național Liberal deținut de domnul Avătavului Costin-Valeriu.

Art. 3 - Compartimentul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre domnului Avătavului Costin-Valeriu, Judecătoria Constanța cu sediul în Constanța, str. Traian nr. 33, precum și Instituției prefectului- județul Constanța, spre știință.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Marius FULICĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Fulvia-Antonela DINESCU

CONSTANȚA

Nr. 428 / 31.10.2023



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind aprobarea componenței și a regulamentului de organizare și
funcționare a comisiei de vânzare prin licitație publică a bunurilor imobile
proprietate privată a municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de
30.09.2021;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 190206/24.09.2021
- raportul de specialitate al Direcției generale economico-financiare, Serviciul contracte și administrarea economică a domeniului public și privat nr. 191036/24.09.2021
- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- Art.317 coroborat cu art 338 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr.293/2021 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța;
- HCL nr.126/2021 privind aprobarea organigramei și statului de funcții ale Primăriei municipiului Constanța,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă constituirea comisiei de vânzare prin licitație publică a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța, formată din 11 membri, cu următoarea componență nominală:

- OTUCEA CRISTIAN - consilier local, membru titular
AVĂTANULUI COSTIN VALERIU consilier local, membru supleant
- ATES CASIMIRALI - consilier local, membru titular
FEDOR POPA - consilier local, membru supleant
- MIHAELA ANDREI - consilier local, membru titular
STANAR VERGEA ROMEA consilier local, membru supleant
- COCORGEANU FLORIN-DANIE consilier local, membru titular
POPESCU CRISTIANA - consilier local, membru supleant
- IULIAN DĂLĂȘ - consilier local, membru titular
OCHIULEȚ MIHAI - consilier local, membru supleant

f) reprezentant al ANAF Constanța, membru titular,
reprezentant al ANAF Constanța, membru supleant;

g) 5 funcționari publici (pentru fiecare fiind desemnat și un membru supleant) din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.2. Se desemnează domnul/doamna OMOCEA CRISTIAN
din rândul consilierilor locali membri titulari, ca președinte al comisiei de vânzare.

Art.3.(1) Persoanele prevăzute la art.1, lit. g), supleții acestora, precum și secretarul comisiei vor fi nominalizați prin dispoziție a primarului municipiului Constanța, dintre funcționarii publici cu funcții de conducere, încadrați în structurile din cadrul Primăriei municipiului Constanța implicate în procedura de vânzare.

(2) Membrii comisiei de vânzare care sunt reprezentanții altei instituții/autorități publice, vor fi nominalizați în scris de către aceasta.

Art. 4. Comisia de vânzare prin licitație publică a bunurilor imobiliare se organizează și va funcționa conform Regulamentului de organizare și funcționare prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. De la data intrării în vigoare a prezentului act administrativ, prevederile HCL nr.262/31.07.2017 privind aprobarea componenței și a regulamentului de organizare și funcționare a comisiei de vânzare a bunurilor imobiliare proprietate privată a municipiului Constanța, cu modificările și completările ulterioare, își încetează aplicabilitatea.

Art.6. Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Direcției generale economico-financiare, în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului - Județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

26 pentru, — împotriva, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 24 consilieri din 27 membrii.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

FLORIN CĂTĂLĂUȚA IACOB

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CĂLIN

CONSTANȚA
Nr. 338/30.09/2021