

**Servicii de ASISTENTA TEHNICA – DIRIGENȚIE DE  
ȘANTIER si SUPERVIZOR pentru obiectivul de investitii  
„CONSOLIDARE SI REPARARE IN REGIM DE URGENTA SI  
AMENAJARI INTERIOARE, RECOMPARTIMENTARI SI  
REFACERE FINISAJE CORP C1”**

## Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

---

### I.1) Denumire si adrese

#### SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE TECHIRGHIOI

Cod de identificare fiscala: 4300868; Adresa: Strada: DR. VICTOR CLIMESCU, nr. 34-40; Localitatea: Techirghiol; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 906100; Tara: Romania; Persoana de contact: Aurelia Codreanu; Telefon: +40 241481711; Fax: +40 241735705; E-mail: achizitii@sbtghiol.ro; Adresa internet: (URL) http://www.sbtghiol.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

### I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

### I.4) Tipul autoritii contractante

Agentie/birou national sau federal

### I.5) Activitate principala

Sanatate

## Sectiunea II: Obiect

---

### Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

#### II.1.1) Titlu

Servicii de ASISTENTA TEHNICA – DIRIGENȚIE DE ȘANTIER si SUPERVIZOR pentru obiectivul de investitii „CONSOLIDARE SI REPARARE IN REGIM DE URGENTA SI AMENAJARI INTERIOARE, RECOMPARTIMENTARI SI REFACERE FINISAJE CORP C1”

Numar referinta: 4300868/4/2023

#### II.1.2) Cod CPV principal

71247000-1 Supraveghere a lucrarilor de constructii (Rev.2)

#### II.1.3) Tipul contractului

Servicii

#### II.1.4) Descrierea succinta

Prestatorul va asigura Servicii de ASISTENTA TEHNICA – DIRIGENȚIE DE ȘANTIER si SUPERVIZOR pentru obiectivul de investitii „CONSOLIDARE SI REPARARE IN REGIM DE URGENTA SI AMENAJARI INTERIOARE, RECOMPARTIMENTARI SI REFACERE FINISAJE CORP C1”, prin asigurarea de personal autorizat corespunzător, pe specialități.

Serviciile care trebuie prestate constau în monitorizarea și supervizarea lucrărilor de construcții conform prevederilor legislației române în vigoare, Legea nr. 10/1995 cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 1496/2011 cu modificările și completările ulterioare și Hotărâre nr. 1/2018 din 10 ianuarie 2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Valoarea estimata fara TVA: 529.696,27 Monedă: RON

Atentie: Termenul in care autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari sau informatii suplimentare este in a 4-a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor, in masura in care aceste solicitari vor fi adresate in termenul prevazut la sectiunea I din Fisa de Date/ Instructiunile pentru ofertanti, respectiv cu 8 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor.

#### II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este impartit în loturi: Nu

**II.1.7) Valoarea totala a achizitiei**Valoare: 374976Moneda: RON**Sectiunea II.2 Descriere****II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare**Cod CPV principal: 71247000-1 Supraveghere a lucrarilor de constructii (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

**II.2.3) Locul de executare**Cod NUTS: RO223 Constanța**Locul principal de executare:**

Sanatoriul Balnear si de Recuperare Techirghiol/Sanatoriul Balnear si de Recuperare Techirghiol

**II.2.4) Descrierea achizitiei publice***(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)*

Prestatorul va asigura Servicii de ASISTENTA TEHNICA – DIRIGENȚIE DE ȘANTIER si SUPERVIZOR pentru obiectivul de investitii „CONSOLIDARE SI REPARARE IN REGIM DE URGENTA SI AMENAJARI INTERIOARE, RECOMPARTIMENTARI SI REFACERE FINISAJE CORP C1”, prin asigurarea de personal autorizat corespunzător, pe specialități.

Serviciile care trebuie prestate constau în monitorizarea și supervizarea lucrărilor de construcții conform prevederilor legislației române în vigoare, Legea nr. 10/1995 cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 1496/2011 cu modificările și completările ulterioare și Hotărâre nr. 1/2018 din 10 ianuarie 2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Valoarea estimata fara TVA: 529.696,27 Monedă: RON

**Sectiunea IV: Procedura**

---

**IV.1) Descriere****IV.1.1) Tipul procedurii**Procedura simplificata**IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii****IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica**Se va organiza o licitatie electronica: Nu**IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)**Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu**Sectiunea V: Atribuirea contractului**

---

Se atribuie un contract/un lot: Da**V.2) Atribuirea contractului****Contract de servicii****V.2.1) Numarul si data incheierii contractului**

17096 / 31.10.2023

**V.2.2) Informatii privind ofertele**Numarul de oferte primite: 2Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 2Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 2  
Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Nu

### V.2.3) Numele si adresa contractantului

#### TEHNOCONSULT PROIECT

Cod de identificare fiscala: RO17058600; Adresa: Strada Theodor Sperantia, Nr. 116; Localitatea: Constanta; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 900292; Tara: Romania; Telefon: +40 752272242; Fax: +40 372251237; E-mail: tehniconsultproiect@yahoo.com; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Da

### V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 529696,27

Valoarea totala a contractului/lotului: 374976

Moneda: RON

### V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu

## Secțiunea VI: Informatii complementare

---

### VI.3) Informatii suplimentare

Continuare III.1.6.a) Garantie de participare

In cazul constituirii garantiei de participare printr-un instrument de garantare se va completa Formularul nr. 1 sau un alt model care sa contina cel putin datele din acest formular. Garantia de participare se va completa si se va posta in SEAP (scanata), semnata cu semnatura electronica pana la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor de catre toti operatorii economici.

Pentru o evaluare si raportare unitare ale cuantumului aferent garantiei de participare, echivalenta in lei pentru o garantie de participare depusa in euro/alta valuta se va face la cursul oficial BNR din data anterioara datei limita de depunere a ofertelor cu 5 zile.

Continuare III.1.6.b) Garantie de buna executie

Cuquantumul garanției de bună execuție este de 5% din valoarea contractului fără TVA.

Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului.

Modalități de constituire:

- printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

- virament bancar;

- numerar (pentru valori mai mici de 5000 lei);

- prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale (suma inițială nu mai mică de 0,5 % din prețul contractului);

- prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute mai sus.

În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

În cazul suplimentării valorii contractului pe parcursul executării acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția în corelație cu noua valoare.

1. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă va solicita reofertarea în SEAP, în vederea departajării ofertelor, oferta câștigătoare fiind desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

2. Pentru vizualizarea documentației de atribuire încarcate în SEAP, operatorii economici trebuie să aibă un program necesar vizualizării fișierelor semnate electronic (acest program fiind disponibil gratuit pe site-urile furnizorilor de semnatura electronica).

3. Potrivit prevederilor art.193 din Legea 98/2016, autoritatea contractantă va accepta în cadrul ofertelor DUAE (Documentul Unic de Achizitie European) în locul documentelor solicitate în vederea demonstrării cerințelor de calificare, inclusiv a capacității de exercitare, ca dovada preliminară. DUAE va fi realizat de fiecare ofertant/asociat/subcontractant/tert sustinator PRIN INTERMEDIUL SEAP. PENTRU

OFERTANT (CEL CARE DEPUNE OFERTA IN SEAP) - IN SECTIUNEA „OFERTA MEA > DUAЕ” PENTRU ASOCIAT/SUBCONTRACTANT/TERT SUSTINATOR, DUPA CONFIRMAREA PARTICIPARII ALATURI DE ALT OFERTANT, IN SECTIUNEA „INFORMATII PRIVIND DUAЕ” Detalii cu privire la întocmirea DUAЕ se regasesc, după autentificarea în SEAP, în secțiunea „Informații DUAЕ” – Ghid de completare DUAЕ.

4. In cazul in care la nivelul caietului de sarcini apar cerinte de calificare, altele decat cele solicitate prin fisa de date, se considera cerinte nescrise.

5. Daca semnatura electronica extinsa nu apartine reprezentantului legal din partea ofertantului, acesta are obligatia de a transmite odata cu oferta si imputernicirea persoanei care a semnat documentele ofertei cu semnatura electronica extinsa.

6. Orice referire din cuprinsul prezentei documentatii de atribuire (inclusiv a caietului de sarcini), prin care se indica o anumita origine, sursa, productie, un procedeu special, o marca de fabrica sau de comert, un brevet de inventie si/sau o licenta de fabricatie se va citi si interpreta ca fiind insotita de mentiunea "sau echivalent".

#### VI.4) Proceduri de contestare

##### VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

###### Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642 / +40 218900745; E-mail: [office@cnsr.ro](mailto:office@cnsr.ro); Adresa internet: (URL) <http://www.cnsr.ro>;

##### VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

##### VI.4.3) Procedura de contestare

###### Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Eventualele contestatii se pot depune la Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor si vor fi solutionate potrivit Legii 101/2016.

Termenul de depunere al contestatiei : in conformitate cu art.8 din legea 101/2016.

##### VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-

##### VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

##### VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

##### VI.4.7) Procedura verificata ANAP

Nu

##### VI.5) Data expedierii prezentului anunt

31.10.2023