

**Execuția lucrărilor pentru implementare investiții publice:
Renovare integrată a clădirii publice „Cămin Cultural”
comuna Topraisar judetul Constanta -finanțat prin Planul
național de redresare și reziliență în cadrul apelului de
proiecte PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul
renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență
energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2**

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

COMUNA TOPRAISAR

Cod de identificare fiscala: 5459919; Adresa: Strada: Scolii, nr. 15; Localitatea: Topraisar; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 907285; Tara: Romania; Persoana de contact: STELIAN GHEORGHE; Telefon: +40 0241785238; Fax: +40 241785118; E-mail: primariatopraisar@yahoo.com; Adresa internet: (URL) www.primaria-topraisar.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Servicii generale ale administratiilor publice

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Execuția lucrărilor pentru implementare investiții publice: Renovare integrată a clădirii publice „Cămin Cultural” comuna Topraisar judetul Constanta -finanțat prin Planul național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2
Numar referinta: 5459919_2023_PAAPD1427652

II.1.2) Cod CPV principal

45453100-8 Lucrari de renovare (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Lucrari

II.1.4) Descrierea succinta

Execuția lucrărilor pentru implementare investiții publice: Renovare integrată a clădirii publice „Cămin Cultural” comuna Topraisar judetul Constanta -finanțat prin Planul național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice- conform Caiet de sarcini și proiect tehnic atașat.

Au fost scoase la licitație din devizul general al proiectului, aprobat conform HG nr. 907/2016, următoarele categorii de cheltuieli:

CAPITOLUL 1 -Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului-33.226,00 lei fără TVA, din care: Subcap. 1.2 Amenajarea terenului-ELIGIBIL 31.726,00 lei fără TVA și

Subcap. 1.3 Amenajari pentru protectia mediului- ELIGIBIL 1.500,00 lei fără TVA

CAPITOLUL 2-Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului-subcap. 2.1 -Constructii si instalatii- ELIGIBIL-118.274,00 lei fără TVA

CAPITOLUL 4 -Cheltuieli pentru investitia de baza- 4.571.306,44 lei fără TVA, din care: Subcap.4.1: Constructii si instalatii-4.286.421,21 lei fără TVA; Subcap. 4.1.1: Lucrari de consolidare seismica a cladirii existente – ELIGIBIL-2.338.282,17 lei fără TVA; Subcap.4.1.2 -Lucrari pentru cresterea eficientei energetice – ELIGIBIL-1.724.200,03 lei fără TVA; Subcap.4.1.3 Lucrari NEELIGIBILE-223.939,01 lei fără TVA; Subcap.4.2 -Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale-67.184,23 lei fără TVA din care: subcap.4.2.1-Echipamente necesare pentru cresterea eficientei energetice – ELIGIBIL 54.317,89 lei fără TVA și subcap.4.2.1-Echipamente necesare pentru cresterea eficientei energetice – NEELIGIBIL- 12.866,34 lei fără TVA; Subcap.4.3-Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj- 217.701,00 lei fără TVA din care: 4.3.1 -Utilaje si echipamente eligibile - 88.035,00 lei fără TVA și 4.3.1 Utilaje si echipamente neeligibile - 129.666,00 lei fără TVA

CAPITOLUL 5 -Alte cheltuieli-subcap. 5.1-Organizare de santier-eligibil-15.150,00 lei fără TVA din care: 5.1.1. Organizare de Santier pentru lucrari de constructii si inst -15.000,00 și Subcap.5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului -150,00 lei fără TVA.

Valoarea estimata fara TVA: 4.737.956,44 lei

Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor: 14 zile.

Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari/informatii suplimentare in a-7-a zi inainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor.

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este impartit în loturi: Nu

II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 4727298,14

Moneda: RON

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45453100-8 Lucrari de renovare (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO223 Constanta

Locul principal de executare:

Obiectivul de investitii este aplasat în Loc. Topraisar, com.Topraisar, jud. Constanta, Soseaua Nationala, nr. 74.Obiectivul de investitii este aplasat în Loc. Topraisar, com.Topraisar, jud. Constanta, Soseaua Nationala, nr. 74.

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Contractul vizează Execuția lucrărilor pentru implementare investiții publice: Renovare integrată a clădirii publice „Cămin Cultural” comuna Topraisar judetul Constanta -finanțat prin Planul național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice- conform Caiet de sarcini și proiect tehnic atașat.

Au fost prevăzute lucrări de consolidare seismică și eficientizare energetică, inclusiv dotarea: consolidarea prin camasuire a peretilor structurali, inlocuirea planseului peste sala de spectacol, repararea sarpantei si inlocuirea invelitorii. Din punct de vedere arhitectural se vor reface finisajele interioare si exterioare, se va proteja cladirea cu 10 cm vata minerala bazaltica.Tamplaria existenta veche si neeficienta energetic se va schimba pentru reducerea pierderilor de caldura. Se va termoizola planseul peste parter cu vata minerala 20 cm grosime, iar planseul peste sol cu 10 cm polistiren extrudat.conform proiect tehnic atașat.

Au fost scoase la licitație din devizul general al proiectului, aprobat conform HG nr. 907/2016, următoarele categorii de cheltuieli:

CAPITOLUL 1 -Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului-33.226,00 lei fără TVA, din care: Subcap. 1.2 Amenajarea terenului-ELIGIBIL 31.726,00 lei fără TVA și

Subcap. 1.3 Amenajari pentru protectia mediului- ELIGIBIL 1.500,00 lei fără TVA

CAPITOLUL 2-Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului-subcap. 2.1 -Constructii si instalatii- ELIGIBIL-118.274,00 lei fără TVA

CAPITOLUL 4 -Cheltuieli pentru investitia de baza- 4.571.306,44 lei fără TVA, din care: Subcap.4.1: Constructii si instalatii-4.286.421,21 lei fără TVA; Subcap. 4.1.1: Lucrari de consolidare seismica a cladirii existente – ELIGIBIL-2.338.282,17 lei fără TVA; Subcap.4.1.2 -Lucrari pentru cresterea eficientei energetice – ELIGIBIL-1.724.200,03 lei fără TVA; Subcap.4.1.3 Lucrari NEELIGIBILE-223.939,01 lei fără TVA; Subcap.4.2 -Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale-67.184,23 lei fără TVA din care: subcap.4.2.1-Echipamente necesare pentru cresterea eficientei energetice – ELIGIBIL 54.317,89 lei fără TVA și subcap.4.2.1-Echipamente necesare pentru cresterea eficientei energetice – NEELIGIBIL- 12.866,34 lei fără TVA; Subcap.4.3-Utilaje, echipamente

tehnologice si functionale care necesita montaj- 217.701,00 lei fără TVA din care: 4.3.1 -Utilaje si echipamente eligibile - 88.035,00 lei fără TVA și 4.3.1 Utilaje si echipamente neeligibile - 129.666,00 lei fără TVA
CAPITOLUL 5 -Alte cheltuieli-subcap. 5.1-Organizare de santier (eligibil)-15.150,00 lei fără TVA din care: 5.1.1. Organizare de Santier pentru lucrari de constructii si inst -15.000,00 și
Subcap.5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului -150,00 lei fără TVA.

Valoarea estimata fara TVA: 4.737.956,44 lei

Valoarea estimata a contractului ce urmeaza a fi atribuit nu cuprinde suma aferenta cheltuielilor diverse si neprevazute precizata in bugetul proiectului (devizul general) -respectiv 100.000,00 lei-acestea putand fi accesata, dupa caz, in functie de necesitati, prin modificarea contractului in conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice.

Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor: 14 zile.

Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari/informatii suplimentare in a-7-a zi inainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor.

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

Sectiunea V: Atribuirea contractului

Se atribuie un contract/un lot: Da

V.2) Atribuirea contractului

Contract de execuție

Execuția lucrărilor pentru implementare investiții publice: Renovare integrată a clădirii publice „Cămin Cultural” comuna Topraisar judetul Constanta -finanțat prin Planul național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

11209 / 23.10.2023

V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 5

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 5

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 5

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Nu

V.2.3) Numele si adresa contractantului

SC GERICOM INDUSTRY SUPPORT SRL

Cod de identificare fiscala: ro31598924; Adresa: Strada 1 Mai, Nr. 96; Localitatea: Constanta; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod

postal: 900111; Tara: Romania; Telefon: +40 725415386; Fax: -E-mail: zabava_emilian@yahoo.com; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Da

V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 4737956,44

Valoarea totala a contractului/lotului: 4727298,14

Moneda: RON

V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.3) Informatii suplimentare

A. Poate participa la procedura orice operator economic - orice persoană fizică sau juridică, de drept public ori de drept privat, sau grup ori asociere de astfel de persoane, inclusiv orice asociere temporară formată între două ori mai multe dintre aceste entități, care oferă în mod licit pe piață executarea de lucrări, furnizarea de produse ori prestarea de servicii, și care este/sunt stabilită/stabilite în:

(i) un stat membru al Uniunii Europene;

(ii) un stat membru al Spațiului Economic European (SEE);

(iii) țări terțe care au ratificat Acordul privind Achizițiile Publice al Organizației Mondiale a Comerțului (AAP), în măsura în care contractul de achiziție publică atribuit intră sub incidența anexelor 1, 2, 4 și 5, 6 și 7 la Apendicele I al Uniunii Europene la acordul respectiv;

(iv) țări terțe care se află în proces de aderare la Uniunea Europeană;

(v) țări terțe care nu intră sub incidența pct. (iii), dar care sunt semnatare ale altor acorduri internaționale prin care Uniunea Europeană este obligată să acorde accesul liber la piața în domeniul achizițiilor publice.

Autoritatea contractantă exclude din procedura de atribuire orice persoană fizică sau juridică, având calitatea de ofertant individual/ofertant asociat/candidat/terț susținător/subcontractant, care nu se încadrează în definiția de la art. 3 alin. (1) lit. jj) din Legea nr. 98/2016 necesară verificarea încadrării în prevederile art. 164, 165 și 167.

C. Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent".

D. NU SE ACORDA AVANS

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de soluționare a contestațiilor

Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: București; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642 / +40 218900745; E-mail: office@cncsc.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cncsc.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Eventualele contestații se pot depune la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor/instanța competentă în țesă vor fi soluționate potrivit Legii nr. 101/2016.

Termenul de depunere al contestației : 7 zile, începând cu ziua următoare luării la cunoștință despre actul autorității contractante considerat nelegal, în conformitate cu Legea nr. 101/2016

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-

VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNCSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

VI.4.7) Procedura verificata ANAP

Nu

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

29.10.2023